459/10.00.01.00/2025

Yritystontin 61-13-591-5 vuokrasopimuksen päättäminen

Asiaseloste
Kaupunki jatkoi kaupungingeodeetin viranhaltijapäätöksellä 17.12.2025 § 14 tontin 61-13-591-5 maanvuokrasopimusta Ajovarma Oy:n kanssa ajalle 1.1.2026-31.12.2030. Vuokralainen on 12.11.2026 pyytänyt maanvuokrasopimuksen päättämistä yhteisesti sopimalla 31.12.2026, koska sopimus kuljettajantutkinnoista päättyy 31.12.2026 Ajovarman osalta. Kaupungin näkökulmasta ei ole estettä päättää määräaikaista maanvuokrasopimusta kuluvan vuoden loppuun. Nyt tehtävä päätös ei myöskään aseta muita kaupungin maanvuokraajia eriarvoiseen asemaan, koska kaupunki on aiemminkin menetellyt samalla tavalla vastaavan tyyppisissä tilanteissa (elinkeino-/yritystoiminnassa tapahtuneet olennaiset muutokset).

Kohteen sijainnin osoittava kartta on liitteenä.

Päätös
Päätän hyväksyä kaupungin puolesta 31.8.2018 allekirjoitetun tonttia 61-13-591-5 koskevan maanvuokrasopimuksen päättämisen yhteisesti Ajovarma Oy:n kanssa sopimalla 31.12.2026.

Päätöksen peruste
Hallintosääntö 38 § 3.4

Muutoksenhakuohje: Liitteenä

Päätös yleisesti nähtävänä
Päätös julkaistu yleiseen tietoverkkoon 17.11.2026

Päiväys ja allekirjoitus
17.11.2026

Aki Härmä
Kaupungingeodeetti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä.

Tiedoksianto
17.11.2026 / Ajovarma Oy