

Laidunalueen vuokrasopimuksen jatkaminen**Asiaseloste**

Forssan kaupunki vuokrasi 23.11.2020 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella Marjo Lindströmille liitekartasta ilmenevät, pinta-alaltaan yhteensä 1,028 hehtaarin suuruiset laidunalueet ajalle 1.1.2021-31.12.2025. Vuokralainen on 19.11.2025 pyytänyt sopimuksen jatkamista entisin ehdoin ajalle 1.1.2026-31.12.2030.

Kaupungin puolelta ei ole estettä jatkaa vuokrasopimusta haetulla tavalla, koska vuokralainen on hoitanut sopimusvelvoitteensa vuokrasopimuksen ehtojen mukaisesti. Muutakaan estettä vuokraukselle ei ole.

Vuokran määrän tarkistamiselle ei myöskään ole tarvetta, sillä edellinen tarkistus (ns. kuoppakorotus) on tehty v. 2016 eikä hintatasossa alueella ole tapahtunut oleellisia muutoksia. Vuosivuokraksi tulee siten kiinteä 0,05 euroa/m² eli 514 euroa. Luonnos vuokrasopimuksen jatkoksi sekä kartta ovat liitteinä.

Päätös

Päätän jatkaa Marjo Lindströmin vuokrasopimusta vuokra-alueen 61-15-9903-0-V2 osalta viidellä (5) vuodella, alkaen 1.1.2026 ja päättyen 31.12.2030. Vuotuinen vuokra on kiinteä 514 euroa. Muilta osin noudatetaan voimassa olevaa vuokrasopimusta

Päätöksen peruste

Hallintosäätö 38 § 3.4

Muutoksenhakuohje

Liitteenä

Päätös yleisesti nähtävänä

Päätös julkaistu yleiseen tietoverkkoon

Päiväys ja allekirjoitus

Forssa 11.12.2025

Aki Härmä
Kaupungingeodeetti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä.

Jakelu

Lindström Marjo