

Yritystontin varaaminen Pikkumuolaasta**Asiaseloste**

Realcore Holding Oy on jättänyt 25.8.2025 varauksen osoitteessa Rengastie 4 sijaitsevasta yritystontista, kiinteistötunnus 61-13-540-2, enimmäisajaksi. Tontti on tarkoitus vuokrata varausajan kuluessa. Tontti voidaan varata samalle hakijalle vain kerran enintään 18 kuukauden ajaksi. Hakija ei ole aikaisemmin varannut kyseistä tonttia.

Kaupunginhallituksen päätöksen 29.8.2022 (242 §) nojalla tontin varausmaksu on 770,77 euroa eli 10 % kaupunginhallituksen vahvistamasta myyntihinnasta 7.707,70 eurosta. Varausmaksu tullaan hyvittämään tulevissa maanvuokrissa. Mikäli varaaja ei allekirjoita vuokrasopimusta, jää varausmaksu kaupungille. Varausmaksu tulee suorittaa kahden kuukauden sisällä tämän varauspäätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Mikäli varausmaksua ei suoriteta sanotun ajan kuluessa, raukeaa tämä varauspäätös ilman erillistä toimenpidettä tai päätöstä. Varaajalle toimitetaan erikseen ilmoitus varauspäätöksen lainvoimaiseksi tulosta sekä ohjeet varausmaksun suorittamisesta.

Liitteenä tontin sijainnin osoittava kartta.

Päätös

Päätän varata Realcore Holding Oy:lle osoitteessa Rengastie 4, 30420 Forssa sijaitsevan yritystontin, kiinteistötunnus 61-13-540-2. Varaus on voimassa 28.2.2027 saakka. Lisäksi päätän, että varausmaksun osalta menetellään asiaselosteen mukaisesti.

Päätöksen peruste

Hallintosäännän 38 § 3.4

Muutoksenhakuohje

Liitteenä

Päätös yleisesti nähtävänä

Päätös julkaistu yleiseen tietoverkkoon 28.8.2025

Päiväys ja allekirjoitus

Forssa 28.08.2025

Aki Härmä
Kaupungingeodeetti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä.

Jakelu

Realcore Holding Oy