462/10.00.01.00/2026

Tontin osan myyntipäätöksen 19.10.2026 § 5 täydentäminen

Asiaseloste

Myynnin sekä kiinteistönmuodostamisen jouduttamiseksi on tarkoituksenmukaista tehdä otsikkokentän päätökseen ns. kiinteistörekisteritekninen täydennys sekä muita tarvittavia täydennyksiä. Menettely on ostajan edun mukainen eikä aiheuta lisäkustannuksia.

Päätöksessä ja sen liitteenä olevassa kauppakirjaluonnoksessa on kaupan kohteeksi todettu ”pinta-alaltaan noin 293 m2 suuruinen määräala määräalasta 61-408-2-293-M612”. Kiinteistörekisteriteknisesti tarkoituksenmukainen toimenpide on edellä mainitun määräalan muodostaminen tilamuotoiseksi kiinteistöksi ennen kauppakirjan allekirjoittamista. Toimenpide voidaan tehdä myyntipäätöksen muutoksenhausta huolimatta, koska se ei vaikeuta myyntipäätöksen täytäntöönpanoa.

Määräalasta muodostettavalle tilamuotoiselle kiinteistölle on etukäteen varattu Maanmittauslaitoksen ylläpitämästä JAKOKii -järjestelmästä tulevaksi kiinteistötunnukseksi 61-408-2-306. Kaupungista riippumattomista syistä lopullisen kiinteistötunnuksen 3 viimeistä numeroa voivat kuitenkin olla myös jokin muu, koska JAKOKii -järjestelmän ominaisuuksiin kuuluu ns. jatkuvatoiminen kiinteistötunnusten juokseva numerointi.

Päätös

Päätän täydentää aiemmin tekemääni myyntipäätöstä 19.10.2026 § 5 asiaselosteessa esitetyn mukaisesti. Lisäksi päätän, että tämä päätös on voimassa yhtä pitkään ja samoin ehdoin kuin päätös 19.10.2026 § 5. Vielä päätän, että lopulliseen kauppakirjaan voidaan tehdä teknisluonteisia, merkitykseltään vähäisiä korjauksia.

Päätöksen peruste
Hallintosääntö §

Muutoksenhakuohje: Liitteenä

Päätös yleisesti nähtävänä
Päätös julkaistu yleiseen tietoverkkoon 30.10.2026

Päiväys ja allekirjoitus

30.10.2026

Aki Härmä
Kaupungingeodeetti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä.

Tiedoksianto

30.10.2026 / Veera Florica Rajala sekä Maankäyttöinsinööri