Forssan seudullinen rakennusvalvonta

Rakennustarkastaja
Milla Kytölä

Päätöspäivämäärä 02.11.2026

Päätöksen julkaisupäivä on 04.11.2026

Päätös on lainvoimainen 15.12.2026

**Maisematyölupa 169-2026-28**

**Hakija**

Jokioisten kunta

**Rakennuspaikka**

169-408-1-1688

Asemakaava (ohjeellinen tonttijako)

**Asian vireilletulo**

18.08.2026

**Toimenpide**

Puiden kaataminen asemakaava-alueella

Kunnan metsänhoitosuunnitelman toteuttaminen Paukkumäen alueella.

**Päätös**

Hyväksytty

**Perustelut**

Myönnetään Jokioisten kunnalle maisematyölupa poimintahakkuun suorittamiseksi kiinteistöllä 169-408-1-1688 Paukkumäen alueella. Nyt käsitellään poimintahakkuuna kuviot 311, 318, 319 ja 320. Työt suoritetaan talvihakkuuna. Metsänhoitoyhdistyksen toimenpidekartta liitteenä.

Rakennusvalvonta on kuullut naapurit eikä heillä ollut huomauttamista RakL 64 §.

**Asiakirjat ja selvitykset**

Sähköinen liite: Asemapiirustus - Toimenpidekartta
Sähköinen liite: Selvitys kaadettavan puuston määrästä - Hakkuukertymät kuvioittain
Sähköinen liite: Valtakirja - valtakirja
Sähköinen liite:

**Lupamääräykset**

Toimenpiteen aloittamisesta ja valmistumisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle.

**Rakennustyön edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat katselmukset:**

Loppukatselmus

**Muut ehdot:**

Puiden kaatoa suunniteltaessa on huomioitava hakkuualueiden rajaaminen ja ulkopuolisten ihmisten liikkumisen estäminen kaatotoiminnan aikana hakkuualueella.

**Sovelletut oikeusohjeet**

Rakentamislaki 53 ja 54 §
Rakentamislaki 64 §

Rakennustarkastaja Milla Kytölä
email:milla.kytola@forssa.fi

*Päätös on allekirjoitettu sähköisesti*

**Julkaisupäivä**

04.11.2026

**Nähtävilläolopaikka**

Forssan kaupungin yleinen tietoverkko www.forssa.fi

**Päätöksestä perittävä kunnan hyväksymän taksan mukainen lupa- ja valvontamaksu**

535.00 euroa

Päätöksestä peritään kaupungin/kunnan hyväksymän taksan mukainen tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä maksu, joka peritään ennalta (RakL 79§)

Työ on tämän rakentamis-/purkamis-/maisematyöluvan perusteella aloitettava kolmen (3) vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli töitä ei aloiteta tai aloittamiselle ei ole haettu jatkoaikaa kolmen (3) vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta.

Työ on saatettava loppuun viiden (5) vuoden kuluessa rakentamis-/purkamis-/maisematyöluvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli luvan voimassaoloaikaa ei pidennetä sen voimassaoloaikana.

Luvan voimassaolon jälkeen suoritettavat rakennusvalvontaviranomaisen tarkastukset ovat aina maksullisia.

Forssan kaupungin seudullinen rakennusvalvonta ei vastaa asiakirjojen säilymisestä palvelussa vaan asiakkaalla on myönnetyn luvan ja sen liitteiden arkistointivelvoite.

**Oikaisuvaatimusohje**

Valitusoikeus maisematyöluvasta on rakentamislain 183 §:n mukaan:
1) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
2) kunnan jäsenellä;
3) kunnalla;
4) naapurikunnalla, jonka alueidenkäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
5) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Jos maisematyöluvalla toteutetaan lainvoimaista asema- tai yleiskaavaa, valitusoikeus maisematyöluvasta on:

1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
2) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti Jokioisten kunnan teknisen lautakunnan lupajaostolle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Forssan kaupungin verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.
**Päätöksen julkaisupäivä on 04.11.2026**
**Päätös on lainvoimainen 15.12.2026**

Muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen postitse tai henkilökohtaisesti toimitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on oltava perillä Forssan kaupungin seudullisessa rakennusvalvonnassa viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen rakennusvalvonnan aukioloajan päättymistä. Aukioloaika klo 9:00-15:00.
Sähköisesti toimitettu oikaisuvaatimus on lähetettävä rakennusvalvonnan sähköpostiin viimeistään määräajan viimeisenä päivänä.

**Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:**
Jokioisten kunnan teknisen lautakunnan lupajaosto
c/o Forssan kaupunki, seudullinen rakennusvalvonta
PL 62, 30101 FORSSA
Käyntiosoite Turuntie 18, 30100 Forssa
rakennusvalvonta@forssa.fi
Puhelinnumero vaihde 03-41411

**Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaissa (179–183 §.)**

**Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:**
Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyritykseen. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla siten kuin rakentamislaissa sekä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa säädetään.

**Oikaisuvaatimus julkisoikeudellisesta maksusta**
Lupamaksua ja valvontamaksua koskevassa muutoksenhaussa noudatetaan lupapäätöksen muutoksenhaun kanssa samaa menettelyä rakennusvalvontaviranomaisen taksan tulkintaan liittyen.

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.