Kaupunginhallitus

Aika 23.11.2026 klo 17:00 -

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsiteltävät asiat

284	Kokouksen järjestäytyminen	3
285	Ajankohtaiset ja konserniohjausta koskevat asiat	5
286	Valtuuston kokouksessa 16.11.2026 tehtyjen päätösten täytäntöönpano	6
287	ICT-palveluiden hankinta	7
288	Tölö III F asemakaavamuutos	12
289	Jätehuoltoneuvojan toimen täyttölupa	18
290	Sähköntoimittajan valinta ajanjaksolle 1.1.2028 – 31.12.2031	20
291	Vuoden 2027 eduskuntavaalien ennakkoäänestys	22
292	Vuoden 2027 eduskuntavaalien vaalipäivän äänestyspaikat	25
293	Eduskunta ulkomainonta kaupungin mainospaikoilla	26
294	Kuntayhteistyö Ukrainan kanssa	28
295	Kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston alkuvuoden 2027 kokoukset	30
296	Yhdistyksille Forssan keskusta-alueen elävöittämiseksi osoitettavia toimintatiloja koskeva valtuustoaloite	32
297	Forssan keskusta- ja torialueen elävöittämistä, kehittämistä ja houkuttelevuuden lisäämistä koskeva valtuustoaloite	38
298	Valtuustoaloite Jubilee Lineen liittymisestä	44
299	Valtuustoaloite kaupungin omistamista yritystonteista ja asuntopolitiikasta	48
300	Valtuustoaloite: Monimuotoisten metsien Forssa	51
301	Valtuustoaloite keskustan ja loimijoen ranta-alueiden puistojuoksureitin sekä katuvalaistuksen kunnostamiseksi	53
302	Valtuustoaloite strategisen kumppanuusmallin käyttöönottamiseksi kaupungin ja paikallisten urheiluseurojen välisessä yhteistyössä	55
303	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	57
304	Ilmoitusasiat	59

Osallistujat

Läsnä	Lintonen Emmi	puheenjohtaja
	Penttilä Mika	1. varapuheenjohtaja
	Häggman Johanna	2. varapuheenjohtaja
	Ilvonen Sirkka-Liisa	3. varapuheenjohtaja
	Ahtola Tero	jäsen
	Hirvikoski Eero	jäsen
	Järvinen Satu	jäsen
	Lähteenkorva Jaana	jäsen
	Marjamäki Jari	jäsen
	Rajahalme-Tahvanainen Tarja	jäsen
	Uutela Matti	jäsen
Muut	Kesäniemi Jari	kaupunginjohtaja
	Saarni Hanna	hallintojohtaja
	Saarenmaa Lotta	valtuuston pj.
	Lepola Kaisa	valtuuston I vpj.
	Anttila Sirkka-Liisa	valtuuston II vpj.
	Vuorenmaa Janne	valtuuston III vpj.

284
Kokouksen järjestäytyminen

135/00.02.01/2026

KH 23.11.2026

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tämä kaupunginhallituksen kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön määräyksen ja kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus on päätösvaltainen kuusijäsenisenä.

Jäsenen ollessa esteellinen tai estynyt hän voi kutsua varajäsensä kokoukseen. Tämän kutsun hoitamisen voi antaa myös kaupungin keskushallinnon hallintopalvelujen tehtäväksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua jäsentä, jollei hallitus ole päättänyt sen tarkastamisesta muulla tavalla.
Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Tero Ahtola ja Johanna Häggman (varalla Sirkka-Liisa Ilvonen ja Jari Marjamäki).

Tämä pöytäkirja tarkastetaan 26.11.2026.

Asioiden käsittelyjärjestys

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei kaupunginhallitus toisin päätä.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi

2. valitsee pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Tero Ahtola ja Johanna Häggman

3. käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Kaupunginhallitus		23.11.2026

Päätös

285
Ajankohtaiset ja konserniohjausta koskevat asiat

135/00.02.01/2026

KH 23.11.2026

Kaupunginjohtaja selostaa ajankohtaisia asioita kokouksessa.

Yrityksiä koskevat asiat voivat sisältää viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 §:ssä tarkoitettuja yrityssalaisuuksia, jotka ovat salassa pidettäviä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee kokouksessa saadut selvitykset tiedoksi.

Päätös

286
Valtuuston kokouksessa 16.11.2026 tehtyjen päätösten täytäntöönpano

50/00.02.01/2026

KH 23.11.2026

Valmistelija

Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133, hanna.saarni@forssa.fi

Kaupunginhallitus vastaa kuntalain 39 §:n mukaan valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuusvalvonnasta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, etteivät valtuuston kokouksessa 16.11.2026 tehdyt päätökset ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, mene valtuuston toimivallan yli tai muutenkaan ole lainvastaisia, ja hyväksyy päätösten täytäntöönpanon.

Päätös

Kaupunginhallitus	§ 80	30.3.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

287
ICT-palveluiden hankinta

393/02.08.00/2025

KH 30.03.2026 § 80

Valmistelija

Tietohallintopäällikkö Mikko Niskanen, p. 050 564 0004, mikko.niskanen@forssa.fi

Kaupungin ICT-palveluiden hankinta

Digitalisaation myötä kunnat ja kaupungit voivat kehittää palveluitaan, parantaa prosessien tehokkuutta sekä helpottaa kuntalaisten arkea. Ajanmukaiset ICT-järjestelmät ovat keskeisessä roolissa kaupunkistrategian toteutuksessa, sillä niiden avulla voidaan laajentaa sähköisiä palveluita ja uudistaa toimintatapoja sekä saavuttaa kustannussäästöjä että parantaa asiakaskokemusta. Tietotekniikka on siirtynyt tukiroolista kaupungin tavoitteiden edistämisen kannalta kriittiseksi tekijäksi.

Uuden hankintalain valmistelu on käynnissä ja hallitus on antanut esityksen hankintalain uudistamisesta eduskunnalle 5.2.2026. Lain on tarkoitus tulla voimaan kevään 2026 aikana. Uusi hankintalaki tulee toteutuessaan vaikuttamaan merkittävästi sellaisten kuntien ja kaupunkien ICT-palveluiden hankintaan, joilla palvelu toteutetaan in-house yhtiön kautta. Lain tavoitteena on lisätä hankintaprosessien avoimuutta, tehokkuutta ja markkinoiden toimivuutta, mutta samalla se asettaa tiukempia vaatimuksia muun muassa kilpailutuksen suunnittelulle, sopimuskausille sekä tarjouspyyntöjen tarkkuudelle. Hankintalakiluonnoksen mukaan omistusosuusvaatimuksesta riippumattomia hankintoja saisi tehdä 30.9.2026 asti ja sopimuksien voimassaoloaika on enintään yksi vuosi.

Kaupungin edellisessä ICT-uudistuksessa vertailtiin erilaisia toteuttamistapoja ja päätöksenteon tueksi tilattiin Atea Finland Oy:ltä selvitys (2021-2022) kaupungille suotuisimmasta etenemistavasta. Selvityksen pohjalta edettiin sidoshankintajärjestelyyn ja nykyinen sopimus on Tiera Oy:n kanssa voimassa 31.8.2027 asti. Sopimuksen irtisanomisaika on yksi vuosi ja mikäli sopimusta ei irtisanota määräaikaan mennessä, jatkuu sopimus toistaiseksi voimassa olevana.

Kaupunginhallitus	§ 80	30.3.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

Uusi hankintalaki edellyttää sidoshankintajärjestelyssä 10% omistusosuutta sekä määräysvaltaa ja tästä johtuen kaupunki joutuu kilpailuttamaan ICT-palveluiden hankinnan. Valmistelut uuden ICT-hankinnan toteuttamiseksi on syytä aloittaa hyvissä ajoin, sillä ennakoiva valmistelu mahdollistaa myös paremman tarvemäärittelyn ja riskienhallinnan, mikä tukee kaupungin strategisten tavoitteiden saavuttamista.

Kaupungin edun kannalta hankinnan valmistelussa on suositeltavaa käyttää ulkopuolista konsulttia. Hankinnan vaatimusmäärittely on laaja ja uusi hankintalaki lisää haastetta kilpailutuksen toteuttamiseen. Hankinnan epäonnistuminen aiheuttaa kaupungille menetyksiä rahallisesti sekä aineettomasti.

Hankinnan arvo

Hankinnan arvo riippuu hankittavan palvelun laajuudesta ja sisällöstä. Hankinnan sisältö tarkentuu vaatimusmäärittelyn edetessä. Palveluiden kattavuus ja mahdolliset lisäpalvelut suhteessa nykytilaan voivat nostaa merkittävästi hankinnan arvoa. Kaupungin nykyisten ICT-palveluiden laskennallinen arvo vuoden ajalta on 643 000 euroa. Nykyisellä vuosikustannuksella laskettuna koko hankinnan arvo neljän vuoden ajalta on 2 572 000 euroa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä ICT-palveluiden hankinnan kilpailuttamisen valmistelun käynnistämisen. Kilpailutus toteutetaan siinä tapauksessa, että hankintalain uudistus estää ICT-palveluiden hankinnan Tiera Oy:ltä sidosyksikköasemaa hyödyntäen. Lisäksi kaupunginhallitus valtuuttaa tietohallintopäällikön irtisanomaan nykyisen sopimuksen Tiera Oy:n kanssa siinä vaiheessa, kun kilpailutuksen toteuttaminen varmistuu uudistuneen hankintalain perusteella.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

KH 23.11.2026

Valmistelija

Tietohallintopäällikkö Mikko Niskanen, p. 050 564 0004, mikko.niskanen@forssa.fi

Forssan kaupungin perustietotekniikkapalveluiden hankinta

Kaupunginhallitus	§ 80	30.3.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

Hankinnan kuvaus:

Hankintayksikkö pyysi tarjousta seuraavasta Perustietotekniikan palvelukokonaisuudesta:

• Service Desk ja loppukäyttäjätuki sisältäen lähituen Tilaajan toimipaikoissa
• Microsoft -palvelut
• Laitehallinta (työasemat, tabletit, mobiilit, AV-laitteet)
• Näihin liittyviä palveluita optiona

Hankinnassa eivät olleet mukana tietoliikenneverkot (WAN-verkko ja kytkimet, palomuuri, internet).

Toimittajan tuli tarjota kokonaisuutta. Osatarjouksia tai vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytty.

Julkisia hankintoja koskevat säännökset ja sovellettu hankintamenettely

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista 1397/2016. Menettelytapana on:
EU-kynnysarvon ylittävä avoin menettely

Tarjouskilpailun vaiheet

Hankintailmoitus julkaistiin HILMA-ilmoituskanavassa (www.hankintailmoitukset.fi) ja Euroopan Unionin TED-tietokannassa 14.10.2026. Hankinta-asiakirjat asetettiin sähköisesti saataville tarjouspyynnön yhteyteen Cloudia Tarjouspalvelussa.

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää hankinnasta kysymyksiä tarjousaikana. Vastaanotetut kysymykset vastauksineen julkaistiin anonyymisti Cloudia Tarjouspalvelussa.

Hankinnasta julkaistiin 6.11.2026 korjausilmoitus, jolla korjattiin tekninen kirjoitusvirhe hankintailmoituksella. Hankinnan ehtoja, sisältöä tai hankinta-asiakirjoja ei muutettu.

Tarjoukset tuli jättää Tarjouspalvelussa viimeistään 16.11.2026 klo 12.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat (y-tunnus):

- CGI Suomi Oy (0357502–9)
- Lounea Yritysratkaisut Oy (0939469–1)
- Netox Oy (0721360–7)
- Tietokeskus Finland Oy (0204687–0)

Tarjousten tarkastaminen

Hankintayksikkö tarkisti tarjouspyynnössä asetettujen vaatimuksien täyttymisen.
Hankinnassa noudatettiin Hankintayksikön hankintailmoituksella ja -asiakirjoissa ilmoittamia poissulkemisperusteita sekä tarjoajille asetettuja soveltuvuusvaatimuksia. Kaikki tarjoajat täyttivät asetetut soveltuvuusvaatimukset.
Kaikki annetut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia. Kaikki soveltuvuusvaatimukset täyttäneet tarjoajat ja tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset hyväksyttiin tarjousten vertailuun.

Tarjousten vertailu

Tarjouspyynnössä ilmoitetun mukaisesti tarjouskilpailussa sovellettiin seuraavia vertailuperusteita: Tilaaja valitsee toimittajaksi kokonaistaloudellisesti edullisimmaksi katsomansa ratkaisun, joka muodostuu yhden tarjoajan kokonaisuudesta.

Kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen arviointi perustui tarjouspyynnössä ennalta ilmoitettuihin vertailuperusteisiin seuraavasti:

- Tarjoajien laatupisteet määräytyivät tarjouspyynnön liitteessä 1 - Vaatimusmäärittely esitettyjen, laadullisesti arvioitavien laatupisteytettävien kohtien ja niille määriteltyjen pistemäärien mukaisesti.
- Tarjoajien hintapisteet määräytyivät tarjouspyynnön liitteessä 2 - Hintaliite ilmoitetun vertailuhinnan perusteella.
- Kustakin pisteytystaulukon kohdasta (laatu ja hinta) paras tarjoaja(t) sai täydet 100 pistettä ja muut tarjoajat saivat pisteitä suhteessa tarjouksensa sijoittumisesta verrattuna parhaaseen tarjoajaan. Pisteet painotettiin kyseisen kohdan ilmoitetulla painoarvolla. Tarjoajan hinta- ja laatupisteet laskettiin yhteen ja korkeimmat kokonaispisteet saanut tarjoaja on kokonaistaloudellisesti edullisin.
- Tarjousten vertailussa painotusperusteet olivat seuraavat: laatu 10 % ja hinta 90 %.

Hankintaprosessi on toteutettu yhteistyössä konsulttitoimisto Learnpoint ICT Oy:n kanssa.

Tarjousten vertailun tulokset

Tarjoukset vertailtiin edellä mainituin vertailukriteerein ja vertailun perusteella kokonaistaloudellisesti edullisin tarjoaja valitaan kokouksessa tehtävän päätösehdotuksen mukaisesti.

Tarjousten vertailu ja pisteiden perustelut esitetään liitteessä 1.

Kaupunginhallitus	§ 80	30.3.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

Esitys hankinnan tekemiseksi ja jatkotoimenpiteet

Palvelut hankitaan parhaan tarjouksen tehneeltä. Palvelun toimittamisen valmistelu alkaa, kun hankintasopimus on allekirjoitettu.

Määräaikainen sopimuskausi on viisi (5) vuotta, jonka jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana.

Sopimuksen syntyminen ja odotusaika

Tällä hankintapäätöksellä ei synny sopimusta hankintayksikön ja tarjoajan välille. Osapuolien välille syntyy sitova sopimus hankinnan kohteesta vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet erillisen palvelusopimuksen. Sopimus voidaan solmia sen jälkeen, kun hankintalain mukainen odotusaika (14 päivää) on kulunut umpeen.
Hankintapäätös on ehdollinen siihen saakka, kunnes valitun tarjoajan osalta on tarkastettu hankintamenettelyä varten vaadittavat rikosrekisteriotteet.

Tämä hankintapäätös toimitetaan sähköisesti tarjouskilpailun asianosaisille.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä kaikki tarjoajat
2. hyväksytä kaikki tarjoukset
3. hyväksyä edellä mainituin vertailukriteerein ja vertailun perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen kokouksessa tehtävän päätösehdotuksen mukaisesti
4. toteaa hankintapäätöksen sitovan hankintayksikköä, kun se on tullut lainvoimaiseksi ja kun kirjallinen hankintasopimus on tehty.
5. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja talousjohtajan allekirjoittamaan palvelusopimuksen.
6. tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta	§ 80	18.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 3	12.1.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 39	23.4.2026
Kaupunginhallitus	§ 106	27.4.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

288
Tölö III F asemakaavamuutos

453/10.02.01/2025

YLA 18.12.2025 § 80

Valmistelija

Kaupunginarkkitehti Sirkka Köykkä, p. 050 5640 018,
sirkka.koykka@forssa.fi

Kaava tai kaavamuutos voidaan laittaa vireille erillisellä päätöksellä tai kaavoituskatsauksen yhteydessä. Senaatti-kiinteistöt on pyytänyt Forssan kaupunkia käynnistämään Kuhalan (7.) kaupunginosassa sijaitsevan tontin 61-7-175-19 sekä viereisen liikennealueen asemakaavamuutoksen.

Eteläisen puistokadun eteläpuolella sijaitseva alue ei ole rakentunut voimassa olevan asemakaavan mukaan. Kaupunki ja valtion toimitiloista vastaava Senaatti-kiinteistöt on kartoittanut yhdessä vaihtoehtoja uudelle poliisitalolle ja todennut Rajakujan alueen toiminnallisesti ja kaupunkirakenteellisesti sille parhaiten soveltuvaksi sijoituspaikaksi. Senaatti-kiinteistöjen tavoitteena on ostaa tontti valtiolle ennen uudisrakennushankkeen toteuttamista.

Kaavoituksella tutkitaan Forssan uuden poliisitalon sijoittamismahdollisuutta kahdesta kiinteistöstä yhdistettävälle tontille. Rakennuksen sovittamisesta ympäristöön tehdään kaupunkikuvallinen tarkastelu.

Poliisitalon hankesuunnittelu etenee samanaikaisesti kaupungin kaavan rinnalla. Kaavatyö tehdään neuvotellen ja yhteensovittaen kaupungin ja Senaatti-kiinteistöjen tavoitteet kaavoitettavalle kiinteistölle.

Yhdyskuntalautakunta	§ 80	18.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 3	12.1.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 39	23.4.2026
Kaupunginhallitus	§ 106	27.4.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

Kaavamuutoksesta on valmisteltu liitteenä oleva Tölö III F alueen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on nähtävänä teknisen ja ympäristötoimen maankäytön suunnitteluyksikössä, kaupungintalon 3. kerros, Turuntie 18, ma-pe klo 9–15 sekä katsottavissa kaupungin internetsivuilla osoitteessa https://www.forssa.fi/asuminen-ja-ymparisto/tekniset-palvelut/kaavoitus.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on liitteenä.

Esittelijä — Kaupunginarkkitehti Köykkä Sirkka

Päätösehdotus — Yhdyskuntalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se

1. päättää, että Tölö III F -alueelle laaditaan asemakaavamuutos.

2. kuuluttaa alueidenkäyttölain 63 §:n mukaisesti Tölö III F asemakaavamuutoksen vireilletulleeksi.

3. asettaa Tölö III F asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.

Käsittely — Korjattiin asian otsikko. Esityslistalla oli Tölö III, oikea on Tölö III F asemakaavamuutos.

Päätös — Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

KH 12.01.2026 § 3

Esittelijä — Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus — Kaupunginhallitus

1. päättää, että Tölö III F -alueelle laaditaan asemakaavamuutos.

2. kuuluttaa alueidenkäyttölain 63 §:n mukaisesti Tölö III F asemakaavamuutoksen vireilletulleeksi.

3. asettaa Tölö III F asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.

Päätös — Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Yhdyskuntalautakunta	§ 80	18.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 3	12.1.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 39	23.4.2026
Kaupunginhallitus	§ 106	27.4.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

YLA 23.04.2026 § 39

Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Leo Hirviniemi, p. 03 4141 5331, leo.hirviniemi@forssa.fi

Valtion liikelaitos Senaatti-kiinteistöt on pyytänyt kaupunkia varaamaan Kuhalan (7.) kaupunginosassa sijaitsevan tontin 61-7-175-19 sekä viereisen liikennealueen, osoite Rajakuja 1/Pihlajakatu 1, Forssan uuden poliisitalon suunnittelua varten. Senaatti-kiinteistöt arvioi hakemuksessaan poliisitalon laajuudeksi noin 1500–2000 kerrosalaneliömetriä.

Asemakaavan muutos kuulutettiin vireille ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin nähtäville 16.1.2026 alkaen kaupunginhallituksen päätöksellä. Päätös kaavan vireilletulosta tehtiin kaupunginhallituksen kokouksessa 12.1.2026.
Tölö III F -asemakaavalla muutetaan Tölö III E -asemakaavaan suunniteltujen, mutta toteutumatta jääneiden yleisen saattoliikenteen alueen sekä palvelu- ja asuinrakennusten korttelialueen merkintöjä. Alueet merkitään asemakaavan muutoksessa poliisitalon toiminnot sallivaksi yhdeksi hallinto- ja virastorakennusten korttelialueeksi. Lisäksi päivitetään Rajakujan katualueen merkintöjä vastaamaan poliisin toiminnan tarpeita ja katualueella jo toteutettuja liikennejärjestelyitä.

Asemakaavan luonnosvaiheessa on tehty alustava kaupunkikuvallinen selvitys. Ehdotusvaiheeseen täydennetään kaupunkikuvallista selvitystä ja tehdään liikenneselvitys. Asemakaavan määräyksillä ohjataan tontin rakentamista alueeseen sopivaksi. Asemakaavassa määrätään myös alueen istuttamisesta, liikenteestä ja hulevesien hallinnasta.

Tölö III F asemakaavan muutoksen kartta ja määräykset 13.4.2026, asemakaavan muutoksen selostus ja päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma ovat liitteinä.

Esittelijä

Kaupunginarkkitehti Köykkä Sirkka

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta:

1. esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus asettaa Tölö III F -asemakaavamuutoksen luonnoksen 13.4.2026 nähtäville Alueidenkäyttölain 62 §:n mukaisesti,

Yhdyskuntalautakunta	§ 80	18.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 3	12.1.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 39	23.4.2026
Kaupunginhallitus	§ 106	27.4.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

2. pyytää lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta, Sisä-Suomen elinvoimakeskukselta, Forssan kaupungin ympäristölupalautakunnalta, Kanta-Hämeen pelastuslaitokselta, Forssan Energia Oy:ltä, Forssan vesihuoltoliikelaitokselta, Nevel Oy:ltä, Forssan verkkopalvelut Oy:ltä ja Lounea Oy:ltä, sekä

3. päättää, että pöytäkirja tarkistetaan tämän pykälän osalta kokouksessa heti päätöksenteon jälkeen.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

KH 27.04.2026 § 106

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. asettaa Tölö III F -asemakaavamuutoksen luonnoksen 13.4.2026 nähtäville Alueidenkäyttölain 62 §:n mukaisesti,

2. pyytää lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta, Sisä-Suomen elinvoimakeskukselta, Forssan kaupungin ympäristölupalautakunnalta, Kanta-Hämeen pelastuslaitokselta, Forssan Energia Oy:ltä, Forssan vesihuoltoliikelaitokselta, Nevel Oy:ltä, Forssan verkkopalvelut Oy:ltä ja Lounea Oy:ltä, sekä

3. tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

KH 23.11.2026

Valmistelija Kaavoitusarkkitehti Leo Hirviniemi, p. 03 4141 5331, leo.hirviniemi@forssa.fi

Forssan uutta poliisitaloa varten on valmisteltu Tölö III F -asemakaavamuutoksen ehdotus, joka koskee Kuhalan (7.)

Yhdyskuntalautakunta	§ 80	18.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 3	12.1.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 39	23.4.2026
Kaupunginhallitus	§ 106	27.4.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

kaupunginosassa sijaitsevan tonttia 61-7-175-19 sekä viereistä liikennealuetta. Asemakaavamuutoksen luonnos on ollut nähtävänä 30.4.2026-29.5.2026. Luonnoksesta saatiin nähtävänäoloaikana yksi mielipide ja neljä lausuntoa. Lisäksi kaavasta saatiin yksi mielipide osallistumis- ja arviointisuunnitelman perusteella ennen luonnoksen nähtävänäoloa. Alla on esitetty tiivistelmä mielipiteistä, lausunnoista ja niiden vastineista. Kaavaan liittyvä vuorovaikutus on käsitelty tarkemmin kaavaan ehdotuksen selostuksessa.

Lupa- ja valvontavirasto
Lausunnossa nostettiin esiin meluvaikutusten arvioinnin puute. Ehdotusvaiheeseen on valmistunut Senaati-kiinteistöjen tilaama asiantuntijan meluarvio poliisitalon toiminnasta. Kaavan vaikutusten arviointia on täydennetty selvityksen mukaisesti.

Ympäristölupalautakunta
Lausunnossa esitettiin tarkennuksia ja korjauksia kaavaluonnoksen määräyksiin ja merkintöihin. Määräyksiä ja merkintöjä on muutettu ehdotusvaiheessa lausunnon sisältö huomioon ottaen.

Forssan Verkkopalvelut Oy
Koska rakentaminen vaatii johtojen siirtämistä, lausunnossa edellytetään alueella sijaitsevien kaapelien ja ilmalinjojen turvaamista niin ettei niiden mahdollisista tulevaisuudessa tapahtuvista siirtotarpeista koidu kustannuksia Forssan Verkkopalvelut Oy:lle. Kaavassa on määräys, että johtojen omistajien kanssa on neuvoteltava johtojen sijoittelusta ja siirtämisestä ennen rakentamista.

Lounea Oy
Lausunnossa huomautetaan alueella sijaitsevista Lounea Oy:n kaapeleista. Asia on tuotu Senaatti-kiinteistöille tiedoksi. Kaapeleiden siirtäminen otetaan huomioon alueen tarkemman suunnittelun ja rakentamisen yhteydessä. Kaavassa on määräys, että johtojen omistajien kanssa on neuvoteltava johtojen sijoittelusta ja siirtämisestä ennen rakentamista.

Mielipiteet
Molemmissa mielipiteissä oltiin huolestuneita poliisitalon vaikutuksesta lähialueen liikenteeseen, joka koettiin jo valmiiksi haastavana. Asemakaavamuutoksen ehdotukseen on tehty laajempi liikenneselvitys, joka asemakaavamuutoksen alueen lisäksi koskee myös keväällä 2027 ehdotukseen valmistuvan Keskusta läntinen -osayleiskaavan alueita. Selvityksen perusteella poliisitalon liikenteellä ei ole merkittävää vaikutusta alueen liikenteen

Yhdyskuntalautakunta	§ 80	18.12.2025
Kaupunginhallitus	§ 3	12.1.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 39	23.4.2026
Kaupunginhallitus	§ 106	27.4.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

toimivuuteen. Selvityksessä esitettiin suunnitelma liikenneturvallisuuden parantamiseksi poliisitalon viereisillä katualueilla. Asemakaavamuutoksen ehdotus on laadittu suunnitelman mukaisesti. Muut liikenneselvityksen tulokset ja ratkaisut otetaan huomioon Keskusta läntinen -osayleiskaavan ehdotuksessa.

Asemakaavan muutoksen merkintöjä ja määräyksiä on muokattu lausuntojen, mielipiteiden, liikenneselvityksen ja hankkeen edenneiden suunnitelmien mukaisesti kaavan ehdotukseen. Kaavan ehdotukseen tehdyt muutokset ovat vähäisiä, joten ehdotus voidaan käsitellä suoraan kaupunginhallituksessa. Ehdotusvaiheen yhteydessä esitetään hyväksyttäväksi alueelle tehtävä uusi tonttijako, jossa nykyiset kaksi tonttia yhdistetään yhdeksi tontiksi. Tonttijako on nähtävänä kaavaehdotuksen yhteydessä.

Tölö III F -asemakaavan muutosta koskevan ehdotuksen 13.11.2026 päivätty kartta ja määräykset, ehdotusvaiheen selostus, 10.11.2026 päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä tonttijakoehdotuskartta ovat liitteinä. Kaikki kaavan asiakirjat ovat katsottavissa kaupungin verkkosivuilla: https://www.forssa.fi/asuminen-ja-ymparisto/tekniset-palvelut/kaavoitus/valmisteilla-olevat-kaavat1279323991/tolo-iii-f/.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. asettaa Tölö III F -asemakaavamuutoksen ehdotuksen 13.11.2026 alueidenkäyttölain 65 § mukaisesti julkisesti nähtäville;
2. pyytää lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta, ympäristölupalautakunnalta, Forssan Verkkopalvelut Oy:ltä, Lounea Oy:ltä ja Kanta-Hämeen pelastuslaitokselta;
3. hyväksyy tonttijaon;
4. tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös

289
Jätehuoltoneuvojan toimen täyttölupa

495/01.01.01.00/2026

KH 23.11.2026

Valmistelija

Jätehuoltopäällikkö Salla Alapirtti, p. 040 1724 081, salla.alapirtti@forssa.fi ja hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133, hanna.saarni@forssa.fi

< Jätelautakunta on elokuun kokouksessa käsitellyt toisen jätehuoltoneuvojan toimen perustamista. Lautakunta on todennut, että jatkoa ajatellen on syytä perustaa jätelautakuntaan toinen jätehuoltoneuvojan toimi.Perustettava toimi painottuisi erityisesti asumislietteisiin.

Jätelautakunnan jatkuvaa henkilöstövajetta suhteessa työmäärään on paikattu määräaikaisilla työntekijöillä vuosien ajan. Myös tarkastuslautakunta on suositellut varautumaan talousarviossa työmäärän lisääntymiseen, joka johtuu saostus- ja umpisäiliölietteiden kuljetuksen siirtymisestä kunnan vastuulle vuoden 2028 aikana.

Ensi vuoden talousarviossa on varattu määrärahat vakituisen kokoaikaisen jätehuoltoneuvojan toimeen.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan, mikäli viran tai tehtävän vakituinen täyttö tarkoittaa resurssien lisäystä nykyiseen nähden, sille on haettava täyttölupa kaupunginhallitukselta.

Hallintosäännön 49 §:n mukaan rekrytoinnista päättävä taho päättää vakituisen toimen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä nimikkeen muuttamisesta hallintojohtajaa kuultuaan. Jätehuoltoneuvojan rekrytoinnista päättää hallintosäännön mukaan tekninen johtaja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, P. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan jätehuoltoneuvojan toimelle.

Päätös

Kaupunginhallitus		23.11.2026

290
Sähköntoimittajan valinta ajanjaksolle 1.1.2028 – 31.12.2031

500/02.08.00/2026

KH 23.11.2026

Valmistelija Tekninen johtaja Antti Heinilä, puh. 050 353 7733, antti.heinila@forssa.fi

Sähköntoimittajan valinta ajanjaksolle 1.1.2028 – 31.12.2031

VENI Energia Oy on Forssan kaupunki -ryhmän toimesta pyytänyt tarjousta sähkönmyyntisopimuksesta, jossa sovitaan hintamekanismista ja marginaaleista.
Hankintaa ei ole jaettu osiin, sillä samanlaatuisten ja samalle aikajaksolle tehtävien hankintojen on katsottu kuuluvan luontevasti samaan hankintakokonaisuuteen.

Hinnan määräytyminen

Lopullinen sähköenergian laskutushinta muodostuu sähkönmyyjän marginaaleista, varttispot-toimituksesta ja hintariskin vähentämiseksi tehtyjen tehopohjaisten hinnankiinnitysten selvityksestä. Lisäksi läpilaskutetaan myös Fingridin tasepalvelun tuotannon ja kulutuksen volyymimaksu sekä Datahubin käyttöpaikkakohtaiset maksut niiden toimitusjaksolla kulloinkin voimassa olevien hinnastojen mukaisesti. Hinnankiinnityksiä tehdään teho-osuuksina asiakkaan voimassa olevaa kulutusennustetta vastaan. Sähköenergian kiinnitysten hinnoittelussa käytetään referenssihintana Euronextin johdannaismarkkinoilla määriteltyjä kuukausi-, kvartaali- ja vuosituotteita (Systeemi ja EPAD).

Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset

1. Turku Energia Energiaratkaisut
2. Vaasan Sähkö Myynti Oy
3. Helen Oy
4. Omavoima Oy

Kaikki tarjoajat olivat kelvollisia tarjoamaan.

Kaikki tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Valintaperusteet

Tarjousten valintaperuste oli kokonaistaloudellinen edullisuus ja vertailuperusteena halvin hinta.

Hinnan vertailu tehtiin tarjouspyynnön kohdassa ”Hankinnan kohteen kriteerit” esitetyn mukaisesti, eli vertailussa käytettävä marginaali muodostettiin tarjoushinnoista seuraavasti: Kaupankäyntimarginaali (M, Q, YR) * 1,5 + Varttispot-marginaali. Kaupankäyntimarginaalin tuli olla sama kaikille tuotteille (M, Q, YR).

Kokonaishintapisteet laskettiin vertailumarginaalista tarjouspyynnössä esitetyllä kaavalla (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) *maksimipisteet. Halvin tarjous sai eniten pisteitä.
Edellä mainitut valintaperusteet esitettiin tarjouspyynnössä.

Suositus valittavasta toimittajasta

VENI Energian suositus sähköntoimittajaksi on toimittaja, jonka tarjous on edullisin tarjouspyynnössä esitetyt valintaperusteet huomioiden.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä kaikki tarjoajat
2. hyväksyä kaikki tarjoukset
3. hyväksyä tarjouspyynnössä esitetyt vertailuperusteet huomioiden edullisimman tarjouksen kokouksessa tehtävän päätösehdotuksen mukaisesti
4. todeta hankintapäätöksen sitovan hankintayksikköä, kun se on tullut lainvoimaiseksi ja kun kirjallinen hankintasopimus on tehty.
5. oikeuttaa kaupunginjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan hankintasopimuksen sekä teknisen johtajan hyväksymään hinnankiinnitykset.

Päätös

291
Vuoden 2027 eduskuntavaalien ennakkoäänestys

427/00.00.00.01/2026

KH 23.11.2026

Valmistelija

Kaupunginarkistonhoitaja Elisa Vinnikainen, p. 050 4330 441,
elisa. vinnikainen@forssa.fi

Eduskuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 18.4.2027.
Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 7. - 13.4.2027.

Vaalilain 9 § 1 momentin mukaan kunnanhallitus päättää yleisten ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärästä ja sijainnista sekä määrää niiden aukioloajoista vaalilain 48 § 1 momentin mukaisesti.

Kunnan on huolehdittava siitä, että ennakkoänestyspaikkoja on riittävästi, ja ne on syytä sijoittaa sellaisiin paikkoihin, joihin äänestäjien on helppo tulla. Lisäksi tilaan on oltava esteetön kulku. Ennakkoäänestyspaikan on oltava taloudellisilta ja aattellisilta kytkennöiltään mahdollisimman puolueeton. Äänestyspaikan tilan ja sijainnin on sovittava äänestämiseen niin, että järjestyksenpito on mahdollista ja vaalimainontakielto toteutuu.

Ennakkoäänetyspaikkojen olisi hyvä pysyä samoina vaaleista toiseen, jotta äänestäjät tietävät, missä äänestyspaikka on. Viime vaaleissa kaupunki järjesti ennakkoäänestyksen omana toimintanaan Prisma-keskuksessa, Citymarket-liikekeskuksessa, linja-autoasemalla ja kaupungintalolla.

Yleisten äänestyspaikkojen lisäksi paikkakunnalla ns. laitosäänestyksen ennakkoäänestyspaikkoina ovat sairaala sekä ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut kaupunginhallituksen määräämät sosiaalihuollon toimintayksiköt.

Laitoksissa voivat äänestää laitoksissa hoidettavina olevat mutta eivät poliklinikka-asiakkaat eikä henkilökunta. Kotiäänestystoimitsija käy pyydettäessä heidän luonaan, jotka eivät asu laitoksissa ja joilla on vaalilain mukaan oikeus kotiäänestykseen.

Kaupunginhallitus on määrännyt viime vaaleja varten seuraavat laitosäänestyksen ennakkoäänestyspaikat:

Attendo Retonkihovi	Rajakuja 2
Esperi Hoivakoti Puuvilla	Kutomonkuja 2 A 1
Esperi Koti Popliini	Kutomonkuja 2 F 4
Forssan sairaala	Urheilukentänkatu 9

Heikanrinteen palvelukeskus	Saksankatu 34
Lamminrannan asumispalveluyksikkö	Kujalankatu 1
Niittyvillan asumisyksikkö	Kossilantie 6
Palvelukeskus Tyykihovi	Eteläinen Puistokatu 4
Palvelukeskus Rimpikoto	Saksankuja 11

Samat paikat ehdotetaan määrättäviksi seuraavien vaalien laitosäänestyksen ennakkoäänestyspaikoiksi, poislukien Tyykihovi ja Rimpikoto, jotka eivät enää tarjoa laitoshoitoa, vaan ikäihmisten vuokra-asumista. Niissä voidaan järjestää kotiäänestys, jos asukas ilmoittaa etukäteen halukkuutensa äänestää kotona ja on siihen vaalilain 46 §:n mukaan oikeutettu.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. määrää, että Forssassa vuoden 2027 eduskuntavaaleissa yleisinä ennakkoäänestyspaikkoina toimivat osoitteessa Vapaudenkatu 4 sijaitseva linja-autoasema, osoitteessa Tapulikuja 6 sijaitseva Prisma-keskus, osoitteessa Kutomonkuja 1 sijaitseva Citymarket-liikekeskus ja osoitteessa Turuntie 18 sijaitseva kaupungintalo

2. määrää, että yleiset ennakkoäänestyspaikat ovat avoinna seuraavasti:

Linja-autoasema
- keskiviikosta lauantaihin klo 9–13
- sunnuntaina suljettu
- maanantaista tiistaihin klo 9–13

Kaupungintalo
- keskiviikosta perjantaihin klo 10–14
- lauantaina ja sunnuntaina suljettu
- maanantaista tiistaihin klo 10–14

Citymarket-liikekeskus
- keskiviikosta perjantaihin klo 11–18
- lauantaina ja sunnuntaina klo 11–15
- maanantaina klo 11–18
- tiistaina klo 11–19

Prisma-keskus
- keskiviikosta perjantaihin klo 12–19
- lauantaina ja sunnuntaina klo 12–16
- maanantaina klo 12–19
- tiistaina klo 12–20

3. määrää, että vuonna 2027 toimitettavissa eduskuntavaaleissa laitosäänestyksen ennakkoäänestyspaikat ovat yllä selostetun mukaisesti samat kuin edellisissä vaaleissa, lukuunottamatta Tyykihovia ja Rimpikotoa.

Kaupunginhallitus		23.11.2026

Päätös

292
Vuoden 2027 eduskuntavaalien vaalipäivän äänestyspaikat

427/00.00.00.01/2026

KH 23.11.2026

Valmistelija

Kaupunginarkistonhoitaja Elisa Vinnikainen, p. 050 4330 441, elisa. vinnikainen@forssa.fi

Eduskuntavaalien vaalipäivä on sunnuntaina 18.4.2027.

Vaalilain 9 § 3 momentin mukaan jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka. Varsinaisena vaalipäivänä äänioikeutettu voi äänestää ainoastaan siinä äänestyspaikassa, joka on hänelle äänestysalueen perusteella äänioikeusrekisterissä osoitettu.

Kaupunginvaltuusto päätti 3.6.2024 § 169 äänestysaluejaosta vaalilain 8 § 1 momentin mukaan siten, että kaupunki jaettiin neljään äänestysalueeseen. Kullekin äänestysalueelle on järjestettävä äänestyspaikka. Äänestyspaikoiksi ehdotetaan äänestysalueilta mahdollisimman keskeisiä, esteettömiä ja helposti saavutettavia tiloja.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus määrää vuonna 2027 toimitettavien eduskuntavaalien vaalipäivän äänestyspaikoiksi seuraavat:

äänestysalueen nro ja nimi sekä äänestyspaikka ja osoite

001 Keskusta länsi; Kaupungintalo, Turuntie 18
002 Keskusta itä; Heikan koulu, Saksankatu 23
003 Etelä; Urheilutalo Feeniks, Lallintie 1
004 Pohjoinen; Koijärven koulu-päiväkoti, Pukkilantie 131

Päätös

293
Eduskunta ulkomainonta kaupungin mainospaikoilla

427/00.00.00.01/2026

KH 23.11.2026

Valmistelija

Kaupunginarkistonhoitaja Elisa Vinnikainen, p. 050 4330 441, elisa. vinnikainen@forssa.fi

Eduskuntavaalien vaalipäivä on sunnuntai 18.4.2027. Ennakkoäänestys toimitetaan kotimaassa 7. - 13.4.2027.

Suomen Kuntaliitto ry suosittaa vaalien ulkomainonnan aloittamista kunnan hallinnassa ja määräysvallassa olevilla alueilla viikkoa ennen ennakkoäänestyksen aloittamista eli keskiviikkona 31.3.2027.

Kunnalla ei ole vaalimainonnan järjestämisessä lakisääteisiä velvollisuuksia. Vaalimainontakäytäntö on perustunut kuntien keskusjärjestöjen suositukseen, jota on noudatettu 1970-luvulta lähtien. Suosituksen perusteena ovat aikanaan olleet vaalimainonnan yhdenmukaistamisen tarve, kaupunki- ja maisemakuvalliset syyt sekä ympäristön siisteys. Kunnallinen vaalimainonta on perinne, jolla voidaan katsoa olevan edelleen tiedotusarvoa. Kansalaiset ovat tottuneet vaalien yhteydessä käytettävään tällaiseen mainontaan. Kunnalliseen vaalimainontaan liittyvät laillisuuskysymykset koskevat yleensä yhdenvertaisuusperiaatteen noudattamista eli tasapuolisuutta mainospaikkojen jaossa.

Kunkin ehdokkaita asettavan ryhmän julistetilan sijainnin tulisi vasemmalta oikealle luettuna määräytyä samassa järjestyksessä kuin ehdokaslistojen yhdistelmässä. Tyhjien mainospaikkojen välttämiseksi ehdokkaita asettaneilta ryhmiltä voidaan tiedustella mainospaikkojen käyttämistä ja edellyttää vastausta tiettyyn päivämäärään mennessä. Ilmoituksen laiminlyönnin uhkana voi olla, ettei ryhmälle varata vaalimainospaikkoja. Ryhmiä voidaan myös vaatia kirjallisesti ilmoittamaan mainospaikkojen käytöstä ja sitoutumaan niiden käyttöön. Jos tyhjiä paikkoja kuitenkin jää, niitä voidaan käyttää yleiseen vaalitiedottamiseen. Tämä menettely täyttää yhdenvertaisuusvaatimukset.

Kaupungin järjestämät mainospaikat ovat ehdokkaita asettaneille ryhmille maksuttomia.

Kaupunginhallitus on edellisissä vaaleissa hyväksynyt puolueille ja valitsijayhdistyksille tasapuolisesti osoitetut mainostelineet sijoitettaviksi

- torille kaksipuoleisena Vapaudenkadun puolelle
- Koijärvitalon pihalle
- Matkun kylätalon pihalle

Kaupunki on vuokrannut keskustan alueelta yksityiselle yritykselle mainostilaa valaisinpylväistä ja linja-autopysäkeilltä. Yritys on sijoittanut pylväisiin ja pysäkeille kehikoita, joista se vuokraa mainostilaa. Näissä mainostuksissa toivotaan noudatettavan samaa aikataulua kuin kaupungin vaalitelineissä mainostettaessa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy, että

1. eduskuntavaalien ulkomainonta voidaan aloittaa kaupungin pystyttämissä vaalimainostelineissä keskiviikkona 31.3.2027 ja että saman aikataulun noudattaminen on toivottavaa myös kaupungin vuokralaisen vuokrasopimuksen nojalla valaisinpylväisiin ja linja-autopysäkeille sijoittamissa mainoskehikoissa mainostettaessa

2. vaalimainosten asettajien on poistettava mainoksensa kaupungin mainostelineistä neljän päivän kuluessa vaalien toimittamisesta eli viimeistään torstaina 22.4.2027 ja mahdollisen saman aikataulun noudattaminen on toivottavaa myös kaupungin vuokralaisen vuokrasopimuksen nojalla valaisinpylväisiin ja linja-autopysäkeille sijoittamissa mainoskehikoissa mainostettaessa

3. vaalimainostelineet sijoitetaan torille kaksipuoleisena Vapaudenkadun puolelle sekä yksipuoleisina Koijärvitalon pihalle ja Matkun kylätalon pihalle

4. vaalimainokset saadaan asettaa telineisiin vaaleja varten laadittavien ehdokaslistojen yhdistelmien mukaisessa järjestyksessä luettuna vasemmalta oikealle siten, että kullakin ehdokkaita asettaneella puolueella tai valitsijayhdistyksellä on yksi vaalimainospaikka

5. kaupunginhallituksen päätöksestä tiedotetaan kaupungin verkkosivuilla, joilla on pdf-tiedostona vaalimainostelineiden sijaintikartta.

Päätös

Kaupunginhallitus	§ 114	11.5.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

294
Kuntayhteistyö Ukrainan kanssa

273/04.04.00/2026

KH 11.05.2026 § 114

Valmistelija

Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133, hanna.saarni@forssa.fi

Suomen Kuntaliitto osallistuu eurooppalaisen kattojärjestönsä CEMR:n hankkeeseen Bridges of Trust, jonka tavoitteena on muodostaa lisää kuntayhteistyöpareja Suomen ja Ukrainen välille.

Hanke tarjoaa tukea sopivan yhteistyökunnan löytämiseen Ukrainasta, yhteistyöalustan, tukea etätapaamisten järjestämiseen yhteistyön suunnittelemiseksi, tuki yhteistyön suunnitteluun kattaa ukrainalaisen kumppanin vierailun kustannukset Suomeen, viestintätukea ja eurooppalaisen yhteisön tueksi, tapaamisia etänä ja läsnä.

Lisäksi Ukrainaan suuntautuvaa yhteistyötä tukee Kuntaliiton oma Suomen kuntien Ukraina-yhteistyöverkosto, joka on aloittanut toimintansa 1/2025 ja jakaa tietoa ja hyviä käytöntöjä sekä etsii yhteistyömahdollisuuksia.>

Bridges of Trust -hankkeeseen lähtevät kunnat voivat itse päättää yhteistyötavoistaan, mutta se voi olla esimerkiksi yhteydenpitoa ja verkostoitumista, yritys- ja kulttuuriyhteistyötä, tietojen vaihtoa ja oppilaitosyhteistyötä. Kuntien on mahdollista tukea esimerkiksi Ukrainan demokratiakehitystä paikallisdemokratian tasolla ja luoda verkostoja jälleenrakentamisen vaiheeseen. Ukrainalaiselta kumppanilta on puolestaan mahdollista saada esimerkiksi käytännön kokemusta varautumiseen ja poikkeustilanteissa toimimiseen.

Hankkeesta oli kertomassa Kuntaliiton kansainvälisten asioiden johtaja Laura Parsama kaupunginhallitukselle 27.4.2026.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää ilmoittautua mukaan Bridges of Trust -hankkeeseen, jonka kautta etsitään Forssalle sopiva yhteistyökunta Ukrainasta.

Kaupunginhallitus	§ 114	11.5.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

KH 23.11.2026

Valmistelija Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133, hanna.saarni@forssa.fi

Bridges of Trust -hankkeen kautta Forssan ystävyyskaupungiksi Ukrainassa on esitetty Khorolia. Khorol sijaitsee keski-Ukrainassa Poltavan alueella H'orol-joen rannalla. Kaupungin väkiluku on noin 29 000 asukasta.Kaupunki kertoo vahvuuksikseen maatalouden, teollisen historian (mm. elintarviketeollisuutta ja muuta maataloustuotteiden jalostusta) sekä mahdollisuudet taloudelliseen kehitykseen ja investointeihin.

Forssan kaupungin edustajat ovat etäyhteyksin tavanneet Khorolin kaupungin edustajia 17.11.2026 ja sopineet alustavasti Khorolin edustajien vierailusta Forssaan ensi vuoden alkupuolella.

Ystävyyskaupunkiyhteistyön vahventamiseksi ehdotetaan allekirjoitettavaksi kaupunkien välillä liitteen mukainen "letter of intent on establishin cooperation" (Aiesopimus yhteistyön aloittamisesta). Aiesopimuksella osapuolet ilmaisevat yhteisen tahtonsa kehittää kuntien välistä ystävyyttä ja molempia hyödyttävää yhteistyötä. Yhteistyöllä pyritään vastaamaan yhteisiin haasteisiin, edistämään kestävää kehitystä sekä luomaan puitteet yhteistyön jatkokehittämiselle.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä oheisen liitteen mukaisen aiesopimuksen Khorolin kanssa tehtävästä ystävyyskaupunkiyhteistyöstä.

Päätös

295
Kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston alkuvuoden 2027 kokoukset

485/00.01.01/2026

KH 23.11.2026

Valmistelija

Kaupunginjohtajan sihteeri, markkinointisihteeri Päivi Majava, puh. 050 5640 002, paivi.majava@forssa.fi

Valtuuston ja kaupunginhallituksen varsinaiset kokoukset pidetään yleensä maanantaisin. Valtuuston ja kaupunginhallituksen tiedotus- ja keskustelutilaisuuksia ja iltakouluja järjestetään tarpeen mukaan. Valtuustoseminaareja järjestetään 17.2.2027 ja 5.5.2027.

Alkuvuoden 2027 alustavat kokousaikataulut ovat:

kaupunginhallitus	valtuusto
11.1.	
18.1.	25.1.
1.2.	
15.2.	1.3.
8.3.	
15.3.	
22.3.	
5.4. (tp)	12.4.
19.4.	
26.4.	
10.5.	17.5.
24.5.	
31.5.	
7.6.	14.6. (tp)
21.6.	
9.8.	
16.8.	23.8.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy yllä olevan oman kokousaikataulunsa ja ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy yllä esitetyt päivät kokouspäivikseen.

Päätös

Kaupunginhallitus		23.11.2026

Kaupunginvaltuusto	§ 78	21.9.2020
Kaupunginhallitus	§ 234	28.9.2020
Kaupunginhallitus		23.11.2026

296
Yhdistyksille Forssan keskusta-alueen elävöittämiseksi osoitettavia toimintatiloja koskeva valtuustoaloite

477/10.03.01.00/2020

KV 21.09.2020 § 78

Valtuutettu Janne Vuorenmaa luki yhdistyksille Forssan keskusta-alueen elävöittämiseksi osoitettavia toimintatiloja koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloitteissani 14.11.2016 ja 13.2.2017 esitin julkisen sektorin tarjoavan kolmannelle sektorin yhdistyksille ns. toimintatiloja mahdollisesti Forssan linja-autoaseman tyhjiin tiloihin tai muihin vapautuviin tiloihin. ”Lintsillä” on onnistuneesti tehty työtoiminnan toimintaan ja muuhun kaupungin järjestämää työnohjausta ja tekstiilimyyntipajaa. Nyt myös muita tiloja on jäänyt tyhjäksi, ja moni iso liiketila tai konttori on tyhjänä kaupungin keskustassa, kuten myös reunalla sijaitsevissa kaupunginosissamme.

Miten kulttuuripuolen edustajamme sivistys- ja tulevaisuuslautakunta aikoo toimia tilanteessa. Yhteisöllisyyden tarjoaminen myös koronakriisin aikana on kaikenikäisille kuntalaisille tärkeää.
Myös vähävaraisemmalle nuorisolle tulisi tarjota musiikki ja kulttuuritoimintaa ja harrastusmahdollisuuksia tänä kriittisenä aikana.
Rahallinen tilanne saattaa olla ensi vuonna huonompi, kuin kukaan osaa kuvitella vielä tällä hetkellä.
Mutta vaikkapa Kehräämöllä voisi järjestää kyseltyä bänditoimintaa, kuten joskus aikaisempina vuosina. Bändien yhtyetoiminta ei sovi välttämättä isoille ryhmille.

Alla olevista aloitteista olen koonnut edelleen ajankohtaisena pitämiäni huolenaiheita.

Referoitu ja päivitetty valtuustoaloite 14.11.2016 vuodesta vuoteen 2020

Forssan linja-autoaseman- ja muiden vapaana olevien kaupungin omistamien tilojen hyötykäytöstä kaupungin keskustassa.

Kaupunginvaltuusto	§ 78	21.9.2020
Kaupunginhallitus	§ 234	28.9.2020
Kaupunginhallitus		23.11.2026

Forssan Kaupungin Sivistys- ja Tulevaisuuslautakunnan olisi mahdollista hyödyntää kulttuuriyhteisöille ja yksittäisille taideryhmille ja taiteilijoille esim. Linja-autoaseman kellaritiloja ja muita vapautuneita tyhjiä tiloja yhdistystoimintaan, ja taideyksikköinä, joita voitaisiin vuokrata edelleen eri taiteenalojen harjoittajille, jotka kaipaavat edullisia työtiloja.

Eri yhdistykset ovat usein kyselleet yhteistä, ja monet kulttuuritoimijat saman katon alle kokoavaa työpistekokonaisuutta, joka sijaitsee kaupungin nyt autioituvassa keskustassa. Yhteisötalo sijaitsee kauempana Viksperin Haudankorvalla, eikä palvele kaikkia halukkaita.
Nyt osaan keskustan tiloja olisi helpolla hoidettavissa info- ja neuvontapiste ja työtiloja yhdistyksille, pientä vuokraa vastaan tietysti, kaupungin taloudellisen tilanteen huomioiden. Kulttuuriavustusten ja kulttuurineuvonnan toiminnassa on edelleen toimintatyhjiötä olemassa. Esim. matkailuneuvonnassa.

Työväenyhdistyksen omistaman Työväentalon kiinteistö on tällä hetkellä vuokrattu lähes joka tilan suhteen koko vuorokautisesti, ja siksi siellä ei ole enää tarjolla tyhjää vuokratilaa esim. musiikkiharrastajille, ja tiloja on jouduttu kyselemään muualta. Kaupungin tulisi ottaa selvää mitä kiinteistöjä voitaisiin hyödyntää tulevaisuudessa jo olevien kiinteistöjen osalta eri kulttuuritoimijoille. Kaupungin omistuksessa on kuitenkin tyhjää tilaa monissa eri kiinteistöissä, ja niistä olisi hyvä saada julkisempaa tietoa.

Vuosi 2017 oli suomen itsenäisyyden 100-vuotis juhlavuosi, jolloin tein aiemman aloitteeni, mutta nyt on jo vuosi 2021. Paljon eivät ole asiat muuttuneet kolmessa ja neljässä vuodessa. Tällä toimenpiteellä ja näkyvyydellä saataisiin toimijat aktiivisiksi keskustan ilmeen nostamiseksi. Keskusta-alueen elinvoimaisuutta tulee edelleen voimistaa, ja miettiä kuinka kehittää torin seutua ja elinkeino- ja kulttuurielämää. Kulttuuritoiminnan lisääminen olisi hyvä virike asiaan.

Referoitu ja päivitetty aloite 13.2.2017 vuoteen 2020

Kollektiivisen yhdistysten työskentelypisteen luominen Forssan alueelle

Asiakkaat voisivat vuokrata tunti periaatteella työskentelytiloja avoimessa ympäristössä, jossa on tietotekniset yms. palvelut ja useita yhdistystoimijoita saman katon alla, ja näin ollen saisivat synergiaetuja toistensa kanssa samassa ilmapiirissä työskennellen, vaikkakaan eivät olisi edes saman alan tai yhdistyksen henkilöstöä. Myös tapahtumien koordinointi olisi kätevämpää, vältyttäisiin mm. päällekkäisyyksiltä.

Kaupunginvaltuusto	§ 78	21.9.2020
Kaupunginhallitus	§ 234	28.9.2020
Kaupunginhallitus		23.11.2026

Olisiko korkea aika kokeilla meillä Forssassakin tämänkaltaista ideaa kaupungin tarjoamalla palvelulla vaikkapa jonakin pilottihankkeena, johon voisi saada vaikkapa ELY-keskukselta, tai joltakin muulta instanssilta rahoitusta idean kehittämiseen.
Samalla eri yhdistykset saisivat mahdollisen edustuspisteen eri tapahtumiensa koordinoimiseen ja toimintojensa kehittämiseen, ja muutamalle henkilölle saataisiin luotua työllistymisen mahdollisuus.
Yhteinen yhdistysten hallitus muodostettaisiin hoitamaan vuokrauksia ja talon hoitoon liittyviä toimenpiteitä esim. vuokriin ja korjauksiin liittyen, yhdessä kaupungin kanssa.
Näin on menetelty onnistuneesti mm. Paavolassa ja etenkin Viksperin asukasyhdistyksellä Vikspirtillä.”

Päätös — Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 28.09.2020 § 234

Valmistelija — Kaupunginsihteeri

Esittelijä — Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus — Kaupunginhallitus antaa johtoryhmälle tehtäväksi laatia valtuustoaloitteessa tarkoitettua asiaa koskeva selvitys ja mahdollinen toimenpide-esitys kaupunginhallitukselle käsiteltäväksi

Päätös — Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

KH 23.11.2026

Valmistelija — Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, puh. 050 564 0001, jari.kesaniemi@forssa.fi

Aloitteen tekemisen jälkeen kaupungin toimintaympäristö, kaupungin käytössä oleva kiinteistökanta sekä Forssan ja koko seudun elinvoimanäkymät ovat muuttuneet. Aloitteessa esitetty perusajatus on kuitenkin edelleen ajankohtainen: keskustan elinvoimaisuus ei synny pelkästään kaupallisista palveluista, vaan myös kulttuurista, tapahtumista, harrastustoiminnasta, yhdistyksistä ja kaupunkilaisten omaehtoisesta toiminnasta.

Monipuolinen toiminta lisää ihmisten liikkumista keskustassa, tukee yhteisöllisyyttä ja voi osaltaan parantaa myös yritysten

Kaupunginvaltuusto	§ 78	21.9.2020
Kaupunginhallitus	§ 234	28.9.2020
Kaupunginhallitus		23.11.2026

toimintaedellytyksiä. Tästä syystä yhdistysten ja muiden yhteisöjen toiminta on tärkeä osa keskustan kehittämisen kokonaisuutta.

Kaupungin tilojen hyödyntäminen

Kaupungin kiinteistöjen käyttämistä yhdistysten ja kulttuuritoimijoiden tarpeisiin on tarkoituksenmukaista arvioida kiinteistökohtaisesti. Arvioinnissa on otettava huomioon ainakin tilojen kunto, turvallisuus, käyttötarkoitus, esteettömyys, ylläpito- ja korjauskustannukset, kaupungin oma palvelutarve sekä tilojen vaihtoehtoiset käyttötarkoitukset.

Kaupungin tilapalvelun vuoden 2025 toimintamenot olivat noin 5,3 miljoonaa euroa, joten kiinteistökannan tarkoituksenmukainen käyttö ja kustannusten hallinta ovat kaupungille merkittävä taloudellinen kysymys.

Tämän vuoksi ei ole tarkoituksenmukaista sitoutua yleisperiaatteena siihen, että tyhjilleen jäävät kaupungin tilat osoitettaisiin yhdistysten käyttöön. Sen sijaan tiloja voidaan tapauskohtaisesti hyödyntää yhteisölliseen, kulttuuriseen tai keskustaa elävöittävään toimintaan silloin, kun tila soveltuu toimintaan teknisesti ja taloudellisesti ja ratkaisu tukee kaupungin kokonaisetua.

Myöskään erillisen uuden kaupungin ylläpitämän yhdistysten työskentelykeskuksen perustamista ei tässä vaiheessa pidetä tarkoituksenmukaisena.

Yhdistykset osana keskustan elinvoimaa

Aloitteessa esitettyä ajatusta eri toimijoiden kokoamisesta yhteen voidaan kuitenkin toteuttaa ilman uuden kaupungin ylläpitämän toimitilan perustamista.

Yhteiskäyttöiset tilat, väliaikainen tilankäyttö, pop up -toiminta, tapahtumat ja käyttämättömien yksityisten liiketilojen hyödyntäminen voivat tarjota kaupungin oman kiinteistökannan rinnalla mahdollisuuksia keskustan elävöittämiseen.

Kaupungin tehtävänä voi tällöin olla ennen kaikkea mahdollistajan, verkostojen rakentajan ja yhteistyökumppanin rooli. Tämä vastaa myös sitä tapaa, jolla Forssan kaupunkikehittämistä nykyisin toteutetaan. Maankäytön suunnittelun tavoitteisiin kuuluu olemassa olevien rakenteiden ja ympäristöjen hyödyntäminen siten, että tarkoituksenmukaisilla toimilla voidaan saada aikaan parannuksia ja kehitystä.

Kaupunginvaltuusto	§ 78	21.9.2020
Kaupunginhallitus	§ 234	28.9.2020
Kaupunginhallitus		23.11.2026

Forssan seudun elinkeinopoliittinen ohjelma ja Forssan Yrityskehitys

Vuonna 2020 tehdyn aloitteen jälkeen Forssan seudulle on rakennettu aiempaa järjestelmällisempi malli elinvoiman ja elinkeinoelämän kehittämiseksi.

Forssan seudun elinkeinopoliittisen ohjelman ELPO:n toteuttamista on edistetty Forssan Yrityskehitys Oy:n kautta muun muassa Force- ja Power-hankkeissa. ELPO antaa myös kaupungin oman arvioinnin mukaan lähtökohdat seudun palvelujen ja rakenteiden kehittämiselle.

ELPO-työssä elinvoimaa tarkastellaan yksittäisiä toimitilaratkaisuja laajempana kokonaisuutena. Kaupungin näkökulmasta olennaista on, että keskustan, palveluiden, yritysten, tapahtumien, asumisen ja kolmannen sektorin kehittäminen tukevat toisiaan.

Forssan Yrityskehitys Oy:llä on tässä keskeinen rooli. Yhtiö toimii erityisesti yritysten kasvun, kehittämisen, verkostoitumisen ja aluekehittämisen tukena. Datakeskushankkeen yhteydessä yhtiön tehtäväksi on jo konkretisoitunut yritysten välisen yhteistyön vahvistaminen, yhteenliittymien tukeminen sekä yritysten sparraaminen ja auttaminen uusien liiketoimintamahdollisuuksien hyödyntämisessä.

Keskustan kehittämisen kannalta kaupungin, Forssan Yrityskehitys Oy:n, yrittäjien, kiinteistönomistajien, yhdistysten ja kulttuuritoimijoiden yhteistyöllä voidaan myös etsiä uusia käyttötapoja vajaakäytössä oleville yksityisille toimitiloille. Näin keskustan elävöittämisen ei tarvitse perustua yksinomaan kaupungin omistamiin tiloihin.

Datakeskus tuo keskustan kehittämiseen uuden näkökulman

Vuoden 2020 tilanteeseen verrattuna Forssan tulevaisuuden näkymää muuttaa olennaisesti datakeskusinvestointi.

Hanke on edennyt konkreettisesti: Ratasmäen ja Rytökallion kaavoitus on valmistunut, maakaupat on tehty keväällä 2026, ensimmäinen rakentamislupa myönnettiin heinäkuussa 2026 ja koulutusyhteistyö käynnistyi syksyllä 2026.

Datakeskus on vuoden 2027 talousarviovalmistelussa nähty yksittäistä investointia laajempana mahdollisuutena: sen ympärille voi muodostua uutta yritystoimintaa, teknologiaa, osaamista, koulutusta ja palveluita.

Kaupunginvaltuusto	§ 78	21.9.2020
Kaupunginhallitus	§ 234	28.9.2020
Kaupunginhallitus		23.11.2026

Tällä kehityksellä voi olla välillisiä vaikutuksia myös Forssan keskustaan. Uudet työpaikat, yritykset, työntekijät, opiskelijat ja vierailijat voivat lisätä kysyntää asumiselle, palveluille, ravintoloille, tapahtumille sekä erilaisille kohtaamis- ja työskentelytiloille.

Tällä hetkellä datakeskushanke on muuttunut jo rakennushankkeeksi. Samalla yhteistyö Forssan Yrityskehitys Oy:n, Forssa-asunnot Oy:n ja Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän kanssa on tiivistymässä. Yrityskehitys järjestää myös paikallisille yrityksille koulutusta QTS:n kilpailutuksiin ja sopimuksiin osallistumisesta.

Kaupungin on tämän vuoksi perusteltua tarkastella keskustan toimitiloja tulevaisuudessa aikaisempaa laajemmasta näkökulmasta. Tyhjälle tilalle voi löytyä käyttöä yhdistystoiminnan lisäksi esimerkiksi yritystoiminnasta, etä- ja yhteiskäyttöisestä työskentelystä, kulttuurista, koulutuksesta, tapahtumista tai uusista palveluista.

Tavoitteena ei ole täyttää tyhjää tilaa millä tahansa toiminnalla, vaan löytää tiloihin sellaista käyttöä, joka vahvistaa keskustan kokonaiselinvoimaa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus 1. merkitsee edellä esitetyn aloitevastauksen tiedoksi ja toteaa, ettei se aiheuta muita toimenpiteitä. 2. ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee aloitevastauksen tiedokseen ja toteaa aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto	§ 76	21.9.2020
Kaupunginhallitus	§ 232	28.9.2020
Kaupunginhallitus		23.11.2026

297
Forssan keskusta- ja torialueen elävöittämistä, kehittämistä ja houkuttelevuuden lisäämistä koskeva valtuustoaloite

475/10.03.01.00/2020

KV 21.09.2020 § 76

Valtuutettu Arto Heino luki allekirjoittamansa seuraavan Forssan keskusta- ja torialueen elävöittämistä, kehittämistä ja houkuttelevuuden lisäämistä koskeneen valtuustoaloitteen:

” Suomalaisten kaupunkikeskustojen suuri ongelma on autioituminen, asiakaskato ja kivijalkaliikkeiden ahdinko. Forssa ei ole tästä poikkeus. Forssan keskustaa hallitseva elementti on reilu kymmenen vuotta sitten täysin remontoitu kauppatori. Kauppatori onkin yksi Suomen suurimmista ja infraltaan toimivimmista. Kauppatorin yhtenä uhkakuvana on kauppiaiden vanheneminen ja asiakaskunnan mielenkiinnon hiipuminen toria kohtaan. Kauppiaiden vanhetessa into lähteä myymään torille alkaa kirpoamaan ja jos vielä myyntitulot vähenevät, asiakkaiden harvenemisen takia, niin negatiivinen syöksykierre on väistämätön.

Kaupunkikeskustan asiakasviihtyvyyden, houkuttavuuden ja kävijämäärän lisäämisessä erilaiset tapahtumat ovat ykkössijalla. Forssan kaupungin järjestämät lauantain musiikkiesitykset ovat hyvä esimerkki torin houkuttavuuden lisäämisestä. Kesätorstaisin kauppiaiden järjestämät yhteislaulutilaisuudet ovat keränneet paljon laulajia ja erityisen paljon kiitosta on tullut vanhusten- ja palvelutalojen asukkailta ympäri Forssaa.

Näitä on tarkoitus jatkaa myös kesällä 2021. Tunnustuksena torin tärkeydestä Forssan mielenterveysyhdistys ry on antanut Vuoden mielenterveysteko-tunnustuksen Forssan torille ja torikauppiaille.

Torikaupan kannalta ehdottomia sesonkikuukausia ovat touko-elokuu. Muina kuukausina torikauppa on varsin marginaalista. Tämä näkyy seka kauppiaiden etta asiakkaiden vähyytenä toripäivisin. Myöskään toripaikkavuokrista kerättävät tulot kaupungille syys-huhtikuun aikana eivät ole mainittavia.

Kaupunginvaltuusto	§ 76	21.9.2020
Kaupunginhallitus	§ 232	28.9.2020
Kaupunginhallitus		23.11.2026

Erityisesti syys-, talvi- ja kevät aikoina järjestetävät tapahtumat tuovat kaupungille lisää tunnettuutta, asiakasvilkkautta ja hyvinvointia paikallisille yrityksille. Markkinatapahtumat torilla ovat kaupungille edullinen tapa luoda aktiivista, yrittäjäystävällistä ja elinvoimaista kaupunkibrandia.

Joustavalla toiminnalla kaupunki luo itsestään positiivista kuvaa kaupungin palveluita käyttäville vieraille. Positiivinen asiakaskokemus luo halun palata uudelleen Forssaan.

Edellämainittujen positiivisten, asiakasystävällisten ja kehittyvien kokemusten aikaansaamiseksi me allekirjoittaneet esitämme, että

1) kaupunki voisi syys-huhtikuussa antaa torialueen paikallisen yhdistyksen kayttöön puoleen hintaan markkinatapahtumien järjestämiseksi.
2) Tori- ja markkinapäivinä ei keskusta-alueella suoriteta pysäköinninvalvontaa.
3) Tori- ja keskusta-alueen pysäköinnin helpottamiseksi torin linja-autoaseman päähän varataan pysäköintialue asiakkaille. Kulku toriparkkiin voidaan toteuttaa torikadulta as oy Torikaaren edessä olevan pysäköintialueen kautta, pelti-WC:n vierestä.”

Arto Heinon lisäksi valtuustoaloitteen olivat allekirjoittaneet valtuutetut Sirkka-Liisa Anttila, Johanna Häggman, Marjut Kallioinen ja Irmeli Vinnikainen sekä varavaltuutetut Minna Aaltonen ja Hannu Ylitalo.

Päätös — Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 28.09.2020 § 232

Valmistelija — Kaupunginsihteeri

Esittelijä — Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus — Kaupunginhallitus antaa johtoryhmälle tehtäväksi laatia valtuustoaloitteessa tarkoitettua asiaa koskeva selvitys ja mahdollinen toimenpide-esitys kaupunginhallitukselle käsiteltäväksi

Päätös — Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

KH 23.11.2026

Kaupunginvaltuusto	§ 76	21.9.2020
Kaupunginhallitus	§ 232	28.9.2020
Kaupunginhallitus		23.11.2026

Valmistelija

Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, puh. 050 564 0001, jari.kesaniemi@forssa.fi

Aloitteessa nostetaan esille erityisesti Forssan kauppatorin merkitys keskustan elinvoimalle sekä tapahtumien vaikutus keskustan kävijämääriin, yritystoimintaan, viihtyisyyteen ja kaupungin vetovoimaan.

Aloitteessa on esitetty kolme konkreettista toimenpidettä:

1. torialueen antamista syys-huhtikuussa paikallisen yhdistyksen käyttöön puoleen hintaan markkinatapahtumien järjestämiseksi,

2. pysäköinninvalvonnasta luopumista keskusta-alueella tori- ja markkinapäivinä sekä

3. asiakaspysäköintialueen varaamista torin linja-autoaseman puoleiseen päähän.

Aloitteen tekemisen jälkeen toimintaympäristö sekä kaupungin elinvoiman kehittämiseen liittyvät rakenteet ja toimintatavat ovat muuttuneet monella tapaa, mutta aloitteen perimmäinen tavoite on kuitenkin edelleen ajankohtainen. Elävä, viihtyisä ja helposti saavutettava keskusta sekä aktiivinen kauppatori ovat tärkeitä kaupungin vetovoimalle, yritysten toimintaedellytyksille ja koko Forssan kaupunkikuvalle.

Torin tapahtumakäyttö

Forssan kauppatori muodostaa kaupungin keskustassa merkittävän julkisen tilan, jota on perusteltua hyödyntää monipuolisesti tapahtumiin, markkinoihin ja muuhun kaupunkilaisten yhteiseen toimintaan.

Kaupunki suhtautuu myönteisesti torin aktiiviseen tapahtumakäyttöön myös varsinaisen kesäkauden ulkopuolella. Kaupungin tavoitteena on mahdollisuuksien mukaan madaltaa tapahtumien järjestämisen kynnystä ja tehdä yhteistyötä tapahtumia järjestävien yrittäjien, yhdistysten ja muiden tahojen kanssa.

Yksittäisen, vuonna 2020 esitetyn 50 prosentin alennuksen sijasta on tarkoituksenmukaisempaa arvioida torin käyttöön ja tapahtumiin liittyviä maksuja osana kulloinkin voimassa olevia maksu- ja käyttöperiaatteita. Tavoitteena tulee olla, että hinnoittelu ja kaupungin muut käytännöt tukevat keskustaa elävöittävien tapahtumien järjestämistä.

Kaupunginvaltuusto	§ 76	21.9.2020
Kaupunginhallitus	§ 232	28.9.2020
Kaupunginhallitus		23.11.2026

Pysäköinninvalvonta

Aloitteen tekemisen jälkeen Forssan kaupungin pysäköinninvalvonta on päättynyt. Näin ollen aloitteen toinen kohta, jossa esitettiin pysäköinninvalvonnasta luopumista tori- ja markkinapäivinä, ei ole enää relevantti.

Keskustan ja torin hyvä saavutettavuus on kuitenkin edelleen tärkeä osa alueen elinvoimaa. Tapahtumien yhteydessä on perusteltua huolehtia pysäköintimahdollisuuksia koskevasta tiedottamisesta, liikenteen sujuvuudesta sekä jalankulun, pyöräilyn ja muun liikkumisen turvallisuudesta.

Torin pysäköintijärjestelyt

Aloitteessa esitettiin myös uuden asiakaspysäköintialueen varaamista torin linja-autoaseman puoleiseen päähän.

Yksittäistä pysäköintiratkaisua ei tässä vaiheessa ole tarkoituksenmukaista toteuttaa aloitteen perusteella sellaisenaan. Torin ja sen lähiympäristön pysäköintiä on perusteltua tarkastella osana keskustan liikenteen, pysäköinnin, turvallisuuden, jalankulun, pyöräilyn ja kaupunkiympäristön kokonaisuuden suunnittelua.

Kaupungin maankäytön suunnittelun tehtäviin kuuluvat yleis- ja asemakaavoituksen lisäksi strategiset tarkastelut, alueiden käyttöön ja rakentamiseen liittyvien hankkeiden valmistelu sekä osallistuva suunnittelu. Suunnittelussa on asetettu tavoitteeksi myös yrittäjyyttä tukeva toiminta.

ELPO ja Forssan Yrityskehitys osana elinvoiman kehittämistä

Aloitteen jättämisen jälkeen kaupungin ja koko Forssan seudun elinvoiman kehittämisen toimintamallit ovat vahvistuneet.

Seudullinen elinkeinopoliittinen ohjelma ELPO kokoaa kuntia, elinkeinoelämän toimijoita ja muita kumppaneita yhteiseen kehittämistyöhön. ELPO:n vuoden 2026 työssä on korostettu muun muassa kuntien ja yritysten välisen vuoropuhelun vahvistamista, seudullisten yrityskahvitilaisuuksien jatkamista, elinvoimajohtamisen kehittämistä kuntien yhteistyönä, yritysvaikutusten arviointia, yhteistä edunvalvontaa sekä koulutusorganisaatioiden ja työelämän yhteistyötä.

ELPO:n merkitys on tunnistettu myös kaupungin taloussuunnittelussa. Vuoden 2025 talousarviossa seutukunnallinen elinkeino-ohjelma nostettiin tärkeäksi uudeksi elementiksi koko seutukunnan elinvoiman kehittämisessä.

Kaupunginvaltuusto	§ 76	21.9.2020
Kaupunginhallitus	§ 232	28.9.2020
Kaupunginhallitus		23.11.2026

Keskeinen käytännön toimija kaupungin ja koko seudun yritys- ja elinvoimakehittämisessä on Forssan Yrityskehitys Oy. Yhtiön tehtäviin kuuluvat yritysneuvonta, seudullisen matkailun koordinointi sekä toimiminen aluekehittämishankkeiden hakijana ja osatoteuttajana. Yhtiö tuottaa kehittämis- ja elinkeinopalveluita Forssan seudun yrityksille ja kunnille.

Vuoden 2026 tavoitteidensa mukaisesti Forssan Yrityskehitys toimii aluekehittämishankkeissa, vahvistaa yritysten kasvu- ja TKI-mahdollisuuksia, tekee ennakoivaa kehittämistyötä sekä toimii seudun elinkeinoelämän kumppanina. Lisäksi seudun yhteisellä elinvoimasalkulla pyritään vahvistamaan aluekehittämistä ja Forssan seudun näkyvyyttä.

Yrityskehityksen käytännön rooli on viime vuosina laajentunut myös yritysten verkoistoitumisen vahvistamiseen, investointien hyötyjen paikallistamiseen ja yritysten kasvun tukemiseen. Esimerkiksi vuoden 2026 konsernineuvottelussa yhtiön rooliksi datakeskushankkeessa tunnistettiin yritysten yhteistyön vahvistaminen, yritysryhmien muodostamisen tukeminen, yritysten sparraaminen sekä niiden kasvu- ja yhteistyömahdollisuuksien edistämistä.

Kaupunki on lisäksi organisoinut kaupunkikehittämistä kaupunkikehitystyöryhmän kautta. Ryhmän työssä ovat mukana kaupungin keskeiset viranhaltijat sekä muun muassa Forssan Yrityskehitys Oy:n, Forssa-asunnot Oy:n ja Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän edustajat.

Keskustan ja torin kehittämistä ei siten ole tarkoituksenmukaista nähdä erillisenä yksittäisenä hankkeena. Se on osa kaupungin ja seudun laajempaa elinvoimatyötä, jossa yhdistyvät yritystoiminta, tapahtumat, matkailu, asuminen, kaupunkiympäristö, saavutettavuus, markkinointi sekä kaupungin, Forssan Yrityskehitys Oy:n, yrittäjien, yhdistysten ja muiden toimijoiden yhteistyö.

Yhteenveto aloitteen kolmesta esityksestä

1. Torin käyttö puoleen hintaan syys-huhtikuussa:
Tavoitetta torin aktiivisemmasta käytöstä pidetään kannatettavana. Kiinteän 50 prosentin alennuksen sijasta torin hinnoittelua ja käyttöehtoja arvioidaan kokonaisuutena siten, että ne mahdollistavat ja tukevat keskustaa elävöittäviä tapahtumia.

2. Pysäköinninvalvonnan lopettaminen tapahtumapäivinä:

Kaupunginvaltuusto	§ 76	21.9.2020
Kaupunginhallitus	§ 232	28.9.2020
Kaupunginhallitus		23.11.2026

Forssan kaupungin suorittama pysäköinninvalvonta on päättynyt noin viisi vuotta sitten.

3. Uusi pysäköintialue torin yhteyteen:
Asiaa arvioidaan osana keskustan ja torialueen liikenne, pysäköinti- ja kaupunkiympäristön kokonaisuutta.

Esittelijä — Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus — Kaupunginhallitus

1. merkitsee yllä olevan aloitevastauksen tiedokseen ja toteaa, ettei se edellytä muita toimenpiteitä.
2. ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee aloitevastauksen tiedokseen ja toteaan aloitteen loppuunkäsitellyksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto	§ 16	26.1.2026
Kaupunginhallitus	§ 36	2.2.2026
Sivistyslautakunta	§ 67	30.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 245	12.10.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

298
Valtuustoaloite Jubilee Lineen liittymisestä

46/08.01.00/2026

KV 26.01.2026 § 16

Valtuutettu Ville Sundell luki allekirjoittamansa Jubilee Lineen liittymistä koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Aloite Jubilee Lineen liittymisestä

Jubilee Line on palvellut seudulla jo puolisentoista vuotta, yhdistäen seudun asukkaat Humppilan rautatieasemalle, ja siitä eteenpäin Turkuun ja Tampereelle. Palvelu on vakiinnuttanut paikkansa seudulla: sillä tehdään kuukausittain noin 2 000 matkaa.

Jubilee-kokeilu päättyy marraskuussa, ja sitä rahoittaa tällä hetkellä vain Humppila ja Jokioinen.

Saimme lukea Forssan Lehdestä 16.1., että liikennöintiä olisi tarkoitus jatkaa syksyyn 2027, jolloin aloittaisi laajempi seudullinen julkinen liikenne. Humppila ja Jokioinen eivät ole halukkaita jatkamaan rahoittamista kaksin, ja Forssa ei näillä näkymin ole liittymässä mukaan kustannusten jakamiseen. Jubilee Linen liikennöinti saattaa päättyä siis marraskuussa.

Vaikkakin kokonaisvaltaisempi seudullinen yhteistyö onkin kannatettavaa, Jubilee Linen toiminta tulisi varmistaa siihen asti, kunnes seudullinen laajempi yhteistyö alkaa.

Me allekirjoittaneet siis esitämme, että Forssa liittyy Jubilee Line -syöttöliikenteen järjestämiseen marraskuusta 2026 alkaen, ja osoittaa siihen tarvittavat määrärahat.”

Kaupunginvaltuusto	§ 16	26.1.2026
Kaupunginhallitus	§ 36	2.2.2026
Sivistyslautakunta	§ 67	30.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 245	12.10.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

Valtuutettu Ville Sundellin lisäksi aloitteessa olivat mukana valtuutetut Hanna Aronen, Kristiina Halonen, Sirkka-Liisa Ilvonen, Maija Kranni, Seppo Kolunen, Maaret Lahtinen, Teresa Norri, Lotta Saarenmaa ja Janne Vuorenmaa sekä varavaltuutetut Hussien Eid ja Sanna Vähä-Pietilä.

Päätös — Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 02.02.2026 § 36

Esittelijä — Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus — Kaupunginhallitus lähettää aloitteen sivistystoimen toimialalle valmisteltavaksi.

Päätös — Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

SILA 30.06.2026 § 67

Valmistelija — Hallinnonasiantuntija Jaakko Leskinen, puh: 050 564 0014, jaakko.leskinen@forssa.fi

Forssan seudun kunnat ovat päättäneet tehdä selvityksen seudun joukkoliikenteen kehittämisestä. Selvitystyö on tehty yhteistyössä seudun kuntien, sidosryhmien, Traficomin, Linea Konsultit Oy:n ja Waystep Oy:n kanssa tammi-toukokuussa 2026.

Tavoitteena on ollut selvittää alueen kuntarajat ylittävä liikennetarve ja suunnitella sopimusliikenteenä tarvittavat vuorot. Työssä selvitettiin vaihtoehdot myös Humppilan ja Jokioisten hankkiman liikenteen (Jubilee Line) jatkumiselle. Suunnittelun lähtökohtana on ollut nykyinen rahoitustaso. Seuraava liikennöintikausi alkaisi vuoden 2027 aikana, kun nykyiset seudun liikennettä koskevat sopimukset päättyvät.

Selvityksen tuloksena tunnistettiin ja muodostettiin seuraavat seutua hyödyttävät liikennöintireitit:

Kaupunginvaltuusto	§ 16	26.1.2026
Kaupunginhallitus	§ 36	2.2.2026
Sivistyslautakunta	§ 67	30.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 245	12.10.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

1. FORSSA – TAMMELA – MUSTIALA (HAMK kampus) – RENKO - KHKS HÄMEENLINNA,

2. FORSSA – PORRAS – LIESJÄRVI,

3. TAMMELA - FORSSA - JOKIOINEN - HUMPPILA RAS (osin aiempi ns. Jubilee Line),

4. LOIMAA – YPÄJÄ - JOKIOINEN – FORSSA,

5. URJALA - FORSSA ja

6. SOMERO – FORSSA.

Lisäksi muita kehittämisehdotuksia ovat kilpailuttamisyhteistyö, palveluliikenneyhteistyö, tiedottaminen ja markkinointi sekä lippujärjestelmän kehittäminen. Kehittämistyö voi tuoda hyötyjä kaupunkiseudun imagolle ja seutuyhteistyölle, yritysten sijoittumiselle ja työvoiman saatavuudelle, lapsiperheiden palveluiden saavutettavuudelle, oppilaitosten houkuttelevuudelle, palveluiden saavutettavuudelle ja turvallisuudelle.

Nykyisen Jubilee-liikenteen loppumisen ja uuden mallin alkamisen väliseksi ajaksi Traficom hankkii yhteistyössä kuntien kanssa lisävuoropareja Forssa – Humppila – Forssa -reitille kattamaan palvelutarvetta. Forssan kaupunki voi osallistua myös kohteen 3. kustannuksiin ja reitti laajenisi edelleen Tammelaan saakka.

Esittelijä — vs. sivistysjohtaja Tiina Kemppainen

Päätösehdotus — Sivistyslautakunta päättää hyväksyä vastauksen valtuustoaloitteeseen ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se merkitsee aloitevastauksen tiedokseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös — Sivistyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

KH 12.10.2026 § 245

Esittelijä

Kaupunginvaltuusto	§ 16	26.1.2026
Kaupunginhallitus	§ 36	2.2.2026
Sivistyslautakunta	§ 67	30.6.2026
Kaupunginhallitus	§ 245	12.10.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

Kaupunginjohtaja vs. Timo Finning

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. merkitsee tiedokseen yllä olevan aloitevastauksen ja toteaa, ettei aloite anna aihetta muihin toimenpiteisiin

2. ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee tiedokseen yllä olevan aloitevastauksen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Puheenjohtaja tiedusteli käydyn keskustelun perusteella voidaanko asia jättää yksimielisesti pöydälle. Todettiin, että näin voidaan tehdä.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

KH 23.11.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus 1. merkitsee tiedokseen yllä olevan aloitevastauksen ja toteaa, ettei aloite anna aihetta muihin toimenpiteisiin 2. ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee tiedokseen yllä olevan aloitevastauksen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto	§ 80	16.11.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

299
Valtuustoaloite kaupungin omistamista yritystonteista ja asuntopolitiikasta

496/10.00.00/2026

KV 16.11.2026 § 80

Valtuutettu Janne Vuorenmaa luki allekirjoittamansa seuraavan valtuustoaloitteen:

”Aloite kaupungin omistamista yritystonteista ja asuntopolitiikasta

Forssan kaupunkikeskustan alueella 2029-2030

Aikoinaan tarkastelussa olevat tyhjät tontit Forssan keskustassa, tulisi taas alkaa suunnitella hyödynnettäviksi lähitulevaisuudessa, mahdollisesti kasvavan Datakeskus hankkeiden ja markkinoinnin tarpeisiin. Nyt tyhjinä rehottavat tontit keskeisillä kaupunkialueilla rumentavat katualueita, ja ovat kaupungille taloudellisesti kannattamattomia, ja luovat hoitamattomina epäsiistin vaikutelman, Kansallisena kaupunkipuistona tunnustetussa yleiskuvassa. Viime aikoina alueiden hoito ja harvennus on ollut hidasta ja jälkijättöistä.

Tulevaisuudessa lisääntyvät tarpeet tulee ennakoida, ja harkita rakentamista 2029-2030 vuosien aikohin sijoittuvina satsauksina kaupunkimme kehitykselle.

Etenkin Tapulikadun ja FYK kohdalla oleva tyhjä tontti tulisi saada hyödynnettyä pienkonttorien ja yritystilan saamiseksi kaupungille, samalla siihen voisi siirtää toimintoja, joita kaupunki nyt joutuu vuokraamaan yksityiseltä sektorilta esim. TE-Toimiston tilat.

Myös Verotoimiston ja Ulosottotoimiston palveluita voisi rakennukseen harkita, jos niitä Hämeenlinnasta kyettäisiin yhden etätyövirkailijan verran siirtämään Forssaankin.

Sijainniltaan keskeisellä paikalla isojen kauppojen ja Yhtiönkadun varrella paikka olisi omiaan olemaan eräänlainen eläväinen keskus, johon rakennettavaan yritysrakennukseen sijoitettaisiin esim. yläkertaan kansainvälisten mittojen mukainen konferenssisali ja alakertaan ravintolapalveluita, ja avokonttori nettikahvila coworking tilaa.

Kerroksiin voisi sijoittaa myös muita palveluita, kuten yritysluentoja ja messuja ja tapahtumia.

Toisiin kerroksiin voisi sijoittaa konttoreita ja suljettuja toimistopisteitä eri yrittäjien tarpeisiin.

Muutaman vuoden kuluttua Yrityskehityksemme rakennus saattaa olla alimitoitettu kapasiteetiltaan, ja uusien keskeisten tilojen toteutuma viereen olisi ns. kampus-tyyppisesti oiva lisä alueen vetovoimalle.

Myös Rautatienkadulla pari tyhjää tonttia tulisi saada hyödynnettyä vaikkapa kerrostaloille, joissa pienikokoisten asuntojen tarjonta olisi etusijalla, nyt vanhenevien Haudankorvan kerrostalorakennusten korjausvelkoihin suhteutettuina.

Meillä purettiin jo Siurilankadulta ja Rytyntien perältä useita hissittömiä kerrostaloja, joten tuo esteettömyys voitaisiin huomioida hissillisissä uudisrakennuksissa, joita kaupunki alkaisi suunnitella yhdessä konserniyhtiöidensä Forssa Asuntojen ja FYK kanssa.

Valtion takaamilla lainoilla muutamien uusien taloudellisesti neliöhintaisten halvempien rakennusten rakentaminen saattaa olla kuitenkin edessä, ja velvoitteet uusissa asuntopoliittisissa ratkaisuissa tulisivat moderneissa Tapulikadun alueen ja Rautatienkadun taloissa kerralla kuntoon.

Osittaisia väistötiloja kaupunki joutuu hoitamaan asukkailleen, mikäli mittavia saneerauksia aiotaan muutenkin hoitaa Forssa Asuntojen kiinteistöihin.

Mikäli kaupunkimme nousu alkaa Datakeskus-hankkeen myötä, kaikki muukin kaupungissamme oleva tila kannattaa laittaa tarkasteluun.

Tässä tulee tehdä monimuotoista yhteistyötä yrittäjien ja julkisen sektorin kanssa, kuten joskus takavuosina oli 1970-80 lukujen rakennusbuumien aikaan, mikäli alueelliset grynderit ovat hankkeista kiinnostuneita.

Toivottavasti keskustamme elinvoima säilyy, uusienkin rakennusten muodossa, ja silti perinteikästä puistokaupungin yleisilmettä vaalitaan, jossa tiili sävyttää joki maisemaa, uusienkin rakennusten pinnoissa.”

Valtuutettu Janne Vuorenmaan lisäksi valtuustoaloitteessa olivat mukana valtuutetut Hanna Aronen, Kristiina Halonen, Sirkka-Liisa Ilvonen, Jari Marjamäki ja varavaltuutettu Arja Mäkelä.

Kaupunginvaltuusto	§ 80	16.11.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

Käsittely

Valtuutetut Kati Kaasalainen ja Jennica Kainulainen poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös

Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 23.11.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen keskushallinnolle valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto	§ 81	16.11.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

300
Valtuustoaloite: Monimuotoisten metsien Forssa

497/10.03.01.00/2026

KV 16.11.2026 § 81

Valtuutettu Ville Sundell luki allekirjoittamansa seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite: Monimuotoisten metsien Forssa

Forssan kaupunki käyttää metsissään pääosin jaksollisen metsänkasvatuksen menetelmiä, jotka päätyvät avohakkuisiin.

Nykytiedon mukaan päätehakkuut ovat monella tavalla ongelmallisia, aiheuttaen luonnon monimuotoisuuden ja virkistyskäytön ongelmia. Suomessa joka yhdeksäs laji on uhanalainen ja kolmasosa niistä asuu metsissä.

Avohakkuu on tasarakenteisen metsänkasvatuksen päätehakkuu, jossa yksittäisiä säästöpuita lukuun ottamatta alueen puusto hakataan kokonaan. Avohakkuut vaikuttavat oleellisesti alueen lajistoon, vesistöihin ja virkistysmahdollisuuksiin. Avohakkuille on myös vaihtoehto, joka oikein toteutettuna huomioi paremmin metsien virkistysarvon sekä ilmasto-ja luontokysymykset. Metsien jatkuva kasvatus on metsänhoitoa, jossa aluetta ei hakata täysin paljaaksi, vaan metsä säilyy peitteisenä.

Vaikka Forssa onkin viisaasti luopunut puunmyynnin euromääräisestä tulostavoitteesta, on metsänhoidolla edelleen myös taloudellisia vaikutuksia. Metsien jatkuva kasvatus antaa kaupungille siihen sopivissa metsissä tuloja tasaisemmin kuin avohakkuumetsätalous. Lisäksi metsän hoitokustannukset ovat alhaisemmat luontaisen uudistamisen ja eri-ikäisrakenteisuuden ansiosta.

Jatkuvan kasvatuksen metsissä tukkipuun osuus on korkeampi, kuin jaksollisen kasvatuksen metsissä. Jatkuva kasvatus tuottaa laadukasta ja arvokasta puutavaraa, josta on mahdollista valmistaa korkean jalostusasteen tuotteita.

Jatkuvan kasvatuksen metsässä kasvaa myös runsaasti sieniä ja marjoja, kun avohakkuut ja voimakas maanmuokkaus eivät hajota

niiden juuristoa. Sekapuustoinen, eri-ikäisrakenteinen metsä on vastustuskykyisempi tuulta ja metsätuholaisia vastaan ja sopeutuu yksipuolista metsää paremmin erilaisiin ympäristönmuutoksiin.

Metsänhoito on myös ilmastokysymys. Jatkuva kasvatus säilyttää metsän jatkuvasti hiilinieluna. Metsän säilyminen puustoisena ja maanmuokkauksen välttäminen nopeuttaa maaperään sitoutuneen hiilen hajoamista, jolloin myös metsän hiilivarastot säilyvät suurina.

Jatkuva kasvatus on myös asukkaiden näkökulmasta avohakkuita parempi metsänhoitotapa, kun metsät säilyvät virkistyskäytössä, eikä maisema muutu äkillisesti. Tämä tukee kaupunkilaisten hyvinvointia ja lisää lähi metsien terveysvaikutuksia. Siirtyminen jatkuvan kasvatuksen menetelmiin kaupungin metsissä on konkreettinen teko asukkaiden, luonnon ja ilmaston hyväksi.

Siksi me allekirjoittaneet ehdotammekin, että Forssan kaupunki siirtyy metsissään jatkuvapeitteiseen kasvatukseen.”

Valtuutettu Ville Sundellin lisäksi valtuustoaloitteessa olivat mukana valtuutetut Maija Kranni, Jari Marjamäki ja Janne Vuorenmaa sekä varavaltuutettu Hussien Eid.

Käsittely

Valtuutettu Kari Suoranta poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös

Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 23.11.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen tekninen ja ympäristötoimi -toimialalle valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto	§ 82	16.11.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

301
Valtuustoaloite keskustan ja loimijoen ranta-alueiden puistojuoksureitin sekä katuvalaistuksen kunnostamiseksi

498/10.03.01.00/2026

KV 16.11.2026 § 82

Valtuutettu Asta Jaakkola luki allekirjoittamansa seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite

Keskustan ja loimijoen ranta-alueiden puistojuoksureitin sekä katuvalaistuksen kunnostaminen

Keskustan ja Loimijoen ranta-alueiden ulkoilureitit ovat kaupunkilaisten ja matkailijoiden keskuudessa erittäin suosittuja virkistys-ja liikuntapaikkoja. Joenvarren puistot ja reitit tarjoavat ainutlaatuisen ympäristön lenkkeilyyn, kävelyyn ja luonnosta nauttimiseen.

Reitin pintaan on muodostunut veden aiheuttamia uria, epätasaisuuksia ja kallistumia, jotka haittaavat reitin käyttöä.

Tasainen, hyvin hoidettu ja oikein muotoiltu reittipinta on tärkeä juoksijoille, kävelijöille ja muille kuntoilijoille. Epätasaisuudet ja virheelliset kallistukset lisäävät nilkka-ja polvivammoja sekä muiden rasitusvammojen riskiä. Reitin nykyinen kunto vaikeuttaa myös nivel-ja liikuntarajoitteisten sekä apuvälineitä käyttävien henkilöiden liikkumista.

Lisäksi katuvalaistus on huonossa kunnossa reitin osuudella, joka kulkee Atrian sillalta joen toiselle puolelle ja sieltä vasemmalle jätevesipumppaamolle johtavan puistoalueen läpi. Alueella on lahoja ja vinossa olevia valaisinpylväitä sekä sähkölinjoihin ulottuvia puiden oksia.

Edellä esitetyn perusteella esitämme, että Forssan kaupunki

- ryhtyy viipymättä toimenpiteisiin puistojuoksureitin pinnan, kallistumien ja epätasaisuuksien kunnostamiseksi.
- kunnostaa alueen katuvalaistuksen ja uusii lahot sekä vinossa olevat valaisinpylväät

Kaupunginvaltuusto	§ 82	16.11.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

- raivaa sähkölinjoihin ulottuvat puiden oksat.”

Päätös

Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 23.11.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen tekninen ja ympäristötoimi -toimialalle valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto	§ 83	16.11.2026
Kaupunginhallitus		23.11.2026

302
Valtuustoaloite strategisen kumppanuusmallin käyttöönottamiseksi kaupungin ja paikallisten urheiluseurojen välisessä yhteistyössä

499/00.01.02/2026

KV 16.11.2026 § 83

Valtuutettu Asta Jaakkola luki allekirjoittamansa seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite

Strategisen kumppanuusmallin käyttöönottamiseksi kaupungin ja paikallisten urheiluseurojen välisessä yhteistyössä

Paikalliset urheiluseurat ja kolmannen sektorin toimijat tekevät korvaamattoman arvokasta työtä kuntalaisten terveyden, hyvinvoinnin ja yhteisöllisyyden edistämiseksi. Seurojen järjestämä toiminta liikuttaa viikoittain satoja lapsia, nuoria, aikuisia ja ikäihmisiä. Tämä ennaltaehkäisevä työ vähentää merkittävästi kaupungin sosiaali- ja terveyspalveluihin kohdistuvaa painetta ja luo alueelle elinvoimaa.

Perinteinen yhteistyömalli kaupungin ja seurojen välillä on kuitenkin usein ja perustuu pääosin vuosittaisiin, lyhytjänteisten toiminta-avustuksiin sekä pelkkään tilavuokrien koodinointiin. Tämä luo seuroille taloudellista epävarmuutta ja vaikeuttaa pitkäjänteistä toiminnan kehittämistä, kuten ammattimaisten lasten ja nuorten ohjaajien palkkaamista.

Kaupungin tulisi siirtyä pelkästä avustajasta ja tilojen vuokraajasta aktiiviseksi strategiseksi kumppaniksi.

Strategisessa kumppanuusmallissa:

1. Yhteiset tavoitteet, kaupunki ja seurat sitoutuvat yhteisiin hyvinvointitavoitteisiin. (esim. liikkumattomuuden vähentäminen, matalan kynnyksen harrastaminen ja syrjäytymisen ehkäisy)
2. Pitkäjänteisyys ja ennakoitavuus: Vuosittaisten avustushakujen sijaan siirrytään valtuustokauden mittaisiin (esim. 4 vuotta) kumppanuussopimuksiin, mikä tuo seuroille vakautta.

3. Selkeä asiointi (Yksi ovi kaupunkiin): Seuroille osoitetaan kaupungilta selkeä yhteyshenkilö, jolloin asiointi tilakeskuksen, liikuntatoimen ja sivistystoimen välillä helpottuu.
4. Resurssien optimointi: Kaupunki voi ostaa seuroilta kohdennettuja palveluita (kuten perheliikuntaa tai iltapäiväkerhoja) tehokkaammin kuin tuottamalla ne kokonaan itse.
   Uudistamalla yhteistyötä ja tunnistamalla urheiluseurat tasavertaisiksi kumppaneiksi voimme varmistaa, että kaupungin resurssit kohdistuvat parhaalla mahdollisella tavalla kuntalaisten liikuttamiseen ja hyvinvoinnin lisäämiseen.

Toimenpide ehdotus:
Forssan kaupunki käynnistää valmistelun uuden strategisen kumppanuusmallin luomiseksi kaupungin ja paikallisten urheiluseurojen välillä. Uudistuksessa selvitetään mahdollisuudet monivuotisiin kumppanuussopimuksiin, sovitaan yhteisistä hyvinvointimittareista ja luodaan seuroille selkeämpi, yhdelle yhteyshenkilölle rakentuva asiointimalli kaupungin organisaatiossa. Tämä kumppanuusmalli tukee suoraan kaupunkistrategiamme tavoitteita edistää kuntalaisten hyvinvointia ja arjen turvallisuutta.”

Valtuutettu Asta Jaakkolan lisäksi valtuustoaloitteessa olivat mukana valtuutetut Arkan Güzel, Teresa Norri ja Irmeli Vinnikainen sekä varavaltuutettu Tea Jaakkola.

Päätös

Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 23.11.2026

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen sivistystoimen toimialalle valmisteltavaksi.

Päätös

303
Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

136/00.02.01/2026

KH 23.11.2026

Kaupunginhallitukselle on toimitettu kuntalain 92 §:n sekä hallintosäännön 44 §:n mukaisesti mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten alla luetellut toimielinten pöytäkirjat sekä viranhaltijoiden päätökset, joista julkiset ovat nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa
1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
3) kuntalain 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Tarkastuslautakunta toimii suoraan valtuuston alaisuudessa eikä sen päätöksiä voi ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäviksi.

Kaupunki ja muut jätelautakunnan jäsenkunnat ovat sopineet, ettei jätelautakunnan päätöksissä tarkoitettuja asioita oteta kaupunginhallituksen käsiteltäviksi.

Päätösraportit toimielinten pöytäkirjoista ja viranhaltijoiden päätöksistä ovat esityslistan oheismateriaalina.

Toimielinten pöytäkirjat	Pvm
sivistyslautakunta	27.10.2026
yhteistoimintaryhmä	9.11.2026
tarkastuslautakunta	10.11.2026

Viranhaltijoiden päätökset ajalta 5.11. – 18.11.2026

Viranhaltija, pykälät	
Heikan koulun koulunjohtaja	2
kaupungingeodeetti	7
kaupunginjohtaja	7
sivistysjohtaja	46
sivistysjohtaja, hankintapäätös	3-4
talousjohtaja	11

tekninen johtaja	14-16
tekninen johtaja, hankintapäätös	13
vesihuoltojohtaja	11
ympäristöpäällikkö	5

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee yllä olevat pöytäkirjat ja päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen päätöksissä tarkoitettuja asioita.

Päätös

304
Ilmoitusasiat

137/00.02.01/2026

KH 23.11.2026

Kaupunginhallitukselle esitetään tiedoksi seuraavat ilmoitusluonteiset asiat:

- Valtiovarainministeriö 10.11.2026: Kunnan peruspalvelujen valtionosuuden korvaus vuodelta 2026

- Opetus- ja kulttuuriministeriön päätös 11.11.2026 museoiden valtionosuuksista vuodelle 2027

- Hämeen liiton maakuntahallituksen 9.11.2026 pöytäkirja.

- Johtoryhmän 26.10. ja 9.11.2026 muistiot

Kokousasiakirjat ovat nähtävinä sähköisessä kokousjärjestelmässä (CM).

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. merkitsee edellä mainitut asiat ja asiakirjat tiedoksi

2. toteaa, ettei edellä lueteltuihin pöytäkirjoihin sisältyvissä päätöksissä tarkoitettuja asioita ole aihetta ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäviksi

3. tyytyy muiden viranomaisten päätöksiin.

Päätös