

Yhdyskuntalautakunnan vastine kaupunginhallitukselle tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2025

473/02.02.02/2025

YLA 27.08.2026

Valmistelija

Tekninen johtaja Antti Heinilä, p. 050 3537 733,
antti.heinila@forssa.fi

Tarkastuslautakunnan on kuntalain 121 §:n mukaan valmistettava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet toteutuneet.

Valtuusto on hyväksynyt, että valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisen arvioinnin lisäksi tarkastuslautakunta tutustuu painopistejaotuksen mukaisesti kaupunkiorganisaation palvelutoimintaan pyrkien varmistamaan sen taloudellisuudesta, tehokkuudesta ja tarkoituksenmukaisuudesta.

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2025 on annettu valtuustolle tiedoksi 15.6.2025 § 41. Valtuusto on pyytänyt kuntalain mukaisesti kaupunginhallitukselta lausuntoa toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 10.8.2025 § 192 päättänyt pyytää lautakunnilta ja konsernitoimijoilta vastineet arviointikertomuksesta 8.9.2026 mennessä.

Arviointikertomuksessa on annettu yhdyskuntalautakunnan aleiselle toiminnalle uusi suositus "Talousarvioprosessin ulkopuolella korjauksiin varattua määrärahaa pitäisi käyttää vain korjauksiin, jotka eivät ole tiedossa ennalta."

Arviointikertomuksessa on myös kiinnitetty huomiota Lamminrannan saunarakennuksen merkittävästi alkuperäistä arviota suurempiin kustannuksiin.

Yhdyskuntalautakunnalle on vuosittain talousarviossa osoitettu noin 800 t€:n suuruinen määräraha Erittelemättömiin pieniin peruskorjauskohteisiin ja kunnostuksiin. Ohjeistuksessa ei ole määritetty rahan käyttöä vain yllätyksellisiin korjauksiin.

Arviointikertomus 2025 on oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta:

1. merkitsee tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2025 tiedoksi, sekä

2. antaa kaupunginhallitukselle lausuntonaan sille annetusta uudesta suosituksesta seuraavan:

Yhdyskuntalautakunta ei näe tarkoituksenmukaisena pitää koko vuosittaista erittelemättömien pienien peruskorjauskohteiden ja kunnostusten määrärahaa varattuna ainoastaan yllättäviin kohteisiin. Lautakunta on kiinnittänyt määrärahaa useampaan otteeseen talousarviovuoden kuluessa. Määrärahaa on osittain kiinnitetty ennakoituihin pieniin kohteisiin ja aina on jätetty osa määrärahasta käytettäväksi mahdollisin yllätyksiin. Lautakunta näkee tärkeäksi, että koko määräraha käytetään vuosittain kumuloituvan korjausvelan ja/tai palveluvajeen välttämiseksi.

Merkittävät uudisrakennuskohteet tai siihen rinnastettavat kohteet lautakunta tulee jatkossa erittelemään talousarvioprosessin aikana.

Yhdyskuntalautakunta toteaa myös, että vuonna 2025 erittelemättömien pienien peruskorjauskohteiden ja kunnostusten määräraha käytettiin siten, että ylitystä tuli noin 400 €, joka vastaa puolta promillea määrärahasta.

Päätös