

Tilapalvelun vuoden 2026 investointien käyttösuunnitelman täydentäminen 27.8.2026

30/02.02.00/2026

YLA 22.01.2026 § 6

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola, p. 050 5648 770,
harri.tuomola@forssa.fi

Valtuuston hyväksymässä vuoden 2026 talousarviossa on erittelemättömiin pieniin rakennusten peruskorjauskohteisiin ja kunnostuksiin varattu 800 000 euroa. Määrärahan käytöstä päättää yhdyskuntalautakunta.

Rakennusten peruskorjausten käyttösuunnitelmaan vuodelle 2026 esitetään seuraavia kohteita:

Talsoilan koulu	IV-koneiden uusiminen, ilmamäärämittaukset
Feeniks	Ikkunoiden vaihto
Kaupungintalo	Aurinkovoimala
Nuorisotila Kuutamo	Lattian uusiminen
Varikko	Lukituksen päivittäminen
Yhteislyseo	Valaistuksen uusiminen 1. krs
Tehtaalaismuseo Rontismäki	Ulkorakennusten kunnostus

Investointikohteiden kustannusarviot erillisliitteenä.

Käyttösuunnitelmaa päivitetään tarpeen mukaan talousarviovuoden aikana.

Kiinteistöpäällikkö esittelee kohteita kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy tilapalvelun rakennusten peruskorjausinvestointien yllä olevan käyttösuunnitelman vuodelle 2026 ja oikeuttaa kiinteistöpäällikön tekemään tarvittavat hankintapäätökset ja allekirjoittamaan töiden edellyttämät urakkasopimukset sekä päättämään mahdollisista lisätöistä. Hankinnat toteutetaan määrärahojen puitteissa.

Käsittely

Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola, p. 050 5648 770,
harri.tuomola@forssa.fi

Valtuuston hyväksymässä vuoden 2026 talousarviossa on erittelemättömiin pieniin rakennusten peruskorjauskohteisiin ja kunnostuksiin varattu 800 000 euroa. Määrärahan käytöstä päättää yhdyskuntalautakunta.

Rakennusten peruskorjausten käyttösuunnitelmaa vuodelle 2026 esitetään täydennettäväksi seuraavilla kohteilla:

Urheilutalo Feeniks	Kylpyhuoneiden huolto (arvio 40 000 €)
Paavolan Palvelutalo	Sisäpuolen saneeraus (40 000 €)

Kiinteistöpäällikkö esittelee kohteita kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy tilapalvelun rakennusten peruskorjausinvestointien täydentämisen yllä olevilla kohteilla käyttösuunnitelmaan vuodelle 2026 ja oikeuttaa kiinteistöpäällikön tekemään tarvittavat hankintapäätökset ja allekirjoittamaan töiden edellyttämät urakkasopimukset sekä päättämään mahdollisista lisätöistä. Hankinnat toteutetaan määrärahojen puitteissa.

Käsittely

Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Kaupinginhallituksen puheenjohtaja Emmi Lintonen palasi kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola, p. 050 5648 770,
harri.tuomola@forssa.fi

Valtuuston hyväksymässä vuoden 2026 talousarviossa on erittelemättömiin pieniin rakennusten peruskorjauskohteisiin ja kunnostuksiin varattu 800 000 euroa. Määrärahan käytöstä päättää yhdyskuntalautakunta.

Rakennusten peruskorjausten käyttösuunnitelmaa vuodelle 2026 esitetään täydennettäväksi seuraavilla kohteilla:

Koijärven koulu	Huoltomaalaus / julkisivu korjaukset (arvio 48 000)
Kirjasto	Lattian korjaus (arvio 28 000)
Tehtaankoulu	Lattioiden huolto / maalaukset (arvio 15 000)
Lamminranta saunarakennus	Ulkovessojen saneeraus (arvio 30 000)

Kiinteistöpäällikkö esittelee kohteita kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy tilapalvelun rakennusten peruskorjausinvestointien täydentämisen yllä olevilla kohteilla käyttösuunnitelmaan vuodelle 2026 ja oikeuttaa kiinteistöpäällikön tekemään tarvittavat hankintapäätökset ja allekirjoittamaan töiden edellyttämät urakkasopimukset sekä päättämään mahdollisista lisätöistä. Hankinnat toteutetaan määrärahojen puitteissa.

Käsittely

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Emmi Lintonen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

YLA 11.06.2026 § 44

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola, p. 050 5648 770,
harri.tuomola@forssa.fi

Valtuuston hyväksymässä vuoden 2026 talousarviossa on erittelemättömiin pieniin rakennusten peruskorjauskohteisiin ja kunnostuksiin varattu 800 000 euroa. Määrärahan käytöstä päättää yhdyskuntalautakunta.

Rakennusten peruskorjausten käyttösuunnitelmaa vuodelle 2026 esitetään täydennettäväksi seuraavilla kohteilla:

Koijärven koulu	Aurinkosuojakaihtimet (arvio 20 000 €)
Ruostejärven retkeily- ja virkistysalue	Alueen kehittäminen (arvio 20 000 €)
Feeniks	Väestönsuojat (arvio 20 000 €)

Kiinteistöpäällikkö esittelee kohteita kokouksessa.

Esittelijä	Tekninen johtaja Antti Heinilä
Päätösehdotus	Yhdyskuntalautakunta hyväksyy tilapalvelun rakennusten peruskorjausinvestointien täydentämisen yllä olevilla kohteilla käyttösuunnitelmaan vuodelle 2026 ja oikeuttaa kiinteistöpäällikön tekemään tarvittavat hankintapäätökset ja allekirjoittamaan töiden edellyttämät urakkasopimukset sekä päättämään mahdollisista lisätöistä. Hankinnat toteutetaan määrärahojen puitteissa.
Käsittely	Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

YLA 27.08.2026

Valmistelija	Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola, p. 050 5648 770, harri.tuomola@forssa.fi Valtuuston hyväksymässä vuoden 2026 talousarviossa on erittelemättömiin pieniin rakennusten peruskorjauskohteisiin ja kunnostuksiin varattu 800 000 euroa. Määrärahan käytöstä päättää yhdyskuntalautakunta. Rakennusten peruskorjausten käyttösuunnitelmaa vuodelle 2026 esitetään täydennettäväksi seuraavilla kohteilla:
--------------	---

Jäähalli	Takapihan asfaltointi (arvio 120 000 €)
Pihakoivun päiväkot	Aurinkovoimala (35 000 €)
Vesilaitos, Perkiöntie 7	Lämmitysjärjestelmä (50 000 €)

Kiinteistöpäällikkö esittelee kohteita kokouksessa.

Esittelijä	Tekninen johtaja Antti Heinilä
Päätösehdotus	Yhdyskuntalautakunta hyväksyy tilapalvelun rakennusten peruskorjausinvestointien täydentämisen yllä olevilla kohteilla käyttösuunnitelmaan vuodelle 2026 ja oikeuttaa kiinteistöpäällikön tekemään tarvittavat hankintapäätökset ja allekirjoittamaan töiden edellyttämät urakkasopimukset sekä päättämään mahdollisista lisätöistä. Hankinnat toteutetaan määrärahojen puitteissa.

Päätös

Ptk tark.