

|                  |             |        |   |
|------------------|-------------|--------|---|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 1 |
|------------------|-------------|--------|---|

## Kaupunginvaltuusto

---

Aika 24.08.2026 klo 18:00 -

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali

### Käsiteltävät asiat

|    |                                                                        |    |
|----|------------------------------------------------------------------------|----|
| 54 | Kokouksen järjestäytyminen                                             | 3  |
| 55 | Vesihuollon toimintamallista päättäminen                               | 4  |
| 56 | Kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston loppuvuoden 2026 kokoukset | 9  |
| 57 | #FORSSAVÄLITTÄÄ – Forssan laaja hyvinvointikertomus 2026-2029          | 11 |
| 58 | Forssan Yrityskehitys Oy:n lainan omavelkainen takaus                  | 18 |
| 59 | Eron myöntäminen luottamustehtävästä / Aaltonen                        | 22 |
| 60 | Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtajan valinta                      | 24 |

---

# Osallistujat

|       |                             |                            |
|-------|-----------------------------|----------------------------|
| Läsnä | Saarenmaa Lotta             | valtuuston pj.             |
|       | Lepola Kaisa                | valtuuston I vpj.          |
|       | Anttila Sirkka-Liisa        | valtuuston II vpj.         |
|       | Aaltonen Suvi               | valtuuston III vpj.        |
|       | Ahtola Tero                 | jäsen                      |
|       | Aronen Hanna                | jäsen                      |
|       | Eriksson Otto               | jäsen                      |
|       | Grahn-Laasonen Sanni        | jäsen                      |
|       | Güzel Arkan                 | jäsen                      |
|       | Hakala Reima                | jäsen                      |
|       | Halonen Kristiina           | jäsen                      |
|       | Haonperä Jouko              | jäsen                      |
|       | Heinämaa Pasi               | jäsen                      |
|       | Hirvikoski Eero             | jäsen                      |
|       | Häggman Johanna             | jäsen                      |
|       | Ilvonen Sirkka-Liisa        | jäsen                      |
|       | Jaakkola Asta               | jäsen                      |
|       | Joenpalo Ilkka              | jäsen                      |
|       | Jokinen Saara               | jäsen                      |
|       | Järvi Sanna                 | jäsen                      |
|       | Järvinen Satu               | jäsen                      |
|       | Kaasalainen Kati            | jäsen                      |
|       | Kainulainen Jennica         | jäsen                      |
|       | Kolunen Seppo               | jäsen                      |
|       | Kranni Maija                | jäsen                      |
|       | Lahtinen Maaret             | jäsen                      |
|       | Lehtinen Matti              | jäsen                      |
|       | Lintonen Emmi               | jäsen                      |
|       | Lähteenkorva Jaana          | jäsen                      |
|       | Marjamäki Jari              | jäsen                      |
|       | Norri Teresa                | jäsen                      |
|       | Penttilä Mika               | jäsen                      |
|       | Rajahalme-Tahvanainen Tarja | jäsen                      |
|       | Sipponen Jukka              | jäsen                      |
|       | Sundell Ville               | jäsen                      |
|       | Suomi Mikko                 | jäsen                      |
|       | Suoranta Kari               | jäsen                      |
|       | Torkkel Liinu               | jäsen                      |
|       | Uutela Matti                | jäsen                      |
|       | Vikman Pasi                 | jäsen                      |
|       | Vinnikainen Irmeli          | jäsen                      |
|       | Vuorenmaa Janne             | jäsen                      |
|       | Wiisak Johanna              | jäsen                      |
| Muut  | Nuutinen Miska              | nuorisovaltuuston edustaja |
|       | Tuomola Freta               | nuorisovaltuuston edustaja |
|       | Kesäniemi Jari              | kaupunginjohtaja           |
|       | Saarni Hanna                | hallintojohtaja            |

|                  |             |        |   |
|------------------|-------------|--------|---|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 3 |
|------------------|-------------|--------|---|

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Kaupunginvaltuusto | 24.08.2026 |
|--------------------|------------|

## 54

### Kokouksen järjestäytyminen

132/00.02.00/2026

KV 24.08.2026

#### Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valtuusto on kutsuttu koolle kuntalain 94 §:n ja hallintosäännön 102 §:n edellyttämällä tavalla. Kokouskutsu ilman asialuetteloa on julkaistu valtuuston 9.6.2025 päättämällä tavalla.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmannelta valtuutetuista on saapuvilla.

Jos valtuutettu ei esteen vuoksi voi hoitaa tointa, hänen on viipymättä ilmoitettava tästä valtuuston puheenjohtajalle. Tämän ilmoituksen voi tehdä myös kaupungin keskushallinnon hallintopalveluihin.

#### Pöytäkirjantarkastajat

Hallintosäännön 123 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin, kuin pöytäkirjaa ei ole tarkastettu kokouksessa.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat valtuutetut Emmi Lintonen ja Jaana Lähteenkorva (varalla Jari Marjamäki ja Teresa Norri).

Tämä pöytäkirja tarkastetaan 27.8.2026 ja pidetään yleisesti nähtävänä 28.8.2026.

#### Päätösehdotus

#### Kaupunginvaltuusto

1. toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi
2. valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Emmi Lintosen ja Jaana Lähteenkorvan
3. käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

#### Päätös

|                  |             |        |   |
|------------------|-------------|--------|---|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 4 |
|------------------|-------------|--------|---|

|                                     |       |            |
|-------------------------------------|-------|------------|
| Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta | § 23  | 22.04.2026 |
| Kaupunginhallitus                   | § 146 | 08.06.2026 |
| Kaupunginhallitus                   | § 159 | 15.06.2026 |
| Kaupunginvaltuusto                  |       | 24.08.2026 |

## 55

### Vesihuollon toimintamallista päättäminen

244/00.01.02/2026

VESIHLJK 22.04.2026 § 23

Valmistelija

Vesihuoltojohtaja Kimmo Paakkonen, puh. 040 672 1016,  
kimmo.paakkonen@forssa.fi

Forssan vesihuolto on toiminut kunnallisena liikelaitoksena vuodesta 1995 lähtien. Viime vuosina vesihuollon toimintaympäristö on kuitenkin muuttunut merkittävästi. Vesihuolto on huoltovarmuuden kannalta keskeistä kriittistä infrastruktuuria, ja sen häiriötön toiminta on varmistettava kaikissa tilanteissa.

Vesihuollon tulevaisuusvisiota tarkasteltiin vuonna 2019 osana kaupunkistrategian päivitystyötä, ja työn tueksi toteutettiin laaja sidosryhmätutkimus vuosina 2021–2022. Selvitysten perusteella todettiin, että vaikka nykyinen liikelaitosmalli on toiminut hyvin, toimintaympäristön muutokset, kuten kasvavat saneeraus- ja investointitarpeet, osaajapula, varautumisen ja kyberturvallisuuden vaatimusten lisääntyminen sekä tarve kehittää seudullista yhteistyötä, edellyttävät vesihuollon toimintamallin arviointia.

Johtokunta päätti joulukuussa 2022 käynnistää vesihuollon strategiatyön vuosille 2023–2033. Strategiatyön johtopäätöksenä todettiin, että kaupungin tulee arvioida, onko nykyinen organisaatiomalli paras mahdollinen tapa turvata vesihuollon toiminta, investointikyky ja riskienhallinta pitkällä aikavälillä.

Strategiatyön pohjalta vesihuoltoliikelaitoksen yhtiöittämismahdollisuuksia on selvitetty tarkemmin vuosina 2024–2025. Selvityksissä on tarkasteltu erilaisia organisatorisia ja taloudellisia toteutusvaihtoehtoja sekä niiden vaikutuksia kaupungin talouteen, vesihuoltotoiminnan jatkuvuuteen ja yhtiön toimintaedellytyksiin.

Lisäksi 1.1.2026 voimaan tullut uusi vesihuoltolaki ja siihen liittyvä sääntely lisäävät vesihuoltolaitoksille asetettavia velvoitteita muun muassa omaisuudenhallinnan, varautumisen, riskienhallinnan ja raportoinnin osalta. Muuttunut turvallisuustilanne ja kriittiseen infrastruktuuriin kohdistuvat uhat korostavat osaltaan tarvetta

|                  |             |        |   |
|------------------|-------------|--------|---|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 5 |
|------------------|-------------|--------|---|

|                                     |       |            |
|-------------------------------------|-------|------------|
| Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta | § 23  | 22.04.2026 |
| Kaupunginhallitus                   | § 146 | 08.06.2026 |
| Kaupunginhallitus                   | § 159 | 15.06.2026 |
| Kaupunginvaltuusto                  |       | 24.08.2026 |

arvioida vesihuollon toimintamallia ja omistusrakennetta pitkällä aikavälillä.

Esittelijä Vesihuoltojohtaja Paakkonen Kimmo

Päätösehdotus Päätösehdotus annetaan kokouksessa käydyn keskustelun perusteella.

Käsittely Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta keskusteli asiasta todeten, että tehtyjen selvitysten, laskelmien ja kokonaisarvion perusteella vesihuollon yhtiöittäminen on arvioitu tarkoituksenmukaisimmaksi toteuttaa liiketoimintasiirtona käyvin arvoin. Kyseinen toteutustapa tukee vesihuoltotoiminnan järjestämistä siten, että toiminnan jatkuvuus, investointikyky ja omistajaohjaus voidaan turvata pitkällä aikavälillä kaupungin strategisten tavoitteiden mukaisesti. Johtokunta totesi lisäksi, että yhtiöittäminen ei itsessään aiheuta muutostarpeita vesihuollon taksatasoon.

Kokouksessa käydyn keskustelun perusteella vesihuoltojohtaja antoi seuraavan päätösehdotuksen:

Päätösehdotus Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus edistää vesihuoltoliikelaitoksen yhtiöittämistä siten, että vesihuoltotoimintaa jatkava osakeyhtiö aloittaisi toimintansa 1.1.2027 alkaen.

Lisäksi johtokunta esittää, että yhtiöittäminen valmistellaan toteutettavaksi liiketoimintasiirtona käyvin arvoin tehtyjen selvitysten ja laskelmien perusteella, sekä että valmistelun yhteydessä laaditaan yhtiöittämiseen liittyvät tarvittavat taloudelliset, oikeudelliset ja toiminnalliset asiakirjat kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston päätöksentekoa varten.

Päätös Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta hyväksyi ehdotuksen.

KH 08.06.2026 § 146

Valmistelija Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,  
timo.finning@forssa.fi

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta on käsitellyt 22.4.2026 24 § Forssan vesihuoltoliikelaitoksen toiminnan yhtiöittämistä sekä siihen liittyviä selvityksiä ja laskelmia, ja esittänyt kaupunginhallitukselle,

|                  |             |        |   |
|------------------|-------------|--------|---|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 6 |
|------------------|-------------|--------|---|

|                                     |       |            |
|-------------------------------------|-------|------------|
| Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta | § 23  | 22.04.2026 |
| Kaupunginhallitus                   | § 146 | 08.06.2026 |
| Kaupunginhallitus                   | § 159 | 15.06.2026 |
| Kaupunginvaltuusto                  |       | 24.08.2026 |

että vesihuoltotoiminnan yhtiöittämistä edistetään siten, että toimintaa jatkava osakeyhtiö aloittaa vesihuoltotoimintansa 1.1.2027 alkaen.

Tehtyjen selvitysten ja laskelmien perusteella vesihuoltoliikelaitoksen toiminnan yhtiöittämistä voidaan pitää kaupungin omistajapoliittisten linjausten sekä vesihuollon pitkän aikavälin toimintaedellytysten turvaamisen kannalta tarkoituksenmukaisena ratkaisuna.

Yhtiöittämisestä on käyty yhteistoimintalain mukaiset neuvottelut ja neuvottelut on saatu päätökseen 26.5.2026. Henkilöstön siirrosta on valmisteltu erillinen siirtosopimus, joka tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi, mikäli yhtiöittäminen toteutuu.

Vesihuoltoliikelaitoksen yhtiöittäminen ei tarkoita vesihuoltotoiminnan yksityistämistä eikä vesihuolto-omaisuuden luovuttamista yksityisille toimijoille. Vesihuoltolaki 4 c § sanoo, että kunta ei saa myydä tai muulla tavoin luovuttaa omistustaan vesihuoltolaitoksesta, tukkuvesihuoltolaitoksesta tai vesihuolto-omaisuudesta muulle kuin toiselle kunnalle tai kunnan omistuksessa olevalle vesihuolto- tai tukkuvesihuoltolaitokselle. Yhtiöittäminen on hallinnollinen ja taloudellinen järjestely, jossa toiminta siirretään kaupungin kokonaan omistamaan osakeyhtiöön.

Yhtiöittämisen toteutus liiketoimintasiirtona käyvin arvoin on tarkoituksenmukainen toteutustapa. Se antaa realistisen kuvan omaisuuden arvosta. Todennäköisesti käypä arvo on isompi, mitä nykyinen tasearvo. Siitä seuraa, että kaupunki saa kertaluonteisen kirjanpidollisen luovutusvoiton ja perustettava yhtiö saa käyvän arvon mukaisen poistopohjan, joka on omiaan parantamaan yhtiön taloudellista kantokykyä. Yhtiöittämisen seurauksena peruspääoman tuloutus kaupunkiemolle päättyy. Osingonjako on mahdollista vain, jos yhtiön talous kestää sen eikä osingonjako vaaranna palvelua.

Esittelijä

Vs. kaupunginjohtaja Timo Finning

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. Forssan vesihuoltoliikelaitoksen toiminta yhtiöitetään siten, että perustettava kaupungin omistama osakeyhtiö aloittaa vesihuoltotoimintansa 1.1.2027 alkaen

2. yhtiöittäminen toteutetaan liiketoimintasiirtona käyvin arvoin

3. kaupunginhallitus valtuutetaan päättämään yhtiöittämisen

|                  |             |        |   |
|------------------|-------------|--------|---|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 7 |
|------------------|-------------|--------|---|

|                                     |       |            |
|-------------------------------------|-------|------------|
| Vesihuoltoliikelaituksen johtokunta | § 23  | 22.04.2026 |
| Kaupunginhallitus                   | § 146 | 08.06.2026 |
| Kaupunginhallitus                   | § 159 | 15.06.2026 |
| Kaupunginvaltuusto                  |       | 24.08.2026 |

toimeenpanoon liittyvistä toimenpiteistä sekä tarvittaessa siirtämään toimivaltaansa edelleen.

**Käsittely** Vesihuoltojohtaja Kimmo Paakkonen oli alustamassa asiaa klo 18.05-18.22 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Johanna Häggman esitti Sirkka-Liisa Ilvosen kannattamana, että asia jätetään pöydälle. Puheenjohtaja tiedusteli voidaanko näin yksimielisesti toimia. Todettiin, että näin voidaan tehdä.

**Päätös** Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

KH 15.06.2026 § 159

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. Forssan vesihuoltoliikelaituksen toiminta yhtiötetään siten, että perustettava kaupungin omistama osakeyhtiö aloittaa vesihuoltotoimintansa 1.1.2027 alkaen

2. yhtiöittäminen toteutetaan liiketoimintasiirtona käyvin arvoin

3. kaupunginhallitus valtuutetaan päättämään yhtiöittämisen toimeenpanoon liittyvistä toimenpiteistä sekä tarvittaessa siirtämään toimivaltaansa edelleen.

**Käsittely** Vesihuoltojohtaja Kimmo Paakkonen oli alustamassa asiaa klo 16.03-16.17 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

**Päätös** Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

KV 24.08.2026

Kaupunginhallitus

|                  |             |        |   |
|------------------|-------------|--------|---|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 8 |
|------------------|-------------|--------|---|

|                                     |       |            |
|-------------------------------------|-------|------------|
| Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta | § 23  | 22.04.2026 |
| Kaupunginhallitus                   | § 146 | 08.06.2026 |
| Kaupunginhallitus                   | § 159 | 15.06.2026 |
| Kaupunginvaltuusto                  |       | 24.08.2026 |

## Päätösehdotus

Valtuusto hyväksyy, että

1. Forssan vesihuoltoliikelaitoksen toiminta yhtiötetään siten, että perustettava kaupungin omistama osakeyhtiö aloittaa vesihuoltotoimintansa 1.1.2027 alkaen
2. yhtiöittäminen toteutetaan liiketoimintasiirtona käyvin arvoin
3. kaupunginhallitus valtuutetaan päättämään yhtiöittämisen toimeenpanoon liittyvistä toimenpiteistä sekä tarvittaessa siirtämään toimivaltaansa edelleen.

## Päätös

## Oheismateriaali

Laskelmat

|                  |             |        |   |
|------------------|-------------|--------|---|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 9 |
|------------------|-------------|--------|---|

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 177 | 22.06.2026 |
| Kaupunginvaltuusto |       | 24.08.2026 |

## 56

### Kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston loppuvuoden 2026 kokoukset

431/00.01.01/2025

KH 22.06.2026 § 177

Valmistelija Kaupunginjohtajan sihteeri, markkinointisihteeri Päivi Majava, puh. 050 564 0002, paivi.majava@forssa.fi

Valtuuston ja kaupunginhallituksen varsinaiset kokoukset pidetään yleensä maanantaisin. Valtuuston ja kaupunginhallituksen tiedotus- ja keskustelutilaisuuksia ja iltakouluja järjestetään tarpeen mukaan.

Loppuvuoden 2026 alustavat kokousaikataulut ovat:

| <b>kaupunginhallitus</b> | <b>valtuusto</b> |
|--------------------------|------------------|
| 31.8.                    |                  |
| 14.9.                    | 21.9.            |
| 28.9.                    |                  |
| 12.10.                   |                  |
| 19.10.                   | 26.10.           |
| 2.11.                    |                  |
| 9.11.                    | 16.11.           |
| 23.11.                   |                  |
| 7.12.                    | 14.12.           |
| 21.12.                   |                  |

#### **Kaupunginhallituksen iltakoulut:**

12.10. klo 11–17 kaupunginhallituksen ja laajennetun puheenjohtajiston talousarvion valmistelupäivä ja kaupunginjohtajan talousarvioehdotuksen käsittely

#### **Kaupunginvaltuuston iltakoulut:**

26.8. valtuuston strategia- ja ajankohtaispäivä

14.9. klo 17–18 valtuuston iltakoulu liittyen talousarvion laadintaan ja etenemiseen

4.11. klo 18 tiedotus- ja keskustelutilaisuus talousarvio- ja taloussuunnitelmaesityksestä valtuutetuille ym.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

|                  |             |        |    |
|------------------|-------------|--------|----|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 10 |
|------------------|-------------|--------|----|

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 177 | 22.06.2026 |
| Kaupunginvaltuusto |       | 24.08.2026 |

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. hyväksyy yllä olevan oman kokousaikataulunsa

2. ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy yllä esitetyt päivät kokouspäivikseen.

Käsittely

Merkitään pöytäkirjaan kaupunginhallituksen aiemmin päättämät kokouksensa 10.8. ja 17.8. sekä kaupunginvaltuuston kokous 24.8..

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen sillä muutoksella, että 14.9. pidettävän valtuuston iltakoulun alkamisajaksi muutettiin klo 18.30.

KV 24.08.2026

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Valtuusto hyväksyy yllä esitetyt päivät kokouspäivikseen.

Päätös

|                  |             |        |    |
|------------------|-------------|--------|----|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 11 |
|------------------|-------------|--------|----|

|                                      |       |            |
|--------------------------------------|-------|------------|
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 24  | 29.04.2026 |
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 28  | 27.05.2026 |
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 32  | 17.06.2026 |
| Kaupunginhallitus                    | § 191 | 10.08.2026 |
| Kaupunginvaltuusto                   |       | 24.08.2026 |

**57**

## **#FORSSAVÄLITTÄÄ – Forssan laaja hyvinvointikertomus 2026-2029**

149/00.01.02/2025

HYTY 29.04.2026 § 24

Valmistelija

Hyvinvointi- ja kehityspäällikkö Tiina Kemppainen,  
puh. 050 564 0008, [tiina.kemppainen@forssa.fi](mailto:tiina.kemppainen@forssa.fi)

Kunnan lakisääteinen velvollisuus toteuttaa hyvinvointipolitiikkaa sekä edistää kuntalaisten hyvinvointia perustuu Kuntalakiin kirjattuihin kunnan perustehtäviin (Kuntalaki 410/2015, §1, §37) ja Lakiin sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä 6. pykälään (612/2021).

Kunnan hyvinvointipolitiikan merkittävin asiakirja on lakisääteinen hyvinvointikertomus -kokonaisuus, joka on kuvaus kuntalaisten hyvinvoinnin tilasta sekä kokonaisvaltaisen hyvinvoinnin edistämisestä kunnassa. Ko. asiakirja toimii hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämisen suunnittelun, toteutuksen, seurannan, arvioinnin ja raportoinnin työvälineenä. Hyvinvointikertomus -kokonaisuus koostuu kertomus- ja suunnitelmaosioista, jotka voidaan laatia yhtenä tai erillisinä dokumentteina.

Hyvinvointikertomuksen ja hyvinvointisuunnitelman kokonaisuutta kutsutaan laajaksi hyvinvointikertomukseksi. Laaja hyvinvointikertomus on laadittava valtuuston hyväksyttäväksi valtuustokausittain ja se on osa kunnan strategiatyötä.

Laajan hyvinvointikertomuksen kertomusosio muodostuu monipuolisesta kuntakohtaisesta indikaattoreihin sekä erilaisiin arviointimateriaaleihin perustuvasta katsauksesta kuntalaisten hyvinvoinnin tilasta ja hyvinvoinnin tilaan liittyvistä tekijöistä. Osiossa tuotetaan myös seurantatietoa erilaisista jo toteutetuista hyvinvoinnin edistämisen toimenpiteistä sekä niiden vaikutuksista kuntalaisten hyvinvointiin ja terveyteen.

Laajan hyvinvointikertomuksen suunnitelmaosioon kirjataan linjaukset tulevasta toiminnasta, suunnitelmakauden

|                  |             |        |    |
|------------------|-------------|--------|----|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 12 |
|------------------|-------------|--------|----|

|                                      |       |            |
|--------------------------------------|-------|------------|
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 24  | 29.04.2026 |
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 28  | 27.05.2026 |
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 32  | 17.06.2026 |
| Kaupunginhallitus                    | § 191 | 10.08.2026 |
| Kaupunginvaltuusto                   |       | 24.08.2026 |

tavoiteasetantaa sekä mahdollisia toimenpiteitä tavoitteiden saavuttamiseksi.

Forssan kaupungin ensimmäisen kuntakohtaisen hyvinvointikertomus -kokonaisuuden osiot valmisteltiin ja hyväksyttiin erillisinä asiakirjoina. Hyvinvoinnin tilan tarkastelun seudullisena päättävä hyvinvointikertomus -osio hyväksyttiin vuonna 2022 (kv 3.10.2022, §67) ja Sinä olet tärkeä – Forssan hyvinvointisuunnitelma 2022-2025:n kaupunginvaltuusto hyväksyi 27.2.2023 (§14).

Nykyiselle valtuustokaudelle hyvinvointikertomus on laadittu laajana eli yhtenä asiakirjana. Hyvinvointikertomustyö aloitettiin keväällä 2025 voimassa olevan hyvinvointisuunnitelman monitahoarviointina toteutettavalla arviointityöllä. Arvioitsijoina toimivat muun muassa yksittäiset kuntalaiset, hyvinvointityön työryhmien edustajat sekä kunnan palveluissa työskentelevät työntekijät. Luottamushenkilöorganisaatiosta arviointiin on osallistunut sekä kautensa toukokuun lopussa 2026 lopettaneita että tällä hetkellä luottamushenkilöinä toimivia henkilöitä. Kertomusosion Indikaattorikoonnasta on vastannut Hyvinvointi ja kehitys - palvelualueen hyvinvointityön toimijat.

Laajan hyvinvointikertomuksen suunnitelmaosion sisältöjä ja tavoiteasetantaa ovat määrittäneet kertomusosion huomiot, eri tahoilla esitetty toimintaympäristöarviot, alueellinen hyvinvointisuunnitelma sekä Forssan nykyinen kuntastrategia. Asiakirjassa huomioidaan myös valmisteltu Kanta-Hämeen hyvinvointialueen, alueen kuntien ja Hämeen liiton keskinäinen strategisen yhteistyösopimus.

Nyt hyväksyttävä #FORSSAVÄLITTÄÄ - Forssan laaja hyvinvointikertomus 2026-2029 -asiakirja muodostuu siis kertomusosiosta, jossa tarkastellaan forssalaisten hyvinvointintilaa sekä suunnitelmaosiosta, jossa linjataan suunnitelmakaudella hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämisen kaikkia toimijoita velvoittavat periaatteet ja strategiset työalueet. Em. työalueet on määritelty edelleen ikäväestöryhmittäin kunkin ryhmän ominaislaatua kunnioittaen. Suunnitelma-asiakirjan vahva ikäväestöryhmä -painotus mahdollistaa sen, ettei eri ikäryhmien hyvinvoinnin edistämiseen keskittyviä erillisiä suunnitelma-asiakirjoja tarvita, vaan kaikkien ikäväestöryhmien tarpeet ja ominaispiirteet voidaan huomioida kokonaisvaltaisesti laajan hyvinvointikertomuksen osana.

|                  |             |        |    |
|------------------|-------------|--------|----|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 13 |
|------------------|-------------|--------|----|

|                                      |       |            |
|--------------------------------------|-------|------------|
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 24  | 29.04.2026 |
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 28  | 27.05.2026 |
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 32  | 17.06.2026 |
| Kaupunginhallitus                    | § 191 | 10.08.2026 |
| Kaupunginvaltuusto                   |       | 24.08.2026 |

Nyt hyväksyttävään asiakirjaan on integroitu myös aiemmin erillisenä dokumenttina laaditun osallisuus-, yhdenvertaisuus- ja tasa-arvo-ohjelman tarkoituksenmukaiset sisällöt, joten myöskään em. ohjelma-asiakirjaa ei tulla laatimaan erikseen, pois lukien kaupungin henkilöstöä koskevat tasa-arvo-dokumentit.

Nykyiselle suunnitelmakaudelle nyt käsittelyssä olevan asiakirjan suunnitelmaosio muodostaa näin sateenvarjon hyvinvointityöhön vaikuttavista erillisasiakirjoista vain seudulliselle ehkäisevän päihdetyön toimenpideohjelmalle sekä Kotouttamo-kuntien Kotoutumishjelma 2026-2029:lle. Edellä kuvatulla kokonaisvaltaisella laadintalogiikalla pyritään välttämään osin saman sisältöisten linjausasiakirjojen päällekkäistä laadintaa sekä suuntaamaan resursseja asiakirjojen valmistelun sijaan itse hyvinvointia, terveyttä ja turvallisuutta edistävien toimien toteuttamiseen eri toimijatahojen arjessa.

Nyt hyväksyttävänä olevan asiakirjan suunnitelmaosion rakenne poikkeaa tavanomaisesta tavoiteasiakirjasta siten, ettei siinä ole määritelty tarkkoja toimenpiteitä muiden toimijoiden, kuin osittain HyTeTu-työn substanssin osalta. Uusi rakenne mahdollistaa eri kaupungin palveluiden sekä kaupunkiorganisaation ulkopuolisten tahojen toiminnallistaa asetetut periaatteet ja strategiset työalueet itselleen ominaisin ja tarkoituksenmukaisin tavoin ja toiminnoin. Näin em. toimijoiden rooli on aiempaa aktiivisempi ja he sekä määritellään että toteuttaessaan toimenpiteitä ovat merkittävässä määrin osallisia hyvinvointisuunnitelman muotoutumiseen ja todentumiseen arjessa. Oletettavaa on, että näin määritellyt toimenpiteet liittyvät vaivattomasti määrittelijöidensä substasseihin ja asettuvat osaksi heidän toimintaansa.

**#FORSSAVÄLITTÄÄ** - Forssan laaja hyvinvointikertomus 2026-2029 -asiakirjan laadinnan tavoiteaikataulua ei aivan saavutettu ja hyväksymisprosessi tulee viivästyttämään tavoitellusta (Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta, 24.04.2025 § 22). Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunnalle on kuitenkin säännöllisesti informoitu valmistelutilanteen aikataulusta sekä asiakirjan rakenteista ja sisällöstä.

Aikatauluviivästyttämää on hyödynnetty kokoamalla jo valmisteluvaiheessa kommentteja ikäväestöryhmä -rakenteen toimivuudesta. LastenForssa -valtuusto on kokouksessaan 21.4.2026 käsitellyt suunnitelmaosion strategisia työalueita lasten

|                  |             |        |    |
|------------------|-------------|--------|----|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 14 |
|------------------|-------------|--------|----|

|                                      |       |            |
|--------------------------------------|-------|------------|
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 24  | 29.04.2026 |
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 28  | 27.05.2026 |
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 32  | 17.06.2026 |
| Kaupunginhallitus                    | § 191 | 10.08.2026 |
| Kaupunginvaltuusto                   |       | 24.08.2026 |

ikäryhmän osalta ja Forssan vanhusneuvostolle on alustavasti esitelty ikääntyneiden työalueita 15.4.2026. Poikkeuksellisen osallistavan tavoiterakenteen ymmärrettävyyttä ja sisältöjä muokataan saatujen palautteiden mukaisesti ennen asiakirjan hyväksymistä.

#FORSSAVÄLITTÄÄ – Forssan laajaa hyvinvointikertomus 2026-2029 -asiakirjan valmistelutilannetta esitellään kokouksessa.

Lapsiystävällinen valmistelutyö ja päätöksenteko:

Onko päätöksellä lapsivaikutuksia? Kyllä

Onko lapsia ja nuoria kuultu? Kyllä

Onko tehty lapsivaikutusten arviointia? Ei

Esittelijä

Hyvinvointi- ja kehityspäällikkö Kemppainen Tiina

Päätösehdotus

Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta päättää ottaa asian käsittelyyn lisälistalta, sekä merkitsee ko. valmistelutilanteen tiedoksi. Lisäksi lautakunta päättää, että

- valmistelussa olevan asiakirjan suunnitelmaosion ikäväestöryhmittäin määritellyistä strategisista työalueista pyydetään lausunnot ikääntyneiden osalta Forssan vanhusneuvostolta ja nuorten osalta Forssan nuorisovaltuustolta

- lautakunta käsittelee asiakirjaa toukokuun kokouksessaan 27.5.2026

Käsittely

Käsittelyn aikana esittelijä teki muutoksen päätösehdotukseen: lausunto strategisista työalueista pyydetään myös vammaisneuvostolta.

Päätös

Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen sillä muutoksella, että lausunto strategisista työalueista pyydetään myös vammaisneuvostolta.

HYTY 27.05.2026 § 28

Valmistelija

Hyvinvointi- ja kehityspäällikkö Tiina Kemppainen,  
puh. 050 564 0008, [tiina.kemppainen@forssa.fi](mailto:tiina.kemppainen@forssa.fi)

|                  |             |        |    |
|------------------|-------------|--------|----|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 15 |
|------------------|-------------|--------|----|

|                                      |       |            |
|--------------------------------------|-------|------------|
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 24  | 29.04.2026 |
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 28  | 27.05.2026 |
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 32  | 17.06.2026 |
| Kaupunginhallitus                    | § 191 | 10.08.2026 |
| Kaupunginvaltuusto                   |       | 24.08.2026 |

Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunnan kokouksessaan 29.4.2026 tekemän päätöksen mukaisesti pyydettiin edunvalvontatoimielimiltä kommentit käsiteltävän asiakirjan suunnitelmaosion strategisista työalueista sekä niistä ikäväestöryhmittäin johdetuista keskeisistä työalueista. Kaikki pyydetty lausunnot saatiin ja niissä esitettiin huomioita muun muassa

- selkokielisen ja monikanavaisen viestinnän merkityksestä
- eri vammaisryhmien ja vammaisiin liittyvien tausta-asiakirjojen näkyvyyden lisäämisestä asiakirjaan
- ikääntyneiden yksinäisyyden, toimeentulon, pirstaloituneiden palvelujen, turvattomuuden haasteista
- ikääntyneiden osallisuuden ja toimintakyvyn edistämisen merkityksestä
- ikääntyneiden palvelujen, julkisen liikenteen sekä lähiympäristön mahdollisuuksien saavutettavuuden näkyvyydestä HyTeTu-työssä
- erityisesti nuorille tärkeistä HyTeTu-työn työalueista, kuten liikunnasta, koulutuksesta, terveydestä sekä sosiaalisista yhteyksistä ja suhteista

Hyvinvoinnin tilan arvioinnin osalta toivottiin erillisen vammaisryhmiin liittyvän seuraintaindikaattorin liittämistä tietokoontiin. Kommentit sisälsivät myös yksittäisiä toimenpide- ja resurssointiesityksiä vammaisiin liittyviin etuuksiin.

Saadut kommentit tullaan huomioimaan mahdollisuuksien mukaan asiakirjassa. Kommentoinneissa toivotuttuja toimenpiteitä tarkastellaan ohjelma-asiakirjan toiminnallistamisen yhteydessä ja resurssien kohdentamista suunnitelmakauden talousarvioiden valmistelun yhteydessä.

Asukkaiden hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämisestä ottaa kunnassa vastuun moninaiset tahot. #FORSSAVÄLITTÄÄ -dokumentti linjaa eri tahojen HyTeTu-työn suunnan ja yhteistyö ja yhteiskehittäminen luovat työlle rakenteet. Käsiteltävänä olevan asiakirjan uudenlainen muoto on mahdollistanut jo valmisteluprosessin aikaisen osallistujien osallisuuden. Toimijoiden aktiivisuus ja moniäänisyyden takaava potentiaalin hyödyntäminen jatkuu edelleen suunnitelmavuosina asiakirjan työalueisiin liittyviä toimenpiteitä toteutettaessa. Kaupungin valmisteluprosessi ja hyvinvointityön rooli hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämisessä on suunnitelmakaudella oman toteuttajan roolinsa

|                  |             |        |    |
|------------------|-------------|--------|----|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 16 |
|------------------|-------------|--------|----|

|                                      |       |            |
|--------------------------------------|-------|------------|
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 24  | 29.04.2026 |
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 28  | 27.05.2026 |
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 32  | 17.06.2026 |
| Kaupunginhallitus                    | § 191 | 10.08.2026 |
| Kaupunginvaltuusto                   |       | 24.08.2026 |

ohella vahvasti palveluissa, järjestöissä ja yhteisöissä toimivien sekä yksittäisten kuntalaisten HyTeTu-työn tukija, koordinoija ja mahdollistaja.

Lapsiystävällinen valmistelutyö ja päätöksenteko:

Onko päätöksellä lapsivaikutuksia? Kyllä

Onko lapsia ja nuoria kuultu? Kyllä

Onko tehty lapsivaikutusten arviointia? Ei

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Esittelijä    | Hyvinvointi- ja kehityspäällikkö Kemppainen Tiina                                                                                                                                                                                                                                             |
| Päätösehdotus | Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta merkitsee tiedoksi #FORSSAVÄLITTÄÄ - Laaja hyvinvointikertomus 2026-2029 - asiakirjan valmistelutilanteen ja päättää pitää kesäkuussa lautakunnan kokouksen, jossa ko. asiakirjaa on täydennetty saatujen kommenttien pohjalta ja se on hyväksyttävissä. |
| Käsittely     | Todettiin, että asiaa koskeva kesäkuun kokous pidetään 17.6.2026 klo 18.30.                                                                                                                                                                                                                   |
| Päätös        | Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen ja päättää pitää lautakunnan kokouksen 17.6.2026 klo 18.30.                                                                                                                                                                    |

HYTY 17.06.2026 § 32

|               |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija  | Hyvinvointi- ja kehityspäällikkö Tiina Kemppainen, puh. 050 564 0008, <a href="mailto:tiina.kemppainen@forssa.fi">tiina.kemppainen@forssa.fi</a><br><br>Ko. asiakirjaa esitellään kokouksessa.       |
| Esittelijä    | Hyvinvointi- ja kehityspäällikkö Kemppainen Tiina                                                                                                                                                    |
| Päätösehdotus | Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta hyväksyy osaltaan #FORSSAVÄLITTÄÄ Laajan hyvinvointikertomuksen 2026-2029 ja esittää sen hyväksymistä kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle. |
| Käsittely     | Puheenjohtaja asetti kokouksen tauolle klo 18:57 – 19:01.                                                                                                                                            |

|                  |             |        |    |
|------------------|-------------|--------|----|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 17 |
|------------------|-------------|--------|----|

|                                      |       |            |
|--------------------------------------|-------|------------|
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 24  | 29.04.2026 |
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 28  | 27.05.2026 |
| Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta | § 32  | 17.06.2026 |
| Kaupunginhallitus                    | § 191 | 10.08.2026 |
| Kaupunginvaltuusto                   |       | 24.08.2026 |

Päätös Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

KH 10.08.2026 § 191

Valmistelija Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,  
hanna.saarni@forssa.fi

Liitteenä olevaan Laajaan hyvinvointikertomukseen 2026-2029 on tehty kielellisiä ja stilistiä tarkistuksia lautakunnan käsittelyn jälkeen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy #FORSSAVÄLITTÄÄ Laajan hyvinvointikertomuksen 2026-2029.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

KV 24.08.2026

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus Valtuusto hyväksyy #FORSSAVÄLITTÄÄ Laajan hyvinvointikertomuksen 2026-2029.

Päätös

Liitteet

- 2026 08 04 #FORSSAVÄLITTÄÄ - Laaja hyvinvointikertomus 2026-2029 KH
- LIITE #FORSSAVÄLITTÄÄ - Väestöryhmittäin koottu indikaattori- ja arviointitietokooste

|                  |             |        |    |
|------------------|-------------|--------|----|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 18 |
|------------------|-------------|--------|----|

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 201 | 17.08.2026 |
| Kaupunginvaltuusto |       | 24.08.2026 |

## 58

### Forssan Yrityskehitys Oy:n lainan omavelkainen takaus

386/02.05.06/2026

KH 17.08.2026 § 201

Valmistelija

Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,  
timo.finning@forssa.fi

Forssan Yrityskehitys Oy (FYK) on neuvotellut kolmen Svenska Handelsbanken AB:lta nostamansa lainan uudelleen rahoituksesta Handelsbankenin Suomesta irtaantumisen seurauksena. Forssan kaupunki on antanut kaikille kolmelle lainalle omavelkaisen takauksen. Lainat ovat:

- Laina nro 31316000448517, jäljellä oleva lainapääoma 220.000 €, laina-aika päättyy 31.7.2031, lainatakauksesta päätetty kaupunginvaltuustossa 20.6.2011 § 21
- Laina nro 31316000905474, jäljellä oleva lainapääoma 617.500 €, laina-aika päättyy 25.6.2035, lainatakauksesta päätetty kaupunginvaltuustossa 17.12.2014 § 82
- Laina nro 31316001081366, jäljellä oleva lainapääoma 2.053.299 €, laina-aika päättyy 12.10.2042, lainatakauksesta päätetty kaupunginvaltuustossa 1.3.2021 § 20.
- Lainojen yhteenlaskettu jäljellä oleva lainapääoma on 2.890.799 €.

FYK:n hallitus on 21.4.2026 § 6 lainatarjousten mukaan tehdyn tarjousvertailun perusteella päättänyt hyväksyä Someron Säästöpankin tekemän lainatarjouksen. Laina on pääomaltaan 3.000.000 euroa ja sitä lyhennetään 75.000 euroa puolivuositain\* 7.1.2036 asti, jolloin jäännöserä 1.575.000 euroa erääntyy. Laina on vaihtuvakorkoinen ja sen marginaali on 0,60 %. Lainaa voi lyhentää ennenaikaisesti kuluitta. Lainatarjouksen ehtona on Forssan kaupungin omavelkainen takaus täyteen määrään.

### Takauksen arviointi kuntalain 129 §:n ja EU:n valtiontukisäännösten nojalla

Kunta voi myöntää kuntalain 129 §:n mukaan takauksen kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin. Forssan kaupunki omistaa Forssan Yrityskehitys Oy:n 100 prosenttisesti ja yhtiö kuuluu Forssan

|                  |             |        |    |
|------------------|-------------|--------|----|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 19 |
|------------------|-------------|--------|----|

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 201 | 17.08.2026 |
| Kaupunginvaltuusto |       | 24.08.2026 |

kaupungin tytäryhteisönä Forssa-konserniin kuntalain 6 §:n mukaisesti.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Forssan Yrityskehitys Oy:n anoma kaupungin takaus lainalle ei sisällä kaupungin kannalta merkittävää riskiä suhteutettuna Forssan kaupungin taloudelliseen tilanteeseen. Takausvastuun realisoituminen ei vaaranna kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Forssan kaupungin edut turvataan riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT 107 artiklan 1 kohta) mukaan: "1. Jollei perussopimuksissa toisin määrätä, jäsenvaltion myöntämä taikka valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei sovellu sisämarkkinoille, siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

EU:n valtioneuvoston sääntöjä näin ollen sovelletaan, jos kaikki valtioneuvoston tunnusmerkit täyttyvät:

- 1) julkisia varoja kanavoitetaan julkisiin tai yksityisiin yrityksiin;
- 2) etu on valikoiva eli kohdistuu vain tiettyihin yrityksiin;
- 3) toimenpide vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla tuensaajaa ja
- 4) toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Kaupunki perii myönnettävästä lainatakauksesta riskiperusteisen takausprovision. Takauksen ehdot ja hinnoittelu vastaavat markkinaehtoisia käytäntöjä, ja takauksen enimmäisriski on suhteessa kaupungin taloudelliseen kantokykyyn. Takausprovision taso perustuu vastaavan riskiprofiilin markkinahintoihin sekä Euroopan komission takauksia koskevan tiedonannon mukaisiin ns. safe harbour -viitearvoihin. Kaupunki toimii asiassa markkinaehtoisen toimijan tavoin (private investor test), eikä takaukseen sisälly SEUT 107 artiklassa tarkoitettua taloudellista etua.

Uudelleen rahoitettaviin lainoihin ei ole kohdistunut takausprovisiota. Vaikka kaupunki on aiemmin voinut myöntää lainatakauksia ilman takausprovisiota, nykyisen oikeudellisen tulkin ja EU:n valtioneuvoston sääntelyn soveltamiskäytännön valossa takaukselle on lähtökohtaisesti perittävä markkinaehtoinen takausprovisio. EU-oikeuden mukaan takaus ei saa antaa yhtiölle taloudellista etua verrattuna markkinaehtoiseen rahoitukseen, ja tällainen etu syntyy

|                  |             |        |    |
|------------------|-------------|--------|----|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 20 |
|------------------|-------------|--------|----|

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 201 | 17.08.2026 |
| Kaupunginvaltuusto |       | 24.08.2026 |

tyypillisesti silloin, jos takauksesta ei peritä riskiperusteista hintaa. Näin ollen takausprovision periminen on tarpeen sen varmistamiseksi, ettei takaukseen sisälly kiellettyä valtiontukea.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. hyväksyy Forssan kaupungin antavan 3.000.000 euron lainapääoman ja lainan liitännäiskustannukset sisältävän 100 prosenttisen omavelkaisen takauksen Forssan Yrityskehitys Oy:lle Someron Säästöpankilta nostettavan lainan koko elinkaareksi eli lainan nostopäivästä 10 vuodeksi.
2. edellyttää, että Forssan Yrityskehitys Oy luovuttaa kaupungille takauksen määrää vastaavan vastavakuuden.
3. oikeuttaa talousjohtajan hyväksymään annettavat vastavakuudet.
4. edellyttää, että yhtiö maksaa takauksesta vuosittain takausprovisiota 0,5 prosenttia jäljellä olevan lainapääoman mukaisesti ja oikeuttaa kaupunginhallituksen tarkistamaan takausprovision määrää myöhemmin mahdollisten luokituslaitosten arviointien ja komission takauksina annettavia valtiontukia koskevien tiedonantojen perusteella.
5. edellyttää, että Forssan Yrityskehitys Oy lyhentää nostettavalla uudella lainalla kolme Svenska Handelsbanken AB:lta nostamaansa lainaa täysimääräisesti ja päättää näin ollen kaupungin takausvastuun kyseisten lainojen osalta.

Käsittely Todettiin, että asiatekstissä on virhe siltä osin, että lainaa lyhennetään puolivuositain 75 000 €, ei vuosittain. Korjattiin tekstiä tältä osin.

\*Korjattu asian käsittelyn yhteydessä khal 17.8.2026 vuosittain → puolivuositain.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

KV 24.08.2026

Kaupunginhallitus

|                  |             |        |    |
|------------------|-------------|--------|----|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 21 |
|------------------|-------------|--------|----|

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 201 | 17.08.2026 |
| Kaupunginvaltuusto |       | 24.08.2026 |

## Päätösehdotus

## Valtuusto

1. hyväksyy Forssan kaupungin antavan 3.000.000 euron lainapääoman ja lainan liitännäiskustannukset sisältävän 100 prosenttisen omavelkaisen takauksen Forssan Yrityskehitys Oy:lle Someron Säästöpankilta nostettavan lainan koko elinkaareksi eli lainan nostopäivästä 10 vuodeksi.
2. edellyttää, että Forssan Yrityskehitys Oy luovuttaa kaupungille takauksen määrää vastaavan vastavakuuden.
3. oikeuttaa talousjohtajan hyväksymään annettavat vastavakuudet.
4. edellyttää, että yhtiö maksaa takauksesta vuosittain takausprovisiota 0,5 prosenttia jäljellä olevan lainapääoman mukaisesti ja oikeuttaa kaupunginhallituksen tarkistamaan takausprovision määrää myöhemmin mahdollisten luokituslaitosten arviointien ja komission takauksina annettavia valtioneuvoston tiedonantojen perusteella.
5. edellyttää, että Forssan Yrityskehitys Oy lyhentää nostettavalla uudella lainalla kolme Svenska Handelsbanken AB:lta nostamaansa lainaa täysimääräisesti ja päättää näin ollen kaupungin takausvastuun kyseisten lainojen osalta.

## Päätös

|                  |             |        |    |
|------------------|-------------|--------|----|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 22 |
|------------------|-------------|--------|----|

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 202 | 17.08.2026 |
| Kaupunginvaltuusto |       | 24.08.2026 |

## 59

### Eron myöntäminen luottamustehtävästä / Aaltonen

378/00.00.01/2026

KH 17.08.2026 § 202

#### Valmistelija

Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,  
hanna.saarni@forssa.fi

Suvi Aaltonen on 11.8.2026 toimittanut kaupungille eropyynnön valtuuston 3. varapuheenjohtajan tehtävästä. Hän pyytää eroa tehtävästä henkilökohtaisten syiden vuoksi. Valtuutettuna hän jatkaa edelleen.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustehtävästä voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Tämän pykälän osalta pöytäkirja tulisi tarkastaa valtuustossa heti asian käsittelyn jälkeen, jotta mainittuun tehtävään voidaan samassa kokouksessa valita uusi henkilö.

#### Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

#### Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se

1. myöntää Suvi Aaltoselle eron kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtajan tehtävästä

2. tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

#### Käsittely

Suvi Aaltonen ilmoitti olevansa esteellinen (osallisuusjäävi) ja poistui asian käsittelyn ajaksi.

#### Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

KV 24.08.2026

Kaupunginhallitus

#### Päätösehdotus

Valtuusto

1. myöntää Suvi Aaltoselle eron kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtajan tehtävästä

|                  |             |        |    |
|------------------|-------------|--------|----|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 23 |
|------------------|-------------|--------|----|

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 202 | 17.08.2026 |
| Kaupunginvaltuusto |       | 24.08.2026 |

2. tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös

|                  |             |        |    |
|------------------|-------------|--------|----|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 24 |
|------------------|-------------|--------|----|

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 203 | 17.08.2026 |
| Kaupunginvaltuusto |       | 24.08.2026 |

**60**

### **Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtajan valinta**

213/00.00.01/2025

KH 17.08.2026 § 203

Valmistelija

Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,  
hanna.saarni@forssa.fi

Suvi Aaltonen on pyytänyt eroa kaupunginvaltuuston 3. puheenjohtajan tehtävästä. Eropyyntö on käsiteltävänä erillisenä asiana ja mikäli se valtuustossa hyväksytään, on hänen tilalleen valittava uusi 3. varapuheenjohtaja.

Kuntalain 79 §:n mukaan kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö.

Kuntalain 18 §:n mukaan valtuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia toimikaudekseen, jollei valtuusto ole päättänyt tätä lyhyemmästä toimikaudesta. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa.

Valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla on läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen kokouksessa.

Hallintosäännön 97 §:n mukaan valtuuston puheenjohtajisto valitaan kahdeksi vuodeksi. Ennen puheenjohtajiston vaalia valtuusto päättää varapuheenjohtajien määrästä. Valtuustossa on valtuuston päättämä määrä varapuheenjohtajia, kuitenkin vähintään kaksi.

Kaupunginvaltuusto valitsi kokouksessaan 9.6.2025 puheenjohtajan ja kolme varapuheenjohtajaa ajalle 1.6.2025-31.5.2027 seuraavasti:

Valtuuston pj Saarenmaa Lotta  
Valtuuston 1. vpj Lepola Kaisa  
Valtuuston 2. vpj Anttila Sirkka-Liisa  
Valtuuston 3. vpj Aaltonen Suvi

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. valtuusto suorittaa kaupunginvaltuuston puheenjohtajiston

|                  |             |        |    |
|------------------|-------------|--------|----|
| Forssan kaupunki | ESITYSLISTA | 5/2026 | 25 |
|------------------|-------------|--------|----|

|                    |       |            |
|--------------------|-------|------------|
| Kaupunginhallitus  | § 203 | 17.08.2026 |
| Kaupunginvaltuusto |       | 24.08.2026 |

täydennysvaalin

ja valitsee kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtajan Suvi Aaltosen tilalle 31.5.2027 päättyvälle toimikaudelle.

2. tarkastaa pykälän tämän osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

KV 24.08.2026

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Valtuusto

1. suorittaa kaupunginvaltuuston puheenjohtajiston täydennysvaalin ja valitsee kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtajan Suvi Aaltosen tilalle 31.5.2027 päättyvälle toimikaudelle.

2. tarkastaa pykälän tämän osalta heti kokouksessa.

Päätös