

Kaupunginhallitus

Aika 22.06.2026 klo 17:00 - 18:40

Paikka Sähköinen Teams-kokous

Käsitellyt asiat

§ 162	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 163	Ajankohtaiset ja konserniohjausta koskevat asiat	5
§ 164	Toukokuun toteutumaraportti	6
§ 165	Talousarvion 2027 ja 2028-2029 taloussuunnitelman yksityiskohtaiset laadintaohjeet	8
§ 166	Määräalan ostaminen Pilvenmäen alueelta	9
§ 167	Kiimassuolla sijaitsevien määräalojen myynti	11
§ 168	Kiinteistön ostaminen Haision alueelta	13
§ 169	Kiinteistön lahjoittaminen kaupungille	15
§ 170	Kaikula III A asemakaava ja asemakaavamuutos	17
§ 171	Paavolan liikunta-alueen kehittäminen	20
§ 172	Lentokentän vuokrasopimuksen irtisanomisen oikaisuvaatimuksen käsittely	22
§ 173	Yhteistoimintasopimuksen hyväksyminen	25
§ 174	Kanta-Hämeen kuntien, Hämeen liiton ja Kanta-Hämeen hyvinvointialueen strateginen yhteistyösopimus	28
§ 175	Rakennustarkastajan viran täyttölupa	32
§ 176	Kaupungin puhelinvaihdetoimien ulkoistaminen	33
§ 177	Kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston loppuvuoden 2026 kokoukset	39
§ 178	Valtuustoaloite Forssan kaupungin yrittäjämönteisyyden parantamiseksi	41
§ 179	Takaisin Forssaan – valtuustoaloite opintolainahyvityskokeilusta vastavalmistuneille nuorille	43
§ 180	Valtuustoaloite kohtuuhintaisten vuokraomistusasuntojen rakentamiseksi Ojalanmäkeen	45
§ 181	Forssan kaupungin liikuntapoliittisen ohjelman ja liikuntapaikkaselvityksen päivittämistä koskeva valtuustoaloite	48
§ 182	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	50
§ 183	Ilmoitusasiat	52

Osallistujat

Päätöksentekijät	Lintonen Emmi Ahtola Tero Hirvikoski Eero Häggman Johanna Ilvonen Sirkka-Liisa Järvinen Satu Lähteenkorva Jaana Marjamäki Jari Penttilä Mika Rajahalme- Tahvanainen Tarja Uutela Matti	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen
Esittelijä	Kesäniemi Jari	kaupunginjohtaja
Pöytäkirjanpitäjä	Finning Timo	talousjohtaja
Muut	Saarenmaa Lotta Lepola Kaisa Anttila Sirkka-Liisa Aaltonen Suvi	valtuuston pj. valtuuston I vpj. valtuuston II vpj. valtuuston III vpj.

Allekirjoittajat

Emmi Lintonen
puheenjohtaja

Timo Finning
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

162 - 183

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti 25.6.2026

Sirkka-Liisa Ilvonen

Satu Järvinen

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on julkaistu yleiseen tietoverkkoon 26.06.2026

Timo Finning
talousjohtaja

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisessä allekirjoituspalvelussa (Visma sign).

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	3
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 162	22.06.2026
-------------------	-------	------------

Kokouksen järjestäytyminen

134/00.02.01/2026

KH 22.06.2026 § 162

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tämä kaupunginhallituksen kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön määräyksen ja kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus on päätösvaltainen kuusijäsenisenä.

Jäsenen ollessa esteellinen tai estynyt hän voi kutsua varajäsenenä kokoukseen. Tämän kutsun hoitamisen voi antaa myös kaupungin keskushallinnon hallintopalvelujen tehtäväksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua jäsentä, jollei hallitus ole päättänyt sen tarkastamisesta muulla tavalla.

Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Sirkka-Liisa Ilvonen ja Satu Järvinen (varalla Johanna Häggman ja Matti Uutela).

Tämä pöytäkirja tarkastetaan 25.6.2026.

Asioiden käsittelyjärjestys

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei kaupunginhallitus toisin päättä.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi
2. valitsee pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Sirkka-Liisa Ilvonen ja Satu Järvinen
3. käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Kaupunginhallitus

1. totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	4
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 162	22.06.2026
-------------------	-------	------------

2. valitsi pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Sirkka-Liisa Ilvonen ja Satu Järvinen

3. päätti käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	5
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 163	22.06.2026
-------------------	-------	------------

Ajankohtaiset ja konserniohjausta koskevat asiat

135/00.02.01/2026

KH 22.06.2026 § 163

Kaupunginjohtaja selostaa ajankohtaisia asioita kokouksessa.

Yrityksiä koskevat asiat voivat sisältää viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 §:ssä tarkoitettuja yrityssalaisuuksia, jotka ovat salassa pidettäviä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee kokouksessa saadut selvitykset tiedoksi.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi kokouksessa saadut selvitykset tiedoksi.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	6
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 164	22.06.2026
-------------------	-------	------------

Toukokuun toteutumaraportti

215/02.02.01/2026

KH 22.06.2026 § 164

Valmistelija

Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,
timo.finning@forssa.fi

Toimintatuotot ovat olleet 7,1 (8,7) miljoonaa euroa ja toteutuneet 37,9 prosenttisesti. Tuottojen huomattavan pienentymisen takana on useita asioita. Merkittävin tuottoja pienentänyt muutos on sote-kiinteistöjen myynti ja toiseksi merkittävin kotouttamiseen saatujen valtion korvausten vähentyminen. Kokonaisuudessaan tuotot ovat toteutuneet vuoden takaista pienempänä useissa eri tililuokissa.

Toimintakulut ovat olleet 26,1 (25,4) miljoonaa euroa ja toteutuneet 39,7 prosenttisesti. Kulut ovat toteutuneet melko suunnitellusti. Olennaisia poikkeamia ovat esimerkiksi kylmä alkuvuosi, joka kasvatti lämmityskuluja. Kiinteistöjen ylläpitokulut eivät ole kuitenkaan kasvaneet ja tulevat koko vuoden aikana pienentymään jo mainittujen sote-kiinteistöjen myynnin vuoksi. Pidemmällä aikavälillä merkittävämpi asia on kuitenkin kasvaneet työttömyysetuuskustannukset, jotka ovat kasvaneet noin 400 000 eurolla viime vuodesta. Kulut eivät niiden osalta jaksotu täysin tasaisesti, mutta siitä huolimatta kaupungin yli 14 prosentin työttömyysaste pitää huolen, että koko vuoden määrärahat tulevat ylittymään. Henkilöstökulut ovat olleet 12,0 (12,0) miljoonaa euroa ja ne ovat toteutuneet lähes eurolleen saman tasoisina kuin vuosi sitten, vaikka välissä on ollut sopimuskorotuksia. Henkilöstökulujen toteumaprosentti on ollut 40,1. Palvelujen ostot ovat olleet 7,1 (6,4) miljoonaa euroa ja toteumaprosentti 37,6. Palvelujen ostoissa ei ole tililuokkia, jotka olisivat kasvaneet olennaisesti viime vuodesta tai olisivat todennäköisesti ylittämässä talousarvion määrärahat.

Toimintakate on heikentynyt huomattavasti viime vuodesta ja se on nyt -19,0 (-16,7) miljoonaa euroa. Toimintakate on silti toistaiseksi talousarvion mukainen.

Verotulot ovat olleet 15,4 (14,3) miljoonaa euroa ja toteumaprosentti 40,2. Valtionosuudet ovat toteutuneet lähes talousarvion mukaisesti ja ovat olleet 5,7 (5,4) miljoonaa euroa.

Tulos viiden kuukauden jälkeen on 0,2 (0,9) miljoonaa euroa ja se myötäilee talousarvion oletuksia. Koko vuoden tulosta tulee kertaluonteisesti parantamaan Ratasmäen ja Rytökallion alueen maakauppa. Kaupan tulosvaikutusta ei ole vielä toukokuun toteumassa huomioitu.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	7
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 164	22.06.2026
-------------------	-------	------------

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee toukokuun toteuman tiedoksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.
Liitteet	- KH kuukausiraportti toukokuu

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	8
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 165	22.06.2026
-------------------	-------	------------

Talousarvion 2027 ja 2028-2029 taloussuunnitelman yksityiskohtaiset laadintaohjeet

322/02.02.00/2026

KH 22.06.2026 § 165

Valmistelija

Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,
timo.finning@forssa.fi

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessa 15.6.2026 (46 §) vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2028 - 2029 taloussuunnitelman laadinnan periaatteet ja linjaukset. Kaupunginhallitus käsittelee talousarvion yksityiskohtaiset laadintaohjeet talousarvion laadinta-aikataulun mukaisesti 22.6.2026.

Vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2028 - 2029 taloussuunnitelman laadintaohjeet ovat liitteenä.

Laadintaohjeissa on kerrottu valmistelijoille valmistelun lähtökohdat, kaupunginvaltuuston hyväksymät laadinnan periaatteet ja linjaukset sekä laadinnan tekniset ohjeet.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy vuoden 2027 talousarvion ja vuosien 2028 - 2029 laadintaohjeet liitteen mukaisina.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Talousarvion 2027 yksityiskohtaiset laadintaohjeet
- Ta-laadintaprosessin 2027 aikataulu

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	9
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 166	22.06.2026
-------------------	-------	------------

Määräalan ostaminen Pilvenmäen alueelta

318/10.00.01.00/2026

KH 22.06.2026 § 166

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Aki Härmä, puh. 050 564 0017,
aki.harma@forssa.fi

Tekninen toimi on neuvotellut maanomistajan kanssa maa-alueen hankkimisesta kaupungille Pilvenmäen alueelta. Alueelle olisi tarkoitus siirtää Vieremästä moukarikenttä, jousiampumarata sekä ulkoilu- ja latureittejä. Neuvottelujen lopputuloksena on päädytty noin 7,4 hehtaarin suuruiseen määräalaan kiinteistöstä 61-413-1-281 Kallio. Kauppahinnaksi esitetään 150.000 euroa eli yksikköhintana noin 2 euroa/m². Yksikköhinta vastaa tasoltaan Pikku-Muolaassa v. 2021 pidetyssä lunastustoimituksessa vastaaventyypisestä maa-alueesta määrättyä raaka- eli odotusarvomaan hintaa.

Myytävä määräala saisi lisäksi pinta-alaansa vastaavan osuuden kaikista emäkiinteistön yhteisalueosuuksista. Ostaja vastaisi vakiintuneen käytännön mukaisesti kaupanvahvistajan palkkiosta, lainhuudon hakemisen kustannuksesta sekä Maanmittauslaitoksen perimästä kiinteistönmuodostamismaksusta.

Kysymyksessä on kaupungin kannalta strategisesti erittäin tärkeä alue. Kauppahinta on kaupungin edun mukainen. Maanomistajien tasapuolisen kohtelun vaatimuksen ei myöskään voida katsoa vaarantuvan nyt tehtävän kiinteistökaupan myötä.

Kauppakirjaluonnos sekä kohteen sijainnin osoittavat kartta ovat liitteinä. Hintaneuvotteluasiakirjat ovat oheismateriaalina.

Kaupunginhallitus voi hallintosäännön 30 §:n nojalla hyväksyä kauppakirjan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupungin puolesta liitteenä olevan kauppakirjan ja oikeuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään siihen mahdollisia teknisluontoisia, merkitykseltään vähäisiä korjauksia.

Lisäksi kaupunginhallitus määrää tämän ostopäätöksen olemaan voimassa kolme (3) kuukautta päätöksen lainvoimaiseksi tulosta ja raukeamaan sen jälkeen ilman erillistä päätöstä, ellei kauppakirjaa ole siihen mennessä allekirjoitettu.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	10
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 166	22.06.2026
-------------------	-------	------------

Liitteet

- Kauppakirjaluonnos Suonpää
- Sijaintikartta

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	11
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 167	22.06.2026
-------------------	-------	------------

Kiimassuolla sijaitsevien määräalojen myynti

321/10.00.01.00/2026

KH 22.06.2026 § 167

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Aki Härmä, p. 050 564 0017,
aki.harma@forssa.fi

Hanna ja Petteri Mikkola ovat 11.6.2026 pyytäneet saada ostaa kaupungilta Kiimassuon länsipuolelta kaksi määräalaa (erillispalstaa) kaupungin määrittelemällä markkinahinnalla. Määräalat sisältyvät kiinteistöihin 61-405-1-272 Koskivuori sekä 61-405-1-316 Tuomola liitekartan tarkemmin osoittamalla tavalla. Määräalojen yhteispinta-ala on noin 9980 m². Määräalat on osoitettu voimassa olevassa Kiimassuon osayleiskaavassa osaksi ampumarata- ja moottoriurheilualuetta (EA/EM). Määräalat ovat rakentamattomia.

Teknisen toimen näkökulmasta ostopyyntöön voidaan suostua, koska määräalat ovat pieniä ja kaupungilla ei ole maanomistuksia niiden välittömässä läheisyydessä. Kaupunki ei myöskään pysty hyödyntämään määräaloja yleiskaavan mukaiseen toimintaan.

Kaupungingeodeetin markkinahintaselvityksen nojalla yksikköhinta on 0,60 euroa/m². Siten kuntalain 130 §:n markkinaehtoisuuden voidaan katsoa täyttyvän.

Kauppahinnaksi tulee 5.988 euroa. Ostajalle tulevat lisäksi maksettavaksi kaupanvahvistajan palkkio, lainhuudon hakemisen kustannus sekä varainsiirtovero. Koska määräalat sijoittuvat Maanmittauslaitoksen kiinteistörekisterinpitoalueelle, laskuttaa Maanmittauslaitos ostajilta erikseen kiinteistönmuodostamismaksun.

Kauppakirjaluonnos, sijaintikartta, kaupungingeodeetin hintaselvitys sekä lähiympäristön maanomistuskartta ovat liitteinä.

Kaupunginhallitus voi hallintosäännön 30 §:n nojalla hyväksyä kauppakirjan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupungin puolesta liitteenä olevan kauppakirjan ja oikeuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään siihen mahdollisia teknisluontoisia, merkitykseltään vähäisiä korjauksia.

Lisäksi kaupunginhallitus määrää tämän myyntipäätöksen olemaan voimassa viisi (5) kuukautta päätöksen lainvoimaiseksi tulosta ja

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	12
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 167	22.06.2026
-------------------	-------	------------

raukeamaan sen jälkeen ilman erillistä päätöstä, ellei kauppakirjaa ole siihen mennessä allekirjoitettu.

Päätös
Liitteet

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

- Kauppakirjaluonnos Mikkola
- Maanomistuskartta
- Sijaintikartta
- Markkinahintaselvitys

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	13
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 168	22.06.2026
-------------------	-------	------------

Kiinteistön ostaminen Haision alueelta

328/10.00.01.00/2026

KH 22.06.2026 § 168

Valmistelija Kaupungeingeodeetti Aki Härmä, puh. 050 564 0017,
aki.harma@forssa.fi

Tekninen toimi on neuvotellut maanomistajien kanssa kiinteistön 61-413-9-29 Mäkisyrrä hankkimisesta kaupungille vapaaehtoisella kiinteistökaupalla. Maanomistajat ovat hyväksyneet kaupungin ostotarjouksen 16.6.2026.

Kiinteistön palstapinta-ala on noin 81 m² ja se on voimassa olevissa asemakaavoissa osoitettu osin katualueeksi (Haisiontie) ja osin korttelialueeksi (KLH-4). Kauppahinnaksi on neuvoteltu 243 euroa, mikä tarkoittaa yksikköhintana 3 euroa/m². Kyseinen yksikköhinta vastaa tasoa, joka alueella v. 2022 lunastustoimituksessa on määrätty vastaavantyyppisille maa-alueille.

Vapaaehtoinen kauppa on kaupungin edun mukainen, koska vaihtoehtoisesti yksittäisen lunastustoimituksen hakeminen kustantaisi kaupungille ainakin tuhat euroa, mahdollisesti enemmänkin. Maanomistajien tasapuolisen kohtelun vaatimuksen ei myöskään voida katsoa vaarantuvan tässä tapauksessa.

Koska asiaan liittyy kuluvan vuoden mahdollisen kiinteistöveron palauttaminen myyjälle, vaatii kiinteistökauppa kaupunginhallituksen hyväksynnän. Ilman edellä mainittua kaupungeingeodeetti olisi voinut nykyisen hallintosäännön nojalla päättää kiinteistökaupasta.

Kauppakirjaluonnos sekä kohteen sijainnin osoittavat kartta ovat liitteinä. Hintaneuvotteluasiakirjat ovat oheismateriaalina.

Kaupunginhallitus voi hallintosäännön 30 §:n nojalla hyväksyä kauppakirjan.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy kaupungin puolesta liitteenä olevan kauppakirjan ja oikeuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään siihen mahdollisia teknisluontoisia, merkitykseltään vähäisiä korjauksia.

Lisäksi kaupunginhallitus määrää tämän ostopäätöksen olemaan voimassa kolme (3) kuukautta päätöksen lainvoimaiseksi tulosta ja raukeamaan sen jälkeen ilman erillistä päätöstä, ellei kauppakirjaa ole siihen mennessä allekirjoitettu.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	14
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 168	22.06.2026
-------------------	-------	------------

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Kauppakirjaluonnos Toukola
- Sijaintikartta Haisio

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	15
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 169	22.06.2026
-------------------	-------	------------

Kiinteistön lahjoittaminen kaupungille

45/02.05.05.03/2026

KH 22.06.2026 § 169

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Aki Härmä, p. 050 564 0017,
aki.harma@forssa.fi

Kuolinpesän edustaja on lähestynyt kaupunkia 22.12.2025 päivätyllä esityksellä, jossa kuolinpesä olisi valmis lahjoittamaan kaupungille ilmaiseksi osoitteessa Kaikulantie 20 sijaitsevan rakentamattoman omakotitalotontin, kiinteistötunnus 61-9-386-3, ehdolla että kaupunki vastaisi kaupanvahvistajan palkkion ja lainhuudon hakemisen kustannusten lisäksi vuoden 2026 kiinteistöverosta. Kuolinpesän edustaja on 15.6.2026 uudistanut esityksensä.

Teknisen toimen näkökulmasta lahjan vastaanottaminen esitetyin ehdoin on kaupungin edun mukaista. Kaupungilla on tämän jälkeen mahdollisuus tarjota myös Kaikulan alueelta omakotitalotontti ostettavaksi tai vuokrattavaksi. Kuluvan vuoden kiinteistöveron palauttaminen on vakiintunut käytäntö vastaavatyypisissä tapauksissa. Näin ollen maanomistajien tasapuolisen kohtelun vaatimuksen ei myöskään voida katsoa vaarantuvan.

Lahjakirjaluonnos sekä kohteen sijainnin osoittavat kartta ovat liitteinä. Lahjaneuvotteluasiakirjat ovat oheismateriaalina.

Kaupunginhallitus voi hallintosäännön 30 §:n nojalla hyväksyä kauppakirjan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää valmistelun mukaisesti ottaa vastaan annetun lahjan, hyväksyy kaupungin puolesta liitteinä olevan lahjakirjan ja oikeuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään siihen mahdollisia teknisluontoisia, merkitykseltään vähäisiä korjauksia.

Lisäksi kaupunginhallitus määrää tämän päätöksen olemaan voimassa kolme (3) kuukautta päätöksen lainvoimaiseksi tulosta ja raukeamaan sen jälkeen ilman erillistä päätöstä, ellei lahjakirjaa ole siihen mennessä allekirjoitettu.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	16
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 169	22.06.2026
-------------------	-------	------------

- Lahjakirjaluonnos Kaikulantie 20
- Sijaintikartta Kaikulantie 20

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	17
------------------	------------	---------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 55	11.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 170	22.06.2026

Kaikula III A asemakaava ja asemakaavamuutos

108/10.02.01/2025

YLA 11.06.2026 § 55

Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Sara Rieki, p. 040 5253 902,
sara.rieki@forssa.fi

Kaikula III A asemakaava- ja asemakaavan muutos on tullut vireille vuoden 2023 kaavoituskatsauksen yhteydessä. Asemakaavalla oli alun perin tarkoitus tutkia pienempää aluetta koskeva kaavoituspyyntö tarpeesta muodostaa uusi pohjavedensuojelualue. Asemakaavamuutoksella oli tarkoitus tutkia pohjaveden suojaamisen periaatteet ja maisemoimattomien alueiden mahdolliset toimenpiteet. Kaavaan oli tarkoitus tehdä näihin liittyvät tarvittavat muutokset. Kaavasta on pidetty aloitusviranomaisneuvottelu 24.1.2024.

Kaavavalmistelun yhteydessä on tullut tarve tarkastella laajempaa kaava-aluekokonaisuutta, jonka takia Kaikula III A asemakaavan rajausta on laajennettu vuoden 2026 kaavoituskatsauksen yhteydessä koskemaan laajempaa pohjavesikokonaisuutta, ekologisia vyöhykkeitä ja virkistysalueita sekä Rytökallion ja Ratasmäen asemakaavat korvaavien hiilivarastojen alueita. Ekologisen järvivihreän tiekartan 2025 tavoitteiden mukaan kaavassa tutkitaan myös suojelualueiden osoittamisen mahdollisuudet, jotta päästään lähemmäs tiekartassa tavoiteltua kuntakeskiarvoa. Kaupunginhallitus on 27.4.2015 todennut, että kaupunki on valmis harkitsemaan valtakunnallisesti arvokkaan suoalueen suojelua. Valtion viranomaisten kanssa on vuonna 2025 alustavasti keskusteltu kyseisen suoalueen suojelun toteuttamisesta.

Kaavaluonnoksen valmistelun aikana on tarjottu yksityisille maanomistajille mahdollisuus käydä neuvottelu kaavan sisällöstä. Suurin osa omistajista on halunnut käydä ennakkoneuvottelussa.

Kaavaluonnoksessa 1.6.2026 kaava-alueen koko on 234,5 ha. Kaikulan alueelle on osoitettu selvitysten pohjalta 24,3 ha kokoinen pohjaveden suojelualue, joka tullaan aitaamaan. Kaavan myötä Kaikulan soranottoalueen liikuntatoiminnot poistuvat ns. stadionalueelta. Aidattavalla alueella sijaitseva pysäköimispaikka poistuu yleisestä käytöstä alueelle pääsyn estyessä, lisäksi sieltä poistuu ulkoilureittejä. Kaikulan ulkoilureittien täydentämiseksi

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	18
------------------	------------	---------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 55	11.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 170	22.06.2026

kaava-aluetta on laajennettu pohjoiseen uusien korvaavien reittien luomiseksi. Edellisen lisäksi poistuville toiminnoille ja lisäreiteille osoitetaan uusi sijainti Paavolan alueelle. Paavolan urheilualueiden kehittämistä käsitellään tämän lautakunnan kokouksen seuraavassa kohdassa § 56.

Kaava-alueelle on osoitettu luonnonsuojelualueutta 90,3 ha. Luonnonsuojelualueelle sijoittuu valtakunnallisesti merkittäväksi arvioitu Loimijoen varren suo- ja kosteikkoalue ja luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaita alueita. Alueella olevat virkistysreitit ja frisbeegolfrata säilyvät virkistyskäytössä. Vieremän, Kaikulan ja Parkkiaron metsäalueelle on osoitettu 67,9 ha virkistysalueita. Virkistysalueet kuuluvat kaupungin strategiaan hiilivarastoihin, joiden hoidossa tulee huomioida kaupungin strategian mukainen hiilivaraston kartuttaminen. Lisäksi kaavassa on osoitettu 0,8 ha muita virkistysalueita. Mäkilammille on osoitettu 1,9 ha uimaranta-alue.

Kaavassa on vähän rakennettuja alueita. Näistä laajimman Forssan kansalliseen kaupunkipuistoon kuuluvan Mäkilammin 7,4 ha:n siirtolapuutarha-alueen rakentamisen periaatteet tutkitaan kaavassa. Periaatteena on että alueen nykyinen luonne säilytetään. Alueelle laaditaan rakentamistapaohje. Edellisen lisäksi kaava-alueella on yksi liike- ja toimistorakennusten sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue 2,1 ha ja kaksi erillispientalojen korttelialuetta (yht. 0,35 ha). Olemassa olevien korttelialueiden rakennustehokkuus on $e=0.20$ ja rakennusoikeus yhteensä noin 4960 k-m². Kaava-alueelle on osoitettu kaksi uutta erillispientalojen korttelialuetta (yht. 0,5 ha), joiden rakennusoikeus on yhteensä 550 k-m².

Alueelle on osoitettu maisemallisesti arvokkaita pelto- ja niittyalueita ja suojaviheralueita, jotka toimivat osana laajempaa ekologista verkostoa.

Kaava-alueella on 0,5 ha hautausmaa-alue, jonka kaavamääräyksiä on ajantasaistettu pohjaveden suojaamiseksi. Pohjaveden tilaa tullaan tarkkailemaan ja kaavamääräyksiä tarvittaessa tarkistetaan alueelle sijoitettavan pohjaveden tarkastusputkesta saatujen näytteiden analysointitietojen pohjalta.

Kaikulan metsäalueelle on osoitettu olemassa oleva mastoalue. Vieremäntien varteen vanhan muuntamon paikalle on osoitettu muuntamoalue.

Kaikula III A -asemakaavaluonnoksen 1.6.2026 kartta ja määräykset, sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma ovat liitteenä. Luontoselvitykset ovat kokonaisuudessaan vain viranomaiskäyttöön. Luontoselvityksistä tehdään yksi julkinen versio, joka on nähtävissä

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	19
------------------	------------	---------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 55	11.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 170	22.06.2026

kaupungin internetsivuilla. Selostusluonnos, jota täydennetään ehdotusvaiheessa, on nähtävissä kaupungin internetsivuilla osoitteessa <https://www.forssa.fi/asuminen-ja-ymparisto/tekniset-palvelut/kaavoitus/> . Hule- ja pohjavesiselvitys on nähtävänä kokouksessa.

Esittelijä	Kaupunginarkkitehti Köykkä Sirkka
Päätösehdotus	Yhdyskuntalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa Kaikula III A -asemakaavamuutosluonnoksen 1.6.2026 alueidenkäyttölain 62 §:n mukaisesti alustavasti nähtäville sekä pyytää lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta (alueidenkäyttö ja luonto), Sisä-Suomen elinvoimakeskukselta (liikenne), Hämeen liitolta, Hämeenlinnan kaupunginmuseolta, Etelä-Hämeen ympäristöterveydenhuollolta, Kanta-Hämeen pelastuslaitokselta, Forssan Verkkopalvelut Oy:ltä, Forssan vesihuoltoliikelaitokselta ja Telia Towers Finland Oy:ltä.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

KH 22.06.2026 § 170

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus asettaa Kaikula III A – asemakaavan ja asemakaavamuutosluonnoksen 1.6.2026 alueidenkäyttölain 62 §:n mukaisesti alustavasti nähtäville sekä pyytää lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta (alueidenkäyttö ja luonto), Sisä-Suomen elinvoimakeskukselta (liikenne), Hämeen liitolta, Hämeenlinnan kaupunginmuseolta, Etelä-Hämeen ympäristöterveydenhuollolta, Kanta-Hämeen pelastuslaitokselta, Forssan Verkkopalvelut Oy:ltä, Forssan vesihuoltoliikelaitokselta ja Telia Towers Finland Oy:ltä.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Kaikula III A luonnos 01062026 korjattu
- Kaikula III A, OAS, luonnos
- Ei-julkinen asiakirja
- Ei-julkinen asiakirja

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	20
------------------	------------	---------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 56	11.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 171	22.06.2026

Paavolan liikunta-alueen kehittäminen

308/10.03.01.00/2026

YLA 11.06.2026 § 56

Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Sara Rieki, p. 040 5253 902,
sara.rieki@forssa.fi

Kaikula III A asemakaavaluonnoksessa osoitetaan aidattava pohjaveden suojelualue. Kaavan myötä Kaikulan soranottoalueen liikuntatoiminnot poistuvat ns. stadionalueelta. Aidattavalta pohjaveden suojelualueelta poistuu ulkoilureittejä. Poistuville toiminnoille ja reiteille osoitetaan uusi sijainti Paavolan alueelle. Alue sijaitsee Pilvenmäenpuiston pohjoispuolella.

Koska Paavolan alueen suunnitteluratkaisut liittyvät Kaikula III A - asemakaavan etenemiseen, on asemakaavatyön yhteydessä tarkasteltu myös Paavolan mahdollisuuksia. Paavolan liikunta-alueen kehittäminen -esitys ja suunnitelmakartta ovat liitteenä. Suunnitelmassa Paavolan metsäalueelle rakennetaan uusi ulkoilureitti, joka yhdistyy Paavolan kuntorataan. Reittilinjausta on kartoitettu maastossa vuonna 2025.

Paavolan koirapuiston länsipuolella oleville peltoalueille sijoitetaan Kaikulasta poistuvia liikuntatoimintoja korvaavat jousiammuntarata ja moukarinheittopaikka. Suunnitelmaa on tehty yhteistyössä lajien edustajien kanssa. Peltolueille voidaan sijoittaa talvisin tasainen hiihtolatu.

Peltolueille lisätään kasvillisuutta ja puustoa ekologisen yhteyden muodostamiseksi Pilvenmäen ja Paavolan metsäalueiden välille. Hulevesien hallinta toteutetaan luonnonmukaisin menetelmin, jotka tukevat luonnon monimuotoisuutta ja lisäävät virkistysalueen viihtyisyyttä.

Kaavoituskatsauksessa 2026 on valmisteluun tuleva asemakaava Paavola IV A, joka ei ole vielä vireillä. Kaavalla tutkitaan Paavolan kuntoradan eteläpuolelle uutta liikunta-aluetta, sekä ulkoilureittien laajentamista etelään.

Esittelijä

Kaupunginarkkitehti Köykkä Sirkka

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	21
------------------	------------	---------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 56	11.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 171	22.06.2026

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy Paavolan liikunta-alueen kehittäminen -esityksen ja suunnitelmakartan jatkosuunnittelun pohjaksi.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

KH 22.06.2026 § 171

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy Paavolan liikunta-alueen kehittäminen -esityksen ja suunnitelmakartan jatkosuunnittelun pohjaksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Paavolan liikunta-alue-esitys 01062026
- Paavolan liikunta-alue, suunnitelmakartta 1-2500 A2_01062026

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	22
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 276	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 172	22.06.2026

Lentokentän vuokrasopimuksen irtisanomisen oikaisuvaatimuksen käsittely

224/10.00.01.00/2025

KH 22.09.2025 § 276

Valmistelija

Tekninen johtaja Antti Heinilä, puh. 050 353 7733,
antti.heinila@forssa.fi

Forssan Seudun Ilmailuyhdistys (FSIY) on jättänyt oikaisuvaatimuksen kaupunginhallituksen KH 26.05.2025 § 154 päätöksestä koskien Forssan lentokentän alueen maanvuokrasopimuksen irtisanomista. Oikaisuvaatimuksessa (liite) vaaditaan kaupunginhallituksen vuokrasopimuksen irtisanomispäätöksen kumoamista ja maanvuokrasopimuksen jatkamista sopimuksen mukaisesti.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Emmi Lintonen, kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi ja tekninen johtaja Antti Heinilä ovat käyneet neuvottelun FSIY:n edustajien kanssa 25.6.2025 sekä kaupunginjohtaja ja tekninen johtajat vielä toisen neuvottelun FSIY:n edustajien kanssa 19.8.2025. Neuvotteluiden lopputuloksena molempia osapuolia tyydyttävä ratkaisu olisi seuraavanlainen:

1. Maanvuokrasopimuksen irtisanominen tulee voimaan 30.9.2027.
2. Lennokkitoiminta ja dronelennätys voi jatkua kentän alueelta erikseen sopien vielä maanvuokrasopimuksen irtisanomisen jälkeen.
3. Maanvuokrasopimuksen kohdan 5 mukaisesta lentokentän rakennelmien lunastamiskustannuksesta päätetään kesäkuun 2026 loppuun mennessä.

Rakennusten lunastamisesta on maanvuokrasopimuksen kohdassa viisi todettu seuraavaa: "Mikäli vuokrasopimus päättyy vuokra-aikana vastoin vuokralaisen tahtoa muusta syystä kuin vuokralaisen tämän sopimuksen vastaisista toimenpiteistä tai laiminlyönneistä, vuokranantaja on velvollinen vuokralaisen vaatimuksesta lunastamaan vuokralaisen omistamat, vuokra-alueella olevat rakennukset ja rakennelmat hinnalla, joka on 70 prosenttia omaisuuden lunastushetken mukaisesta teknillisestä arvosta. Teknillisen arvon määrittää molempien sopijapuolten hyväksymä arviomies."

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	23
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 276	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 172	22.06.2026

Osapuolten kanssa käytyjen neuvottelujen pohjalta on tarkoituksenmukaista kumota oikaisuvaatimuksen mukaisesti aiempi päätös ja tehdä uusi päätös osapuolten neuvotteluissa sopimaa lopputulosta vastaavasti.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. kumota päätöksensä KH 26.05.2025 § 154 kohdan 3. ”päättää 26.5.2025 irtisanoa Forssan Seudun Ilmailuyhdistys ry:n kanssa solmitun ja 5.7.2006 allekirjoitetun Forssan lentokentän toistaiseksi voimassa olevan maanvuokrasopimuksen. Päätös laitetaan täytäntöön kuntalain 143 §:n mukaisesti. Vuokrasuhde päättyy 31.5.2027. ”
2. irtisanoa Forssan Seudun Ilmailuyhdistys ry:n kanssa solmitun ja 5.7.2006 allekirjoitetun Forssan lentokentän toistaiseksi voimassa olevan maanvuokrasopimuksen. Päätös laitetaan täytäntöön kuntalain 143 §:n mukaisesti. Vuokrasuhde päättyy 30.9.2027.
3. että lentokenttäaluetta on mahdollista käyttää vuokrasopimuksen irtisanomisen jälkeen toistaiseksi lennokkitoimintaan ja dronelennätykseen.
4. valtuuttaa kaupunginjohtajan sopimaan Forssan Seudun Ilmailuyhdistys ry:n kanssa lentokentän rakennelmien lunastamisesta maanvuokrasopimuksen kohdan 5 mukaisesti kesäkuun 2026 loppuun mennessä.

Käsittely: Sirkka-Liisa Anttila poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

KH 22.06.2026 § 172

Valmistelija Talousjohtaja Timo Finning, puh 040 669 4775,
timo.finning@forssa.fi

Vuokralainen on maanvuokrasopimuksen kohdan 5 mukaisesti vaatinut kaupunkia lunastamaan omistamansa vuokra-alueella olevat rakennukset ja rakennelmat.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	24
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 276	22.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 172	22.06.2026

Rakennusten teknillinen arvo on määritelty osapuolten yhteisesti hyväksymän arviomiehen toimesta. Rakennusten ja rakennelmien arvoksi on ulkopuolisen arvioitsijan toimesta arvioitu hintahaarukka 157.000 - 162.000 euroa. Lunastushintana pidetään sopimuksen mukaan 70 % tästä arvosta. Maanvuokrasopimuksen kohdassa 5 oleva lunastuslauseke perustuu lunastuslain säännöksiin.

Kaupunginjohtaja on käynyt neuvotteluja vuokralaisen kanssa lunastushinnasta arviokirjassa määritellyn lunastushinnan pohjalta KH:n 22.9.2025 § 276 tekemän päätöksen mukaisesti . Kun otetaan huomioon lunastuslakiin sisältyvä vakiintunut soveltamisperiaate, jonka mukaan lunastuskorvaus tulee määritellä tavalla, joka johtaa omaisuuden korkeimpaan arvoon, on prosenttiosuus laskettu hintahaarukan korkeimmasta hinnasta (113.400 euroa). Lisäksi lunastushinnassa on otettu huomioon 1.8.2025 voimaan tullut lunastuslakiin sisältyvä muutos, jonka mukaan lunastuskorvauksen markkinaehtoisin hinnan päälle lasketaan 25 %:n korotus. Uusia korvaussäännöksiä on tullut soveltaa 1.8.2025 vireillä olevaan lunastusasiaan. Tämä huomioiden vuokra-alueella sijaitsevien rakennusten ja rakennelmien lunastushinnasta on käyty sopimusneuvotteluja ja vuokralaisen kanssa on päädytty sovitteluun korvaustasoa noin kuudella prosentilla ylöspäin. Lunastushinnaksi on näillä perusteilla sovittu 120 000 euroa."

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää lunastaa lentokentän rakennelmat 120 000 euron hintaan maanvuokrasopimuksen kohdan 5 mukaisesti.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet	- Forssan seudun ilmailuyhdistys ry oikaisuvaatimus 6.6.2025 kaupunginhallituksen päätökseen vuokrasopimuksen päättämisestä
----------	---

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	25
------------------	------------	---------	----

Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta	§ 33	17.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 173	22.06.2026

Yhteistoimintasopimuksen hyväksyminen

364/00.04.00/2025

HYTY 17.06.2026 § 33

Valmistelija

Hyvinvointi- ja kehityspäällikkö Tiina Kemppainen,
puh. 050 564 0008, tiina.kemppainen@forssa.fi

Hämeenlinnan kaupunginhallituksen työllisyysjaosto on 6.5.2026 § 19 tekemällään päätöksellä hyväksynyt omalta osaltaan sopimusluonnoksen ohjaamaan TyöHämeen työllisyysalueen toimintaa 1.7.2026 alkaen ja esittää sopijakunnille ko. päivitetyn yhteistyösopimuksen hyväksymistä.

Julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuu siirtyi valtion TE-toimistoilta kunnille 1.1.2025. Palvelujen järjestämiseksi uuden lain mukaisesti Hämeenlinnan ja Forssan kaupungit sekä Hattulan, Humppilan, Jokioisten, Tammelan ja Ypäjän kunnat muodostivat TyöHämeen työllisyysalueen.

Toiminta työllisyysalueella on järjestetty siten, että päätoimipaikat ovat Hämeenlinnassa ja Forssassa ja muissa kunnissa palvelut toteutetaan lähipalveluina kuntien tarjoamissa tiloissa, tarvittaessa liikkuvan monipalveluratkaisujen avulla. Mallin tavoitteena on ollut turvata palvelujen saavutettavuus, erityisesti haavoittuvassa asemassa oleville ja vieraskielisille. Toimintamalli on skaalautuva, saavutettava ja reagoitukykyinen.

TyöHämeen työllisyysalueen kunnat solmivat ko. yhteistoiminta-alueen muodostamisesta ja rahoitusmallista vuosille 2025-2026 syksyllä 2023. Uuden, 1.1.2027 alkavan sopimuskauden yhteistyösopimusta on valmisteltu kuntien edustajista koostuneen työryhmän toimesta; Forssan kaupungin edustaja ko. valmisteluryhmässä on ollut talousjohtaja Timo Finning.

Kuntien välinen sopimus, järjestämismalli ja yhteinen toimielin

Työllisyysalueiden kuntien yhteistoimintaa määrittää Työvoimapalveluiden järjestämisestä annettu laki (380/2023) sekä Kuntalaki (410/2015). Ensimmäisenä mainitun lain 13 §:ssä

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	26
------------------	------------	---------	----

Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta	§ 33	17.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 173	22.06.2026

säädetään kunnan yhteistoiminnan järjestämisvastuun toteuttamisesta ja Ko. lain kohdan mukaisesti työllisyysalueen kuntien tulee sopia palveluiden järjestämisestä.

Kuntalaki mahdollistaa tehtävien yhteisen hoitamisen (49 §) ja TyöHämeen työllisyysalueen organisoituminen perustuu saman lain 51 §:n mukaiseen vastuukuntamalliin. Vastuukuntana toimii Hämeenlinnan kaupunki. Edelleen kuntalain 54 §:n mukaisesti järjestämisvastuussa oleva kunta voi sopia työvoimaviranomaisen toimivallan käytöstä. Järjestämisessä on huomioitava kuntien olosuhteet, väestörakenne ja asiakkaiden palvelutarpeet.

Työllisyyspalvelualueen viranomaisena toimii Hämeenlinnan kaupungin kaupunginhallituksen työllisyysjaosto. Jaosto toimii kuntalain 51 §:n mukaisena yhteisenä toimielimenä. Siinä on 15 jäsentä ja henkilökohtaiset varajäsenet, jotka kunnat nimeävät sovittuun jaon mukaan.

Rahoitus ja kustannusten jako 1.1.2027 alkaen

Työllisyyspalvelut muodostaa kunnille valtionosuustehtävän. Valtionosuus määräytyy työikäisen väestön, laajan työttömyyden ja vieraskielisyyden perusteella. Hyväksyttävänä olevassa sopimuksessa jäsenkuntien rahoitus koostuu *yleiskustannuksista ja aiheuttamisperiaatteella asiakkaan kotikuntaan kohdennettaviin kustannuksiin*.

Yleiskustannusten jakoperusteen mukaiset kustannukset tarkistetaan vuosittain osana talousarvioprosessia. Yleiskustannusten jakoperiaate vastaa vuoden 2025 TE - uudistuksen valtionosuuskriteereitä.

Työllisyysalueen rahoitus koostuu:

- **Yleiskustannuksista,**
joihin sisältyvät muun muassa kustannuksen liittyen henkilöstöön, toimitiloihin Forssassa ja Hämeenlinnassa, ICT ja digipalveluihin, taloushallintoon, viestintään, kalustoon ja puhelinpalveluihin ja joita kuntien kesken jaettaessa otetaan huomioon laaja työttömyys 75 %:n suhteessa, 18-64 -vuotiaiden asukasluku 20 %:n suhteessa ja vieraskielisten määrä 5 %:n suhteessa.
- **Aiheuttamisperiaatteella asiakkaan kotikuntaan kohdennettavista kustannuksista,**
joihin sisältyvät esimerkiksi valmennuksista, koulutuksista, palkkatuesta, starttirahasta, kotoutumiskoulutuksesta,

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	27
------------------	------------	---------	----

Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta	§ 33	17.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 173	22.06.2026

järjestelytuista ja muista lakisääteisistä palveluista syntyvät kustannukset

Talouden valmistelu noudattaa Hämeenlinnan kaupungin prosessia. Toiminnan suunnittelussa korostuvat yhteistoiminta, osallisuus ja läpinäkyvä tiedolla johtaminen. Vastuukunta raportoi kuukausittain asiakaskohtaiset toteumat, seurannan sekä aiheuttamisperusteiset kustannukset. Kuntien maksuosuudet vahvistetaan vastuukunnan talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Kunnat vastaavat edelleen etuuksiin liittyvistä velvoitteista (esim. työttömyysetuusmaksut).

Neuvoteltu ja hyväksyttäväksi esitettävä 1.7.2026 voimaan tuleva yhteistyösopimus korvaa nykyisen, voimassa olevan sopimuksen.

LIITE: Kuntien sopimus TyöHämeen työllisyysalueesta 1.1.2027 alkaen (luonnos)

Esittelijä	Hyvinvointi- ja kehityspäällikkö Kemppainen Tiina
Päätösehdotus	Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta merkitsee tiedoksi neuvotellun yhteistyösopimusluonnoksen ja välittää asian edelleen kaupunginhallitukselle käsiteltäväksi ja Forssan kaupungin osalta hyväksyttäväksi.
Päätös	Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen. Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta tarkasti pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti päätöksenteon jälkeen.

KH 22.06.2026 § 173

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan Kuntien sopimuksen TyöHämeen työllisyysalueesta 1.1.2027 alkaen.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet	- TyöHäme sopimusluonnos 19.5.2026
----------	------------------------------------

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	28
------------------	------------	---------	----

Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta	§ 34	17.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 174	22.06.2026

Kanta-Hämeen kuntien, Hämeen liiton ja Kanta-Hämeen hyvinvointialueen strateginen yhteistyösopimus

299/00.04.00/2026

HYTY 17.06.2026 § 34

Valmistelija

Hyvinvointi- ja kehityspäällikkö Tiina Kemppainen,
puh. 050 564 0008, tiina.kemppainen@forssa.fi

Hyvinvointialue uudistuksen tullessa voimaan 1.1.2023 hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistäminen määriteltiin lainsäädännöllä sekä kuntien että hyvinvointialueiden vastuulle (mm. laki hyvinvointialueesta 611/2021, laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä 612/2021 ja pelastuslaki 379/2011). Samoin lailla säädettiin ko. organisaatioiden yhteistyövelvoitteista. Lakisääteisten vastuiden optimaalinen toteuttaminen edellytti ko. tahojen yhteistä näkemystä alueella ilmenevistä HyTeTu-työn tarpeista sekä asukkaiden hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämisen kokonaisuudesta. Lisäksi yhteisen strategisen tahtotilan muodostaminen vaati toimivaa yhdyspintaa organisaatioiden välille ja niinpä alueen merkittävimpien HyTeTu-viranomaistoimijoiden – eli alueen kuntien, hyvinvointialueen ja Hämeen liiton - välille laadittiin yhteistä työtä linjaamaan sopimus.

Elokuussa 2023 allekirjoitetun hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämistä linjaavan *puitesopimuksen* jatkoksi on nyt yhteistyössä valmisteltu uusi **strateginen yhteistyösopimus**. Sopimuksella linjataan alueellista HyTeTu-työtä sekä siihen liittyvää lakisääteistä yhteistyö- ja neuvotteluelvoitteen toteuttamista.

Strategista yhteistyösopimusta on valmisteltu laajassa yhteistyössä kuntien, Hämeen liiton ja muiden yhteistyötahojen kanssa keväästä 2025 alkaen. Valmistelun aikana sopimusta on käsitelty useissa yhteistyöfoorumeissa. Yhteistyötahoja on osallistettu myös heille osoitetulla kyselyllä maaliskuussa 2026 ja kyselyssä kerättyjä näkemyksiä on hyödynnetty sopimusluonnoksen täydentämisessä. Sopimuksen mukainen yhteistyö tukee sopimusosapuolten strategioiden toteutumista, edistää ennaltaehkäisevää ja vaikuttavaa hyvinvointityötä sekä vahvistaa alueen elinvoimaa ja houkuttelevuutta. Sopimus selkeyttää yhteistyön kokonaisuutta ja sen rakenteita sekä luo edellytykset pitkäjänteiselle ja

Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta	§ 34	17.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 174	22.06.2026

suunnitelmalliselle yhteistoiminnalle. Sen tukena on yhteisen tiedolla johtamisen kautta muodostuva jaettu tilanneymmärrys, jota hyödynnetään päätöksenteon, johtamisen ja seurannan tukena.

Nyt hyväksyttävänä olevassa yhteistyösopimuksessa määritellään yhteistyön keskeiset tavoitteet ja toimeenpanon rakenteet. Tavoitteina ovat erityisesti palvelukokonaisuuksien saumattomuus, monialainen ja aktiivinen yhteistyö, yhteisen tilannekuvatiedon kokoaminen ja hyödyntäminen, varautumisen ja turvallisuuden yhteensopivuus sekä toimenpiteiden vaikuttavuuden vahvistaminen. Lisäksi yhteistyöllä tuetaan alueen elinvoimaa sekä osaavan työvoiman saatavuutta ja pysyvyyttä.

Sopimusosapuolten yhdyspintatyön painopisteet yhteistyösopimuksessa ovat

- *hyvinvointia tukeva asuminen*
- *yhteinen tietojohtaminen*
- *varautuminen ja turvallisuuden*
- *vaikuttava hyvinvointityö*

Jokaiselle painopisteelle on asetettu yhteistyötä kohdentava tavoite.

Yhteistyösopimuksen päämääränä on alueellinen houkuttelevuus ja elinvoima sekä osaavan työvoiman saatavuuden ja pysyvyyden turvaaminen alueella.

Strateginen yhteistyösopimus on hyväksytty hyvinvointialueella (Kanta-Hämeen hyvinvointialueen integraatiovaliokunnassa 23.4.2026, § 27 ja aluehallituksessa 25.5.2026, § 211) ja aluehallitus ehdottaa alueen kunnille ja Hämeen liitolle, että nämä hyväksyvät sen osaltaan ja nimeävät edustajansa strategisessa yhteistyösopimuksessa mainittuihin työryhmiin ja foorumeihin 30.6.2026 mennessä. Sopimus tulee voimaan kuntien ja Hämeen liiton hyväksymisen jälkeen.

LIITE: Kanta-Hämeen kuntien, Hämeen liiton ja Kanta-Hämeen hyvinvointialueen strateginen yhteistyösopimus – keskeiset tavoitteet, yhteistyörakenteet ja toimintaperiaatteet

Esittelijä Hyvinvointi- ja kehityspäällikkö Kemppainen Tiina

Päätösehdotus Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta

- merkitsee laaditun Kanta-Hämeen kuntien, Hämeen liiton ja Kanta-Hämeen hyvinvointialueen strategisen yhteistyösopimuksen tietoonsa saatetuksi

Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta	§ 34	17.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 174	22.06.2026

- välittää sopimuksen edelleen kaupunginhallitukselle käsiteltäväksi ja osaltaan hyväksyttäväksi 30.6.2026 mennessä
- ehdottaa, että kaupunginhallitus valitsee Forssan kaupungin edustajat sopimuksen mukaisiin yhdyspintatyön työryhmiin ja foorumeihin

Päätös Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta tarkasti pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti päätöksenteon jälkeen.

KH 22.06.2026 § 174

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. hyväksyy liitteenä olevan Kanta-Hämeen kuntien, Hämeen liiton ja Kanta-Hämeen hyvinvointialueen strategisen yhteistyösopimuksen.
2. nimeää Forssan kaupungin edustajat yhteistyösopimuksessa mainittuihin foorumeihin ja työryhmiin.
3. valtuuttaa kaupunginjohtaja Jari Kesäniemen allekirjoittamaan sopimuksen.
4. päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus

1. hyväksyi liitteenä olevan Kanta-Hämeen kuntien, Hämeen liiton ja Kanta-Hämeen hyvinvointialueen strategisen yhteistyösopimuksen.
2. nimesi Forssan kaupungin edustajiksi yhteistyösopimuksessa mainittuihin foorumeihin ja työryhmiin seuraavat luottamushenkilöt ja viranhaltijat:

Strategisen tason foorumi: Sirkka-Liisa Anttila, Sirkka-Liisa Ilvonen, Mika Penttilä, Jari Kesäniemi, Hanna Saarni
 Hyte-kuntakokous: Sirkka-Liisa Anttila, Sirkka-Liisa Ilvonen, Mika Penttilä, Jari Kesäniemi, Hanna Saarni
 KH-turva: Antti Heinilä

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	31
------------------	------------	---------	----

Hyvinvointi- ja työllisyyslautakunta	§ 34	17.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 174	22.06.2026

KH-hyte: Jari Kesäniemi, Tiina Kemppainen
 Alueellinen perhekeskus- ja opiskeluhoitoryhmä: Sari Valtonen
 Alueellinen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen työryhmä: Tiina Kemppainen
 Alueellinen kotoutumisen yhteistyöryhmä: Tiina Kemppainen

3. valtuutti kaupunginjohtaja Jari Kesäniemen allekirjoittamaan sopimuksen.

4. päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Liitteet

- Kanta-Hämeen kuntien, Hämeen liiton ja Kanta-Hämeen hyvinvointialueen strateginen yhteistyösopimus – keskeiset tavoitteet, yhteistyörakenteet ja toimintaperiaatteet, luonnos 13.4.2026

Rakennustarkastajan viran täyttölupa

329/01.01.01.00/2026

KH 22.06.2026 § 175

Valmistelija

Tekninen johtaja Antti Heinilä, puh. 050 353 7733,
antti.heinila@forssa.fi

Tekninen johtaja hakee täyttölupaa rakennustarkastajan viran (vakanssi nro 5073) vakinaista täyttämistä varten. Rakennustarkastajan virka on olemassa mutta se on ollut täyttämättä Tammelan kunnan irtisanouduttua kuntayhteistyöstä. Rakennustarkastajan virka kuuluu rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun palvelualueeseen. Palvelualue hoitaa seudullisen rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun viranomaistehtäviä Forssan kaupungin lisäksi Humpin, Jokioisten ja Ypäjän kunnille yhteistoimintasopimuksen mukaisesti.

Tarve viran uudelleen täyttämiseksi on tullut esille datakeskushankkeen etenemisen myötä. Laaja-alaisen vaativan hankekokonaisuuden luvitus ja toteutuksen aikainen valvonta lisää merkittävästi rakennusvalvonnan työtä. Hankkeen edetessä toteutuu samanaikaisesti uusien rakennushankkeiden suunnittelua, luvitusta sekä luvitettujen hankkeiden erilaista suunnitelmataarkastelua ja rakentamisen aikaista toteutumisen valvontaa. Hankkeen lupa-asioihin liittyvät tarpeet ovat ensisijaisia ja ajankäytöltään välittömiä.

Koska datakeskushanke on poikkeuksellisen suuri ja rakennusvalvonnan kannalta erittäin työllistävä ja paljon aikaa vievä, ei seudullisen yhteistyösopimuksen mukainen kustannusjako ole tässä tilanteessa perusteltu. Täten Forssan kaupungin tulisi vastata täytettäväksi esitetyn viran kustannuksista kokonaisuudessaan. Rakennustarkastajan viran täyttäminen on kiireellinen. Seuraavan kerran rakennusvalvonnan henkilöresursseja tulisi arvioimaan vuoden 2027 aikana, jolloin virassa olevan rakennustarkastajan virkasuhde päättyy.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan rakennustarkastajan viran (vakanssi 5073) vakinaista täyttämistä varten. Viran täyttäminen voidaan toteuttaa välittömästi. Täytettävän viran hoidon kustannuksista vastaa Forssan kaupunki siihen saakka, kun rakennusvalvonnan henkilöresurssien arviointi tehdään uudelleen vuonna 2027.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	33
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 130	25.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 148	08.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 176	22.06.2026

Kaupungin puhelinvaihdepalvelujen ulkoistaminen

292/00.01.02/2026

KH 25.05.2026 § 130

Valmistelija

Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,
hanna.saarni@forssa.fi

Kaupungilla on oma puhelinvaihde. Kaupungin omien puhelujen lisäksi vaihteesta välitetään Loimijoen Kuntapalvelujen ja Loimijoen Tilitoimistopalvelujen puhelut.

Vaihteen palvelutapahtumat ovat merkittävästi vähentyneet viime vuosina mm. Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän vaihteen poistuttua hyvinvointialueuudistuksen myötä ja Forssa-Asunnot Oy:n irtisanottua sopimuksensa. Lisäksi yleinen kuntaan saapuvien puhelujen määrä on ollut laskeva asioinnin siirtyessä pitkälti sähköisiin kanaviin. Hyvinvointikuntayhtymän vaihdepalvelujen poistuessa vaihteen henkilöstö väheni yhdellä, mutta vaihteen muut kiinteät kustannukset pysyivät ennallaan.

Vaihteeseen saapuneiden puhelujen määrä tänä vuonna:

	Kaupungin puhelut	Puhelut yhteensä
tammikuu	220	285
helmikuu	235	295
maaliskuu	314	408
huhtikuu	272	322

Vaihde on auki klo 9-15 eli keskimäärin puheluja saapuu noin 2,6 tunnissa, kaupungin puheluja noin kaksi.

Vaihteen kustannukset koostuvat pääpiirteissään seuraavasti:

Kiinteät vaihdepalvelukustannukset noin 1 600 €/kk

Kaupunginhallitus	§ 130	25.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 148	08.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 176	22.06.2026

Henkilöstökustannukset (yksi vakituinen työntekijä ja ruokatauko- ja poissaolosijaistukset muilta sihteereiltä) noin 4900 €/kk
Yhteensä noin 6500 €/kk.

Kaupunki on mukana Hansel Oy:n teleoperaattoripalvelut 2025-2030 yhteishankinnassa, jonka kautta on mahdollista hankkia vaihteen ulkoistuspalvelu. Ulkoistuksessa hinnoittelu muodostuu puhelukohtaisesti. Laskelma ulkoistuksen hinnasta nykyisillä puhelumäärillä liitteenä.

Puhelinvaihteen ulkoistamisen myötä myös asiakaspalvelupiste ja kaupungintalon ovet suljettaisiin ja palvelupisteen muut palvelut hoidettaisiin sisäisin järjestelyin toisella tavalla (esimerkiksi postitus, infotaulun päivitys, avainten nouto, puhelinliittymien luovuttaminen, kaupungintalon tilavaraukset, venepaikkamaksut). Ehdottomasti suurin osa spontaanisti ja fyysisesti kaupungintalolla asioivista henkilöistä on Kelan ja sosiaalitoimen asiakkaita. Kumpikin näistä tahoista ei ota asiakkaita vastaan kuin ajanvarauksella ja he voivat noutaa asiakkaansa ovelta varaustensa mukaisesti. Tämä lisää myös työturvallisuutta, kun saapuvat asiakkaat ovat aina selkeästi vastaanottavan tahon vastuulla.

Kaupungintalon ovet pidettäisiin jatkossa auki klo 11-13, jolloin yläkerran lounasravintola on auki myös ulkopuolisille asiakkaille. Tämän ajan kaupungintalon aulavalvontaa hoitaisi kiinteistönhoitaja, samoin kuin silloin, kun kaupungintalon kokoustiloja vuokrataan ulkopuolisille käyttäjille ja ovea on tarve pitää auki tilaisuuksiin saapuville. Kustannus lounasaikapäivystyksestä on noin 1030 €/kk. Nykyiseen kustannusrakenteeseen nähden ulkoistettu palvelu toisi kaupungille kymmenien tuhansien eurojen vuosittaisen kustannussäästön. Syntyvällä säästöllä voitaisiin esimerkiksi edelleen kehittää kaupungin sähköisiä palveluja.

Loimijoen Kuntapalvelut Oy:n ja Loimijoen tilitoimistopalvelut Oy:n kanssa on käyty keskustelua aiheesta ja mikäli kaupunki ulkoistaa vaihteensa, heidän vaihdepalvelunsa on järjestettävissä samassa aikataulussa tarkoituksenmukaisella tavalla.

Muista kunnista tehtyjen tiedustelujen perusteella siirtyminen ulkoistettuun vaihdepalveluun on sujunut hyvin ja vain harvassa kunnassa on enää omaa vaihdetta. Ratkaisu ei ehdotetussa aikataulussa edellytä irtisanomisia tai merkittäviä töiden uudelleen järjestelyjä.>

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

Kaupunginhallitus	§ 130	25.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 148	08.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 176	22.06.2026

1. hankkia vaihdepalvelut 1.8.2026 lukien Hansel Oy:n Teleoperaattoripalvelut 2025-2030 yhteishankinnan puitejärjestelyn mukaisesti.

2. sulkea palvelupisteen 1.8.2026 lukien ja ohjeistaa keskushallinnon järjestelmään siinä hoidetut muut tehtävät kuin vaihdepalvelut sisäisin järjestelyin.

3. että kaupungintalon ovet pidetään pääsääntöisesti auki arkisin klo 11-13 ja tarpeen mukaan talossa olevien tapahtumien niin vaatiessa.

Käsittely

Jaana Lähteenkorva esitti Johanna Häggmanin kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun siten, että puhelinvaihte ulkoistetaan, mutta kaupungintalon ovet pidetään auki arkisin klo 9-15.

Käydyn keskustelun perusteella puheenjohtaja tiedusteli voidaanko asia palauttaa valmisteluun yksimielisesti. Todettiin, että näin voidaan tehdä.

Päätös

Palautettiin valmisteluun siten, että puhelinvaihte voidaan ulkoistaa, mutta kaupungintalon ovet pidettäisiin auki arkisin klo 9-15.

KH 08.06.2026 § 148

Valmistelija

Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,
hanna.saarni@forssa.fi

Vaihteessa käytössä oleva henkilöstöresurssiin tulee yhden henkilön vähennys kesäsulusta eteenpäin ja vaihdetta ei ole mahdollista ylläpitää jäljelle jäävän henkilöstöresurssin voimin, joten ulkoistamisen hoitamiseksi siihen mennessä asiasta tulee tehdä päätös.

Palvelupisteen osalta pidetään kirjaa asiakaskäynneistä ja niiden sisällöstä, jotta aukiolotarpeesta voidaan tuoda myöhemmin tarkkaan tietoon perustava esitys.

Esittelijä

Vs. kaupunginjohtaja Timo Finning

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hankkia vaihdepalvelut 1.8.2026 lukien Hansel Oy:n Teleoperaattoripalvelut 2025-2030 yhteishankinnan puitejärjestelyn mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	36
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 130	25.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 148	08.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 176	22.06.2026

KH 22.06.2026 § 176

Valmistelija

Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,
hanna.saarni@forssa.fi

<Kaupungin asiakaspalvelupisteessä on pidetty 26.5-12.6.2026 seurantaasiainä asioivista asiakkaista ja palvelutarpeesta.

Kolmen viikon seurantaajaksolla ulkoisia asiakkaita oli 15, jotka kohdentuivat seuraavasti:

- 4 kpl avaimenhaku
- 3 kpl rakennusvalvonta (joista kaikki sovittuja tapaamisia)
- 2 kpl jätehuolto
- 1 kpl liikuntapäällikkö
- 1 kpl kaupunginarkkitehti (oli varattu eli käynti ei toteutunut)
- 2 kpl kaupunginpuutarhuri
- 1 kpl kaupungingeodeetti (kaupungingeodeetti ei ollut paikalla eli käynti ei toteutunut)
- 1 kpl toimistosihteeri (oli varattu eli käynti ei toteutunut)

Keskimäärin kaupungin asiakkaita on siis yksi per päivä. Päiviä, jolloin ei käynyt yhtään ulkoista asiakasta oli viisi.

Rakennusvalvonnasta saadun tiedon mukaan suurin osa asiakkaista tulee ajanvarauksella ja asiointi tapahtuu pitkälti suunnittelijoiden kanssa. Niistä asiakkaista, jotka tulevat ilman ajanvarausta, useimmat tulevat juurikin lounasaikaan, jolloin kaupungintalon ovet alkuperäisenkin ehdotuksen mukaan ovat joka päivä auki. Jätehuollosta saadun tiedon mukaan asiakkaita käy noin kerran kuukaudessa 1-2.

Saadun seuranta-tiedon perusteella tarvetta nykyisen laajuisille palveluajoille ei ole. Avainten noudon osalta asiakaspalvelu voidaan hoitaa nykyistä paremmin kirjastossa, jossa on valmiiksi laajat aukioloajat.

Muut käynnit, joita kolmen viikon aikana oli avainten haut, sovitut ja toteutumatta jääneet tapaamiset pois lukien, viisi, hoituisi joko aikaisemmassa ehdotuksessa olleeseen aukioloaikaan 11-13, etukäteen aika varaamalla tai soittamalla. Aukioloaikojen ulkopuolellakin kaupungintalolle pääsee käytännössä aina virka-aikaan soittamalla ko. viranhaltijalle. Lounasajan aukiolo turvaa

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	37
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 130	25.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 148	08.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 176	22.06.2026

paitsi ulkopuolisten asiakkaiden pääsyn lounasravintolaan, on myös esimerkiksi työelämässä oleville asiakkaille sopiva hetki asioida.

Satunnaisesti paikalle saapuvien asiakkaiden määrä on aiemmista vuosista vähentynyt voimakkaasti merkittävän osan asioinnista tapahtuessa sähköisesti tai puhelimitse.

Nykyisillä aukioloajoilla eli klo 9-15 joka arkipäivä kustannus per asiakas seurantajakson asiakasmäärällä olisi noin 167 €/asiakaskontakti, jos laskelmasta poistetaan avaintennoudot, varatut ajat ja toteutumatta jääneet tapaamiset, kustannus olisi noin 500 €/asiakaskontakti.

Jos aukioloaika on jokapäivä 11-13 ja yhtenä päivänä 11-15, kustannus on 61 €/asiakaskontakti, avaintennoudot, varatut ajat ja toteuttamatta jääneet huomioiden 183 €/asiakaskontakti. Tältä osin on kuitenkin huomioitava, että luonasajan aukiolo turvaa lounasravintolan ulkoisen asiakasvirran ja on siltä osin keskeinen myös yritysvaikutusten arvioinnin kannalta.

Työskentely asiakaspalvelupisteessä muissa työtehtävissä kuin asiakkaiden vastaanottamisessa on työturvallisuuden, työhyvinvoinnin ja työtehokkuuden kannalta haastellista, koska asiakaspalvelupisteeseen kohdistuu ovien ollessa auki huomattavan paljon muiden organisaatioiden asiakaspainetta. Tämän asiakaspaineen johdosta työ keskeytyy jatkuvasti ja aiheuttaa henkistä kuormitusta paitsi keskeytysten, myös haastavien kohtaamisten takia ja ajasta merkittävä osa menee muuhun kuin kaupungin työtehtävien hoitamiseen.>

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että kaupungintalon ovet ovat säännöllisesti avoinna 1.8.2026 alkaen maanantaisin klo 11-15 ja muina arkipäivinä klo 11-13.

Käsittely

Keskustelun kuluessa jäsen Jaana Lähteenkorva esitti Johanna Häggmanin, Tarja Rajahalme-Tahvanaisen, Eero Hirvikosken, Mika Penttilän ja Satu Järvisen kannattamana muutetun päätösehdotuksen:

Kaupungintalon aukioloajat säilytetään ennallaan siten, että kaupungintalon ovet ovat avoinna arkipäivisin klo 9.00–15.00.

Muutetun päätösehdotuksen perusteluna todetaan, että kaupungintalo on kaupungin keskeinen asiointipaikka ja sen tulee olla kuntalaisten saavutettavissa myös ilman ajanvarausta koko virka-ajan mukaisesti. Palvelujen saavutettavuutta ei tule heikentää

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	38
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 130	25.05.2026
Kaupunginhallitus	§ 148	08.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 176	22.06.2026

lyhyeen seurantajaksoon perustuen, eikä oikea lähtökohta myöskään ole, että kaupungintalon aukioloa supistetaan sen vuoksi, sisäisissä järjestelyissä on haasteita. Nämä ovat nimenomaan työnantajan ja virkamiesjohdon ratkaistavia asioita. Kaupungin palvelutason heikentäminen ei saa olla ensimmäinen ratkaisu hallinnollisiin tai henkilöjärjestelyihin liittyviin ongelmiin. Sisäiset työjärjestelyt on tehtävä niin, että kaupungintalo voidaan pitää avoinna ilman lisärekrytointeja.

Päätettyään keskustelun ja tiedusteltuaan asiaa puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen olevan yksimielisesti muutetun päätösehdotuksen kannalla.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti muutetun päätösehdotuksen kaupungintalon aukioloaikojen säilyttämisestä ennallaan siten, että kaupungintalon ovet ovat avoinna arkipäivisin klo 9.00–15.00.

Kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston loppuvuoden 2026 kokoukset

431/00.01.01/2025

KH 22.06.2026 § 177

Valmistelija Kaupunginjohtajan sihteeri, markkinointisihteeri Päivi Majava, puh. 050 564 0002, paivi.majava@forssa.fi

Valtuuston ja kaupunginhallituksen varsinaiset kokoukset pidetään yleensä maanantaisin. Valtuuston ja kaupunginhallituksen tiedotus- ja keskustelutilaisuuksia ja iltakouluja järjestetään tarpeen mukaan.

Loppuvuoden 2026 alustavat kokousaikataulut ovat:

kaupunginhallitus	valtuusto
31.8.	
14.9.	21.9.
28.9.	
12.10.	
19.10.	26.10.
2.11.	
9.11.	16.11.
23.11.	
7.12.	14.12.
21.12.	

Kaupunginhallituksen iltakoulut:

12.10. klo 11–17 kaupunginhallituksen ja laajennetun puheenjohtajiston talousarvion valmistelupäivä ja kaupunginjohtajan talousarvioehdotuksen käsittely

Kaupunginvaltuuston iltakoulut:

26.8. valtuuston strategia- ja ajankohtaispäivä

14.9. klo 17–18 valtuuston iltakoulu liittyen talousarvion laadintaan ja etenemiseen

4.11. klo 18 tiedotus- ja keskustelutilaisuus talousarvio- ja taloussuunnitelmaesityksestä valtuutetuille ym.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	40
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 177	22.06.2026
-------------------	-------	------------

1. hyväksyy yllä olevan oman kokousaikataulunsa

2. ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy yllä esitetyt päivät kokouspäivikseen.

Käsittely

Merkitään pöytäkirjaan kaupunginhallituksen aiemmin päättämät kokouksensa 10.8. ja 17.8. sekä kaupunginvaltuuston kokous 24.8..

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen sillä muutoksella, että 14.9. pidettävän valtuuston iltakoulun alkamisajaksi muutettiin klo 18.30.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	41
------------------	------------	---------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 50	15.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 178	22.06.2026

Valtuustoaloite Forssan kaupungin yrittäjämysteisyyden parantamiseksi

323/00.01.02/2026

KV 15.06.2026 § 50

Valtuutettu Jaana Lähteenkorva luki allekirjoittamansa kaupungin yrittäjämysteisyyden parantamista koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Forssan kaupungin sijoitus Suomen Yrittäjien Kuntabarometrissa on heikentynyt edelleen.

Suomen Yrittäjien Kuntabarometri mittaa kuntien yrittäjämysteisyyttä, elinkeinopolitiikan onnistumista sekä yrittäjien kokemuksia kunnan toiminnasta. Tulokset perustuvat yrittäjien arvioihin muun muassa päätöksenteon yrityslähtöisyydestä, hankinnoista, lupa-asioiden sujuvuudesta, yritys palveluista ja kaupungin yhteistyöstä yrittäjien kanssa.

Forssan heikentynyt sijoitus on vakava viesti kaupungin johdolle ja päättäjille. Yritykset luovat työpaikkoja, investointeja, verotuloja ja elinvoimaa koko kaupungille. Mikäli yrittäjien luottamus kaupungin toimintaan heikkenee, sillä on suoria vaikutuksia kaupungin vetovoimaan, kilpailukykyyn ja tulevaisuuden kehitykseen.

On kuitenkin tärkeää todeta, että kaupungin elinkeinoyhtiön työ on saanut yrittäjiltä erittäin hyvää palautetta. Forssan Yrityskehitys Oy:n tammi-maaliskuun osavuosikatsauksen mukaan yritysneuvonnan asiakastyytyväisyys oli täydet 5,0/5,0 ja NPS-suositte l uindeksi erinomainen 96. Tämä osoittaa, että yrityspalveluiden perustyö toimii ja yrittäjien tarpeisiin pystytään vastaamaan silloin, kun yhteistyö on aktiivista, saavutettavaa ja ratkaisuhakuista.

Kuntabarometrin tulokset viittaavat siihen, että kehittämistarpeet liittyvät ennen kaikkea kaupungin johtamiseen, päätöksenteon ennakoitavuuteen ja siihen, miten yrittäjämysteisyys toteutuu koko kaupunkiorganisaation toimintakulttuurissa.

Me allekirjoittaneet valtuutetut katsomme, että tilanteen korjaaminen edellyttää nyt ennen kaikkea kaupunginjohtolta vahvempaa sitoutumista yrittäjämysteisyyden kehittämiseen.

Esitämme, että kaupunginjohto:

Kaupunginvaltuusto	§ 50	15.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 178	22.06.2026

1. Laatii yhdessä yrittäjäjärjestöjen, yritysten ja elinkeinoyhtiön kanssa konkreettisen toimenpideohjelman Forssan yrittäjämyynteisyyden parantamiseksi osana valmistelussa olevaa elinvoimapolitiittista ohjelmaa.
2. Tuo kaupunginvaltuustolle selvityksen siitä, mitkä kaupungin johtamiseen, päätöksentekoon ja toimintakulttuuriin liittyvät tekijät ovat johtaneet Forssan sijoituksen heikkenemiseen Kuntabarometrissa.
3. Huolehtii siitä, että käytössä olevien yritysvaikutusten arviointien tuloksista raportoidaan valtuustolle vuosittain ja että arviointien vaikutukset päätöksentekoon tehdään läpinäkyviksi.
4. Sitoutuu vahvistamaan koko kaupunkiorganisaation yrittäjämyönteistä toimintatapaa siten, että yritysten näkökulmat huomioidaan nykyistä paremmin kaikilla toimialoilla.
5. Lisää kaupungin johdon ja yrittäjien välistä säännöllistä vuoropuhelua esimerkiksi yrittäjäfoorumien, yritysvierailujen ja avoimien keskustelutilaisuuksien kautta.
6. Raportoi valtuustolle vuosittain yrittäjämyynteisyyden kehittämistoimista ja niiden vaikutuksista.”

Valtuutettu Jaana Lähteenkorvan lisäksi valtuustoaloitteessa olivat mukana valtuutetut Sanni Grahn-Laasonen, Arkan Güzel, Reima Hakala, Jouko Haonperä, Sanna Järvi, Satu Järvinen, Mika Penttilä, Lotta Saarenmaa ja Liinu Torkkel.

Käsittely: Valtuutettu Ilkka Joenpalo poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 19.54.

Päätös Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 22.06.2026 § 178

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen keskushallinnon toimialalle valmisteltavaksi sekä pyytää lausuntoa Forssan Yrityskehitys Oy:ltä.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	43
------------------	------------	---------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 51	15.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 179	22.06.2026

Takaisin Forssaan – valtuustoaloite opintolainahyvityskokeilusta vastavalmistuneille nuorille

324/02.02.00/2026

KV 15.06.2026 § 51

Valtuutettu Johanna Häggman luki allekirjoittamansa opintolainahyvityskokeilua vastavalmistuneille nuorille koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Takaisin Forssaan

Forssassa asumiskustannukset ovat kohtuulliset, mutta kuitenkin ne ovat kokonaisuutena nousseet osalla perheistä kipukynnyksen yli. Siihen ovat vaikuttaneet esimerkiksi sähkön hinta ja vesimaksut. Yhä useampi on tiukoilla elinkustannustensa kanssa, eikä sitä helpota työttömyys. Etenkin nuorten työttömyys haastaa, kun ei valmistumisen jälkeen pääse työn syrjään kiinni.

Maakunnallisestikin väestömäärän lasku leimaa Kanta-Hämettä. Forssan väkiluku on laskenut vuoden 2000 väkiluvusta 18 506 vuoteen 2025 mennessä lukuun 16 307 eli noin 2200 henkilöä. 2000-luvulla alle 15-vuotiaiden osuus väestöstämme on laskenut 15,6 prosentista 10,9 prosenttiin. Sitä vastoin yli 64-vuotiaiden osuus väestöstämme on noussut vastaavana ajankohtana 17,6 prosentista 34,0 prosenttiin. Eläkeläisten osuus väestöstämme on 2000-luvulla noussut 23,2 prosentista 36,3 prosenttiin. Forssan kaupungin väestörakenne on siis ikääntyvä ja lasten ja nuorten määrä vähenevä. Huoltosuhde tulee haastamaan. palveluntarve on suurin elämän alussa lapsuus- ja nuoruusvuosina sekä elämän viimeisinä vuosina. Forssan kaupunki ja seutukunta tarvitsee uusia yrittäjiä ja työpaikkoja, jotta tähän palvelutarpeeseen voidaan vastata. Tarvitaan myös uusia forssalaisia, mikä osaltaan ehkäisee veronkorotusten tarvetta.

Esitämme, että Forssan kaupungissa otettaisiin käyttöön vuoden 2027 alusta opintolainahyvityskokeilu vastavalmistuneille nuorille. Opintolainahyvitys olisi tarkoitettu vastavalmistuneelle, jolla on opintolainaa, ja jonka kotikunta on ollut vähintään vuoden verran Forssassa. Henkilön työpaikka voi olla toisessa kunnassa osin tai kokonaan. Myös yrittäjille voitaisiin maksaa opintolainahyvitystä, jos yrityksen ja yrittäjän kotipaikka on Forssassa.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	44
------------------	------------	---------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 51	15.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 179	22.06.2026

Kokeilu olisi hyvä toteuttaa riittävän pitkänä ajanjaksona, esimerkiksi valtuustokauden mittaisena. Hyvitys, joka kattaisi osan opintolainasta, koskisi vain lainan pääomaa eikä korkoja ja se olisi porrastettu useammalle vuodelle. Opintolainahyvitys kannustaisi forssalaislähtöisiä nuoria palaamaan opintojen jälkeen kotiseudulleen, houkuttelisi uusia kaupunkilaisia ja vahvistaisi ennen kaikkea kaupungin palveluntarjontaa ja työvoiman saatavuutta myös tulevaisuudessa.”

Valtuutettu Johanna Häggmanin lisäksi valtuustoaloitteessa olivat mukana valtuutetut Hanna Aronen, Kristiina Halonen, Eero Hirvikoski, Jennica Kainulainen, Matti Lehtinen, Seppo Kolunen, Jari Marjamäki, Teresa Norri, Jukka Sipponen, Ville Sundell, Mikko Suomi, Irmeli Vinnikainen, Janne Vuorenmaa ja Johanna Wiisak sekä varavaltuutettu Jaak Viitso.

Päätös Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 22.06.2026 § 179

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen keskushallinnon toimialalle valmisteltavaksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	45
------------------	------------	---------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 52	15.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 180	22.06.2026

Valtuustoaloite kohtuuhintaisten vuokraomistusasuntojen rakentamiseksi Ojalanmäkeen

325/10.03.02.00/2026

KV 15.06.2026 § 52

Valtuutettu Mikko Suomi luki allekirjoittamansa kohtuuhintaisten vuokraomistusasuntojen rakentamista Ojalanmäkeen koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Kohtuuhintaisten vuokraomistusasuntojen rakentaminen Ojalanmäkeen

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että kaupunki selvittää mahdollisuuden rakennuttaa Ojalanmäen valmiille tonteille kohtuuhintaisia pientaloja tai paritaloja mallilla, jossa asukkailla olisi mahdollisuus ensin asua kohteissa vuokralla ja myöhemmin lunastaa asunto omakseen asteittain pitkällä aikavälillä.

Ojalanmäen alueelle on jo rakennettu kunnallistekniikka ja tontit ovat valmiita rakentamiseen, mutta tontit eivät ole käyneet kaupaksi toivotulla tavalla. Samanaikaisesti monilla nuorilla lapsiperheillä on halua omakotiasumiseen, mutta korkea korkotaso, rakennuskustannukset sekä tiukentuneet lainaehdot vaikeuttavat ensiasunnon hankintaa ja omakotitalon rakentamista.

Kaupunki voisi vastata tähän tilanteeseen tarjoamalla uudenlaisen asumisen mallin, jossa:

- Kaupunki tai kaupungin omistama yhtiö rakennuttaisi valmiille tonteille kohtuuhintaisia koteja.
- Asuntoihin voisi muuttaa aluksi vuokralle ilman suurta alkupääomaa.
- Kaikki tai osa maksetusta vuokrasta voitaisiin myöhemmin huomioida asunnon lunastushintaa alentavana hyvityksenä.
- Asukkaalle muodostuisi mahdollisuus siirtyä asteittain omistajaksi pitkän ajan kuluessa.

Useissa kunnissa on hyödynnetty vuokra-, asumisoikeus- ja osaomistusasumisen malleja vastauksena asumisen rahoituksen

Kaupunginvaltuusto	§ 52	15.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 180	22.06.2026

haasteisiin. Erityisesti osaomistusmalli mahdollistaa asumisen aloittamisen vuokralaisena ja siirtymisen myöhemmin omistajaksi.

Tämänkaltaiset ratkaisut madaltavat muuttamisen kynnystä ja voivat toimia tehokkaana keinona houkuttaa uusia asukkaita kuntaan tilanteessa, jossa perinteinen tonttimyynti ei ole tuottanut toivottua tulosta.

Tämä esitetty vuokraomistusasuntomalli olisi kunnianhimoinen ja uudenlainen tapa toteuttaa asuntopolitiikkaa suomessa ja tällainen ennakkoluuloton uusi Forssan malli voisi saada taas laajalti valtakunnallista ja positiivista huomiota. Vuokra-omistusmalli eli Forssan malli madaltaisi erityisesti nuorten lapsiperheiden kynnystä jäädä tai muuttaa kaupunkiin. Samalla se lisäisi Ojalanmäen alueen vetovoimaa, vauhdittaisi valmiiden tonttien käyttöönottoa ja tukisi kaupungin väestönkehitystä.

Moni perhe etsii nykyisin turvallista ja kohtuuhintaista asumista, mutta ei kykene sitoutumaan heti suuriin rakennus- tai asuntolainoihin. Kaupungin tarjoama vaihtoehtoinen asumismalli voisi toimia merkittävänä kilpailutekijänä kuntien välisessä muuttoliikkeessä.

Parhaimmillaan tästä saadaan uusi yhteisöllinen asuinalue Forssaan ja pahimmillaankin saadaan yhdelle tyhjälle asuinalueelle rakennuksia, asukkaita ja hyvää pöhinää.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että kaupunki:

1. selvittää vuokra-omistusmallisten pientalojen toteuttamisen mahdollisuudet Ojalan mäen alueella,
2. arvioi hankkeen kustannukset, toteutustavat ja mahdolliset yhteistyökumppanit,
3. kartoittaa kiinnostusta erityisesti nuorten lapsiperheiden keskuudessa,
4. tuo selvityksen valtuustolle päätöksentekoa varten.”

Valtuutettu Mikko Suomen lisäksi valtuustoaloitteessa olivat mukana valtuutetut Hanna Aronen, Reima Hakala, Kristiina Halonen, Pasi Heinämaa, Eero Hirvikoski, Sirkka-Liisa Ilvonen, Asta Jaakkola, Ilkka Joenpalo, Satu Järvinen, Kati Kaasalainen, Jennica Kainulainen, Maija Kranni, Maaret Lahtinen, Matti Lehtinen, Kaisa Lepola, Emmi Lintonen, Jaana Lähteenkorva, Jari Marjamäki, Teresa Norri, Tarja Rajahalme-Tahvanainen, Lotta Saarenmaa, Jukka Sipponen, Ville Sundell, Pasi Vikman, Irmeli Vinnikainen ja Janne Vuorenmaa.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	47
------------------	------------	---------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 52	15.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 180	22.06.2026

Päätös Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Merkittiin, että valtuutettu Jouko Haonperä poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 20.02.

KH 22.06.2026 § 180

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen tekninen ja ympäristötoimen toimialalle valmisteltavaksi.

Muutettu päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. lähettää aloitteen tekninen ja ympäristötoimen toimialalle valmisteltavaksi
2. pyytää asiasta lausunnon Forssa-Asunnot Oy:ltä.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti muutetun päätösehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	48
------------------	------------	---------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 53	15.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 181	22.06.2026

Forssan kaupungin liikuntapoliittisen ohjelman ja liikuntapaikkaselvityksen päivittämistä koskeva valtuustoaloite

326/12.00.00/2026

KV 15.06.2026 § 53

Valtuutettu Asta Jaakkola luki allekirjoittamansa liikuntapoliittisen ohjelman ja liikuntapaikkaselvityksen päivittämistä koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Forssan kaupungin liikuntapoliittisen ohjelman ja liikuntapaikkaselvityksen päivittäminen

Forssan kaupungin edellinen liikuntapoliittinen ohjelma oli voimassa vuosina 2022-2025.

Ohjelma on toiminut tärkeänä työkaluna kuntalaisten hyvinvoinnin, liikuntapaikkaverkoston ja seuratoiminnan kehittämisessä.

Myös Forssan kaupungin liikuntapaikkaselvitys laadittiin vuonna 2023. Selvityksen tiedot alkavat osittain vanhentua, ja muuttunut taloustilanne sekä kustannustason nousu vaativat uudelleenarviointia.

Liikkumattomuuden kustannukset kasvavat jatkuvasti. Samaan aikaan hyvinvointialueuudistus korostaa kunnan lakisääteistä roolia asukkaidensa terveyden ja hyvinvoinnin ennaltaehkäisevässä edistämisessä. Jotta Forssa pysyy vetovoimaisena, lapsiystävällisenä ja kaikenikäisten asukkaiden hyvinvointia tukevana kaupunkina, liikunnan tavoitteet, suorituspaikkojen investointitarpeet ja niihin sidotut määrärahat tulee päivittää vastaamaan tämän päivän tarpeita.

Esitämme, että:

- Forssan kaupunki käynnistää viipymättä liikuntapoliittisen ohjelman sekä liikuntapaikkaselvityksen päivistystyön.
- Kaupunki osoittaa vuoden 2027 talousarvioon (TA27) korvamerkittyä rahaa lähiliikuntapaikkojen akuuttiin kunnossapitoon ja uusien matalan kynnyksen suorituspaikkojen rakentamiseen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	49
------------------	------------	---------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 53	15.06.2026
Kaupunginhallitus	§ 181	22.06.2026

- Vuoden 2027 talousarvioon (TA27) osoitetaan lisärahoitusta paikallisten urheiluseurojen liikuntapaikkojen vuokratukeen, jotta seurojen toimintamaksut eivät nouse lapsiperheille kohtuuttomiksi ja harrastustoiminta voi jatkua elinvoimaisena.”

Päätös Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 22.06.2026 § 181

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen sivistystoimen toimialalle valmisteltavaksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

136/00.02.01/2026

KH 22.06.2026 § 182

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) kuntalain 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Tarkastuslautakunta toimii suoraan valtuuston alaisuudessa eikä sen päätöksiä voi ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäviksi.

Kaupunki ja muut jätelautakunnan jäsenkunnat ovat sopineet, ettei jätelautakunnan päätöksissä tarkoitettuja asioita oteta kaupunginhallituksen käsiteltäviksi.

Päätösraportit toimielinten pöytäkirjoista ja viranhaltijoiden päätöksistä ovat esityslistan oheismateriaalina.

Toimielinten pöytäkirjat	Pvm
yhteistoimintaryhmä	8.6.2026
ympäristölupalautakunta	9.6.2026
jätelautakunta	10.6.2026
yhdyskuntalautakunta	11.6.2026

Viranhaltijoiden päätökset ajalta 11.6. – 17.6.2026

Viranhaltija, pykälät

hallintojohtaja	6
kaupungingeodeetti	3
kaupunginjohtaja	5
kiinteistöpäällikkö	20-21
kuvataidekoulun rehtori	1
sivistysjohtaja	32-34
Talsoilan koulun johtaja	4
tekninen johtaja	7
Wahren-opiston rehtori	2
varhaiskasvatus- ja perusopetuspäällikkö	38-41
vesihuoltojohtaja	7-8

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	51
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 182	22.06.2026
-------------------	-------	------------

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee yllä olevat pöytäkirjat ja päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen päätöksissä tarkoitettuja asioita.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	15/2026	52
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 183	22.06.2026
-------------------	-------	------------

Ilmoitusasiat

137/00.02.01/2026

KH 22.06.2026 § 183

Kaupunginhallitukselle esitetään tiedoksi seuraavat ilmoitusluonteiset asiat:

- Pohjoismaiden lapsialuevaltuutettujen yhteinen kannanotto 16.6.2026 lapsista ja poikkeustilanteisiin varautumisesta.
- Johtoryhmän muistio 1.6.2026

Kokousasiakirjat ovat nähtävinä sähköisessä kokousjärjestelmässä (CM).

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. merkitsee edellä mainitut asiat ja asiakirjat tiedoksi
2. toteaa, ettei edellä lueteltuihin pöytäkirjoihin sisältyvissä päätöksissä tarkoitettuja asioita ole aihetta ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäväksi

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 162, § 163, § 164, § 165, § 170, § 171, § 175, § 177, § 178, § 179, § 180, § 181, § 182, § 183

Oikaisuvaatimuskielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 166, § 167, § 168, § 169, § 172, § 173, § 174, § 176**Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön saa tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kaupungin jäsen.

Oikaisuvaatimus tehdään Forssan kaupunginhallitukselle.

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Jollei muuta näytetä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä (7.) päivänä sen jälkeen, kun asiakirja on annettu postin kuljetettavaksi. Sähköisenä lähetetyn viestin katsotaan tulleen tiedoksi kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä. Saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan saadun tieto saantitodistuksen osoittamana päivänä. Erillistä tiedoksisaantitodistusta käytettäessä päätöksestä katsotaan saadun tieto todistukseen merkittynä päivänä. Kaupungin jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Vaatimuksen perusteineen on käytävä ilmi oikaisuvaatimuksesta. Tekijän on allekirjoitettava oikaisuvaatimus.

Yhteystiedot:

käynti- ja postiosoite Turuntie 18, 30100 Forssa

puhelinvaihe 03-41 411

efaksi 03-4141 5227

sähköposti kirjaamo@forssa.fi

Hallintopalveluysikkö on avoinna ma-pe klo 9.00-15.00