

Ympäristölupalautakunta

Aika 09.06.2026 klo 17:00 -

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Pentti

Käsiteltävät asiat

30	Kokouksen järjestäytyminen	3
31	Ympäristölupalautakunta talouden seuranta huhtikuu 2026	4
32	Ympäristölupalautakunnan loppuvuoden 2026 kokoukset	5
33	Ympäristöluvan muutos; Loimi Kierto Oy, kompostointilaitos, kiinteistöllä 61-405-12-2	6
34	Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräysten 19 §:stä; öljysäiliön jättäminen maahan kiinteistöllä 61-8-207-5 ja 61-413-1-130	7
35	Viranhaltijapäätökset	9
36	Ilmoitusasiat; ympäristölupalautakunta	10

Osallistujat

Läsnä	Kantanen Juha Jäderholm Tommi Mäkelä Lea Norri Teresa Tasala Kari	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen
Muut	Marjamäki Jari Demiri Luan Heinilä Antti Salminen-Åberg Niina Laaksonen Jukka Visti Hanna Lintonen Emmi	kh:n edustaja nuorisovaltuuston edustaja tekninen johtaja ympäristöpäällikkö johtava rakennustarkastaja pöytäkirjanpitäjä kh:n puheenjohtaja

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	3
------------------	-------------	--------	---

Ympäristölupalautakunta	09.06.2026
-------------------------	------------

30

Kokouksen järjestäytyminen

104/00.02.07/2026

YMPLA 09.06.2026

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön ja toimielimen päätöksen mukaisesti.

Toimielin on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla.

Jäsenen ollessa esteellinen tai estynyt hän voi kutsua varajäsenenä kokoukseen.

Pöytäkirjantarkastajat

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua jäsentä, jollei toimielin ole päättänyt sen tarkastamisesta muulla tavalla.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Teresa Norri ja Kari Tasala.

Tämä pöytäkirja tarkastetaan 12.6.2026

Asioiden käsittelyjärjestys

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin pääte.

Päätösehdotus

Ympäristölupalautakunta

toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi,

valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Teresa Norrin ja Kari Tasalan sekä

käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä sekä toteaa,

että tämän kokouksen pöytäkirjanpitäjänä toimii ympäristötarkastaja Henna Pirhonen.

Päätös

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	4
------------------	-------------	--------	---

Ympäristölupalautakunta	09.06.2026
-------------------------	------------

31

Ympäristölupalautakunta talouden seuranta huhtikuu 2026

67/02.02.01/2026

YMPLA 09.06.2026

Ympäristölupalautakunnan alaisen toiminnan käyttötalouden toteutuma tammi-huhtikuulta on liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Ympäristölupalautakunta

merkitsee tiedoksi liitteenä olevan lautakunnan alaisen toiminnan käyttötalouden toteutuman tammi - huhtikuulta 2026.

Päätös

Liitteet

- Liite_ympla_tuloslaskelma_huhtikuu_2026

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	5
------------------	-------------	--------	---

Ympäristölupalautakunta	09.06.2026
-------------------------	------------

32

Ympäristölupalautakunnan loppuvuoden 2026 kokoukset

431/00.01.01/2025

YMPLA 09.06.2026

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Niina Salminen-Åberg,
puh. 050 564 0009, niina.salminen@forssa.fi

Hallintosäännön mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja päättämäärän paikassa. Kokous pidetään myös puheenjohtajan katsoessa sen tarpeelliseksi tai toimitellimen jäsenten enemmistön esittäessä puheenjohtajalle sen pitämistä.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (esityslista). Esityslista on pääsääntöisesti myös kokouskutsu ja se lähetetään lautakunnan päättämäärin tavoin jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Kokouskutsu ja esityslista voidaan lähettää sähköisesti.

Alkuvuoden 2026 kokoukset voisivat olla tiistaisin klo 17.00 esim. seuraavina päivinä: 25.8., 22.9., 27.10. ja 1.12..

Esittelijä Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus Ympäristölupalautakunta päättää syksyn 2026 kokousajankohdat kokouksessa.

Päätös

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	6
------------------	-------------	--------	---

Ympäristölupalautakunta	09.06.2026
-------------------------	------------

33

Ympäristöluvan muutos; Loimi Kierto Oy, kompostointilaitos, kiinteistöllä 61-405-12-2

410/11.01.00.00/2024

YMPLA 09.06.2026

Valmistelija Ympäristötarkastaja Henna Pirhonen,
p. 0403566433 tai henna.pirhonen@forssa.fi

Loimi Kierto Oy hakee muutosta voimassa olevaan ympäristölupaan, joka koskee jätteen ammattimaista käsittelyä kiinteistöllä 61-405-12-2, osoitteeseen Voimalankatu 1, 30420 Forssa.

Kyseessä on olemassa olevan kompostointilaitoksen toiminnan muutos (YSL 89 §) vastaanotettavissa ja käsiteltävissä jätteissä.

Hakemus on tullut vireille 24.4.2026.

Päätösehdotukseksi on laadittu toimituskirja, joka on liitteenä.

Esittelijä Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus Ympäristölupalautakunta hyväksyy liitteenä olevan toimituskirjan mukaisen päätöksen ja muuttaa Loimi Kierto Oy:lle 17.12.2024 § 77 myönnetyn ympäristöluvan lupamääräystä 2.

Päätös

Liitteet

- Toimituskirja: Loimi Kierto Oy:n ympäristöluvan muutos, ympla § 33

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	7
------------------	-------------	--------	---

Ympäristölupalautakunta	09.06.2026
-------------------------	------------

34

Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräysten 19 §:stä; öljysäiliön jättäminen maahan kiinteistöllä 61-8-207-5 ja 61-413-1-130

306/11.01.00.02/2026

YMPLA 09.06.2026

Valmistelija Ympäristötarkastaja Henna Pirhonen,
p. 0403566433 tai henna.pirhonen@forssa.fi

Forssan ympäristönsuojeluviranomaiselle on toimitettu hakemus, jossa pyydetään lupaa poiketa Forssan kaupungin ympäristönsuojelumääräyksistä käytöstä poistettavan öljysäiliön maaperään jättämiseksi kiinteistöllä 61-8-207-5 ja 61-413-1-130.

Forssan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten (kaupunginvaltuusto 16.11.2021, § 89) 19 §:n 2. momentissa todetaan, että käytöstä poistettava maanalainen öljysäiliö tulee poistaa maaperästä kaikkine rakenteineen. Samalla tulee säiliö puhdistaa asianmukaisesti ja tarkastaa mahdolliset vuodot maaperään.

Jätelain perusteella vanhoja vaarallisten kemikaalien säiliöitä sekä näiden putkistoja pidetään jätteenä, mikäli ne poistetaan käytöstä. Säiliöiden jättäminen maahan ei ole jätelain mukaista jätteen käsittelyä. Siksi vanhat säiliöt ja niiden putkistot on poistettava maasta ja toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn. Poistamisen yhteydessä on tarkastettava mahdolliset säiliövuodot, joista on välittömästi ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Määräykset on annettu pohjaveden ja maaperän pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Hakemuksen liitteenä on esitetty 17.10.2023 päivätty tarkastuspöytäkirja, jonka mukaan 2,8 m³ säiliö on puhdistettu ja poistettu käytöstä. Tarkastuspöytäkirjan mukaan öljysäiliön tiiviydessä ei ole ollut huomauttamista. Säiliön täyttö- ja korvausilmaputket olivat paikoillaan 20.5.2026 tehdyn katselmuksen yhteydessä, mutta ne on katkaistu 19.10.2020. Öljysäiliön välittömässä läheisyydessä kulkee vesijohto ja viemäri.

Hakijalta peritään Forssan kaupungille käsittelystä aiheutuvat kulut ympäristölupalautakunnan taksapäätöksen (2.6.2020, § 28) mukaisesti. Taksan 3 §:n mukaan ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisen käsittelystä peritään maksu, joka on suuruudeltaan 200 euroa.

Sovelletut oikeusohjeet:

Forssan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset (kv. 16.11.2020, § 89): 19 § ja 25 §

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 202 § ja 205 §

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölupalautakunta myöntää poikkeuksen Forssan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 19 §:stä. Puhdistettu ja käytöstä poistettu öljysäiliö voidaan jättää maaperään kiinteistöllä 61-8-207-5 ja 61-413-1-130. Säiliön täyttö- ja ilmaputket on poistettava/tulpattava välittömästi. Kiinteistön haltijan vaihtuessa säiliöstä on annettava tieto uudelle haltijalle.

Asian käsittelystä peritään taksan mukaisesti 200 euroa.

Perustelu:

Ympäristönsuojeluviranomainen voi yksittäistapauksessa myöntää poikkeuksen ympäristönsuojelumääräyksistä siinä mainituin perustein. Ympäristönsuojelumääräysten 19 §:n 3. momentin mukaan ympäristönsuojeluviranomainen voi hakemuksesta myöntää poikkeuksen maanalaisen öljysäiliön poistamisesta. Poikkeamisesta ei saa aiheutua ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa eikä se saa vaarantaa ympäristönsuojelumääräysten tavoitteiden toteutumista.

Kiinteistö ei sijaitse pohjavesialueella ja säiliö on puhdistamisen yhteydessä todettu ehjäksi, joten säiliön maahan jättämisen ei arvioida aiheuttavan ympäristön tai pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Säiliön poistamisesta aiheutuu vahinkoa muulle omaisuudelle, joten poikkeuksen myöntäminen ympäristönsuojelumääräysten 19 § 2 momentin mukaisesta poistamisvelvoitteesta on perusteltua.

Säiliön täyttö- ja ilmaputket on poistettava tai tulpattava siten, että niihin ei vahingossakaan voida laittaa öljyä. Kiinteistönomistajan on itse arvioitava, onko säiliön täyttämiseksi hiekalla tarvetta mm. turvallisuuden näkökulmasta.

Päätös

35

Viranhaltijapäätökset

105/00.02.07/2026

YMPLA 09.06.2026

Ympäristölupalautakunnalle on toimitettu kuntalain 92 §:n sekä hallintosäännön 44 §:n mukaisesti mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten alla luetellut viranhaltijoiden päätökset, joista julkiset ovat nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain mukaan ylempään toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

Viranhaltijoiden päätökset ajalta 28.4.2026 – 31.5.2026

myönnetyt luvat:

Johtava rakennustarkastaja	§ 11 – 20, 22 - 27
Rakennustarkastaja	§ -
Tarkastusinsinööri	§ 21

muut päätökset:

Johtava rakennustarkastaja	§ -
Ympäristöpäällikkö	§ -
Ympäristötarkastaja	§ 1 ja 2

Päätösraportit viranhaltijoiden päätöksistä ovat esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölupalautakunta merkitsee yllä olevat päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeutta otto-oikeuden alaisiin päätöksiin.

Päätös

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	10
------------------	-------------	--------	----

Ympäristölupalautakunta	09.06.2026
-------------------------	------------

36

Ilmoitusasiat; ympäristölupalautakunta

103/00.02.07/2026

YMPLA 09.06.2026

Ympäristölupalautakunnalle esitetään tiedoksi seuraavat ilmoitusluonteiset asiat:

1. Ympäristö- ja/tai maa-ainesluvan mukainen vuosiraportti 2025:
 - a) Kanervavuori ja Yliaho, maa-ainesalue, Dnro 187/10.03.00.04/2021
 - b) Vuori, maa-ainesalue, Dnro 189/10.03.00.04/2021
 - c) Kallio ja Leppämäki, maa-ainesalue, Dnro 188/10.03.00.04.2021
 - d) Atria (Liha ja Säilyke) Oy, Dnro 186/11.01.00.00/2021
 - e) MTY Hemilä, eläinsuoja, Dnro 204/11.01.00.00/2021
 - f) Norri Timo, eläinsuoja, Dnro 173/11.01.00.00/2021
 - g) Nevel Oy, Koikkurintien lämpölaitos, Dnro 147/11.01.00.00/2021
 - h) Nevel Oy. Lepistönkadun lämpölaitos, Dnro 158/11.01.00.00/2021
 - i) Forssan Formula K-Kerho ry, Dnro 295/11.01.00.00/2021
 - j) Loimi Kierto Oy, jätteenkäsittely, Dnro 410/11.01.00.00/2024
 - k) Rudus Oy Forssa, betonitehdas, Dnro 115/11.01.00.00/2021
 - l) Mattila Janne, eläinsuoja, Dnro 241/11.01.00.00/2023
2. Roskaantumisen kiinteistöllä 61-8-238-12, muistio. Dnro 209/11.03.04.00/2026
3. LVV 8.5.2026: Yhteysviranomaisen lausunto Gasgrid Vetyverkot Oy:n kansallisen vedyn siirtoverkon ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Dnro 83/11.01.00.00/2026
4. Ympäristöluvan määräaikaistarkastus 6.5.2026, tarkastusmuistio, Rudus Oy, Dnro 115/11.01.00.00/2021
5. Ympäristöluvan määräaikaistarkastus 13.5.2026, tarkastusmuistio Maatalousyhtymä Hemilä, Dnro 204/11.01.00.00/2021
6. Loimi Kierto Oy:n jätevesikuormitus 2025, selvitys jätevesistä sekä vesihuoltoliikelaitoksen kommentti. Dnro 204/11.01.00.00/2021

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	11
------------------	-------------	--------	----

Ympäristölupalautakunta	09.06.2026
-------------------------	------------

7. Lupa- ja valvontaviraston perusteltu päätelmä 28.5.2026 Forssan datakeskuksen YVA-arviointiselostuksesta. Dnro 388/11.01.00.00/2025
8. Lupa- ja valvontaviraston tarkastuskertomus 5.5.2026 Nevel Oy:n Kiimassuon voimalaitoksen määräaikaistarkastuksesta. Dnro 29/11.01.00.00/2021
9. Maa-aines- ja ympäristöluvan määräaikaistarkastus 2.6.2026, tarkastusmuistio, Kanervavuori ja 61-403-21-9 ja Yliaho 61-403-21-7, Dnro 187/10.03.00.04/2021
10. Maa-ainesluvan määräaikaistarkastus 2.6.2026, tarkastusmuistio, Kallio 61-412-8-26 ja Leppämäki 61-404-4-169, Dnro 188/10.03.00.04/2021

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölupalautakunta

1. merkitsee edellä mainitut asiakirjat tiedoksi ja
2. tyytyy muiden viranomaisten päätöksiin.

Päätös