

Yhdyskuntalautakunta

Aika 11.06.2026 klo 17:00 -

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsiteltävät asiat

43	Kokouksen järjestäytyminen	3
44	Tilapalvelun vuoden 2026 investointien käyttösuunnitelman täydentäminen 23.4.2026	4
45	Haudankorvanpuiston vuokraus vastikkeetta Niittyvillalle 11.7.2026	8
46	Talsoilan- ja Ronttipuiston vuokraus vastikkeetta MelkeinUus ry:lle 11.7.2026	9
47	Ankkalaminpuiston ja torin vuokraus vastikkeetta Pingisturnaukselle 4.6.2026	10
48	Yhtiönpuiston vuokraus vastikkeetta Muistijälkihankkeelle 16.6., 25.6., 2.7. ja 9.7.2026	11
49	Yhtiönpuiston vuokraus vastikkeetta puistojoogaan 3.6., 8.6., 18.6. ja 24.6.2026	12
50	Yhtiönpuiston vuokraus vastikkeetta aikuisten leikkikerhoon 14.6., 12.7. ja 9.8.2026	13
51	Yksityisteiden kunnossapitoavustukset 2026	14
52	Metsästysvuokrasopimuksen päivittäminen Forssan Metsästysseura ry:n kanssa	16
53	Haudankorvankentän vuokraus vastikkeetta tapahtuman järjestämistä varten 22.8.2026	18
54	Similänpolun katusuunnitelmaehdotus	19
55	Kaikula III A asemakaava ja asemakaavamuutos	22
56	Paavolan liikunta-alueen kehittäminen	25
57	Käytöstä poistetun Volvo -pyöräkuormaajan myynti	27
58	Infrapalveluiden investointiohjelma vuodelle 2026	28
59	Yhdyskuntalautakunnan syksyn 2026 kokousajat	31
60	Yhdyskuntalautakunnan talouden seuranta	32
61	Viranhaltijapäätökset	33

Osallistujat

Läsnä	Penttilä Mika Suomi Mikko Hakala Reima Jokinen Annikki Laine-Mäki Kirsi Lehtinen Matti Niemi Kaija-Leena Rissa Heli Suoranta Kari Vuorenmaa Janne Vähä-Pietilä Rauni Heinilä Antti Köykkä Sirkka Niittymäki Miia	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen esittelijä esittelijä pöytäkirjanpitäjä
Muut	Uutela Matti Demiri Luan Lintonen Emmi Tuomola Harri Grönholm Leila Soini Ville-Pekka Härmä Aki	kh:n edustaja nuorisovaltuuston edustaja kh:n puheenjohtaja kiinteistöpäällikkö kaupunginpuutarhuri maankäyttöinsinööri kaupungingeodeetti

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	3
------------------	-------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	11.06.2026
----------------------	------------

43 Kokouksen järjestäytyminen

YLA 11.06.2026

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön ja toimielimen päätöksen mukaisesti.

Toimielin on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla.

Jäsenen ollessa esteellinen tai estynyt hän voi kutsua varajäsenenä kokoukseen.

Pöytäkirjantarkastajat

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua jäsentä, jollei toimielin ole päättänyt sen tarkastamisesta muulla tavalla.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Rauni Vähä-Pietilä ja Reima Hakala (varalla Annikki Jokinen ja Kirsi Laine-Mäki).

Tämä pöytäkirja tarkastetaan 15.6.2026.

Asioiden käsittelyjärjestys

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin pääte.

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta

toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi,

valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Rauni Vähä-Pietilän ja Reima Hakalan sekä

käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	4
------------------	-------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 6	22.01.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 17	19.02.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 31	23.04.2026
Yhdyskuntalautakunta		11.06.2026

44

Tilapalvelun vuoden 2026 investointien käyttösuunnitelman täydentäminen 23.4.2026

30/02.02.00/2026

YLA 22.01.2026 § 6

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola, p. 050 5648 770,
harri.tuomola@forssa.fi

Valtuuston hyväksymässä vuoden 2026 talousarviossa on erittelemättömiin pieniin rakennusten peruskorjauskohteisiin ja kunnostuksiin varattu 800 000 euroa. Määrärahan käytöstä päättää yhdyskuntalautakunta.

Rakennusten peruskorjausten käyttösuunnitelmaan vuodelle 2026 esitetään seuraavia kohteita:

Talsoilan koulu	IV-koneiden uusiminen, ilmamäärämittaukset
Feeniks	Ikkunoiden vaihto
Kaupungintalo	Aurinkovoimala
Nuorisotila Kuutammo	Lattian uusiminen
Varikko	Lukituksen päivittäminen
Yhteislyseo	Valaistuksen uusiminen 1. krs
Tehtaalaismuseumo Rontismäki	Ulkorakennusten kunnostus

Investointikohteiden kustannusarviot erillisliitteenä.

Käyttösuunnitelmaa päivitetään tarpeen mukaan talousarviovuoden aikana.

Kiinteistöpäällikkö esittelee kohteita kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy tilapalvelun rakennusten peruskorjausinvestointien yllä olevan käyttösuunnitelman vuodelle 2026 ja oikeuttaa kiinteistöpäällikön tekemään tarvittavat hankintapäätökset ja allekirjoittamaan töiden edellyttämät urakkasopimukset sekä päättämään mahdollisista lisätöistä. Hankinnat toteutetaan määrärahojen puitteissa.

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	5
------------------	-------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 6	22.01.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 17	19.02.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 31	23.04.2026
Yhdyskuntalautakunta		11.06.2026

Käsittely Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

YLA 19.02.2026 § 17

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola, p. 050 5648 770,
harri.tuomola@forssa.fi

Valtuuston hyväksymässä vuoden 2026 talousarviossa on erittelemättömiin pieniin rakennusten peruskorjauskohteisiin ja kunnostuksiin varattu 800 000 euroa. Määrärahan käytöstä päättää yhdyskuntalautakunta.

Rakennusten peruskorjausten käyttösuunnitelmaa vuodelle 2026 esitetään täydennettäväksi seuraavilla kohteilla:

Urheilutalo Feeniks	Kylpyhuoneiden huolto (arvio 40 000 €)
Paavolan Palvelutalo	Sisäpuolen saneeraus (40 000 €)

Kiinteistöpäällikkö esittelee kohteita kokouksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta hyväksyy tilapalvelun rakennusten peruskorjausinvestointien täydentämisen yllä olevilla kohteilla käyttösuunnitelmaan vuodelle 2026 ja oikeuttaa kiinteistöpäällikön tekemään tarvittavat hankintapäätökset ja allekirjoittamaan töiden edellyttämät urakkasopimukset sekä päättämään mahdollisista lisätöistä. Hankinnat toteutetaan määrärahojen puitteissa.

Käsittely Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Kaupinginhallituksen puheenjohtaja Emmi Lintonen palasi kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	6
------------------	-------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 6	22.01.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 17	19.02.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 31	23.04.2026
Yhdyskuntalautakunta		11.06.2026

YLA 23.04.2026 § 31

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola, p. 050 5648 770,
harri.tuomola@forssa.fi

Valtuuston hyväksymässä vuoden 2026 talousarviossa on erittelemättömiin pieniin rakennusten peruskorjauskohteisiin ja kunnostuksiin varattu 800 000 euroa. Määrärahan käytöstä päättää yhdyskuntalautakunta.

Rakennusten peruskorjausten käyttösuunnitelmaa vuodelle 2026 esitetään täydennettäväksi seuraavilla kohteilla:

Koijärven koulu	Huoltomaalaus / julkisivu korjaukset (arvio 48 000)
Kirjasto	Lattian korjaus (arvio 28 000)
Tehtaankoulu	Lattioiden huolto / maalaukset (arvio 15 000)
Lamminranta saunarakennus	Ulkovessojen saneeraus (arvio 30 000)

Kiinteistöpäällikkö esittelee kohteita kokouksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta hyväksyy tilapalvelun rakennusten peruskorjausinvestointien täydentämisen yllä olevilla kohteilla käyttösuunnitelmaan vuodelle 2026 ja oikeuttaa kiinteistöpäällikön tekemään tarvittavat hankintapäätökset ja allekirjoittamaan töiden edellyttämät urakkasopimukset sekä päättämään mahdollisista lisätöistä. Hankinnat toteutetaan määrärahojen puitteissa.

Käsittely Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Emmi Lintonen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

YLA 11.06.2026

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	7
------------------	-------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 6	22.01.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 17	19.02.2026
Yhdyskuntalautakunta	§ 31	23.04.2026
Yhdyskuntalautakunta		11.06.2026

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola, p. 050 5648 770,
harri.tuomola@forssa.fi

Valtuuston hyväksymässä vuoden 2026 talousarviossa on erittelemättömiin pieniin rakennusten peruskorjauskohteisiin ja kunnostuksiin varattu 800 000 euroa. Määrärahan käytöstä päättää yhdyskuntalautakunta.

Rakennusten peruskorjausten käyttösuunnitelmaa vuodelle 2026 esitetään täydennettäväksi seuraavilla kohteilla:

Kojjärven koulu	Aurinkosuojakaihtimet (arvio 20 000 €)
Ruostejärven retkeily- ja virkistysalue	Alueen kehittäminen (arvio 20 000 €)
Feeniks	Väestönsuojat (arvio 20 000 €)

Kiinteistöpäällikkö esittelee kohteita kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy tilapalvelun rakennusten peruskorjausinvestointien täydentämisen yllä olevilla kohteilla käyttösuunnitelmaan vuodelle 2026 ja oikeuttaa kiinteistöpäällikön tekemään tarvittavat hankintapäätökset ja allekirjoittamaan töiden edellyttämät urakasopimukset sekä päättämään mahdollisista lisätöistä. Hankinnat toteutetaan määrärahojen puitteissa.

Päätös

Oheismateriaali

Tilapalvelun v. 2026 pienten investointien käyttösuunnitelma

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	8
------------------	-------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	11.06.2026
----------------------	------------

45

Haudankorvanpuiston vuokraus vastikkeetta Niittyvillalle 11.7.2026

23/10.00.01.06/2026

YLA 11.06.2026

Valmistelija Kaupunginpuutarhuri Leila Grönholm, p. 050 5640 022,
leila.gronholm@forssa.fi

Niittyvilla anoo Haudankorvanpuiston käyttöä vastikkeetta 11.7.2026 klo 12.00 – 18.00 Niittyrock- tapahtuman järjestämistä varten. Niittyrock on kehitysvammaisille suunnattu, kaikille avoin musiikkifestivaali, joka järjestetään jo viidettä kertaa. Tapahtuma on Kanta-Hämeen, ellei jopa koko Suomen suurin ilmainen kehitysvammaisille tarkoitettu musiikkitapahtuma. Niittyvillan tapahtumabudjetti on todella pieni, niin olisi tärkeää saada aluevuokra vastikkeetta.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta:

1. antaa Niittyvillalle Haudankorvanpuiston käyttöön vastikkeetta ajalle 11.7.2026 klo 12.00 - 18.00 Niittyrock musiikkifestivaalin järjestämistä varten, sekä

2. edellyttää, että tapahtuman järjestäjä siivoaa tapahtuma-alueet heti tapahtuman päätyttyä ja vastaa kaikista mahdollisista vahingoista, jos niitä tapahtuman johdosta tulee.

Päätös

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	9
------------------	-------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	11.06.2026
----------------------	------------

46

Talsoilan- ja Ronttispuiston vuokraus vastikkeetta MelkeinUus ry:lle 11.7.2026

23/10.00.01.06/2026

YLA 11.06.2026

Valmistelija Kaupunginpuutarhuri Leila Grönholm, p. 050 5640 022,
leila.gronholm@forssa.fi

MelkeinUUs ry:n Tarja Salko-Simola anoo Talsoilanpuiston hiekkakenttää, huoltorakennuksen wc-tiloja sekä Ronttispuiston käyttöä vastikkeetta 11.7.2026 Forssan Kirppiskierroksen järjestämistä varten. Alueet olisivat yhteismyyntipistekäytössä.

Tapahtuman suunnittelutyöt ovat käynnissä ja yhteistyötä Forssan kaupungin kanssa tehdään tiiviisti. Tapahtuma saa näkyvyyttä Forssan kaupungin nettisivuilla, sosiaalisessa mediassa sekä radio- ja printtimainonnassa. Markkinointiin kytketään Järkivihreä Forssa -teema.

Tapahtumaan osallistuville myyjille alkaa ilmoittautumisaika toukokuun puolivälissä ja tavoitteena on tarjota myyjille mahdollisimman monta yhteismyyntipistettä. Näistä yhdistyksessä tärkeimpänä pidetään Talsoilan kenttää. Osa yhteismyyntialueista on jo sovittu muiden järjestöjen hallinnoimille alueille, esim. Forssan pohjoinen alue.

Tapahtuman järjestäjä vastaa tapahtuman järjestelyistä ja alueen siivouksesta heti tapahtumien päätyttyä.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta:

1. antaa MelkeinUus ry:lle Talsoilan puiston kentän ja huoltorakennuksen wc-tilat sekä Ronttispuiston käytön vastikkeetta 11.7.2026 Forssan Kirppiskierroksen järjestämistä varten, sekä

2. edellyttää, että tapahtuman järjestäjä siivoaa tapahtuman-alueet heti tapahtuman päätyttyä ja vastaa kaikista mahdollisista vahingoista, jos niitä tapahtuman johdosta tulee.

Päätös

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	10
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	11.06.2026
----------------------	------------

47

Ankkalaminpuiston ja torin vuokraus vastikkeetta Pingisturnaukselle 4.6.2026

23/10.00.01.06/2026

YLA 11.06.2026

Valmistelija Kaupunginpuutarhuri Leila Grönholm, p. 050 5640 022,
leila.gronholm@forssa.fi

Tero Ahtola anoo Ankkalaminpuiston ja torin käyttöä vastikkeetta 4.6.2026 illalla järjestettävää Pingisturnausta varten. Turnauksessa käytetään Ankkalaminpuiston kahta pingispöytää ja lisäksi torille tuodaan tarvittaessa 1 – 4 lisäpöytää.

Tapahtuman järjestäjä vastaa tapahtuman järjestelyistä ja alueen siivouksesta heti tapahtumien päätyttyä.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta:

1. antaa Tero Ahtolalle Ankkalaminpuiston ja torin käytön vastikkeetta 4.6.2026 illalla järjestettävää Pingisturnausta varten, sekä
2. edellyttää, että tapahtuman järjestäjä siivoaa tapahtuma-alueet heti tapahtuman päätyttyä ja vastaa kaikista mahdollista vahingoista, jos niitä tapahtuman johdosta tulee.

Päätös

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	11
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	11.06.2026
----------------------	------------

48

Yhtiönpuiston vuokraus vastikkeetta Muistijälkihankkeelle 16.6., 25.6., 2.7. ja 9.7.2026

23/10.00.01.06/2026

YLA 11.06.2026

Valmistelija Kaupunginpuutarhuri Leila Grönholm, p. 050 5640 022,
leila.gronholm@forssa.fi

Muistijälkihankkeen Tiina Kuopanportti anoo Yhtiönpuiston suihkulähteen puoleista päätyä vastikkeetta käyttöönsä 16.6., 25.6., 2.7. ja 6.7.2026 klo 10.00 – 11.30 Seniorien puistokahvien järjestämistä varten. Seniorien puistokahvit on maksuton, avoin tapahtuma, jonka ohjelma on muistiystävällistä ja aktivoivaa.

Tapahtuman järjestäjä vastaa tapahtuman järjestelyistä ja alueen siivouksesta heti tapahtumien päätyttyä.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta:

1. antaa Muistijälkihankkeelle Yhtiönpuiston suihkulähteen puoleisen päädyn vastikkeetta käyttöönsä 16.6., 25.6., 2.7. ja 9.7.2026 klo 10.00 - 11.30 Seniorien puistokahvien järjestämistä varten, sekä

2. edellyttää, että tapahtuman järjestäjä siivoaa tapahtuma-alueet heti tapahtuman päätyttyä ja vastaa kaikista mahdollisista vahingoista, jos niitä tapahtuman johdosta tulee.

Päätös

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	12
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	11.06.2026
----------------------	------------

49

Yhtiönpuiston vuokraus vastikkeetta puistojoogaan 3.6., 8.6., 18.6. ja 24.6.2026

23/10.00.01.06/2026

YLA 11.06.2026

Valmistelija Kaupunginpuutarhuri Leila Grönholm, p. 050 5640 022,
leila.gronholm@forssa.fi

Mirja Luuppala; anoo Yhtiönpuistoa vastikkeetta käyttöönsä 3.6., 8.6., 18.6. ja 24.6.2026 klo 17.30–18.30 puistojoogan järjestämistä varten.

Tapahtuman järjestäjä vastaa tapahtuman järjestelyistä ja alueen siivouksesta heti tapahtumien päätyttyä.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta:

1. antaa Mirja Luuppalalle Yhtiönpuiston käytön vastikkeetta ajalla 3.6., 8.6., 18.6. ja 24.6.2026 klo 17.30–18.30 puistojoogan järjestämistä varten, sekä

2. edellyttä, että tapahtuman järjestäjä siivoaa tapahtuma-alueet heti tapahtuman päätyttyä ja vastaa kaikista mahdollisista vahingoista, jos niitä tapahtuman johdosta tulee.

Päätös

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	13
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	11.06.2026
----------------------	------------

50

Yhtiönpuiston vuokraus vastikkeetta aikuisten leikkikerhoon 14.6., 12.7. ja 9.8.2026

23/10.00.01.06/2026

YLA 11.06.2026

Valmistelija Kaupunginpuutarhuri Leila Grönholm, p. 050 5640 022,
leila.gronholm@forssa.fi

Saana Ojala ja Sari Pajunen anovat Yhtiönpuistoa vastikkeetta käyttöönsä 14.6., 12.7. ja 9.8.2026 klo 14.00–15.00 järjestääkseen alueella kaikille aikuiselle avointa ja ilmaista leikkikerhoa. Tarkoitus on tuoda iloa, yhteisöllisyyttä ja rentoa yhdessäoloa kaupungin ja seutukunnan aikuisille.

Tapahtuman järjestäjä vastaa tapahtuman järjestelyistä ja alueen siivouksesta heti tapahtumien päätyttyä.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta:

1. antaa Saana Ojalalle ja Sari Pajuselle Yhtiönpuiston käytön vastikkeetta ajalla 14.6., 12.7. ja 9.8.2026 klo 14.00–15.00 aikuisten leikkikerhon järjestämistä varten, sekä

2. edellyttää, että tapahtuman järjestäjä siivoaa tapahtuma-alueet heti tapahtuman päätyttyä ja vastaa kaikista mahdollisista vahingoista, jos niitä tapahtuman johdosta tulee.

Päätös

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	14
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	11.06.2026
----------------------	------------

51

Yksityisteiden kunnossapitoavustukset 2026

87/02.05.01.02/2026

YLA 11.06.2026

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Ville-Pekka Soini, p. 040 6371 629, ville-pekka.soini@forssa.fi

Kaupunginvaltuusto päätti 10.11.2025 (124 §) kuluvan vuoden talousarvion hyväksymisen yhteydessä muun ohella myöntää vuodelle 2026 yksityisteiden kunnossapitoon yhteensä 35.000 euron määrärahan. Teknisen ja ympäristötoimen toimiala valmisteli kunnossapitoavustusten hakemisen tiekunnille siten, että 25.2.2026 alkaen kaupungin nettisivuilla julkaistujen hakuohjeiden ja -lomakkeen mukaan 31.3.2026 klo 15:00 mennessä tuli jättää hyväksyttävät hakemukset. Asiasta tiedotettiin lisäksi Forssan Lehdessä 25.2.2026 julkaistulla kuulutuksella. Puutteellisen hakemuksen jättäneille tiekunnille annettiin mahdollisuus täydentää hakemustaan 15.5.2026 klo 15:00 mennessä. Annettuihin määräaikoihin mennessä hyväksyttävän hakemuksen jätti 59 tiekuntaa. Myöhästyneitä hakemuksia saapui 1 kpl, mutta se päätettiin ottaa huomioon (Sahantie).

Yksityisteiden kunnossapitoavustukset vastaavat euromäärältään aikaisempien vuosien tasoa, perustuen aiempaan tapaan teiden kunnossapitoluokitukseen ja tien pituuteen. Tiekunnille, joiden kunnossapitoluokka on 6, ei esitetä maksettavaksi kunnossapitoavustusta. Kunnossapitoluokkaan 6 kuuluvat mm. yksityistiet, joiden vaikutuspiirissä ei ole pysyvää asutusta tai elinkeinotoimintaa, käytännössä ns. metsätiet. Ehdotuksen mukainen avustussumma 35.000 euroa on jyvitetty soveltaen em. kunnossapitoluokkia niin, että koko avustussumma tulee jaetuksi hyväksytyin hakemuksen jättäneiden tiekuntien kesken.

Ehdotus yksityisteiden kunnossapitoavustuksiksi vuodelle 2026 sekä muu aineisto ovat oheismateriaalina. Asiaa selostetaan tarkemmin kokouksessa

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta myöntää yksityisteiden kunnossapitoavustukset vuonna 2026 liitteenä olevan maksatusluettelon mukaisesti.

Päätös

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	15
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta		11.06.2026	
----------------------	--	------------	--

Liitteet

- yksityistieavustukset 2026, maksatusluettelo

Oheismateriaali

FL 25.2.2026 yt avustukset 2026

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	16
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 29	24.03.2021
Yhdyskuntalautakunta		11.06.2026

52

Metsästysvuokrasopimuksen päivittäminen Forssan Metsästysseura ry:n kanssa

194/10.00.01.00/2021

YLA 24.03.2021 § 29

Valmistelija Kaupungingeodeetti

Voimassa oleva metsästysvuokrasopimus hyväksyttiin teknisessä lautakunnassa 14.5.2003 (62 §). Sopimusta on viimeksi päivitetty 27.1.2012 teknisluontoisesti metsästysoikeuden kohteina olevien kiinteistöjen osalta.

Forssan Metsästysseura on 15.3.2021 päivätyllä hakemuksella pyytänyt voimassa olevan metsästysvuokrasopimuksen jakamista kahdeksi eri sopimukseksi siten, että toinen sopimuksista kattaisi kaiken metsästämisestä ja toinen pelkästään hirvi- sekä petoeläimet. Muut sopimusehdot säilyisivät nykyisellään. Ympäristönsuojelulla sekä infrapalveluilla ei ole huomauttamista asiassa.

Ehdotukset metsästysvuokrasopimusluonnoksiksi ovat liitteinä.

Lisätietojen antaja: kaupungingeodeetti Aki Härmä, p. 03 4141 5330, aki.harma(ät)forssa.fi

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta hyväksyy kaupungin puolesta liitteinä olevat metsästysvuokrasopimukset sekä oikeuttaa kaupungingeodeetin täsmentämään vuokrasopimukseen vuokra-ajan sekä tarvittaessa hyväksymään vuokrasopimukseen mahdollisia teknisluontoisia, merkitykseltään vähäisiä korjauksia.

Käsittely Kaupungingeodeetti Aki Härmä selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Jäsen Aila Lahtinen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

YLA 11.06.2026

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	17
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 29	24.03.2021	
Yhdyskuntalautakunta		11.06.2026	

Valmistelija Kaupungeingeodeetti Aki Härmä, p. 050 5640 017,
aki.harma@forssa.fi

Tekninen ja ympäristötoimi on neuvotellut Forssan Metsästysseura ry:n kanssa nykyisten metsästysvuokrasopimusten osittaisesta päättämisestä kahdessa eri vaiheessa Ratasmäen alueella, johtuen alueelle vahvistuneista asemakaavoista sekä 5.5.2026 toteutuneista datakeskuskiinteistöjen kaupoista. Neuvottelujen pohjalta valmistui yhteinen esitys yhdyskuntalautakunnalle 30.4.2026.

Esityksen mukaan metsästysvuokraoikeus päättyisi kauppakirjojen allekirjoitushetkellä punaisella merkityillä alueilla ja 31.8.2026 vihreällä merkityillä alueilla. Esityksessä kaupantekopäiväksi oli ilmoitettu tuolloinen arvio 5.5.2026, joka sittemmin toteutuikin.

Voimassa olevat metsästysvuokrasopimukset sekä karttaesitys niiden osittaiseksi päättämiseksi ovat liitteinä. Osapuolten yhteinen esitys on oheismateriaalina.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta

1. hyväksyy valmistelun mukaiset muutokset voimassa oleviin metsästysvuokrasopimukseen, sekä

2. oikeuttaa kaupungeingeodeetin harkintansa mukaan joko tekemään voimassa oleviin vuokrasopimukseen tarvittavat muutokset tai sitten laatimaan kokonaan uudet vuokrasopimukset, sekä hyväksymään edellä mainittuihin mahdollisia teknisluontoisia, merkitykseltään vähäisiä korjauksia.

Päätös

Liitteet

- Metsästysvuokrasopimus hirvi FRS Metsästysseura
- Metsästysvuokrasopimus kaikki FRS Metsästysseura
- Esitys 30.4.2026
- Karttaesitys

Oheismateriaali

Metsästysvuokrasopimukset

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	18
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	11.06.2026
----------------------	------------

53

Haudankorvankentän vuokraus vastikkeetta tapahtuman järjestämistä varten 22.8.2026

23/10.00.01.06/2026

YLA 11.06.2026

Valmistelija Kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa, p. 050 5110 591,
ville.saarenmaa@forssa.fi

Forssan Metsästysseuran nuorisajaosto on järjestämässä ilmaista tapahtumaa Forssassa, kaupungin alueella. Forssan Metsästysseuran nuorisajaosto anoo kaupungilta mahdollisuutta vuokrata vastikkeetta, Viksbergissä sijaitsevaa ruohokenttää (Haudankorvankenttä), Ryttyntie 5 luona, tapahtuman järjestämistä varten. Tapahtuma olisi kertaluontoinen ja kaikille aiheesta kiinnostuneille suunnattu, vaikka tapahtuma on ensisijaisesti aiheesta kiinnostuneille nuorille.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta:

1. antaa Forssan Metsästysseuran nuorisajaostolle vastikkeetta Haudankorvankentän käyttöön 22.8.2026 tapahtumaa varten, sekä
2. edellyttää, että tapahtuman järjestäjä siivoaa tapahtuma-alueet heti tapahtuman päätyttyä ja vastaa kaikista mahdollisista vahingoista, jos niitä tapahtuman johdosta tulee.

Päätös

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	19
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 38	23.04.2026	
Yhdyskuntalautakunta		11.06.2026	

54

Similänpolun katusuunnitelmaehdotus

417/10.03.01.00/2022

YLA 23.04.2026 § 38

Valmistelija

Kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa, p. 050 5110 591,
ville.saarenmaa@forssa.fi

Katusuunnitelmaehdotukset voidaan asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi. Osallisilla on nähtävillä oloajan päättymiseen mennessä oikeus tehdä ehdotuksista muistutuksia.

Maankäyttö- ja rakennuslain 41 § katusuunnitelmista tulee käydä ilmi kadun liikennejärjestelyperiaatteet, kuivatus ja sadevesien johtaminen, kadun korkeusasema ja päällystemateriaali sekä tarvittaessa istutukset ja pysyväluonteiset rakennelmat ja laitteet.

Lähtökohdat

Similänpolku on tällä hetkellä polku, josta pystyy kulkemaan jalan. Kaavassa Similänpolku on suunniteltu kevyen liikenteen väyläksi, jossa tonteille ajo on sallittu. Kevyen liikenteen väylä noudattaa vanhaa kylätien linjausta. Katusuunnitelmat on tehty kaavaa vastaavaksi. Similänpolku toimii ainoana virallisena kulkuyhteytenä kiinteistölle 61-408-1-80.

Liikenteellinen ratkaisu

Similänpolku välillä Saarelantie – Similänpuisto on 189 metriä pitkä kadun osuus. Similänpolku toteutetaan 3,5 m leveänä, jotta siitä on mahdollista ajaa tonteille. Liikenne ratkaisulla saadaan tonteille ajoa sujuvoitettua sekä lisättyä alueelle kevyenliikenteen mahdollisuutta sekä reitistöä.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Similänpolun päällystemateriaalina suunnitelmista poiketen on kivituhka. Väylä voidaan asfaltoida suunnitelman mukaisesti, mikäli se katsotaan tarpeelliseksi kunnossapidollisista tai muista syistä.

Kevyen liikenteen väylän rakennekerrosten paksuus on yhteensä 900 mm.

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	20
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 38	23.04.2026
Yhdyskuntalautakunta		11.06.2026

Kevyen liikenteen väylän reunoille tehdään 2000 mm leveät viheralueet.

Valaistus

Similänpolulle rakennetaan rakennettavalle osalle katuvalot. Valaisimet asennetaan teräksisiin 6 m pylväisiin ja varustetaan LED-valaisimilla.

Tasaus ja kuivatus

Similänpolun tasaus on yksipuoleinen sivukaltevuus. Kevyen liikenteen väylässä on vahva pituussuuntainen kaltevuus. Kevyen liikenteen väylälle rakennetaan sadevesijärjestelmä. Sadevesikaivot asetetaan viheralueille painanteen pohjalle. Sadevesi runko on suunniteltu kevyen liikenteen väylän keskelle. Uusia sadevesikaivoja on suunniteltu 8 kpl ja sadevesitarkastuskaivoja runkoputkeen 4 kpl. Kaikki uudet sadevesikaivot ovat muovisia.

Esteettömyys

Kadut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.

Katusuunnitelmaehdotukset ovat erillisliitteenä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Antti Heinilä
Päätösehdotus	Yhdyskuntalautakunta hyväksyy erillisliitteenä olevat Similänpolun katusuunnitelmaehdotukset ja asettaa ne nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti.
Käsittely	Kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

YLA 11.06.2026

Valmistelija Kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa, p. 050 5110 591, ville.saarenmaa@forssa.fi

Yhdyskuntalautakunta asetti Similänpolun katusuunnitelmat nähtäville 23.04.2026 pitämässään kokouksessa. Similänpolun katusuunnitelmaehdotukset ovat maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtävinä 29.4. – 13.5.2026 teknisessä ja ympäristötoimessa, os. Kaupungintalo, 3. krs., Turuntie 18, 30100 Forssa, sekä kaupungin internetsivuilla.

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	21
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 38	23.04.2026
Yhdyskuntalautakunta		11.06.2026

Mielipiteitä ja muistutuksia saapui yksi alueen kiinteistön omistajilta. Muistutus on nähtävillä Yhdyskuntalautakunnan jäsenille CM portaalissa.

Muistutus Similänpolun katusuunnitelmaan (Korpiniitty):

Muistutuksessa katsotaan, ettei Similänpolkua tulisi rakentaa vähäiseksi arvioidun käytön, kustannusten sekä lähikiinteistöille ja niiden mahdolliselle tulevalle käytölle aiheutuvien vaikutusten vuoksi. Muistutuksessa esitetään vaihtoehtoiseksi kulkuyhteydeksi yhteyttä Similänkadun suunnasta.

Vastine:

Similänpolku on asemakaavassa osoitettu jalankululle ja polkupyöräilylle varatuksi kaduksi, jolla tontille ajo on sallittu. Katusuunnitelma on laadittu asemakaavan mukaiselle katualueelle ja vanhan kylätien linjaukselle.

Tässä yhteydessä päätetään kaavanmukaisen kadun katusuunnitelmasta, ei kadun rakentamisen ajankohdasta tai investoinnin toteuttamisesta. Muistutuksessa esitetyt seikat eivät anna aiheutta muuttoa katusuunnitelmaehdotusta.

Similänpolun katusuunnitelmaehdotuksista jätettiin nähtävilläaikaikana yksi muistutus. Muistutus on asian liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää hyväksyä muistutukseen annetun vastineen sekä hyväksyä Similänpolun katusuunnitelman.

Päätös

Liitteet

- A1 Asemapiirustus, Similänpolku
- P1 Pituusleikkaus Tyyppi-poikkileikkaus, Similänpolku
- PP1 Paalukohtaiset poikkileikkaukset, Similänpolku
- Muistutus Similänpolun katusuunnitelmaan, Korpiniitty Ulla ja Juha

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	22
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	11.06.2026
----------------------	------------

55

Kaikula III A asemakaava ja asemakaavamuutos

108/10.02.01/2025

YLA 11.06.2026

Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Sara Riekki, p. 040 5253 902,
sara.riekki@forssa.fi

Kaikula III A asemakaava- ja asemakaavan muutos on tullut vireille vuoden 2023 kaavoituskatsauksen yhteydessä. Asemakaavalla oli alun perin tarkoitus tutkia pienempää aluetta koskeva kaavoituspyyntö tarpeesta muodostaa uusi pohjavedensuojelualue. Asemakaavamuutoksella oli tarkoitus tutkia pohjaveden suojaamisen periaatteet ja maisemoimattomien alueiden mahdolliset toimenpiteet. Kaavaan oli tarkoitus tehdä näihin liittyvät tarvittavat muutokset. Kaavasta on pidetty aloitusviranomaisneuvottelu 24.1.2024.

Kaavavalmistelun yhteydessä on tullut tarve tarkastella laajempaa kaava-aluekokonaisuutta, jonka takia Kaikula III A asemakaavan rajausta on laajennettu vuoden 2026 kaavoituskatsauksen yhteydessä koskemaan laajempaa pohjavesikokonaisuutta, ekologisia vyöhykkeitä ja virkistysalueita sekä Rytökallion ja Ratasmäen asemakaavat korvaavien hiilivarastojen alueita. Ekologisen järkivihreän tiekartan 2025 tavoitteiden mukaan kaavassa tutkitaan myös suojelualueiden osoittamisen mahdollisuudet, jotta päästään lähemmäs tiekartassa tavoiteltua kuntakeskiarvoa. Kaupunginhallitus on 27.4.2015 todennut, että kaupunki on valmis harkitsemaan valtakunnallisesti arvokkaan suoalueen suojelua. Valtion viranomaisten kanssa on vuonna 2025 alustavasti keskusteltu kyseisen suoalueen suojelun toteuttamisesta.

Kaavaluonnoksen valmistelun aikana on tarjottu yksityisille maanomistajille mahdollisuus käydä neuvottelu kaavan sisällöstä. Suurin osa omistajista on halunnut käydä ennakkoneuvottelussa.

Kaavaluonnoksessa 1.6.2026 kaava-alueen koko on 234,5 ha. Kaikulan alueelle on osoitettu selvitysten pohjalta 24,3 ha kokoinen pohjaveden suojelualue, joka tullaan aitaamaan. Kaavan myötä Kaikulan soranottoalueen liikuntatoiminnot poistuvat ns. stadionalueelta. Aidattavalla alueella sijaitseva pysäköimispaikka poistuu yleisestä käytöstä alueelle pääsyn estyessä, lisäksi sieltä poistuu ulkoilureittejä. Kaikulan ulkoilureittien täydentämiseksi kaava-aluetta on laajennettu pohjoiseen uusien korvaavien reittien luomiseksi. Edellisen lisäksi poistuville toiminnoille ja lisäreiteille osoitetaan uusi sijainti Paavolan alueelle. Paavolan urheilualueiden

kehittämistä käsitellään tämän lautakunnan kokouksen seuraavassa kohdassa § 56.

Kaava-alueelle on osoitettu luonnonsuojelualuetta 90,3 ha. Luonnonsuojelualueelle sijoittuu valtakunnallisesti merkittäväksi arvioitu Loimijoen varren suo- ja kosteikkoalue ja luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaita alueita. Alueella olevat virkistysreitit ja frisbeegolfrata säilyvät virkistyskäytössä. Vieremän, Kaikulan ja Parkkiaron metsäalueelle on osoitettu 67,9 ha virkistysalueita. Virkistysalueet kuuluvat kaupungin strategisiin hiilivarastoihin, joiden hoidossa tulee huomioida kaupungin strategian mukainen hiilivaraston kartuttaminen. Lisäksi kaavassa on osoitettu 0,8 ha muita virkistysalueita. Mäkilammille on osoitettu 1,9 ha uimaranta-alue.

Kaavassa on vähän rakennettuja alueita. Näistä laajimman Forssan kansalliseen kaupunkipuistoon kuuluvan Mäkilammin 7,4 ha:n siirtolapuutarha-alueen rakentamisen periaatteet tutkitaan kaavassa. Periaatteena on että alueen nykyinen luonne säilytetään. Alueelle laaditaan rakentamistapaohje. Edellisen lisäksi kaava-alueella on yksi liike- ja toimistorakennusten sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue 2,1 ha ja kaksi erillispientalojen korttelialuetta (yht. 0,35 ha). Olemassa olevien korttelialueiden rakennustehokkuus on $e=0.20$ ja rakennusoikeus yhteensä noin 4960 k-m². Kaava-alueelle on osoitettu kaksi uutta erillispientalojen korttelialuetta (yht. 0,5 ha), joiden rakennusoikeus on yhteensä 550 k-m².

Alueelle on osoitettu maisemallisesti arvokkaita pelto- ja niittyalueita ja suojaviheralueita, jotka toimivat osana laajempaa ekologista verkostoa.

Kaava-alueella on 0,5 ha hautausmaa-alue, jonka kaavamääräyksiä on ajantasaistettu pohjaveden suojaamiseksi. Pohjaveden tilaa tullaan tarkkailemaan ja kaavamääräyksiä tarvittaessa tarkistetaan alueelle sijoitettavan pohjaveden tarkastusputkesta saatujen näytteiden analysointitietojen pohjalta.

Kaikulan metsäalueelle on osoitettu olemassa oleva mastoalue. Vieremäntien varteen vanhan muuntamon paikalle on osoitettu muuntamoalue.

Kaikula III A -asemakaavaluonnoksen 1.6.2026 kartta ja määräykset, sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma ovat liitteenä. Luontoselvitykset ovat kokonaisuudessaan vain viranomaiskäyttöön. Luontoselvityksistä tehdään yksi julkinen versio, joka on nähtävissä kaupungin internetsivuilla. Selostusluonnos, jota täydennetään ehdotusvaiheessa, on nähtävissä kaupungin internetsivuilla osoitteessa <https://www.forssa.fi/asuminen-ja-ymparisto/tekniset>

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	24
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	11.06.2026
----------------------	------------

[palvelut/kaavoitus/](#) . Hule- ja pohjavesiselvitys on nähtävänä kokouksessa.

Esittelijä	Kaupunginarkkitehti Köykkä Sirkka
Päätösehdotus	Yhdyskuntalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa Kaikula III A -asemakaavamuutosluonnoksen 1.6.2026 alueidenkäyttölain 62 §:n mukaisesti alustavasti nähtäville sekä pyytää lausunnot Lupa- ja valvontavirastolta (alueidenkäyttö ja luonto), Sisä-Suomen elinvoimakeskukselta (liikenne), Hämeen liitolta, Hämeenlinnan kaupunginmuseolta, Etelä-Hämeen ympäristöterveydenhuollolta, Kanta-Hämeen pelastuslaitokselta, Forssan Verkkopalvelut Oy:ltä, Forssan vesihuoltoliikelaitokselta ja Telia Towers Finland Oy:ltä.
Päätös	
Liitteet	<ul style="list-style-type: none">- Kaikula III A, kartta ja määräykset, luonnos- Kaikula III A, OAS, luonnos- Ei-julkinen asiakirja- Ei-julkinen asiakirja

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	25
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	11.06.2026
----------------------	------------

56

Paavolan liikunta-alueen kehittäminen

308/10.03.01.00/2026

YLA 11.06.2026

Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Sara Rieki, p. 040 5253 902,
sara.riekki@forssa.fi

Kaikula III A asemakaavaluonnoksessa osoitetaan aidattava pohjaveden suojelualue. Kaavan myötä Kaikulan soranottoalueen liikuntatoiminnot poistuvat ns. stadionalueelta. Aidattavalta pohjaveden suojelualueelta poistuu ulkoilureittejä. Poistuville toiminnoille ja reiteille osoitetaan uusi sijainti Paavolan alueelle. Alue sijaitsee Pilvenmäenpuiston pohjoispuolella.

Koska Paavolan alueen suunnitteluratkaisut liittyvät Kaikula III A - asemakaavan etenemiseen, on asemakaavatyön yhteydessä tarkasteltu myös Paavolan mahdollisuuksia. Paavolan liikunta-alueen kehittäminen -esitys ja suunnitelmakartta ovat liitteenä. Suunnitelmassa Paavolan metsäalueelle rakennetaan uusi ulkoilureitti, joka yhdistyy Paavolan kuntorataan. Reittilinjausta on kartoitettu maastossa vuonna 2025.

Paavolan koirapuiston länsipuolella oleville peltoalueille sijoitetaan Kaikulasta poistuvia liikuntatoimintoja korvaavat jousiammuntarata ja moukarinheittopaikka. Suunnitelmaa on tehty yhteistyössä lajien edustajien kanssa. Peltoalueille voidaan sijoittaa talvisin tasainen hiihtolatu.

Peltoalueelle lisätään kasvillisuutta ja puustoa ekologisen yhteyden muodostamiseksi Pilvenmäen ja Paavolan metsäalueiden välille. Hulevesien hallinta toteutetaan luonnonmukaisin menetelmin, jotka tukevat luonnon monimuotoisuutta ja lisäävät virkistysalueen viihtyisyyttä.

Kaavoituskatsauksessa 2026 on valmisteluun tuleva asemakaava Paavola IV A, joka ei ole vielä vireillä. Kaavalla tutkitaan Paavolan kuntoradan eteläpuolelle uutta liikunta-aluetta, sekä ulkoilureittien laajentamista etelään.

Esittelijä

Kaupunginarkkitehti Köykkä Sirkka

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy Paavolan liikunta-alueen kehittäminen -esityksen ja suunnitelmakartan jatkosuunnittelun pohjaksi.

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	26
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta		11.06.2026	
----------------------	--	------------	--

Päätös

Liitteet

- Paavolan liikunta-alue-esitys 01062026
- Paavolan liikunta-alue, suunnitelmakartta 1-2500 A2_01062026

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	27
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	11.06.2026
----------------------	------------

57

Käytöstä poistetun Volvo -pyöräkuormaajan myynti

173/02.09.01/2026

YLA 11.06.2026

Valmistelija Kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa, p. 050 5110 591,
ville.saarenmaa@forssa.fi

Kaupungin infrapalveluiden käytössä ollut Volvo L45G -pyöräkuormaaja on poistettu käytöstä. Kone ja sen renkaat ovat käyttökänsä päässä, ja sen tilalle hankittu uusi kone on otettu käyttöön loppuvuodesta 2025.

Käytöstä poistetulle koneelle ei ole enää kaupungin toiminnassa tarvetta, joten se on tarkoituksenmukaista myydä julkisella huutokaupalla.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta päättää:

1. oikeuttaa teknisen ja ympäristötoimen asettamaan käytöstä poistetun Volvo L45G -pyöräkuormaajan myyntiin julkisella huutokaupalla, sekä

2. valtuuttaa kunnallistekniikan päällikön hyväksymään korkeimman saadun tarjouksen, mikäli se voidaan arvioida kaupungin edun mukaiseksi, sekä huolehtimaan myynnin käytännön järjestelyistä.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta	§ 4	22.01.2026
Yhdyskuntalautakunta		11.06.2026

58

Infrapalveluiden investointiohjelma vuodelle 2026

30/02.02.00/2026

YLA 22.01.2026 § 4

Valmistelija

Kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa, p. 050 5110 591,
ville.saarenmaa@forssa.fi

Kaupunginvaltuusto on vahvistanut vuoden 2026 talousarviossa investointien määrärahasi 2 955 000 €. Yhdyskuntalautakunta päättää kadut ja tiet, erittelemättömän määrärahan käytöstä 800 000 €. Infrapalveluiden määrärahoja ehdotetaan käytettäväksi seuraaviin kohteisiin:

Asfaltoinnit 2026	450 000 €
Liikennemerkkit ja tiemerkinnot	50 000 €
Kävelyn ja pyöräilyn edistäminen	160 000 €
Pienet kohteet	50 000 €
Myöhemmin päätettävät kohteet	90 000 €

Valtuuston hyväksymä Infrapalveluiden investointilista:

Aurinkorannan infra

Masmalokadun ja Salkokadun jatkeen rakentaminen

"Eiffelin" kevyenliikenteen sillan kunnostus

Kankurintie ja Niisipolku

Matkun katuvalojen uusiminen

Katuvaloverkko ja liikennevalolaitteet

Puistot, liikunta-alueet sekä vapaa-ajan alueet

Investointiavustus hulevesi-investointeihin

Käyttösuunnitelmaa päivitetään tarpeen mukaan talousarviovuoden aikana.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta:

1. hyväksyy investointilistan,

2. oikeuttaa teknisen ja ympäristötoimen kilpailuttamaan kohteet tarvittavilta osin, sekä

3. oikeuttaa kunnallistekniikan päällikön hyväksymään ja allekirjoittamaan tarvittavat sopimukset ja laskut.

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	29
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 4	22.01.2026
Yhdyskuntalautakunta		11.06.2026

Käsittely Kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Tehtiin korjaus asiatekstiin. Tekstin ensimmäisessä lausessa oli virheellisesti kokonaissumma 1 670 000 €. Se korjattiin 2 955 000 €:ksi.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

YLA 11.06.2026

Valmistelija Kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa, p. 050 5110 591, ville.saarenmaa@forssa.fi

Kaupunginvaltuusto on vahvistanut vuoden 2026 talousarviossa investointien määrärahasi 2 955 000 €. Yhdyskuntalautakunta päättää kadut ja tiet, erittelemättömän määrärahan käytöstä 800 000 €. Infrapalveluiden määrärahoja ehdotetaan käytettäväksi seuraaviin kohteisiin:

Asfalttoinnit 2026	450 000 €
Liikennemerkkit ja tiemerkinnot	50 000 €
Kävelyn ja pyöräilyn edistäminen	160 000 €
Pienet kohteet	50 000 €
Viksbeergin suljetun kaatopaikan ja suotovesien mittauskaivot	90 000 €

Valtuuston hyväksymä Infrapalveluiden investointilista:

Aurinkorannan infra
Masmalokadun ja Salkokadun jatkeen rakentaminen
"Eiffelin" kevyenliikenteen sillan kunnostus
Kankurintie ja Niisipolku
Matkun katuvalojen uusiminen
Katuvaloverkko ja liikennevalolaitteet
Puistot, liikunta-alueet sekä vapaa-ajan alueet
Investointiavustus hulevesi-investointeihin.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta:

1. hyväksyy investointilistan,
2. oikeuttaa teknisen ja ympäristötoimen kilpailuttamaan kohteet

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	30
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 4	22.01.2026	
Yhdyskuntalautakunta		11.06.2026	

tarvittavilta osin, sekä

3. oikeuttaa kunnallistekniikan päällikön hyväksymään ja allekirjoittamaan tarvittavat sopimukset ja laskut.

Päätös

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	31
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	11.06.2026
----------------------	------------

59

Yhdyskuntalautakunnan syksyn 2026 kokousajat

431/00.01.01/2025

YLA 11.06.2026

Valmistelija Tekninen johtaja Antti Heinilä, p. 050 3537 733,
antti.heinila@forssa.fi

Hallintosäännön mukaan toimielin pitää kokouksensa päättämään aikoina ja päättämässään paikassa. Kokous pidetään myös puheenjohtajan katsoessa sen tarpeelliseksi tai toimielimen jäsenten enemmistön esittäessä puheenjohtajalle sen pitämistä.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista on pääsääntöisesti myös kokouskutsu ja se lähetetään lautakunnan päättämin tavoin jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus.

Puheenjohtajan kanssa on neuvoteltu, että syksyn 2026 kokoukset pidetään pääsääntöisesti torstaisin seuraavasti: 27.8., 17.9., 15.10., 19.11. ja 10.12.2026.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta päättää, että lautakunna syksyn 2026 kokoukset pidetään pääsääntöisesti torstaisin seuraavasti: 27.8., 17.9., 15.10., 19.11. ja 10.12.2026.

Päätös

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	32
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	11.06.2026
----------------------	------------

60

Yhdyskuntalautakunnan talouden seuranta

67/02.02.01/2026

YLA 11.06.2026

Valmistelija Tekninen johtaja Antti Heinilä, p. 050 3537 733,
antti.heinila@forssa.fi

Yhdyskuntalautakunnan alaisen toiminnan käyttötalouden toteutuma tammi-huhtikuulta 2026 on liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta merkitsee tiedoksi lautakunnan alaisen toiminnan käyttötalouden toteutuman tammi-huhtikuulta 2026.

Päätös

Liitteet

- talouden seuranta tammi-huhtikuu 2026

61

Viranhaltijapäätökset

YLA 11.06.2026

Yhdyskuntalautakunnalle on toimitettu kuntalain 92 §:n sekä hallintosäännön 44 §:n mukaisesti mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten alla luetellut viranhaltijoiden päätökset, joista julkiset ovat nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;

3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Yhdyskuntalautakunnan alaisen toimialan viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta 17.4. – 4.6.2026.

Teknisen johtajan hankintapäätös § 6

Kaupungipuutarhurin yleispäätös § 1

Kiinteistöpäällikön yleispäätökset §§ 6 – 17

Kunnallistekniikan päällikön hankintapäätös § 3.

Viranhaltijapäätökset on julkaistu kaupungin verkkosivuille sekä luettelo niistä on liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta toteaa, ettei edellä luetelluissa päätöksissä tarkoitettuja asioita ole aihetta ottaa yhdyskuntalautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Liitteet

- viranhaltijoiden päätösluettelo ajalta 17.4. - 4.6.2026

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	5/2026	34
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta		11.06.2026	
----------------------	--	------------	--