

Similänpolun katusuunnitelmaehdotus

417/10.03.01.00/2022

YLA 23.04.2026 § 38

Valmistelija

Kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa, p. 050 5110 591,
ville.saarenmaa@forssa.fi

Katusuunnitelmaehdotukset voidaan asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi. Osallisilla on nähtävillä oloajan päättymiseen mennessä oikeus tehdä ehdotuksista muistutuksia.

Maankäyttö- ja rakennuslain 41 § katusuunnitelmista tulee käydä ilmi kadun liikennejärjestelyperiaatteet, kuivatus ja sadevesien johtaminen, kadun korkeusasema ja päällystemateriaali sekä tarvittaessa istutukset ja pysyväluonteiset rakennelmat ja laitteet.

Lähtökohdat

Similänpolku on tällä hetkellä polku, josta pystyy kulkemaan jalan. Kaavassa Similänpolku on suunniteltu kevyen liikenteen väyläksi, jossa tonteille ajo on sallittu. Kevyen liikenteen väylä noudattaa vanhaa kylätien linjausta. Katusuunnitelmat on tehty kaavaa vastaavaksi. Similänpolku toimii ainoana virallisena kulkuyhteytenä kiinteistölle 61-408-1-80.

Liikenteellinen ratkaisu

Similänpolku välillä Saarelantie – Similänpuisto on 189 metriä pitkä kadun osuus. Similänpolku toteutetaan 3,5 m leveänä, jotta siitä on mahdollista ajaa tonteille. Liikenne ratkaisulla saadaan tonteille ajoa sujuvoitettua sekä lisättyä alueelle kevyenliikenteen mahdollisuutta sekä reitistöä.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Similänpolun päällystemateriaalina suunnitelmista poiketen on kivituhka. Väylä voidaan asfaltoida suunnitelman mukaisesti, mikäli se katsotaan tarpeelliseksi kunnossapidollisista tai muista syistä.

Kevyen liikenteen väylän rakennekerrosten paksuus on yhteensä 900 mm.

Kevyen liikenteen väylän reunoille tehdään 2000 mm leveät viheralueet.

Valaistus

Similänpolulle rakennetaan rakennettavalle osalle katuvalot. Valaisimet asennetaan teräksisiin 6 m pylväisiin ja varustetaan LED-valaisimilla.

Tasaus ja kuivatus

Similänpolun tasaus on yksipuoleinen sivukaltevuus. Kevyen liikenteen väylässä on vahva pituussuuntainen kaltevuus. Kevyen liikenteen väylälle rakennetaan sadevesijärjestelmä. Sadevesikaivot asetetaan viheralueille painanteen pohjalle. Sadevesi runko on suunniteltu kevyen liikenteen väylän keskelle. Uusia sadevesikaivoja on suunniteltu 8 kpl ja sadevesitarkastuskaivoja runkoputkeen 4 kpl. Kaikki uudet sadevesikaivot ovat muovisia.

Esteettömyys

Kadut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.

Katusuunnitelmaehdotukset ovat erillisliitteenä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Antti Heinilä
Päätösehdotus	Yhdyskuntalautakunta hyväksyy erillisliitteenä olevat Similänpolun katusuunnitelmaehdotukset ja asettaa ne nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti.
Käsittely	Kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

YLA 11.06.2026

Valmistelija Kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa, p. 050 5110 591, ville.saarenmaa@forssa.fi

Yhdyskuntalautakunta asetti Similänpolun katusuunnitelmat nähtäville 23.04.2026 pitämässään kokouksessa. Similänpolun katusuunnitelmaehdotukset ovat maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtävinä 29.4. – 13.5.2026 teknisessä ja ympäristötoimessa, os. Kaupungintalo, 3. krs., Turuntie 18, 30100 Forssa, sekä kaupungin internetsivuilla.

Mielipiteitä ja muistutuksia saapui yksi alueen kiinteistön omistajilta. Muistutus on nähtävillä Yhdyskuntalautakunnan jäsenille CM portaalissa.

Muistutus Similänpolun katusuunnitelmaan (Korpiniityt):

Muistutuksessa katsotaan, ettei Similänpolkua tulisi rakentaa vähäiseksi arvioidun käytön, kustannusten sekä lähikiinteistöille ja

niiden mahdolliselle tulevalle käytölle aiheutuvien vaikutusten vuoksi. Muistutuksessa esitetään vaihtoehtoiseksi kulkuyhteydeksi yhteyttä Similänkadun suunnasta.

Vastine:

Similänpolku on asemakaavassa osoitettu jalankululle ja polkupyöräilylle varatuksi kaduksi, jolla tontille ajo on sallittu. Katusuunnitelma on laadittu asemakaavan mukaiselle katualueelle ja vanhan kylätien linjaukselle.

Tässä yhteydessä päätetään kaavanmukaisen kadun katusuunnitelmasta, ei kadun rakentamisen ajankohdasta tai investoinnin toteuttamisesta. Muistutuksessa esitetyt seikat eivät anna aihetta muuttaa katusuunnitelmaehdotusta.

Similänpolun katusuunnitelmaehdotuksista jätettiin nähtävilläoloaikana yksi muistutus. Muistutus on asian liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää hyväksyä muistutukseen annetun vastineen sekä hyväksyä Similänpolun katusuunnitelman.

Päätös