

Yhdyskuntalautakunta

Aika 19.03.2026 klo 07:00 -

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsiteltävät asiat

22	Kokouksen järjestäytyminen	3
23	Ruostejärven retkeily – ja virkistysalueen käyttöoikeuksien antaminen eri käyttäjäryhmille	4
24	Eramonpuiston leikkipaikkasuunnitelma	6
25	Torialueen vuokraus vastikkeetta jumalanpalvelusta varten 24.5.2026	7
26	Koulukadun ja Tapulikadun liikenneturvallisuustoimenpiteet	8
27	Viranhaltijapäätökset	10
28	Yhdyskuntalautakunnan talouden seuranta tammikuu 2026	11
29	Ilmoitusasiat	12

Osallistujat

Läsnä	Penttilä Mika Suomi Mikko Hakala Reima Jokinen Annikki Laine-Mäki Kirsi Lehtinen Matti Niemi Kaija-Leena Rissa Heli Suoranta Kari Vuorenmaa Janne Vähä-Pietilä Rauni Heinilä Antti Niittymäki Miia	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen esittelijä pöytäkirjanpitäjä
Muut	Uutela Matti Demiri Luan Lintonen Emmi Tuomola Harri Grönholm Leila Saarenmaa Ville Köykkä Sirkka	kh:n edustaja nuorisovaltuuston edustaja kh:n puheenjohtaja kiinteistöpäällikkö kaupunginpuutarhuri kunnallistekniikan päällikkö kaupunginarkkitehti

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	3/2026	3
------------------	-------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	19.03.2026
----------------------	------------

22

Kokouksen järjestäytyminen

YLA 19.03.2026
109/00.02.06/2026

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön ja toimielimen päätöksen mukaisesti.

Toimielin on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla.

Jäsenen ollessa esteellinen tai estynyt hän voi kutsua varajäsenenä kokoukseen.

Pöytäkirjantarkastajat

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua jäsentä, jollei toimielin ole päättänyt sen tarkastamisesta muulla tavalla.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Kirsi Laine-Mäki ja Kari Suoranta (varalla Janne Vuorenmaa ja Rauni Vähä-Pietilä).

Tämä pöytäkirja tarkastetaan 23.3.2026.

Asioiden käsittelyjärjestys

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin pääte.

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta

toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi,

valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Kirsi Laine-Mäen ja Kari Suorannan sekä

käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	3/2026	4
------------------	-------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	19.03.2026
----------------------	------------

23

Ruostejärven retkeily – ja virkistysalueen käyttöoikeuksien antaminen eri käyttäjäryhmille

182/10.00.01.06/2026

YLA 19.03.2026

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola, p. 050 5648 770,
harri.tuomola@forssa.fi

Ruostejärven retkeily -ja virkistysalueen kehittämisen ja kunnostamisen myötä, alueen kiinnostus eri käyttäjäryhmien keskuudessa on lisääntynyt. Ruostejärven retkeily -ja virkistysalue on tärkeä osa Forssan kaupungin ulkoilu- ja virkistyspalveluita. Alueella on laaja käyttöpotentiaali niin liikunta-, luonto- kuin yhdistystoiminnan tukemiseen. Nykytilanteessa alueen käyttöehdoista ja varausperiaatteista ei ole selkeää linjaa, vaan aluetta on annettu käyttöön esim. muualta tuleville partiolippukunnille veloitusetta.

Esitän, että Ruostejärven retkeily- ja virkistysaluetta annetaan maksutta käyttöön ainoastaan forssalaisille yhdistyksille ja yksittäinen yhdistys voi vuokrata alueen enintään viideksi (5) yhden päivän mittaiseksi käyttökerraksi 1.5.-30.9 välisenä aikana. Alueen käytön lisääntyessä on ilmennyt tarve selkeyttää ja rajata käyttöoikeuksia, jotta alueen käyttö pysyy hallittuna, tasapuolisena ja palvelee ensisijaisesti paikallisia yhdistyksiä.

Ruostejärven retkeily- ja virkistysalue on Forssan kaupungin omistama ja ylläpitämä alue, jota hyödyntävät sekä paikalliset yhdistykset että ulkopaikkakuntalaiset toimijat. Alueen ylläpito aiheuttaa kaupungille kustannuksia (jätehuolto, kiinteistöpäivystys), minkä vuoksi on tarkoituksenmukaista määritellä yhtenäiset periaatteet alueen käytöstä perittävistä maksuista.

Käytäntö, jossa forssalaiset yhdistykset voivat hyödyntää aluetta maksutta, tukee paikallista yhdistystoimintaa ja yhteisöllisyyttä. Ulkopaikkakuntalaisilta perittävä käyttökorvaus puolestaan tasapainottaa ylläpitokustannuksia ja varmistaa tasapuolisen kohtelun eri käyttäjäryhmien välillä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta päättää, että:

1. päättää, että Ruostejärven retkeily -ja virkistysalueen käytöstä peritään ulko-paikkakuntalaisilta käyttäjiltä (yhdistykset, seurat, yhdistykset ja muut toimijat) 75 euron suuruinen käyttömaksu /

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	3/2026	5
------------------	-------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	19.03.2026
----------------------	------------

päivä, sekä

2. forssalaisille käyttäjille (yhdistykset, seurat ja muut toimijat) alue annetaan maksutta käyttöön.

Päätös

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	3/2026	6
------------------	-------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	19.03.2026
----------------------	------------

24

Eramonpuiston leikkipaikkasuunnitelma

179/10.03.01.00/2026

YLA 19.03.2026

Valmistelija Kaupunginpuutarhuri Leila Grönholm, p. 050 5640 022,
leila.gronholm@forssa.fi

Eramonpuisto on rakennettu vuonna 1964 ja perusparannettu vuosina 1983 ja 2004. Nyt puiston kalusteet ovat uusimisen tarpeessa. Leikkipaikkasuunnittelua on tehty yhdessä Pihakoivun päiväkodin lasten kanssa Unisef- lapsiystävällinen Forssa hengessä. Leikkipaikkasuunnitelma on liitteenä.

Tarjouksia kalusteista pyydettiin sähköisessä kilpailutusjärjestelmässä Cloudiassa ja kaupungin nettisivuilla 2.3.2026 klo 11.00 saakka. Leikkipaikkasuunnitelma, tarjousten avauspöytäkirja ja saapuneet tarjoukset esitellään tarkemmin lautakunnan kokouksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta hyväksyy Eramonpuiston leikkipaikkasuunnitelman sekä asettaa sen julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetusten 43 §:n mukaisesti.

Päätös

Liitteet

- Eramonpuiston leikkipaikkasuunnitelma koko A3 Liite

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	3/2026	7
------------------	-------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	19.03.2026
----------------------	------------

25

Torialueen vuokraus vastikkeetta jumalanpalvelusta varten 24.5.2026

180/10.00.01.00/2026

YLA 19.03.2026

Valmistelija Kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa, p. 050 5110 591,
vile.saarenmaa@forssa.fi

Forssan seurakunta anoo Forssan torialuetta vastikkeetta käyttöön 24.5.2026 klo 8-13. Tapahtumassa tarvitaan myös sähköä. Tapahtuman järjestäjä vastaa tapahtuman järjestelyistä ja alueen siivouksesta tapahtuman päätyttyä. Tapahtuman järjestäjän on noudatettava muilta osin Forssan kauppatorin myyntiehtoja.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta myöntää Forssan seurakunnalle:

1. luvan järjestää Forssan torialueella jumalanpalvelus vastikkeetta sekä,
2. antaa torialueen sähköt ja penkit käyttöön vastikkeetta.

Päätös

26

Koulukadun ja Tapulikadun liikenneturvallisuustoimenpiteet

181/08.00.01/2026

YLA 19.03.2026

Valmistelija Kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa, p. 050 5110 591,
ville.saarenmaa@forssa.fi

Forssan kaupungin infrapalvelut on keskustellut Tapulikadun taloyhtiöiden hallitusten puheenjohtajien kanssa Tapulikadun liikenneturvallisuudesta ja käyttäytymisestä. Keskusteltiin mahdollisista toimenpiteistä alueen liikenneturvallisuuksien ja asuinmukavuuden parantamiseksi.

Infrapalvelut on tehnyt liikennelaskentoja Tapulikadulla. Vuorokausiliikenne Tapulikadulla on runsasta, reilu 1000 ajoneuvoa vuorokaudessa. Nopeusrikkomuksia n. 9 %. Tapulikatu on kaavassa esitetty hidaskaduksi, jolla läpiajoliikennettä pyritään rajoittamaan rakentein, pintamateriaalein ja istutuksin. Koulukadulla liikennettä on myös runsaasti ja alueella on paljon koululaisliikennettä. Koulukadulla on jo nyt lyhyt osuus 30 km/h nopeusrajoituksella ja kiinteillä hidastetöyssiillä varustettuna.

Toimenpide-ehdotuksena olisi asettaa alueelle 30 km/h alueellinen nopeusrajoitus Säästöpankinkatu-Hämeentie risteyksestä Tapulikatu-Yhtiönkatu väliselle alueelle. Vaikutuksen alaiset katualueet olisivat Säästöpankinkatu, Koulukatu, Tapulikatu ja Loimikatu. Säästöpankinkatu on lyhyt katu, missä pääasiainen liikennöinti on läpiajaja. Loimikatu on kaavassa esitetty hidaskaduksi, missä 30 km/h rajoitus on perustelu.

Asettamalla 30 km/h alueellinen nopeusrajoitus parannetaan liikenneturvallisuuksia alueella, kun reagointiajat kasvavat sekä läpiajoliikenne vähentyy. 30 km/h nopeusrajoitus mahdollistaa myös helpommin erilaisten rakenteellisten hidasteiden sijoittamisen alueelle. Infrapalvelut voi tarvittaessa sijoittaa alueelle erilaisia tilapäisiä rakenteellisia hidasteita tutkiakseen toimenpiteiden vaikutusta ajokäyttäytymiseen.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta päättää asettaa 30 km/h alueellisen nopeusrajoituksen Säästöpankinkatu-Hämeentie risteys - Tapulikatu-Yhtiönkatu risteys väliselle alueelle, joka kattaa kadut Säästöpankinkatu, Koulukatu, Tapulikatu, Loimikatu.

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	3/2026	9
------------------	-------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta		19.03.2026	
----------------------	--	------------	--

Päätös

27

Viranhaltijapäätökset

YLA 19.03.2026

Yhdyskuntalautakunnalle on toimitettu kuntalain 92 §:n sekä hallintosäännön 44 §:n mukaisesti mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten alla luetellut viranhaltijoiden päätökset, joista julkiset ovat nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;

3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Yhdyskuntalautakunnan alaisen toimialan viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta 11.2. – 10.3.2026.

Teknisen johtajan yleispäätös § 2
hankintapäätökset §§ 3 – 4

Kiinteistöpäällikön yleispäätökset §§ 2 – 5

Kunnallistekniikan päällikön yleispäätös § 2.

Viranhaltijapäätökset on julkaistu CM:n sekä kaupungin verkkosivuilla. Luettelo päätöksistä on liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta toteaa, ettei edellä lueteltuihin pöytäkirjoihin sisältyvissä päätöksissä tarkoitettuja asioita ole aihetta ottaa yhdyskuntalautakunnan käsiteltäviksi.

Päätös

Liitteet

- viranhaltijoiden päätösluettelo ajalta 11.2. - 10.3.2026

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	3/2026	11
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	19.03.2026
----------------------	------------

28

Yhdyskuntalautakunnan talouden seuranta tammikuu 2026

67/02.02.01/2026

YLA 19.03.2026

Valmistelija Tekninen johtaja Antti Heinilä, p. 050 3537 733,
antti.heinila@forssa.fi

Yhdyskuntalautakunnan alaisen toiminnan käyttötalouden toteutuma tammikuulta 2026 on liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta merkitsee tiedoksi lautakunnan alaisen toiminnan käyttötalouden toteutuman tammikuulta 2026.

Päätös

Liitteet

- yla talouden seuranta tammikuu 2026

Forssan kaupunki	ESITYSLISTA	3/2026	12
------------------	-------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta		19.03.2026	
----------------------	--	------------	--

29

Ilmoitusasiat

YLA 19.03.2026

Yhdyskuntalautakunnalle esitetään tiedoksi seuraavat ilmoitusluonteiset asiat:

Pikku-Muolaan Kehitys Oy, Datakeskus, Forssan ympäristövaikutusten arviointiselostus on nähtävänä maankäytön suunnittelussa kaupungintalon 3. kerroksessa Lupa- ja valvontaviraston pyynnön mukaisesti 23.2 -31.3.2026. Asiakirjat ovat nähtävänä myös Lupa- ja valvontaviraston sivuilla Lupa- ja valvontaviraston sivuilla [lvv.fi/](http://lvv.fi) ajankohtaista/kuulutukset-ja -yleistiedoksiannot sekä Ympäristöhallinnon verkkosivuilla www.ymparisto.fi/Forssan-datakeskus-YVA

Lupa- ja valvontavirasto on lähettänyt lausuntopyynnön Pikku-Muolaan Kehitys Oy:n, Datakeskus, Forssan ympäristövaikutusten arviointiselostuksesta diaarinumero LVV-U/27154/2026.

Kaupunginhallitus on antanut lausunnon selostuksesta.

Tiedoksi liitteenä on asiasta järjestetyssä kaikille avoimessa tilaisuudessa 4.3.2026 pidetty esitys.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta

merkitsee edellä annetun selostuksen tiedoksi.

Päätös

Liitteet

- Esitys_YVA Yleisötilaisuus Datakeskus Forssa 4.3.2026