

Maanvuokrasopimuksen jatkaminen

626/10.00.01.00/2021

YLA 19.02.2026 § 13

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Aki Härmä, p. 050 5640 017,
aki.harma@forssa.fi

Kaupunki vuokrasi kaupungingeodeetin viranhaltijapäätöksellä 4.3.2025 (1 §) Kalle Korvenojalle liitekartasta ilmenevät, pinta-alaltaan yhteensä noin 2,36 hehtaarin suuruiset peltolohkot ajalle 1.4.2025-31.12.2029. Vuosivuokraksi tuli kiinteä 315 euroa/ha eli yhteensä 743,40 euroa.

Kalle Korvenoja on pyytänyt 19.11.2025 sanotun vuokrasopimuksen jatkamista ajalle 1.1.2030-31.12.2032 entisin ehdoin. Koska vuokralainen on hoitanut sopimuksen mukaiset velvoitteensa, ei kaupungin näkökulmasta ole estettä vuokrauksen jatkamiselle haetulla tavalla. Nyt tehtävä jatkopäätös ei myöskään aseta muita vuokralaisia epätasa-arvoiseen asemaan ja on linjassa kaupungin vastaavien aikaisempien päätösten kanssa.

Vuokrauspäätös, peltolohkojen sijainnin osoittava kartta sekä luonnos vuokrasopimuksen jatkoksi ovat liitteinä. Voimassa oleva vuokrasopimus on oheismateriaalina.

Yhdyskuntalautakunta voi hallintosäännön 34 §:n nojalla päättää asiasta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Aki Härmä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta:

1. päättää jatkaa peltolohkojen 061-00707-86 ja 061-04256-46 vuokrasopimusta Kalle Korvenojan kanssa valmistelun mukaisesti nykyisin ehdoin ajalle 1.1.2030-31.12.2032, sekä

2. oikeuttaa kaupungingeodeetin allekirjoittamaan vuokraoikeuden jatkoasiakirjan sekä hyväksymään siihen mahdollisia teknisluontoisia, merkitykseltään vähäisiä korjauksia.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.