

Ympäristölupalautakunta

Aika 24.02.2026 klo 17:00 - 18:00

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Pentti

Käsitellyt asiat

§ 9	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 10	Ympäristölupalautakunta talouden seuranta tammikuu 2026	4
§ 11	Vesi- ja viemäriputkilinjan sijoittaminen kiinteistölle 61-401-3-45	5
§ 12	Valtuustoaloite malminetsintäluvan vaatimisesta malminetsintään kaupungin mailla	8
§ 13	Viranhaltijapäätökset	13
§ 14	Ilmoitusasiat; ympäristölupalautakunta	14

Osallistujat

Päätöksentekijät	Kantanen Juha Jäderholm Tommi Mäkelä Lea Norri Teresa Tasala Kari	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen
Muut	Heinilä Antti Salminen-Åberg Niina Laaksonen Jukka Visti Hanna Lintonen Emmi Kesäniemi Jari	tekninen johtaja ympäristöpäällikkö johtava rakennustarkastaja pöytäkirjanpitäjä kh:n puheenjohtaja kaupunginjohtaja
Poissa	Marjamäki Jari Demiri Luan	kh:n edustaja nuorisovaltuuston edustaja

Allekirjoittajat	Juha Kantanen puheenjohtaja	Hanna Visti pöytäkirjanpitäjä
------------------	--------------------------------	----------------------------------

Käsitellyt asiat	9 - 14
------------------	--------

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti 26.02.2026 Tommi Jäderholm	Lea Mäkelä
-----------------------	---	------------

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä	Pöytäkirja on julkaistu yleiseen tietoverkkoon 27.02.2026 Hanna Visti lupasihteeri
-----------------------------------	--

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisessä allekirjoituspalvelussa (Visma sign).

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	2/2026	3
------------------	------------	--------	---

Ympäristölupautakunta	§ 9	24.02.2026
-----------------------	-----	------------

Kokouksen järjestäytyminen

YMPLA 24.02.2026 § 9

104/00.02.07/2026

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön ja toimielimen päätöksen mukaisesti.

Toimielin on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla.

Jäsenen ollessa esteellinen tai estynyt hän voi kutsua varajäsenenä kokoukseen.

Pöytäkirjantarkastajat

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua jäsentä, jollei toimielin ole päättänyt sen tarkastamisesta muulla tavalla.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Tommi Jäderholm ja Lea Mäkelä.

Tämä pöytäkirja tarkastetaan 26.2.2026

Asioiden käsittelyjärjestys

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päätä.

Päätösehdotus

Ympäristölupautakunta

toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi, valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Tommi Jäderholmin ja Lea Mäkelän sekä

käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Käsittely

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Emmi Lintonen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17:02.

Päätös

Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	2/2026	4
------------------	------------	--------	---

Ympäristölupautakunta	§ 10	24.02.2026
-----------------------	------	------------

Ympäristölupautakunta talouden seuranta tammikuu 2026

YMPLA 24.02.2026 § 10
67/02.02.01/2026

Ympäristölupautakunnan alaisen toiminnan käyttötalouden toteutuma tammikuulta on liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Ympäristölupautakunta

merkitsee tiedoksi liitteenä olevan lautakunnan alaisen toiminnan käyttötalouden toteutuman tammikuulta 2026.

Päätös Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Liite_ympla_tuloslaskelma_tammikuu_2026

Vesi- ja viemäriputkilinjan sijoittaminen kiinteistölle 61-401-3-45

66/10.03.00.01/2026

YMPLA 24.02.2026 § 11

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja Jukka Laaksonen,
puh. 050 550 4513, jukka.laaksonen@forssa.fi

Forssan vesihuoltoliikelaitos hakee rakentamislain 131 §:n mukaista sijoittamislupaa vesijohdolle ja jätevesiviemärille (Linja 1) kiinteistön 61-401-3-45 kohdalla, Hakapellontie 27, 30300 Forssa.

Vesijohtolinja tulee palvelemaan Rytökallion ja Ratasmäen kaava-alueiden lisäksi koko kaupungin vesijohtoverkkoa vesitornin suunnasta, päävesijohtona. Jätevesiviemäri linja palvelee Ryökallion kaava-alueen lisäksi mahdollistaen Pikku-Muolaan alueen jätevesiviemäröinnin. Johtolinjat esitetään sijoitettavaksi Hakapellontien varteen, niin lähelle pellon reunaa kuin se on sähköpylväiden osalta mahdollista, noin 6 metrin etäisyydelle tien keskilinjasta. Hakemuksen mukaan vesijohto- ja viemäri linjan sijoittamisesta ei ole kiinteistön omistajien kanssa päästy sopuun. Samassa yhteydessä haetaan rakentamislain 78 §:n mukaista aloittamisoikeutta vakuutta vastaan ennen kuin päätös on saanut lainvoiman.

Rakentamislaki 131 §:

” Kiinteistön omistaja ja haltija ovat velvollisia sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sama koskee johtoihin liittyviä vähäisiä laitteita ja rakennelmia. Johtoa tai muuta laitetta ei saa rakentaa niin, että vaikeutetaan alueen kaavoitusta tai kaavan toteuttamista. Jollei sijoittamisesta ole sovittu kiinteistön omistajan ja haltijan kanssa, sijoittamisesta päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei sijoittaminen aiheuta huomattavaa haittaa kiinteistön käytölle. Sopimus johdon tai muun laitteen sijoittamisesta sitoo myös kiinteistön uutta omistajaa ja haltijaa.

Kiinteistön omistajalla ja haltijalla on oikeus saada korvaus johdon tai muun laitteen sijoittamisesta aiheutuvasta haitasta ja vahingosta. Jos asianosaiset eivät pääse sopimukseen korvauksesta, asia ratkaistaan noudattaen, mitä kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetussa laissa säädetään lunastuskorvauksen määrittämisestä.”

Rakentamislaki 78 §:

” Lupaviranomainen voi perustellusta syystä antaa oikeuden rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen osaksi tai kokonaan ennen kuin 131 §:ssä tarkoitettu laitteiden sijoittamista, muuttamista tai poistamista koskeva päätös on saanut lainvoiman edellyttäen, ettei päätöksen täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttämäksi (aloittamisoikeus). Oikeudesta päätetään edellä tarkoitetun päätöksen yhteydessä.

Luvan hakijan on asetettava hyväksyttävä vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa.”

Hakemuksessa esitetään haettavan linjauksen (Linja 1) lisäksi vaihtoehtoiset linjaukset kustannuksineen ja perusteluineen (Linja 2, Linja 3).

Kiinteistön omistajilta on pyydetty hakemuksesta kirjallista vastinetta ja perusteluita määräaikaan 20.2.2026 mennessä.

Vastinepyynnössä on tuotu esiin, että vastaamatta jättäminen ei estä hakemuksen käsittelyä ja ratkaisemista.

Haettu kiinteistö 61-401-3-45 ja sen ympäristö on osoitettu Hämeen maakuntakaava 2040:ssa asuntovaltaiseksi alueeksi (AA), jonne on mahdollista sijoittaa asemakaavoituksen myötä asuinpientaloja.

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa eikä yleiskaavaa.

Sijoittamislupahakemuksessa esitetään linjausta (linja 1) kiinteistölle 61-401-3-45 pellon reunaan noin 160 metrin matkalle sekä noin 8 metrin matkalle tien alitukseen. Putkilinjat sijoittuvat peittosyvyydeltään 2 metriin. Pelto on tavanomaisessa peltoviljelykäytössä. Johtolinjojen sijoituessa Hakapellontien suoja- ja vierialueelle, kiinteistön maakäytölle ei ilmene muodostuvan sijoittamisesta huomattavaa haittaa. Johtolinjojen sijoitus tien reunaan palvelee parhaiten tulevan mahdollisen maankäytön ja sen tarpeet. Johtolinjat sijoittuvat myös tulevaa maankäyttöä ajatellen keskeisesti, jolloin tarvittavien tonttien vesi- ja viemärijohdot pystytään toteuttamaan lyhyemmillä jakelujohdoilla ja pienemmillä kustannuksilla.

Esitetty linjaus 1 esitetään hakemuksen vaihtoehtoista suoraviivaisempana, lyhimpänä ja kustannusarvioltaan edullisimpana linjauksena.

Esitetty linjaus 2 on vaihtoehtoista pisin ja kustannuksiltaan arvokkain linjaus. Linjauksen kohdalla on paljon metsäistä ja kallioista/ kivikkoista maastoa. Vaatii pitkät jakelujohdot kattaakseen Pikku-Muolaan alueen.

Esitetty 3 linjaus on vaihtoehtoista pituuden ja kustannusten näkökulmasta lähinnä linjausta 2. Linjaus sijoittuu kaikilta osin sivussa tavoiteltavilta alueilta. Vaatii pitkät jakelujohdot.

Muut esittämättömät linjausvaihtoehdot Leinontien tai Koivulantien kautta sijoittuvat sivuun tavoiteltavilta alueilta. Näiden kautta muodostuu arvioiden vastaavat matkat ja kustannukset kuin linjauksella 2. Maastona myös metsäistä, kallioista/ kivikkoista maastoa. Lisäksi kadut ovat kapeita ja kallioisia. Myös suuret runkolinjat katualueella vaikeuttaisivat myöhemmin toteuttavien jakelujohtojen ja viemäreiden sijoittamista.

Mikäli asianosaiset eivät pääse sopimukseen sijoittamisen korvauksesta, asian ratkaisee maanmittauslaitos.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja

Päätösehdotus Päätösehdotus annetaan kokouksessa, kun kiinteistön omistajien kuuleminen on päättynyt.

Käsittely Kiinteistön omistajat eivät ole toimittaneet pyydettyä vastinetta hakemuksesta.

Johtava rakennustarkastaja antoi seuraavan päätösehdotuksen:

Ympäristölupautakunta päättää myöntää Forssan vesihuoltoliikelaitokselle luvan sijoittaa hakemuksen mukaisesti vesijohto- ja viemäriinjan kiinteistölle 61-401-3-45. Sijoittaminen (linja1) on linjaukseltaan lyhin, suoraviivaisin ja kustannuksiltaan edullisin. Sijoitus palvelee parhaiten hakemuksessa esitettyjä alueita ja tarpeita. Sijoittaminen tienvarsialueelle ja kahden metrin syvyyteen ei aiheuta sijoittamiskiinteistön käytölle eikä kaavoituksen toteuttamiselle haittaa.

Ja päättää edelleen myöntää hakemuksen mukaiselle sijoittamistoimenpiteelle aloittamisoikeuden esitettyä vakuutta vastaan.

Päätös Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Forssan vesihuoltoliikelaitoksen hakemus vesijohdon ja paineviemärin sijoittamiselle
- Pelastuslaitoksen lausunto
- netti Karttaliite sijotuspäätös

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	2/2026	8
------------------	------------	--------	---

Kaupunginvaltuusto	§ 63	12.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 148	19.05.2025
Ympäristölupautakunta	§ 12	24.02.2026

Valtuustoaloite malminetsintäluvan vaatimisesta malminetsintään kaupungin mailla

194/10.01.01/2025

KV 12.05.2025

Valtuutettu Ville Sundell luki allekirjoittamansa malminetsintäluvan vaatimista malminetsintään kaupungin mailla koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Aloite malminetsintäluvan vaatimisesta malminetsintään kaupungin mailla

Varausilmoituksen ja kaivosluvan väliin sijoittuu malminetsintälupa (ent. "valtaus"). Varauksia Forssassa jo on, ja jotkin näistä varauksista ovat johtamassa malminetsintälupiin.

Malminetsintälupa oikeuttaa malminetsintään toisten mailla, mutta monet kaivostoimijat ovat kiinnostuneita minimoimaan riskejään luonnon kustannuksella sopimalla maanomistajien kanssa vähäistä haittaa suuremmasta malminetsinnästä ennen malminetsintäluvan saamista.

Esimerkiksi Metsähallitus ei lähtökohtaisesti anna omistamillaan mailla maanomistajan lupaa tällaisiin malminetsintätoimiin, kuten koekairauksiin, ilman malminetsintälupaa.

Forssan tulisi seurata tätä esimerkkiä, sillä malminetsintälupa-prosessi on olemassa syystä: prosessi karsii pois turhat ja haitalliset hankkeet, jättäen jäljelle vain varteenotettavimmat ja vastuullisimmat. Näin luontoa ei vaarannettaisi hankkeissa, joihin ei olisi painavia perusteita.

Tämä tukisi Forssan strategiaa erityisesti ekologisen järkivihreyden osalta.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Forssan kaupunki ei omistamiensa kiinteistöjen osalta anna suostumustaan kaivoslain (621/2011) 9 §:n mukaisesti malminetsintään ilman malminetsintälupaa.”

Valtuutettu Ville Sundellin lisäksi valtuustoaloitteessa olivat mukana valtuutetut Ritva Aho, Kristiina Halonen, Maija Kranni, Emmi Lintonen, Katariina Pohjalainen, Mikko Suomi, Tapio Virtanen ja Janne Vuorenmaa sekä varavaltuutettu Ida Viljanen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	2/2026	9
------------------	------------	--------	---

Kaupunginvaltuusto	§ 63	12.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 148	19.05.2025
Ympäristölupautakunta	§ 12	24.02.2026

Päätös Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 19.05.2025 § 148

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää aloitteen tekninen ja ympäristötoimelle valmisteltavaksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

YMPLA 24.02.2026 § 12

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Niina Salminen-Åberg,
puh. 050 564 0009, niina.salminen@forssa.fi

Valtuutettu Ville Sundell on tehnyt 12.5.2025, § 63, valtuustoaloitteen koskien malminetsintäluvan vaatimista malminetsintään kaupungin mailla.

Malminetsinnän tutkimustoimintaan oikeuttavien malminetsintälupa-alueiden yhteenlaskettu pinta-ala Suomessa on ollut viime vuosina nousussa, v. 2024 pinta-ala oli 3 050 neliökilometriä. Vuonna 2024 malminetsintäkairaukset kuitenkin vähenivät 11 % edelliseen vuoteen verrattuna, ollen yhteensä 255 kilometriä. Malminetsintä keskittyy edelleen Lappiin, jonne kohdistuu noin 75 % Suomessa tehtävästä malminetsinnästä. Malminetsinnän kasvua on vauhdittanut vihreän siirtymän tarvitsemat metallit ja taloudellisen epävarmuuden kiihdyttämä kullan hinnan nousu.

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) on kaivoslaissa tarkoitettu kaivosviranomainen, joka valvoo lain noudattamista ja hoitaa kaivoslaissa säädetyt tehtävät kuten malminetsintäluvan käsittelyn.

Forssan kaupungin alueella on nyt Tukesin kaivosrekisterin mukaan kolme malminetsintälupa-aluetta. Niistä kahdessa hakijana on ollut Rio Tinto Exploration Finland Oy, joka on 6.10.2025 ilmoittanut, että se on päättänyt lopettaa malminetsinnän Suomessa. Yhdessä hankkeessa hakijana on Kultatie Holding Oy. Tukes on myöntänyt

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	2/2026	10
------------------	------------	--------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 63	12.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 148	19.05.2025
Ympäristölupautakunta	§ 12	24.02.2026

Kultatie Holding Oy:lle malminetsintäluvan (ML2018:0083).
Päätöksestä on valitettu ja Hämeenlinnan hallinto-oikeus on
12.2.2026 kumonnut Tukesin päätöksen ja palauttanut asian sille
uudelleen käsiteltäväksi.

Pienimuotoisista maanomistajan suostumukseen perustuvista
etsinnöistä ei ole tietoa, koska niissä ei ole mitään
ilmoitusvelvollisuutta.

Kaivoslain 7 §:n mukaan jokaisella on toisenkin alueella oikeus
kaivosmineraalien löytämiseksi tehdä geologisia mittauksia ja
havaintoja sekä ottaa vähäisiä näytteitä, jos toimenpiteistä ei
aiheudu vahinkoa eikä vähäistä suurempaa haittaa tai häiriötä
(etsintätyö).

Etsintätyötä ei saa maan pinnalla tehdä:

- 1) hautausmailla (457/2003) tarkoitetulla hautausmaalla eikä
yksityiseen hautaan kuuluvalla alueella eikä 50 metriä näitä
lähempänä;
- 2) puolustusvoimien käytössä olevalla alueella tai sellaisella
Rajavartiolaitoksen hallitsemalla alueella, jossa liikkumista on
rajoitettu tai se on kielletty, taikka 100 metriä lähempänä tällaista
aluetta;
- 3) alueella, jolla liikkumista on rajoitettu tai jolle sivullisilta on pääsy
kielletty;
- 4) yleisessä käytössä olevalla liikenne- ja kulkuväylällä;
- 5) 150 metriä lähempänä asumiseen tai työntekoon tarkoitettua
rakennusta tai muuta näihin rinnastettavaa tilaa ja niihin liittyvää,
yksityistä piha-aluetta taikka tällaisen rakennuksen paikkaa, jota
varten on myönnetty rakentamislaisissa tarkoitettu rakentamiseen
tarvittava lupa ja rakentaminen on aloitettu; (21.4.2023/796)
- 6) puutarhatalouden käytössä olevalla alueella;
- 7) 50 metriä lähempänä yleistä rakennusta tai laitosta taikka yli 35
000 voltin jännitteistä sähkölinjaa tai muuntoasemaa;
- 8) muulla 1–7 kohtaa vastaavalla erityiseen käyttöön otetulla
alueella.

Etsintätyötä saa kuitenkin tehdä 2 momentin 2–8 kohdassa
tarkoitetulla alueella asiassa toimivaltaisen viranomaisen tai
laitoksen taikka asianomaisen oikeudenhaltijan suostumuksella.

Kaivoslain 8 §:ssä edellytetään, että etsintätyöstä vastaavan on
ennen 7 §:ssä tarkoitetun näytteenoton aloittamista tehtävä
kirjallinen ilmoitus etsintätyön kohteena olevaan alueeseen
(etsintäalue) kuuluvan kiinteistön omistajalle ja haltijalle, jonka etua
tai oikeutta asia saattaa koskea.

Kaivoslain 9 §:ssä sanotaan, että malminetsintään on oltava
kaivosviranomaisen lupa (malminetsintälupa), jos malminetsintää ei

Kaupunginvaltuusto	§ 63	12.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 148	19.05.2025
Ympäristölupautakunta	§ 12	24.02.2026

voida toteuttaa 7 §:n mukaan etsintätyönä tai kiinteistön omistaja ei ole antanut siihen suostumustaan.

Malminetsintälupa on myös oltava, jos:

- 1) malminetsinnästä voi aiheutua haittaa ihmisten terveydelle tai yleiselle turvallisuudelle, haittaa muulle elinkeinotoiminnalle taikka maisemallisten tai luonnonsuojeluarvojen heikentymistä;
- 2) malminetsintä kohdistuu uraania tai toriumia sisältävän esiintymän paikallistamiseen ja tutkimiseen; tai
- 3) lupa on tarpeen tässä laissa tarkoitetun etuoikeuden saamiseksi esiintymän hyödyntämiseen.

Lisäksi malminetsintää varten vaaditaan asiassa toimivaltaisen viranomaisen tai laitoksen taikka asianomaisen oikeudenhaltijan suostumus, kun kyseessä on alueidenkäyttölaissa tarkoitettu katualue tai tori, liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetussa laissa (503/2005) tarkoitettu maantien tiealue, ilmailulaissa (864/2014) tarkoitettu lentopaikka ja muu ilmailua palveleva alue, rataaissa (110/2007) tarkoitettu rautatiealue, yleistä liikennettä varten käytetty kanava tai muu vastaava liikennealue taikka 30 metriä lähempänä mainittuja liikennealueita sijaitseva alue, jollei mainituksa tai muussa laissa säädetä tai sen nojalla määrätä tätä leveämpää suoja-aluetta. (21.4.2023/796)

Edellä esitettyjen lainkohtien perusteella voidaan todeta, että käytännössä yleensä vain pienimuotoisissa tilanteissa maanomistajan suostumus voi korvata malminetsintäluvan tarpeen. Lupa vaaditaan aina, jos toiminnasta voi aiheutua kaivoslain 9 §:ssä tarkoitettua haittaa tai heikentymistä. Ilman malminetsintälupahakemuksen käsittelyä ja siihen liittyvien vaikutusten arviointia saattaa maanomistajalla olla vaikeuksia hahmottaa toiminnan haitat ja niiden merkittävyys. Lupa vaaditaan myös aina, jos halutaan kaivoslain mukainen etuoikeus esiintymän hyödyntämiseen.

Esittelijä Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus Ympäristölupautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle seuraavaa:
Edistääkseen kaivoslain yleisiä periaatteita (kaivoslaki 1 §: lain tarkoituksena on edistää sosiaalisesti, taloudellisesti ja ekologisesti kestävästä malminetsinnästä ja kaivostoimintaa ja järjestää niiden edellyttämä alueiden käyttö) ja helpottaakseen malminetsinnästä mahdollisesti aiheutuvien haittojen arviointia (kaivoslaki 9 §, 2 momentti) kaupunki tekee periaatepäätöksen siitä, ettei anna etsintätöille hallitsemillaan alueilla oikeudenhaltijan (kaivoslaki 7 §, 3 momentti) suostumusta. Täten kaupungin omistamilla mailla malminetsintään on oltava aina kaivosviranomaisen lupa

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	2/2026	12
------------------	------------	--------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 63	12.05.2025
Kaupunginhallitus	§ 148	19.05.2025
Ympäristölupautakunta	§ 12	24.02.2026

(malminetsintälupa), jos malminetsintää ei voida toteuttaa kaivoslain 7 §:n 1 momentin mukaisena etsintätyönä.

Päätös

Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Viranhaltijapäätökset

YMPLA 24.02.2026 § 13

Ympäristölupautakunnalle on toimitettu kuntalain 92 §:n sekä hallintosäännön 44 §:n mukaisesti mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten alla luetellut viranhaltijoiden päätökset, joista julkiset ovat nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

Viranhaltijoiden päätökset ajalta 1.1.2026 – 15.2.2026

myönnetyt luvat:

Johtava rakennustarkastaja	§ 1, 2, 3, 4 ja 5
Rakennustarkastaja	§ -
Tarkastusinsinööri	§ -

muut päätökset:

Johtava rakennustarkastaja	§ -
Ympäristöpäällikkö	§ -
Ympäristötarkastaja	§ -

Päätösraportit viranhaltijoiden päätöksistä ovat esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä	Ympäristöpäällikkö
Päätösehdotus	Ympäristölupautakunta merkitsee yllä olevat päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeutta otto-oikeuden alaisiin päätöksiin.
Päätös	Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	2/2026	14
------------------	------------	--------	----

Ympäristölupautakunta	§ 14	24.02.2026
-----------------------	------	------------

Ilmoitusasiat; ympäristölupautakunta

YMPLA 24.02.2026 § 14

Ympäristölupautakunnalle esitetään tiedoksi seuraavat ilmoitusluonteiset asiat:

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 12.2.2026 Kultatie Holding Oy:n malminetsintä lupaa koskevasta päätöksestä tehtyä valitusta. Dnro 443/10.01.01/2023

Forssan kaupunginhallituksen ilmoitus 3.2.2026 Kiimassuo I A asemakaava muutoksen lainvoimaisuudesta hyväksymisestä. Dnro 269/10.02.01/2025

LVV lausunto 27.1.2026 Loimijoen 61-413-876-1 alituksesta kiinteistöjen 61-413-1-368 ja 61-8-9903-3 kohdalla. Dnro 49/11.01.01.00/2026

Muistio 29.1.2026 liittyen ajoneuvojen pesemiseen kiinteistöllä 61-12-842-1, Dnro 398/11.04.00/2025

Ilmoitus haitasta kiinteistöltä 61-9-378-3 ja omistajalle lähetetty tiedote. Dnro 73/11.03.00/2026

Ilmoitus haitasta kiinteistöiltä 61-5-1126-15 ja 61-5-1126-14 ja omistajille lähetetty tiedote. Dnro 319/11.03.01.02/2025

Loimijoen yhteistarkkailu: piilevätutkimusten raportti vuonna 2023. Dnro 79/11.04.01/2026

Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014) 9 §:n mukaisen ilmoituksen lannan tai lannoitevalmisteen aumavarastoinnista on toimittanut: Dnro 81/11.03.05.00/2026

- Veikko Leinonen, 12.2.2026

Esittelijä Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus Ympäristölupautakunta

1. merkitsee edellä mainitut asiakirjat tiedoksi ja

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	2/2026	15
------------------	------------	--------	----

Ympäristölupautakunta	§ 14	24.02.2026
-----------------------	------	------------

2. tyytyy muiden viranomaisten päätöksiin.

Päätös Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 9, § 10, § 12, § 13, § 14

Oikaisuvaatimuskielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 11**VALITUSOSOITUS****Valitusviranomainen**

Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta.

Valitusaika

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä määräpäivän jälkeen.

Henkilön/tahon, jolle päätös tai tieto päätöksen antamisesta lähetetään erikseen tiedoksi, katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä (7.) päivänä sen jälkeen, kun asiakirja on annettu postin välitettäväksi, jollei muuta näytetä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan saadun tieto saantitodistuksen osoittamana päivänä. Erillistä tiedoksisaantitodistusta käytettäessä päätöksestä katsotaan saadun tieto todistukseen merkittynä päivänä.

Muiden henkilöiden/tahojen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleiseen tietoverkkoon.

Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa

- asianosaiset eli ne, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea
- kunta
- valvontaviranomainen
- asiassa yleistä etua valvova valvontaviranomainen

Valituskirjelmän sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan
- valittajan nimi, kotikunta ja yhteystiedot, jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava
- postiosoite ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on siitä ilmoitettava Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle)
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti

Valituksen liitteet

- tämä päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- mahdollinen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös sähköpostilla tai faksina, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräjän viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää myös postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hämeenlinna
postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
puhelin: 029 56 42210 (asiakaspalvelu), tietoliikennekatkon sattuessa 050 407 3429 (lisämaksuton)
faksi: 029 56 42269
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
aukioloaika: maanantaista perjantaihin kello 8.00 – 16.15

Valitus tulee tehdä ensisijaisesti hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Oikeudenkäyntimaksu

Asian käsittelystä tuomioistuimessa voidaan periä maksu, katso [tuomioistuinmaksulaki 1455/2015](#) (Finlex). Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#). Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen, jolloin samalla kirjelmällä valittaneilta peritään vain yksi maksu. Maksua ei peritä silloin, kun hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaisen päätöksen valittajan hyväksi.

Muutoin muutoksenhaussa noudatetaan oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annettua lakia (808/2019).

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO

Päätöksen pvm.

§

(Tiedoksianto koskevat kohdat täytetään myös viranomaiselle jäävään kaksoiskappaleeseen.)

1. Päätös on lähetetty asianosaiselle kirjeitse ja annettu postin kuljetettavaksi

(päiväys ja tiedoksiantaja)

2. Päätös on luovutettu asianosaiselle

(päiväys ja tiedoksiantajan sekä vastaanottajan allekirjoitukset)

3. Päättös on annettu asianosaiselle tiedoksi

- saantitodistuksin ()
- haastemiehen välityksellä ().