

Kaupunginhallitus

Aika 02.02.2026 klo 17:00 - 18:33

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§ 29	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 30	Ajankohtaiset ja konserniohjausta koskevat asiat	5
§ 31	Valtuuston kokouksessa 26.1.2026 tehtyjen päätösten täytäntöönpano	6
§ 32	Kahden nuorisotyöntekijän vakanssin täyttöluvut	7
§ 33	Edustajan nimeäminen Kanta-Hämeen maankäyttö- ja liikennejärjestelmätyöryhmään	9
§ 34	Ruostejärvityöryhmän jäsenen nimeäminen	10
§ 35	Työsuojelun toimintakertomus vuodelta 2025	11
§ 36	Valtuustoaloite Jubilee Lineen liittymisestä	12
§ 37	Valtuustoaloite Vesihelmen kuntosalin aukioloaikojen tarkastelusta	14
§ 38	Valtuustoaloite koskien hallintosäännön kokonaisarviointia	16
§ 39	Ikääntyneiden kotona asumisen tukemista koskeva valtuustoaloite	18
§ 40	Toripaviljonkiin sijoitettavaa tasoa koskeva valtuustoaloite	22
§ 41	Tehtaankoulun kehittämistä koskeva valtuustoaloite	25
§ 42	Valtuustoaloite Vikspirtin tilanteesta ja kuntotarkastuksesta	28
§ 43	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	32
§ 44	Ilmoitusasiat	34

Osallistujat

Päätöksentekijät	Lintonen Emmi Ahtola Tero Hirvikoski Eero Häggman Johanna Ilvonen Sirkka-Liisa Lähteenkorva Jaana Marjamäki Jari Penttilä Mika Rajahalme- Tahvanainen Tarja Kinnunen Riikka Vikman Pasi	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen varajäsen	
Esittelijä	Kesäniemi Jari	kaupunginjohtaja	
Pöytäkirjanpitäjä	Saarni Hanna	hallintojohtaja	
Muut	Saarenmaa Lotta Lepola Kaisa Anttila Sirkka-Liisa Aaltonen Suvi	valtuuston pj. valtuuston I vpj. valtuuston II vpj. valtuuston III vpj.	§:t 29 (osittain)-44 klo 17.02-18.33
Poissa	Järvinen Satu Uutela Matti		

Allekirjoittajat

Emmi Lintonen
puheenjohtaja

Hanna Saarni
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

29 - 44

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti 5.2.2026

Tarja Rajahalme-Tahvanainen

Tero Ahtola

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on julkaistu yleiseen tietoverkkoon

Hanna Saarni
hallintojohtaja

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisessä allekirjoituspalvelussa (Visma sign).

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	3
------------------	------------	--------	---

Kaupunginhallitus	§ 29	02.02.2026
-------------------	------	------------

Kokouksen järjestäytyminen

KH 02.02.2026 § 29

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tämä kaupunginhallituksen kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön määräyksen ja kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus on päätösvaltainen kuusijäsenisenä.

Jäsenen ollessa esteellinen tai estynyt hän voi kutsua varajäsenenä kokoukseen. Tämän kutsun hoitamisen voi antaa myös kaupungin keskushallinnon hallintopalvelujen tehtäväksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua jäsentä, jollei hallitus ole päättänyt sen tarkastamisesta muulla tavalla.

Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Mika Penttilä ja Tarja Rajahalme-Tahvanainen (varalla Tero Ahtola ja Matti Uutela).

Tämä pöytäkirja tarkastetaan 5.2.2026.

Asioiden käsittelyjärjestys

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei kaupunginhallitus toisin päätä.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi
2. valitsee pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Mika Penttilä ja Tarja Rajahalme-Tahvanainen.
3. käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Käsittely

Kaisa Lepola saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.02.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	4
------------------	------------	--------	---

Kaupunginhallitus	§ 29	02.02.2026
-------------------	------	------------

Päätös

Kaupunginhallitus

1. totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi
2. valitsi pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Tarja Rajahalme-Tahvanainen ja Tero Ahtola.
3. päätti käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	5
------------------	------------	--------	---

Kaupunginhallitus	§ 30	02.02.2026
-------------------	------	------------

Ajankohtaiset ja konserniohjausta koskevat asiat

KH 02.02.2026 § 30

Kaupunginjohtaja selostaa ajankohtaisia asioita kokouksessa.

Yrityksiä koskevat asiat voivat sisältää viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 §:ssä tarkoitettuja yrityssalaisuuksia, jotka ovat salassa pidettäviä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee kokouksessa saadut selvitykset tiedoksi.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi kokouksessa saadut selvitykset tiedoksi.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	6
------------------	------------	--------	---

Kaupunginhallitus	§ 31	02.02.2026
-------------------	------	------------

Valtuuston kokouksessa 26.1.2026 tehtyjen päätösten täytäntöönpano

50/00.02.01/2026

KH 02.02.2026 § 31

Valmistelija	Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133, hanna.saarni@forssa.fi
	Kaupunginhallitus vastaa kuntalain 39 §:n mukaan valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuusvalvonnasta.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus toteaa, etteivät valtuuston kokouksessa 26.1.2026 tehdyt päätökset ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, mene valtuuston toimivallan yli tai muutenkaan ole lainvastaisia, ja hyväksyy päätösten täytäntöönpanon.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	7
------------------	------------	--------	---

Kaupunginhallitus	§ 32	02.02.2026
-------------------	------	------------

Kahden nuorisotyöntekijän vakanssin täyttöluvat

40/01.01.00/2026

KH 02.02.2026 § 32

Valmistelija

Nuoriso- ja vapaa-aikapäällikkö Ninni Parviainen, puh. 050 354 5317, ninni.parviainen@forssa.fi; sivistysjohtaja Jarmo Pynnonen, puh. 050 596 5155, jarmo.pynnonen@forssa.fi

Tehtävän tarkoitus:

Nuorisotyöntekijöiden tehtäviin kuuluu asiakkaiden hyvinvointia, osallisuutta ja aktiivista elämäntapaa tukevien toimintojen, palvelujen ja tapahtumien suunnittelu, toteutus ja kehittäminen nuorisotoimen kehittämisohjelman mukaisesti yhteistyössä eri toimijoiden kanssa.

Palkkaryhmä: KVTES 2VAP50A1

Nuorisotyöntekijöiden tehtävänä on toteuttaa ja kehittää nuorten hyvinvointia, osallisuutta ja yhteisöllisyyttä edistävää nuorisotyötä. Toimet tukevat nuorten kasvua, arjen sujuvuutta ja turvallista vapaa-aikaa sekä ehkäisee syrjäytymistä. Tehtävät jakautuvat koulunuorisotyöhön ja avoimeen tilatyöhön.

Keskeiset työtehtävät

Avoimessa nuorisotyössä tehtäviin kuuluu nuorisotilatoiminnan sekä ryhmä-, tapahtuma- ja retkitoiminnan suunnittelu ja toteutus nuorten tarpeista lähtien, nuorten osallisuuden vahvistaminen sekä yhteisöllisyyden edistäminen.

Koulunuorisotyössä nuorisotyöntekijä toimii osana kouluyhteisöä tukien oppilaiden hyvinvointia, osallisuutta ja yhteisöllisyyttä, osallistuen ennaltaehkäisevään työhön sekä nivelvaiheiden tukemiseen yhteistyössä koulun henkilöstön kanssa.

Tehtäviin kuuluvat lisäksi toiminnan suunnittelu, arviointi ja kehittäminen, toiminnan vaikuttavuuden seuranta sekä tarvittaessa osallistuminen hanketyöhön.

Osaamisvaatimukset

Edellytetään:

- Soveltuva nuorisoalan koulutus.
- Hyviä vuorovaikutus- ja yhteistyötaitoja
- Nuorisotyön ammatillista osaamista

- Kykyä kohdata nuoria yksilöllisesti ja ryhmissä
- Valmiutta ilta- ja satunnaiseen viikonlopputyöhön.

Katsotaan eduksi:

- Kokemus tapahtumien järjestämisestä.
- Kokemus hanketyöstä
- Kokemus koulunuorisotyöstä
- Viestintäosaaminen (some)

Tehtävän täyttämiseen on varattu määrärahat vuoden 2026 talousarviossa.

Kaupungin vakanssirekisteristä löytyy yksi vapaa nuorisotyöntekijän toimi vakanssinumero 4075. Tämän lisäksi vapaa-aika -palvelueella on vapaana kirjastovirkailijan toimi vakanssinumero 4024. Kirjastovirkailijan toimi on tarkoituksenmukaista muuttaa nuorisotyöntekijän toimeksi.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan mikäli viran tai tehtävän vakituinen täyttö tarkoittaa resurssien lisäämistä nykyiseen nähden, sille on haettava täyttölupa kaupunginhallitukselta.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. muuttaa vakanssin kirjastovirkailija toimi vakanssinumero 4024 nuoristyöntekijän toimeksi ja myöntää tähän täyttöluvan toistaiseksi, 1.2.2026 alkaen.

2. myöntää täyttöluvan nuorisotyöntekijän toimeen vakanssinumero 4075 toistaiseksi, 1.2.2026 alkaen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Ruostejärvityöryhmän jäsenen nimeäminen

531/10.03.01.00/2021

KH 02.02.2026 § 34

Valmistelija Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,
 hanna.saarni@forssa.fi

Kaupunginhallitus on perustanut 29.11.2021 § 404 on Ruostejärvi-työryhmän suunnittelemaan Ruostejärven entisen kesäsiirtolan alueen kehittämistä sille varatun vuosittaisen määrärahan puitteissa. Kaupunginhallitus on 23.6.2025 § 227 jatkanut Ruostejärvi-työryhmän toimikautta 1.6.2025 alkaneen valtuustokauden loppuun.

Ruostejärvityöryhmän kokoonpanoon on nimetty kiinteistöpäällikkö, Matti Uutela, Lotta Saarenmaa, Marjut Kallioinen, Anu Sarin, Markku Haavisto ja Jarmo Kaunisto.

Työryhmän jäsen Markku Haavisto on menehtynyt. Kuntalain 79 §:n mukaan kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. toteaa Markku Haaviston luottamustehtävän Ruostejärvi-työryhmän jäsenenä päättyneen

2. nimeää Ruostejärvi-työryhmään uuden jäsenen Markku Haaviston tilalle.

Päätös Kaupunginhallitus

1. totesi Markku Haaviston luottamustehtävän Ruostejärvi-työryhmän jäsenenä päättyneen

2. nimesi Ruostejärvi-työryhmään uudeksi jäseneksi Markku Haaviston tilalle Sauli Savolaisen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	11
------------------	------------	--------	----

Yhteistoimintaryhmä	§ 9	26.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 35	02.02.2026

Työsuojelun toimintakertomus vuodelta 2025

112/01.04.01.01/2021

YTR 26.01.2026 § 9

Valmistelija

Työsuojelupäällikkö

Työsuojelupäällikkö Satu Juvonen on yhteistyössä työsuojeluvaltuutettujen kanssa laatinut työsuojelun toimintakertomuksen vuodelta 2025, joka on liitteenä.

Työsuojelun toimintakertomuksessa on tietoa mm. työsuojelun yhteistoimintahenkilöstöstä, työsuojelutoiminnasta yhteistoimintaryhmän kokouksissa ja työsuojeluhenkilöstön kuukausikokouksista, työtapaturmista, työmatkatapaturmista, poikkeamailmoituksista ja työpaikkakäynneistä, työsuojelun koulutuksista. Lisäksi toimintakertomuksen lopussa on työsuojelutoimintaa koskeva arviointi.

Työsuojelupäällikkö Satu Juvonen selostaa asiaa kokouksessa.

Esittelijä

Hallintojohtaja Saarni Hanna

Päätösehdotus

Yhteistoimintaryhmä hyväksyy omalta osaltaan työsuojelun toimintakertomuksen vuodelta 2025 liitteen mukaisena ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle tiedoksi.

Päätös

Yhteistoimintaryhmä hyväksyi ehdotuksen.

KH 02.02.2026 § 35

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen työsuojelun toimintakertomuksen vuodelta 2025.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Työsuojelun toimintakertomus vuodelta 2025

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	12
------------------	------------	--------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 16	26.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 36	02.02.2026

Valtuustoaloite Jubilee Lineen liittymisestä

46/08.01.00/2026

KV 26.01.2026 § 16

Valtuutettu Ville Sundell luki allekirjoittamansa Jubilee Lineen liittymistä koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Aloite Jubilee Lineen liittymisestä

Jubilee Line on palvellut seudulla jo puolisentoista vuotta, yhdistäen seudun asukkaat Humppilan rautatieasemalle, ja siitä eteenpäin Turkuun ja Tampereelle. Palvelu on vakiinnuttanut paikkansa seudulla: sillä tehdään kuukausittain noin 2 000 matkaa.

Jubilee-kokeilu päättyy marraskuussa, ja sitä rahoittaa tällä hetkellä vain Humppila ja Jokioinen.

Saimme lukea Forssan Lehestä 16.1., että liikennöintiä olisi tarkoitus jatkaa syksyyn 2027, jolloin aloittaisi laajempi seudullinen julkinen liikenne. Humppila ja Jokioinen eivät ole halukkaita jatkamaan rahoittamista kaksin, ja Forssa ei näillä näkymin ole liittymässä mukaan kustannusten jakamiseen. Jubilee Linen liikennöinti saattaa päättyä siis marraskuussa.

Vaikkakin kokonaisvaltaisempi seudullinen yhteistyö onkin kannatettavaa, Jubilee Linen toiminta tulisi varmistaa siihen asti, kunnes seudullinen laajempi yhteistyö alkaa.

Me allekirjoittaneet siis esitämme, että Forssa liittyy Jubilee Line -syöttöliikenteen järjestämiseen marraskuusta 2026 alkaen, ja osoittaa siihen tarvittavat määrärahat.”

Valtuutettu Ville Sundellin lisäksi aloitteessa olivat mukana valtuutetut Hanna Aronen, Kristiina Halonen, Sirkka-Liisa Ilvonen, Maija Kranni, Seppo Kolunen, Maaret Lahtinen, Teresa Norri, Lotta Saarenmaa ja Janne Vuorenmaa sekä varavaltuutetut Hussien Eid ja Sanna Vähä-Pietilä.

Päätös

Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	13
------------------	------------	--------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 16	26.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 36	02.02.2026

KH 02.02.2026 § 36

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus lähettää aloitteen sivistystoimen toimialalle valmisteltavaksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	14
------------------	------------	--------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 17	26.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 37	02.02.2026

Valtuustoaloite Vesihelmen kuntosalin aukioloaikojen tarkastelusta

47/12.00.00/2026

KV 26.01.2026 § 17

Valtuutettu Eero Hirvikoski luki allekirjoittamansa Vesihelmen kuntosalin aukioloaikojen tarkastelua koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite Vesihelmen kuntosalin aukioloaikojen tarkastelusta

Forssan viihdeuimala Vesihelmi uudistuu peruskorjauksen yhteydessä, jonka arvioitu valmistuminen on syksyllä 2026. Nykyiset kuntosalin aukioloajat ovat Vesihelmen aukioloaikojen mukaiset ja rajoittavat monen henkilön käyntiä ja paremman käyttöasteen saavuttamista. Mahdolliset muutokset painottuisivat pitkälti teknisiin ratkaisuihin. Tarkastelussa tulee ottaa huomioon vaikutukset kaupungissa toimivien kuntosaliryitysten toimintaan.

Laajempien aukioloaikojen hyötyjä ovat mm:

- **Saavutettavuus ja yhdenvertaisuus:** Laajemmalla aukiololla palvelut ovat paremmin kaikkien käytettävissä.
- **Hyvinvointi ja terveys:** Lisääntynyt mahdollisuus liikuntaan ehkäisee terveyshaittoja ja lisää yleistä hyvinvointia kaupungissa.
- **Kaupungin vetovoima:** Joustavat liikuntapalvelut lisäävät osaltaan Forssan vetovoimaisuutta ja viihtyisyyttä.
- **Käyttöasteen kasvu:** Laajemmat aukioloajat nostavat palvelun vaikuttavuutta.

Esitämme että Forssan kaupunki:

1. Selvittää valmiudet Vesihelmen kuntosalin aukioloaikojen laajentamiseen
2. Tarjoaa asiakkaille ja kuntosaliryittäjille mahdollisuuden antaa palautetta ja arvioida mahdollisten muutoksien vaikutuksia.
3. Toteuttaa mahdolliset muutokset peruskorjauksen valmistumisen yhteydessä
4. Toteuttaa seurantaa asiakasmäärän, käyttöasteen, asiakastytytyväsyyden ja taloudellisuuden näkökulmasta.”

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	15
------------------	------------	--------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 17	26.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 37	02.02.2026

Valtuutettu Eero Hirvikosken lisäksi aloitteessa olivat mukana valtuutetut Suvi Aaltonen, Sirkka-Liisa Anttila, Hanna Aronen, Arkan Güzel, Reima Hakala, Kristiina Halonen, Johanna Häggman, Sirkka-Liisa Ilvonen, Asta Jaakkola, Sanna Järvi, Satu Järvinen, Seppo Kolunen, Maija Kranni, Teresa Norri, Ville Sundell, Kari Suoranta, Janne Vuorenmaa ja Johanna Wiisak sekä varavaltuutetut Päivi Kallionpää ja Sanna Vähä-Pietilä.

Päätös Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 02.02.2026 § 37

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää aloitteen sivistystoimen toimialalle valmisteltavaksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kaupunginvaltuusto	§ 18	26.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 38	02.02.2026

Valtuustoaloite koskien hallintosäännön kokonaisarviointia

48/00.01.03.00/2026

KV 26.01.2026 § 18

Valtuutettu Asta Jaakkola luki allekirjoittamansa hallintosäännön kokonaisarviointia koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite

Hallintosäännön kokonaisarviointi

Viime vuosien aikana Forssan hallintosääntöön tehdyt muutokset ovat johtaneet siihen, että päätösvaltaa on siirtynyt vaihteittain yhä enemmän kaupunginhallitukselle ja viranhaltijoille. Tämä kehitys uhkaa valtuuston asemaa huolestuttavassa määrin kuntalaisia edustavana ylimpänä päätöksentekuelimenä.

Luottamushenkilöiden tehtävä ei ole seurata päätöksentekoa sivusta, joten vallan siirtyminen valtuustolta hallitukselle ja viranhaltijoille uhkaa kuntademokratian tasapainoa ja avoimuutta.

Esitämme, että

1. Forssassa toteutetaan hallintosäännön kokonaisarviointi ulkopuolisella asiantuntijalla, joka käy läpi hallintosäännön sisällön, rakenteen ja lainsäädännön mukaisuuden puolueettomasti, joka ei ole sidottu kunnan sisäisiin prosesseihin.
2. Arvioinnissa kiinnitetään huomiota siihen, onko valtuuston päätösvalta riittävä suhteessa kaupunginhallituksen ja viranhaltijoihin.
3. Hallintosäännön uudelleen arvioinnin pohjalta valmistellaan tarvittavat muutokset, jolla vahvistetaan valtuuston asemaa, hajautetaan valtaa tasapuolisemmin ja lisätään läpinäkyvyyttä, jotta kuntalaisten ääni kuuluu päätöksenteossa.

Nyt on oikea aika tarkastella kokonaisuutta ja tehdä tarvittavat korjausliikkeet, jotta päätösvalta ei keskity liiaksi harvoille.”

Päätös

Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	17
------------------	------------	--------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 18	26.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 38	02.02.2026

KH 02.02.2026 § 38

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. toteaa vastauksena aloitteeseen seuraavasti:

Forssan kaupungin hallintosääntö on päivitetty kokonaan kval 26.2.2024 § 11. Tämän jälkeen hallintosääntöön on tehty pienempiä tarkistuksia kval 10.2.2025 § 28 ja kval 8.12.2025 § 13 lähinnä lainsäädäntömuutoksista johtuen.

Forssan kaupungin hallintosääntö on laadittu pitkälti Kuntaliiton mallipohjaa mukaillen ja siinä olevat delegoinnit ovat kuntalain mukaisia ja muihin kuntiin verraten tavanomaisia.

Yllä oleva huomioiden aloite ei anna aiheutta muihin toimenpiteisiin.

2. ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee aloitevastauksen tiedokseen ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	18
------------------	------------	--------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 18	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 81	07.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 39	02.02.2026

Ikääntyneiden kotona asumisen tukemista koskeva valtuustoaloite

116/00.01.02/2022

KV 28.02.2022 § 18

Valtuutettu Pekka Murtolahti luki allekirjoittamansa ikääntyneiden kotona asumisen tukemista koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite ikääntyneiden ihmisten kotona asumisen tukemiseen.

Yhteiskuntamme on suurten haasteiden keskellä ikääntyneiden ja vanhusväestön hoidon edessä. Suuret ikäluokat ovat eläköityneet ja heidän terveytensä ja kuntonsa ovat suuri eettinen ja taloudellinen haaste tänään ja tulevina päivinä.

Meillä on suuri joukko ikäihmisiä, jotka vielä kuntonsa puolesta pystyvät asumaan kodeissaan ilman jatkuvaa ulkopuolista hoitoa tai laitospaikkaa. Juuri näiden ihmisten mahdollisuuteen asua omassa kodissaan tulisi yhteiskunnan panostaa, sillä kuten tiedämme, niin laitoshoidot ovat todella kalliita.

Joissakin kunnissa on avuksi otettu ns. ”lumiseteli”, jonka avulla mahdollistetaan apu raskaisiin lumitöihin sairaiden ja ikäihmisten pihoille. Esim. sydänsairauksista kärsiville lumityöt ovat todellinen riski. Toisaalta en rajoittaisi apua vain pihojen lumitöihin, vaan asiaa tulisi käsitellä laajemmin.

Omakotiasujia on kahdenlaisia, toisilla on vain liittymä ja oma piha, kun taas toiset joutuvat hoitamaan sen lisäksi kymmeniä metrejä jalkakäytäviä kesät, talvet. Kesällä harjataan ja pidetään puhtaana, talviaikaan puhdistetaan lumesta ja vastataan hiekotuksesta. Kiinteistövero ei kuitenkaan työtaakassa armahda.

Vallankin lumityöt ovat aika-ajoin fyysisesti vanhuksille ylipääsemättömiä ja kyllä työstä ja hiekotuksista kertyvät kustannuksetkin ovat pienituloisille eläkeläisille kohtuuttomia. Ne

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	19
------------------	------------	--------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 18	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 81	07.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 39	02.02.2026

nousevat helposti useisiin satoihin euroihin vuodessa. Lisäksi asia on myös tasa-arvo kysymys asukkaiden yhdenvertaisuuden suhteen.

Esitän, että Forssan kaupunki ottaa käyttöön ns. ”talkkarisetelin” (tässä työnimenä, joka voi olla muukin), jonka avulla ikääntyneiden ja heikkokuntoisten ihmisten asumista omassa kodissaan helpotetaan ja siten mahdollistetaan kotona asumistaan lisää useilla vuosilla.

Lisäksi esitän, että kaupunki asettaa pikaisesti työryhmän, joka paneutuu asiaan ja tuo esityksen kohtuullisesta tuesta talousvaikutuksineen päätettäväksi.”

Valtuutettu Pekka Murtolahden lisäksi aloitteessa olivat mukana valtuutetut Johanna Häggman, Asta Jaakkola, Pentti Mansikkamäki, Irmeli Vinnikainen ja Janne Vuorenmaa.

Päätös Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 07.03.2022 § 81

Valmistelija Hallintosihteeri Sirpa Kotilainen, p. 03 4141 5283, sirpa.kotilainen (ät) forssa.fi

Kaupungin ehdotetaan ensimmäiseksi pyytävän valtuustoaloitteesta Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän lausunnon. Sen jälkeen pohditaan muita toimenpiteitä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus pyytää valtuustoaloitteesta Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän lausunnon.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

KH 02.02.2026 § 39

Valmistelija Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133, hanna.saarni@forssa.fi

Yksityisten kiinteistöjen kunnossapito ei kuulu kaupungin perustehtäviin, vaan kaupunki huolehtii yleisten katualueiden kunnossapidosta. Tältä osin aloitteessa kuvattu tilanne, että

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	20
------------------	------------	--------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 18	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 81	07.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 39	02.02.2026

omakotitaloasujan tulisi jossain tilanteissa hoitaa kymmeniä metrejä jalkakäytäviä ei pitäisi olla mahdollinen. Mikäli yleisten katualueiden hoidossa on puutteita, asiasta tulisi olla yhteydessä tekninen ja ympäristötoimeen ja siellä katujen kunnossapitoon.

Yksityisten omakotikiinteistöjen talvikunnossapito aiheuttaa haasteita osalle ikääntyneistä asukkaista, mutta niin myös pitkäaikaissairaille, mielenterveyshaasteista kärsiville tai muista syistä liikuntarajoitteisille. Sen määrittäminen, kenelle apu tulisi tarjota ja millä perustein, olisi verrattain hankalaa tasapuolisuuden näkökulmasta. Lisäksi on huomioitava, että useimmat kerrostaloissa ja rivitaloissa asuvat maksavat vastikkeessaan omalta osaltaan kiinteistöjen hoidon. Pelkästään iäkkäille omakotiasujille suunnattu tuki olisi julkisin varoin kustannettu suora tuki yhdelle asumismuodolle ja ikäryhmälle ja asettaisi tältä osin asukkaita asumismuodon ja iän perusteella eriarvoiseen asemaan.

Kaupunki tarjoaa Commu-naapuriapusovelluksen, jonka kautta kaikkien kuntalaisten on mahdollista antaa ja pyytää naapuriapua esimerkiksi juuri kiinteistöjen hoitoon liittyviin tarpeisiin. Commu -sovelluksen tarjoamisen ohella kaupungin hyvinvointipalvelut yhteistyökumppaneineen tukevat kuntalaisten edellytyksiä kaiken kaikkiaan toimia omaehtoisesti lähimmäisten apuna järjestämällä vuoden 2026 aikana perehdytystä vapaaehtoistyöhön.

Kuten Fossan seudun hyvinvointikuntayhtymän antamasta lausunnostakin ilmenee, ikääntyneiden kotona asumisen tukeminen on tärkeä tema ja kaupunki pyrkii tukemaan sitä monin eri tavoin mm. hyvinvointi- ja liikuntapalveluiden muodossa. Näillä palveluilla pyritään mm. vahvistamaan iäkkäiden asukkaiden toimintakykyä, jotta kotona asuminen onnistuisi mahdollisimman pitkään. Valmisteilla olevassa asuntopoliittisessa ohjelmassa huomioidaan eri ikäryhmien tarpeet ja asetetaan suuntaviivat sille, miten Forssan asuntokantaa voidaan kehittää siten, että eri asukasryhmien tarpeet tulevat huomioiduksi ja jokaiseen elämänvaiheeseen löytyisi sitä vastaava toimiva asumismuoto.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. merkitsee yllä olevan aloitevastauksen tiedokseen ja toteaa, ettei se anna aiheita muille toimenpiteille

2. esittää valtuustolle, että se merkitsee aloitevastauksen tiedokseen ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	21
------------------	------------	--------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 18	28.02.2022
Kaupunginhallitus	§ 81	07.03.2022
Kaupunginhallitus	§ 39	02.02.2026

Muutettu
päättösehdotus

Kaupunginhallitus

1. merkitsee yllä olevan aloitevastauksen tiedokseen
2. pyytää yllä olevasta aloitevastauksesta lausunnon Forssan kaupungin vanhusneuvostolta ja Forssan seudun vammaisneuvostolta

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi muutetun päättösehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	22
------------------	------------	--------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 49	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 231	15.08.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 8	22.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 40	02.02.2026

Toripaviljonkiin sijoitettavaa tasoa koskeva valtuustoaloite

368/10.03.01.00/2022

KV 20.06.2022 § 49

Valtuutettu Janne Vuorenmaa luki allekirjoittamansa toripaviljongiin sijoitettavaa tasoa koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Toripaviljoki

Toripaviljongille on tehtävä sisäpuolelle eräänlainen taso tai penkki, johon voi laittaa esiintyjien instrumentteja ja käyttää tasona. Vanhemmat soittajat joutuvat kyykistelemään, ja nostelemaan raskaita instrumentteja ja laitteita nyt pavijongin lattialta.

Myös sateen sattuessa on siihen helppo tulla suojaan istumaan tasolle.”

Valtuutettu Janne Vuorenmaan lisäksi aloitteessa olivat mukana valtuutetut Tero Ahtola, Ilkka Joenpalo ja Jari Marjamäki sekä varavaltuutettu Ida Viljanen.

Päätös Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 15.08.2022 § 231

Valmistelija Hallintosihteeri Sirpa Kotilainen, p. 03 4141 5283, sirpa.kotilainen (ät) forssa.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus antaa yhdyskuntalautakunnalle tehtäväksi laatia valtuustoaloitteessa tarkoitettua asiaa koskeva selvitys ja mahdollinen toimenpide-esitys kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	23
------------------	------------	--------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 49	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 231	15.08.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 8	22.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 40	02.02.2026

YLA 22.01.2026 § 8

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola, p. 050 5648 770,
harri.tuomola@forssa.fi ja tekninen johtaja Antti Heinilä, p. 050 3537
733, antti.heinila@forssa.fi

Valtuutettu Janne Vuorenmaa on tehnyt aloitteen kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.6.2022 koskien toripaviljonkiin sijoitettava tasosta.

Toripaviljonkin rakenteet ja sijainti altistuvat merkittävästi ilkvallan riskille, ja esitetyn kaltaiset rakenteet lisäävät vaurioitumisen todennäköisyyttä. Lisäksi ilkvallasta aiheutuvat korjaus- ja ylläpitokustannukset ovat kohtuuttomia suhteessa saavutettavaan hyötyyn, tämän vuoksi tasoratkaisun toteuttaminen ei ole tarkoituksen mukaista.

Kaupunki jatkaa torialueen kehittämistä muilla keinoin ja pyrkii edistämään pitkäikäisiä ja turvallisia ratkaisuja.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta merkitsee edellä esitetyn selvityksen toripaviljonkin tason hankintaa koskevasta valtuustoaloitteesta tiedokseen ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että ne merkitsevät aloitevastauksen tiedokseen ja toteavat aloitteen loppuun käsitellyksi.

Käsittely Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

KH 02.02.2026 § 40

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. merkitsee tiedokseen yllä olevan yhdyskuntalautakunnan antaman aloitevastauksen

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	24
------------------	------------	--------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 49	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 231	15.08.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 8	22.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 40	02.02.2026

2. ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee tiedokseen yhdyskuntalautakunnan aloitevastauksen sekä merkitsee aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	25
------------------	------------	--------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 103	08.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 268	15.09.2025
Yhdyskuntalautakunta	§ 9	22.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 41	02.02.2026

Tehtaankoulun kehittämistä koskeva valtuustoaloite

336/10.03.02.00/2025

KV 08.09.2025

Valtuutettu Eero Hirvikoski luki allekirjoittamansa tehtaankoulun kehittämistä koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite Tehtaankoulun kehittämisestä

Tehtaankoulu Forssan ytimessä on hieno ja arvokas paikka. Forssa Osakeyhtiön perustama tehtaankoulu valmistui vuosina 1861-65 lähelle tehdasaluetta ja työväen asuinrakennuksia, Yhtiönpuiston eteläreunalle. Rakennus siirrettiin vuonna 1979 nykyiselle paikalleen viereiseltä tontilta. Rakennus toimi alusta lähtien myös tehdasyhdyskunnan kirkkona. Koristeellisen puurakennuksen on suunnitellut lääninarkkitehti Georg Theodor Polychron Chiewitz. Rakennuksella on kunnioitettava ikä ja se on korjattu vuonna 2006. Siis liki 20 vuotta sitten.

Meillä kaikilla on toiveissa kaupungin omistamien rakennusten korkea käyttöaste ja tämän arvokkaan ja kauniin tilan vuokrausasteen nostamiseksi kannattaa tehdä maltillisia panostuksia. Säännöllinen kiinteistöhuolto pitää rakennukset kunnossa ja säästää pitkässä juoksussa isommilta yllätyksiltä ja korjaustarpeilta. Pidetään sama mielessä muissakin kaupungin kiinteistöissä.

Kyseistä rakennusta pitää kehittää entistä paremmaksi ja etenkin toimivammaksi juhlatilaksi. Esitämme selvitettäväksi ja toteutettavaksi ainakin seuraavia toimenpiteitä:

1. Parkkipaikan parantaminen
2. Keittiön varustelun parantaminen mukaan lukien astioiden vuokrausmahdollisuuden
3. Rakennuksen saneeraustarpeiden selvittäminen ja kunnostaminen.”

Kaupunginvaltuusto	§ 103	08.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 268	15.09.2025
Yhdyskuntalautakunta	§ 9	22.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 41	02.02.2026

Valtuutettu Eero Hirvikosken lisäksi aloitteessa olivat mukana valtuutetut Sirkka-Liisa Anttila, Johanna Häggman, Seppo Kolunen, Matti Lehtinen, Teresa Norri, Irmeli Vinnikainen ja Johanna Wiisak.

Päätös Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 15.09.2025 § 268

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen tekninen ja ympäristötoimen toimialalle valmisteltavaksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

YLA 22.01.2026 § 9

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola, p. 050 5648 770, harri.tuomola@forssa.fi ja tekninen johtaja Antti Heinilä, p. 050 3537 733, antti.heinila@forssa.fi

Valtuutettu Eero Hirvikoski on tehnyt aloitteen kaupunginvaltuuston kokouksessa 8.9.2025 koskien tehtaankoulun kehittämistä.

Aloitteessa esitetään selvitettäväksi ja toteutettavaksi parkkipaikan parantamista, keittiön varustelun kehittämistä ja saneeraus-tarpeiden selvittämistä.

Kiinteistön parkkipaikka on tarpeeseen nähden liian pieni, mutta sen kokoa on vaikea kasvattaa tälle tontille. Parkkipaikka on ainakin märällä vuodenajalla hankala, koska vesi jää seisomaan pihamaalle, tähän pyritään löytämään ratkaisu esim.asfaltointi.

Wahren-opisto vuokralaisena vastaa kiinteistön irtaimistosta ja kiinteistön tilojen mahdollisesta vuokrauksesta ulkopuolisille. Opisto huolehtii myös astioiden hankinnasta, kun taas tilapalvelu vastaa keittiön kiinteistä kodinkoneista, kuten uunista.

Kiinteistö on taloteknisesti hyvässä kunnossa. Juhlatilan lattia on maalauksen tarpeessa ja keittiön katossa alkanut maali hilseile-

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	27
------------------	------------	--------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 103	08.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 268	15.09.2025
Yhdyskuntalautakunta	§ 9	22.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 41	02.02.2026

mään. Ulkona sisääntulojen puuosat vaativat toimenpiteitä, näitä asioita suunniteltu toteutettavaksi vuosien 2026–2027 aikana.

Esittelijä	Tekninen johtaja Antti Heinilä
Päätösehdotus	Yhdyskuntalautakunta merkitsee edellä esitetyn selvityksen tehtaankoulun kehittämistä koskevasta valtuustoaloitteesta tiedokseen ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että ne merkitsevät aloitevastauksen tiedokseen ja toteavat aloitteen loppuun käsitellyksi.
Käsittely	Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

KH 02.02.2026 § 41

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus 1. merkitsee tiedokseen yllä olevan yhdyskuntalautakunnan antaman aloitevastauksen 2. ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee tiedokseen yhdyskuntalautakunnan aloitevastauksen sekä merkitsee aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	28
------------------	------------	--------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 51	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 123	14.04.2025
Yhdyskuntalautakunta	§ 10	22.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 42	02.02.2026

Valtuustoaloite Vikspirtin tilanteesta ja kuntotarkastuksesta

138/10.03.02.00/2025

KV 07.04.2025 § 51

Valtuutettu Janne Vuorenmaa luki allekirjoittamansa Vikspirtin tilannetta ja kuntotarkastusta koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”2025 Aloite Vikspirtin tilanteesta ja kuntotarkastuksesta

Vikspirtiltä on kerrottu uusia melko huonojakin uutisia. Onko rakennus ja toiminta mahdollisesti sulkeutumassa, kun rahoitusta ja avustuksia asukasyhdistys joutuu toistuvasti odottelemaan, mm. OmaHäme, kaikkien laskujen kasaantuessa. Lämmityskulut ovat nousseet muutaman vuoden aikana mittaviin lukuihin, ja kovemman talven jäljiltä kustannukset ovat nousseet. Sähkö- ja vesilaskuja on myös nostettu muiden toimijoiden osalta. Putkistoissa oli parisen vuotta sitten isohko vuoto, joilla hoidettiin mm. lämmitystä.

Kaupunki on omalta osaltaan jättänyt energian säästötoimet ja rakennuksen kunnossapidon osittain hoitamatta, hyvin pienellä satsauksella olisi korjauksia pystytty tekemään, vaikka omalla henkilöstöllä ja tukityöllistetyillä. Tarvittavia pieniäkään huoltotöitä ei kuitenkaan aina ole tehty. Ikkunoiden uusiminen ja lämmityskustannusten tarkistaminen olisi tehtävä nyt, kun Asukasyhdistys on selvinnyt haastavasta talvesta. Nyt Viksperin asuinalueelle tärkeä kokoontumis- ja kohtaamispaikka, ja toinen aamupäivän olohuone mahdollisesti suljetaan, mikäli kaupunki ei tule vastaan kuluissa, joiden perimmäisimpiä syitä on rakennuksen nykykunto. Tiloissa toimii myös Matkamotoristien tallitila alakerrassa, jossa lämmityslaitteisto sijaitsee.

Yhteisöllisyys ja alueen henki oli saatu muutamien takavuosien hiljaiselon jälkeen nousuun, varsinkin parikymmentä vuotta sitten alue tunnettiin levottomana seutuna, ja ilme koheni asukasyhdistyksen toiminnan myötä. "Ostarin" toimintojakin on jo lakkautettu, kuten elintarvikekaupat, R-kioski ja pankki ja pankkiautomaatti. Yhdistyksen avainhenkilöt, ja keittiön apuvoimat, ja palkkatuetut työllistetyt ovat tehneet tärkeää työtä elinvoiman kannalta

Kaupunginvaltuusto	§ 51	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 123	14.04.2025
Yhdyskuntalautakunta	§ 10	22.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 42	02.02.2026

asuinalueella. Muutama vuosi aiemmin, vuonna 2020, kaupungin edustajat kävivät kiittelemässä Hämeen Vuoden kylädiplomista, nyt kuitenkin vanhempien ihmisten kokoontumisen mahdollisuudetkin viedään.

Millä kukaan heistä Viksperin perältä keskustaan pystyy lähtemään ilman taksikyytejä, tai muuta kuljetusta, kun kustannukset ovat jo tavallisten asukkaiden ulottumattomissa.

Myös Forssan ruokakyytien tilanne ei ole helpottunut riittävästi, vaikka Vikspirtti ja Ystävänkammari ovat niitä yhdistyksinä tuottaneet. Forssassa kotihoidot ja muut apupalvelut ovat retuperällä kiireiden takia, yhtä vanhusta kohden ei aikaa haaskata montaa minuuttia, kun kotihoito todellakin "poikkeaa", on saatu viestiä. Tämänkin vajeen kolmannen sektorin toimijana Vikspirtti on yrittänyt täyttää, toimittamalla lähitalojen asukkaille päivän ruuat, kun he muualta eivät ole kyenneet, tai jaksaneet itse noutaa.

Kaupungin toiminnassa on taas peiliin katsomisen paikka heillä, jotka säästöjä ja leikkauksia tekevät kuntalaisten hyvinvoinnista, vuosia on saatu huonoja ratkaisuja, joilla säästetään nopeasti sieltä mistä eniten pystytään. Vanhuksilta, eläkeläisiltä, köyhiltä, työttömiltä, opiskelijoilta, lapsiperheiltä, yhdistyksien ja kulttuurien toiminnoista, lähipalveluiden karatessa isoihin keskuksiin.

Jokainen muukin yhdistys tekee Forssassa omalta osaltaan tärkeää kolmannen sektorin työtä, jota ei tule väheksyä nykyisessä taloustilanteessa.

Kaupungin tulee kuitenkin selvittää Vikspirtin rakennuksen tämänhetkinen kunto ja tehdä lupaamansa kuntotarkastus, jota ei ole aiemman eläkkeelle jääneen kiinteistöpäällikön aikana vielä kattavasti tehty.

Vikspirtin tilanteesta on jo tehty aiemmin aloite ja adressi muutama vuosi sitten, ja asiaan luvattiin tarttua. Adressissa oli tuolloin mukana kymmeniä alueen asukkaita ja tilojen muita käyttäjiä, kuten juhlien ja tapahtumien vuokraajia. Silloin tilanne parani hetkeksi, nyt ovat kuitenkin taas uudet haasteet edessä, ja asia tulisi selvittää Yhdyskuntalautakunnan avustuksella, ja mahdollisella lisämäärärahalla korjauksiin, mikäli remonttitarvetta kuntotarkastuksessa ja rakennuksen kunnossa havaitaan puutteita.”

Valtuutettu Janne Vuorenmaan lisäksi valtuustoaloitteessa olivat mukana valtuutetut Kati Kaasalainen, Hannu Rekunen ja Tapio Virtanen sekä varavaltuutettu Arja Mäkelä.

Kaupunginvaltuusto	§ 51	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 123	14.04.2025
Yhdyskuntalautakunta	§ 10	22.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 42	02.02.2026

Käsittely Jouko Haonperä, Timo Helin, Satu Järvinen, Kati Kaasalainen, Jari Marjamäki ja Tarja Rajahalme-Tahvanainen poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Päätös Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 14.04.2025 § 123

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää aloitteen tekninen ja ympäristötoimelle valmisteltavaksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

YLA 22.01.2026 § 10

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola, p. 050 5648 770, harri.tuomola@forssa.fi ja tekninen johtaja Antti Heinilä, p. 050 3537 700, antti.heinila@forssa.fi

Valtuutettu Janne Vuorenmaa on tehnyt aloitteen kaupunginvaltuuston kokouksessa 7.4.2025 koskien selvitystä Vikspirtin tilanteesta ja kuntotarkastuksista.

Aloitteessa mainitaan kiinteistöhuollon tekemättä jääneet työt, mitkä ovat aloitteen tekijän mielestä johtaneen siihen, että kulut ovat nousseet mittaviin lukuihin. Alla vuokrasopimuksesta kohta viisi (5), missä määritellään vastuunjaot.

” Vuokralainen vastaa vuokrakohteena olevan rakennuksen, sen koneiden ja laitteiden sekä rakennukseen liittyvien piha-, paikoitus- ja tiealueiden ylläpidosta, lumenpoistosta, liukkauden torjunnasta, kunnossapidosta, huolloista ja tarvittavista korjauksista ja kaikista näihin kohdistuvista kustannuksista koko vuokra-ajan. Mikäli vuokralainen laiminlyö edellä mainitut velvoitteensa eikä vuokranantajan kehotuksesta huolimatta ryhdy korjaaviin toimenpiteisiin, voidaan sopimus irtisanoa päättymään välittömästi.

Vuokranantaja vastaa lämmönjakohuoneen teknisistä laitteistoista ja ulkopuolisten putkistojen korjaamisesta rikkoonumistapauksissa.”

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	3/2026	31
------------------	------------	--------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 51	07.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 123	14.04.2025
Yhdyskuntalautakunta	§ 10	22.01.2026
Kaupunginhallitus	§ 42	02.02.2026

Kaupunki ei ole perinyt vuokraa kiinteistön käytöstä vaan on antanut kiinteistön Viksbergin asukasyhdistys ry:n käyttöön, sillä edellytyksellä, että he hoitavat kiinteistönhoidon ja ylläpidon vastuut. Kaupungilla on myös kiinteistössä tuntikohtainen energia-seurantapalvelu. Tämän datan perusteella voi päätellä, että kulut ovat tämän kokoisessa kiinteistössä kohtuullisella tasolla.

Esittelijä	Tekninen johtaja Antti Heinilä
Päätösehdotus	Yhdyskuntalautakunta merkitsee edellä esitetyn selvityksen Vikspirtin tilasta ja energiakatselmuksista koskevasta valtuusto-aloitteesta tiedokseen ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että ne merkitsevät aloitevastauksen tiedokseen ja toteavat aloitteen loppuun käsitellyksi.
Käsittely	Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

KH 02.02.2026 § 42

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus 1. merkitsee tiedokseen yhdyskuntalautakunnan aloitteeseen antaman selvityksen 2. ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee tiedokseen yhdyskuntalautakunnan aloitteeseen antaman selvityksen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

KH 02.02.2026 § 43

Kaupunginhallitukselle on toimitettu kuntalain 92 §:n sekä hallintosäännön 36 §:n mukaisesti mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten alla luetellut toimielinten pöytäkirjat sekä viranhaltijoiden päätökset, joista julkiset ovat nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) kuntalain 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Tarkastuslautakunta toimii suoraan valtuuston alaisuudessa eikä sen päätöksiä voi ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäviksi.

Kaupunki ja muut jätelautakunnan jäsenkunnat ovat sopineet, ettei jätelautakunnan päätöksissä tarkoitettuja asioita oteta kaupunginhallituksen käsiteltäviksi.

Päätösraportit toimielinten pöytäkirjoista ja viranhaltijoiden päätöksistä ovat esityslistan oheismateriaalina.

Toimielinten pöytäkirjat	Pvm
tarkastuslautakunta	13.1.2026
vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta	21.1.2026

Viranhaltijoiden päätökset ajalta 15.1. – 28.1.2026

Viranhaltija, pykälät

jätehuoltopäällikkö	2-3
kiinteistöpäällikkö	1
talousjohtaja	2
tekninen johtaja	1
varhaiskasvatus- ja perusopetuspäällikkö	1-2
vesihuoltojohtaja	1
vesihuoltojohtaja, hankintapäätös	1

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Ilmoitusasiat

KH 02.02.2026 § 44

Kaupunginhallitukselle esitetään tiedoksi seuraavat ilmoitusluonteiset asiat:

- Opetus- ja kulttuuriministeriön päätös 29.12.2025 opetus- ja kulttuuritoita varten kunnille myönnettävän valtionosuuden rahoituksen tarkistamisesta vuodelle 2025, dnro 390/02.05.01.00/2024.
- Forssan kaupungin asuntopoliittisen ohjelman ohjausryhmän muistio 14.1.2026.
- Hämeen liiton maakuntahallituksen 19.1.2026 pöytäkirja.
- Johtoryhmän muistio 8.1.2026.

Kokousasiakirjat ovat nähtävinä sähköisessä kokousjärjestelmässä (CM).

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. merkitsee edellä mainitut asiat ja asiakirjat tiedoksi
2. toteaa, ettei edellä lueteltuihin pöytäkirjoihin sisältyvissä päätöksissä tarkoitettuja asioita ole aihetta ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäviksi
3. tyytyy muiden viranomaisten päätöksiin.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 29, § 30, § 31, § 32, § 35, § 36, § 37, § 38, § 39, § 40, § 41, § 42, § 43, § 44

Oikaisuvaatimuskielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 33, § 34**Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön saa tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kaupungin jäsen.

Oikaisuvaatimus tehdään Forssan kaupunginhallitukselle.

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Jollei muuta näytetä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä (7.) päivänä sen jälkeen, kun asiakirja on annettu postin kuljetettavaksi. Sähköisenä lähetetyn viestin katsotaan tulleen tiedoksi kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä. Saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan saadun tieto saantitodistuksen osoittamana päivänä. Erillistä tiedoksisaantitodistusta käytettäessä päätöksestä katsotaan saadun tieto todistukseen merkittynä päivänä. Kaupungin jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Vaatimuksen perusteineen on käytävä ilmi oikaisuvaatimuksesta. Tekijän on allekirjoitettava oikaisuvaatimus.

Yhteystiedot:

käynti- ja postiosoite Turuntie 18, 30100 Forssa

puhelinvaihe 03-41 411

efaksi 03-4141 5227

sähköposti kirjaamo@forssa.fi

Hallintopalveluysikkö on avoinna ma-pe klo 9.00-15.00