

Valtuustoaloite ikäihmisten palveluasumisen ja yhteisöllisen asumisen toteuttamiseen perustettavasta rahastosta

372/02.05.05.01/2024

KV 11.11.2024

Valtuutettu Jouko Haonperä luki allekirjoittamansa ikäihmisten palveluasumisen ja yhteisöllisen asumisen toteuttamiseen perustettavaa rahastoa koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite

Kaupungin asukkaiden keski-ikä on varsin korkea ja vanhusväestön määrän kasvu jatkuu edelleen.

Vanhusten palveluasumisessa on nähty jo nyt puutteita, jonot palveluasumiseen ovat kasvaneet. Liian kauan ikääntyneiden on selvitävä omissa asunnoissa kotipalvelun turvin.

Vanhusten palveluasumisen ja yhteisöllisen asumisen tarve on tunnistettu tulevaisuuden tarpeeksi. Joitain yksityisiä hankkeita on ollut, mutta ne eivät olet toteutuneet.

Hyvinvointikuntayhtymän purkamisesta kaupunki saa kassavaroja 9.5 M€, joita on suunniteltu käytettäväksi tuleviin investointeihin.

Liikuntapaikkoihin tehtävät investoinnit hyödyttävät eniten nuorempia ikäluokkia ja naapurikuntien asukkaita.

Valtuustoaloitteena esitämme, että vuoden 2024 tilinpäätöksen yhteydessä:

- kaupunki rahastoi saamastaan HYKYn palautuksesta 3 M€ vanhusten palveluasumisen ja yhteisöllisen asumiseen toteuttamiseen yhteistyössä HVA:n kanssa
- mikäli ensisijainen uudiskohteiden toteuttaminen ei toteudu niin varat tulee käyttää nykyisten vanhusten palveluasuntojen peruskorjauksiin
- rahastointi on toteutettava talletuksena paikallisiin rahalaitoksiin eikä pelkkänä kirjanpidollisena kirjauksena
- rahasto on käytettävä tarkoitukseensa vuoteen 2033 mennessä.

Kansallisen kokoomuksen valtuustoryhmä.”

Valtuutettu Jouko Haonperän lisäksi aloitteen olivat allekirjoittaneet valtuutetut Sanni Grahm-Laasonen, Reima Hakala, Satu Järvinen, Antti Lindvall, Susanna Marjamäki-Vuorenpää, Tapio Nieminen, Mika Penttilä ja Lotta Saarenmaa sekä varavaltuutettu Riikka Nieminen Kinnunen (Kirjoitusvirheen korjaus hallintolaki 51 §).

Päätös Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 18.11.2024 § 305

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen valmisteltavaksi sivistystoimelle.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

SILA 16.12.2025 § 133

Valmistelija Talousjohtaja Timo Finning, 040 6694755, timo.finning@forssa.fi ja sivistysjohtaja Jarmo Pynnönen, 050 5965155, jarmo.pynnonen@forssa.fi

Forssan kaupungin väestörakenne ja ikääntyneiden määrän kasvu ovat tunnistettuja ilmiöitä, ja ne vaikuttavat palvelutarpeisiin pitkällä aikavälillä. On kuitenkin huomioitava, että vanhusten hoiva- ja palveluasuminen kuuluvat nykyisin hyvinvointialueen lakisääteisiin tehtäviin, ei kaupungin järjestämisvastuulle.

Kaupungin roolina on mahdollistaa vanhusten yhteisölliseen- ja palveluasumiseen kohdistuvat investoinnit kaavoituksen, tonttipolitiikan ja yhteistyön kautta sekä tukea hyvinvointialuetta tilaratkaisujen ja hankkeiden edistämisessä.

Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän purkamisen yhteydessä kaupunki sai paljon kassavaroja, aivan kuten aloitteessa on mainittu. Saadut kassavarat ovat merkittävä kertaluonteinen erä, joka tukee kaupungin investointikykyä. Kaupungin lakisääteisiin tehtäviin kohdistuvat investointitarpeet ovat kuitenkin laajat ja jo yksin Vesihelmen peruskorjaus on kokonaiskustannuksiltaan saatuja kassavaroja isompi. Kuntatalouden kiristytessä myös kaupungin on huolehdittava talouden tasapainostaan ja kohdennettava investoinnit ensisijaisesti kaupungin omiin lakisääteisiin tehtäviin. Kaupungin varat ovat osa kokonaisuutta, ja niiden käyttöä ohjaa talousarvio ja investointisuunnitelma.

Kaupunki kuitenkin pitää tärkeänä ikääntyneiden asumisen kehittämistä. Yhteistyö hyvinvointialueen ja yksityisten toimijoiden kanssa on avainasemassa. Vanhusten asumisen kehittäminen huomioidaan mahdollisuuksien mukaan ja yhteistyössä hyvinvointialueen kanssa tulevissa investointiohjelmissa ja strategisessa maankäytön suunnittelussa.

Aloitteessa esitetty rahastointi erillisenä talletuksena ei ole tarkoituksenmukaista, vaan asiaa tulee tarkastella vuosittaisten talousarvioiden ja taloussuunnitelmien kautta.

Esittelijä	Sivistysjohtaja Pynnönen Jarmo
Päätösehdotus	Sivistyslautakunta päättää hyväksyä selvityksen ja ehdottaa kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se merkitsee tiedokseen aloitevastauksen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Sivistyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

KH 12.01.2026 § 8

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus 1. merkitsee tiedokseen yllä olevan sivistyslautakunnan antaman aloitevastauksen ja toteaa lisäksi, että Forssan kaupungille on valmisteilla asuntopoliittinen ohjelma, jossa eri ikäryhmien asumistarpeet otetaan huomioon ja ne tulevat sitä kautta täytäntöön pantaviksi päätöksenteossa. 2. ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee tiedokseen sivistyslautakunnan aloitevastauksen ja kaupunginhallituksen toteamuksen asuntopoliittisesta ohjelmasta sekä merkitsee aloitteen loppuun käsitellyksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.