

Rakennustöiden vuosiurakoitsijan sopimuksen optiovuoden 2026 käyttö

360/02.08.00/2024

YLA 18.12.2025

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola, p. 0505648 770, harri.tuomola@forssa.fi ja tekninen johtaja Antti Heinilä, p. 050 3537 733, antti.heinila@forssa.fi

Tekninen ja ympäristötoimi on kilpailuttanut rakennustöiden hankinnan vuodelle 2025. Kilpailutuksen tuloksena lautakunta päätti valita pienehköjen kohteiden rakennustöiden vuosiurakoitsijoiksi Rakennus Mantila Oy:n ja Valkaman Rakennetyö Oy:n. Hankintaan on määriteltä optio vuodelle 2026 ja sitä voidaan edelleen jatkaa optiona vuodelle 2027. Lautakunta päättää optiovuosien käytöstä vuosittain.

Sopimushinnat on sidottu elinkustannusindeksiin. Vertailuindekseinä käytetään kahden edeltävän vuoden syyskuun indeksilukuja.

Tarjouspyynnön tarkennukset ja lisäselvitykset, saapuneet tarjoukset, tarjousten avauspöytäkirja sekä vertailu ovat oheismateriaalina.

Kiinteistöpäällikkö selvittää asiaa kokouksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta:

1. päättää käyttää rakennustöiden vuosiurakointisopimukseen sisältyvän optiovuoden 2026, sekä
2. oikeuttaa teknisen ja ympäristötoimen toimialan henkilöstön käyttämään Rakennus Mantila Oy:n ja Valkaman Rakennetyön kanssa solmittujen rakennustöiden vuosisopimusten mukaisia palveluja vuonna 2026 talousarviossa hyväksytyjen määrärahojen puitteissa.

Päätös