

FORSSAN KAUPUNKI
Ympäristölupautakunta
PL 62
30101 FORSSA
www.forssa.fi

**MAA-AINES- JA
YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖS**
Kokouspäivä ja pykälä
9.12.2025 77 §

Annettu tiedoksi julkisella
kuulutuksella 16.12.2025

ASIA

Päätös maa-aineslain (555/1981) 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain (527/2014) 47 a §:n mukaisesta yhteislupahakemuksesta, joka koskee Kuljetus Nukari Oy:n maa-ainesten ottoa sekä kiviaineksen louhintaa ja murskausta kiinteistöllä 61-403-10-68 Paasikangas.

Lupaa haetaan myös aloittaa toiminta ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman (MAL 21 § ja YSL 199 §).

HAKIJA

Kuljetus Nukari Oy
Nikkiläntie 5 E
30100 Forssa
Y-tunnus: 0926094-1

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE JA LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-aineslain (555/1981) 4 §:n mukaisesti maa-ainesten ottamiseen tulee olla lupa. Maa-aineslain 7 §:n mukaisesti lupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Ympäristönsuojelulaki (YSL, 527/2014) 27 § ja liite 1, taulukko 2 kohta 7 c ja e: maaperän ainesten otolle ja siirrettävälle murskaamolle, joiden toiminta-aika on vähintään 50 päivää, on oltava ympäristölupa.

Ympäristönsuojeluasetuksen (YSA, 713/2014) 2 §:n 1 momentin kohdan 6 a ja b perusteella lupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Forssan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimii ympäristölupautakunta.

Maa-aineslaki 4 a § ja ympäristönsuojelulaki 47 a §: Jos maa-ainesten ottamistoimintaa koskeva hanke edellyttää ympäristölupaa ja maa-aineslain mukaista lupaa, niitä koskevat lupahakemukset on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana. Yhteislupaa voidaan hakea yhdellä lupahakemuksella.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on jätetty 30.8.2024. Hakemusta on täydennetty ainakin 3.9.2024 (kaivannaisjäteilmoitus), 22.11.2024 (vastine ELY:n ensimmäiseen lausuntoon, pohjavesilausunto, ottoalueen muutos), 4.2.2025 (piirustukset), 5.2.2025 (päivitetyt piirustukset, maankäyttösopimus ja lainhuutotodistus), 4.3.2025 (pohjavesitarkkailu 2024), 27.3.2025 (pohjaveden korkeusmittaukset), 3.9.2025 (25.8.2025 päivitetty ottosuunnitelma), 15.9.2025 (luontoselvitys), 5.12.2025 (kaivovesien tarkkailutulokset) sekä 8.12.2025 (tarkennuksia toiminnan kuvaukseen).

ALUEEN MUUT LUVAT

Kiinteistöllä on ollut Forssan ympäristölupalautakunnan 13.6.2014 § 39 myöntämä maa-ainelain mukainen lupa sekä 13.6.2014 § 40 myöntämä ympäristölupa louhintaan ja murskaukseen. Lupien voimassaolo on päättynyt 19.7.2024. Nyt haetaan lupaa myös ottoalueen laajentamiseen etelän puolelle.

SIJAINTI JA YMPÄRISTÖ

Kyseessä on olemassa oleva maa-ainesten ottamisalue, lukuun ottamatta 1,8 ha laajennusta etelän suuntaan. Paasikankaan alueella on ollut maa-ainesten ottoa vuodesta 1929 lähtien.

Alueelle kuljetaan paikallistieltä 284 erkanevan Paasikankaantien kautta. Kulkeminen tapahtuu olemassa olevia teitä pitkin. Ottoalue sijaitsee lähes kokonaan Kojjärven (0406103) 1-luokan pohjavesialueella ja osittain varsinaisella pohjaveden muodostumisalueella. Laajennusalue ei sijaitse varsinaisella pohjaveden muodostumisalueella.

Hakijalla on maanomistajan suostumus luvan hakemiseen ja alueen hyödyntämiseen hakemuksessa kuvatulla tavalla.

Lähimmät vakituiset asuinrakennukset sijaitsevat suunnittelualueesta noin 80 m pohjoiseen, 110 m itään ja 300 m etelään.

Kanta-Hämeen maakuntakaavassa 2040 alueelle on merkintä EOh 460: Pahirinharjun sora-alue. Suunniteltu laajennusalue jää tämän rajauksen ulkopuolelle. Suunnitelma-alue rajautuu koilliskulmastaan Lunkinharjun-Valijärvenharjun arvokkaaseen geologiseen harjumuodostumaan, ge 4. Suunniteltu laajennusalue sijoittuu olemassa olevan maa-ainestenottoalueen lounaiskulmaan eli kauemmas ge 4-alueesta.

Alueella ei ole voimassa yleiskaavaa tai asemakaavaa.

Suunnitelma-alue sijaitsee Kokemäenjoen päävesistöalueella ja kuuluu Loimijoen valuma-alueeseen. Ympäröivät lähialueet ovat metsätalouksikäytössä.

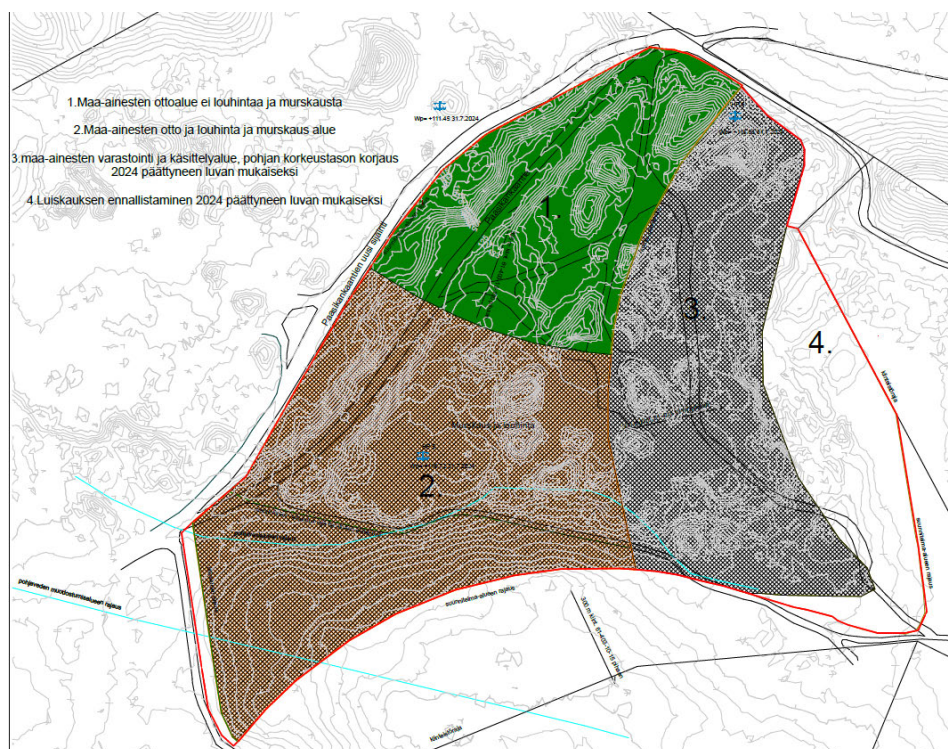
SUUNNITELTU TOIMINTA JA YMPÄRISTÖVAIKUTUKSET

Maa-aineksen ottamislupaa haetaan yhteensä 10 vuodeksi ja sen ottaminen toteutetaan yhtenä lupakautena.

Suunnitelma-alueen pinta-ala	12 ha
Ottamisalueen pinta-ala (1 ja 2)	7,3 ha
Laajennusalue	1,8 ha
Maanpinnan taso, lopputilanne	+117 - +122 m (N ₂₀₀₀)
Kalliokiviaineksen ottamismäärä	20 000 m ³ ktr
Soran ja hiekan ottamismäärä	100 000 m ³ ktr
Moreenin ottamismäärä	10 000 m ³ ktr
Vuosittainen ottamismäärä	noin 13 000 m ³ ktr
Ottamisaika	10 vuotta

Suunnitelma-alue on jaettu seuraavasti:

1. Maa-ainesten (sora ja moreeni) ottoalue, ei louhintaa eikä murskausta.
2. Maa-ainesten otto sekä laajennusalue (Kollinkalliontien eteläpuolella): soran, moreenin ja kallion ottoa.
3. Aiemmin otettujen maa-ainesten varastointia sekä pohjan korkeustason korjaus vuonna 2024 päättyneen maa-ainesten ottoluvan mukaiseksi. Aikataulu: noin vuosi uuden luvan voimaantulopäivästä laskien.
4. Ainoastaan maisemointi eli luiskauksen ennallistaminen vuonna 2024 päättyneen luvan mukaiseksi. Aikataulu: noin kaksi vuotta uuden luvan myöntämispäivästä laskien.



Kuva: Aluejakokartta, päivätty 4.2.2025.

Koneet ja laitteisto

Murskauksessa käytetään siirrettävää murskauskalustoa. Lisäksi alueella on jatkuvasti käytössä pyöräkuormaaja. Alueelle tuodaan murskauskalusto, kaivinkone ja seula vain tarvittaessa. Koneet ja laitteet ovat polttomoottorikäyttöisiä. Alueella voidaan käyttää myös sähkövoimakäyttöistä murskauskalustoa. Koneita voidaan pitää alueella niille varatulla tukitoiminta-alueella. Mahdolliset pienet koneiden korjaustoimenpiteet ja tankkaustoimenpiteet suoritetaan tukitoiminta-alueella.

Toiminta-ajat arkisin (ei arkipyhinä) ovat seuraavat (suluissa mahdolliset poikkeamat):

- Murskaus: ma–pe klo 7–18, la klo 8–18 (ei juhannuksesta elokuun alkuun)
- Poraus: ma–pe klo 7–18, la klo 8–18 (ei juhannuksesta elokuun alkuun)
- Rikotus: ma–pe klo 7–18, la klo 8–18 (ei juhannuksesta elokuun alkuun)
- Räjähdykset: ma–pe klo 7–18, la klo 8–18, (ei juhannuksesta elokuun alkuun)
- Seulonta, mm. pintamaat: ma–pe klo 7–18, la klo 8–18
- Kuormaus ja kuljetus: ma–pe klo 7–18, la klo 8–18 (tarvittaessa 24/7)

Polttoaineiden ja kemikaalien varastointi

Alueella ei säilytetä polttoaineita tai öljyä. Koneet tankataan pakettiautossa olevasta säiliöstä, joka ajaa alueelle tankkaamaan laitteet ja poistuu sen jälkeen. Tankkaustilanteessa käytetään irrallisia valumakaukaloita tai imeytysainetta varalla. Koneissa tai alueella on aina saatavilla imeytysainetta tai imeytysmattoja poikkeuksellisten tilanteiden hallitsemiseksi. Kemikaaleja ei varastoida alueella.

Maisema ja luontoarvot

Ottamisalueesta suurin osa on avoinna olevaa maa-ainesten ottoaluetta. Suunnitelma-alueesta on tarkoitus maisemoida ensimmäisenä noin 4,7 ha.

Laajennusalueelle (1,8 ha) on tehty luontoselvitys, jonka mukaan alue on talouskäytössä olevaa metsää eikä alueella ei ole erityisiä luontoarvoja. Laajennusalueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse Natura 2000 -alueita, valtakunnallisten luonnonsuojeluohjelmien kohteita, luonnonsuojelualueita, suojeltuja luontotyppejä tai luonnonmuistomerkkejä.

Pohjavesi

Toiminnan tarkkailuun on kolme pohjavesiputkea. Pisteistä HP5 ja HP6 on mitattu pohjaveden korkeutta vuodesta 2013 alkaen. Piste HP7 on uusi ja siitä on mitattu pohjaveden korkeus 31.7.2024. Pohjaveden pinnankorkeutta mitataan neljä kertaa vuodessa.

Korkeusjärjestelmä (N ₂₀₀₀)	HP5 ottoalueen ete- läosassa	HP6 ottoalueen pohjoisosassa	HP7 ottoalueen luoteispuolella
korkein	118,52	117,76	
matalin	116,64	115,27	
keskiarvo	117,58	116,48	115,45

Tarkkailupisteistä HP5 ja HP6 on otettu pohjaveden laatunäytteet ker-
ran vuodessa vuosina 2013–2024. Kolmen vuoden välein näytteistä
tehdään laaja analyysivalikoima (viimeksi 2023) ja välivuosina ns. sup-
pea analyysivalikoima.

KVVY Tutkimus Oy:n 21.11.2024 laatiman raportin mukaan pohjave-
siputkien pinnankorkeuksissa tai vedenlaatutuloksissa ei ole nähtävissä
tarkkailuvuosien välillä suuria muutoksia eikä selkeitä pitoisuuksien
muuttumisia pitkällä aikavälillä. Pohjavesiputken HP5 pitoisuuksissa
vaihtelu on ollut suurinta nitraatti- ja ammoniumtypen määrissä havain-
tokertojen välillä. Ainoastaan nitriittitypen pitoisuudet ovat laskeneet pit-
källä aikavälillä ja jääneet vuoden 2019 jälkeen määritysrajan alapuo-
lelle. Muilta osin pitoisuudet ovat vaihdelleet putkelle tyypillisellä vaihte-
luvälillä.

Putken HP6 vedenlaatu on ollut putkea HP5 heikompi, joten pitoisuus-
vaihtelu on ollut suurempaa. Putkessa HP6 pitoisuuksien vaihtelu on ol-
lut suurinta raudan ja mangaanin osalta, mutta pitkän aikavälin suun-
tausta ei ole havaittavissa. Molemmissa putkissa on havaittu tarkkailu-
vuosina kohonneita arseenipitoisuuksia, jotka ovat aika ajoin ylittäneet
ympäristölaatunormin, mutta vaihtelua on ollut ainoastaan havainto-
kertojen välillä, eikä pitkän aikavälin suuntausta ole nähtävissä. Myös
koliformisten bakteerien määrät ovat vaihdelleet havaintokerroittain suu-
resti molemmissa putkissa.

Melu ja värinä

Melua toiminta-alueella aiheuttavat poraaminen, räjäytykset, rikotus,
murskaus, seulonta, kuormaus, kuljetus ja liikenne.

Kiviaineksen jalostaminen ja murskaaminen voi aiheuttaa impulssi-
maista ääntä. Impulssimaisuutta ja häiritsevyyttä estetään käyttämällä
murskauslaitosta, jossa esimurskaimen syötin ja kuljettimet ovat kumi-
tettuja sen lisäksi, että murskauspäiviä on alle 30 vuodessa.
Kiviaineksen murskausta voi olla jaksottaisesti noin 0–5 viikkoa vuo-
dessa. Murskaus tapahtuu noin 300 m etäisyydellä lähimmistä asuinra-
kennuksista ja niiden välittömistä piha-alueista.

Alueelta on tehty melumallinnus vuonna 2013, joka kattaa myös nyt
suunnitellun alueen. Mallinnuksen mukaan porauksesta aiheutuvan me-
lun vähentämiseksi tulee kohteessa tehtävä poraus suorittaa nykyaikai-
sella vaimennetulla poravaunulla ja rajoittaa yhdeksään (9) tuntiin

vuorokaudessa. Lisäksi poraus tulisi tehdä eri aikaan murskaustoiminnan kanssa. Mallinnuksen perusteella suositellaan toiminnasta aiheutuvien melutasojen mittaamista säännöllisesti lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

Normaalin toiminnan aiheuttama melutaso on erittäin alhainen, koska alueella ääntä aiheuttavat toiminnot ovat lähinnä kuormaus ja kuormien purku sekä koneiden liikkuminen.

Maaperä ja vesistö

Pintavesiin ei synny oleellisia päästöjä. Alue rakennetaan kaltevaksi ja sen alimmasta kohtaa johdetaan pintavedet tarvittaessa louhesuoto-ojaa pitkin selkeytysaltaalle, joka kuljettaa alueen nykyisiä pintavesiä pois alueelta.

Veden käyttö ja jätevesi

Toiminnassa ei synny jätevesiä. Alueella ei ole sosiaalityö- tai viemäreitä. Alueelle rakennetaan hulevesille tarvittaessa selkeytysallas.

Päästöt ilmaan

Alueella syntyy poltto- ja dieselöljyn palaessa kaasuja ja hiukkasia. Päästöt ovat vähäisiä ottaen huomioon vähäinen toiminta ja käyttökohteiden vähäinen määrä. Polttoaineen kulutus voi olla arviolta 0–140 litraa työpäivässä 1–2 koneella. Välillä alueella ei ole välttämättä ollenkaan toimintaa.

Pölypäästöjä voi syntyä myös kiviaineksen murskauksessa, mutta päästöt ovat vähäisiä eivätkä aiheuta kohtuutonta häiriötä. Varastointialueiden etäisyys on noin 300 m lähimmästä omakotitalosta ja sen oleskelualueista, jolloin pölyhaittaa ei pääse etäisyyden vuoksi kantautumaan. Pölypäästöjen hallinnassa ei ole siten tarpeen käyttää teknisiä torjuntakeinoja. Vedellä kastelua säiliöautosta voidaan silti käyttää tarvittaessa.

Pientä pölyhaittaa voi aiheutua lähinnä Paasikankaantieltä, kun tietä kuljetaan raskaalla kalustolla muutaman kerran päivässä silloin, kun toiminta on vilkkaimmillaan. Mikäli kulkeminen ajoittuu kuivaan ajankohtaan, vähennetään Paasikankaantieltä aiheutuvaa pölyhaittaa tien kastelulla.

Alueella on tehty pölymittaukset vuonna 2015. Suoritetun mittauksen perusteella PM₁₀ hengitettävien hiukkasten hiukkaspitoisuus ei ylittänyt vuorokausikeskiarvon raja-arvoa mittauspisteessä kertaakaan. Mittauksen perusteella vallitsevissa olosuhteissa ei ottotoiminnasta aiheutunut pölyhaittaa lähialueen asutuksen pihapiirissä. Hiukkaspitoisuudet mittauspisteessä pysyivät silloin voimassa olleen valtioneuvoston asetuksen (711/2001) sallimissa rajoissa.

Liikenne

Maa-aineskuormien (10–60 m³) arvioitu määrä tasaisesti jaettuna koko vuoden työpäiville on maa-aineksen osalta noin 3–5 suoritetta

työpäivässä. Alueelle kuljetaan sorapäälystietä Paasikankaantietä pitkin. Alueelle pääsy on puomin tai portin kautta, joka pidetään toimintajan ulkopuolella lukittuna.

Maa-ainesten oton loputtua sekä Paasikankaantie että Kollinkalliontie siirtyvät uusiin paikkoihin 4.2.2025 päivätyn lopputilannepiirustuksen mukaisesti.

Toiminnassa syntyvät jätteet ja niiden käsittely

Toiminnassa syntyy pieniä määriä sekalaista yhdyskuntajätettä ja sitä varten käytetään Paasikankaan tilan sekajäteastiaa, jonka tyhjennyksestä on sovittu jätteenkuljettajan kanssa. Mahdollisia öljyisiä jätteitä voi syntyä koneiden huolloista ja korjauksista, vaikka nekin tehdään pääosin esim. tilakeskuksen alueella tai muualla. Mikäli huoltoja ja korjauksia tehdään toiminta-alueella ja siitä syntyy jätteitä, toimittaan jätteet heti pois alueelta niille tarkoitettuihin asianmukaisiin vastaanottopisteisiin. Kemikaalijätteitä ei välivarastoida alueella. Louhintaurakoitsijat vastaavat omassa toiminnassaan syntyvän jätteen asianmukaisesta käsittelystä. Muita jätteitä ei synny.

Arvio BAT:n ja BEP:n soveltamisesta

Murskaustoiminnassa noudatetaan parhaita tekniikoita mm. murskaimen kumikuljettimen ja syöttimen kumituksen osalta. Louheet murskataan siirrettävällä murskalla, joka sijoitetaan murskattavan louheen viereen murskauksen ajaksi ja toiminta-alueen alhaiselle tasolle, jolloin siirtokuljetuksista ei synny häiriötä ja murskausaani jää alueen sisäpuolelle, koska reunat nousevat toiminta-aluetta korkeammalle (meluvallisuuden takia).

Riskit ja vahinkotapaukset

Mahdollisen ilkivallan estämiseksi alueella on ympärivuorokautinen kameravalvonta kulkuväylien varrella.

Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen

Toiminnan ympäristövaikutuksia ja päästöjä tarkkaillaan kaikilta osin omavalvontana, ja havaittuihin puutteisiin reagoidaan välittömästi pyrkien korjaamaan todetut epäkohdat nopeasti.

Ehdotus ympäristövaikutusten tarkkailuksi

Käyttötarkkailua ovat mm. laitteiden ja koneiden kunnon seuranta, alueen ilmanlaadun visuaalinen seuraaminen sekä äänitasojen kuulonvarainen havainnointi. Alueen siisteyttä tarkkaillaan visuaalisesti.

Hakemuksen mukaisen toiminnan tarkkailulle soveltuvia pohjavesiputkia on kolme: HP5, HP6 ja HP7.

Pohjavesiä tarkkaillaan ottamalla näytteet alueen talousvesikaivoista ja alueella sijaitsevista pohjavesiputkista HP5, HP6 ja HP7. Putkista

mitataan pohjavedentaso 4 kertaa vuodessa 3 kk välein. Vesinäytteenotot suoritetaan kerran vuodessa ja ennen toiminnan aloittamista sekä toiminnan lopettamisen jälkeen. Näytteenoton yhteydessä mitataan pohjavesiputken veden pinta (ennen huuhtelupumppausta ja näytteenoton jälkeen).

Pintavesinäyte otetaan virtaavasta vedestä ilman pohjalietteen sekoittamista tai kelluvia pintaroskia. Veden virtausnopeus arvioidaan. Laatu-näytteestä mitataan/analysoidaan lämpötila, pH, sameus, happi, COD, sähkönjohtavuus, sulfaatti, nitraatti, kiintoaine sekä öljyhiilivedyt/mine-raaliöljyt.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Arvio laajennusalueen pintamaan kokonaismäärästä on 3 000 m³. Kantojen ja hakkuutähteiden määrän arvioidaan olevan 40 m³. Pintamaat hyödynnetään maisemoinnissa. Kannot ja hakkuutähteet hyödynnetään energiapuuna.

Alueen jälkihoito

Hakemuksessa ei ole esitetty alueen jälkihoitoa. Alueen korkotaso tulee olemaan + 117 - +122 m (N₂₀₀₀) 4.2.2025 päivätyn lopputilannepiirustuksen mukaisesti.

Vakuus Alueelle aiemmin voimassa olleen maa-ainesluvan mukainen vakuus 30 000 euroa on voimassa 31.7.2029 saakka.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksesta tiedottaminen

Kuulutus on ollut nähtävänä Forssan kaupungin verkkosivulla 9.4.2025–16.5.2025 ja lisäksi hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävinä kuulutusajan Forssan kaupungin verkkosivuilla. Hakemuksesta on 9.4.2025 päivättyllä kirjeellä erikseen annettu tieto tiedossa oleville asianosaisille.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksen johdosta on kuulutusaikana jätetty neljä muistutusta.

Muistutuksessa A todetaan mm., että lupaa arvioitaessa pitää ottaa huomioon suon ja pohjaveden läheisyys ja emulsioräjähteiden käytön riskit. Alueen toiminnasta on ollut pölyhaittaa. Alueen toiminnosta, kuten räjäytyksistä, tulisi tiedottaa paremmin.

Muistutuksessa B todetaan mm., että hakemuksen mukainen toiminta on riski pohjavedelle ja Valijärvelle. Muualta tuodun maa-aineksen käsittely on myös riski.

Muistutuksessa C todetaan mm., että kulkuyhteys rasieta naapurikiinteistölle ei ole huomioitu.

Muistutuksessa D todetaan mm., että lähipien asuinrakennusten tärinämitaukset ja kaivon vedenkorkeuden tarkkailu ovat olleet puutteelliset. Alueen maa-aineksen oton todetaan tuhonneen lähdemuodostelman, missä vesi painui harjun sisään ja purkautui lähteistä. Kaivon veden pinta on ollut erittäin alhaalla kesäisin.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Etelä-Hämeen ympäristöterveydeltä ja Hämeen elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskukselta. Hämeen ELY-keskuksen lausuntoon sisältyy Uudenmaan ELY-keskuksen lausunto liittyen liikennöintiin alueelle.

Etelä-Hämeen ympäristöterveys on ilmoittanut 16.5.2025, että ei anna lausuntoa. Samasta alueesta on lausuttu vuonna 2023.

Hämeen elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskus on antanut hakemuksesta 16.5.2025 seuraavan lausunnon:

Pohjavedet

Kanta-Hämeen pohjavesien suojelun ja kiviaineshuollon yhteensovittaminen -projektissa (POSKI) alue on luokiteltu maaperän kiviainesten ottoon osittain soveltuvaksi alueeksi, jolla maa-ainestenotto on mahdollista, jos siitä ei aiheudu vaaraa pohjaveden laadulle tai antoisuudelle eikä ottaminen aiheuta merkittävää luonto- ja maisema-arvojen tuhoutumista, eikä toiminnasta aiheudu asutukselle ja ympäristölle muutakaan merkittävää haittaa tai vaaraa. Hämeen ELY-keskuksen tietojen mukaan pohjaveden päävirtaussuunta on ottoalueelta länteen ja luoteeseen kohti Pahrinharjaa ja Koijokea. Alueelle on esitetty mahdollisen vedenottamon kaivonpaikan tutkimiseksi koepumppausta havaintopisteiden hp6/14 ja hp10/14 lähistöltä, mutta koepumppauksia ei ole vielä tehty. Maa-ainesten ottoalue on siten mahdollisen tutkittavan vedenottamopaikan arvioidulla valuma-alueella. Lupaharkinnassa tulee ottaa huomioon suunnitelmat vedenottamon kaivonpaikasta ja kiinnitettävä erityistä huomiota toiminnan pohjavesivaikutuksiin ja pohjaveden suojeluun.

Hakemuksessa esitetään, että pohja- ja pintavesiä tarkkaillaan ottamalla näytteet alueen talousvesikaivoista ja alueella sijaitsevista pohjaveden havaintoputkista HP5, HP6 ja HP7. Talousvesikaivoja ei ole esitetty kartalla. Forssan kaupungin ympäristötarkastaja Henna Pirhosen lähettämästä pohjaveden tarkkailuraportista 23.7.2014 selviää kiinteistöt, joiden kaivoista näytteet on otettu.

Hämeen ELY-keskus katsoo, että pohjavesinäytteet tulee ottaa havaintoputkista HP5 ja HP6 sekä putkesta HP1, joka sijaitsee ottoalueen luoteispuolella. Lisäksi näytteet tulee ottaa kaivoista, jotka

[REDACTED]

[REDACTED] Pohjaveden pinnantasoa tulee seurata neljännesvuosittain (helmi-, touko-, elo- ja marraskuussa). Soranoton pohjavesivaikutuksia tulee seurata liitteenä olevan ohjeen mukaisesti.

Pintavedet

Hakemuksessa esitetään, että alueelle kerääntyvät pintavedet kerätään ojaa pitkin lasketusaltaaseen. Pilaantumattomien jäte-erien käsittely- ja välivarastointikenttien pintavedet johdetaan kentän pintaa pitkin ja osittain kentän kiviaineksen läpi suotautuen lasketusaltaan suuntaan ja sen kautta ennen vesien johtamista alueelta lähtevää ojaa pitkin pois. Hakemuksessa ei ole esitetty miten pintavedet johdetaan. Hakemuksen kartoissa ei ole esitetty ojaa eikä myöskään altaan sijaintia. Henna Pirhoselta saatujen tietojen mukaan alueella ei ole ollut selkeytysallasta, koska vedet ovat imeytyneet suoraan maaperään. On oletettavaa, että allasta ei jatkossakaan tarvittaisi, koska vedet eivät ehdi selkeytysaltaalle asti. Hakemuksen mukaisen ottotoiminnan lopputilanteessa alin kohta on alueella 1, mistä ei lähde luonnostaan uomia. Hämeen ELY-keskus katsoo, että laskeutusallas tulee rakentaa tarvittaessa.

Luonto

Hakemuksen mukaan alueelta 2 on tehty luontoselvitys. Ainoa maininta luontoselvityksestä on, että alueella tai sen lähiympäristössä ei ole erityisiä luontoarvoja tai suojeltavia kohteita. Hakemuksen mukaan otto voidaan vaiheistaa niin, että ennen kuin toiminta alueella 2 aloitetaan, voidaan tehdä tarvittaessa luontoselvitys. Henna Pirhosen mukaan hakija ottaisi maa-aineksia ensin Pääsikankeantien alta. Tämän jälkeen otetaan alue 2 käyttöön ja alueen luontoarvoja tarkastellaan siinä vaiheessa. Kaikki lupa-aluetta koskevat selvitykset tulee olla käytössä lupahakemusta käsiteltäessä. Luontoselvitys tulee olla laadittu ja käytettävissä lupaviranomaisella lupaharkinnassa.

Hämeen ELY-keskus huomauttaa, että ottoalueella mahdollisesti pesivät törmäpääsky on huomioitava koko toiminta-aikana. Törmäpääskyjen pesät ovat luonnonsuojelulain uudistuksen myötä ympärivuotisesti rauhoitettuja, sillä rauhoitettujen lintujen pesäpaikkojen suojelua on lain 70 §:n kolmannen momentin mukaisesti laajennettu koskemaan myös lisääntymiskauden ulkopuolista aikaa sellaisilla lajeilla, joilla on säännöllisesti vuodesta toiseen käytössä oleva pesä. Pesien hävittämiseen tarvitaan luonnonsuojelulain (9/2023) 83 § mukainen poikkeuslupa. Liitteenä on ohje törmäpääskyjen huomioimiseen maa-aineenottoalueilla.

Rakentamisesta syntyvien louheiden murskaus

Hakemuksen mukaan rakentamisesta syntyvien louheiden murskaustoiminta halutaan varmuuden vuoksi sisällyttää tähän lupaan. Hakemuksessa ei ole esitetty mitä rakentamisesta syntyvien louheiden murskauksella tarkoitetaan. Henna Pirhoselta saadun tiedon mukaan rakentamisen louheilla viitataan alueen 3 eteläreunassa oleviin kallioihin, mitkä ovat jääneet louhimatta edellisen luvan voimassa ollessa. Kallioista on poistettu pintamaa. Hakija on suunnitellut hakevansa tälle paikalle rakentamisluvan konehallille ja kallion louhimista rakennusluvalla. Alue sijaitsee alle 300 metrin päässä kiinteistöllä 61-403-10-67 olevasta asunnosta, joten maa-aines- ja ympäristöluvalla louhiminen ei ole mahdollista Muraus-asetuksen perusteella. Henna Pirhosen mukaan murskaus voitaisiin tehdä uudella yhteisluvalla, kunhan se tapahtuu alueella 2. Hakemuksessa ei ole esitetty aluetta mistä louhintaa tehtäisiin. Hämeen ELY-keskus katsoo, että alueelle 2 ei saa tuoda murskattavaksi kiviainesta hakemuksen mukaisen suunnittelualueen ulkopuolelta.

Kiviaineksen varastointi

Hakemuksessa esitetään, että alueella tehtävässä louhinnassa syntyy louheita ja kiviainesjalosteita, joita välivarastoidaan alueella sekä myös viereisellä alueella. Hakemuksesta ei selviä mitä tarkoitetaan viereisellä alueella. Suunnitelma-alueella syntyvät kiviainekset tulee myös välivarastoida tässä hakemuksessa esitetyllä suunnitelma-alueella.

Pilaantumattomien jäte-erien käsittely- ja varastointikentät

Hakemuksessa mainitaan pilaantumattomien jäte-erien käsittely- ja välivarastointikentät. Hämeen ELY-keskus huomauttaa, että hakemus koskee ainoastaan maa-aines- ja kalliokiviainesten ottoa ja murskausta sekä suunnitelma-alueelta otettavien aineiden välivarastointia. Jos alueelle halutaan tuoda muualta jäte-eriä, tulee niiden alkuperä, laatu (mm. LoW-koodi), laadun tarkkailu, määrä (vuodessa/yhteensä lupakautena) sekä käsittelymenetelmät ja varastointialueet (sijainti, rakenne) kuvata hakemuksessa. Täydennetystä hakemuksesta tulee pyytää ELY-keskuksen lausunto.

Maisemointi ja ennallistaminen

Hakemuksessa esitetään, että suunnitelma-alueen länsiosaa tullaan maisemoimaan edeltävän luvan mukaisesti ja ottotoimintaa ei ole tarkoitus ulottaa sille alueelle. Hakemuksesta ei käy ilmi mitä aluetta länsiosan maisemoinnilla tarkoitetaan. Hakemuksen liitteen Aluejakokartta 2025 mukaan alue 4 ottoalueen itäpuolella tullaan ennallistamaan vuonna 2024 päättyneen luvan mukaisesti. Kartan mukaan alueen länsiosassa alueella 1 on maa-ainesten ottoa ja alueella 2 maa-ainesten ottoa sekä louhintaa ja murskausta. Ottoalueen rajausta ulottuu lännessä kartan mukaan suunnitelma-alueen rajaan saakka. Alueen 3 pohjan korkeustaso ja alueen 4 luiskaus tulee korjata vuonna 2024 päättyneen luvan mukaisesti. Alue 4 tulee maisemoida kokonaisuudessaan ja alue 3 niiltä osin, kuin aluetta ei käytetä välivarastointiin.

Voimassaoloaika

Hakemuksen mukaan toiminnalle haetaan lupaa 10 vuodeksi kuitenkin niin, että ympäristölupa olisi voimassa toistaiseksi. Ympäristöluvan mukainen toiminta ei voi jatkua alueella maa-ainesluvan voimassaolon päätyttyä, koska toiminta estää alueen jälkihoidon ja on siten maa-ainesluvan vastaista.

Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) katsoo, että maa-ainesten ottaminen suunnitellulta alueelta on mahdollista ilman, että siitä aiheutuu maa-aineslain tarkoittamaa haittaa. Ympäristöluvan osalta hakemusta on tarkasteltu ainoastaan pohjavedensuojelun näkökulmasta. ELY-keskus katsoo, että toiminta on mahdollista järjestää niin, että siitä ei aiheudu pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Lupaharkinnassa tulee ottaa huomioon seuraavaa:

- Pohjaveden ylimmän havaitun tason ja alimman ottotason väliin tulee jäädä aina vähintään neljän metrin paksuinen suojamaakerros.
- Pohjavesitarkkailun tulokset tulee toimittaa tiedoksi Hämeen ELY-keskukselle ja ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmään (POVET/Pisara) suorasiirtoina tarkkailun toteuttavan laboratorion tai konsultin toimesta.
- Alueella käytettävien aineiden, koneiden ja laitteiden sijoitus-, säilytys- ja tankkauspaikat on rakennettava ja toiminta muutoinkin järjestettävä niin, ettei toiminnasta voi aiheutua pohjaveden tai maaperän pilaantumisen vaaraa.

- Polttoainesäiliöiden sekä murskaus- ja seulontalaitteistojen vuotojenhallinta tulee järjestää kaksinkertaisen suojauksen periaatteen mukaisesti. Kaksinkertaisessa suojauksessa sekä ensisijaisen että toissijaisen suojauksen tulee muodostaa aukottomat, toisistaan riippumattomat suojauskokonaisuudet.
- Suojatuille alueille kertyvien sadevesien keräily ja käsittely on järjestettävä niin, että likaisten sadevesien imeytyminen maaperään pohjavesialueelle ei ole mahdollista.
- Ottamisalue tulee jälkihoitaa ottamisen edetessä tai välittömästi ottamisen päätyttyä. Jälkihoitotyöt tulee tehdä lupakauden aikana.
- Ottamisalueelle tulee jälkihoitotoimenpiteenä muodostaa kasvualusta seuraavalla tavalla: Pohjatasolle ja luiskiin levitetään noin 15 cm vahvuinen kerros hiekkaa. Hiekkakerroksen päälle levitetään noin 5 cm vahvuinen kerros humusta, joka sekoitetaan hiekkakerroksen pintaosaan. Tähän tarkoitukseen voidaan käyttää alueelta kuorittua pintamaata tai muualta tuotua tarkoitukseen sopivaa humusta. Hiekkaisella maalla humus sekoitetaan suoraan pohjamaan pintaosaan. Kasvualustalle kylvetään alueelle luonteenomaisia kasvilajeja tai nurmikko. Puustoksi istutetaan sekametsää.
- Jälkihoidon ja pohjaveden tilan seuranta tulee jatkaa vähintään 3 vuotta ottamisen päätyttyä.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueen lausunto:

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuuri -vastuualueella ei ole huomautettavaa hakemuksesta.

Hakijan vastine Hakija on 29.8.2025 toimittanut lausuntoihin ja muistutuksiin vastineen, jossa on mm. seuraavaa:

Ely-keskuksen lausunnossa ei mainita estettä luvan myöntämiselle. Maisemoinnissa voidaan käyttää muualta tuotuja puhtaita maamassoja maisemointiluiskauksiin ja pohjavesisuojaikerroksen yläpuoliseen pintahumus- kasvukerrokseen. Tällainen käytäntö on hyväksytty aiempien lupien ehdoissa.

Puhelinkeskustelussa 28.8.2025 Hämeen ELY-keskuksen hydrogeologi on todennut mahdollisista koepumppauksista hp6/14 ja hp10/14. Koepumppauspaikat sijaitsevat nykyisen ja tulevan suunnittelualueen ja Koijoen välisellä Pahurinharjun alueella. Tällä hetkellä ei ole näköpiirissä suunnitelmia pohjaveden ottamiseksi tällä alueella.

Paasikankaan ottoalueelta on pyydetty KVVY:ltä pohjavesilausunto. Tulokset ottoalueen viereisten lähimpien kiinteistöjen vesikaivoista on tehty heinäkuussa 2025. Vesitutkimuksissa ei havaittu kiviaineksen otosta aiheutuneita muutoksia. Kiviaineksen otosta ei ole ollut haittaa pohjavedelle.

Naapurien muistutuksiin otan kantaa, että todistettavasti Paasikankaan mailla on otettu soraa ja hiekkaa vuodesta 1929 asti. Alueen maisemalliset arvot parantuvat ja palautuvat luonnonmukaisemmiksi ottotoiminnan edetessä, ja lopulta lopullisen maisemoinnin tultua tehdyksi ottotoiminnan loputtua. Ottoalueen laajennusalue tulee olemaan varsinaisen pohjaveden muodostumisalueen ulkopuolella. Louhinnat ovat siis pääpiirteittäin pohjavesien muodostumisalueen ulkopuolella. Louhinnat siirtyvät etäämmälle muistuttajan A kiinteistöstä. Louhintatyö teetetään ammatikseen louhintaa tekevillä

urakoitsijoilla. Joka tapauksessa louhinnoista tullaa ilmoittamaan etukäteen naapureille ja tärinämittauksia tehdään sovitulla tavalla, jos niin sovitaan ja vaaditaan. Tarvittaessa voidaan tehdä katselmukset lähellä sijaitseviin rakennuksiin. Muistuttaja D mainitsee kaivoveden loppuneen vuonna 2022. Vuonna 2022 kaivovedet ovat yleisesti olleet alhaalla, mutta esim. Paasikankaan tilan kaivo ei ole ollut tyhjentynyt.

Pölyämisen hallintaan ehdotan kaivon tekoa esim. ns ”vanhan kunnanmontun” alueelle. Sijainti on sopiva veden saannin ja tulevien murskausten läheisyys. Kulkuyhteydet tulevat säilymään. Tien paikka muuttuu, mm. Paasikankaan tien linjaus muuttuu, mutta tiet ja kulku järjestetään korvaavilla tieyhteyksillä. Kollinkalliontietä käyttävät mökkiläiset ovat hyväksyneet tien siirron. Kollinkalliontien kulku säilyy ennallaan siihen asti kunnes laajennusosan louhinta aloitetaan ja alue avataan.

Ympäristöluvan toiminta-aikoja jatkaisin vanhan luvan mukaisesti. Satunnaiseen kuormaukseen poikkeuksellisen ajankohtana ehdotan muutosta. Satunnaisesti yöllä ja pyhäpäivinä + vkl sallittaisiin. Ely-keskus teettää valtateillä yöllä maanrakennustöitä. Samoin hiekoitussoran tarve tulee vaikka joulunpyhinä. Kuorman teko ei aiheuta sen enempää haittaa kuin auton käynnistys ja liikkeellelähtö viereiseltä varikkoalueelta.

Tarkastukset Alueella on tehty tarkastus maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen valmisteluun liittyen 17.5.2024. Hakijan kanssa on pidetty neuvottelu hakemuksen käsittelyyn liittyen 12.11.2024.

YMPÄRISTÖLUPALAUTAKUNNAN RATKAISU

Ympäristölupalautakunta myöntää maa-aineslain (555/1981) 4 a §:n ja ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n mukaisen yhteisluvan Kuljetus Nukari Oy:lle maa-ainesten ottamiseen, louhintaan ja murskaukseen tilalla 61-403-10-68 Paasikangas hakemuksen, 25.8.2025 päivätyn otto-suunnitelman, 4.2.2025 päivättyjen piirustusten, muiden liitteiden ja seuraavien lupamääräysten mukaisesti toteutettuna:

Vastaukset lausuntoon ja muistutuksiin

Hämeen ELY-keskuksen lausunto on huomioitu määräyksissä 2, 3, 7, 10, 15 ja 17. Muistutukset on huomioitu lupamääräyksissä 2, 5, 6, 8, 9, 15 ja 17. Yksitystien käyttöoikeuteen liittyvät kysymykset eivät sisälly ympäristö- ja maa-aineslupaharkintaan, joten niitä ei ole tutkittu.

Lupamääräykset:

1. Toiminnanharjoittaja

Ympäristönsuojeluviranomaiselle on esitettävä toiminnasta ja toiminnan tarkkailusta vastaavan yhdyshenkilön ja työnjohtajan nimi kirjallisesti ennen toiminnan aloittamista. Luvanhaltijan vaihtuessa on vaihtumisesta ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Luvan haltija sitoutuu vastaamaan yksin kaikista näissä lupamääräyksissä esitetyistä töistä ja niiden suorittamisesta aiheutuvista kustannuksista sekä kaikista tarvittavista tai määrätyistä varotoimenpiteistä ympäristöön nähden.

Toiminnanharjoittajan tulee olla riittävästi selvillä toimintansa parhaan käytettävissä olevan tekniikan kehittämisestä ja varauduttava tällaisten tekniikoiden käyttöönottoon.

(YSL 8, 20, 52, 53 ja 170 §; MAL 11 §)

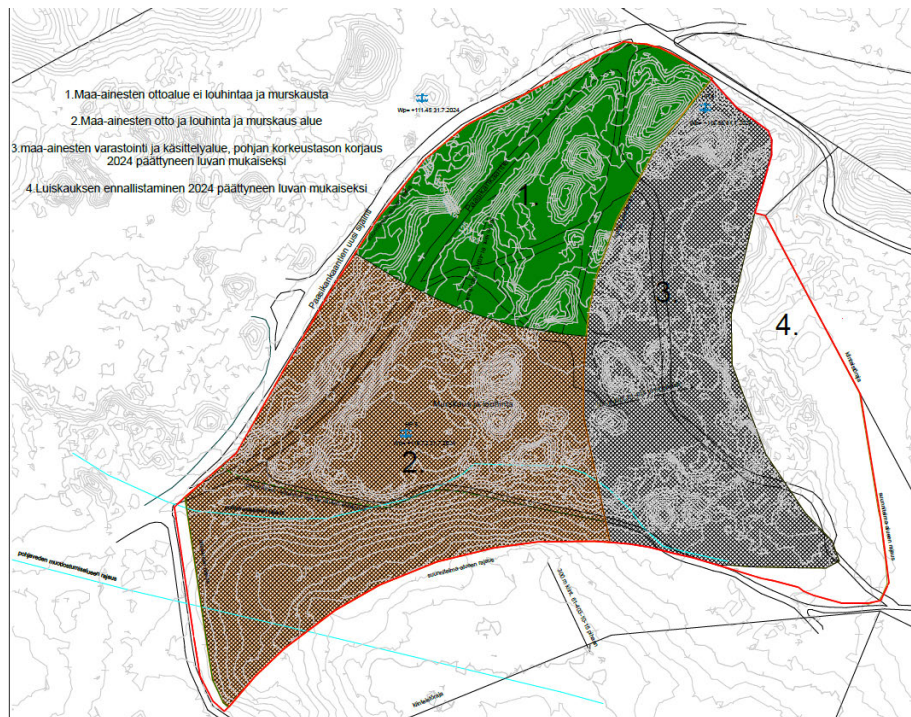
Perustelu:

Lupamääräys vastuuhenkilöiden ilmoittamisesta on annettu tiedonkulun varmistamiseksi. Toiminnanharjoittajan on noudatettava luvassa annettuja määräyksiä.

Ympäristönsuojelulaki velvoittaa ennaltaehkäisemään ja minimoimaan haitat sekä käyttämään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudattamaan ympäristön kannalta parhaimpia työmenetelmiä. Jos päästöjä voidaan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittämisen vuoksi vähentää olennaisesti ilman kohtuuttomia kustannuksia, voidaan lupapäätöstä vaatia muutettavaksi.

2. Toiminta

Lupa on voimassa kymmenen (10) vuotta lainvoimaiseksi tulemisesta. Kiinteistöltä Paasikangas 61-403-10-68 saa luvan voimassaoloaikana ottaa maa-aineksia yhteensä enintään noin 130 000 m³ltr. Alueilla 1 ja 3 tällä hetkellä varastoituna olevat louheet voidaan murskata, kun murskaus sijoitetaan alueelle 2.



Kuva: Aluejakokartta, päivätty 4.2.2025.

Suunnitelma-alueelle ei saa tuoda muualta kivi- ja maa-aineita käsiteltäväksi, lukuun ottamatta viimeistelyyn ja maisemointiin tarvittavia pilaantumattomia maa-aineita.

(YSL 7, 11, 16, 20, 49, 52, ja 66 §; NaapL 17 §)

Perustelu:

Ottomäärä on myönnetty hakemuksen mukaisesti, koska määrää ei ole ollut syytä muuttaa. Muiden kuin pilaantumattomien kivi- ja maa-ainesten tuominen muualta on kielletty, jotta voidaan varmistua, ettei maa-perä tai pohjavesi pilaannu.

3. Ottotaso ja merkitseminen

Alueen korkotaso sekä alin ottotaso tulee merkitä maastoon paikkaan, jossa se säilyy pysyvästi koko ottamistoiminnan ajan. Ottamisen saa ulottaa enintään suunnitelmassa esitettyyn korkeuteen +117–122 m (N_{2000}). Alimman ottamistason ja pohjavedenkorkeuden tarkkailussa havaitun ylimmän pohjaveden korkeustason väliin tulee jäädä kuitenkin aina vähintään neljän (4) metrin suojakerros. Alinta ottotasoa tulee nostaa, mikäli alueen pohjaveden tason todetaan nousevan niin, että neljän (4) metrin suojakerros ei toteudu.

Ottamistasot on vaaittava ennen ottamistoiminnan aloittamista ja vuosittain, mikäli kyseisenä vuonna on ollut maa-ainesten ottoa. Vaaituspisteet on oltava vähintään sadan metrin välein. Lisäksi vaaitus on tehtävä alimmista ottokohdista. Tulokset on esitettävä kartalla korkeusjärjestelmässä N_{2000} ja toimitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle vuosittain tammikuun loppuun mennessä.

Ottamisalueen rajat tulee olla merkittynä maastoon koko ottotoiminnan ajan. Toiminnanharjoittajan tulee pyytää valvontaviranomaisen aloituskatselmusta ennen ottamisen aloittamista.

(MAL 11 § ja MAA 7 §)

Perustelu: Määräys on annettu valvonnallisista syistä. Alin sallittu ottamistaso on annettu pohjaveden suojelemiseksi.

4. Toiminta-aika

Toiminta on sallittua arkipäivisin maanantaista perjantaihin seuraavasti (sulkeissa poikkeavat toiminta-ajat):

- Murskaus: ma–pe klo 7–18, (ei juhannuksesta elokuun alkuun)
- Poraus: ma–pe klo 7–18, enintään 9 h/vrk, (ei juhannuksesta elokuun alkuun)
- Rikotus: ma–pe klo 8–18, (ei juhannuksesta elokuun alkuun)
- Räjähdykset: ma–pe klo 8–18, (ei juhannuksesta elokuun alkuun)
- Seulonta: ma–pe klo 7–18 (ei juhannuksesta elokuun alkuun)
- Kuormausta ja kuljetusta: ma–pe klo 7–18, la klo 8–18 (tarvittaessa 24/7)

Mikäli kuormausta ja kuljetusta on tarpeen tehdä klo 18.00–07.00, arkipäivinä tai sunnuntaisin, tulee asiasta ilmoittaa perusteluineen tämän

luvan valvojalle vähintään viikkoa aiemmin. Ilmoitusta ei tarvita hiekotussoran kuormaamisesta ja kuljetuksesta silloin, kun kyse on yleisten teiden liukkaudentorjunnasta.

(YSL 7, 11, 20, 49, 52 ja 66 §; NaapL 17 §; Vna 800/2010; MAL 11 §)

Perustelu:

Koska toiminnan etäisyys melulle alttiisiin kohteisiin on alle 500 metriä, ovat toiminta-ajat valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 8 §:n mukaisia. Kuormaus ja kuljetus on valtioneuvoston asetuksen (800/2010) 8 §:n 2 momentin mukaisesti mahdollistettu toiminnanharjoittajan pyynnöstä myös lauantaisin klo 7–18. Perustellusta syystä, esim. tiealueilla tehtävät työmaat, on mahdollistettu kuormaus ja kuljetus myös yöaikaan. Toiminnan melutasot ovat melumallinnuksen perusteella alle valtioneuvoston melutasojen ohjearvoista antaman päätöksen (993/1992) ohjearvojen alapuolella, joten kuljetustoiminnan salliminen myös lauantaisin sekä satunnaisesti yöaikaan ei ennalta arvioiden aiheuta kohtuutonta haittaa naapureille.

5. Pöly

Pölyävät toiminnot on sijoitettava teknisten mahdollisuuksien mukaan toiminta-alueen alimmalle kohdalle.

Porauslaitteissa on käytettävä pölynimureita, ja pölyntorjuntaa on tarvittaessa tehostettava koteloinnilla. Kuormattavan ja murskauslaitteiston kuljettimelta varastokasaan putoavan kiviaineksen pölyämistä on estetävä säätämällä putoamiskorkeus mahdollisimman pieneksi, kiinnittämällä murskauslaitteiston kuljettimien päähän pölyämistä estävät suojat tai käyttämällä muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa, esimerkiksi kastelua.

Pölypäästöjä olennaisesti lisäävän häiriön sattuessa on päästöjä aiheuttava toiminta keskeytettävä, kunnes järjestelmä on korjattu tai häiriö poistettu.

Toiminta-alueen ja tiestön pölyhaittoja on tarvittaessa vähennettävä esimerkiksi kastelemalla tai käyttämällä pohjavesialueelle soveltuvia pölyn-sidonta-aineita.

Jos yleiselle tielle leviää alueelta pölyä tai maa-aineksia, on ne siivotava viipymättä.

(YSL 49, 52 ja 53 §; NaapL 17 §; Vna 800/2010)

Perustelu:

Määräykset pölyämisen estämisestä sekä materiaalien kastelemisesta on annettu terveys- ja ympäristöhaitan ehkäisemiseksi. Määräämällä pölynpoistolaitteiden kunnossapidosta ja tarkkailusta sekä toimintojen keskeyttämisestä mahdollisen häiriön sattuessa vähennetään päästöjä ilmaan ja ehkäistään ympäristöhaittoja. Kiviaineksen varastoinnista ja käsittelystä sekä työkoneiden ja ajoneuvojen liikkumisesta alueella voi erityisesti kuivina kausina aiheutua pölyämistä, jota on torjuttava.

6. Pölypitoisuus ja mittaaminen

Toiminnasta ei saa asutuilla alueilla aiheutua ilman epäpuhtauksia, jotka ylittävät valtioneuvoston ilmanlaadusta antaman asetuksen (79/2017) mukaiset raja-arvot. Laitoksen toiminnan aiheuttama hengitettävien hiukkasten pitoisuus (PM10) saa olla enintään 50 µg/m³, vuorokausikeskiarvona (24 h) laskettuna ja 40 µg/m³ kalenterivuoden keskiarvona laskettuna häiriintyvien kohteiden piha-alueella. Pienhiukkasten (PM2,5) pitoisuus saa olla enintään 25 µg/m³ kalenterivuoden keskiarvona laskettuna.

Toiminnasta havaittujen pölyhaittojen vuoksi valvova viranomainen voi edellyttää pölypitoisuuksien mittauksia. Mittauksissa on noudatettava valtioneuvoston asetusta (79/2017) ilmanlaadusta.

(YSL 6, 7, 49, 52, 54, 62 ja 209 §; Vna 800/2010; Vna 79/2017; MAL 11 §)

Perustelu:

Määräyksessä annetut raja-arvot pohjautuvat valtioneuvoston asetukseen (79/2017) ilmanlaadusta. Raja-arvot on annettu terveyshaittojen ehkäisemiseksi. Arvojen alittaminen turvaa myös sen, että pölystä ei aiheudu merkittäviä likaantumishaittoja. Todettujen haittojen varmistamiseksi ja vähentämiseksi todelliset pölypitoisuudet tulee tarvittaessa mitata.

7. Päästöt vesiin

Tarvittaessa pinta- ja kuivatusvedet on ohjattava riittävän suuren selkeytsaltaan kautta ojiin. Selkeytsallas on tyhjennettävä tarvittaessa, mutta kuitenkin vähintään kerran toimintavuoden aikana siihen laskeutuneesta kiintoaineksesta.

Mikäli alueella on tarve sosiaalituloille, tulee niihin asentaa asianmukaiset kuivakäymälät, tai WC-vedet tulee johtaa umpisäiliöön. Mahdolliset peseytymisvedet tulee johtaa umpisäiliöön. Jätevedet ja kuivakäymäläjätteet tulee toimittaa käsiteltäväksi asianmukaisen luvan omaavalle laitokselle.

(YSL 16, 17, 20, 52, 54, 66 ja 156 §; MAL 11 §)

Perustelu:

Selkeytsaltaan teko on vaadittu tehtäväksi vain tarvittaessa, koska hulevesiä ei välttämättä synny harjualueella. Määräys on annettu vesien suojelemiseksi sekä vesien esteettömän kulun turvaamiseksi. Sosiaalituloista muodostuvia jätevesiä ei saa johtaa käsittelemättöminä maahan tai ojaan.

8. Melu

Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa päiväaikaan klo 7-22 ylittää 55 dB:ä eikä yöaikaan klo 22-7 ylittää 50 dB:n (A-painotettua ekvivalenttitasoa) eniten melulle altistuvien asuinrakennusten ulko-oleskelualueilla. Toiminnasta aiheutuva melutaso lähimmissä melulle altistuvissa vapaa-ajan asumiseen käytettävissä alueilla ulkona ei saa klo 7-22 ylittää 45 dB:n ja klo 22-7 40 dB:n A-painotettua ekvivalenttitasoa.

Murskauslaitteisto on sijoitettava mahdollisimman alhaiselle tasolle niin, että voimakkain ääni ei lähde melulle altistuvien kohteiden suuntaan. Murskattavat materiaalit sekä valmiit tuotekasat on sijoitettava siten, että ne estävät melun leviämisen melulle alttiiden kohteiden suuntiin. Tarvittaessa melua on torjuttava koteloinnein, kumituksin tai muilla vastaavilla ääniteknisesti parhailla meluntorjuntatoimilla.

Porausta tehdessä ei samanaikaisesti saa murskata eikä rikottaa louhetta tai kiviä iskuvasaralla.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa edellyttää toiminnan melutasojen tarkistamista mittaamalla lähimmillä häiriintyvillä kohteilla mm. olosuhteiden muuttuessa tai melutason ollessa ennakoimattoman suuri. Mittausten teossa tulee käyttää riittävän asiantuntevaa ja puolueetonta ulkopuolista toimijaa. Mittaustulokset on toimitettava viipymättä ympäristönsuojeluviranomaiselle, joka voi antaa tulosten perusteella asiaa koskevia määräyksiä. (YSL 6, 49, 52, 54, 62 ja 209 §; NaapL 17 §; Vna 800/2010; Vnp 993/1992; MAL 11 §)

Perustelu:

Melua koskeva lupamääräys on annettu naapureille aiheutuvan kohutuuttoman rasituksen välttämiseksi. Laitoksen toiminnasta aiheutuva ekvivalentin äänitason enimmäisarvoa koskeva lupamääräys on annettu soveltaen valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) annettuja melutason ohjearvoja.

9. Tärinä

Räjäytystyöt on suunniteltava ja toteuttava siten, että räjäytyksistä ei aiheudu rakenteiden ja laitteistojen kannalta haitalliseksi määriteltä tärinää. Räjäytystöiden yhteydessä on tärinää mitattava tarpeellisessa määrässä lähimmissä tärinälle altistuvissa kohteissa. Lisäksi on tehtävä riittävän laajalla alueella rakennusten ja rakennelmien kuntokatselmuksset.

Räjäytyksistä on pidettävä kirjaa. Räjäytysraportin tulokset on toimitettava pyydettyäessä ympäristönsuojeluviranomaiselle. Tarkkailuraportissa on esitettävä mm. räjäytysten määrä ja ajankohta, räjäytyksiä koskevat valitukset, tärinänmittaustulokset, mahdolliset aiheutuneet vauriot ja niiden korjaustoimenpiteet.

Räjäytyksistä on tiedotettava ennakkoon hyvissä ajoin lähimpiä häiriintyviä kohteita. (YSL 6, 52, 62 ja 209 §; NaapL 17 §; MAL 11 §)

Perustelu:

Tärinästä lähikiinteistöille ja herkille laitteille aiheutuvaa haittaa tulee tarkkailla. Tällä pyritään estämään tärinästä aiheutuvat haitat. Terveys- ja ympäristövaikutusten tarkkailemiseksi ja valvomiseksi raporttien toimittaminen myös ympäristönsuojeluviranomaiselle on tärkeää. Ennakotiedottamisella annetaan naapureille mahdollisuus varautumiseen, jolloin voidaan vähentää toiminnasta mahdollisesti koettua haittaa.

10. Maaperän ja pohjaveden suojelurakenteet

Alueella ei saa huoltaa, korjata tai pestä työkoneita tai laitteita lukuun ottamatta pieniä päivittäisiä huoltotoimenpiteitä.

Alueella on huolehdittava siitä, ettei koneiden ja laitteiden säilytyspaikalta pääse pohjaveteen tai maaperään öljyisiä tai muita luontoon kuumattomia vesiä.

Polttomoottorikäyttöisen seulonta- ja murskauslaitteiston ja/tai aggregaatin toiminta-, tankkaus- ja säilytyspaikat tulee suojata kaksinkertaisen suojauksen periaatteen mukaisesti. Kaksinkertaisessa suojauksessa sekä ensisijaisen että toissijaisen suojauksen tulee muodostaa aukottomat ja toisistaan riippumattomat suojauskokonaisuudet.

Toiminta-, tankkaus- ja säilytyspaikan maaperä tulee olla suojattu öljyhiilivetyjen ja kemikaalien vaikutusta kestäväällä materiaalilla, esimerkiksi HDPE-muovikalvolla ja sen päälle levitettävällä 30 cm:n suojamaakerroksella. Maaperäsuojauksen reunat tulee olla korotettu niin, että öljy- yms. vuodot alueelta voidaan onnettomuustilanteissa kerätä hallitusti talteen. Suojatuille alueille kertyvien sadevesien keräily ja käsittely on järjestettävä niin, että likaisten sadevesien imeytyminen maaperään pohjavesialueelle ei ole mahdollista. Tankkaukset on tehtävä valvotusti ja ne tulee suorittaa maaperäsuojauksen päällä.
(YSL 16, 17, 52 ja 66 §; MAL 11 §)

Perustelu:

Määräys on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi.

11. Polttoaineet ja niiden varastointi

Alueella ei saa varastoida polttoaineita. Koneissa ja laitteissa, jotka täytetään alueelle tankkausta varten tuotavasta polttoainetankista, on oltava ylitäytönestimet ja laponestolaitteet. Tankkaukset on tehtävä valvotusti. Tankkausten yhteydessä on aina oltava saatavilla riittävä määrä imeytysmateriaaleja. Öljyn ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden käsittelyssä on noudatettava erityistä huolellisuutta.
(YSL 16, 17, 52 ja 66 §; MAL 11 §)

Perustelu:

Poltto- ja voiteluaineiden joutuminen maaperään ja sitä kautta edelleen pohjaveteen saattaa aiheuttaa veden laadun heikkenemistä niin, että sen käyttö aiheuttaa terveydellistä haittaa ja vaaraa.

12. Kemikaalit ja niiden varastointi

Alueella ei saa varastoida kemikaaleja, räjähdysaineita eikä öljytuotteita. (YSL 6, 7, 16, 17, 19, 20, 52 ja 66 §; MAL 11 §)

Perustelu:

Määräys on annettu maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi.

13. Jätehuolto

Alueella syntyvät jätteet tulee lajitella ja varastoida niin, ettei niistä aiheudu epäsiisteyttä, roskaantumista, maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa tai muuta haittaa ympäristölle. Alueella ei saa polttaa tai haudata jätteitä.

Kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava etusijajärjestystä: Ensisijaisesti on vähennettävä syntyvän jätteen määrää ja haitallisuutta, toissijaisesti uudelleenkäytettävä tai kierrätettävä. Jos tämä ei ole mahdollista, tulee jäte hyödyntää energiana. Jos mikään hyödyntäminen ei ole mahdollista, jäte on loppukäsiteltävä.

Hyötykäyttöön soveltuvat jätteet tulee toimittaa niille tarkoitettuihin keräyspaikkoihin. Vaaralliset jätteet on varastoitava niille varatussa, lukitussa, merkityssä sekä tiivispohjaisessa varastossa. Erilaiset jätteet on selkeästi merkittävä ja pidettävä erillään toisistaan. Nestemäiset jätteet tulee säilyttää tiiviissä astioissa ja suoja-altaassa. Jätteistä, niiden alkuperästä, laadusta ja määrästä sekä varastoinnista ja edelleen toimittamisesta on pidettävä kirjaa. Kirjanpito on esitettävä pyydettyä ympäristönsuojeluviranomaiselle. Jätteet on toimitettava vähintään kerran vuodessa asianmukaisen luvan omaavalle laitokselle.

(YSL 20, 52 ja 58 §; JäteL 6, 8, 12, 13, 15, 16, 17, 28 ja 29 §; MAL 11 §)

Perustelu:

Jäte on hyödynnettävä, jos se teknisesti on mahdollista ja jos siitä ei aiheudu kohtuuttomia lisäkustannuksia verrattuna muulla tavoin järjestettyyn jätehuoltoon. Ensisijaisesti on pyrittävä hyödyntämään jätteen sisältämä aine ja toissijaisesti sen sisältämä energia. Vaarallisella jätteellä tarkoitetaan jätettä, joka kemiallisen tai muun ominaisuutensa takia voi aiheuttaa erityistä vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Jätteet on kerättävä ja pidettävä erillään jätehuollon kaikissa vaiheissa siinä laajuudessa kuin se on terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan vaaran tai haitan ehkäisemisen, etusijajärjestyksen tai jätehuollon asianmukaisen järjestämisen kannalta tarpeellista sekä teknisesti ja taloudellisesti mahdollista.

Määräämällä jätteiden luovuttamisesta, halutaan varmistaa, että alueelta pois toimitettavia jätteitä ei luovuteta jätteitä luvattomasti käsitteleville ja hyödyntäville laitoksille tai henkilöille.

14. Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet

Häiriötilanteissa laitteisto on pysäytettävä välittömästi. Määrältään ja laadultaan tavanomaisesta poikkeavia päästöjä ilmaan aiheuttavista häiriötilanteista ja muista vahingoista sekä onnettomuuksista, joissa polttoaineita ja muita haitallisia aineita pääsee vuotamaan maaperään, pohja- tai pintavesiin, on viipymättä ilmoitettava pelastusviranomaiselle sekä ympäristönsuojeluviranomaiselle. Päästöjä lisäävästä

häiriötilanteesta tulee laatia raportti, josta ilmenee ainakin häiriön kesto, suoritettut toimenpiteet ja aiheutunut päästö.

Ympäristövahingon tapahtuessa tai ympäristövahingon vaaran uhatessa toiminnanharjoittaja on velvollinen ryhtymään viipymättä toimenpiteisiin vahingon torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on alueella oltava riittävästi vahinkojen torjuntalaitteita ja tarvikkeita, kuten imeytysmateriaalia ja alkusammutuskalustoa. Lisäksi laitoksella tulee olla näiden käyttöön perehtynyttä henkilöstöä.

(YSL 14, 15, 16, 17, 52, 62, 123 ja 134 §; JäteL 118 §)

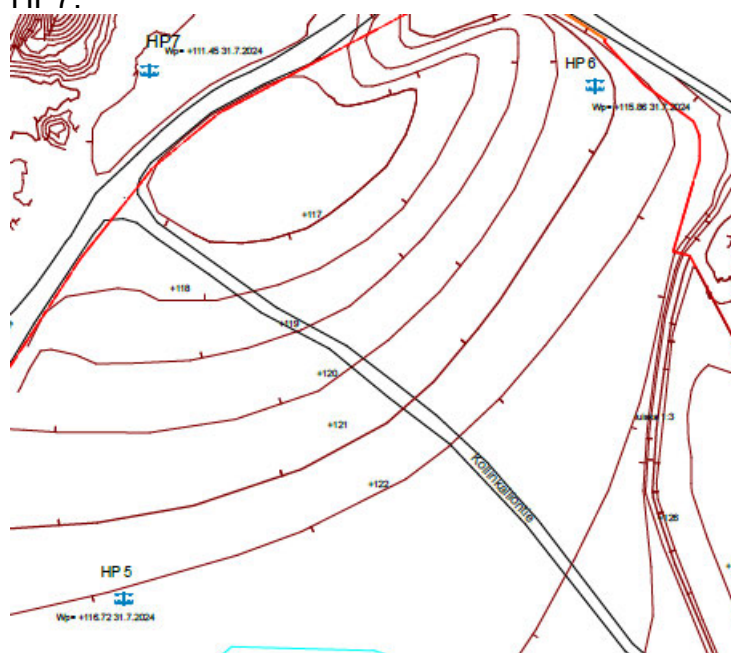
Perustelu:

Häiriötilanteista tiedottaminen on tarpeen päästöjen valvonnan toteuttamiseksi. Terveys- ja ympäristövaikutuksien estämiseksi on onnettomuustilanteisiin etukäteen varautuminen tarpeen.

15. Pohjaveden tarkkailu

Pohjavesiputket

Alueen pohjaveden korkeustasoa (N_{2000}) on mitattava kolmen (3) kuukauden välein kolmesta pohjaveden tarkkailupisteestä HP5, HP6 ja HP7.



Kuva: Lopputilannepiirustuksesta, päivätty 4.2.2025.

Pohjaveden laatua tulee tarkkailla vuosittain. Vuodesta 2026 ja siitä alkaen tarkkailua tulee tehdä kolmen (3) vuoden välein laajan ja välivuosina suppean analyysivalikoiman mukaan:

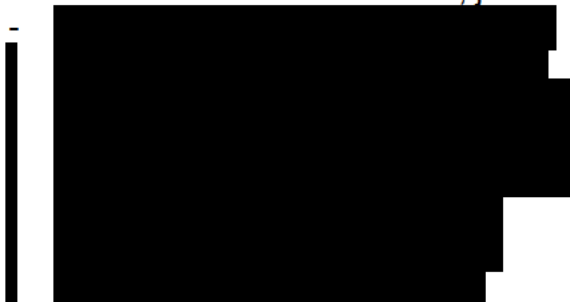
Aine / ominaisuus	Laaja	Suppea
Lämpök. koliform. bakteerit	x	x
Aistinvarainen arviointi	x	x
Alkaliniteetti	x	
Alumiini	x	
Ammonium *	x	
Fluoridi *	x	
Happi	x	x
Kloridi	x	x
KMnO ₄ -luku	x	x
Kokonaiskovuus	x	x
Lämpötila	x	
Mangaani	x	x
Nitraatti	x	
pH-luku	x	x
Rauta	x	x
Sameus	x	x
Sulfaatti	x	x
Sähkönjohtavuus	x	x
Väri	x	
TVOC	x	
Mineraaliöljy	x	x

*vain alkunäytteestä, mikäli aineelle ei todeta kohonnutta pitoisuutta

Ottamistoiminnan päättymisen jälkeen pohjaveden laadun tarkkailua tulee jatkaa vähintään kolme (3) vuotta.

Kaivot:

Tarkkailua tulee tehdä kaivoista, jotka sijaitsevat kiinteistöillä



Ennen ottotoiminnan aloittamista kaivoista tulee selvittää niiden tyyppi ja kunto sekä tieto siitä, käytetäänkö vettä talousvetenä.

Kaivoista on tarkkailtava pohjaveden laatua ennen ottotoiminnan aloittamista ja siitä alkaen kolmen (3) vuoden välein seuraavasti:

- pohjaveden pinnankorkeus (N₂₀₀₀)
- vähintään seuraavat veden laatua kuvaavat tekijät: aistinvarainen arviointi, pH, sähkönjohtavuus, sameus, rauta, mangaani, KMnO₄-

luku, kloridi, ammonium, nitraatti, nitriitti, escherichia coli, koliformiset bakteerit ja porakaivoista radon.

- Mikäli laatinäyte otetaan rakennuksen hanasta, tulee se mainita tulosten toimittamisen yhteydessä.

Mittausten teossa tulee käyttää riittävän asiantuntevaa ja puolueetonta ulkopuolista toimijaa tai se tulee tehdä muilla tarkoitukseen sopivilla yleisesti käytössä olevilla viranomaisten hyväksymillä menetelmillä.

Toiminnanharjoittajan on huolehdittava siitä, että pohjavesiputket ovat lukittavia, edustavia ja riittävän syvälle asennettu asianmukaisen näytteenoton mahdollistamiseksi. Korkeus- ja laatutulokset on toimitettava vuosittain tammikuun loppuun mennessä ympäristönsuojeluviranomaiselle, valtion valvontaviranomaiselle ja sähköiseen POVET-pohjavesitietojärjestelmään.

(YSL 6, 17, 52, 62, 66, 171, 172 ja 209 §; NaapL 17 §)

Perustelu: Toiminnanharjoittajaa koskee selvilläölovelvollisuus toimintansa ympäristövaikutuksista. Tarkkailemalla pohjaveden korkeutta ja laatua varmistetaan lupamääräysten riittävyys sekä se, etteivät ojiin tai maaperään mahdollisesti joutuneet öljyt ja muut haitta-aineet pääse pilaamaan pohjavesiä.

16. Raportointi

Toiminnanharjoittajan on pidettävä kirjaa toiminnasta. Ympäristönsuojeluviranomaiselle ja/tai sähköisesti suoraan ympäristöhallinnon asianhallintatietojärjestelmään (Notto ja Ylva) tulee toimittaa vuosittain tammikuun loppuun mennessä edellistä vuotta koskeva raportti, joka sisältää vähintään seuraavat tiedot:

- toiminta-ajat
- irrotetun ja murskatun maa-aineksen määrä lajeittain (mm. sora, kiviaines)
- kivimurskeen sekä muiden eri jakeiden varastojen määrät vuoden lopussa
- tiedot toiminnassa syntyneistä jätteistä jäteasetuksen (978/2021) 33 §:n mukaisesti
- tiedot häiriöistä ja onnettomuuksista
- pohjaveden tarkkailutulokset, ellei toimitettu jo aiemmin.

Raportin perusteena olevat asiakirjat ja tallenteet on säilytettävä vähintään kuusi (6) vuotta. Tietoja tehdystä kirjanpidosta on tarvittaessa annettava ympäristönsuojeluviranomaiselle.

(YSL 62 ja 172 §; MAL 23 a §; JäteL 118, 119, 120 ja 122 §; JäteA 33 §)

Perustelu:

Kirjanpitovelvollisuus on annettu viranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi ja valvonnan järjestämiseksi. Sekä toiminnanharjoittajan että viranomaisen on pystyttävä seuraamaan, että toiminta vastaa suunniteltua toimintaa ja että toiminnassa noudatetaan ympäristöluvan määräyksiä. Kirjanpitoa koskeva säilytysaika on tarpeen määrätä, jotta tietoihin voidaan tarvittaessa palata myöhemminkin.

17. Alueen maisemointi ja jälkihoito

Ottoaluetta on muotoiltava ja kasvukerros on muodostettava lopulliseen kuntoon sitä mukaa, kun aluetta jää vaiheittain maa-ainesten oton ja varastoinnin ulkopuolelle.

Alue 3 (kts. kartta lupamääräyksessä 2) on muotoiltava aiemmin voimassa olleen (päättynyt 2024) maa-aineslupan mukaiseksi vuoden kuluessa tämän luvan voimaantulosta. Kasvukerroksen muodostaminen ja maisemointi on tehtävä sitä mukaa, kun aluetta jää vaiheitta maa-ainesten varastoinnin ulkopuolelle. Mikäli alueelle rakennetaan halli tms. rakennus, ei kasvukerrosta ole tarpeen tehdä rakennuksen kohdalle tai siihen johtaville kulkuväylille.

Alue 4 (kts. kartta kts. kartta lupamääräyksessä 2) on muotoiltava sekä muodostettava kasvukerros ja maisemoitava aiemmin voimassa olleen (päättynyt 2024) maa-aineslupan mukaiseksi 31.12.2026 mennessä. Ennen alueen 4 istuttamista, tulee luvan valvojalle toimittaa vaaitustulokset kartalla korkeusjärjestelmässä N₂₀₀₀.

Ottamisalueelle tulee jälkihoitotoimenpiteenä muodostaa kasvukerros seuraavalla tavalla: Pohjatasolle ja luiskiin levitetään noin 15 cm vahvuinen kerros hiekkaa. Hiekkakerroksen päälle levitetään noin 5 cm vahvuinen kerros humusta, joka sekoitetaan hiekkakerroksen pintaosaan. Tähän tarkoitukseen voidaan käyttää alueelta kuorittua pintamaata tai muualta tuotua tarkoitukseen sopivaa humusta. Hiekka voidaan ottaa kaivualueelta tai tarvittaessa tuoda muualta. Hiekkaisella maalla humus sekoitetaan suoraan pohjamaan pintaosaan. Kasvualustalle kylvetään alueelle luonteenomaisia kasvilajeja tai nurmikkoa. Puustoksi istutetaan sekametsää (2 500–3 000 tainta/ha).

Aluetta ei saa käyttää ylijäämämaiden läjitysalueena. Alueelle voidaan tuoda vain alueen jälkihoidon edellyttämän kasvukerroksen muodostamiseen tarvittava määrä pilaantumattomia maa-aineksia. Alueelle muualta tuotavien maa-ainesten puhtaus tulee varmistaa. Silttiä ei saa käyttää sellaisenaan alueen maisemointiin.

Muualta tuotavan maa-aineksen mukana alueelle ei saa levitä haitallisia vieraslajeja. Jälkihoidon seuranta tulee jatkaa vähintään kolme vuotta ottamisen päätyttyä ja alueen taimettuminen tulee varmistaa. (MAL 4, 10 ja 11 §; MAA 8 §)

Perustelu:

Ottamisalueen jälkihoito tulee olla mahdollisimman ennallistava, jolloin alue saadaan takaisin maa- ja metsätalouskäyttöön ja maisemallisesti sulautumaan ympäristöön. Aluskasvillisuudella ja puiden istutuksilla vähennetään lisäksi eroosiota ja suojataan pohjaveden laatua.

Maa-ainesten ottamista koskevan oppaan (YM 2023:30) mukaisesti ottamisalueille suositellaan istutettavaksi normaalia metsänhoitoa enemmän taimia johtuen huonommista kasvuolosuhteista. Kasvittumisen ja

maisemallisen kuvan parantamiseksi alueelle tulee istuttaa vähintään kahta eri puulajia sekä kylvää aluskasvillisuutta.

18. Toiminnan keskeyttäminen tai lopettaminen

Toiminnan pitkäaikaisesta keskeytyksestä on viipymättä ilmoitettava kirjallisesti ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Toiminnanharjoittajan on hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään neljä kuukautta ennen toiminnan mahdollista lopettamista, esitettävä yksityiskohtainen suunnitelma ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksyttäväksi ympäristönsuojelua koskevista laitoksen lopettamiseen liittyvistä toimista. Viranomaisella voi antaa lopettamiseen liittyviä määräyksiä.

Ottamistoiminnan loputtua vakuuden voimassaoloaikana on alueella pidettävä loppukatselmus, jossa todetaan alueen jälkihoidon ja maisemointitöiden riittävyys. (YSL 52, 170 ja 172 §; MAL 11 §)

Perustelu:

Toiminnan loppuminen ei saa aiheuttaa vesien, ilman tai maaperän pilaantumista. Lisäksi tulee huolehtia jätehuollon järjestämisestä asianmukaisesti.

RATKAISUN YLEISET PERUSTELUT

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä ja maa-ainesten ottosuunnitelmassa esitetyllä tavalla ja noudattaen annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain, maa-aineslain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

Kivenmurskaamoiden ympäristönsuojelua säädellään tarkemmin valtioneuvoston asetuksella kivenlouhimoiden, muun kivenlouhinnan ja kiven murskaamoiden ympäristönsuojelusta (800/2010). (YSL 48 § ja MAL 6 §)

Ympäristönsuojeluviranomainen katsoo, että toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti toiminnasta ei aiheudu:

- terveyshaittaa
- merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa
- maaperän tai pohjaveden pilaantumista
- erityistä luonnonolosuhteiden huonontumista
- vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella
- kohtuutonta haittaa naapureille
- toiminta ei sijoitu maakuntakaavan tai muidenkaan sijoitusmääräysten vastaisesti, kuten onnettomuusriskialueelle.

Luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät.
(YSL 11 ja 49 §; NaapL 17 §)

LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN

Päätöksen voimassaolo

Päätös on voimassa kymmenen (10) vuotta lainvoimaiseksi tulemisesta. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden yhteisluvan hakemista. (YSL 87 §; MAL 10 ja 11 §)

Perustelut päätöksen määräaikaaisuudelle:

Alueelle jo aiemmin myönnetyssä maa-ainesluvassa vuodelta 2014 on todettu, että ottamistoiminta ja alueen maisemointi tulee saattaa loppuun lupakauden aikana. Tämä päätös myönnetään määräajaksi, jonka katsotaan olevan riittävä alueen jälkihoidon ja maisemoinnin loppuun saattamisen kannalta.

Ympäristöluvan voimassaolo päättyy samana päivänä kuin samalla päätöksellä myönnetyn maa-ainesluvan voimassaolo. Määrätyt jälkihoitotoimenpiteet tulee suorittaa lupa-ajan loppuun mennessä, jolloin ympäristöluvan mukaista toimintaa ei voida harjoittaa alueella maa-ainesluvan päättymispäivän jälkeen.

Jos asetuksella annetaan maa-aineslain, ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava. (YSL 70 §)

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Päätös tulee voimaan sen saatua lainvoiman. Toimintaa ei saa aloittaa laajennusalueella (Kollinkalliontien eteläpuolella 1,8 ha) ennen kuin päätös on saanut lainvoiman.

Muulla alueella toiminta voidaan aloittaa lupa-päätöstä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Jotta toiminta voidaan aloittaa, on luvan saajan asetettava Forssan kaupungin ympäristölupalautakunnalle **10 000 euron** suuruinen vakuus (pankkitalletus tai pankkitakaus) ympäristön ennalleen saattamiseksi tai mahdollisten vahinkojen korvaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle. Vakuus tulee asettaa ennen toiminnan aloittamista. (MAL 21 § ja YSL 199 §)

Osittainen toiminnan aloittamislupa on mahdollista antaa, koska täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi. Alueella on ollut hakemuksen mukaista toimintaa jo aiemmin, eikä kaikkea voimassa olevan luvan mukaista maa-ainesta ole otettu. Siten toiminnan aloittaminen ei muuta aluetta merkittävästi eikä aiheuta uusia riskejä. Toiminnan aloittaminen ei edellytä alueella puuston raivausta, pintamaiden poistamista eikä muita rakentamistoimenpiteitä. Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki 527/2014 (YSL)
 Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta 713/2014 (YSA)
 Maa-ainelaki 555/1981 (MAL)
 Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta 926/2005 (MAA)
 Valtioneuvoston asetus kivenlouhimoiden, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta 800/2010
 Jätelaki 646/2011 (JäteL)
 Laki eräistä naapuruussuhteista 26/1920 (NaapL)
 Valtioneuvoston asetus jätteistä (JäteA) 978/2021
 Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta 79/2017
 Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista 993/1992
 Luonnonsuojelulaki 9/2023

LISÄKSI ON OTETTU HUOMIOON

Ympäristöministeriön opas maa-ainesten ottamiseen ja maa-ainesten kestävään käyttöön 13.7.2023 (YM 2023:30)

MAKSUT JA VAKUUDET SEKÄ NIIDEN MÄÄRÄYTYMINEN

Maa-ainesten oton jälkeisen kunnostuksen vakuudeksi hakija sitoutuu ennen luvan mukaisen oton aloittamista antamaan Forssan kaupungin ympäristölupalautakunnalle vakuudeksi 30 000 euroa.

Vakuuden tulee olla voimassa kolme (3) vuotta luvan voimassaolon päättymisen jälkeen sekä kunnes maa-ainesten otto on suoritettu ja luvan mukaiset jälkihoitotoimenpiteet on hyväksyttävästi loppuun saatettu. Vakuuden riittävyyden turvaamiseksi sen määrä tarkistetaan tarvittaessa.

Maa-aineslupa:

Hakemuksen käsittelystä perittävä maksu on Forssan ympäristölupalautakunnan 1.9.2020 voimaan tulleen taksapäätöksen (2.6.2020 § 27) mukainen. Tarkastusmaksun määrittämiseen sovelletaan taksan kohtaa 8.5: erittäin vaativa hanke, maksua korotetaan 50 %. Tarkastusmaksuna peritään **4 192,50 euroa**.

Kuulemiskulut:

Kuulemiskuluina peritään **250 euroa**.

Ympäristölupa:

Hakemuksen käsittelystä perittävä maksu on Forssan ympäristölupalautakunnan 1.9.2020 voimaan tulleen taksapäätöksen (2.6.2020 § 28) mukainen. Taksan 1 §, 2 §, 3 §, maksutaulukko kohta: Malmien tai mineraalien kaivaminen tai maaperän ainesten otto (2 000 euroa). Maa-ainelain ja ympäristönsuojelulain mukaisen yhteisluvan

(YSL §) käsittelyn yhteydessä ympäristöluvan osalta peritään 75 % yllä olevasta maksusta. Maksuna peritään **1 500 euroa** (2 000 x 75 %).

Valvontamaksut:

Maa-ainesten ottamistoiminnan valvonnasta aiheutuvat maksut peritään vuosittain luvan voimassaoloaikana taksan mukaisesti erikseen maa-ainesten ottomäärään ja valvontatapahtumiin perustuen.

Ympäristöluvanvaraisen toiminnan valvonnasta aiheutuvat maksut peritään luvan voimassaoloaikana ympäristönsuojeluviranomaisen taksan ja valvontasuunnitelman sekä -ohjelman mukaisesti erikseen.

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Kuulutuksen julkaisupäivä on 16.12.2025.

Päätöksen tiedoksisaantipäivä on 23.12.2025.

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös Kuljetus Nukari Oy

Jäljennös päätöksestä

Etelä-Hämeen ympäristöterveysyksikkö (sähköisesti)
Hämeen ELY-keskus (sähköisesti)

Ilmoitus päätöksestä

Asianosaiset, joille on lähetetty tiedoksianto hakemuksesta.

Ilmoittaminen ilmoitustaululla

Tästä päätöksestä tiedotetaan kuuluttamalla Forssan kaupungin verkkosivuilla. Päätös on nähtävillä Forssan kaupungin verkkosivuilla.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen haetaan muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Viimeinen valituspäivä on 22.1.2026. Valitusosoitus on liitteenä.
(YSL 190 ja 205 §; MAL 20 §)