

Ympäristölupautakunta

Aika 18.11.2025 klo 17:00 - 17:50

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Pentti

Käsitellyt asiat

§ 70	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 71	Lausunnon antaminen Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle Pikku-Muolaan Kehitys Oy:n datakeskushankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn arviointiohjelmasta	4

Osallistujat

Päätöksentekijät	Kantanen Juha Jäderholm Tommi Norri Teresa Tasala Kari Jokinen Saara	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen varajäsen
Muut	Lintonen Emmi Salminen-Åberg Niina Laaksonen Jukka Visti Hanna	kh:n puheenjohtaja ympäristöpäällikkö johtava rakennustarkastaja pöytäkirjanpitäjä
Poissa	Mäkelä Lea Marjamäki Jari Demiri Luan Heinilä Antti	jäsen kh:n edustaja nuorisovaltuuston edustaja tekninen johtaja

Allekirjoittajat	Juha Kantanen puheenjohtaja	Hanna Visti pöytäkirjanpitäjä
------------------	--------------------------------	----------------------------------

Käsiteltyt asiat	70 - 71
------------------	---------

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti 20.11.2025
	Teresa Norri Kari Tasala

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä	Pöytäkirja on julkaistu yleiseen tietoverkkoon 21.11.2025
	Hanna Visti lupasihteeri

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisessä allekirjoituspalvelussa (Visma sign).

Kokouksen järjestäytyminen

YMPLA 18.11.2025 § 70

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön ja toimielimen päätöksen mukaisesti.

Toimielin on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla.

Jäsenen ollessa esteellinen tai estynyt hän voi kutsua varajäsenen-
sä kokoukseen.

Pöytäkirjantarkastajat

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua jäsentä, jollei toimielin ole päättänyt sen tarkastamisesta muulla tavalla.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Teresa Norri ja Kari Tasala.

Tämä pöytäkirja tarkastetaan 20.11.2025.

Asioiden käsittelyjärjestys

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päättä.

Päätösehdotus

Ympäristölupautakunta

toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi,
valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Teresa Norrin ja Kari Tasalan sekä
käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Lausunnon antaminen Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle Pikku-Muolaan Kehitys Oy:n datakeskushankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettelyn arviointiohjelmasta

388/11.01.00.00/2025

YMPLA 18.11.2025 § 71

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Niina Salminen-Åberg,
puh. 050 564 0009, niina.salminen@forssa.fi

Pikku-Muolaan Kehitys Oy on toimittanut Hämeen ELY-keskukseen (yhteysviranomainen) ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain mukaisen arviointiohjelman (YVA-ohjelman) Forssaan sijoittuvasta datakeskushankkeesta, joka on noin 1-2 km etäisyydellä Forssan keskustaaajamasta etelään. Arvioinnissa on kolme vaihtoehtoa. Arvioinnin VE0 vaihtoehdossa alueen oletetaan säilyvän nykyisessä tilanteessa siitä huolimatta, että alueella käynnissä olevien asemakaavahankkeiden tavoitteiden mukaisesti Forssan kaupunki hakee alueelle teollisuuskäyttöä. Hankevaihtoehdossa VE1 hankealueelle toteutetaan seitsemän ja vaihtoehdossa VE2 toteutetaan 11 datakeskusrakennusta sekä niihin liittyvä infrastruktuuri kuten vesi- ja sähköliittymät sekä tarvittavat huoltotiet ja pysäköintialueet. Hanke edellyttää YVA-menettelyä, koska datakeskuksen varavoimageneraattoreiden yhteenlaskettu polttoaineteho ylittää 300 megawattia.

YVA-menettelyn tavoitteena on edistää ympäristövaikutusten arviointia ja sen huomiointia suunnittelussa ja päätöksenteossa. Menettelyssä tunnistetaan, arvioidaan ja kuvataan hankkeen todennäköisesti merkittävät ympäristövaikutukset. Tämän hankkeen merkittävimmiksi vaikutuksiksi on arviointiohjelmavaiheessa arvioitu ilmastoon, meluun, ilmanlaatuun, pintavesiin ja maankäyttöön kohdistuvat vaikutukset. Menettelyn tavoitteena on myös lisätä yleisön tiedonsaantia ja osallistumista hankkeiden suunnitteluun. YVA-menettelyssä ei tehdä päätöksiä hankkeesta, vaan sen tarkoituksena on antaa tietoa päätöksentekoa varten.

Nyt käsittelyssä olevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta yhteysviranomainen antaa hankkeesta vastaavalle lausuntonsa kuukauden kuluessa lausuntojen antamiseen ja mielipiteiden esittämiseen varatun määräajan päättymisestä. Tämän jälkeen Pikku-Muolaan Kehitys Oy laatii arviointiselostuksen. Arviointiselostuksesta on vastaava kuulemisvaihe kuin ohjelmasta. Lopuksi yhteysviranomainen tarkistaa ympäristövaikutusten arviointiselostuksen riittävyden ja laadun sekä laatii tämän jälkeen perustellun päätelmänsä hankkeen merkittävistä ympäristövaikutuksista.

Hanketta koskevaan lupahakemukseen on ennen päätöksentekoa liitettävä ympäristövaikutusten arviointiselostus ja perusteltu päätelmä. Viranomaisen ei saa myöntää lupaa hankkeen toteuttamiseen ennen kuin se on saanut käyttöönsä arviointiselostuksen ja perustellun päätelmän.

Arviointiohjelma on nähtävillä sähköisesti ympäristöhallinnon verkkosivulla osoitteessa <https://www.ymparisto.fi/fi/osallistu-ja-vaikuta/ymparistovaikutusten-arviointi/forssan-datakeskus>.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölupautakunta esittää lausuntonaan Pikku-Muolaan Kehitys Oy:n ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (HAMELY/1472/2025) seuraavaa:

Arviointiohjelmassa on esitetty riittävän laajasti ja tarkasti lain edellyttämät asiat. Jo tässä vaiheessa hankkeesta vastaava on tehnyt suunnitellulla toiminta-alueella runsaasti selvityksiä, jotka auttavat ympäristövaikutusten laadun ja määrän arvioinnissa.

Arviointiohjelman tekstissä on joukko epätarkkuuksia ja teknisluonteisia virheitä, joilla ei ole varsinaisesti merkitystä ympäristövaikutuksiin. Koska prosessissa ei tuoteta uutta korjattua arviointiohjelmää, on nämä korjausehdotukset toimitettu suoraan Pikku-Muolaan Kehitys Oy:lle arviointiselostuksen laadintaa varten.

Päätös

Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 70, § 71

Oikaisuvaatimuskielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.