

Yhdyskuntalautakunta

Aika 26.08.2025 klo 17:00 - 18:58

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone Pentti

Käsitellyt asiat

§ 51	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 52	Yksityisteiden kunnossapitoavustukset vuonna 2025	4
§ 53	Kiimassuo I A asemakaavan muutos	6
§ 54	Yhdyskuntalautakunnan alaisen toiminnan talousarvio ja -suunnitelma 2026 - 2028	8
§ 55	Yhdyskuntalautakunnan vastine kaupunginhallitukselle tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2024	14

Osallistujat

Päätöksentekijät	Lindvall Antti Suomi Mikko Hakala Reima Jokinen Annikki Laine-Mäki Kirsi Lehtinen Matti Niemi Kaija-Leena Rissa Heli Kaunisto Jarmo Vähä-Pietilä Rauni	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen jäsen	
Esittelijät	Heinilä Antti Köykkä Sirkka	tekninen johtaja kaupunginarkkitehti	
Pöytäkirjanpitäjä	Niittymäki Miia	toimistosihteeri	
Muut	Lintonen Emmi Härmä Aki Saarenmaa Ville Grönholm Leila Tuomola Harri	kh:n puheenjohtaja kaupungingeodeetti kunnallistekniikan päällikkö kaupungin puutarhuri kiinteistöpäällikkö	klo 17:34-18:51 klo 17:05-17:50 klo 17:50-18:13 klo 17:50-18:13 klo 18:13-18:51
Poissa	Suoranta Kari Vuorenmaa Janne Uutela Matti	jäsen jäsen kh:n edustaja	

Allekirjoittajat

Antti Lindvall
puheenjohtaja

Miia Niittymäki
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

51 - 55

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti 28.8.2025

Annikki Jokinen

Kirsi Laine-Mäki

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on julkaistu yleiseen tietoverkkoon 29.8.2025

Miia Niittymäki
toimistosihteeri

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisessä allekirjoituspalvelussa (Visma sign).

Kokouksen järjestäytyminen

YLA 26.08.2025 § 51

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön ja toimielimen päätöksen mukaisesti.

Toimielin on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla.

Jäsenen ollessa esteellinen tai estynyt hän voi kutsua varajäsenenä kokoukseen.

Pöytäkirjantarkastajat

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua jäsentä, jollei toimielin ole päättänyt sen tarkastamisesta muulla tavalla.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Annikki Jokinen ja Kirsi Laine-Mäki (varalla Matti Lehtinen ja Kaija-Leena Niemi).

Tämä pöytäkirja tarkastetaan 28.8.2025.

Asioiden käsittelyjärjestys

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päätä.

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta

toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi,

valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Annikki Jokisen ja Kirsi Laine-Mäen sekä

käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	7/2025	4
------------------	------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 52	26.08.2025
----------------------	------	------------

Yksityisteiden kunnossapitoavustukset vuonna 2025

66/02.05.01.02/2025

YLA 26.08.2025 § 52

Valmistelija Maankäyttöinsinööri Ville-Pekka Soini, p. 040 6371 629, ville-pekka.soini@forssa.fi

Teknisen ja ympäristötoimen toimiala valmisteli kunnossapitoavustusten hakemisen tiekunnille siten, että 21.2.2025 alkaen kaupungin nettisivuilla julkaistujen hakuohjeiden ja -lomakkeen mukaan 2.4.2025 klo 15:00 mennessä tuli jättää hyväksyttävät hakemukset. Asiasta tiedotettiin lisäksi Forssan Lehdessä 26.2.2025 julkaistulla kuulutuksella. Puutteellisen hakemuksen jättäneille tiekunnille annettiin mahdollisuus täydentää hakemustaan 2.5.2025 klo 15:00 mennessä. Annettuihin määräaikoihin mennessä hyväksyttävän hakemuksen jätti 60 tiekuntaa. Myöhästyneitä hakemuksia saapui 1 kpl, mutta se päätettiin ottaa huomioon (Häiviän yksityistie) erikseen annetun selvityksen nojalla.

Yksityisteiden kunnossapitoavustukset vastaavat euromäärältään aikaisempien vuosien tasoa, perustuen aiempaan tapaan teiden kunnossapitoluokitukseen ja tien pituuteen. Tiekunnille, joiden kunnossapitoluokka on 6, ei esitetä maksettavaksi kunnossapitoavustusta. Kunnossapitoluokkaan 6 kuuluvat mm. yksityistiet, joiden vaikutuspiirissä ei ole pysyvää asutusta tai elinkeinotoimintaa, käytännössä ns. metsätiet. Ehdotuksen mukainen avustussumma 35.000 euroa on jyvitetty soveltaen em. kunnossapitoluokkia niin, että koko avustussumma tulee jaetuksi hyväksytyn hakemuksen jättäneiden tiekuntien kesken.

Ehdotus yksityisteiden kunnossapitoavustuksiksi vuodelle 2025 sekä muu aineisto ovat oheismateriaalina.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta myöntää yksityisteiden kunnossapitoavustukset vuonna 2025 liitteenä olevan maksatusluettelon mukaisesti.

Käsittely Kaupungingeodeetti Aki Härmä selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	7/2025	5
------------------	------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 52	26.08.2025
----------------------	------	------------

Oheismateriaali

- yksityistieavustukset 2025, liite

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	7/2025	6
------------------	------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 53	26.08.2025
----------------------	------	------------

Kiimassuo I A asemakaavan muutos

269/10.02.01/2025

YLA 26.08.2025 § 53

Valmistelija

Kaavoitusarkkitehti Sara Rieki, p. 0405253902,
sara.rieki@forssa.fi

Kaupunginhallitus on tehnyt kokouksessaan 23.6.2025 päätöksen laittaa vireille Kiimassuo I A asemakaavamuutoksen. Asemakaavamuutos käsittää kaksi tuulivoimalalle osoitettua aluetta Ratastien eteläpuolella ja läntiselle tuulivoimalalle osoitetun alueen.

Alueet sijaitsevat lähellä Ratasmäen toiminta-aluetta, jossa Ratasmäki III asemakaavamuutos on ollut nähtävänä ehdotuksena. Ratasmäki III asemakaavalla mahdollistetaan alueen uudet toiminnot ja taloudellinen kehitys, millä tuetaan kaupungin tavoitetta luoda monipuolisia teollisia mahdollisuuksia ja työpaikkoja.

Tuulivoimaosayleiskaavaa tehtäessä todettiin tarve tarkistaa kaavan ajantasaisuus 10 vuoden päästä, jollei voimalat ole siihen mennessä toteutuneet. Lisäksi näyttää siltä, että vireillä olevaan uuteen alueidenkäyttölakiin tulee tiukentuvat määräykset tuulivoimaloiden sijoittamiseen. Lakiin ehdotetaan lisättäväksi tuulivoimalan ja asutuksen välistä etäisyyttä (kahdeksan kertaa tuulivoimalan korkeus) koskeva säännös, jota sovellettaisiin sellaisiin tuulivoimayleiskaavan (ja asemakaavan) tuulivoima-alueisiin, jotka eivät sijoitu maakuntakaavan tuulivoimaloiden alueelle.

Tuulivoima-asemakaavan muutoksessa tavoitteena on poistaa tuulivoimaloiden sijoitusmahdollisuudet ja tutkia alueiden käyttötarkoitusta uudelleen siten, etteivät ne estä lähialueiden tulevia toimintoja.

Kaavaluonnoksessa 20.8.2025 alue on osoitettu laajentamaan suojaviheraluetta, jolla ylläpidetään puustoa, hiilivarastoja ja lisätään luonnon monimuotoisuutta. Alueen luontaiset kosteusolosuhteet on säilytettävä tai palautettava.

Kiimassuo I A -asemakaavamuutosluonnoksen 20.8.2025 kartta ja määräykset sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma ovat liitteinä. Selostusluonnos, jota täydennetään ehdotusvaiheessa, on nähtävissä kaupungin internetsivuilla osoitteessa <https://www.forssa.fi/asuminen-ja-ymparisto/tekniset-palvelut/kaavoitus>

Esittelijä

Kaupunginarkkitehti Köykkä Sirkka

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	7/2025	7
------------------	------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 53	26.08.2025
----------------------	------	------------

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa Kiimassuo I A -asemakaavamuutosta koskevan luonnoksen 20.8.2025 alueidenkäyttölain mukaisesti alustavasti nähtäville sekä pyytää lausunnot Hämeen ja Uudenmaan ELY-keskuksilta, Kanta-Hämeen pelastuslaitokselta, Forssan Verkkopalvelut Oy:ltä, Forssan vesihuoltoliikelaitokselta ja ympäristölupalautakunnalta

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Kiimassuo I A, OAS
- Kiimassuo I A, liitekartta

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	7/2025	8
------------------	------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 54	26.08.2025
----------------------	------	------------

Yhdyskuntalautakunnan alaisen toiminnan talousarvio ja -suunnitelma 2026 - 2028

302/02.02.00/2025

YLA 26.08.2025 § 54

Valmistelija

Tekninen johtaja Antti Heinilä, p. 050 3537 733,
antti.heinila@forssa.fi

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 18.8.2025 antanut talousarvion 2026 valmisteluohjeen ja raamin.

Valtuusto vastaa kunnan toiminnasta ja taloudesta. Valtuuston tulee päättää kuntastrategiasta, talousarviosta ja taloussuunnitelmasta (KuntaL 14 §). Talousarvion valmistelusta vastaa kunnanhallitus sekä kukin toimielin omalla tehtäväalueellaan. Kunnallisessa liikelaitoksessa valmistelusta vastaa johtokunta (KuntaL 39 ja 67 §).

Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen (KuntaL 110 §).

Vuonna 2022 päivitetty Järkivihreä Forssa – kestävä elinvoimaa kaupunkistrategia on kaupungin taloussuunnittelun ja ohjausjärjestelmän perusta. Talousarviossa ja -suunnitelmassa asetetaan kaupungin strategian mukaisia palvelujen järjestämistä ja investointeja koskevia tavoitteita kaupungin eri palveluille, liikelaitoksille ja tytäryhteisöille. Strategian toteuttaminen ulottuu palveluysikkö- ja henkilötasolle käyttösuunnitelmissa ja kehityskeskusteluissa.

Suunnittelun lähtökohdat

Talousarvion laadinnan lähtökohdat ovat viime vuosiin suhteutettuna hyvät, mutta liikkumavara on edelleen pieni ja näkymät epävarmat. Vuoden 2025 talousarvioon tehtiin sopeutuksia ja kaupungin tuloveroprosenttia korotettiin 0,3 prosenttiyksiköllä. Lisäksi talousarvion hyväksymisen jälkeen kävi ilmi, että perusopetuksen valmistavan opetuksen valtionosuudet ovat noin miljoona euroa talousarviossa arvioitua suuremmat. Näiden asioiden perusteella

vuodesta 2025 vaikuttaa tulevan ylijäämäinen ja hieman ennakoitua parempi.

Kaupungin nykyisen taloudellisen aseman lisäksi ensi vuoden talousarvion suunnittelulähtökohdille keskeisiä tekijöitä ovat Valtionvarainministeriön ennakkolliset valtionosuuslaskelmat, Kuntaliiton veroennuste sekä kunta-alan tiedossa olevat työehtosopimusten mukaiset palkankorotukset.

Viimeisimpien ennakkollisten valtionosuuslaskelmien mukaan kaupungin ensi vuoden valtionosuudet kasvaisivat noin miljoonalla eurolla 14 miljoonaan euroon. Muutos olisi merkittävä ja ristiriitainen sen olettamuksen kanssa, että kaupungin valtionosuuksien on ennakoitu ennemminkin laskevan kuin nousevan. Valtionosuuksien muutosta on sen vuoksi syytä tarkastella tarkemmin.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuus on laskennallista ja se muodostuu kustannuserojen tasauksesta ja verotuloihin perustuvasta valtionosuuden tasauksesta. Kustannuserojen taseus perustuu kunnan asukkaiden palvelutarpeeseen ja olosuhdetekijöihin, joita kuvataan järjestelmässä erilaisten valtionosuuskriteereiden avulla. Sote-uudistuksen jälkeisessä ajassa laskennalliseen kustannukseen vaikuttaa noin 80 % alle 16-vuotiaiden lukumäärä ja noin 20 % muut erilaiset olosuhdeseikat, kuten esimerkiksi vieraskielisyys ja koulutustausta. Alle 16-vuotiaiden osuus asukkaista on laskussa Forssassa ja sen seurauksena peruspalvelujen valtionosuuden kustannuksia tasaava osuus onkin laskemassa 3,0 prosenttia, eli noin 95 000 euroa.

Peruspalvelujen valtionosuuden toinen komponentti eli verotuloihin perustuva valtionosuuden taseus, joka on perinteisesti ollut Forssalle merkittävä, on sen sijaan nousemassa 17,1 prosenttia, mikä tarkoittaa noin 920 000 euron kasvua. Taseusjärjestelmässä kunnille, joiden laskennalliset verotulot asukasta kohden ovat alle keskimääräisen tason, myönnetään lisätukea ja vastaavasti kunnilta, joiden verotulot ovat keskimääräistä korkeammat, vähennetään osa valtionosuudesta. Koska koko maan tasolla tämän valtionosuuskomponentin kokonaismäärä pienenee, tarkoittaa se, että kaupungin verotulot asukasta kohden ovat kehittyneet heikosti suhteessa muihin kuntiin.

Kuntaliiton toukokuussa 2025 julkaiseman kuntakohtaisen veroennusteen mukaan kaupungin verotulot olisivat kasvamassa suunnitelmakaudella mukavasti. Kuntaliiton ennusteen mukaan vuonna 2026 verotulot kasvaisivat 4,8 prosenttia eli 1,76 miljoonaa euroa. Vuonna 2027 kasvu olisi 1,7 prosenttia ja 2,9 prosenttia vuonna 2028.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	7/2025	10
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 54	26.08.2025
----------------------	------	------------

Verorahoituksen eli valtionosuuksien ja verotulojen ennakkolaskelmat vuodelle 2026 ovat toistaiseksi varsin myönteisiä. Se antaa hyvät lähtökohdat talousarvion valmisteluun, mutta toisaalta saattaa antaa osin harhaanjohtavan kuvan pidemmän aikavälin taloudellisesta kestävydestä. Lainsäädäntöuudistusten ja työehtosopimusten mukaisten palkankorotusten seurauksena kaupungin kustannukset tulevat nousemaan suunnitelmakauden aikana.

Keväällä 2025 sovitun lähes kolmivuotisen palkkaratkaisun perusteella kunta-alan työvoimakustannukset nousevat 3,18 prosenttia vuonna 2026. Vuonna 2027 nousua on 3,85 prosenttia. Vuoden 2028 työvoimakustannusten muutoksen tulee vaikuttamaan silloin sovittava palkkaratkaisu.

Inflaatio-odotukset vuodelle 2026 ovat noin 1,5 prosentin luokkaa. On viitteitä siitä, että kaupungin ostamien palvelujen hintojen nousun voi perustellusti odottaa olevan hieman enemmän. Esimerkiksi työvoimavaltuustojen tukipalvelujen kustannukset altistuvat kunta-alan ansiotason nousulle. Toimialojen kustannustasoa on tässä yhteydessä arvioitu siten, että palvelujen ostot kallistuisivat 2,5 prosenttia.

Taloussuunnitelmakaudelle ajoittuvia keskeisiä muutostekijöitä ovat esimerkiksi oppimisen tuen uudistus, kuntien sote-kiinteistöjen lakiin perustuva yhtiöittämisvelvoite, mahdolliset muutokset hankintalainsäädäntöön, jonka seurauksena kuntien in-house -yhtiöiden toimintaa rajoitetaan huomattavasti sekä kuntien valtionosuusjärjestelmän uudistaminen aikaisintaan vuoden 2027 alusta. Myös TE-palveluiden siirtyminen kuntien vastuulle vuoden 2025 alusta lukien vaikuttaa edelleen muutostekijänä taloussuunnitelmakaudella ja erityisesti työttömyysetuuksien tason kehitys luo vaikeasti ennustettavan taloudellisen komponentin kuntien taloussuunnitelmiin.

Tekninen ja ympäristötoimi

Tekninen ja ympäristötoimen ulkoinen toimintakate on vuoden 2025 talousarviossa 6 414 673 euroa. Työehtosopimuksen mukaisten palkankorotusten sekä normaalin hintojen kasvun seurauksena tekninen ja ympäristötoimen toimintakate kasvaa noin 300 000 eurolla.

Tekninen ja ympäristötoimen talousarviossa merkittävin tekijä on sote-kiinteistöjen vuokraamiseen liittyvän vuokra-asetuksen päättyminen vuoden 2025 loppuun. Tämä merkitsee, että kuntien on yhtiöitettävä sote-kiinteistöjen vuokraustoiminta, mikäli ne haluavat jatkaa tilojen vuokraamista hyvinvointialueille tai yksityisille toimijoille. Vuokra-asetuksessa on olemassa optio vuodesta 2026, mutta Kanta-Hämeen hyvinvointialue ei ole käyttämässä optiota,

joten kaupungin on yhtiöitettävä sote-kiinteistöt jo vuoden 2026 alusta lukien. Yhtiöittämisvelvollisuus koskee tilanteita, joissa vuokraustoimintaa harjoitetaan kilpailutilanteessa kuntalain tarkoittamalla tavalla.

Sote-kiinteistöjen yhtiöittäminen pienentää kaupunkiemon vuokratuloja noin 1,9 miljoonalla eurolla. Samalla kaupunkiemon kiinteistöjen ylläpitokulut vähenevät 550 000 eurolla ja poistot pienenevät 672 000 eurolla. Toimintakatteella tarkasteltuna teknisen ja ympäristötoimen toimintakate heikkenee 1 275 000 euroa yhtiöittämisen seurauksena. Edellä mainittujen seikkojen vuoksi tekninen ja ympäristötoimen ulkoinen toimintakate vuonna 2026 on 8 000 000 euroa.

Yhtiöittäminen heikentää kaupunkiemon tulosta, mutta konsernitasolla vaikutus on lievempi. Alustavien laskelmien mukaan sote-kiinteistöyhtiö olisi saavuttamassa taloudellisen kestävän aseman, joskin hyvin riippuvaisen hyvinvointialueen tulevista ratkaisuista. Yhtiö tulee tekemään ensimmäisenä toimintavuotenaan voittoa, mutta on huomioitava, että näin on oltavakin, jotta se pystyy suoriutumaan aikanaan eteen tulevista peruskorjaustason investoinneista.

Kaupungin talouden tasapaino

Forssan kaupunkistrategian mukaan taloudellinen järkevyys tarkoittaa esimerkiksi ylijäämäisiä tilinpäätöksiä. Kuntalaki 110 § sanoo, että taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Taloussuunnitelman tasapainossa voidaan ottaa huomioon talousarvion laadintavuoden taseeseen kertyväksi arvioitu ylijäämä. Kaupungin taseessa on tällä hetkellä edellisten vuosien ylijäämiä noin 14 miljoonaa euroa ja tilinpäätöksessä 2025 todennäköisesti hieman enemmän. Yleisesti hyväksytty käsitys on, että kunnan talouden voi sanoa olevan tasapainossa, kun vuosikate kattaa poistot. Kaupungin viimeisten vuosien tilinpäätöksissä näin on ollut ja siihen on edelleen edellytykset.

Palvelujen jatkuminen nykyisellä tasollaan talousarviovuonna edellyttää, että toimialoille osoitetaan edellä esitetyn mukaiset määrärahat kasvavien kustannusten kattamiseksi. Pidemmän aikavälin taloudellisen tasapainon edellyttämät rakenteelliset ja toiminnalliset muutokset sekä reagointi palvelutarpeen vähentymiseen ovat asioita, joita on välttämätöntä pohtia ja suunnitella seuraavien vuosien aikana ja ottaa huomioon jo kaupunkistrategian uudistamisessa.

Alustavien arvioiden mukaan talousarviovuonna 2026 kaupunkiemon tulos toimialojen esitetyillä toimintakatteilla tulisi olemaan muutamia satoja tuhansia euroja ylijäämäinen. Suunnitelmavuosien arviot ovat toistaiseksi epävarmoja, mutta tällä hetkellä vaikuttaisi, että

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	7/2025	12
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 54	26.08.2025
----------------------	------	------------

nykyisellä palvelutasolla ja -rakenteella ne uhkaavat jäädä alijäämäisiksi. Suunnitelmavuosien taloudelliseen tasapainoon vaikuttavat erityisesti työllisyyden kehitys ja valtionosuuksien muutokset.

Investointien osalta suunnitelmakaudella on tarpeen huomioida käynnissä oleva mittava Vesihelmen peruskorjaus ja suunnitella tulevat investoinnit siten, että suunnitelmakauden kokonaisinvestoinnit eivät kasva liian suuriksi.

Talousarvion laadintaprosessin eteneminen

Toimialat alkavat valmistella talousarviota saatuaan valmisteluperiaatteet ja -linjaukset. Lautakunnat antavat ensimmäiset talousarvioesityksensä 30.8. mennessä. Valmistelun tilannetta ja lautakuntien esityksiä käsitellään valtuustoseminaarissa 18.–19.9. Seminaarin jälkeen lautakunnat voivat vielä tarvittaessa tarkentaa esityksiään. Kaupunginhallitus tekee esityksen talousarviosta valtuustolle 27.10. ja valtuusto päättää talousarviosta ja ensi vuoden veroprosenteista 10.11.

Yhdyskuntalautakunnan alaisen toiminnan talousarvio on valmisteltu valtuuston 18.8.2025 antaman raamin mukaisesti.

Talousarvioesitys on liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy omalta osaltaan liitteenä olevan ehdotuksen lautakunnan talousarvioksi vuodelle 2026 ja taloussuunnitelmaksi 2026 - 2028 sekä esittää sen edelleen kaupunginhallitukselle.

Käsittely

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Emmi Lintonen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alussa ja poistui kokouksesta ennen asian päätöksentekoa.

Kaupungingeodeetti Aki Härmä, kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa, kaupunginpuutarhuri Leila Grönholm ja kiinteistöpäällikkö Harri Tuomola olivat paikalla selostamassa omien palvelualueidensa osalta talousarvioehdotusta.

Jäsen Heli Rissa ehdotti, että talousarvioon lisätään yksityistieavustuksille 35.000 €. Jäsen Kirsi Laine-Mäki esitti samaa sillä lisäyksellä, että vuodelle 2027 ehdotetaan määrärahaan indeksikorotusta.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	7/2025	13
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 54	26.08.2025
----------------------	------	------------

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen sekä päätti yksimielisesti lisätä talousarvioon 35.000 € yksityistieavustuksia varten vuodelle 2026.

Liite

- Yhdyskuntalautakunta, talousarvioehdotus 2026

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	7/2025	14
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 55	26.08.2025
----------------------	------	------------

Yhdyskuntalautakunnan vastine kaupunginhallitukselle tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2024

422/02.02.02/2024

YLA 26.08.2025 § 55

Valmistelija

Tekninen johtaja Antti Heinilä, p. 050 3537 733,
antti.heinila@forssa.fi

Tarkastuslautakunnan on kuntalain 121 §:n mukaan valmisteltava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet toteutuneet.

Valtuusto on hyväksynyt, että valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisen arvioinnin lisäksi tarkastuslautakunta tutustuu painopistejaotuksen mukaisesti kaupunkiorganisaation palvelutoimintaan pyrkien varmistamaan sen taloudellisuudesta, tehokkuudesta ja tarkoituksenmukaisuudesta.

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2024 on annettu valtuustolle tiedoksi 12.5.2024 § 54. Valtuusto on pyytänyt kuntalain mukaisesti kaupunginhallitukselta lausuntoa toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 16.6.2024 § 210 päättänyt pyytää vesihuoltoliikelaitoksen vastineen arviointikertomuksesta.

Arviointikertomuksessa ei ole yhdyskuntalautakunnan aleiselle toiminnalle uusia tai aikaisempia suosituksia, joihin pitäisi jättää vastine

Arviointikertomus on oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta merkitsee tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2024 tiedoksi.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Oheismateriaali

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2024

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 51, § 53, § 54, § 55

Oikaisuvaatimuskielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 52

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä siitä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kaupungin jäsen.

Oikaisuvaatimus tehdään Forssan kaupungin yhdyskuntalautakunnalle.

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisäonnista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Jollei muuta näytetä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä (7.) päivänä sen jälkeen, kun asiakirja on annettu postin kuljetettavaksi. Sähköisenä lähetetyn viestin katsotaan tulleen tiedoksi kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä. Saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan saadun tieto saantitodistuksen osoittamana päivänä. Erillistä tiedoksisäantitodistusta käytettäessä päätöksestä katsotaan saadun tieto todistukseen merkittynä päivänä. Kaupungin jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Vaatimuksen perusteineen on käytävä ilmi oikaisuvaatimuksesta. Tekijän on allekirjoitettava oikaisuvaatimus.

Yhdyskuntalautakunnan yhteystiedot:

käyntiosoite Turuntie 18, Forssa
postiosoite PL 62, 30101 Forssa
puhelinvaihde (03) 41411
faksi (03) 4141 5365
sähköposti tekninen@forssa.fi
toimisto avoinna ma-pe klo 9-15