

600 RAKENNUSVALVONTA JA YMPÄRISTÖPALVELUT**Toiminnalliset tavoitteet****TOIMIALA 50 TEKNINEN JA YMPÄRISTÖTOIMI****TILIVELVOLLINEN** Ympäristöpäällikkö**TOIMINTA-AJATUS/PALVELUKUVAUS**

Seudullisen ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan viranomaistoiminnan järjestäminen ja kehittäminen

Strateginen tavoite	Tavoite	Toimenpiteet	Vastuu
Taloudellinen järkivihreys	Vastuullisen yritystoiminnan edistäminen.	Tehdään ympäristönsuojelun valvontaohjelman mukaiset tarkastuskäynnit laitoksissa ja seurataan ohjelman toteutumisprosenttia.	Niina Salminen
	Vastuullisen yritystoiminnan edistäminen.	Toteutetaan valitussa yrityksessä ja sen yksittäisessä rakennuskohteessa laadunvalvontaa.	Jukka Laaksonen
Ihmisyystavallinen järkivihreys	Osaamisen kehittäminen ja ylläpito.	LVI-toimialueella osallistutaan valtakunnallisen alan työryhmän tilaisuuksiin.	Jukka Laaksonen
	Osaamisen kehittäminen ja ylläpito.	Koulutuksin ja vastaavin ylläpidetään rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun lainsäädännön ja käytännön toteutuksen tuntemusta.	Niina Salminen, Jukka Laaksonen
Ekologinen järkivihreys	Luonnon monimuotoisuuden vaaliminen ja lisääminen.	Neuvonnassa, ohjeistuksessa, kehittämisessä ja mahdollisuuksien mukaan muussa toiminnassa painotetaan ekologista kestävyyttä.	Niina Salminen

Toiminnan painopisteet talousarviovuonna

Ympäristönsuojelussa painopisteenä on valvonta ja ympäristön pilaantumisen ehkäisy. Jatketaan rakentamislain täytäntöönpanoa opastuksin ja neuvonnalla.

Talousarvio (mahdolliset muutokset aiempaan ja muuta erityistä huomioitavaa)

Vuoden 2025 alussa tapahtuneiden isojen kuntayhteistyöhön liittyvien muutosten jälkeen nyt ei ole tarve tehdä merkittäviä muutoksia palvelualueen toimintaan. Valtionhallinnon suuri organisaatiomuutos todennäköisesti tuo muutostarpeita kuntien toimintatapoihin talousarviovuonna. Uuden valtakunnallisen Lupa- ja valvontaviraston sekä elinvoimakeskusten toiminta alkaa 1.1.2026.

Taloussuunnitelma 2026–2028

Ympäristönsuojelun sähköisten tietojärjestelmävaihtoehtojen selvitystyö ja käyttöönotto tulee toteuttaa suunnitelmakaudella.

Riskianalyysi

Toimintatuottojen kertyminen tuo suuren epävarmuuden toimintakatteeseen. Toimintatuotot kertyvät suurelta osin lupien ja valvontakohteiden määrän mukaan. Palvelualueella ei juurikaan pystytä vaikuttamaan lupien ja valvontakohteiden määrään.

Keinot ja toimenpiteet tuottavuuden parantamiseksi ja talouden sopeuttamiseksi

Laadukkaan ja joustavan työvoiman ylläpito. Edistämistoimet vastuukuntamalliin siirtymiseksi rakennusvalvonnassa ja ympäristönsuojelussa. Vastuukuntamalli keventäisi hallintoa ja toisi taloudellista hyötyä.

Tunnusluvut

Tunnusluvut	TA 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028
Käsitellyt hankkeet:				
rakennusluvut (kpl)	200	200	150	150
Käsitellyt ympäristöluvut, ilmoitukset, rekisteröinnit (kpl)	6	4	4	4
Käsitellyt maa-ainesluvut (kpl)	2	2	2	2
YSL:n mukaisten lupavelvollisten yritysten tarkastukset (kpl)	18	18	18	18
muut rakentamisen luvat	45	40	40	40
Henkilötyövuodet	7	7	7	7
Tilat m ²	144	144	144	144

MÄÄRÄRAHAT

	TP 2024	TA 2025	LTK 2026	TS 2027	TS 2028
Tuotot	530 009	327 000	327 500	327 500	327 500
Kulut	-680 858	-636 194	-661 659	-661 659	-661 659
Netto	-150 849	-309 194	-334 159	-334 159	-334 159

Talous	TP 2024	TA 2025	LTK 2026	TS 2027	TS 2028
Toimintatuotot yhteensä	530 009	327 000	327 500	327 500	327 500
Myyntituotot	447 187	276 000	276 500	276 500	276 500
Maksutuotot	82 822	51 000	51 000	51 000	51 000
Tuet ja avustukset	0	0	0	0	0
Muut toimintatuotot	0	0	0	0	0
Toimintakulut yhteensä	-680 858	-636 194	-661 659	-661 659	-661 659
Henkilöstökulut	-522 588	-474 454	-498 094	-498 094	-498 094
Palkat, palkkiot ja henkilöstökorv	-425 193	-379 254	-396 574	-396 574	-396 574
Henkilöstösivukulut	-97 395	-95 200	-101 520	-101 520	-101 520
Eläkkeet	-88 418	-83 870	-87 790	-87 790	-87 790
Muut henkilöstökulut	-8 977	-11 330	-13 730	-13 730	-13 730
Palvelujen ostot	-118 798	-117 440	-119 335	-119 335	-119 335
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 872	-13 500	-13 500	-13 500	-13 500
Avustukset	0	0	0	0	0
Muut toimintakulut	-37 600	-30 800	-30 730	-30 730	-30 730
Toimintakate	-150 849	-309 194	-334 159	-334 159	-334 159
Suunitelman mukaiset poistot	0	0	0	0	0
Tilikauden tulos	-150 849	-309 194	-334 159	-334 159	-334 159

MÄÄRÄRAHAT (VAIN ULKOISET)

	TP 2024	TA 2025	LTK 2026	TS 2027	TS 2028
Tuotot	528 754	327 000	327 500	327 500	327 500
Kulut	-559 134	-548 754	-579 879	-579 879	-579 879
Netto	-30 380	-221 754	-252 379	-252 379	-252 379
Talous	TP 2024	TA 2025	LTK 2026	TS 2027	TS 2028
Toimintatuotot yhteensä	528 754	327 000	327 500	327 500	327 500
Myyntituotot	447 187	276 000	276 500	276 500	276 500
Maksutuotot	81 567	51 000	51 000	51 000	51 000
Tuet ja avustukset	0	0	0	0	0
Muut toimintatuotot	0	0	0	0	0
Toimintakulut yhteensä	-559 134	-548 754	-579 879	-579 879	-579 879
Henkilöstökulut	-522 588	-474 454	-498 094	-498 094	-498 094
Palkat, palkkiot ja henkilöstökorv	-425 193	-379 254	-396 574	-396 574	-396 574
Henkilöstösivukulut	-97 395	-95 200	-101 520	-101 520	-101 520
Eläkkeet	-88 418	-83 870	-87 790	-87 790	-87 790
Muut henkilöstökulut	-8 977	-11 330	-13 730	-13 730	-13 730
Palvelujen ostot	-34 581	-60 000	-67 485	-67 485	-67 485
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 730	-13 500	-13 500	-13 500	-13 500
Avustukset	0	0	0	0	0
Muut toimintakulut	-234	-800	-800	-800	-800
Toimintakate	-30 380	-221 754	-252 379	-252 379	-252 379
Suunitelman mukaiset poistot	0	0	0	0	0
Tilikauden tulos	-30 380	-221 754	-252 379	-252 379	-252 379