

Kaupunginhallitus

Aika 26.05.2025 klo 17:00 - 19:04

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§ 151	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 152	Ajankohtaiset ja konserniohjausta koskevat asiat	5
§ 153	Huhtikuun toteumaraportti	6
§ 154	Forssan lentokentän alueen maanvuokrasopimuksen irtisanominen	7
§ 155	Viihdeuimala Vesihelmen peruskorjauksen LVI-töiden valvontakonsultin valinta	10
§ 156	Talsoila VI D -asemakaavamuutos	11
§ 157	Lausunnon antaminen Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Suomen Erityisjäte Oy:n ympäristölupahakemuksesta	14
§ 158	Forssan Suupparit ry:n vuokra-avustushakemus vuodelle 2025	17
§ 159	Kaupunginhallituksen kokouspäivä ja uuden kaupunginvaltuuston toimikauden avaus	20
§ 160	Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy:n hallintoon nimettävät kaupungin edustajat	22
§ 161	Työhön valmentajan tehtäväkohtaisen palkan vahvistaminen	24
§ 162	Kaupunginjohtajan palkan tarkistus	26
§ 163	Kaupunginjohtajan virkamatka Prahaan 11.–14.9.2025	28
§ 164	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	29
§ 165	Ilmoitusasiat	31

Osallistujat

Päätöksentekijät	Penttilä Mika Aaltonen Suvi Ahtola Tero Haonperä Jouko Häggman Johanna Lintonen Emmi Lähteenkorva Jaana Marjamäki Jari Rajahalme- Tahvanainen Tarja Uutela Matti Virtanen Tapio	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Esittelijä	Kesäniemi Jari	kaupunginjohtaja	
Pöytäkirjanpitäjä	Saarni Hanna	hallintojohtaja	
Muut	Lepola Kaisa Saarenmaa Lotta Murtolahti Pekka Kuparinen Pia Heinilä Antti	valtuuston pj. valtuuston I vpj. valtuuston II vpj. valtuuston III vpj. tekninen johtaja	§:t 151 ja 154 klo 17.00-17.59 § 154 klo 17.03-17.58

Allekirjoittajat

Mika Penttilä puheenjohtaja	Hanna Saarni pöytäkirjanpitäjä §:t 151-153, 155-165 Jari Marjamäki pöytäkirjanpitäjä § 154
--------------------------------	---

Käsitellyt asiat	151 - 165
------------------	-----------

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti 28.5.2025
	Matti Uutela Tapio Virtanen

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä	Pöytäkirja on julkaistu yleiseen tietoverkkoon 02.06.2025 Hanna Saarni hallintojohtaja
-----------------------------------	--

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisessä allekirjoituspalvelussa (Visma sign).

Kokouksen järjestäytyminen

KH 26.05.2025 § 151

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tämä kaupunginhallituksen kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön määräyksen ja kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus on päätösvaltainen kuusijäsenisenä.

Jäsenen ollessa esteellinen tai estynyt hän voi kutsua varajäsenenä kokoukseen. Tämän kutsun hoitamisen voi antaa myös kaupungin keskushallinnon hallintopalvelujen tehtäväksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua jäsentä, jollei hallitus ole päättänyt sen tarkastamisesta muulla tavalla.

Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Matti Uutela ja Tapio Virtanen (varalla Suvi Aaltonen ja Johanna Häggman).

Tämä pöytäkirja tarkastetaan ~~28.6.2025~~ 28.5.2025.

Asioiden käsittelyjärjestys

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei kaupunginhallitus toisin päätä.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi
2. valitsee pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Matti Uutela ja Tapio Virtanen
3. käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Käsittely

Todettiin, että korjataan kirjoitusvirheen korjauksena tarkastuspäivämäärä ~~28.6.2025~~ -> 28.5.2025.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	4
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 151	26.05.2025
-------------------	-------	------------

Päätös

Kaupunginhallitus

1. totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi
2. valitsi pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Matti Uutela ja Tapio Virtanen
3. käsittelee asiat muutoin esityslistan mukaisessa järjestyksessä, mutta pykälä 154 käsitellään heti tämän (151) pykälän jälkeen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	5
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 152	26.05.2025
-------------------	-------	------------

Ajankohtaiset ja konserniohjausta koskevat asiat

KH 26.05.2025 § 152

Kaupunginjohtaja selostaa ajankohtaisia asioita kokouksessa.

Yrityksiä koskevat asiat voivat sisältää viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 §:ssä tarkoitettuja yrityssalaisuuksia, jotka ovat salassa pidettäviä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee kokouksessa saadut selvitykset tiedokseen.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi kokouksessa saadut selvitykset tiedokseen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	6
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 153	26.05.2025
-------------------	-------	------------

Huhtikuun toteumaraportti

101/02.02.01/2025

KH 26.05.2025 § 153

Valmistelija Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,
timo.finning@forssa.fi

Huhtikuun toteuma jatkaa alkuvuoden talousarvion mukaista tai jopa hieman parempaa kehitystä. Toimintatuotot ovat toteutuneet 35,6 prosenttisesti. Tuotot ovat 572 000 euroa suuremmat kuin vuosi sitten samaan aikaan, mutta vuodet eivät ole vertailukelpoiset, koska muutosta selittää osin sote-kiinteistöjen vuokratulot. Sote-kiinteistöt siirtyivät kaupungille toukokuussa 2024. Myös tukien ja avustusten toteuma on viime vuotta isompi.

Toimintakulut ovat toteutuneet 31,7 prosenttisesti ja ne ovat lähes täsmälleen viime vuoden tasolla. Palvelujen ostojen toteuma on 29,2 prosenttia ja noin 300 000 euroa vähemmän kuin vuosi sitten. Vaikka vuosittaisia jaksotuseroja on aina, voi alkuvuoden toteumaa pitää hyvänä ja 29,9 prosenttisesti toteutunut toimintakate antaa suuntaa sille, että talousarvio tulee käyttötalouden osalta toteutumaan suunnitellusti tai hieman paremmin.

Verotulot ovat kasvaneet 4,9 prosenttia viime vuodesta, mutta toteuma on niukasti suunniteltua pienempi eli 32,5 prosenttia. Valtionosuuksien toteuma on 36,4 prosenttia. Näin pitääkin olla, sillä valtionosuuspäätösten mukaan valtionosuudet tulevat olemaan 1,4 miljoonaa euroa talousarviota suuremmat. Merkittävin syy tähän on perusopetuksen valmistavan opetuksen kasvaneet valtionosuudet, joita ei ole huomioitu talousarviossa.

Huhtikuun kuukausiraportti on liitteenä. Raportti ei tällä kertaa sisällä elinvoimakatsausta.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee huhtikuun toteuman tiedoksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- KH kuukausiraportti huhtikuu 2025

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	7
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 154	26.05.2025
-------------------	-------	------------

Forssan lentokentän alueen maanvuokrasopimuksen irtisanominen

224/10.00.01.00/2025

KH 26.05.2025 § 154

Valmistelija Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, puh. 050 564 0001, jari.kesaniemi@forssa.fi ja tekninen johtaja Antti Heinilä, puh. 050 353 7733, antti.heinila@forssa.fi

Forssan pienlentokentällä on sattunut lähiaikoina kaksi onnettomuutta: Noin puolitoista vuotta sitten pienkone ajautui laskeutuessaan kiitoradan päässä olevaan ojaan. Toukokuun alussa tapahtui vakavampi lento-onnettomuus, kun nousussa olleen lentokoneen moottori sammui ja kone teki pakkolaskun läheiselle parkkipaikalle. Parkkipaikka oli onneksi viikonloppuna tyhjä eikä sivullisia henkilövahinkoja sattunut mutta koneessa olleista henkilöistä kaksi loukkaantui. Suomessa on sattunut kuluneen toukokuun aikana ainakin kaksi muuta runsaasti julkisuutta saanutta lento-onnettomuutta. Tapahtuneiden onnettomuuksien johdosta Forssan lentokentän aiheuttama riski on arvioitava.

Forssan lentokenttä on tarjonnut oivallisen ja nykymaailmassa jopa harvinaisen harrastusmahdollisuuden aivan kaupungin keskustan välittömässä läheisyydessä. Lentokenttää on voinut hyödyntää myös liiketoiminnan tarpeisiin mm. pikaisiin varaosatoimituksiin ja jopa liikematkailuun. Näiden mahdollisuuksien hyödyntäminen on kuitenkin ollut kohtuullisen vähäistä. Lentokentällä harjoitettu lennokki ja drone toiminta eivät lähtökohtaisesti muodosta vastaavaa uhkaa kuin varsinainen lentoliikenne ja niiden mahdollinen jatkuminen vaatii erillisharkintaa.

Suomen lentokenttiä luvittaa Traficom. Luvitettuja lentokenttiä ympäröi kiitoradan keskikohdasta laskettu 2 kilometrin säteinen horisontaalinen 45 metriä korkea lentoestepinta, jonka läpäiseville rakenteille tulee hakea lentoestelupa. Forssan lentokenttää ympäröivällä 2 kilometrin säteellä sijaitsee lukuisia lentoesteitä mm. kirkon torni, Finlaysonin vanhan voimalaitoksen piippu, kaksi vesitornia, koulutuskäytössä olevia torninostureita ja useita muita rakenteita – jopa puustoa. Lentoestepinta tulee huomioida kaikessa kaupungin maankäytön suunnittelussa, joka sijoittuu 2 kilometrin säteelle kiitoradan keskikohdasta.

Toinen lentokentän muodostama rajoite on lentotoiminnan melu. Lentomelun vuoksi mm. Aurinkorannan uudelle asuinalueelle on jouduttu asettamaan asuinrakennuksille rakenteellisia vaatimuksia yläpohjan ääneneristävyyden parantamiseksi. Vaatimukset aiheuttavat rakentamiselle lisäkustannuksen. Vaatimukset poistuvat, mikäli lentotoiminta Forssan lentokentällä loppuu.

Voidaan todeta, että Forssan lentokentän sijainti kaupungin välittömässä läheisyydessä aiheuttaa kaupungin näkökulmasta sellaisen riskin ja rajoitteen, ettei se ole kaupungin kokonaisharkinnan tuloksena hyväksyttävissä.

Forssan Seudun Ilmailuyhdistys ry harjoittaa lentotoimintaa Forssan kaupungilta vuokraamallaan pienlentokentällä. Maa-alueen (noin 6,4 hehtaaria) viimeisin kiinteä vuokrasopimus on ollut määräaikaista voimassa 17.2006 - 31.5.2016 ja se on kumonnut aiemmat voimassa olleet vuokrasopimukset. Vuokrasopimus on jatkunut 31.5.2016 jälkeen toistaiseksi voimassa olevana vuokrasopimuksena kaksi vuotta kerrallaan, ellei toinen osapuoli irtisano sopimusta vuotta ennen kulloisenkin vuokrasopimuksen päättymistä. (maanvuokrasopimus liitteenä).

Vuokrasopimus on irtisanottavissa vuotta ennen seuraavan kaksivuotisen vuokrakauden alkamista. Edellinen vuokrakausi on käynnistynyt 1.6.2024. Jos sopimus halutaan päättää 31.5.2026 se tulee irtisanoa 31.5.2025 mennessä KH:n päätöksellä.

Irtisanominen tulee tehdä kirjallisesti ja todisteellisesti maanvuokralain mukaista menettelyä noudattaen. Maanvuokralain 23 §:n mukaan vuokranantajan irtisanoessa vuokrasopimuksen vuokralaiselle on annettava kirjallinen irtisanomisilmoitus, jossa mainitaan vuokrasuhteen päättymisajankohta.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Forssan kaupunginhallitus päättää

1. irtisanoa Forssan Seudun Ilmailuyhdistys ry:n kanssa solmitun ja 5.7.2006 allekirjoitetun Forssan lentokentän toistaiseksi voimassa olevan maanvuokrasopimuksen. Päätös laitetaan täytäntöön kuntalain 143 §:n mukaisesti. Vuokrasuhde päättyy 31.5.2026.

2. tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Muutettu
päätösehdotus

Forssan kaupunginhallitus

1) toteaa kokonaisharkintaa käyttäen, että Forssan lentokentän alue ja sen välittömässä läheisyydessä sijaitsevat alueet omaavat merkittäviä strategisia kehittymismahdollisuuksia, joiden merkitys korostuu suunniteltaessa Forssan tulevaisuutta 2030-luvulle ja siitä eteenpäin. Alueiden turvallisuus ja käytettävyys on ensisijaisesti turvattava, eikä lentokentän vuokrasopimuksen jatkuminen uudelle sopimuskaudelle ole mahdollista.

- 2) haluaa olla etsimässä ja edistämässä uuden lentokentän paikkaa Forssan seudulta esimerkiksi valmistelussa olevan maakuntakaavan yhteydessä.
- 3) päättää 26.5.2025 irtisanoa Forssan Seudun Ilmailuyhdistys ry:n kanssa solmitun ja 5.7.2006 allekirjoitetun Forssan lentokentän toistaiseksi voimassa olevan maanvuokrasopimuksen. Päätös laitetaan täytäntöön kuntalain 143 §:n mukaisesti. Vuokrasuhde päättyy 31.5.2027.

Käsittely

Tekninen johtaja Antti Heinilä oli kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana vastaamassa kysymyksiin ja avaamassa asian yksityiskohtia. Heinilä poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Todettiin pöytäkirjamerkintänä, että sopimuksen osapuolia on kuultu asiasta 20.5.2025 tapaamisessa kaupunginjohtajan ja teknisen johtajan kanssa.

Tero Ahtola esitti, että tehdään uusi sopimus, joka on vuoden kerrallaan voimassa. Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Kaupunginhallitus

1. hyväksyi muutetun päätösehdotuksen.
2. tarkasti pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Tero Ahtola ilmoitti jättävänsä asiasta eriävän mielipiteen.

Lotta Saarenmaa poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

Liitteet

- Maanvuokrasopimus; Haudankorva 61-401-2-79 Forssan Seudun Ilmailuyhdistys ry

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	10
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 155	26.05.2025
-------------------	-------	------------

Viihdeumala Vesihelmen peruskorjauksen LVI-töiden valvontakonsultin valinta

228/02.08.00/2025

KH 26.05.2025 § 155

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä, puh. 050 354 9917, jukka.perala@forssa.fi ja Tekninen johtaja Antti Heinilä, puh. 050 353 7733, antti.heinila@forssa.fi

Viihdeumala Vesihelmen peruskorjauksen LVI-töiden valvojan valinta

Kaupunginvaltuusto oikeutti kokouksessaan 7.10.2024 § 72 kaupunginhallituksen päättämään Viihdeumala Vesihelmen toteuttamiseen liittyvistä asioista. Lisäksi valtuusto hyväksyi hankkeen kokonaiskustannusarvioksi 14,4 M€.

Tekninen ja ympäristötoimi on kilpailuttanut LVI-töiden valvontakonsultin kansallisen kynnyksen ylittävänä palveluhankintana. Tarjouspyyntö julkaistiin sähköisen kilpailutusjärjestelmän Cloudian kautta ja julkisten hankintojen ilmoituskanava Hilmassa. Tarjousten jätön määräaika oli 19.5.2025. Hyväksyttäviä kelpoisuusehdot täyttäviä tarjouksia saatiin yhteensä kuudelta toimijalta.

Tarjouspyyntö ja tarjoukset ovat nähtävillä kokouksessa. Tarjousten avauspöytäkirja on erillisliitteenä.

Projektipäällikkö selvittää asiaa tarvittaessa tarkemmin kokouksessa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä tiedokseen kaikki saapuneet tarjoukset.
2. valitsee tarjouspyynnön vertailuperusteiden mukaisesti LVI-töiden valvontakonsultiksi Rakennuttajatoimisto Venttiseiska Oy:n.
3. valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan LVI-töiden valvontaa koskevan hankintasopimuksen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	11
------------------	------------	---------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 73	19.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 156	26.05.2025

Talsoila VI D -asemakaavamuutos

309/10.02.01/2024

YLA 19.09.2024 § 73

Valmistelija

Kaupunginarkkitehti Sirkka Köykkä, puh. 050 5640 018,
sirkka.koykka@forssa.fi

Talsoila VI D -asemakaavamuutos on tullut vireille vuoden 2024 kaavoituskatsauksen yhteydessä. Kaavan tekee FCG konsulttityönä kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti.

Asemakaavan muutoksen lähtökohtana on ollut tutkia puistoalueella sijaitsevan kiinteistön muuttamista korttelialueeksi, jolle osoitetaan omakotirakentamista ja ajoyhteys kiinteistölle.

24.1.2024 pidetyssä aloitusviranomaisneuvottelussa ELY esitti, että kaava-alueelle on tehtävä liito-oravaselvityksen päivitys ja luontoselvitys. FCG on tehnyt alueelle molemmat selvitykset sekä niiden edellyttämät luonnostasoiset merkinnät asemakaavakarttaan ja -määräyksiin. Selvitysten pohjalta erilaisia merkintöjä on tullut, puistoalueelle, tonteille ja katualueille. Kaavamuutos tulee täydentymään ehdotusvaiheessa edellä olevien määräysten osalta sekä tarkentumaan muidenkin määräysten osalta.

Talsoila VI D -asemakaavamuutosluonnoksen 12.9.2024 kartta ja määräykset sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma ovat liitteinä. Kaavaselostusluonnos ja tehdyt selvitykset esitellään kokouksessa ja ne ovat nähtävissä kaupungin internet sivuilla osoitteessa <https://www.forssa.fi/asuminen-ja-ymparisto/tekniset-palvelut/kaavoitus/>

Esittelijä

Kaupunginarkkitehti Sirkka Köykkä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta asettaa Talsoila VI D -asemakaavamuutosluonnoksen 12.9.2024 maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n mukaisesti alustavasti nähtäville 14 päivän ajaksi sekä pyytää siitä lausunnot Hämeen ELY-keskukselta, Hämeenlinnan kaupungimuseolta, Kanta-Hämeen pelastuslaitokselta, Forssan Verkkopalvelut Oy:ltä, Forssan vesihuoltoliikelaitokselta ja Forssan ympäristönsuojeluviranomaiselta.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	12
------------------	------------	---------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 73	19.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 156	26.05.2025

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

KH 26.05.2025 § 156

Valmistelija Kaupunginarkkitehti Sirkka Köykkä, puh. 050 5640 018,
sirkka.koykka@forssa.fi

Talsoila VI D asemakaavamuutosta koskeva luonnos 12.9.2024 oli nähtävänä 30.9. - 14.10.2024. Luonnoksesta ei jätetty mielipiteitä. Lausuntoja pyydettiin viideltä taholta.

Lausunnoissa tuli esiin seuraavia asioita:

- Hämeen ELY-keskus toi esiin, että koska alueelle ei ole oikeusvaikutteista yleiskaavaa, on asemakaavaa laadittaessa lisäksi esitettävä selvitys kaavan suhteesta valtakunnallisiin alueidenkäyttötavoitteisiin ja maakuntakaavaan. Kaavaan tulisi myös lisätä määräyksiä hulevesien viivytämisestä ja laadullisesta käsittelystä.
- Kanta-Hämeen alueellinen vastuumuseo toteaa, että nykyinen rakennuskanta tulee kuvata kaavan selostukseen.
- Forssan ympäristölupalautakunta esittää, että olevat rakennukset tulisi esittää rakennusalueelle. Myös ist-7 alueen määräystä tulisi selventää. Vieraslajien torjumista koskevat määräykset ovat turhia, koska niiden osalta on olemassa oma lainsäädäntönsä.
- Forssan verkkopalvelut Oy edellyttää, että heidän kaapelit turvataan siten, ettei niiden tulevaisuudessa mahdollisista tapahtuvista siirtotarpeista koidu kustannuksia yhtiölle.
- Forssan vesihuoltoliikelaitos ilmoitti, ettei sillä ole huomauttamista kaavasta.

Lausunnot kokonaisuudessaan ja kaavoittajan vastineet niihin ovat kaavaselostuksen liitteissä.

Kaavaehdotuksen karttaan ja määräyksiin sekä selostukseen on tehty täydennyksiä ja tarkistuksia ottaen huomioon lausunnoissa esitettyjä asioita sekä alueelle tehtyjen selvitysten mukaan. Muutokset on esitetty kaavaselostuksen kohdassa 5.2.1 Kaava-aineistoon ehdotusvaiheessa tehdyt muutokset, s. 23.

Talsoila VI D -asemakaavamuutosta koskevan ehdotuksen 4.4.2025 kartta ja määräykset sekä selostus liitteineen ovat liitteinä. Asemakaavaan liittyvät asiakirjat ovat katsottavissa kaupungin internetsivuilla osoitteessa <https://www.forssa.fi/asuminen-ja-ymparisto/tekniset-palvelut/kaavoitus>

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	13
------------------	------------	---------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 73	19.09.2024
Kaupunginhallitus	§ 156	26.05.2025

Päätösehdotus Kaupunginhallitus asettaa Talsoila VI D - asemakaavamuutosta koskevan ehdotuksen 4.4.2025 alueidenkäyttölain 65 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi sekä pyytää siitä lausunnot Hämeen ELY-keskukselta, Hämeenlinnan kaupunginmuseolta ja Forssan ympäristönsuojeluviranomaiselta.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Talsoila VI D ehdotus kartta kh
- Talsoila VI D ehdotus määräykset kh
- Talsoila VI D selostus ehdotus
- Talsoila VI D selostus liitteet

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	14
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 157	26.05.2025
-------------------	-------	------------

Lausunnon antaminen Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Suomen Erityisjäte Oy:n ympäristölupahakemuksesta

567/11.01.00.00/2020

KH 26.05.2025 § 157

Valmistelija

Kaupunginarkkitehti Sirkka Köykkä, p. 03 44141 5342, sirkka.koykka@forssa.fi, tarkastusinsinööri Jari Salmisto, p. 4141 5608, jari.salmisto@forssa.fi, ympäristöpäällikkö Niina Salminen-Åberg, p. 03 4141 5267, niina.salminen@forssa.fi

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää kaupungin lausuntoa Suomen Erityisjäte Oy:n ympäristölupahakemuksesta koskien 14.5.2025 saapuneita liiteasiakirjoja. Aluehallintovirastossa on edelleen käsiteltävänä Suomen Erityisjäte Oy:n hakemus koskien Kiimassuon jätekeskuksen toiminnan muuttamista ja toiminnan aloittamislupaa. Kyse on vaarallisen jätteen kaatopaikka-alueen laajennuksesta Forssasta Tammelan puolelle.

Ensimmäisen kerran Forssan kaupunginhallitus antoi hakemuksesta lausunnon 22.1.2024. Lausunnossa todetaan muun ohella, että Forssan vaarallisten jätteiden täyttöalueen liitoskohdan ratkaisu jatkuvana täyttöalueena ei ole Forssan kaupungin Kiimassuon asemakaavan mukainen. Forssan puolella olevien suunnitelmien on oltava sellaisia, että Kiimassuon asemakaavan rakentamattomien alueiden, jätealueiksi osoitettujen ja hulevesien imeytysalueiden kaavamääräyksiä noudatetaan.

Hakija on em. lausunnon jälkeen täydentänyt suunnitelmiaan ja antanut vastineensa aluehallintovirastolle, mistä kaupunki puolestaan 18.4.2024 päivätyssä lausunnossa toteaa, että: Asiakirjoja ei ole tarkennettu vielääkään yksiselitteisiksi. Hakemusasiakirjojen perusteella ei voida esittää, että kaavan määräykset täyttyvät. Hulevesijärjestelyjä ei ole arvion mukaan ratkaistu asemakaavan mukaisesti. Kaikkien hakemuksessa Forssan kaupungin alueelle esitettyjen asioiden tulee noudattaa lainvoimaista Kiimassuon asemakaavaa, Ratasmäki asemakaavaa ja Tuulivoima asemakaavaa.

Tilanteen selvittämiseksi Etelä-Suomen aluehallintoviraston, hakijan, Tammelan kunnan ja Forssan kaupungin edustajat pitivät neuvottelun Kiimassuon jätekeskuksessa 11.6.2024. Neuvottelussa sovittiin mm., että kaupunki ja hakija käyvät keskenään neuvotteluja ainakin vaarallisen jätteen kaatopaikan rakentamiseen ja toimintaan liittyvistä hulevesien johtamiseen ja viivyttämiseen liittyvistä ratkaisuista. Hakija toimitti 12.12.2024 päivitettyjä suunnitelmia, joista kaupunginarkkitehti totesi seuraavaa: Forssan kaupungin

kannalta esitetty suunnitelma on hyväksyttävissä, kun toimija varmistaa, että Tammelan puolelta ei tule hulevesiä Forssan puolelle ilman vastaavaa viivytystä kuin Forssan puolella on vaadittu. Lisäksi suunnitelmassa esitettyjen hulevesiratkaisujen käytännön toteutusmahdollisuudet tulee varmistaa. Jos nykyinen maankäyttö, esim. kasat sijaitsevat suunnitelmassa esitetyn hulevesialtaan paikalla, estää suunnitelman toteuttamisen, niin silloin nykyistä maankäyttöä tulee muuttaa siten, että tätä suunnitelmaa voidaan noudattaa.

Tämän jälkeen hakija toimitti aluehallintoviranomaiselle 17.3.2025 uusia päivitettyjä suunnitelmia hulevesiselvityksestä sekä muista hakemusta täydentävistä suunnitelmista (yhteensä 4 kpl), jotka ovat kaupungilla virallisesti lausunnolla. Nyt lausunnolla olevat suunnitelmat eivät täysin vastaa hakijan 12.12.2024 kaupungille toimittamia suunnitelmia. Muutokset ovat kuitenkin lähinnä tarkennuksia ja lisäyksiä viivytystilavuuksista ja pääosin sijoittuvat Tammelan puoleiselle osuudelle.

Lausunnossa pyydetään ottamaan kantaa siihen, onko jätetäyttöalueen rakentaminen hakemuksen mukaisesti Forssan kaupungin ja Tammelan kunnan rajan ylittävänä jatkuvana täyttöalueena ja liitteenä olevissa päivitettyissä suunnitelmissa esitetyt hulevesien hallintaan liittyvät ratkaisut suunnitelmien mukaisesti toteutettuina kokonaisuutena sellaisia, että ne voidaan alueen asemakaavan perusteella toteuttaa.

Tämä lausuntopyyntöön liittyvät asiakirjat ovat liitteenä.

Lausunto pyydetään toimittamaan aluehallintovirastoon ensisijaisesti sähköisen asiointipalvelun kautta (www.avi.fi/sahkoiset-lomakkeet) tai sähköpostitse (ymparistoluvat.etela@avi.fi) aluehallintovirastoon 30.5.2025 mennessä. Lausunnossa on ilmoitettava asian dnro ESAVI/35326/2023.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle asiasta Dnro ESAVI/35326/2023 seuraavan lausunnon:

Forssan kaupungin kannalta esitetty suunnitelma on hyväksyttävissä, kun toimija varmistaa, että hulevesiä ei tule Tammelan puolelta Forssan puolelle ilman vastaavanlaista viivytystä kuin Forssan puolella on vaadittu.

Lisäksi suunnitelmassa esitettyjen hulevesiratkaisujen käytännön toteutusmahdollisuudet tulee varmistaa. Mikäli nykyinen maankäyttö, esim. jäte- tai maakasat, sijaitsevat suunnitelmassa esitetyn

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	16
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 157	26.05.2025
-------------------	-------	------------

hulevesialtaan paikalla ja estävät suunnitelman toteuttamisen, tulee nykyistä maankäyttöä muuttaa siten, että suunnitelmaa voidaan noudattaa.

2. tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Kiimassuo_hulevesiselvitys_21012025
- LHJ Group_VJ laajennus_Hulevesien_hallinta_kaatopaikan sulkemisen jälkeen_21012025
- LHJ Group_VJ laajennus_Toiminnan_aikainen_hulevesien_hallinta_21012025
- RevD_11754_1.6_Rakentamisen aikainen vesienjohtaminen

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	17
------------------	------------	---------	----

Sivistyslautakunta	§ 53	29.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 158	26.05.2025

Forssan Suupparit ry:n vuokra-avustushakemus vuodelle 2025

89/02.05.01.00/2025

SILA 29.04.2025 § 53

Valmistelija

Sivistysjohtaja Jarmo Pynnönen, p.050 596 5155,
jarmo.pynnonen@forssa.fi

Forssan Suupparit ry. hakee vuokra-avustusta salibandyhallin vuokriin 50 000 euroa. Suuppareiden hakemus on nähtävänä liitteessä.

Vuosina 2023 ja 2024 vuokra-avustusta on maksettu.

Forssan kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 15.5.2023 (§ 40) lisätä sivistys- ja tulevaisuuslautakunnan vuoden 2023 talousavioon kohtaan liikuntatoimen avustukset yhteisölle (4740) 50 000 euroa käytettäväksi lasten ja nuorten joukkueurheilua järjestävien seurojen vuokra-avustuksiin. Lajit, joille kaupungilla ei ole tarjota tiloja, saattoivat anoa kaupungilta avustusta tilavuokriinsa.

Vuokra-avustuksen hakua varten laadittiin hakuohje ja avustuksen myöntämisen ehdot. Nämä ehdot ovat nähtävänä liitteessä.

Vuoden 2024 talousarviossa oli myös varattuna määräraha vuokra-avustuksen maksamiseen. Avustusta maksettiin hakemusten perusteella seuraaville urheiluseuroille:

Forssan Suupparit	42 000 euroa
FJK	4 000 euroa
Forssan voimistelijat	4 000 euroa.

Vuoden 2025 talousarvion laadintaan liittyen sivistystoimialan tuli karsia 700 000 euroa esittämästään talousarviosta. Karsinnat pyrittiin kohdentamaan ei lakisääteisiin palveluihin. Yksi karsittu määräraha oli edellä mainittu vuokra-avustus, joten määrärahaa vuokra-avustusta varten ei tälle vuodelle ole.

Esittelijä

Sivistysjohtaja Pynnönen Jarmo

Päätösehdotus

Sivistyslautakuntaa päättää, että vuokra-avustusta ei voida myöntää vuonna 2025, koska talousarvioon ei ole varattu tätä tarkoitusta varten määrärahaa.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	18
------------------	------------	---------	----

Sivistyslautakunta	§ 53	29.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 158	26.05.2025

Käsittely Kokouksessa pidettiin tauko klo 18.43 – 18.46.

Päätös Sivistyslautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

KH 26.05.2025 § 158

Valmistelija Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 050 5640 001
jari.kesaniemi@forssa.fi ja talousjohtaja Timo Finning, p. 040 669 4775 timo.finning@forssa.fi

Sivistyslautakunta on käsitellyt 29.4.2025 urheiluseurojen avustushakemuksia ja hylännyt ne sillä perusteella, että talousarvioon ei ole varattu määrärahoja kyseisiä avustuksia varten.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja on käyttänyt kuntalain 92§ mukaista otto-oikeuttaan sivistyslautakunnan päätökseen 29.4.2025 § 53 ja ottanut asian kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Päätöksessä sivistyslautakunta on hylännyt Forssan Suupparit ry:n 50 000 euron vuokra-avustushakemuksen salibandyhallin vuokriin. Vuonna 2024 Forssan Suupparit ry:lle on myönnetty 42 000 euroa vuokra-avustusta.

Kaupungin alkuvuoden toteuma on ollut käyttötalousosan osalta talousarvion mukainen ja koko vuoden osalta ei ole ennakoitavissa isoja poikkeamia talousarviosta. Tuloslaskelmaosan osalta sen sijaan voidaan olettaa talousarviota suurempia valtionosuuksia. Kaupunginhallitus on 13.1.2025 § 3 merkinnyt tiedoksi valtionosuuspäätökset, joiden mukaan kaupunki saisi 1 445 374 euroa talousarviota enemmän valtionosuuksia. Näin ollen kaupungin tuloksen ennakoidaan olevan kokonaisuudessaan talousarviota parempi.

Talousarvion käyttötalousosan määrärahat ja tuloarviot ovat sitovia toimialatasolla. Kyseessä on bruttositovuus, menot ja tulot ovat molemmat erikseen sitovia. Talousarvion tuloslaskelmaosassa sitovia määrärahoja ja tuloarvioita ovat verotulot, valtionosuudet sekä rahoitustuotot ja -kulut yhteensä.

Mikäli kaupunginhallitus näkee vuokra-avustuksen maksamisen perustelluksi, kaupunginhallitus voi maksaa avustuksen omalta kustannuspaikaltaan ja velvoittaa keskushallinnon tekemään tarvittavat järjestelyt määrärahojen riittämiseksi.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	19
------------------	------------	---------	----

Sivistyslautakunta	§ 53	29.04.2025
Kaupunginhallitus	§ 158	26.05.2025

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää myöntää Forssan Suupparit ry:lle 42 000 euroa vuokra-avustusta vuodelle 2025

Käsittely Johanna Häggman esitti Tapio Virtasen kannattamana, että avustusta ei myönnetä.

Koska oli tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, puheenjohtaja totesi, että asiasta on äänestettävä ja ehdotti, että äänestys suoritetaan kädennostoäänestyksenä. Äänestys ehdotus hyväksyttiin. Suoritettiin kädennostoäänestys, jossa ensin käden nostivat pohjaehdotusta kannattavat. Pohjaehdotukselle ääniä annettiin kaksi (2) (Penttilä ja Ahtola). Sen jälkeen kätensä nostivat Johanna Häggmanin ehdotusta kannattavat. Häggmanin ehdotukselle annettiin ääniä seitsemän (7) (Aaltonen, Häggman, Lintonen, Marjamäki, Rajahalme-Tahvanainen, Uutela ja Virtanen). Kaksi (2) henkilöä äänesti tyhjää (Haonperä ja Lähteenkorva). Puheenjohtaja totesi Johanna Häggmanin esityksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi äänin 2-7, 2 tyhjää.

Merkittiin, että asian käsittelyn aikaan pidettiin kokoustauko klo 18.32-18.37.

Päätös Hyväksyttiin Johanna Häggmanin esitys äänin 2-7, 2 tyhjää.

Liitteet

- Forssan Suupparit ry:n vuokra-avustushakemus 2025
- Vuokra-avustuksen hakuohje

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	20
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 159	26.05.2025
-------------------	-------	------------

Kaupunginhallituksen kokouspäivä ja uuden kaupunginvaltuuston toimikauden avaus

373/00.01.01/2024

KH 26.05.2025 § 159

Valmistelija Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,
hanna.saarni@forssa.fi

Kaupunginhallituksen kokouspäivistä on tehty päätös toukokuun 2025 loppuun saakka. Kaupunginhallitus päättää kesäkuun alun kokouspäivästä.

Uuden kaupunginvaltuuston toimikauden avaus

Forssan kaupungin hallintosäännön 97 §:n mukaan kaupunginvaltuuston toimikauden ensimmäisen kokouksen kutsuu koolle kaupunginhallituksen puheenjohtaja. Kokouksen avaa iältään vanhin läsnä oleva valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat on valittu.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. päättää kokouspäiväkseen 2.6.2025 klo 17 alkaen
2. merkitsee tiedoksi, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja kutsuu kaupunginvaltuuston 2025-2029 toimikauden ensimmäisen kokouksen koolle maanantaina 9.6.2025 klo 19.00 ja että
3. kokouksen avaa iältään vanhin läsnä oleva valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat on valittu.

Muutettu päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. päättää kokouspäiväkseen 2.6.2025 klo 17 alkaen
2. merkitsee tiedoksi, että kaupunginhallituksen puheenjohtaja kutsuu kaupunginvaltuuston 2025-2029 toimikauden ensimmäisen kokouksen koolle maanantaina 9.6.2025 klo 18.00 ja että
3. kokouksen avaa iältään vanhin läsnä oleva valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat on valittu.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	21
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 159	26.05.2025
-------------------	-------	------------

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	22
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 160	26.05.2025
-------------------	-------	------------

Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy:n hallintoon nimettävät kaupungin edustajat

181/00.00.01/2025

KH 26.05.2025 § 160

Valmistelija Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,
hanna.saarni@forssa.fi

Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy:n omistajia ovat Akaan, Forssan, Huittisten, Loimaan, Sastamalan ja Someron kaupungit sekä Euran, Humppilan, Jokioisten, Kosken Tl, Oripään, Punkalaitumen, Säkylän, Tammelan, Urjalan ja Ypäjän kunnat. Yhtiön omistajia on 16. Forssan kaupunki on yhtiön suurin omistaja ja kotipaikka.

Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy toteuttaa omistajakunnilleen jätelaissa säädettyä jätehuollon palvelutehtävää. Omistajakunnat ovat siirtäneet jätehuollon palvelutehtävänsä yhtiölle, mutta ne vastaavat palvelutehtävän hoitamisesta edelleen jätelain sekä sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten mukaisesti.

Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy:n tämän vuoden varsinainen yhtiökokous pidetään 27.5.2025.

Kokouksessa mm. hyväksytään tilinpäätös sekä valitaan hallituksen jäsenet seuraavaksi toimikaudeksi. Esityslistalla on myös hallituksen valtuuttaminen päättämään pientuojien asiointiaseman toteutuksesta, hankinnoista ja rahoituksesta. Yhtiökokouskutsu ja yhtiön tilinpäätös ovat oheisaineistona.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain nojalla kuntaenemmistöisen yhtiön luottamushenkilöistä koostuvassa johtotai hallintoelimessä tulee olla tasapuolisesti sekä naisia että miehiä, jos ei erityisistä syistä muuta johdu. Kummankin sukupuolen edustajia tulee olla vähintään 40 prosenttia. Vaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Osakkeenomistajien noudattaman paikkavuorottelun mukaan Forssan kaupungilla on yhtiön hallituksessa kaksi jäsentä (mies ja nainen) varajäsenineen.

Kaupunginhallitus nimeää kaksi hallituksen jäseniksi valittavaa ehdokasta ja kaksi heidän henkilökohtaisiksi varajäsenikseen valittavaa ehdokasta. Nykyisin hallituksen varsinaisia jäseniä ovat Ilkka Joenpalo ja Satu Järvinen. Satu Lång on Ilkka Joenpalon henkilökohtainen varajäsen ja Tapio Virtanen Satu Järvisen henkilökohtainen varajäsen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. nimeää kaupunginjohtajan tai hänen määräämänsä henkilön kaupungin edustajaksi Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy:n vuoden 2025 varsinaiseen yhtiökokoukseen
2. antaa yhtiökokousedustajalle ohjeen hyväksyä yhtiön tilinpäätös, myöntää yhtiön hallitukselle ja toimitusjohtajalle vastuuvapaus sekä valita kaupunginhallituksen nimeämät ehdokkaat yhtiön hallituksen jäseniksi ja heidän henkilökohtaisiksi varajäsenikseen
3. nimeää kaksi yhtiön hallituksen varsinaisiksi jäseniksi valittavaa ehdokasta ja kaksi heidän henkilökohtaisiksi varajäsenikseen valittavaa ehdokasta, jotka varsinaisessa yhtiökokouksessa valitaan yhtiön hallitukseen vuoden 2026 varsinaiseen yhtiökokoukseen kestäväksi toimikaudeksi.
4. tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus

1. nimesi kaupunginjohtajan tai hänen määräämänsä henkilön kaupungin edustajaksi Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy:n vuoden 2025 varsinaiseen yhtiökokoukseen
2. antoi yhtiökokousedustajalle ohjeen hyväksyä yhtiön tilinpäätös, myöntää yhtiön hallitukselle ja toimitusjohtajalle vastuuvapaus sekä valita kaupunginhallituksen nimeämät ehdokkaat yhtiön hallituksen jäseniksi ja heidän henkilökohtaisiksi varajäsenikseen
3. nimesi Ilkka Joenpalon ja Satu Järvisen ehdokkaiksi yhtiön hallituksen varsinaisiksi jäseniksi ja Satu Långin (Ilkka Joenpalon vara) ja Tapio Virtasen (Satu Järvisen vara) ehdokkaiksi heidän henkilökohtaisiksi varajäsenikseen yhtiön hallitukseen vuoden 2026 varsinaiseen yhtiökokoukseen kestäväksi toimikaudeksi.
4. tarkasti pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Työhön valmentajan tehtäväkohtaisen palkan vahvistaminen

231/01.02.00.00/2025

KH 26.05.2025 § 161

Valmistelija

Hyvinvointi- ja kehityspäällikkö Tiina Kemppainen, puh. 050 564 0008, tiina.kemppainen@forssa.fi ja hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133, hanna.saarni@forssa.fi

TE2024 -uudistuksen tuloksena perustettu TyöHäme -työllisyysalue on muuttanut oleellisesti toimintakulttuuria, jolla Forssan ja Hämeenlinnan kaupungit sekä Hattulan, Humppilan, Jokioisten, Tammelan ja Ypäjän kunnat edistävät alueellaan työllistämistä ja työllistymistä. Työttömien työnhakijoiden kuulemiseen ja kapasiteetin hyödyntämiseen perustuva valmentava työote, yritysten toimintaedellytysten optimointi ja rekrytointiprosesseissa tukeminen, vaikutuksiltaan merkityksellinen työllisyyspalveluiden palveluvalikoima sekä ennen kaikkea organisaatorajat ylittävät toimintaprosessit ja vahva monialainen asiantuntijayhteistyö edistävät tavoitetta työllistää työttömiä työnhakijoita aiempaa enemmän ja nopeammin.

Kokonaisvaltainen eri toimijoiden yhdessä tekemä toimintakulttuurin kehittämistyö todentuu työnhakija- ja yritysasiakkaiden arjessa työllisyysalueella ja kuntien työllisyyttä edistävissä palveluissa toimivien työntekijöiden toteuttamissa, asiakkaiden tarpeet huomioivissa valmennusprosesseissa. Työhön valmennus ja asiakkaiden työkyvyn edistäminen voi toteutua yksilö- tai ryhmävalmennuksina. Valmennuksen sisällöt valikoituvat dialogissa valmennettavan ja valmentajan sekä muiden työllistymistä ja työllistämistä tukevien asiantuntijoiden kanssa. Sisällöllisesti valmennus ja työkyvyn tukeminen voi olla esimerkiksi valmennettavan työelämätaitojen tai työprosessin toteutumisen tukemista, kunnan vapaa-ajanpalveluiden hyödyntämistä, elintapaneuvontaa tai suomen kieleen perehdyttämistä. Valmentavaa työtettä toteuttavat osaltaan kaikki työllisyyspalveluissa työskentelevät, mutta erityisesti työhön valmentajan tehtävissä työskentelevät työntekijät.

Forssan kaupungin työllisyyspalveluiden työhön valmentajien tavoitteena on antaa tarpeenmukaista valmennusta asiakkaalle työhön ja opintoihin hakeutumiseen sekä tarvittaessa asiakkaan työllistymisen alkuvaiheessa kulloinkin yksilöllisesti määriteltävän ajan. Työhön valmentaja rakentaa osaltaan yhteyttä työnhakijoiden ja työnantajien välille ja toimii näiden sekä työyhteisöjen tukena. Työhön valmentaja voi toimia myös kaupungin palveluissa toimivien tahojen tukena tukea vaativien työnhakijoiden työllistämiskeskeisissä.

Käytännössä kaupungin työhön valmentaja kartoittaa asiakkaansa tuen tarpeita työllistymiseen liittyen ja laatii etenemissuunnitelman yhteistyössä asiakkaan ja kulloisenkin tiimin kanssa. Hän harjoittaa ohjaustyötä ja huomioi siinä muiden kunnan palvelujen (esim. vapaa-ajan-, kulttuuri-, liikunta-, hyvinvointi- ja kotoutumispalvelut), TyöHämeen ja Oma Hämeen sekä tarvittaessa muiden tahojen tarjoamien palvelujen yhteensovittamisen. Työhön valmentajan tehtävään liittyy vahva vuorovaikutusvaikuttaminen, tarvittaessa itsenäisten ratkaisujen tekeminen kompleksisissa tilanteissa ja tarkoituksenmukaisesti erilaisissa asiantuntijaverkostoissa toimiminen.

Tehtävä tulee sijoitettavaksi kunnallisen työ- ja virkaehtosopimuksen (KVTES) hinnoittelemattomiin ja uudessa tasopalkkajärjestelmässä palkkaryhmien ulkopuolisiin. Tasopalkkajärjestelmän liite 3 työllisyyspalvelut on tarkoitettu ainoastaan lakisääteisiä työllistämispalveluja hoitavien tehtävien sijoittamiseen. Kaupungin palveluksessa oleva työhön valmentajat ovat osa täydentäviä työllisyyspalveluja.

Forssan kaupungilla tulee olemaan kaksi työhön valmentajaa ja heidän lisäksi vastaava työkykyvalmentaja. Työhön valmentajan tehtävät täytetään sisäisin järjestelyin.

Hallintosäännön 54 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää uusien palvelussuhteiden palkkauksesta, harkinnanvaraisista palkantarkistuksista ja työn vaativuuden muutoksiin perustuvista palkkojen muutoksista. Tehtävä on sisällöllisesti uusi, joten siihen ei ole aiemmin vahvistettu palkkaa.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus vahvistaa työhön valmentajan tehtäväkohtaiseksi palkaksi 2600 € 1.6.2025 alkaen.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kaupunginjohtajan palkan tarkistus

230/01.02.00.04/2025

KH 26.05.2025 § 162

Kaupunginjohtajan kanssa on käyty kehityskeskustelu ja tarkasteltu tulokortin mukaisten tavoitteiden toteutumista. Tulokortti esityslistan liitteenä (salassapidettävä julkisuuslaki 24 § k. 29).

Perustuen tulokortin mukaisten tavoitteiden toteutumiseen ja johtajasopimuksen kirjaukseen palkan tarkistuksesta kaupunginjohtajan palkkaa on tarpeen tarkistaa.

Kaupunginjohtaja on osoittanut sitoutumista tehtäväänsä, johtoryhmätyöskentelyn ja kaupungin elinvoiman kehittämiseen, josta vireillä ole datakeskushanke on keskeisin Forssan tulevaisuuden kehityksen kannalta.

Kaupunginjohtajan nykyinen palkka on 9409,13 €, josta 4 %:a on 376,37 €. Korotuksen jälkeinen kokonaispalkka olisi 9 785,50 €.

Kaupunginjohtajan palkkaa ei ole tarkastettu kertaakaan valinnan jälkeen lukuunottamatta työ- ja virkaehtosopimusten mukaisia yleiskorotuksia.

Vastaavan kokoisissa kunnissa kaupungin/kunnajohtajien palkkataso on Ylen palkkavertailun (18.4.2024) mukaan seuraavanlainen:

	18.4.2024	1.6.2024
Heinola (17 829)	12 170,00 €	12 446,26 €
Pieksämäki (17 178)	9 704,00 €	9 924,28 €
Akaa (16 387)	9 659,00 €	9 878,26 €
Janakkala (16 015)	10 001,00 €	10 228,02 €
Orimattila (15 651)	10 111,00 €	10 340,52 €
Loimaa (15 295)	15 392,00 €	15 741,40 €
Ylivieska (15 406)	9 534,00 €	9 750,42 €
Kauhava (15 050)	15 116,00 €	15 459,13 €
Kontiolahti (15 071)	9 638,00 €	9 856,78 €
Kuusamo (14 876)	9 894,00 €	10 118,59 €

Suluissa väkiluku vuodelta 2024 tilastokeskuksen tietojen mukaisesti. KVATES:n sopimuslalla oli 1.6.2024 2,27 % yleiskorotus, tämä huomioitu oikeanpuoleisessa sarakeessa.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	27
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 162	26.05.2025
-------------------	-------	------------

Hallintosäännön 54 §:n mukaan kaupunginjohtajan palkan vahvistaa kaupunginhallitus.

Hallintosäännön 155 §:n mukaan toimielin voi erityisestä syystä päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä. Toimielin voi tällöin päättää, että puheenjohtajan ehdotus on käsittelyn pohjana, eikä vaadi kannatusta.

Kaupunginhallituksen esittelijänä toimiva kaupunginjohtajana on esteellinen esittelemään itseään koskevaa asiaa (osallisuusjävi, kyseessä oma palkkaus). Samoin esteellisiä ovat varaesittelijöinä toimivat hallintojohtaja ja talousjohtaja, koska ovat kaupunginjohtajan suoria alaisia (yleislausekejääviys: luottamus henkilön puolueettomuuteen saattaa muusta erityisestä syystä vaarantua).

Esittelijä

Puheenjohtaja

Puheenjohtajan päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. käsitellä asian puheenjohtajan selostuksen pohjalta yllä mainituin perustein siten, että puheenjohtajan ehdotus on pohjaehdotus.

2. korottaa kaupunginjohtajan palkkaa (kokonaispalkka) 4 %:lla 1.6.2025 lukien.

Käsittely

Kaupunginjohtaja ja hallintojohtaja poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Esteellisyyden syyt mainittu puheenjohtajan selostuksessa. Pöytäkirjan pitäjänä tämän pykälän käsittelyn ajan toimi Jari Marjamäki.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Kaupunginjohtajan tulokortti; Salassapidettävä, Julkisuuslaki 24 § k. 29

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	28
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 163	26.05.2025
-------------------	-------	------------

Kaupunginjohtajan virkamatka Prahaan 11.–14.9.2025

209/00.04.00/2025

KH 26.05.2025 § 163

Valmistelija Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,
timo.finning@forssa.fi

Forssan Seudun Käsityö – ja Teollisuusyhdistys ry järjestää opintomatkan Prahaan 11.–14.9.2025. Yhdistys on kutsunut kaupunginjohtajan ja hänen puolisonsa mukaan matkalle. Matkaohjelmaan sisältyy mm. vierailu Suomen suurlähetystöön keskustelemaan Forssan seudun ja Tsekin mahdollisista vientikauppamahdollisuuksista sekä Tsekin elinkeinopoliittisesta tilanteesta. Lähetystövierailun aikana on mahdollista edistää esimerkiksi Forssan seudun puolustusteollisuuden yhteistyötä.

Matka antaa mahdollisuuden kuulla yrittäjiä ja tukee kaupungin strategista tavoitetta olla erinomaisesta yrittäjäilmastostaan tunnettu Forssa. Matkan hinta on 850 euroa per henkilö, eli kokonaisuudessaan matkan hinnaksi muodostuu 1700 euroa.

Esittelijä Hallintojohtaja Saarni Hanna, p. 040 573 6133

Päätösehdotus Kaupunginvaltuusto päättää oikeuttaa kaupunginjohtajan ja hänen puolisonsa osallistumaan opintomatkalle

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

KH 26.05.2025 § 164

Kaupunginhallitukselle on toimitettu kuntalain 92 §:n sekä hallintosäännön 36 §:n mukaisesti mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten alla luetellut toimielinten pöytäkirjat sekä viranhaltijoiden päätökset, joista julkiset ovat nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) kuntalain 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Tarkastuslautakunta toimii suoraan valtuuston alaisuudessa eikä sen päätöksiä voi ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäviksi.

Kaupunki ja muut jätelautakunnan jäsenkunnat ovat sopineet, ettei jätelautakunnan päätöksissä tarkoitettuja asioita oteta kaupunginhallituksen käsiteltäviksi.

Päätösraportit toimielinten pöytäkirjoista ja viranhaltijoiden päätöksistä ovat esityslistan oheismateriaalina.

Toimielinten pöytäkirjat	Pvm
Tarkastuslautakunta	5.5.2025
Yhdyskuntalautakunta	15.5.2025

Viranhaltijoiden päätökset ajalta 15.5. – 21.5.2025

Viranhaltija, pykälät

Akvarellin johtava rehtori	12-13
hyvinvointi- ja kehityspäällikkö	2
kaupunginjohtaja	7-8
sivistysjohtaja	26
Talsoilan koulun johtaja	1-2
tekninen johtaja	10-12
varhaiskasvatus- ja perusopetuspäällikkö	22
Wahren-opiston rehtori	1

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	30
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 164	26.05.2025
-------------------	-------	------------

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee yllä olevat pöytäkirjat ja päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen päätöksissä tarkoitettuja asioita.
---------------	--

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	13/2025	31
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 165	26.05.2025
-------------------	-------	------------

Ilmoitusasiat

KH 26.05.2025 § 165

Kaupunginhallitukselle esitetään tiedoksi seuraavat ilmoitusluonteiset asiat:

- Opetushallituksen valtionavustuspäätös 20.5.2025 kerhotoiminnan tukemiseen ja kehittämiseen 2025, myönnetty 10 500 euroa
- Forssan seudun vammaisneuvoston pöytäkirjat 22.11.2024 ja 7.3.2025
- Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän yhtymähallituksen 13.5.2025 pöytäkirja
- Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän yhtymävaltuuston 15.5.2025 pöytäkirja
- Johtoryhmän muistio 12.5.2025

Kokousasiakirjat ovat nähtävinä sähköisessä kokousjärjestelmässä (CM).

Esittelijä Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. merkitsee edellä mainitut asiat ja asiakirjat tiedoksi
2. toteaa, ettei edellä lueteltuihin pöytäkirjoihin sisältyvissä päätöksissä tarkoitettuja asioita ole aihetta ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäviksi
3. tyytyy muiden viranomaisten päätöksiin.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 151, § 152, § 153, § 156, § 157, § 158, § 159, § 164, § 165

Oikaisuvaatimuskielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 154, § 160, § 161, § 162, § 163**Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön saa tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kaupungin jäsen.

Oikaisuvaatimus tehdään Forssan kaupunginhallitukselle.

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Jollei muuta näytetä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä (7.) päivänä sen jälkeen, kun asiakirja on annettu postin kuljetettavaksi. Sähköisenä lähetetyn viestin katsotaan tulleen tiedoksi kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä. Saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan saadun tieto saantitodistuksen osoittamana päivänä. Erillistä tiedoksisaantitodistusta käytettäessä päätöksestä katsotaan saadun tieto todistukseen merkittynä päivänä. Kaupungin jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Vaatimuksen perusteineen on käytävä ilmi oikaisuvaatimuksesta. Tekijän on allekirjoitettava oikaisuvaatimus.

Yhteystiedot:

käynti- ja postiosoite Turuntie 18, 30100 Forssa

puhelinvaihe 03-41 411

efaksi 03-4141 5227

sähköposti kirjaamo@forssa.fi

Hallintopalveluksikkö on avoinna ma-pe klo 9.00-15.00

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 155

Hankintapäätöstä koskeva muutoksenhaku

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 81 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisusta tai kuntalain 89 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kaupungin jäsen.

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kaupungin jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Valitukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön tiedossa.

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan Forssan kaupungille. Yhteystiedot:

Forssan kaupunki, Turuntie 18, 30100 Forssa

puhelinvaihe 03 41411, efaksi 03 4141 5227

sähköposti: kirjaamo@forssa.fi