

Kuntalaisaloitevastaus Wiksbergin kartanon viljelypalstat ry:lle Forssan kulttuurihistoriallisten arvorakennusten avustuksesta

493/02.02.00/2022

KH 10.03.2025 § 84

Valmistelija

Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,
hanna.saarni@forssa.fi

Rakennusten ylläpito ja kunnostaminen on lähtökohtaisesti omistajan vastuulla riippumatta siitä, mikä taho rakennuksen omistaa. Kuten aloitteessa on todettu, Forssassa on lukuisia kulttuurihistoriallisesti arvokkaita rakennuksia, joista osa on yksityisten tahojen ja osa yhdistysten tai yhteisöjen omistuksessa. Kulttuurihistorialliseen arvoon ei vaikuta omistajapohja eikä se myöskään määritä tarvetta kunnostuksen avustamiseen. Kunnan tulee kaikessa toiminnassaan noudattaa tasapuolisuutta ja arvorakennusten kunnostamisen avustamisen tukeminen kohdentuen pelkästään yhdistysten omistamiin rakennuksiin, olisi tästä näkökulmasta jossain määrin ongelmallista.

Kunnan ensisijainen tehtävä on pitää yllä omaa rakennuskantaansa, huolehtia kaavoituksella kaupunkiympäristön kehittämisestä ja kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden alueiden ja rakennusten säilyttämisestä sekä tarjota puitteet ja tilat kuntalaisille kunnan tehtävien mukaiseen toimintaan. Avustuksilla kunnat pyrkivät lähtökohtaisesti edistämään kunnan tehtäviä tukevia toimintoja, kuten kuntalaisten hyvinvointia lisäävän harrastustoiminnan järjestämistä. Näissä avustuksissa tuki yleensä kohdistuu nimenomaan toimintaan, ei kiinteään omaisuuteen.

Mikäli kunnostamista halutaan kulttuurihistoriallisesti näkökulmasta yleisesti tukea, tulisi määritellä kriteerit minkälaisiin rakennuksiin, millaisiin kunnostustöihin ja millä perusteella avustusta myönnettäisiin ja määrittää vuotuinen määräraha tätä tarkoitusta varten. Kaupungin nykyisessä taloustilanteessa on ollut ja on edelleen tarpeen etsiä mahdollisuuksia karsia kuluja. Tästä johtuen jo olemassa olleita avustuksia on jouduttu vähentämään, jotta lakisääteisten tehtävien palvelutaso voidaan turvata riittävällä ja taloudellisesti kestäväällä tavalla.

Yllä mainituin perustein ei ole kunnan perustehtävät ja taloustilanne huomioiden tarkoituksenmukaista valmistella ja ottaa käyttöön arvorakennusten kunnostamisen tukemiseen tarkoitettua avustusjärjestelmää.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Kesäniemi Jari, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1. ettei arvorakennusten kunnostamisen tukemiseen valmistella

avustusjärjestelmää

2. antaa yllä ilmenevän vastauksen kuntalaisaloitteeseen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.