

## Kiinteistöpäällikön viran täyttäminen

312/01.01.01.00/2024

YLA 24.10.2024 § 82

Valmistelija Tekninen johtaja Antti Heinilä, p. 050 3537 733,  
[antti.heinila@forssa.fi](mailto:antti.heinila@forssa.fi)

Kaupunginhallitus on myöntänyt täyttöluvan kiinteistöpäällikön viran vakinaista täyttämistä varten ennen nykyisen viranhaltijan eläköitymistä (KH 23.9.2024 §241).

Hallintosäännön §42 mukaan lautakunta ottaa alaisensa palvelualueen yleisestä toiminnasta vastaavan viranhaltijan virkasuhteeseen. Kiinteistöpäällikkö vastaa tilapalvelun palvelualueesta eli yhdyskuntalautakunta ottaa kiinteistöpäällikön virkaan.

Kiinteistöpäällikön haku on käynnissä sunnuntaihin 20.10. klo 23 saakka. Ansioituneimpien hakijoiden haastattelut on tarkoitus suorittaa viikolla 44. Haastatteluryhmään nimetään yhdyskuntalautakunnan edustajia ja viranhaltijoita.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta nimeää kiinteistöpäällikön haastatteluryhmään edustajansa sekä teknisen johtaja Antti Heinilän ja kiinteistöpäällikkö Jukka Perälän.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen ja valitsi edustajikseen haastatteluryhmään puheenjohtaja Suvi Aaltosen sekä jäsen Asta Jaakkolan.

YLA 14.11.2024 § 90

Valmistelija Tekninen johtaja Antti Heinilä, p. 050 3537 733,  
[antti.heinila@forssa.fi](mailto:antti.heinila@forssa.fi)

Kiinteistöpäällikön virkaan saapui määräaikaan mennessä 39 hakemusta. Haku suoritettiin anonyymina rekrytointina.

Kelpoisuusvaatimuksena virkaan on soveltuva korkeakoulututkinto. Valintaa tehtäessä arvostetaan kokemusta tilahallinnon ja rakennuttamisen tehtävistä, erinomaista kykyä tulla toimeen erilaisten ihmisten kanssa sekä kokemusta ja onnistumista esihenkilötehtävissä. Sitoutuneisuus virkatehtävään on myös yksi

keskeinen tekijä, jota hakemusten ja haastattelujen perusteella arvioitiin.

Haastatteluun kutsuttiin kuusi ansioituneinta hakijaa. Haastattelut suoritettiin 28. ja 30.10.2024. Haastatteluryhmä esittää koosteen haastatelluista hakijoista.

Esittelijä	Tekninen johtaja Antti Heinilä
Päätösehdotus	Ottaen huomioon hakijoiden välillä suoritettua ansiovertailua sekä haastatteluissa esiin tulleita tehtävän menestykselliseksi hoitamiseksi vaadittavat seikat, haastattelijat esittävät edellä mainituista seikoista syntyneen kokonaisarvioinnin perusteella, että kiinteistöpäällikön virkaan valitaan insinööri Harri Tuomola Forssasta. Päätöksen toimivaltaperusteena Hallintosääntö § 53.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.