

## Kylmälaitetöiden vuosiurakoitsijan valinta v. 2025, optiot vuosille 2026 ja 2027

361/02.08.00/2024

YLA 14.11.2024 § 89

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä, p. 050 3549 917,  
[jukka.perala@forssa.fi](mailto:jukka.perala@forssa.fi)

Tekninen ja ympäristötoimi yhdessä Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän kanssa ovat pyytäneet avoimella tarjouspyyntömenettelyllä kylmälaitetöiden laskutyötarjoukset vuodelle 2025. Hankintaa voidaan jatkaa optiona vuosille 2026 ja 2027 yhdyskuntalautakunnan erillisellä päätöksellä. Hankinta käsittää kylmälaitteiden ja -järjestelmien huolto- ja korjaustyöt ja kiinteistökohteiden kylmälaitteiden asennukset ja hankinnat laskutyönä. Kansallisen kynnysarvon ylittävät hankinnat kilpailutetaan erikseen. Kilpailutus suoritettiin sähköisesti kilpailutusjärjestelmä Clodian kautta. Lisäksi tarjouspyyntö on julkaistu julkisten hankintojen ilmoituskanava Hilmassa. Hankintaan voivat liittyä edellä mainittujen tahojen lisäksi kaikki muutkin Forssan kaupunkikonserniin lukeutuvat tahot ja toimijat.

Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä tekee oman tarjouspyyntöasiakirjoihin perustuvan sopimuksensa valitun urakoitsijan kanssa.

Kiinteistöpäällikkö esittelee kilpailutusta ja tarjouksista laadittua yhteenvetoa kokouksessa. Tarjouspyyntöasiakirjat ja varsinaiset tarjoukset ovat nähtävillä kokouksessa.

Esittelijä	Tekninen johtaja Antti Heinilä
Päätösehdotus	Päätösesitys tehdään kokouksessa, koska tarjousaika päättyy vasta 13.11.2024 klo 12.00.
Käsittely	Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta päätti esittelijän kokouksessa tekemän ehdotuksen mukaisesti:  <ol style="list-style-type: none"><li>merkitä tiedokseen kylmälaitetöistä laaditut tarjouspyyntöasiakirjat, kaikki määräaikaan 13.11.2024 klo 12:00 mennessä saapuneet tarjoukset ja tarjouksista laaditun avauspöytäkirjan,</li><li>hylätä Salon Kylmäpojat Oy:n tarjouksen puutteellisena avauspöytäkirjan mukaisesti,</li><li>valita kylmälaitetöiden vuosiurakoitsijaksi Sami Oy:n vuodelle 2025,</li></ol>

4. oikeuttaa kiinteistöpäällikön solmimaan tarvittavan urakkasopimuksen,

5. että sopimukseen liittyvistä optiovuosien 2026 ja 2027 käyttämisestä päätetään vuosittain erikseen, sekä

6. oikeuttaa teknisen ja ympäristötoimen käyttämään sopimukseen sisältyviä palveluja vuonna 2025 määrärahojen puitteissa.