

Talotekniikkatöiden laskutyöurakoitsijoiden sopimusten optiovuoden 2025 käyttö

543/02.08.00/2022

YLA 19.09.2024 § 67

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä, p. 050 3549 917,
jukka.perala@forssa.fi

Tekninen ja ympäristötoimi on kilpailuttanut talotekniikkatyöt putki-, ilmanvaihto- ja sähkötoista vuodelle 2023. Hankintaan sisältyy optiot vuosille 2024 ja 2025. Hankinnat käsittävät pienehköjen kohteiden toteuttamiset ja korjaukset laskutöinä. Kilpailutuksen tuloksena lautakunta päätti valita pienehköjen kohteiden talotekniikkatöiden urakoitsijoiksi seuraavasti: putkityöt Tammelan Vesi ja Lämpö Oy, ilmastointityöt Air-Tikki Oy ja sähkötyöt KJR-Asennus Oy. Yhdyskuntalautakunta päättää optiovuosien käytöstä vuosittain.

Sopimushinnat on sidottu elinkustannusindeksiin. Vertailuindekseinä käytetään kahden edeltävän vuoden syyskuun indeksilukuja.

Kiinteistöpäällikkö selvittää asiaa kokouksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta

1) päättää käyttää talotekniikkatöiden vuosiurakointisopimukseen sisältyvän optiovuoden vuodelle 2025, sekä

2) oikeuttaa teknisen ja ympäristötoimen toimialan henkilöstön käyttämään Tammelan Vesi ja Lämpö Oy:n, Air-Tikki Oy:n ja KJR-Asennus Oy:n kanssa solmittujen talotekniikkatöiden vuosisopimusten mukaisia palveluja vuonna 2025 talousarviossa hyväksytyjen määrärahojen puitteissa.

Käsittely Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.