

Ympäristölupalautakunnan vastine tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2023

8/02.02.02/2024

YMPLA 17.09.2024 § 50

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Niina Salminen-Åberg,
puh. 050 564 0009, niina.salminen@forssa.fi

Kaupunginhallitus pyytää lautakunnilta, liikelaitokselta ja konserniyhtiöiltä vastineet tarkastuslautakunnan vuoden 2023 arviointikertomukseen omaa toimintaansa koskien 20.9.2024 mennessä. Ympäristölupalautakunnan osalta arviointikertomuksessa todetaan seuraavaa:

Vuonna 2023 ympäristölupalautakunta kokoontui 8 kertaa. Ympäristölupalautakunta on vuodesta 2019 alkaen ollut viiden kunnan yhteishanke, josta Tammela päätti irtisanoutua vuonna 2023 aikaisemmin esille nostamiemme seutuyhteistyöriskien realisoituessa, jättäen yhteiseen hankkeeseen Forssan, Humppilan, Jokioisen ja Ypäjän. Muut osalliset ovat olleet tyytyväisiä yhteistyöhön ja yhteiseen rakennusvalvontaan. Toiminta on käytännössä täysin ulkoisista tekijöistä riippuvaista, yhtenä suurimmista tekijöistä mainittakoon rakennusaktiivisuus, joka ei ole koronapandemian jälkeen kohonnut. Tarkastamistoiminta on taasen elpynyt.

Riskianalyysi

Tammelan irtisanouduttua, akuuttina ongelmana on siirtymäaika, jonka aikana Tammela kuuluu vielä Forssan vastuulle, mutta jota varten ei enää voida palkata uutta rakennustarkastajaa Tammelan eronneen lisäksi. Pidemmällä aikavälillä kustannusten ja resurssien jako jäljelle jäävien kuntien kesken voi muodostua ongelmaksi.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Ympäristölupalautakunta antaa kaupunginhallitukselle omalta osaltaan tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2023 seuraavan lausunnon:

Riskianalyysissä esiin tuotua resurssien vähyyttä on helpottanut työrauhan palautuminen ja keskittyminen varsinaisiin tehtäviin. Tilannetta rakennusvalvonnan osalta on lieventänyt rakentamisen yleinen matalasuhdanne. Ympäristönsuojelussa on auttanut määräaikaisten ympäristötarkastajan työpanos.

Valmisteltaessa vuoden 2025 talousarviota on konkretisoitunut toiminta-alueen pienenemisen haitat. Henkilökunnan vähentymisen myötä mm. tavoitettavuus heikkenee.

Pidemmällä aikavälillä kustannusten jako jäävien kuntien kesken todennäköisesti muotoutuu maltilliseksi.

Päätös

Ympäristölupalautakunta hyväksyi ehdotuksen.