

Kiinteistöpäällikön viran täyttölupa

312/01.01.01.00/2024

KH 23.09.2024 § 241

Valmistelija Tekninen johtaja Antti Heinilä, puh. 050 353 7733,
antti.heinila@forssa.fi

Tekninen johtaja hakee täyttölupaa kiinteistöpäällikön viran vakinaista täyttämistä varten. Kiinteistöpäällikön virka tulee avoimeksi huhtikuussa 2025. Nykyisen viranhaltijan pitämättömistä lomista johtuen hänen viimeinen työssäolopäivänsä ajoittuu alkuvuoteen 2025.

Kiinteistöpäällikkö vastaa tilapalvelun tilivelvollisena palvelualueen päällikkönä kaupungin suurimman omaisuuserän eli kiinteistöjen ylläpidosta, korjausinvestoinneista, rakennuttamisesta ja kiinteistönhoidosta. Tilapalvelun palvelualueella työskentelee 15 henkilöä.

Kiinteistöpäällikön vaihtuessa on tärkeää, että uusi viranhaltija voi työskennellä riittävän ajan rinnan nykyisen kiinteistöpäällikön kanssa, jotta perehdyttäminen tapahtuisi saumattomasti. Uuden kiinteistöpäällikön aloittaessa virassaan nykyinen kiinteistöpäällikkö on antanut suostumuksensa siirtymisestään projektitehtäviin. Projektitehtävien ytimen muodostaa perehdytyksen ohessa Vesihelmen saneerauksen valmistelu ja kilpailuttaminen, mikäli kaupunki tekee päätöksen hankkeeseen ryhtymisestä. Nykyinen kiinteistöpäällikkö on mahdollisesti käytettävissä myös Vesihelmen saneerauksen aikaisissa rakennuttajatehtävissä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan kiinteistöpäällikön viran vakinaista täyttämistä varten. Viran täyttäminen voidaan toteuttaa ennen nykyisen viranhaltijan eläköitymistä.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.