

## Kaupunginhallitus

---

Aika 09.09.2024 klo 17:00 - 17:32

Paikka Sähköinen Teams-kokous

### Käsitellyt asiat

§ 224	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 225	Ajankohtaiset ja konserniohjausta koskevat asiat	5
§ 226	Valtuuston kokouksessa 2.9.2024 tehtyjen päätösten täytäntöönpano	6
§ 227	Osavuositarkastus 1.1. - 30.6.2024	7
§ 228	Korkeavahassa sijaitsevan tontin osan myynti	10
§ 229	Opiston huonokuntoisten rakennusten purkaminen	12
§ 230	Kaupunginjohtajan opintomatka Brysseliin 19.-21.11.2024	14
§ 231	Ruostejärven kesäsiirtolan tulevaisuuden kehittämiseen ja toteutukseen nimettävää valmistelutyöryhmää sekä työryhmän tehtäväkentän määrittämistä koskeva valtuustoaloite	15
§ 232	Ruostejärven leirikeskusten uudisrakentamista ja vanhan kanalan korjaamista koskeva valtuustoaloite	18
§ 233	Ikäihmisten palvelutalon rakentamista koskeva valtuustoaloite	21
§ 234	Työväentalon avustamista ja kulttuuritilojen säilyttämistä koskeva valtuustoaloite	25
§ 235	Valtuustoaloite kulttuuritalon puolesta	27
§ 236	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	29
§ 237	Ilmoitusasiat	31

---

## Osallistujat

Päätöksentekijät	Penttilä Mika Aaltonen Suvi Ahtola Tero Haonperä Jouko Lintonen Emmi Lähteenkorva Jaana Rajahalme- Tahvanainen Tarja Uutela Matti Virtanen Tapio Hirvikoski Eero Vikman Pasi	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen varajäsen	
Esittelijä	Kesäniemi Jari	kaupunginjohtaja	paitsi § 230 klo 17.26-17.27
Pöytäkirjanpitäjä	Finning Timo	talousjohtaja	
Muut	Lepola Kaisa  Saarenmaa Lotta Murtolahti Pekka Kuparinen Pia	valtuuston pj.  valtuuston I vpj. valtuuston II vpj. valtuuston III vpj.	§:t 225-237 klo 17.05-17.32
Poissa	Häggman Johanna Marjamäki Jari	jäsen jäsen	

---

## Allekirjoittajat

Mika Penttilä  
puheenjohtaja

Timo Finning  
pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

224 - 237

---

## Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti 12.9.2024

Jaana Lähteenkorva

Emmi Lintonen

---

## Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on julkaistu yleiseen tietoverkkoon 13.09.2024

Timo Finning  
talousjohtaja

---

*Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisessä allekirjoituspalvelussa (Visma sign).*

## Kokouksen järjestäytyminen

KH 09.09.2024 § 224

### Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tämä kaupunginhallituksen kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön määräyksen ja kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus on päätösvaltainen kuusijäsenisenä.

Jäsenen ollessa esteellinen tai estynyt hän voi kutsua varajäsenenä kokoukseen. Tämän kutsun hoitamisen voi antaa myös kaupungin keskushallinnon hallintopalvelujen tehtäväksi.

### Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua jäsentä, jollei hallitus ole päättänyt sen tarkastamisesta muulla tavalla.

Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Johanna Häggman ja Jaana Lähteenkorva (varalla Emmi Lintonen ja Tapio Virtanen).

Tämä pöytäkirja tarkastetaan 12.9.2024.

### Asioiden käsittelyjärjestys

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei kaupunginhallitus toisin päätä.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi
2. valitsee pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Johanna Häggman ja Jaana Lähteenkorva
3. käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Kaupunginhallitus

1. totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	4
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 224	09.09.2024
-------------------	-------	------------

2. valitsi pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Jaana Lähteenkorva ja Emmi Lintonen

3. päätti käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	5
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 225	09.09.2024
-------------------	-------	------------

## Ajankohtaiset ja konserniohjausta koskevat asiat

KH 09.09.2024 § 225

Kaupunginjohtaja selostaa ajankohtaisia asioita kokouksessa.

Yrityksiä koskevat asiat voivat sisältää viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 §:ssä tarkoitettuja yrityssalaisuuksia, jotka ovat salassa pidettäviä.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee kokouksessa saadut selvitykset tiedoksi ja antaa tarvittaessa harkitsemansa konserniohjeet.
Käsittely	Valtuuston puheenjohtaja Kaisa Lepola saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.05.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

### **Valtuuston kokouksessa 2.9.2024 tehtyjen päätösten täytäntöönpano**

47/00.02.01/2024

KH 09.09.2024 § 226

**Valmistelija** Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,  
hanna.saarni@forssa.fi

Kaupunginhallitus vastaa kuntalain 39 §:n mukaan valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuusvalvonnasta.

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus toteaa, etteivät valtuuston kokouksessa 2.9.2024 tehdyt päätökset ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, mene valtuuston toimivallan yli tai muutenkaan ole lainvastaisia, ja hyväksyy päätösten täytäntöönpanon.

**Päätös** Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	7
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 227	09.09.2024
-------------------	-------	------------

## Osavuositarkastus 1.1. - 30.6.2024

96/02.02.01/2024

KH 09.09.2024 § 227

Valmistelija

Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,  
timo.finning@forssa.fi

Talousohjelmien mukaan talousarvion ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta raportoidaan valtuustolle, kaupunginhallitukselle ja lautakunnille kaupunginhallituksen päättämien menettelytapoin. Osavuositarkastukset ovat kuukausiraportoinnin lisäksi keskeinen osa talousarvion toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisen seuranta- ja raportointia.

Osavuositarkastukseen 1.1. - 30.6.2024 sisältyy mm. kaupungin talouden toteuma, henkilöstö-, väestö-, työllisyys- ja rakentamistietoja ja konserniraportointia. Osavuositarkastuksessa palvelualueet raportoivat ennusteensa koko vuoden toteumaksi, olennaiset poikkeamat ja toiminnallisten tavoitteiden edistymisen.

### *Talouden toteuma 1.1.-30.6.2024*

Tässä esitetyt luvut ovat kaupungin lukuja, joissa ei ole mukana liikelaitosta. Liikelaitos on mukana kuitenkin osavuositarkastuksen yhdistellyissä tulos- ja tase-laskelmissa. Sulkeissa esitetty luku on 30.6.2023 tilanne.

Toimintatuotot olivat kesäkuun lopussa 10,3 (10,5) miljoonaa euroa eli 50,9 % budjetoidusta. Talousarvion suhteutettuna parhaiten on toteutunut tuet ja avustukset. Niiden toteuma on ollut 1 090 962 (1 631 523) euroa, eli 64,2 prosenttia talousarviosta. Myyntituottojen osalta toteuma on alle talousarvion. Tällä hetkellä toteuma on 2,9 (2,9) miljoonaa euroa ja 40,3 prosenttia talousarviosta.

Toimintakulut olivat kesäkuun lopussa 30,9 (30,6) miljoonaa euroa ja 50,4 % budjetoidusta. Henkilöstökulujen toteuma oli 15,5 (15,5) miljoonaa euroa ja 51,4 % budjetoidusta. Kesäkuussa maksettujen lomarahojen vuoksi on normaalia, että toteuma on vuoden puolivälissä jo yli 50 prosenttia. Henkilöstökulujen toteuma on ollut alkuvuoden aikana samalla tasolla kuin vuonna 2023. Viime vuonna koko vuoden toteuma oli 29,6 miljoonaa euroa ja kuluvan vuoden talousarviossa henkilöstökuluihin on varattu 30,1 miljoonaa euroa. Työehtosopimusten mukaiset palkankorotukset astuivat voimaan 1.6. minkä seurauksena koko vuoden toteuma tulee olemaan viime vuotta suurempi ja päätymään lähelle talousarviota.

Palvelujen ostot olivat 7,9 (7,6) miljoonaa euroa ja 50,9 % budjetoidusta. Palvelujen ostojen määrärahat ovat vaarassa ylittyä koko vuoden osalta. Toimintakulujen on kuitenkin mahdollista pysyä kokonaisuudessaan talousarvion sisällä, sillä aineisiin, tarvikkeisiin ja tavarihin sekä avustuksiin ja muihin toimintakuluihin on alkuvuoden aikana kulunut hieman suunniteltua vähemmän määrärahoja.

Toimintakate ilmoittaa paljonko käyttötalouden kuluista jää katettavaksi verotuloilla ja valtionosuuksilla. Toimintakate oli -20,6 (-20,0) miljoonaa euroa ja toteumaprosentti oli 50,2. Toimintakate on heikentynyt vuoden takaisesta, mutta on silti lähes talousarvion mukainen.

Vuosikate on kaupungin kokonaistulorahoitusta kuvaava välitulos, jota tulee arvioida sekä tuloksen muodostumisen että rahoituksen riittävyyden kannalta. Vuosikate osoittaa tulorahoituksen, joka jää käytettäväksi investointeihin ja lainanlyhennyksiin. Vuosikate oli kesäkuun lopussa 1,4 (7,3) miljoonaa euroa. Talousarviossa koko vuoden vuosikatteenä on arvioitu 4,9 miljoonaa euroa. Alkuvuoden heikon vuosikatteen suurin yksittäinen selittäjä on heikosti kehittyneet verotulot.

Alkuvuoden verokertymä on noin 4,2 miljoonaa euroa pienempi kuin vuosi sitten. Viime vuosi ei ole kuitenkaan vertailukelpoinen, koska siihen kohdistui hyvinvointialueuudistuksen verohäntiä, jotka paransivat kertaluonteisesti viime vuoden tammi- ja helmikuun verokertymää. Jos tarkastellaan ns. vertailukelpoisia kuukausia maaliskuusta kesäkuuhun, niiden kuukausien toteuma on kokonaisuutena hyvin samalla tasolla kuin vuosi sitten. Yhteisöverokertymä on selvästi viime vuotta jäljessä, vaikka onkin toistaiseksi talousarvion mukainen. Yhteisöverokertymään kohdistuu kuitenkin epävarmuutta, sillä se muuttuu verrattain nopeasti suhdanteiden mukaan. Kunnallisveron tuotto on parantunut vuoden aikana efektiivisen veroasteen noustua noin 0,2 prosenttiyksiköllä ansiotulovähennysten poistamisen seurauksena.

Kuntaliiton elokuun veroennuste ennakoii Forssan verotulojen olevan 35,5 miljoonaa euroa, mikä olisi noin 0,4 miljoonaa euroa talousarviota vähemmän. Valtionosuuksien toteuma on ollut 4,9 (6,4) miljoonaa euroa ja 49,9 prosenttia talousarviosta. Kaupungin tulos ensimmäisen puolen vuoden osalta oli -1,4 (5,0) miljoonaa euroa. Talousarvion tavoitetulos koko vuodelle oli alkuperäisessä talousarviossa -1,1 miljoonaa euroa, mutta valtuusto heikensi 26.2.2024 § 9 tulostavoitetta -5,4 miljoonaan euroon, Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän purkamisesta arvioidun arvonalennuksen seurauksena. FSHKY:n loppuselvitys ja purkaminen tapahtuu syksyn aikana ja siinä yhteydessä selviää purkamisen todelliset vaikutukset. FSHKY:n myytyä Forssan sairaalan Kanta-Hämeen hyvinvointialueelle alle tasearvon, tulee



Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	9
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 227	09.09.2024
-------------------	-------	------------

lopullinen alaskirjaus olemaan alkuvuonna arvioitua isompi. Tulos tulee olemaan noin 9 miljoonaa euroa alijäämäinen.

Investointeihin oli käytetty yhteensä 1,7 (2,5) miljoonaa euroa kesäkuun loppuun mennessä.

Kaupungin lainamäärä 30.6.2024 oli 38,1 miljoonaa euroa, josta 2 miljoonaa euroa on lyhytaikaista kuntatodistuslainaa. Lainojen keskiporkko oli viimeiseltä 12 kuukaudelta 1,14 %. Lainojen suojausaste on 94,2 %. Asukasta kohden lainamäärä oli 2 309 euroa/asukas.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee liitteenä olevan osavuosikatsauksen 1.1. - 30.6.2024 tiedoksi ja ehdottaa valtuuston merkitsevän sen tiedoksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet  
- OSAVUOSIKATSAUS 1-6\_2024

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	10
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 228	09.09.2024
-------------------	-------	------------

## Korkeavahassa sijaitsevan tontin osan myynti

224/10.00.01.00/2024

KH 09.09.2024 § 228

Valmistelija Kaupungingeodeetti Aki Härmä, puh. 050 564 0017,  
aki.harma@forssa.fi

Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus on päätöksellään 4.6.2024 § 55 pyytänyt saada ostaa kaupungilta pinta-alaltaan 1536 m<sup>2</sup> suuruisen määräalan rekisteriyksiköstä 61-4-9903-0 Korkeavahan Puistot. Määräala muodostaa yhdessä ostajan entuudestaan omistamaan kiinteistöön 61-4-364-1 kuuluvan 33771 m<sup>2</sup> suuruisen osan kanssa 23.10.2023 voimaan tulleessa Korkevaha II C asemakaavassa osoitetun sitovan tonttijaon (tunnus 061 036402) mukaisen tulevan tontin 61-4-362-2.

Tontti on asemakaavassa osoitettu opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YO-1/s). Tontti on rakennettu. Kaupungingeodeetti on määrittänyt hintaselvityksessä määräalan myyntihinnaksi 1.800 euroa. Selvityksestä tarkemmin ilmenevin perustein myyntihinnan voidaan katsoa täyttävän kuntalain 130 §:ssä tarkoitetun markkinaehtoisuuden vaatimuksen.

Kauppahinnan lisäksi ostajalle tulevat maksettaviksi kaupanvahvistajan palkkio, lainhuudon hakemisen kustannus sekä varainsiirtovero. Kiinteistönmuodostamisen kustannukset peritään ostajalta jälkikäteen tontinmuodostuksen tultua tehdyksi.

Kauppakirjaluonnos, tontin sijainnin osoittava kartta sekä kaupungingeodeetin hintaselvitys ovat liitteinä.

Kaupunginhallitus voi hallintosäännön 30 §:n ja kaupunginvaltuuston päätöksen 26.2.2024 (10 §) nojalla hyväksyä kauppakirjan.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy kaupungin puolesta liitteenä olevan kauppakirjan ja oikeuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään kauppakirjaan mahdollisia teknisluontoisia, merkitykseltään vähäisiä korjauksia.

Lisäksi kaupunginhallitus määrää tämän myyntipäätöksen olemaan voimassa viisi kuukautta päätöksen lainvoimaiseksi tulosta ja raukeamaan sen jälkeen ilman erillistä päätöstä, ellei kauppakirjaa ole siihen mennessä allekirjoitettu.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	11
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 228	09.09.2024
-------------------	-------	------------

Liitteet

- Kauppakirjaluonnos; Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymä
- Karttaliite; Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymä
- Hintaselvitys

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	12
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 229	09.09.2024
-------------------	-------	------------

## Opiston huonokuntoisten rakennusten purkaminen

299/10.03.02.00/2024

KH 09.09.2024 § 229

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä, puh. 050 354 9917, jukka.perala@forssa.fi ja tekninen johtaja Antti Heinilä, puh. 050 353 7733, antti.heinila@forssa.fi

Kaupungin omistuksessa on useita huonokuntoisia rakennuksia, joiden kunnostaminen ei ole kannattavaa. Kaupungin omassa palvelutuotannossa rakennuksille ei ole mitään käyttöä. Rakennukset olisikin syytä purkaa ennen kuin ne aiheuttavat vaaraa ulkopuolisille ja ympäristölle. Tällä hetkellä tällaisia rakennuksia on Opiston mökillä Tammelassa vanha kesävalvojan käytössä ollut sortumavaarassa oleva mökki ja siihen liittyvät vanha puucee ja varastorakennus, sosiaaliseen asumiseen käytetty asuinrakennus ja piharakennus osoitteessa Kivimäentie 15, Kaikulan maja piharakennuksineen ja Vieremän vanhassa soranottomontussa pohjavesien suojelualueella sijaitseva käytöstä poistettu huoltorakennus.

Tekninen ja ympäristötoimi on jo hakenut purkuluvat Opiston mökin huonokuntoisille rakennuksille. Rakennusten purkutyön suorittaisi Opistolaisyhdistys pientä palkkiota vastaan kaupungin vastatessa purkujätteiden kuljetus- ja jätemaksuista.

Kivimäentie 15 ja Kaikulan majan rakennusten purkutyöt suoritettaisiin ulkopuolisilla urakoitsijoilla kilpailutuksen kautta.

Vieremän huoltorakennus purettaisiin yhteistyössä Vesihuoltoliikelaitoksen vuosiurakoitsijoiden kanssa. Vesihuoltoliikelaitos purkaisi samanaikaisesti vanhan pumppaamorakennuksen. Vuosiurakoitsijoilla on käytössään suojellulle pohjavesialueelle soveltuva kasviöljyillä varustettu kalusto.

Purettaviksi aiottujen rakennusten sijaintikartat ja valokuvia kohteista on liitteenä.

Purkutyöt olisi tarkoitus suorittaa Tilapalvelun käyttötalouden sallimissa rajoissa ja laajuudessa loppuvuoden aikana.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. myöntää luvan purkaa liitekartoissa esitetyt rakennukset ja

rakennelmat.

2. oikeuttaa teknisen ja ympäristötoimen hakemaan tarvittavat purkuluvat rakennuksille

3. päättää oikeuttaa kiinteistöpäällikön kilpailuttamaan ja allekirjoittamaan tarvittavat hankintasopimukset, urakkasopimukset ja päättämään mahdollisista lisä- ja muutostöistä tarvittavassa laajuudessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Huonokuntoisten rakennusten sijainnit

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	14
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 230	09.09.2024
-------------------	-------	------------

## Kaupunginjohtajan opintomatka Brysseliin 19.-21.11.2024

295/01.03.00/2024

KH 09.09.2024 § 230

Valmistelija Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,  
timo.finning@forssa.fi

Hämeen liitto on suunnitellut Kanta-Hämeen kunnanjohtajille opintomatkan Brysseliin 19.-21.11.2024. Matkaohjelman sisältöä on rakennettu kuntien elinvoiman ja osaavan työvoiman sekä RUN EU -verkoston puitteilla. Suomesta RUN EU -yliopistoverkoston on liittynyt Hämeen ammattikorkeakoulu, joka on saanut verkostossa näkyvän aseman aktiivisen toimintansa ansiosta.

Kuntajohtajien opintomatkan ohjelmaan sisältyy alustavasti mm. vierailu Häme EU Officeen, Kortrijkin kaupungin ja ammattikorkeakoulun elinvoimayhteistyöhön tutustuminen sekä Ranskassa sijaitsevan Lillen kaupungin edustajien tapaaminen ja alueen ja kaupungin vahvuuksiin ja haasteisiin sekä elinvoimatyöhön tutustuminen. Matkaan sisältyy myös RUN EU -yliopistoverkoston sisältöä.

Hämeen liitto on arvioinut matkan hinnaksi 1700 - 1800 euroa.

Kaupunginjohtaja on esteellinen toimimaan esittelijänä (osallisuusjäävi), joten esittelijänä tässä pykälässä toimii hallintosäännön 21 §:n mukaisesti talousjohtaja.

Esittelijä Talousjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus oikeuttaa kaupunginjohtajan osallistumaan kunnanjohtajien opintomatkaan Brysseliin 19.-21.11.2024.

Käsittely Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi ilmoitti olevansa asianosaisena esteellinen ja vetäytyvänsä asian käsittelystä. Hän oli kokouksesta poissa tämän asian käsittelyn ajan.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	15
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 404	29.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 231	09.09.2024

**Ruostejärven kesäsiirtolan tulevaisuuden kehittämiseen ja toteutukseen nimettävää valmistelutyöryhmää sekä työryhmän tehtäväkentän määrittämistä koskeva valtuustoaloite**

531/10.03.01.00/2021

KV 20.09.2021 § 108 Valtuutettu Sirkka-Liisa Ilvonen luki allekirjoittamansa Ruostejärven kesäsiirtolan tulevaisuuden kehittämiseen ja toteutukseen nimettävästä valmistelutyöryhmästä sekä työryhmän tehtäväkentän määrittämistä koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Valtuustoaloite Ruostejärven kesäsiirtolan tulevaisuuden kehittämiseen ja toteutukseen nimettävästä valmistelutyöryhmästä sekä työryhmän tehtäväkentän määrittämisestä

Lapsiystävällisen kunnan tulee edistää lasten ja nuorten yhdenvertaisuutta. Lasten hyvää lapsuuteen kuuluvat myös leikki, ilo ja oppiminen. Osallisuus ei kuulu vain reippaille, ulospäinsuuntautuville ja sanavalmiille lapsille ja nuorille. Osallisuus kuuluu myös yhtä lailla ujoille, hiljaisille ja vetäytyville, jotka eivät pysty riittävällä tavalla itseään ilmaisemaan. Lapsiystävällisyyden edistäminen kunnassamme edellyttää konkreettisia toimia sekä lasten arjessa että kunnan päätöksenteossa ja hallinnossa.

Esitän, että kuntaamme nimetään valmistelutyöryhmä miettimään, arvioimaan ja jatkojalostamaan miten 81 vuotta sitten hankitun kesäsiirtolan aluetta voitaisiin kehittää kuntamme lasten käyttöön, kolmannen sektorin järjestöjen käyttöön sekä kaikkien kuntalaisten käyttöön oppimis-, retkeily- ja kokoontumiskohteena. Alueen käytön osalta tulisi selvittää:

1. Nykytilan kartoitus, alueen rakennusten kunto ja se miten niitä voidaan alueen kehittämisessä tulevaisuudessa hyödyntää. Voidaanko esim. vanhojen rakennusten (mm. vanhan kanalarakennuksen) kunnostamiseen saada ulkopuolista rahoituspua mm. Hämeen liitto, ELY-keskus tai museovirasto.

2. Selvittämään mitä uudisrakentamista alue vaatisi, jotta alue ympärivuotisesti voisi palvella lapsia leirikouluna ja kesälomien aikana leiritoiminnassa sekä muiden kuntalaisten käytössä. Uudisrakentaminen voisi kestävän kehityksen tavalla tapahtua alueen yritysten ja oppilaitosten yhteistyöllä hiilijalanjälki huomioiden alueen puuvarantoja hyväksikäyttäen.

Kaupunginhallitus	§ 404	29.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 231	09.09.2024

3. Työryhmä laatisi kyselyn lapsille ja kuntalaisille sekä kartoituksen pohjalta tekisi yhteenvedon. Nykylapsilla ei ole tietoutta Ruostejärven kesäsiirtolasta, mutta monien lasten vanhemmilla siitä on omakohtaista kokemusta. Niiltä lapsilta, jotka ovat olleet Jokioisten Pikku-Liesjärvellä leirillä, voisi kysyä, mitä he toivoisivat leiriltä, mikäli se järjestettäisiin Ruostejärven alueella. Muille lapsille voisi koululuokassa näyttää diasarjan [https://www.metsa.fi/wp-content/uploads/2019/05/Lasten-luontoliikuntatoiminnan-pilotointi\\_Paivi\\_Palvimaki-1.pdf](https://www.metsa.fi/wp-content/uploads/2019/05/Lasten-luontoliikuntatoiminnan-pilotointi_Paivi_Palvimaki-1.pdf). Diasarjan kuvien avulla lapset saavat tiedon ymmärrettävässä muodossa ja se auttaa heitä pääsemään perille siitä mitä leirillä voitaisiin tehdä. Forssan kaupunki on ollut tässä pilotissa myös mukana yhtenä tahona.

4. Työryhmään voisi nimetä nuorisovaltuuston, vammais- ja vanhusneuvoston sekä eri kolmannen sektorin edustus (mm. terveyttä edistävien järjestöjen ja eri luontojärjestöjen edustajia) sekä sivistys- ja teknisen puolen edustaja. Myös alueen naapurusto Luontokeskus, Kansallispuistot ja alueen luontoyrittäjä tahot tulisi suunnitteluun osallistaan.

5. Työryhmä laatisi nykytilan kartoituksen tulosten pohjalta ehdotukset siitä, miten olisi alueen osalta edettävä. Talousarvioon tulisi myös varata määräraha tai esittää jatkovalmistelutoimista alueen kunnostamiseksi toimintasuunnitelma siitä mitä kunta alueella toteuttaa.

Koronakriisillä on todettu olevan huomattavat vaikutukset lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointiin ja oikeuksien toteutumiseen. Ennaltaehkäisevänä toimintana tämä Ruostejärven alue olisi apuna kriisin jälkihoidossa ja ehkäisisi eriarvoisuutta lasten ja nuorten keskuudessa. Vaikka koronakriisi vaikuttaa kaikkiin lapsiin ja nuoriin, vaikutusten kesto ja laajuus vaihtelevat. Lasten syrjäytymiskehitykseen kunnan on panostettava.

Kesäsiirtolan alue on nyt jätetty ilkeväkään temmellyskentäksi ja alue on täysin ympäristöltään hoitamaton saunarakennusta lukuun ottamatta.

Lisäksi totean vielä, että Ruostejärven asiasta on tehty aloitteita, jotka ovat yhä käsittelemättä.”

Päätös

Valtuusto lähetti valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 29.11.2021 § 404

Valmistelija

Kaupunginsihteeri Matti Pietilä, p. 03 4141 5269, matti.pietila (ät) forssa.fi



Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	17
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 404	29.11.2021
Kaupunginhallitus	§ 231	09.09.2024

Valtuustoaloitteessa tarkoitettu alue on kaupungin omistuksessa. Sen vuoksi on arvioitu tarkoituksenmukaiseksi ehdottaa työryhmään nimettäväksi vain kaupungin eli omistajan edustaja. Työryhmä voisi keskustella ja tehdä muutenkin yhteistyötä valtuustoaloitteessa lueteltujen yhdistysten ja muiden tahojen edustajien kanssa sekä pyytää näiltä alueen käyttöä ja kehittämistä koskevia ehdotuksia.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus pyytää sivistys- ja tulevaisuuslautakuntaa sekä yhdyskuntalautakuntaa nimeämään edustajansa valtuustoaloitteessa tarkoitettuun työryhmään.

Samalla kaupunginhallitus toteaa nimeävänsä työryhmään oman edustajansa asettaessaan tämän jälkeen työryhmän sekä nimelessään sen puheenjohtajan ja muut jäsenet, joihin kuuluu myös kaupungin henkilökuntaa.

Päätös Kaupunginjohtajan kokouksessa muuttaman ehdotuksen mukaisesti kaupunginhallitus nimesi työryhmään eri valtuustoryhmiä edustavina luottamushenkilöinä Pekka Murtolahden, Lotta Saarenmaan, Kari Suorannan, Matti Uutelan ja Tapio Virtasen sekä kiinteistöpäällikkö Jukka Perälän viranhaltijana työryhmän koollekutsujaksi.

KH 09.09.2024 § 231

Valmistelija Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,  
hanna.saarni@forssa.fi

Työryhmä on nimetty yllä olevan päätöksen mukaisesti. Työryhmä on kartoittanut alueen tarpeita ja se päättää vuosittain alueella tehtävistä kehittämistoimenpiteistä sille määritellyn määrärahan puitteissa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee tiedokseen yllä ilmenevät tiedot Ruostejärvi-työryhmän perustamisesta ja työskentelystä ja toteaa valtuustoaloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	18
------------------	------------	---------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 62	22.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 195	10.08.2020
Kaupunginhallitus	§ 232	09.09.2024

## **Ruostejärven leirikeskuksen uudisrakentamista ja vanhan kanalan korjaamista koskeva valtuustoaloite**

380/02.02.00/2020

KV 22.06.2020 § 62  
380/02.02.00/2020

Valtuutettu Sirkka-Liisa Ilvonen luki Ruostejärven leirikeskuksen uudisrakentamista ja vanhan kanalan korjaamista koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Juuri nyt tässä ajassa, koronakriisin aikana on panostettava ennaltaehkäisevään työhön lapsiystävällisessä Forssassa. Koronakriisi kun tuo tullessaan yksinäisyyttä, eriarvoistamista, eristäytymistä ja muutoinkin paineistettua arkea ja sosiaalisten suhteiden kriisiä, jolloin se voi saattaa lapsia syrjäytymisvaaraan. Toimeentulon vaikeudet jättävät lapsiperheille jäljet, jotka voivat näkyä vasta vuosien päästä.

Vähävaraisten perheiden lapsille tulisi saada ennaltaehkäisevää nuorisotoimintaa ja avustaa perheitä mahdollistamalla lomakauden aikana leiritoimintaa lapsille Ruostejärven Leirikeskuksessa. Myös koulut voivat järjestää leirikouluja omistamallaan 10 hehtaarin luonnonkauniilla Toralahden alueella, jonka kolmelta reunalta peittää järvinäkymä. Syrjäytyneiden lasten tukeminen ja kasvatuksellinen näkökulma huomioiden tulisi alue saattaa lasten leiritoimintaan, sillä kun alue on ostettu kaupungille lasten leirikeskukseksi. Puhdas Ruostejärven ympäröivä metsäluonto voi innoittaa lapsia erilaisiin leikkeihin ja yhteispeleihin, tai vain luonnossa olemiseen, uimiseen ja saunomiseen valvotusti ja ohjatusti. Miksi siis emme tarjoaisi tätä mahdollisuutta tulevaisuudessa lapsillemme lapsiystävällisessä Forssassa.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että kaupunki ryhtyy viivyttämättä tarvittaviin toimenpiteisiin 80 vuotta sitten lasten leiritoimintaa varten hankitun ja luontoarvokkaan kahden luonnonsuojelualueen välissä olevan alueen uudisrakentamiseen. Uudisrakentaminen voitaisiin tehdä ekoloogisesti kestäväksi ja mm. aurinkoenergiaa hyödyntämällä, sekä eco-wc:tä tekemällä. Saunarakennuksen tilat on alueella kunnostettu, joten se toimii hyvin leiritoiminnan peseytymispaikkana.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	19
------------------	------------	---------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 62	22.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 195	10.08.2020
Kaupunginhallitus	§ 232	09.09.2024

Lisäksi talousarvioaloitteessa esitämme, että selvitetäisiin mahdollisuutta korjata alueella sijaitseva vanha kanalarakennus (aikoinaan siinä oli lasten majoitusta) mahdollisesti Faktian rakennuspuolen opiskelijoiden työharjoittelukohteena. Tilan voisi kunnostaa leiritoiminnan kerhotilaksi tai ruokailutilaksi.

Jo 60 vuotta sitten on Forssan kauppalan hallitus tehnyt päätöksen, että keskuspiirien kansakoulujen johtokunta oikeutettiin ja valtuutettiin hakemaan Ruostejärven kesäsiirtola pysyväksi kansakoululasten kesäsiirtolaksi.

Forssassa on tehty panostuksia kulttuuriperinnön vaalimiseen, niin miksi emme vaalisi myös tätä 80 vuotta hankittua kesäsiirtola-alueetta, joka on hankittu lasten leiritoimintaa varten. Tämä olisi panostus lapsiystävällisen Forssan lastenkulttuuriin.

Ehdotamme talousarvioaloitteena, että Forssan kaupungin vuoden 2021 budjettiin osoitetaan investointiosaan varat Ruostejärven leirikeskuksen uudisrakentamiseksi 2021 vuonna. Lisäksi ehdotamme vanhan kanalarakennuksen kunnostamista samassa yhteydessä leiritoiminnan käyttöön.”

Valtuustoaloitteen olivat allekirjoittaneet valtuutetut Sirkka-Liisa Ilvonen, Suvi Aaltonen, Manu Mäkinen, ja Tapio Virtanen sekä varavaltuutetut Antero Koskenoja ja Katariina Pohjalainen.

Käsittely Valtuutettu Matti Uutela poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn kuluessa.

Päätös Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 10.08.2020 § 195

Valmistelija kaupunginsihteeri

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus antaa kaupungin johtoryhmälle tehtäväksi laatia aloitteessa tarkoitettua asiaa koskeva selvitys ja mahdollinen toimenpide-esitys kaupunginhallitukselle käsiteltäväksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

KH 09.09.2024 § 232

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	20
------------------	------------	---------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 62	22.06.2020
Kaupunginhallitus	§ 195	10.08.2020
Kaupunginhallitus	§ 232	09.09.2024

Valmistelija Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,  
hanna.saarni@forssa.fi

Kaupunginhallitus on perustanut alueen kehittämistä suunnittelevan työryhmän 29.11.2021 § 404. Työryhmä on kartoittanut alueen tarpeet ja tekee niiden pohjalta vuosittain kehittämissuunnitelman sille myönnetyn määrärahan puitteissa. Vuodelle 2024 määräraha oli 50 000 €.

Alueen puustoa on raivattu, alueelle on rakennettu uusi keittokatos, kaivo puhdistettu, saunan viereen on tehty uudet wc:t ja huoltorakennus on maalattu ja vesikatto uusittu. Aloitteessa mainittu kanalarakennus todettiin liian huonokuntoiseksi, jotta se olisi voitu kunnostaa. Kanalarakennus on purettu ja siitä saaduista ehjimmistä hirsistä on tehty alueelle kota.

Alueella on mm. kesällä 2024 järjestetty useampi leiri mukaan lukien muun muassa partiolaisten kansainvälinen ystävyyskaupunkileiri, jossa oli yli 200 osallistujaa. Leirin palautteessa alue sai paljon kiitosta.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee tiedokseen aloitevastauksen ja esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee aloitevastauksen tiedokseen ja toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	21
------------------	------------	---------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 30	01.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 74	15.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 233	09.09.2024

## **Ikäihmisten palvelutalon rakentamista koskeva valtuustoaloite**

152/10.03.02.00/2021

### **KV 01.03.2021 § 30**

Valtuutettu Tarja Rajahalme-Tahvanainen luki allekirjoittamansa ikäihmisten palvelutalon rakentamista koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Ympäristöministeriö on käynnistänyt hallitusohjelman mukaisen kolmivuotisen ohjelman parantamaan ikääntyneiden asumisoloja, Ikääntyneiden asumisen toimenpideohjelman vuosille 2020-2022 (YM 16.3.2020). Tavoitteena on parantaa ikääntyneiden asuinoloja, tukea ikääntyneitä ja kuntia ennakoimaan asumisen muutoksia ja varautumaan niihin, lisätä ikäystävällisten asumisvaihtoehtojen tarjontaa, kehittää asuinalueita ikääntyneille sopiviksi (ikä- ja muistiystävällisyys, esteettömyys) sekä tukea ikääntyneiden yhteisöllisyyttä asuinalueilla.

Toimenpideohjelmassa todetaan mm, että väestörakenteen muutos on hyvin nopeaa tulevana vuosina. Erityisesti hyvin iäkkäiden osuus kasvaa voimakkaasti eliniän pitenemisen ja suurten ikäluokkien vaikutuksesta. Yli 85-vuotiaiden määrä kaksinkertaistuu seuraavan kahdenkymmenen vuoden aikana. Ikääntyneiden kotona asumisen tukeminen on tärkeää sekä ikääntyvän väestön että yhteiskunnan kannalta.

Tarvitaan sekä olemassa olevien asuntojen korjaamista esteettömiksi ja turvallisiksi että iäkkäille sopivaa asuntojen uustuotantoa erilaisine vaihtoehtoineen. Pelkästään nykyisin käytössä olevilla asumisen ja tukipalvelujen ratkaisulla ei pystytä vastaamaan ikääntyvien ihmisten hyvinvoinnin ja toimintakyvyn ylläpitämisen tarpeisiin. Tarvitsemme ratkaisuja ikäihmisten asumisen, hyvinvoinnin ja toimintakyvyn lisäämiseksi, myös yhteisöllisyyden ja tukipalveluja yhdistäviä ratkaisuja. Näiden valmisteluun tarvitaan kaupungin kaavoituksen, asuntopolitiikan, Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän, ikäihmisten ja heidän läheistensä kanssa tehtävää yhteistyötä ja vuorovaikutusta.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	22
------------------	------------	---------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 30	01.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 74	15.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 233	09.09.2024

Yhteistyöhön tulee ottaa mukaan myös Forssan kaupungin Vanhusneuvosto.

Ikäihmisille on Suomessa tarjolla useampia erilaisia palveluasumisvaihtoehtoja. Forssaa tarkastellessa meillä on palveluasumista toistaiseksi liian vähän, Rimpikoto ja Tyykihoivi eivät riitä vastaamaan tulevaisuuden tarpeisiin.

Palveluasuminen on tarkoitettu ikäihmisille, jotka tarvitsevat jatkuvaa lisätukea päiväaikaan arjen toimissa eikä säännöllistä avuntarvetta ole öisin. Tuen tarve johtuu tavallisesti toimintakyvyn rajoittuneisuudesta fyysisen vaivan tai sairauden takia. Perinteiseen palveluasumiskonseptiin kuuluu sekä asunto kunnan toimesta että palveluiden järjestäminen palveluasumisen asiakkaille.

Palvelutaloon pääsemiseksi on täytettävä palveluun pääsyn edellyttämät kriteerit ja kun yksin kotona asuminen ei enää onnistu useista tukimuodoista huolimatta. Kaikille ikäihmisten palveluihin hakeville tehdään palveluohjaajan toimesta palvelutarpeen arviointi.

SD:n valtuustoryhmä esittää, että Forssan kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin ikäihmisille palveluasumista tarjoavan palvelutalon, Senioritalon, rakentamista varten. Uuden palvelutalon suunnitteluun ja valmisteluun tarvitaan Forssan kaupungin kaavoituksen, asuntopolitiikan, Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän, ikäihmisten ja heidän läheistensä yhteistyötä ja vuorovaikutusta. Yhteistyöhön tulee ottaa mukaan myös Forssan kaupungin Vanhusneuvosto.”

Tarja Rajahalme-Tahvanainen lisäksi valtuustoaloitteessa olivat mukana valtuutetut Ritva Aho, Ilkka Joenpalo, Eino Järvinen, Marjut Kallioinen, Tomi Karlsson, Kaisa Lepola, Emmi Lintonen, Kaija-Leena Niemi, Vesa Niininen, Hannu Rekunen, Pasi Vikman ja Janne Vuorenmaa sekä varavaltuutetut Jennica Kainulainen ja Maaret Lahtinen.

Päätös Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 15.03.2021 § 74

Valmistelija Kaupunginsihteeri

Kaupungin ehdotetaan ensimmäiseksi pyytävän valtuustoaloitteesta Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän lausunnon. Sen jälkeen pohditaan muita toimenpiteitä.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	23
------------------	------------	---------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 30	01.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 74	15.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 233	09.09.2024

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus pyytää valtuustoaloitteesta Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymältä lausunnon.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

KH 09.09.2024 § 233

Valmistelija Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,  
hanna.saarni@forssa.fi

Kaupunginhallitus on pyytänyt aloitteeseen liittyen Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymältä lausunnon. Hyvinvointikuntayhtymä on antanut asiasta lausunnon 24.5.2021 § 96 (liitteenä), jossa se on todennut kannattavansa valtuustoaloitetta ja sen sisältämän laaja-alaisen valmistelun ja suunnittelun toteuttamisen käynnistämistä.

Sosiaali- ja terveystalot ovat siirtyneet 1.1.2023 lukien Kanta-Hämeen hyvinvointialueen hoidettavaksi. Hyvinvointialue päättää miten ja missä rakennuksissa se tuottaa ikäihmisten palveluasumisen. Näin ollen uuden palvelutalon rakentamisesta ja sen pitkäaikaisesta vuokraamisesta tulisi sopia hyvinvointialueen kanssa. Hyvinvointialueen suunnasta ei ole tällaista tarvetta esitetty.

Sosiaali- ja terveystalujen siirryttyä hyvinvointialueiden vastuulle, palvelutalojen rakennuttaminen ja omistaminen ei ole kunnan ydintoimintojen piirissä, eikä taloudellisten sekä muiden rakennuttamiseen tarvittavien resurssien ja riskienhallinnan näkökulmasta tarkoituksenmukaista.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. toteaa, että aloite ei anna edellä selostetuilla perusteilla aihetta toimenpiteille

2. ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee aloitevastauksen tiedokseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	24
------------------	------------	---------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 30	01.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 74	15.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 233	09.09.2024

Liitteet

- FSHKY yhtymähallituksen lausunto 24.5.2021 § 96 ikäihmisten palvelutalon rakentamista koskevaan valtuustoaloitteeseen



Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	25
------------------	------------	---------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 50	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 232	15.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 234	09.09.2024

## Työväentalon avustamista ja kulttuuritilojen säilyttämistä koskeva valtuustoaloite

363/10.03.02.00/2022

KV 20.06.2022 § 50

Valtuutettu Janne Vuorenmaa luki allekirjoittamansa työväentalon avustamista ja kulttuuritilojen säilyttämistä koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Työväentalo kulttuuritiloineen

Forssan Kaupungin tulisi osallistua FTYn nyt omistaman kiinteistön avustamiseen, ja kulttuuritilojen säilyttämiseen.

Ohessa käyttäjien adressit talon toimintojen suojelemiseksi.”

Valtuutettu Janne Vuorenmaan lisäksi aloitteessa olivat mukana valtuutetut Ilkka Joenpalo, Sami Mattila ja Jari Marjamäki.

**Päätös** Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 15.08.2022 § 232

**Valmistelija** Hallintosihteeri Sirpa Kotilainen, p. 03 4141 5283, sirpa.kotilainen (ät) forssa.fi

**Esittelijä** Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

**Päätösehdotus** Kaupunginhallitus antaa keskushallinnolle tehtäväksi laatia valtuustoaloitteessa tarkoitettua asiaa koskeva selvitys ja mahdollinen toimenpide-esitys kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

**Käsittely** Valtuuston puheenjohtaja Kaisa Lepola ja kaupunginhallituksen jäsen Jari Marjamäki ilmoittivat molemmat Forssan Työväenyhdistys ry:n hallintoon kuuluvina olevansa esteellisiä ja vetäytyvänsä asian käsittelystä. He olivat kokouksesta poissa asian käsittelyn ajan.

**Päätös** Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	26
------------------	------------	---------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 50	20.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 232	15.08.2022
Kaupunginhallitus	§ 234	09.09.2024

KH 09.09.2024 § 234

Valmistelija Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,  
hanna.saarni@forssa.fi

Forssan työväentalo on kesällä 2024 siirtynyt yksityishenkilön omistukseen. Uusi omistaja päättää talon tulevasta käytöstä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus toteaa, ettei aloite anna aihetta toimenpiteille ja ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee asian tiedokseen ja toteaa valtuustoaloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	27
------------------	------------	---------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 48	10.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 193	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 235	09.09.2024

## Valtuustoaloite kulttuuritalon puolesta

239/10.03.02.00/2024

KH 17.06.2024 § 193

Valtuutettu Jari Marjamäki luki allekirjoittamansa kulttuuritalon perustamista koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Forssan kulttuuriväellä, talon käyttäjillä, forssalaisilla eikä Forssan kaupungilla ole varaa menettää Forssan historiaan lähtemättömästi liittyvää Työväentaloa tulevaisuudessa. On myös perusteltua todeta, ettei ole yhdistyksen tehtävä tuottaa vuodesta toiseen alikatteisesti tilapalveluja kaupunkilaisille tässä mittakaavassa ja näihin tarkoituksiin. Asia tuleekin tuoda valtuuston käsittelyyn tavoitteenaan kulttuuritalon perustaminen, kuten Forssassa jo laajasti on ehditty vaatia.”

Valtuutettu Jari Marjamäen lisäksi valtuustoaloitteessa olivat mukana valtuutetut Ritva Aho, Saara Jokinen, Kati Kaasalainen, Maija Kranni, Hannu Rekunen, Kaisa Lepola, Emmi Lintonen, Tarja Rajahalme-Tahvanainen, Ville Sundell, Mikko Suomi, Matti Uutela, Pasi Vikman ja Janne Vuorenmaa sekä varavaltuutettu Ida Viljanen.

Päätös Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 17.06.2024 § 193

Esittelijä Kaupunginjohtaja vs. Timo Finning

Päätösehdotus Kaupunginhallitus lähettää aloitteen sivistystoimelle valmisteltavaksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

KH 09.09.2024 § 235

Valmistelija Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,  
hanna.saarni@forssa.fi

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	28
------------------	------------	---------	----

Kaupunginvaltuusto	§ 48	10.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 193	17.06.2024
Kaupunginhallitus	§ 235	09.09.2024

Forssan työväentalo on kesällä 2024 siirtynyt yksityisomistukseen. Uusi omistaja päättää talon tulevista käyttötarkoituksista. Kaupunki on käynyt neuvotteluja uuden omistajan kanssa mahdollisuudesta käyttää työväentalon salia jatkossakin samaan tapaan kuin aikaisemmin.

Kulttuuritalon perustamiseen tai siihen verrattavat toimenpiteet kulttuurin tukemiseksi ovat lähtökohtaisesti taloudelliselta mittakaavaltaan strategisen tason asioita ja edellyttävät pitkän tähtäimen suunnitelmaa, joka tulee valmistella osana koko vapaa-aikapalvelujen tulevaisuuden kehitystä.

Aloite on osoitettu sivistystoimelle valmisteltavaksi, mutta muuttuneesta työväentalon omistajatilanteesta johtuen aloitetta ei ole tarpeen valmistella pidemmälle siitä näkökulmasta, että kulttuuritalo perustettaisiin työväentalolle.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa

1. ettei aloite muuttuneesta omistajatilanteesta johtuen anna aihetta toimenpiteille
2. kumoaa aiemman päätöksensä lähettää aloite sivistystoimelle valmisteltavaksi
3. ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee asian tiedokseen ja toteaa valtuustoaloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

## Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

KH 09.09.2024 § 236

Kaupunginhallitukselle on toimitettu kuntalain 92 §:n sekä hallintosäännön 36 §:n mukaisesti mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten alla luetellut toimielinten pöytäkirjat sekä viranhaltijoiden päätökset, joista julkiset ovat nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) kuntalain 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Tarkastuslautakunta toimii suoraan valtuuston alaisuudessa eikä sen päätöksiä voi ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäviksi.

Kaupunki ja muut jätelautakunnan jäsenkunnat ovat sopineet, ettei jätelautakunnan päätöksissä tarkoitettuja asioita oteta kaupunginhallituksen käsiteltäviksi.

Päätösraportit toimielinten pöytäkirjoista ja viranhaltijoiden päätöksistä ovat esityslistan oheismateriaalina.

Toimielinten pöytäkirjat	Pvm
yhdyskuntalautakunta	15.8.2024
ympäristölupalautakunta	20.8.2024
jätelautakunta	21.8.2024
vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta	21.8.2024
yhteislyseon johtokunta	21.8.2024
sivistyslautakunta	27.8.2024

Viranhaltijoiden päätökset ajalta 22.8. – 3.9.2024

Viranhaltija, pykälät

kirjastotoimenjohtaja	2
lukion rehtori	7
sivistysjohtaja	67-70
talousjohtaja, hankintapäätös	2
talousjohtaja, yleispäätös	6
vastaava nuoriso-ohjaaja	6

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	30
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 236	09.09.2024
-------------------	-------	------------

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee yllä olevat pöytäkirjat ja päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen päätöksissä tarkoitettuja asioita.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	18/2024	31
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 237	09.09.2024
-------------------	-------	------------

## Ilmoitusasiat

KH 09.09.2024 § 237

Kaupunginhallitukselle esitetään tiedoksi seuraavat ilmoitusluonteiset asiat:

- Hämeen liiton maakuntahallituksen pöytäkirja 19.8.2024
- Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän 20.8.2024 pöytäkirja
- johtoryhmän 19.8.2024 muistio

Kokousasiakirjat ovat nähtävinä sähköisessä kokousjärjestelmässä (CM).

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. merkitsee edellä mainitut asiakirjat tiedoksi
2. toteaa, ettei edellä lueteltuihin pöytäkirjoihin sisältyvissä päätöksissä tarkoitettuja asioita ole aihetta ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäviksi
3. tyytyy muiden viranomaisten päätöksiin.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 224, § 225, § 226, § 227, § 231, § 232, § 233, § 234, § 235, § 236, § 237**

### **Oikaisuvaatimuskielto**

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 228, § 229, § 230****Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön saa tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kaupungin jäsen.

Oikaisuvaatimus tehdään Forssan kaupunginhallitukselle.

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Jollei muuta näytetä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä (7.) päivänä sen jälkeen, kun asiakirja on annettu postin kuljetettavaksi. Sähköisenä lähetetyn viestin katsotaan tulleen tiedoksi kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä. Saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan saadun tieto saantitodistuksen osoittamana päivänä. Erillistä tiedoksisaantitodistusta käytettäessä päätöksestä katsotaan saadun tieto todistukseen merkittynä päivänä. Kaupungin jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Vaatimuksen perusteineen on käytävä ilmi oikaisuvaatimuksesta. Tekijän on allekirjoitettava oikaisuvaatimus.

**Yhteystiedot:**

käynti- ja postiosoite Turuntie 18, 30100 Forssa

puhelinvaihe 03-41 411

efaksi 03-4141 5227

sähköposti kirjaamo@forssa.fi

Hallintopalveluyksikkö on avoinna ma-pe klo 9.00-15.00