

## Ikäihmisten palvelutalon rakentamista koskeva valtuustoaloite

152/10.03.02.00/2021

KV 01.03.2021 § 30

Valtuutettu Tarja Rajahalme-Tahvanainen luki allekirjoittamansa ikäihmisten palvelutalon rakentamista koskeneen seuraavan valtuustoaloitteen:

”Ympäristöministeriö on käynnistänyt hallitusohjelman mukaisen kolmivuotisen ohjelman parantamaan ikääntyneiden asumisojia, ikääntyneiden asumisen toimenpideohjelman vuosille 2020-2022 (YM 16.3.2020). Tavoitteena on parantaa ikääntyneiden asuinoloja, tukea ikääntyneitä ja kuntia ennakoimaan asumisen muutoksia ja varautumaan niihin, lisätä ikäystävällisten asumisvaihtoehtojen tarjontaa, kehittää asuinalueita ikääntyneille sopiviksi (ikä- ja muistiystävällisyys, esteettömyys) sekä tukea ikääntyneiden yhteisöllisyyttä asuinalueilla.

Toimenpideohjelmassa todetaan mm, että väestörakenteen muutos on hyvin nopeaa tulevina vuosina. Erityisesti hyvin iäkkäiden osuus kasvaa voimakkaasti eliniän pitenemisen ja suurten ikäluokkien vaikutuksesta. Yli 85-vuotiaiden määrä kaksinkertaistuu seuraavan kahdenkymmenen vuoden aikana. Ikääntyneiden kotona asumisen tukeminen on tärkeää sekä ikääntyvän väestön että yhteiskunnan kannalta.

Tarvitaan sekä olemassa olevien asuntojen korjaamista esteettömiksi ja turvallisiksi että iäkkäille sopivaa asuntojen uustuotantoa erilaisine vaihtoehtoineen. Pelkästään nykyisin käytössä olevilla asumisen ja tukipalvelujen ratkaisuilla ei pystytä vastaamaan ikääntyvien ihmisten hyvinvoinnin ja toimintakyvyn ylläpitämisen tarpeisiin. Tarvitsemme ratkaisuja ikäihmisten asumisen, hyvinvoinnin ja toimintakyvyn lisäämiseksi, myös yhteisöllisyyden ja tukipalveluja yhdistäviä ratkaisuja. Näiden valmisteluun tarvitaan kaupungin kaavoituksen, asuntopolitiikan, Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän, ikäihmisten ja heidän läheistensä kanssa tehtävää yhteistyötä ja vuorovaikutusta. Yhteistyöhön tulee ottaa mukaan myös Forssan kaupungin Vanhusneuvosto.

Ikäihmisille on Suomessa tarjolla useampia erilaisia palveluasumisvaihtoehtoja. Forssaa tarkastellessa meillä on

palveluasumista toistaiseksi liian vähän, Rimpikoto ja Tyykihoivi eivät riitä vastaamaan tulevaisuuden tarpeisiin.

Palveluasuminen on tarkoitettu ikäihmisille, jotka tarvitsevat jatkuvaa lisätukea päiväaikaan arjen toimissa eikä säännöllistä avuntarvetta ole öisin. Tuen tarve johtuu tavallisesti toimintakyvyn rajoittuneisuudesta fyysisen vaivan tai sairauden takia. Perinteiseen palveluasumiskonseptiin kuuluu sekä asunto kunnan toimesta että palveluiden järjestäminen palveluasumisen asiakkaille.

Palvelutaloon pääsemiseksi on täytettävä palveluun pääsyn edellyttämät kriteerit ja kun yksin kotona asuminen ei enää onnistu useista tukimuodoista huolimatta. Kaikille ikäihmisten palveluihin hakeville tehdään palveluohjaajan toimesta palvelutarpeen arviointi.

SD:n valtuustoryhmä esittää, että Forssan kaupunki ryhtyy toimenpiteisiin ikäihmisille palveluasumista tarjoavan palvelutalon, Senioritalon, rakentamista varten. Uuden palvelutalon suunnitteluun ja valmisteluun tarvitaan Forssan kaupungin kaavoituksen, asuntopolitiikan, Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän, ikäihmisten ja heidän läheistensä yhteistyötä ja vuorovaikutusta. Yhteistyöhön tulee ottaa mukaan myös Forssan kaupungin Vanhusneuvosto.”

Tarja Rajahalme-Tahvanainen lisäksi valtuustoaloitteessa olivat mukana valtuutetut Ritva Aho, Ilkka Joenpalo, Eino Järvinen, Marjut Kallioinen, Tomi Karlsson, Kaisa Lepola, Emmi Lintonen, Kaija-Leena Niemi, Vesa Niininen, Hannu Rekunen, Pasi Vikman ja Janne Vuorenmaa sekä varavaltuutetut Jennica Kainulainen ja Maaret Lahtinen.

Päätös Valtuusto lähetti aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 15.03.2021 § 74

Valmistelija Kaupunginsihteeri

Kaupungin ehdotetaan ensimmäiseksi pyytävän valtuustoaloitteesta Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän lausunnon. Sen jälkeen pohditaan muita toimenpiteitä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus pyytää valtuustoaloitteesta Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymältä lausunnon.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Valmistelija Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,  
hanna.saarni@forssa.fi

Kaupunginhallitus on pyytänyt aloitteeseen liittyen Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymältä lausunnon. Hyvinvointikuntayhtymä on antanut asiasta lausunnon 24.5.2021 § 96 (liitteenä), jossa se on todennut kannattavansa valtuustoaloitetta ja sen sisältämän laaja-alaisen valmistelun ja suunnittelun toteuttamisen käynnistämistä.

Sosiaali- ja terveystalot ovat siirtyneet 1.1.2023 lukien Kanta-Hämeen hyvinvointialueen hoidettavaksi. Hyvinvointialue päättää miten ja missä rakennuksissa se tuottaa ikäihmisten palveluasumisen. Näin ollen uuden palvelutalon rakentamisesta ja sen pitkäaikaisesta vuokraamisesta tulisi sopia hyvinvointialueen kanssa. Hyvinvointialueen suunnasta ei ole tällaista tarvetta esitetty.

Sosiaali- ja terveystalujen siirryttyä hyvinvointialueiden vastuulle, palvelutalojen rakennuttaminen ja omistaminen ei ole kunnan ydintoimintojen piirissä, eikä taloudellisten sekä muiden rakennuttamiseen tarvittavien resurssien ja riskienhallinnan näkökulmasta tarkoituksenmukaista.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. toteaa, että aloite ei anna edellä selostetuin perustein aihetta toimenpiteille
2. ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee aloitevastauksen tiedokseen ja toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.