

Yhdyskuntalautakunta

Aika 25.04.2024 klo 17:30 - 19:28

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§ 35	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 36	Tilapalvelun vuoden 2024 investointien käyttösuunnitelman täydentäminen 25.4.2024	4
§ 37	Forssan Salama ry; Suvi-iltatapahtuman järjestäminen kaupungin katu- ja muilla yleisillä alueilla vuonna 2024	8
§ 38	Palokunnanaukion alueen vuokraus vastikkeetta Kesäkonserttia varten	9
§ 39	Ajoratamerkinnot 2024 ja optiot vuosille 2025 ja 2026	10
§ 40	Kaavoituskatsaus 2024	11
§ 41	Linikkala II A -asemakaavamuutos	13
§ 42	Kaavoituksen konsultoinnin hankinta	15
§ 43	Maankäytön suunnittelun kaavoitusprosessin käynnistäminen ja taksat	17
§ 44	Ponsiesitys kierrätystapahtuman järjestämisestä	19
§ 45	Yhdyskuntalautakunnan talouden seuranta maaliskuu 2024	21
§ 46	Viranhaltijapäätökset	22
§ 47	Paavolanpuiston leikkipaikkasuunnitelma ja välineiden hankinta	24

Osallistujat

Päätöksentekijät	Aaltonen Suvi Nieminen Tapio Aarrelinna Mika Hirvikoski Eero	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen	poissa § 47 klo 17:50-17:51
	Jaakkola Asta Kinnunen Riikka Laine-Mäki Kirsi Mäkilä Jarmo Pouta Katja Suomi Mikko Suoranta Kari Lehtimäki Aarre	jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	
Esittelijät	Heinilä Antti Köykkä Sirkka	esittelijä esittelijä	
Pöytäkirjanpitäjä	Niittymäki Miia	pöytäkirjanpitäjä	
Muut	Perälä Jukka Grönholm Leila	kiinteistöpäällikkö kaupunginpuutarhuri	klo 17:32-17:35 klo 17:35-17:50
Poissa	Lepola Kaisa Lindvall Antti Virtanen Tapio Kaunisto Julius	jäsen jäsen kh:n edustaja nuorisovaltuuston edustaja	

Allekirjoittajat

Suvi Aaltonen
puheenjohtaja

Miia Niittymäki
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

35 - 47

Pöytäkirjan tarkastus

Forssassa 29.4.2024

Riikka Kinnunen

Jarmo Mäkilä

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on julkaistu yleiseen tietoverkkoon 30.04.2024

Miia Niittymäki
toimistos sihteeri

*Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisessä allekirjoituspalvelussa (Visma sign).
Merkintä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.*

Kokouksen järjestäytyminen

YLA 25.04.2024 § 35

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön ja toimielimen päätöksen mukaisesti.

Toimielin on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla.

Jäsenen ollessa esteellinen tai estynyt hän voi kutsua varajäsenen-
sä kokoukseen.

Pöytäkirjantarkastajat

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua jäsentä, jollei toimielin ole päättänyt sen tarkastamisesta muulla tavalla.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Riikka Kinnunen ja Kaisa Lepola (varalla Antti Lindvall ja Jarmo Mäkilä).

Tämä pöytäkirja tarkastetaan 29.4.2024.

Asioiden käsittelyjärjestys

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päättä.

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta

toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi,

valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Riikka Kinnusen ja Kaisa Lepolan
sekä

käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen, valitsi
pöytäkirjantarkastajiksi Riikka Kinnusen ja Jarmo Mäkilän sekä päätti
käsitellä §:n 47 §:n 36 jälkeen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	4/2024	4
------------------	------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 3	18.01.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 14	22.02.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 36	25.04.2024

Tilapalvelun vuoden 2024 investointien käyttösuunnitelman täydentäminen 25.4.2024

18/02.02.00/2024

YLA 18.01.2024 § 3

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä, p. 050 3549 917,
jukka.perala@forssa.fi

Valtuuston hyväksymässä vuoden 2024 talousarviossa on erittelemättömiin pieniin rakennusten peruskorjauskohteisiin ja kunnostuksiin varattu 800 000 euroa. Määrärahan käytöstä päättää yhdyskuntalautakunta.

Rakennusten peruskorjausten käyttösuunnitelmaan vuodelle 2024 esitetään seuraavia kohteita:

Vieremän koulu	Tilakohtaisten iv-koneiden uusiminen
Kehräämö	WC-tilojen lisäykset 1.kerrokseen. Aurinkovoimalan rakentaminen.
Varikko	Autokatoksen töiden loppuun saattaminen
Ruostejärven leirikeskus	Laavun rakentaminen Huoltorakennuksen peruskorjaus
Päiväkotia Axel Wahren	Pihaleikkivälineiden uusimistyön jatkaminen
Kaupungintalo	2.kerroksen toimistohuoneiden valaistuksen muuttaminen led-tekniikkaan
Uittotie 2	Asuinhuoneistojen peruskorjaus
Linikkalanlammin huoltorakennus, peruskorjaus	Vesikaton uusiminen Kioskikatoksen purkaminen

Investointikohteiden kustannusarviot erillisliitteenä.

Käyttösuunnitelmaa päivitetään tarpeen mukaan talousarviovuoden aikana.

Kiinteistöpäällikkö esittelee kohteita kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy tilapalvelun rakennusten peruskorjausinvestointien yllä olevan käyttösuunnitelman vuodelle

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	4/2024	5
------------------	------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 3	18.01.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 14	22.02.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 36	25.04.2024

2024 ja oikeuttaa kiinteistöpäällikön tekemään tarvittavat hankintapäätökset ja allekirjoittamaan töiden edellyttämät urakkasopimukset sekä päättämään mahdollisista lisätöistä. Hankinnat toteutetaan määrärahojen puitteissa.

Käsittely Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

YLA 22.02.2024 § 14

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä, p. 050 3549 917,
jukka.perala@forssa.fi

Valtuuston hyväksymässä vuoden 2024 talousarviossa on erittelemättömiin pieniin rakennusten peruskorjauskohteisiin ja kunnostuksiin varattu 800 000 euroa. Määrärahan käytöstä päättää yhdyskuntalautakunta.

Kevään aikana on ilmennyt tarpeita kaupungin keskusvarikon henkilöstön sosiaalityöjen korjauksista ja uudistamisesta. Vanhat tilat ovat pitkälti alkuperäiskuntoiset, eikä niihin ole tehty parannuksia. Forssan vesihuoltoliikelaitoksen toimitilat omistaa kaupunki. Tiloissa on vanhat loisteputkivalaisimet, jotka tulee uusia led-tekniikkaan (energiatehokkuustoimenpide). Myös kaupungin omistamissa useissa kiinteistöissä on ilmaantunut lämpimän käyttöveden putkistoissa useita pistemäisiä putkivuotoja. Tekninen toimi on selvittänyt syytä jatkuville usein toistuville putkivuodoille. Mitään selkeää yksittäistä syytä asiaan ei liity vaan vuodot aiheutuvat usean tekijän yhteisvaikutuksesta. Suurten putkiremonttien välttämiseksi ja putkistojen elinkaarten pidentämiseksi ehdotetaan Kehräämölle ja Heikanrinteen asumispalvelukeskukseen asennettavaksi elektromagneettiset vedenkäsittelyjärjestelmät, jotka muuttavat veden ominaisuuksia poistaen samalla putkistojen sisäpinnan biofilmit ja syöpymäkohdat.

Rakennusten peruskorjausten käyttösuunnitelmaa vuodelle 2024 esitetään täydennettäväksi ja muutettavaksi seuraavilla kohteilla:

Varikko	Sosiaalityöjen kunnostus (arvio 50 000 €)
Vesihuoltoliikelaitos, Perkiöntie 7	Valaistuksen uusiminen led- tekniikkaan (arvio 30 000 €)
Heikanrinteen asumispalvelukeskus	Vedenkäsittelylaitteisto (arvio 30 000 €)
Kehräämö	Vedenkäsittelylaitteisto (arvio 15 000 €)

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	4/2024	6
------------------	------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 3	18.01.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 14	22.02.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 36	25.04.2024

Esitettyjen lisäysten jälkeen määrärahaa jää sitomatta 280 000 € lop-puvuoden aikana ilmeneviin tarpeisiin.

Kiinteistöpäällikkö esittelee asiaa kokouksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta hyväksyy tilapalvelun rakennusten peruskorjausinvestointien käyttösuunnitelman täydentämisen ja muuttamisen vuodelle 2024 edellä esitetyillä kohteilla ja oikeuttaa kiinteistö-päällikön tekemään tarvittavat hankintapäätökset ja allekirjoittamaan töiden edellyttämät urakkasopimukset sekä päättämään mahdollisista lisätöistä. Hankinnat toteutetaan määrärahojen puitteissa.

Käsittely Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

YLA 25.04.2024 § 36

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä, p. 050 3549 917,
jukka.perala@forssa.fi

Valtuuston hyväksymässä vuoden 2024 talousarviossa on erittelemättömiin pieniin rakennusten peruskorjauskohteisiin ja kunnostuksiin varattu 800 000 euroa. Määrärahan käytöstä päättää yhdyskuntalautakunta.

Kevään aikana on Pihakoivun päiväkodin ilmanvaihdon toimimattomuutta. Ilmanvaihtojärjestelmän säätöpellit eivät toimi niin kuin niiden pitäisi. Säätöpellit joudutaan uusimaan. Samalla kertaan on järkevää uusaa kiinteistön vanha automaatiojärjestelmä uudempaan ja ilmanvaihtokoneen moottori ec-moottoriksi. Päiväkotia on toiminnassa vuorokauden ympäri ja myös tarvittaessa viikonloput. Ec-moottorin vaihto on energiatehokkuustoimenpide ja investoinnin takaisinmaksuaika on n. 2,5 vuotta.

Rakennusten peruskorjausten käyttösuunnitelmaa vuodelle 2024 esitetään täydennettäväksi ja muutettavaksi seuraavilla kohteilla:

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	4/2024	7
------------------	------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 3	18.01.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 14	22.02.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 36	25.04.2024

Pihakoivun päiväkot	Ilmanvaihtolaitteiston ja rakennusautomaation saneeraus (arvio 25 000 €)
---------------------	--

Esitettyjen lisäysten jälkeen määrärahaa jää sitomatta 255 000 € lop-puvuoden aikana ilmeneviin tarpeisiin.

Kiinteistöpäällikkö esittelee asiaa kokouksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta hyväksyy tilapalvelun rakennusten peruskorjausinvestointien käyttösuunnitelman täydentämisen ja muuttamisen vuodelle 2024 edellä esitetyllä kohteella ja oikeuttaa kiinteistöpäällikön tekemään tarvittavat hankintapäätökset ja allekirjoittamaan töiden edellyttämät urakkasopimukset sekä päättämään mahdollisista lisätöistä. Hankinnat toteutetaan määrärahojen puitteissa.

Käsittely Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Tilapalvelun v2024 pienten investointien käyttösuunnitelma

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	4/2024	8
------------------	------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 37	25.04.2024
----------------------	------	------------

Forssan Salama ry; Suvi-iltatapahtuman järjestäminen kaupungin katu- ja muilla yleisillä alueilla vuonna 2024

172/10.00.01.00/2024

YLA 25.04.2024 § 37

Valmistelija	Kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa, p. 050 5110 591, ville.saarenmaa@forssa.fi Forssan Salama ry anoo lupaa järjestää perinteisen Forssan Suvi-ilta juoksu- ja pyöräilytapahtuman lauantaina 15.6.2024 sekä sunnuntaina 16.6.2024 ja saa käyttöönsä siinä tarvittavat kadut, tiet ja maa-alueet sekä tarvittavat liikenteenohjauslaitteet vuokralle vastikkeetta. Kaikki lähdöt tapahtuvat Urheilukentänkadulta. Reitit näkyvät <u>liitteenä</u> olevista kartoista. Luvan hakija vastaa omalla kustannuksellaan kaikista tilapäisistä liikennejärjestelyistä ja liikenteenohjauslaitteiden kuljetuksista. Alueet tulee saattaa tapahtuman jälkeen sitä edeltäneeseen kuntoon. Luvan hakija vastaa ja huolehtii, että 1. hälytysajoneuvojen kulku, huoltoliikenne ja pääsy alueisiin rajoittuville kiinteistöille turvataan 2. liikenteelle ei aiheuteta vaaraa ja eikä sitä häiritä tarpeettomasti 3. tämä päätös on pyydettyäessä esitettävä kadunpidon edustajalle 4. tien katkaisusta on ilmoitettava pelastuslaitokselle ja poliisille Luvan hakija toimii tilaisuuden vastuhenkilönä. Liikennejärjestelyistä vastaavalla henkilöllä tulee olla voimassa oleva Tieturva 2 -pätevyys.
Esittelijä	Tekninen johtaja Antti Heinilä
Päätösehdotus	Yhdyskuntalautakunta myöntää Forssan Salama Ry:lle 1. luvan järjestää Suvi-ilta juoksutapahtuman kaupungin katu- ja muilla yleisillä alueilla vastikkeetta sekä 2. antaa tarvittavat liikenteenohjauslaitteet vuokralle vastikkeetta.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.
Liitteet	- Forssan Suvi-ilta 2024 juoksureitit 10 km 21 km 42 km - Pyöräilykartta 2024 - suvi-ilta-5km-ruudukko 2

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	4/2024	9
------------------	------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 38	25.04.2024
----------------------	------	------------

Palokunnanaukion alueen vuokraus vastikkeetta Kesäkonserttia varten

174/10.00.01.00/2024

YLA 25.04.2024 § 38

Valmistelija Kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa, p. 050 5110 591,
ville.saarenmaa@forssa.fi

Event Agency ry on järjestämässä Palokunnanaukion Kesäkonsertti 2024 ilmaisen ulkoilmakonsertin 8.6.2024. Tapahtuman järjestäminen perustuu vapaaehtoistoimintaan ja sitä on toteuttamassa tapahtuma-alan ammattilaiset. Yhdistys pyytää käyttöönsä siinä tarvittavat kadut, maa-alueet ja esiintymislavan vuokralle vastikkeetta sähköt tapahtumaan vastikkeetta.

Pe 7.6.2024 klo 17:00. Lavapohjan rakentaminen
La 8.6.2024 klo 20:30 Lavan palautus.

Yhdistyksemme perustuu vapaaehtoistoimintaan. Yhdistyksen tavoitteena on ylläpitää ja tukea kulttuuria, edistää kansalaisten omaehtoista kulttuuriharrastusta sekä uudistaa ja kehittää kansalaisten kulttuurikäsitystä.

Yhdistyksen tavoitteita ovat:
järjestää kulttuuri-, keskustelu- ja koulutustilaisuuksia,
harjoittaa tutkimus-, tiedotus- ja julkaisutoimintaa,
tehdä aloitteita eri viranomaisille sekä
olla yhteistoiminnassa muiden alan järjestöjen kanssa.
Toimintansa tukemiseksi yhdistys voi toimeenpanna rahankeräyksiä ja arpajaisia hankittuaan asianmukaisen luvan.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta myöntää Event Agency ry:lle

1. luvan järjestää ulkoilmakonsertin kaupungin katu- ja muilla maa-alueilla vastikkeetta sekä

2. antaa sähköt ja esiintymislavan vuokralle vastikkeetta.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	4/2024	10
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 39	25.04.2024
----------------------	------	------------

Ajoratamerkinnot 2024 ja optiot vuosille 2025 ja 2026

175/02.08.00/2024

YLA 25.04.2024 § 39

Valmistelija Kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa, p. 050 5110 591,
ville.saarenmaa@forssa.fi

Forssan kaupungin ajoratamerkinnot vuodelle 2024 ja mahdolliset optio vuodet 2025 ja 2026 kilpailutettiin 29.2. - 22.3.2024 julkisesti Hilma -hankintapalvelussa ja Clodian tarjouspalvelussa sekä Forssan kaupungin kotisivuilla. Määräaikaan mennessä saatiin 3 hyväksyttävää tarjousta. Tarjouksen vertailuperuste oli halvin vertailuhinta.

Halvimman vertailuhinnan tarjosi Hot Mix Oy Finland.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta

1. päättää valita Hot Mix Oy Finland:n ajoratamerkintöjen vuosiurakoitsijaksi. Sopimus on voimassa yhden vuoden ja sitä on mahdollista jatkaa kahdella optiovuodella sekä

2. oikeuttaa kunnallistekniikan päällikön hyväksymään ja allekirjoittamaan tarvittavat sopimukset ja laskut.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Kaavoituskatsaus 2024

117/10.02.00/2024

YLA 25.04.2024 § 40

Valmistelija

Kaupunginarkkitehti Sirkka Köykkä-Koponen, p. 050 5640 018,
sirkka.koykka@forssa.fi

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia kaavoituskatsaus, jossa selostetaan kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevat ja lähiaikoina vireille tulevat kaava-asiat, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Kaavoituskatsauksen tarkoituksena on antaa kuntalaisille mahdollisuus seurata kaavoituksen etenemistä ja esitellä ne tavat, joilla kuntalaiset voivat vaikuttaa oman kuntansa kaavoitukseen.

Forssan kaupungin vuoden 2024 kaavoituskatsauksessa ovat esillä kaavat, jotka ovat aktiivisesti vireillä lähivuosien aikana.

Kaavoituskatsauksen yhteydessä ilmoitetaan vireille seuraavat kaavahankkeet:

TÖLÖ III G

Alueella oleva entinen päiväkotirakennus on tyhjillään ja kaavoituksen kautta tutkitaan vaihtoehtoja tulevalle toiminnalle, sekä lähialueen pysäköintijärjestelyjä.

TALSOILA VI D

Kaavalla tutkitaan puistoalueella sijaitsevan kiinteistön muuttamista korttelialueeksi lisäksi osoitetaan ajoyhteys kiinteistölle. Samalla tarkastellaan puistoalueen arvot sekä huomioidaan ekologiset yhteydet. Kaavan yhteydessä tehdään luontoselvityksiä ja liito-oravaselvityksen täydennys. Kaavasta on pidetty aloitusviranomaisneuvottelu 24.1.2024. Kaavaluonnosta varten on laitettu vireille konsulttikilpailutus. Konsultin on tarkoitus tehdä kaava vuoden 2024 aikana.

LAVOSSUO

Jokioisten tien varrella olevia kaupungin alueita kaavoitetaan Kiimassuon bio- ym. alueiden tuotteita hyödyntäviä tai tukevia toimintoja varten. Samalla tutkitaan kokonaisuuteen luontevasti liittyvien yksityisten omistuksessa olevien alueiden käyttötarkoitukset. Forssan yrityskehitys on ideoinut uutta tapaa tuottaa yrittäjille toimitiloja. Kaava on tarkoitus tehdä neuvotellen yrityskehityksen kanssa ja paikallisille yrittäjille räätälöiden.

Forssan kaavoituskatsaus 2024 sisältää myös kaavojen sijainnin esittävän kartan sekä uusien kaavojen osallistumis- ja

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	4/2024	12
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 40	25.04.2024
----------------------	------	------------

arviointisuunnitelmat. Kaavoituskatsaus asetetaan nähtäville kaupungintalon palvelupisteeseen ja kirjastoon, joista ne ovat saatavilla sen jälkeen, kun kaavoituskatsauksesta on virallisesti kuulutettu. Kaavoituskatsaus julkaistaan lisäksi kaupungin internetsivuilla. Kaavoituskatsaus ja vireille tulevien kaavojen osallistumis- ja arviointisuunnitelmat ovat liitteinä. Koko materiaali on nähtävänä myös maankäytön suunnittelun internetsivuilla <http://www.forssa.fi/asuminen-ja-ymparisto/tekniset-palvelut/kaavoitus>

Esittelijä

Kaupunginarkkitehti Sirkka Köykkä-Koponen

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy kaavoituskatsauksen 2024 vireilletulosta tiedottamisen ja esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy kaavoituskatsauksen 2024 ja asettaa sen maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Kaavoituskatsaus 2024 vireille tulevat kaavat oas
- Kaavoituskatsaus 2024

Linikkala II A -asemakaavamuutos

358/10.02.01/2021

YLA 25.04.2024 § 41

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri Anne Seppälä, p. 050 5640 0019,
anne.seppala@forssa.fi

Kaavamuutos käsittää Hämeentien varrella olevan toimintakorttelialueen 1084 (osa) sekä siihen liittyvän yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevan korttelialueen ja osan Hämeentien katualueesta.

Kaavoitus on lähtenyt liikkeelle kiinteistön 61-5-1024-22 maanomistajan aloitteesta. Kiinteistöllä sijaitseva kioskirakennus on rakennusalan ulkopuolella ja niin lähellä katualuetta, että kioskitoiminta käyttää osaa katualueesta omaan ajoneuvoliikenteeseen. Maanomistaja on hakenut kaavan muuttamista siten, että korttelialuetta laajennetaan katualueelle kolmen metrin verran. Asiasta on neuvoteltu kaava-alueen muiden maanomistajien kanssa, ja he ovat yhtä lukuun ottamatta olleet myöntyväisiä korttelin laajentamiseen.

Infrapalvelujen mukaan Hämeentien katualue on niin leveä, että sen kaventaminen on mahdollista. Infrapalvelut on suunnitellut katusuunnitelman teettämistä Hämeentielle vuoden 2025 aikana. Kaavamuutoksen mukainen katualue riittää leveään kaksikaistaiseen ajorataan, turvalliseen jalkakäytävään ja pyörätiehen Kalliomäen puolelle, jalkakäytävään korttelin 1084 puolelle sekä eri katutoimintoja jakaviin kasvillisuusalueisiin.

Kaavamuutoksessa korttelialuetta 1084 on laajennettu Hämeentien katualueelle. Korttelialueen käyttötarkoitus on muutettu nykyisen toiminnan mukaiseksi liike-, toimisto- ja varastorakennusten korttelialueeksi (KV-1), jolla lisäksi saa olla asutuksen viereen sopivaa häiriötä aiheuttamatonta tuotantotoimintaa. Korttelialueiden kaavamääräyksiä on muiltakin osin tarkistettu nykyvaatimusten mukaisiksi mm. hulevesien suhteen. Kaavamuutos esitellään tarkemmin kokouksessa.

Linikkala II A -asemakaavamuutosluonnoksen 2.2.2024 kartta ja määräykset sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma ovat liitteinä. Selostusluonnos, jota täydennetään ehdotusvaiheessa, on nähtävissä kaupungin internetsivuilla osoitteessa <https://www.forssa.fi/asuminen-ja-ymparisto/tekniset-palvelut/kaavoitus>

Esittelijä

Kaupunginarkkitehti Sirkka Köykkä-Koponen

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	4/2024	14
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 41	25.04.2024
----------------------	------	------------

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa Linikkala II A -asemakaavamuutosta koskevan luonnoksen 2.2.2024 maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n mukaisesti alustavasti nähtäville sekä pyytää lausunnot Hämeen ja Uudenmaan ELY-keskuksilta, Kanta-Hämeen pelastuslaitokselta, Forssan Verkkopalvelut Oy:ltä, Forssan vesihuoltoliikelaitokselta ja ympäristölupalautakunnalta.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Linikkala II A, OAS
- Linikkala II A, luonnos, kartta
- Linikkala II A, luonnos, määräykset

Kaavoituksen konsultoinnin hankinta

164/02.08.00/2024

YLA 25.04.2024 § 42

Valmistelija Kaupunginarkkitehti Sirkka Köykkä-Koponen, p. 050 5640 018,
sirkka.koykka@forssa.fi

<

Kaupunginhallitus on päättänyt talousarviokäsittelyssään, että uuden kaavoittajan sijaan talousarvioon palkkoihin varattu raha 57 00 euroa siirretään konsultin palkkaamiseen. Konsulttirahoihin oli jo ennestään varattu 20 000 euroa. Forssan kaupungin maankäytön suunnittelussa on nyt kilpailutettu Cloudian kautta kaavoitukseen liittyviin töihin konsulttia.

Teetettävät kaavat on valittu sen mukaan, mitä uusi kaavoittaja olisi tehnyt vuoden 2024 aikana. Järvenpään osayleiskaava on kilpailutettu alustavaan luonnosvaiheeseen. Pienestä Talsoila IV D:n kaavasta, jossa kaavoitetaan puiston sisään yksityinen asuinkiinteistö, valmistuu luonnos ja ehdotus vuoden 2024 aikana kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti. Kaikula III A kaavaan saadaan ehdotusvaiheeseen tarvittava materiaali. Tarjouspyyntö, Cloudian tarjouspyyntöraportti sekä tarjousten avauspöytäkirja ovat oheismateriaalina.

Määräaikaan 27.03.2024 klo 12:00 mennessä saapuivat seuraavat tarjoukset:

27.03.2024 11:12 - FCG Finnish Consulting
Group Oy (1940671-3),
27.03.2024 10:36 - Sitowise Oy (2335445-0).

FCG teki tarjouksen kaikista edellä esitetyistä kaavoista. Sitowise tarjosi Järvenpään ja Kaikulan kaavoista. FCG:n tarjouksessa jokaisen osa-alueen hinta oli edullisempi kuin Sitowisen hinta. Tarjoukset on tehty tarjouspyynnön mukaan.

FCG

Järvenpää osayleiskaava 57 700 e
Talsoila VI D 11400 e
Kaikula III A 11 700 e
yhteensä 80 800 e

Sitowise

Järvenpää oyk 78535 e
Kaikula III A 17 538 e
yhteensä 96 073 e

Molemmat tarjoukset ylittävät aiempien palkkakustannusten sijaan varatun konsulttirahoiksi osoitetun kokonaissumman noin 77 000 euroa. Mahdollisiin muiden kaavojen selvityksiin tarvittavat konsulttirahat tuodaan myöhemmin käsiteltäväksi lautakuntaan.

Valintaperusteena on halvin hinta.

Esittelijä	Kaupunginarkkitehti Sirkka Köykkä-Koponen
Päätösehdotus	Yhdyskuntalautakunta valitsee halvimman tarjouksen jättäneen FCG:n 80 800 euron hintaan Järvenpää osayleiskaavan, Talsoila VI D asemakaavan ja Kaikula III A asemakaavan konsulttitöihin.
Käsittely	Keskustelun edetessä esittelijä teki muutetun päätösehdotuksen; ”Yhdyskuntalautakunta valitsee halvimman tarjouksen jättäneen FCG:n Järvenpään osayleiskaavan ja Talsoilan VI D asemakaavan konsulttitöihin”. Jäsen Kirsi Laine-Mäki teki vastaehdotuksen; ”Yhdyskuntalautakunta valitsee FCG:n vain Järvenpään osayleiskaavan konsulttitöihin”. Ehdotusta kannattivat jäsenet Mikko Suomi ja Jarmo Mäkelä. Koska keskustelun kuluessa oli tehty esittelijän ehdotuksesta kannatettu poikkeava ehdotus, puheenjohtaja totesi, että asiasta pitää äänestää. Puheenjohtaja esitti, että äänestys käydään nimenhuutoäänestyksenä, jossa esittelijän esitys on jaa ja Kirsi Laine-Mäen muutosesitys on ei. Tämä hyväksyttiin. Nimenhuudolla suoritettussa äänetyksessä annettiin 12 ääntä. Esittelijän tekemän muutetun ehdotuksen kannalla olivat jäsenet Suvi Aaltonen, Asta Jaakkola, Riikka Kinnunen ja varajäsen Aarre Lehtimäki. Kirsi Laine-Mäen esityksen kannalla olivat hänen lisäksi jäsenet Tapio Nieminen, Mika Aarrelinna, Eero Hirvikoski, Jarmo Mäkilä, Katja Pouta, Mikko Suomi ja Kari Suoranta.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta päätti äänin 8 - 4 hankkia FCG:ltä konsulttityönä vain Järvenpään osayleiskaavan.
Liitteet	- Tarjouspyyntö, kaavoituksen konsultointi - Cloudian tarjouspyyntöraportti, kaavoituksen konsultointi - Tarjousten avauspöytäkirja, kaavoituksen konsultointi

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	4/2024	17
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 43	25.04.2024
----------------------	------	------------

Maankäytön suunnittelun kaavoitusprosessin käynnistäminen ja taksat

170/02.05.00/2024

YLA 25.04.2024 § 43

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri Anne Seppälä, p. 050 5640 019,
anne.seppala@forssa.fi

Maankäyttö- ja rakennuslain 59 §:n mukaan kunnalla on oikeus periä maanomistajalta tai maan haltijalta kaavan laatimisesta ja käsittelystä aiheutuneet kustannukset, jos asemakaava tai kaavan muutos on pääasiassa yksityisen edun vaatima ja laadittu maanomistajan tai maan haltijan aloitteesta.

Hallintosäännön liitteenä olevan tehtäväjaon mukaan yhdyskuntalautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain 59 §:ssä tarkoitettujen asemakaavan laatimis- ja käsittelykustannusten perimisestä. Kaupungin eri viranomaisien päätöksistä peritään yhdyskuntalautakunnan päättämiä maksuja ja kustannusten korvauksia.

Yhdyskuntalautakunta on kokouksessaan 12.12.2018 hyväksynyt edellisen Forssan kaupungin kaavoitustaksan eli kaavoituksesta suoritettavia maksuja ja korvauksia koskevan taksan. Taksaa noudatetaan silloin, kun kiinteistön omistaja tai haltija pyytää kaupunkia laatimaan asemakaavan tai sen muutoksen. Kaavoitustaksan mukaisten maksujen määrittelyperiaatteena on aiheutuneiden kustannusten mukaisten korvausten periminen kaupungille.

Viiden vuoden aikana kustannukset ovat kaikilta osin lisääntyneet, joten taksan uudistaminen on ajankohtaista. Kaavoitusprosessin kulun selkeyttämiseksi asiakirjaan on lisätty kaavoitusprosessin käynnistäminen kaavoitushakemuksella sekä kaavoituksen käynnistämissopimuksen tekeminen. Taksa sisältää myös poikkeamislupien käsittelyn, muiden kuin kaavoitukseen liittyvien selvitysten tekemisen ja lausuntojen antamisen, joista laskutetaan tuntiveloituksen pohjalta, hinnoittelun.

Taksan muutosehdotus on laadittu vertailemalla taksaa mm. Karkkilan, Lohjan ja Hämeenlinnan kaupunkien noudattamiin taksoihin. Tarkistetut tuntiveloitushinnat sisältyvät uuteen taksaan.

Uusi 'Maankäytön suunnittelun kaavoitusprosessin hakeminen ja taksat' -asiakirja on liitteenä.

Esittelijä

Kaupunginarkkitehti Sirkka Köykkä-Koponen

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	4/2024	18
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 43	25.04.2024
----------------------	------	------------

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta hyväksyy liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti Forssan kaupungin maankäytön suunnittelun kaavoitusprosessin hakeminen ja taksat -asiakirjan eli kaavoitusprosessin käynnistämisen, kaavoituksesta perittävät maksut ja korvaukset sekä poikkeamisluvan käsittelyn, muiden maankäytön suunnittelun tekemien lausuntojen ja selvitysten taksat.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Maankäytön suunnittelun taksat 2024

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	4/2024	19
------------------	------------	--------	----

Kaupunginhallitus	§ 79	18.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 44	25.04.2024

Ponsiesitys kierrätystapahtuman järjestämisestä

95/12.00.00/2024

KV 26.02.2024 § 19

Tapio Virtanen jätti seuraavan ponsiesityksen kierrätystapahtuman järjestämisestä:

” Ponsi esitys

Esitän että Forssan kaupunki järjestää kuluvaan vuoden toukokuun aikana forssalaisen kierrätystapahtuman järjestöille ja yksityishenkilöille ja varaa sille kierrätyspisteitä eri kaupungin osiin, joissa erilaisia tavaroita voidaan myydä tai vaihtaa.

Kyseinen toiminta tukee Forssalaista brändiä järvivihreydestä, kestävästä kehityksestä ja kiertotaloutta.”

Päätös

Valtuusto lähetti ponsiesityksen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 18.03.2024 § 79

Valmistelija

Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,
hanna.saarni@forssa.fi

Hallintosäännön 105 §:n mukaan tehtyään käsiteltävänä olevassa asiassa päätöksen, valtuusto voi hyväksyä käsiteltyyn asiaan liittyvän toimenpidealoitteen. Toimenpidealoite osoitetaan kaupunginhallitukselle. Se ei saa olla ristiriidassa valtuuston päätöksen kanssa eikä saa muuttaa tai laajentaa päätöstä.

Toimenpidealoitteen aikaisempi nimitys oli ”toivomusponsi”.

Valtuutettu Virtasen tekemä ponsiesitystä ei ole tehty suoraan liittyen valtuustossa käsiteltyyn asiaan, joten se on tarkoituksenmukaista käsitellä valtuustoaloitteena.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen teknisen ja ympäristötoimen toimialalle valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	4/2024	20
------------------	------------	--------	----

Kaupunginhallitus	§ 79	18.03.2024
Yhdyskuntalautakunta	§ 44	25.04.2024

YLA 25.04.2024 § 44

Valmistelija Tekninen johtaja Antti Heinilä, p. 050 3537 733,
antti.heinila@forssa.fi

Forssassa järjestetään Paas voiren hyvin! – hyvinvointipäivä 29.5.2024. Päätapatumapaikkoina ovat tori ja teatteri, mutta ko. päivinä tapahtuu monenlaista teemaan liittyvää myös eri puolilla kaupunkia.

Hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämisen linkittyessä vahvasti kuntastrategiaan kyseisenä päivänä pyritään huomioimaan kaikki kaupungin strategiset teemat eli Taloudellinen järkivihreys, Ihmisystävällinen järkivihreys ja Ekologinen järkivihreys. Niinpä yhtenä toimintona ko. päivään ollaan selvittämässä mahdollisuutta toteuttaa kierrätyspiste tms. mahdollisuus kierrätykseen kuntalaisille.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle edellä kuvatun toimenpiteen ja esittää, että valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	4/2024	21
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 45	25.04.2024
----------------------	------	------------

Yhdyskuntalautakunnan talouden seuranta maaliskuu 2024

15/02.02.01/2023

YLA 25.04.2024 § 45

Valmistelija	Tekninen johtaja Antti Heinilä, p. 050 3537 733, antti.heinila@forssa.fi
	Yhdyskuntalautakunnan alaisen toiminnan käyttötalouden toteutuma maaliskuulta 2024 on <u>liitteenä</u> .
Esittelijä	Tekninen johtaja Antti Heinilä
Päätösehdotus	Yhdyskuntalautakunta merkitsee tiedoksi lautakunnan alaisen toiminnan käyttötalouden toteutuman maaliskuulta 2024.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.
Liitteet	- Yla, talouden seuranta tammi-maaliskuu 2024

Viranhaltijapäätökset

YLA 25.04.2024 § 46

Yhdyskuntalautakunnalle on toimitettu kuntalain 92 §:n sekä hallintosäännön 36 §:n mukaisesti mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten alla luetellut viranhaltijoiden päätökset, joista julkiset ovat nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;

3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Yhdyskuntalautakunnan alaisen toimialan viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta 14.3. – 18.4.2024.

Teknisen johtajan hankintapäätökset §§ 4 – 7
yleispäätös § 3

Kaupunginarkkitehdin yleispäätökset §§ 2 - 4

Kaupungingeodeetin yleispäätös § 4

Kaupunginpuutarhurin yleispäätökset §§ 1 – 3

Kiinteistöpäällikön hankintapäätös § 1

Kunnallistekniikan päällikön yleispäätökset §§ 7 – 10.

Viranhaltijapäätökset on julkaistu CM:ssä ja kaupungin verkkosivuille. Ja ne ovat liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta toteaa, ettei edellä lueteltuihin pöytäkirjoihin sisältyvissä päätöksissä tarkoitettuja asioita ole aihetta ottaa yhdyskuntalautakunnan käsiteltäviksi.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	4/2024	23
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 46	25.04.2024
----------------------	------	------------

Liitteet

- Viranhaltijoiden päätösluettelo ajalta 14.3. - 18.4.2024

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	4/2024	24
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 47	25.04.2024
----------------------	------	------------

Paavolanpuiston leikkipaikkasuunnitelma ja välineiden hankinta

176/02.08.00/2024

YLA 25.04.2024 § 47

Valmistelija Kaupunginpuutarhuri Leila Grönholm, p. 050 5640 022,
leila.gronholm@forssa.fi

Paavolanpuiston leikkipaikka on rakennettu vuonna 1982 ja perusparannettu kerran vuonna 2002. Nyt puiston välineet ovat uusimisen tarpeessa. Leikkipaikkasuunnittelua on tehty yhdessä Pihakoivun päiväkodin lasten kanssa Unisef -lapsiystävällinen Forssa hengessä.

Tarjouksia välineistä pyydetään sähköisessä kilpailutusjärjestelmässä Cloudiassa ja kaupungin nettisivuilla 23.4.2024 klo 13.00 saakka. Leikkipaikkasuunnitelma, tarjousten avauspöytäkirja ja saapuneet tarjoukset esitellään lautakunnan kokouksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta

1. hyväksyy Paavolanpuiston leikkipaikkasuunnitelman sekä asettaa sen julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetusten 43 §:n mukaisesti sekä

2. oikeuttaa kunnallistekniikan päällikön tekemään leikkipaikkavälineiden hankintasopimuksen

Käsittely Kaupunginpuutarhuri Leila Grönholm selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Jäsen Eero Hirvikoski poistui kokouksesta asian päätöksenteon ajaksi. Hän työskentelee yhdessä tarjouksen tehneessä yrityksessä.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 35, § 36, § 38, § 40, § 41, § 43, § 44, § 45, § 46, § 47

Oikaisuvaatimuskielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 37, § 39**Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä siitä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kaupungin jäsen.

Oikaisuvaatimus tehdään Forssan kaupungin yhdyskuntalautakunnalle.

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisäannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Jollei muuta näytetä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä (7.) päivänä sen jälkeen, kun asiakirja on annettu postin kuljetettavaksi. Sähköisenä lähetetyn viestin katsotaan tulleen tiedoksi kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä. Saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan saadun tieto saantitodistuksen osoittamana päivänä. Erillistä tiedoksisäantitodistusta käytettäessä päätöksestä katsotaan saadun tieto todistukseen merkittynä päivänä. Kaupungin jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Vaatimuksen perusteineen on käytävä ilmi oikaisuvaatimuksesta. Tekijän on allekirjoitettava oikaisuvaatimus.

Yhdyskuntalautakunnan yhteystiedot:

käyntiosoite Turuntie 18, Forssa
postiosoite PL 62, 30101 Forssa
puhelinvaihde (03) 41411
faksi (03) 4141 5365
sähköposti tekninen@forssa.fi
toimisto avoinna ma klo 9-16 ja ti-pe klo 9-15

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 42

Hankintapäätöstä koskeva muutoksenhaku

Päätökseen voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

I Hankintaoikaisu

Hankintaoikaisua voi vaatia kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun tämä on saanut tiedon päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiannotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan Forssan kaupungille. Yhteystiedot:
Forssan kaupunki, Turuntie 18, 30100 Forssa
puhelinvaihe 03 41411 efaksi: 03 4141 5227
sähköposti: kirjaamo@forssa.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- ja käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on

saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen. Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiannontapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Hankintalain 102 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Hankintalain 88 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava kaupungin I kohdassa mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot:

Käynti- ja postiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki.

Puhelinvaihe: 029 564 3300

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	4/2024	29
------------------	------------	--------	----

Faksi: 029 564 3314

Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi