

Kaupunginhallitus

Aika 04.03.2024 klo 17:00 - 17:24

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§ 56	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 57	Ajankohtaiset ja konserniohjausta koskevat asiat	5
§ 58	Haudankorvassa sijaitsevan yritystontin myynti	6
§ 59	Maa-alueen vuokraaminen Haudankorvasta kaukolämpöpumppaamoa varten	8
§ 60	Paavola I G -asemakaavamuutos	10
§ 61	Tammikuun toteumaraportti	12
§ 62	Forssa-Asunnot Oy:n maalämpöjärjestelmäurakan lainan omavelkainen takaus	14
§ 63	Vuoden 2024 europarlamenttivaalien ennakkoäänestys	21
§ 64	Vuoden 2024 europarlamenttivaalien vaalipäivän äänestyspaikat	23
§ 65	Valtuuston kokouksessa 26.2.2024 tehtyjen päätösten täytäntöönpano	25
§ 66	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	26
§ 67	Ilmoitusasiat	28

Osallistujat

Päätöksentekijät	Penttilä Mika Ahtola Tero Haonperä Jouko Häggman Johanna Lintonen Emmi	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen	§:t 79-89 klo 17.06 - 17.24
	Lähteenkorva Jaana Marjamäki Jari Uutela Matti Virtanen Tapio Jokinen Saara Nummelin Jukka	jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen varajäsen	
Esittelijä	Kesäniemi Jari	kaupunginjohtaja	
Pöytäkirjanpitäjä	Saarni Hanna	hallintojohtaja	
Muut	Lepola Kaisa	valtuuston pj.	§:t 79-89 klo 17.09 - 17.24
	Saarenmaa Lotta Murtolahti Pekka Kuparinen Pia	valtuuston I vpj. valtuuston II vpj. valtuuston III vpj.	
Poissa	Aaltonen Suvi	jäsen	
	Rajahalme-Tahvanainen Tarja	jäsen	

Allekirjoittajat

Mika Penttilä
puheenjohtaja

Hanna Saarni
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 56 - 67

Pöytäkirjan tarkastus Forssassa 7.3.2024

Jari Marjamäki

Tapio Virtanen

Pöytäkirja yleisesti
nähtävänä

Pöytäkirja on julkaistu yleiseen tietoverkkoon 08.03.2024

Hanna Saarni
hallintojohtaja

*Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisessä allekirjoituspalvelussa (Visma sign).
Merkintä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.*

Kokouksen järjestäytyminen

KH 04.03.2024 § 56

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tämä kaupunginhallituksen kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön määräyksen ja kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus on päätösvaltainen kuusijäsenisenä.

Jäsenen ollessa esteellinen tai estynyt hän voi kutsua varajäsenenä kokoukseen. Tämän kutsun hoitamisen voi antaa myös kaupungin keskushallinnon hallintopalvelujen tehtäväksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua jäsentä, jollei hallitus ole päättänyt sen tarkastamisesta muulla tavalla.

Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Jari Marjamäki ja Tapio Virtanen (varalla Tarja Rajahalme-Tahvanainen ja Suvi Aaltonen).

Tämä pöytäkirja tarkastetaan 7.3.2024.

Asioiden käsittelyjärjestys

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei kaupunginhallitus toisin päättä.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi
2. valitsee pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Jari Marjamäki ja Tapio Virtanen
3. käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Kaupunginhallitus

1. totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2024	4
------------------	------------	--------	---

Kaupunginhallitus	§ 56	04.03.2024
-------------------	------	------------

2. valitsi pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Jari Marjamäki ja Tapio Virtanen

3. päätti käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2024	5
------------------	------------	--------	---

Kaupunginhallitus	§ 57	04.03.2024
-------------------	------	------------

Ajankohtaiset ja konserniohjausta koskevat asiat

KH 04.03.2024 § 57

Kaupunginjohtaja selostaa ajankohtaisia asioita kokouksessa.

Yrityksiä koskevat asiat voivat sisältää viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 §:ssä tarkoitettuja yrityssalaisuuksia, jotka ovat salassa pidettäviä.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee kokouksessa saadut selvitykset tiedoksi ja antaa tarvittaessa harkitsemansa konserniohjeet.
Käsittely	Emmi Lintonen (klo 17.06) ja Kaisa Lepola (klo 17.09) saapuivat kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana.
Päätös	Kaupunginhallitus merkitsi kokouksessa saadut selvityksen tiedokseen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2024	6
------------------	------------	--------	---

Kaupunginhallitus	§ 58	04.03.2024
-------------------	------	------------

Haudankorvassa sijaitsevan yritystontin myynti

67/10.00.01.00/2024

KH 04.03.2024 § 58

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Aki Härmä, puh. 050 564 0017,
aki.harma@forssa.fi

Vorssan Varasto Oy on 14.2.2024 pyytänyt saada ostaa kaupungilta Haudankorvassa sijaitsevan, pinta-alaltaan 7877 m2 suuruisen rekisteritontin 61-6-171-13. Kysymyksessä on ns. suora tontin ostopyyntö ilman varausta.

Voimassa olevassa J21 Haudankorva VII B –asemakaavassa tontti on osoitettu opetus-, liike- ja toimistorakennusten sekä ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialueeksi (YOKTY). Tontti on rakentamaton.

Kaupunginhallitus on päätöksellään 24.4.2017 (135 §) vahvistanut alueella YOKTY-tontin hinnaksi 3,40 euroa/m2. FinCap Kiinteistövarainhoito Oy:n 18.6.2021 tekemän yritystonttien markkinahintaselvityksen nojalla hinta täyttää kuntalain 130 §:ssä tarkoitetun markkinaehtoisuuden vaatimuksen.

Kauppahinnaksi tulee 26.781,80 euroa. Ostajalle tulevat lisäksi maksettaviksi 980 euron kiinteistönmuodostamiskustannus, kaupanvahvistajan palkkio, lainhuudon hakemisen kustannus sekä varainsiirtovero. Tonttijaosta ei peritä erillistä maksua, koska kysymyksessä on ns. ensimmäinen tonttijako, joka on aina ilmainen.

Kauppakirjaehdotus sekä tontin sijainnin osoittava kartta ovat liitteinä.

Kaupunginhallitus voi hallintosäännön 26 §:n ja kaupunginvaltuuston päätöksen 30.1.2023 (3 §) nojalla hyväksyä kauppakirjan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupungin puolesta liitteenä olevan kauppakirjan ja oikeuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään kauppakirjaan mahdollisia teknisluontoisia, merkitykseltään vähäisiä korjauksia.

Lisäksi kaupunginhallitus määrää tämän myyntipäätöksen olemaan voimassa viisi kuukautta päätöksen lainvoimaiseksi tulosta ja raukeamaan sen jälkeen ilman erillistä päätöstä, ellei kauppakirjaa ole siihen mennessä allekirjoitettu.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2024	7
------------------	------------	--------	---

Kaupunginhallitus	§ 58	04.03.2024
-------------------	------	------------

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Kauppakirjaluonnos; Perkiöntie 13
- Perkiöntie 13 sijaintikartta

Maa-alueen vuokraaminen Haudankorvasta kaukolämpöpumppaamoa varten

79/10.00.01.00/2024

KH 04.03.2024 § 59

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Aki Härmä, puh. 050 564 0017,
aki.harma@forssa.fi

Nevel Oy on 20.2.2024 päivätyllä hakemuksella pyytänyt saada vuokrata pinta-alaltaan noin 180 m² suuruisen alueen rekisteriyksiköstä 61-6-9903-0 Haudankorvan Puistot käytettäväksi kaukolämpöpumppaamona. Vuokra-alueen tarkoituksenmukainen sijainti on katsottu yhdessä hakijan, maankäytön suunnittelun, vesihuoltoliikelaitoksen sekä infrapalveluiden kanssa.

Vuokrasopimuksen pituudeksi toivotaan noin 10 vuotta ajalle 1.5.2024-31.12.2034, jonka jälkeen vuokrasopimus jatkuisi viisi (5) vuotta kerrallaan. Irtisanomisaika olisi vuokralaisen puolelta yksi (1) vuosi.

FinCap Kiinteistövarainhoito Oy:n 16.2.2022 päivätyn arviolausunnon mukaan vuokra-alueen käyväksi markkina-arvoksi voidaan katsoa 2 euroa/m² (hintavaihteluväli 1,60-2,40 euroa/m²). Hinta täyttää kuntalain (410/2015 muutoksineen) 130. § markkinaehtoisuuden vaatimukset.

Vuosivuokraksi tulisi siten 360 euroa ja se sidottaisiin elinkustannusindeksiin. Muilta osin vuokrasopimus noudattelisi vakiintuneita sopimusehtoja.

Vuokrasopimusehdotus sekä sijainnin osoittava kartta ovat liitteinä.

Kaupunginhallitus voi hallintosäännön 26 §:n ja kaupunginvaltuuston päätöksen 30.1.2023 (3 §) nojalla hyväksyä vuokrasopimuksen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupungin puolesta liitteenä olevan vuokrasopimuksen ja oikeuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään vuokrasopimukseen mahdollisia teknisluontoisia, merkitykseltään vähäisiä korjauksia.

Lisäksi kaupunginhallitus määrää tämän vuokrauspäätöksen olemaan voimassa kolme kuukautta päätöksen lainvoimaiseksi tulosta ja raukeamaan sen jälkeen ilman erillistä päätöstä, ellei vuokrasopimusta ole siihen mennessä allekirjoitettu.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2024	9
------------------	------------	--------	---

Kaupunginhallitus	§ 59	04.03.2024
-------------------	------	------------

Liitteet

- Vuokrasopimusluonnos; Nevel Oy
- Sijaintikartta; Nevel Oy

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2024	10
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 21	22.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 60	04.03.2024

Paavola I G -asemakaavamuutos

70/10.02.01/2024

YLA 22.02.2024 § 21

Valmistelija

Kaavoitusinsinööri Anne Seppälä, p. 050 5640 019,
anne.seppala@forssa.fi

Kaavamuutos käsittää ns. Parman teollisuuskorttelialueen 277, Rautatienkadun etelänpuoleisen teollisuuskorttelialueen 1288, raviradan etelänpuoleisen teollisuuskorttelialueen 513 sekä Pispansaarenkadun varren asuinkorttelit 507 ja 511.

Kaavoitus on lähtenyt liikkeelle kiinteistön 61-15-277-12 maanomistajan aloitteesta. Yhdyskuntalautakunta päätti 13.11.2019 vuokrata osan Rautatienkadun katualueesta silloiselle Parma Oy:lle tehdasalueen pysäköintikäyttöön tietyin ehdoin. Samassa yhteydessä sovittiin, että tehdasalueen maankäyttöön tehdään pysyvä ratkaisu asemakaavan muutoksen kautta, jossa täsmennetään eri käyttötarkoitukseen varattavat alueet. Kaava-alueella on laajennettu käsittämään ympäröivien alueiden vanhentuneita asemakaavoja. Kaavamuutoksesta on neuvoteltu teollisuuskiinteistöiden omistajien kanssa varhaisessa vaiheessa ja suunnittelussa on pyritty ottamaan huomioon heidän tarpeensa. Tämä näkyy esim. pysäköinti- ja katualueiden järjestelyissä.

Muutoksessa korttelialuetta 277 on laajennettu Rautatienkadun katualueelle, jolloin jo rakennetut pysäköintialueet on saatu osaksi kiinteistöjä. Parmantien ajoväylä, joka nykyisin on korttelialuetta, on erotettu katualueeksi. Korttelialueiden kaavamääräyksiä on tarkistettu nykyvaatimusten mukaisiksi. Alueelle on tehty hulevesiselvitys, jonka mukaisesti on määritelty kaavamääräysten hulevesiosuuksia. Korttelin 277 halkaiseva Räynynoja on kaupungin hulevesiverkoston pääuoma. Hulevesiselvityksen mukaan se on määritelty avouomaksi, jonka varret säilytetään kasvipeitteisinä huleveden laadun varmistamiseksi. Räynynojan luonnon monimuotoisuuden arvot on myös otettu huomioon kaavoituksessa. Kaavamuutos esitellään tarkemmin kokouksessa.

Paavola I G -asemakaavamuutosluonnoksen 22.11.2023 kartta ja määräykset sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma ovat liitteinä. Selostusluonnos, jota täydennetään ehdotusvaiheessa, on nähtävissä kaupungin internetsivuilla osoitteessa

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2024	11
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 21	22.02.2024
Kaupunginhallitus	§ 60	04.03.2024

<https://www.forssa.fi/asuminen-ja-ymparisto/tekniset-palvelut/kaavoitus/>.

Esittelijä Kaupunginarkkitehti Sirkka Köykkä-Koponen

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se asettaa Paavola I G -asemakaavamuutosluonnoksen 22.11.2023 maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n mukaisesti alustavasti nähtäville sekä pyytää lausunnot Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta, Hämeen liitolta, ELY-keskukselta, Kanta-Hämeen pelastuslaitokselta, Forssan Verkkopalvelut Oy:ltä, Forssan vesihuoltoliikelaitokselta ja ympäristölupalautakunnalta.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

KH 04.03.2024 § 60

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus asettaa Paavola I G -asemakaavamuutosluonnoksen 22.11.2023 maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n mukaisesti alustavasti nähtäville sekä pyytää lausunnot Turvallisuus- ja kemikaalivirastolta, Hämeen liitolta, ELY-keskukselta, Kanta-Hämeen pelastuslaitokselta, Forssan Verkkopalvelut Oy:ltä, Forssan vesihuoltoliikelaitokselta ja ympäristölupalautakunnalta.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Paavola I G, luonnos kartta
- Paavola I G, määräykset
- Paavola I G, oas 2023

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2024	12
------------------	------------	--------	----

Kaupunginhallitus	§ 61	04.03.2024
-------------------	------	------------

Tammikuun toteumaraportti

96/02.02.01/2024

KH 04.03.2024 § 61

Valmistelija

Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,
timo.finning@forssa.fi

Tekstissä sulkeissa olevat luvut tarkoittavat vertailukautta 1/2023.

Toimintatuotot olivat tammikuussa 1 893 603 € (2 271 515 €) ja toimintakulut 4 871 126 € (3 476 778 €). Toimintakate oli 2 977 524 € (1 205 262 €). Vertailukuukausi oli jaksotuksellisista syistä poikkeuksellisen vahva. Tammikuun toteuman perusteella ei voi tehdä vielä pitkälle meneviä johtopäätöksiä, mutta kovin vahvana vuoden alkua ei voi pitää.

Verotulot

Tammikuun verotulot olivat 3 024 819 € (6 758 594 €), josta kunnallisvero oli 2 479 107 € (5 981 884 €), kiinteistövero 88 499 € (117 673 €) ja yhteisövero 457 213 € (659 037 €). Tammikuun verotuotot olivat siis noin 3,7 miljoonaa euroa pienemmät kuin vuoden 2023 tammikuun verotuotot. Viime vuoteen kohdistui sote-siirtoon liittyvä verohäntä, joka korotti kertaluonteisesti verotuottoja tammi- ja helmikuussa.

Tammikuun verotulot olivat noin yksi kahdestoista osa koko vuodelle arvioituista verotuloista. Sitä on pidettävä heikkona verokertymänä, sillä normaalisti tammikuun verotuotot ovat selvästi keskiarvokuukautta suuremmat. Tammikuun verokertymä on linjassa Kuntaliiton alkuvuodesta julkaiseman veroennusteen kanssa, joka ennakoii Forssalle noin 35,0 miljoonan euron verotuottoja koko vuodelle. Talousarviossa verotuloiksi on arvioitu syksyn 2023 ennusteiden perusteella 35,9 miljoonaa euroa.

Valtionosuuksia saatiin tammikuussa 820 394 € (1 065 569 €).

Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän purkamisen vaikutukset vuoden 2024 tulokseen.

Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän (FSHKY) purkamisella tulee olemaan merkittäviä taloudellisia vaikutuksia koko vuoden tulokseen.

FSHKY:n kuntayhtymäosuus kaupungin taseessa on 17 403 305,03 €. Kuntayhtymä tullaan purkamaan vuoden 2024 aikana ja kuntayhtymässä on parhaillaan käynnissä Forssan sairaalan

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2024	13
------------------	------------	--------	----

Kaupunginhallitus	§ 61	04.03.2024
-------------------	------	------------

myyntiprosessi. Kanta-Hämeen hyvinvointialueen aluehallitus on tehnyt aluevaltuustolle esityksen Forssan sairaalan ostamisesta 8 280 000 € hintaan. Alustavien laskelmien mukaan Forssan kaupungille olisi siirtymässä varoja FSHKY:stä noin 10 miljoonaa euroa, mikäli kiinteistökauppa toteutuu mainitulla hinnalla. Se tarkoittaa, että Forssan kaupungille syntyy FSHKY:n purkamisesta noin 7,4 miljoonaa euroa tulosvaikutteista arvonalennusta. Luvut täsmentyvät vielä loppuselvityksen edetessä. Kirjanpidollisten vaikutusten lisäksi on huomioitava, että kuntayhtymän purkamisen yhteydessä kaupunki tulee saamaan jopa noin 8 miljoonaa euroa positiivista kassavirtaa ja sillä on vähentävä vaikutus tuleviin lainatarpeisiin. Kassavirran suuruuteen vaikuttaa luonnollisesti merkittävästi se, toteutuuko sairaalan myynti vai ei.

Ylimääräinen kassavirta tulee olemaan varsin myönteinen asia, sillä helmikuun alussa kaupunki on nostanut maksuvalmiuden turvaamiseksi lyhytaikaisen 2,5 miljoonan euron kuntatodistustlainan ajalle 5.2. – 6.5.2024. Lainan korko on 4,01 %.

Edellä kerrotut asiat ovat vielä pääosin ennusteita ja olettamuksia, mutta on selvää, että vuodesta 2024 on tulossa kaupungin taloudelle varsin poikkeuksellinen ja samalla myös haastava.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee liitteenä olevan tammikuun kuukausiraportin tiedoksi.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- KH kuukausiraportti tammikuu 2024

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2024	14
------------------	------------	--------	----

Kaupunginhallitus	§ 164	08.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 39	15.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 326	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 109	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 62	04.03.2024

Forssa-Asunnot Oy:n maalämpöjärjestelmäurakan lainan omavelkainen takaus

154/02.05.06/2023

KH 08.05.2023 § 164

Valmistelija Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,
timo.finning@forssa.fi

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta.

Forssan kaupungin kokonaan omistama tytäryhtiö Forssa-Asunnot Oy on käynnistämässä Saniaispolku 4:n maalämpöjärjestelmäurakkaa, jossa kiinteistön lämmitysmuoto vaihdetaan öljylämmityksestä energiatehokkaampaan maalämpöjärjestelmään.

Forssa-Asuntojen Oy:n hallitus on päättänyt hakea energia-avustusta ARasta ja enintään 160.000 euron korkotukilainaa. Lisäksi yhtiön hallitus on päättänyt hakea Forssan kaupungin puolta hankkeelle sekä takausta enintään 160.000 euron korkotukilainalle.

Kaupungin takausten määrä Forssa-Asunnot Oy:n lainoista on 10,24 miljoonaa euroa. Kaupungilla on hallussaan takauksia vastaavat vastavakuudet.

Kuntalain 15 luvun säännökset kunnan toiminnasta markkinoilla rajoittavat takauksen antamisen edellytyksiä. Kaupungilla on lain puitteissa mahdollisuus antaa takaus kilpailutilanteessa markkinoilla olevan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta, mikäli yhteisö kuuluu kuntakonserniin. Kuntalain 129 §:n mukaan kaikissa tilanteissa, riippumatta takauksen saajayhteisön omistussuhteista ja siitä toimiiko saaja kilpailutilanteessa markkinoilla vai ei, kunnan tulee ottaa huomioon, ettei kunnan myöntämä takaus saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos takaukseen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Vastavakuuksien ei tarvitse kattaa koko

Kaupunginhallitus	§ 164	08.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 39	15.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 326	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 109	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 62	04.03.2024

takaukseen liittyvää riskiä vaan riittää, että ne kattavat kunnan riskien näkökulmasta riittävän osan.

Kuntalain lisäksi takauksen antamisessa tulee huomioida EU:n valtioneuvoston päätökset. Euroopan Komissio on pyrkinyt selventämään valtioneuvoston päätösten soveltamista antamalla niistä erilaisia tiedonantoja. Komissio on antanut tiedonannon EY:n perussopimuksen 87 ja 88 artiklan (sittemmin SEUT 107 ja 108 artiklan) soveltamisesta valtioneuvostoon takauksina (2008/C 155/02).

Komission antaman Tiedonannon 3.2. kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen kunnan takaus ole valtioneuvostoa:

1. lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
2. takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika)
3. takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä
4. takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta

Jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtioneuvostoa. Kuntien on riittävän oikeusvarmuuden saavuttamiseksi perustelua pyrkiä lähtökohtaisesti noudattamaan määritellyjä vaatimuksia. Mikäli kunta poikkeaa määritellyistä vaatimuksista, niin kunnalla on näyttöä siitä, että takaukseen ei sisälly kiellettyä valtioneuvostoa.

Perustelut omavelkaisen takauksen myöntämiselle

Forssa-Asunnot Oy on kaupungin 100 prosenttisesti omistama yhtiö, jolloin sille on mahdollista myöntää takaus.

Forssa-Asunnot Oy:n anoma kaupungin takaus lainalle ei sisällä kaupungin kannalta merkittävää riskiä suhteutettuna Forssan kaupungin taloudelliseen tilanteeseen. Takausvastuun realisoituminen ei vaaranna kaupungin koko toimintaa eikä ole huomattava osa kunnan talousarvion kokonaissummasta.

EU:n valtioneuvoston päätösten edellytykset täyttyvät:

1. Forssa-Asunnot Oy:n taloudellinen tilanne on vakaa. Yhtiön viimeisen tilikauden tulos oli positiivinen, eikä yhtiö ole valtioneuvoston päätösten tarkoittamalla tavalla taloudellisissa vaikeuksissa.

Kaupunginhallitus	§ 164	08.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 39	15.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 326	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 109	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 62	04.03.2024

2. Takauksen enimmäismäärä on 128.00 euroa, eli 80 prosenttia enintään 160.000 euron lainasummasta. Takaus on voimassa 10 vuotta.
3. Forssan kaupungin omavelkainen takaus on 80 % lainasummasta.
4. Takauksesta peritään vuosittain takausprovisio, jonka suuruus on 0,75 % taattavan lainan jäljellä olevasta lainapääomasta 31.12. Näin ollen lainanottaja maksaa takauksesta markkinaehtoisen hinnan, minkä se joutuisi maksamaan, jos laina olisi otettu yksityisestä rahalaitoksesta ilman kaupungin omavelkaista takausta. Kaupunginhallituksella on oikeus tarkistaa takausprovision määrää myöhemmin luokituslaitosten arviointien ja komission takauksina annettavia valtiontukia koskevien tiedonantojen perusteella.

Kaupunginhallitus edellyttää lainan ottavan yhtiön luovuttavan kaupungille takauksia koskevan lainan pääoman ja sille määrätyn vuotuisen koron maksamiseksi vakuudet.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, puh. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto

1. päättää puoltaa Forssa-Asunnot Oy:n omistaman Saniaispolku 4:n energiatehokkuutta nostavaa maalämpöjärjestelmäurakkaa ja siihen liittyvää energia-avustusanomusta.
2. hyväksyy kaupungin antavan enintään 128.000 euron omavelkaisen takauksen Forssa-Asunnot Oy:lle 10 vuodeksi enintään 160.000 euron lainan takaisin maksamiselle.
3. edellyttää, että Forssa-Asunnot Oy luovuttaa kaupungille takauksen määrää vastaavan vastavakuuden.
4. oikeuttaa talousjohtajan hyväksymään annettavat vastavakuudet.
5. edellyttää, että yhtiö maksaa takauksesta vuosittain takausprovisiota 0,75 prosenttia jäljellä olevan lainapääoman mukaisesti ja oikeuttaa kaupunginhallituksen tarkistamaan takausprovision määrää myöhemmin mahdollisten luokituslaitosten arviointien ja komission takauksina annettavia valtiontukia koskevien tiedonantojen perusteella.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2024	17
------------------	------------	--------	----

Kaupunginhallitus	§ 164	08.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 39	15.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 326	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 109	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 62	04.03.2024

KV 15.05.2023 § 39

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Valtuusto

1. päättää puoltaa Forssa-Asunnot Oy:n omistaman Saniaispolku 4:n energiatehokkuutta nostavaa maalämpöjärjestelmäurakkaa ja siihen liittyvää energia-avustusanomusta.
2. hyväksyy kaupungin antavan enintään 128.000 euron omavelkaisen takauksen Forssa-Asunnot Oy:lle 10 vuodeksi enintään 160.000 euron lainan takaisin maksamiselle.
3. edellyttää, että Forssa-Asunnot Oy luovuttaa kaupungille takauksen määrää vastaavan vastavakuuden.
4. oikeuttaa talousjohtajan hyväksymään annettavat vastavakuudet.
5. edellyttää, että yhtiö maksaa takauksesta vuosittain takausprovisiota 0,75 prosenttia jäljellä olevan lainapääoman mukaisesti ja oikeuttaa kaupunginhallituksen tarkistamaan takausprovision määrää myöhemmin mahdollisten luokituslaitosten arviointien ja komission takauksina annettavia valtiontukia koskevien tiedonantojen perusteella.

Päätös

Valtuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

KH 23.10.2023 § 326

Valmistelija

Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,
timo.finning@forssa.fi

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 15.5.2023 § 39 kaupungin antavan Forssa-asunnot Oy:lle enintään 128.000 euron omavelkaisen takauksen 10 vuodeksi enintään 160.000 euron lainan takaisin maksamiselle Saniaispolku 4:n maalämpöjärjestelmäurakkaan. Forssan kaupungin omavelkainen takaus on 80 % lainasummasta.

Takauspäätöksen jälkeen Forssa-asunnot Oy on hakenut Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA:lta 111.594 euron korkotukilainaa. ARA on antanut 3.10.2023 ehdollisen varauspäätöksen

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2024	18
------------------	------------	--------	----

Kaupunginhallitus	§ 164	08.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 39	15.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 326	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 109	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 62	04.03.2024

korkotukilainan hyväksymisestä. Päätöksessä edellytetään, että Forssan kaupungin tulee myöntää Forssa-asunnot Oy:lle tulevan korkotukilainan suuruinen omavelkainen takaus, joka täyttää SGEI-tuen ehdot. SGEI-tuki on tukea yleistä taloudellista etua koskevien palveluiden tuottamiseen (services of general economic interest, SGEI). SGEI-tuen ehdot täyttyvät seuraavasti:

Viitaten Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 106 artiklan 2 kohdan määräysten soveltamisesta tietyille yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyviä palveluita tuottaville yrityksille korvauksena julkisista palveluista myönnettävään valtiontukeen 20.12.2011 annetussa komission päätöksessä 2012/21/EU (EUVL L 7, 11.1.2012, s. 3-10) asetettuihin edellytyksiin, Forssan kaupunki toteaa taattavan rahoituksen kohteena olevien asuntoyhtiön omistamien asuntojen tulevan saamaan ARA:n tukea ja yhtiön ja asuntojen olevan siten ARA-sääntelyn alaisista. Forssan kaupunginvaltuuston 15.5.2023 § 37 kohdalla antama takaus tässä päätöksessä tehdyillä tarkennuksilla on ja voidaan siten lukea kaupungin myöntämäksi SGEI-tueksi. Forssan kaupunki ilmoittaa tiedon takauksesta Asumisen rahoitus- ja kehittämisselitykselle (ARA) edelleen välitettäväksi ympäristöministeriön kautta komissiolle joka toinen vuosi tehtävän jälkikäteisraportoinnin yhteydessä

Forssa-asunnot Oy:n hallitus on päättänyt hakea Forssan kaupungilta uutta koko lainapääomaa kattavaa takautta, jotta ARA myöntäisi korkotukilainan hankkeelle. Uuden takauksen myötä kaupungin takausvastuu nousisi 80 prosentista 100 prosenttiin. Mikäli ARA myöntää hankkeelle korkotukilainaa, Forssa-asunnot Oy tulee todennäköisesti saamaan ARA:lta 36.000 euron energia-avustuksen hankkeelle.

Kaupunginvaltuusto on päättänyt puoltaa hanketta ja siihen liittyvää energia-avustusanomusta. Vaikka tarkoitus on ollut puoltaa myös hankkeen toteuttamista korkotukilainalla ja korkotukilainan hakemista, niin selvyiden vuoksi puoltaa on syytä tarkentaa siten, että kaupunki puoltaa myös korkotukilainan hakemista.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. päättää puoltaa Forssa-asunnot Oy:n korkotukilainahakemusta Saniaispolku 4:n energiatehokkuutta nostavaan maalämpöjärjestelmäurakkaan.

Kaupunginhallitus	§ 164	08.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 39	15.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 326	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 109	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 62	04.03.2024

2. ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy kaupungin antavan 111.594 euron 100 prosenttisen SGEI-tuen ehdot täyttävän omavelkaisen takauksen Forssa-asunnot Oy:lle 10 vuodeksi Saniaispolku 4:n maalämpöjärjestelmäurakan lainan takaisin maksamiselle.

3. ehdottaa valtuustolle, että se toteaa annetun takauksen olevan SGEI-tukea.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

KV 13.11.2023 § 109

Kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Valtuusto

1. hyväksyy kaupungin antavan 111.594 euron 100 prosenttisen SGEI-tuen ehdot täyttävän omavelkaisen takauksen Forssa-asunnot Oy:lle 10 vuodeksi Saniaispolku 4:n maalämpöjärjestelmäurakan lainan takaisin maksamiselle.

2. toteaa annetun takauksen olevan SGEI-tukea.

Päätös Valtuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

KH 04.03.2024 § 62

Valmistelija

Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,
timo.finning@forssa.fi

Forssan kaupunginvaltuusto on 13.11.2023 § 109 hyväksynyt kaupungin antavan 111.594 euron 100 prosenttisen SGEI-tuen ehdot täyttävän omavelkaisen takauksen Forssa-asunnot Oy:lle 10 vuodeksi Saniaispolku 4:n maalämpöjärjestelmäurakan lainan takaisin maksamiselle. Laina on nostettu Kosken Osuuspankista 1/24.

Valtiokonttorilta on tullut seuraava ilmoitus Kosken Osuuspankille:

"Kun korkotukilainan vakuutena on kunnan omavelkainen takaus, kunnan takauspäätöksessä tulee olla eriteltynä, että takaus kattaa pääoman lisäksi korot, viivästyskorot ja kulut. Omavelkainen takaus

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2024	20
------------------	------------	--------	----

Kaupunginhallitus	§ 164	08.05.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 39	15.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 326	23.10.2023
Kaupunginvaltuusto	§ 109	13.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 62	04.03.2024

ei automaattisesti sisällä kaikissa tapauksissa pääoman lisäksi korkoja, viivästyskorkoja ja muita kuluja. Taustalla tässä on mahdollinen takauskorvaustilanne, jossa valtion takausvastuu realisoituu.

Korkotukilain mukaan valtion vastuun voimassaolon edellytyksenä on, että lainanmyöntäjä huolehtii korkotukilainasta ja sen vakuuksista. Tässä tapauksessa on lainanmyöntäjän vastuulla, että korkotukilainan vakuus täyttää annetut vaatimukset. Pyydän siis olemaan kuntaan yhteydessä takauspäätöksen täydentämisestä, sillä takauspäätös on puutteellinen.”

Forssa-asunnot Oy pyytää kaupunginhallitusta ja edelleen kaupunginvaltuustoa myöntämään Saniaispolku 4 maalämpöjärjestelmäurakan 111.594 euron korkotukilainalle 10 vuodeksi 100-prosenttisen SGEI-tuen ehdot täyttävän omavelkaisen takauksen. Edelliseen päätökseen tulisi siis lisätä maininta siitä, että takauspäätös kattaa myös liitännäiskustannukset. Liitännäiskustannuksilla tarkoitetaan lainan korkoja, viivästyskorkoja, kuluja ja maksuja.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy kaupungin Forssa-asunnoille Saniaispolku 4:n maalämpöjärjestelmäurakkaan 10 vuodeksi antaman 111.594 euron 100 prosenttisen SGEI-tuen ehdot täyttävän omavelkaisen takauksen kattavan lainapääoman lisäksi myös lainan liitännäiskustannukset eli lainan korot, viivästyskorot ja muut kulut.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2024	21
------------------	------------	--------	----

Kaupunginhallitus	§ 63	04.03.2024
-------------------	------	------------

Vuoden 2024 europarlamenttivaalien ennakkoäänestys

259/00.00.00.01/2023

KH 04.03.2024 § 63

Valmistelija Kaupunginarkistonhoitaja Elisa Vinnikainen, p. 03 4141 5275, elisa.vinnikainen@forssa.fi

Europarlamenttivaalien vaalipäivä on sunnuntai 9.6.2024.
Ennakkoäänestys toimitetaan kotimaassa 29.5. - 4.6.2024.

Kunkin kunnan kunnanhallitus määrää kunnan yleisten ennakkoäänestyspaikkojen määrän ja sijainnin sekä lain sallimissa rajoissa myös äänestyspaikkojen aukioloajat. Aukioloajat voivat olla ma - pe klo 8 - 20 ja la - su klo 9 - 18.

Viime vaaleissa kaupunki järjesti ennakkoäänestyksen omana toimintanaan Prisma-keskuksessa, Citymarket-liikekeskuksessa, linja-autoasemalla ja kaupungintalolla. Kaupungin henkilökunta hoiti ennakkoäänestyksen. Linja-autoasemalla aukioloajat olivat ma-la klo 9-13. Sunnuntaina ennakkoäänestyspaikka oli suljettu. Kaupungintalolla aukioloajat olivat ma-pe klo 10-14 ja la-su suljettu. Citymarket-liikekeskuksessa aukioloajat olivat ma-pe klo 11-18, la-su klo 11-15 ja ti klo 11-19. Prisma-keskuksessa aukioloajat olivat ma-pe klo 12-19, la-su klo 12-16 ja ti klo 12-20.

Yleisten äänestyspaikkojen lisäksi paikkakunnalla ns. laitosaänestyksen ennakkoäänestyspaikkoina ovat sairaala sekä ympärivuorokautista hoitoa antavat ja muut kaupunginhallituksen määräämät sosiaalihuollon toimintayksiköt.

Laitoksissa voivat äänestää laitoksissa hoidettavina olevat mutta eivät poliklinikka-asiakkaat eikä henkilökunta. Kotiäänestystoimitsija käy pyydettäessä heidän luonaan, jotka eivät asu laitoksissa ja joilla on vaalilain mukaan oikeus kotiäänestykseen.

Kaupunginhallitus on määrännyt viime vaaleja varten seuraavat laitosaänestyksen ennakkoäänestyspaikat:

Attendo Retonkihovi	Pihlajakatu 3
Esperi Hoivakoti Puuvilla	Kutomonkuja 2 A 1
Esperi Koti Popliini	Kutomonkuja 2 F 4
Forssan sairaala	Urheilukentänkatu 9
Heikanrinteen palvelukeskus	Saksankatu 34
Lamminrannan asumispalveluyksikkö	Kujalankatu 1
Niittyvillan asumisyksikkö	Kossilantie 6
Palvelukeskus Tyykihoivi	Eteläinen Puistokatu 4
Palvelukeskus Rimpikoto	Saksankuja 11

Samat paikat ehdotetaan määrättäviksi seuraavien vaalien laitosäänestyksen ennakkoäänestyspaikoiksi.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. määrää, että Forssassa vuoden 2024 europarlamenttivaaleissa yleisinä ennakkoäänestyspaikkoina toimivat osoitteessa Vapaudenkatu 4 sijaitseva linja-autoasema, osoitteessa Tapulikuja 6 sijaitseva Prisma-keskus, osoitteessa Kutomonkuja 1 sijaitseva Citymarket-liikekeskus ja osoitteessa Turuntie 18 sijaitseva kaupungintalo

2. määrää, että yleiset ennakkoäänestyspaikat ovat avoinna seuraavasti:

Linja-autoasema

- keskiviikosta lauantaihin klo 9–13
- sunnuntaina suljettu
- maanantaista tiistaihin klo 9–13

Kaupungintalo

- keskiviikosta perjantaihin klo 10–14
- lauantaina ja sunnuntaina suljettu
- maanantaista tiistaihin klo 10–14

Citymarket-keskus

- keskiviikosta perjantaihin klo 11–18
- lauantaina ja sunnuntaina klo 11–15
- maanantaina klo 11–18
- tiistaina klo 11–19

Prisma-keskus

- keskiviikosta perjantaihin klo 12–19
- lauantaina ja sunnuntaina klo 12–16
- maanantaina klo 12–19
- tiistaina klo 12–20

3. määrää, että vuonna 2024 toimitettavissa europarlamenttivaaleissa laitosäänestyksen ennakkoäänestyspaikat ovat yllä mainitut.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Vuoden 2024 europarlamenttivaalien vaalipäivän äänestyspaikat

259/00.00.00.01/2023

KH 04.03.2024 § 64

Valmistelija Kaupunginarkistonhoitaja Elisa Vinnikainen, p. 03 4141 5275, elisa.vinnikainen@forssa.fi

Europarlamenttivaalien vaalipäivä on sunnuntai 9.6.2024.
Ennakkoäänestys toimitetaan kotimaassa 29.5. – 4.6.2024.

Kaupunki on jaettu seitsemään äänestysalueeseen.
Kaupunginhallitus on määrännyt viime vaaleja varten seuraavat vaalipäivän äänestyspaikat:

Äänestysalueen nro ja nimi	Äänestyspaikka
1. Teatteritalo	Teatteritalo, Torikatu 8
2. Heikka	Heikan koulu, Saksankatu 23
3. Talsoila	Talsoilan koulu, Talsoilankatu 34
4. Kaupungintalo	Kaupungintalo, Turuntie 18
5. Kuhala	Urheilutalo Feeniks, Lallintie 1
6. Kojo Kojjärven koulu-päiväkot	Pukkilantie 131
7. Tölö Monitoimikeskus Akvarelli,	Pihlajakatu 9

Viime vaaleissa oli varsinaisena vaalipäivänä kuudella äänestysalueella käytössä sähköinen vaaliluettelo eli äänioikeusrekisteri, ja vaalipäivän iltana lasketut äänet syötettiin suoraan tuloslaskentajärjestelmään. Kaupunginhallituksen ehdotetaan päättävän, että europarlamenttivaaleissa myös Teatteritalolla otetaan käyttöön sähköinen vaaliluettelo ja tuloslaskentajärjestelmä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus määrää vuonna 2024 toimitettavien europarlamenttivaalien vaalipäivän äänestyspaikoiksi seuraavat:

äänestysalueen nro ja nimi sekä äänestyspaikka osoitteineen

1. Teatteritalo; Teatteritalo, Torikatu 8
2. Heikka; Heikan koulu, Saksankatu 23
3. Talsoila; Talsoilan koulu, Talsoilankatu 34
4. Kaupungintalo; Kaupungintalo, Turuntie 18
5. Kuhala; Urheilutalo Feeniks, Lallintie 1
6. Kojo; Kojjärven koulu-päiväkot, Pukkilantie 131
7. Tölö; Monitoimikeskus Akvarelli, Pihlajakatu 9

Lisäksi kaupunginhallitus päättää ottaa sähköisen vaaliluettelon ja

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2024	24
------------------	------------	--------	----

Kaupunginhallitus	§ 64	04.03.2024
-------------------	------	------------

tuloslaskentajärjestelmän käyttöön Teatterintalon äänestysalueella ja jatkaa niiden käyttöä kuudella muulla äänestysalueella.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

KH 04.03.2024 § 66

Kaupunginhallitukselle on toimitettu kuntalain 92 §:n sekä hallintosäännön 36 §:n mukaisesti mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten alla luetellut toimielinten pöytäkirjat sekä viranhaltijoiden päätökset, joista julkiset ovat nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) kuntalain 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Tarkastuslautakunta toimii suoraan valtuuston alaisuudessa eikä sen päätöksiä voi ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäviksi.

Kaupunki ja muut jätelautakunnan jäsenkunnat ovat sopineet, ettei jätelautakunnan päätöksissä tarkoitettuja asioita oteta kaupunginhallituksen käsiteltäviksi.

Päätösraportit toimielinten pöytäkirjoista ja viranhaltijoiden päätöksistä ovat esityslistan oheismateriaalina.

Toimielinten pöytäkirjat	Pvm
yhteistoimintaryhmä	29.1.2024
tarkastuslautakunta	13.2.2024
jätelautakunta	14.2.2024
vesihuoltoliikelaitos johtokunta	14.2.2024
sivistys- ja tulevaisuuslautakunta	20.2.2024
työllisyys- ja elinvoimalautakunta	21.2.2024
yhdyskuntalautakunta	22.2.2024

Viranhaltijoiden päätökset ajalta 15.2. – 28.2.2024

Viranhaltija, pykälät

kiinteistöpäällikkö	2-4
sivistysjohtaja	6-9
tekninen johtaja	2, 1-3

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2024	27
------------------	------------	--------	----

Kaupunginhallitus	§ 66	04.03.2024
-------------------	------	------------

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee yllä olevat pöytäkirjat ja päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen päätöksissä tarkoitettuja asioita.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2024	28
------------------	------------	--------	----

Kaupunginhallitus	§ 67	04.03.2024
-------------------	------	------------

Ilmoitusasiat

KH 04.03.2024 § 67

Kaupunginhallitukselle esitetään tiedoksi seuraavat ilmoitusluonteiset asiat:

- Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän yhtymähallituksen 20.2.2024 pöytäkirja

Kokousasiakirjat ovat nähtävinä sähköisessä kokousjärjestelmässä (CM).

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. merkitsee edellä mainitut asiakirjat tiedoksi
2. toteaa, ettei edellä lueteltuihin pöytäkirjoihin sisältyvissä päätöksissä tarkoitettuja asioita ole aihetta ottaa kaupunginhallituksen käsiteltäviksi
3. tyytyy muiden viranomaisten päätöksiin.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 56, § 57, § 60, § 61, § 62, § 63, § 64, § 65, § 66, § 67

Oikaisuvaatimuskielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 58, § 59**Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön saa tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kaupungin jäsen.

Oikaisuvaatimus tehdään Forssan kaupunginhallitukselle.

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Jollei muuta näytetä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä (7.) päivänä sen jälkeen, kun asiakirja on annettu postin kuljetettavaksi. Sähköisenä lähetetyn viestin katsotaan tulleen tiedoksi kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä. Saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan saadun tieto saantitodistuksen osoittamana päivänä. Erillistä tiedoksisaantitodistusta käytettäessä päätöksestä katsotaan saadun tieto todistukseen merkittynä päivänä. Kaupungin jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Vaatimuksen perusteineen on käytävä ilmi oikaisuvaatimuksesta. Tekijän on allekirjoitettava oikaisuvaatimus.

Yhteystiedot:

käynti- ja postiosoite Turuntie 18, 30100 Forssa

puhelinvaihe 03-41 411

efaksi 03-4141 5227

sähköposti kirjaamo@forssa.fi

Hallintopalveluksikkö on avoinna ma klo 9.00-16.00, ti-pe klo 9.00-15.00