

## Yhdyskuntalautakunnan alaisen toiminnan katsaus vuodelta 2023

Tekninen toimi saavutti pääosin vuodelle 2023 talousarviossa asetetut toiminnalliset tavoitteet. Vuoden 2023 toiminta on toteutunut talousarvion antamissa taloudellisissa puitteissa.

Tilapalvelun suurin investointi oli jäähallin peruskunnostuksen ensimmäinen vaihe, jossa mm. uusittiin rataputkisto. Vesihelmen toteutussuunnittelu jatkui ja tilapalvelu toteutti yhdyskuntalautakunnan päättämät muut investointikohteet.

Infrapalvelut toteuttivat vuodelta 2022 siirtyneen Puistolinnan liikenneympyrän rakentamisen vuonna 2023. Lisäksi toteutettiin mm. Akvarellin alueinfran rakentaminen, joka paransi ja selkeytti Akvarellin alueen liikennöintiä.

Tekninen toimi on osallistunut ilmastotyöryhmän koordinoimaan ekologisen järkivihreyden tiekartan laatimiseen. Tiekartta toimii yhtenä kolmesta kaupunkistrategiaa ohjaavista asiakirjoista. Ekologisen järkivihreyden tiekartta hyväksyttiin valtuustossa joulukuussa 2023.

Kiinteistöjen, katu- ja puistoalueiden ylläpito on tapahtunut suunnitellun mukaisesti ja toiminnalla on varmistettu hyvät, viihtyisät ja turvalliset olosuhteet käyttäjille.

Maankäyttöpalvelun maanhankinnan määräraha käytettiin lähes 100 %:sti. Loimijoen osakaskuntien yhdistämishankkeen osalta toteutui toiminnallinen tavoite (projektisivujen perustaminen). Yhteistyössä maankäytön suunnittelun kanssa jatkettiin osallistumista RYHTI digikannustehankkeeseen. Tontinmyyntitavoitteesta (125.000 €) jäi toteutumatta noin 65.000 €. Pakolliset kiinteistötoimitusmaksut (30.000 euroa) selittävät palvelujen oston ylitystä noin 27.000 eurolla budjetoidusta.

Teknisen toimen hallinnon alaisuuteen kuuluvat maaseutupalvelut on tuotettu Someron kaupungin toimiessa isäntäkuntana.

Korkeavaha II C kaava on hyväksytty. Hevossilta osayleiskaavan on hyväksytty. Kojo osayleiskaava on hyväksytty. Uusikylä III B on hyväksytty. Uusikylä II M on valmisteltu ehdotusvaiheeseen ja siihen liittyvät täydennykset on tehty. Haudankorva III E on hyväksytty. Vieremä II C on aloitettu alusta kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti. Kaikula III A maisemaselvitykset, hulevesiselvitykset, historiaselvitykset ja alustava luonnos kaavaksi on tehty. Ojalanmäki III B on työstetty ehdotusvaiheeseen. Paavola IG on työstetty luonnosvaiheeseen. Pilvenmäki III D on tehty ehdotusvaiheeseen. Kansallisen kaupunkipuiston hoito- ja käyttösuunnitelmaa on valmisteltu eteenpäin ja jatkettu ekologisten käytävien suunnitelmilla. Lisäksi on tehty useita selvityksiä tekeillä oleviin kaavoihin.

Kaavanteon ja selvitysten lisäksi on

- Annettu asiantuntija-apua ja ohjeistusta yksityisille kuntalaisille 83 asiassa.
- Kokoukset, ohjaukset ja erilaiset pienet selvitykset yrityksille 41 kpl.
- Erilaisiin työryhmiin on osallistuttu 21 kertaa. Tähän liittyen on myös valmisteltu hulevesiohjelmaan liittyviä karttoja ja tekstejä.
- Kuntayhteistyön merkeissä on tavattu 16 kertaa. Katti-hanke, Lohja ja OCM hanke, Seinäjoki Yliopisto ja ammattikorkeakoulujen yhteistyötapaamisia on ollut 20 kertaa.
- Viranomaisille annettuja lausuntoja 5 kpl.

Pidimme kaavoitusiltakoulun ja kaupunkipyöräilyn Forssan juhlavuoden kunniaksi.