

Viihdeuimala Vesihelmi - korjaustyöt

RAKENNUSSELOSTUS

Selostus nro ARK 101 001

24.04.2023

Vihreällä värillä on merkitty avoinna olevia asioita, perusteluja suunnitelmille, edellisistä kohteista muistiin merkityjä kyseisen rakennusosan korjaustapoja, vielä tarkistusta vaativia asioita sekä osioita, joita, riippuen suunnitteluratkaisuista, mahdollisesti tarvitaan.

Luettelo malleista ja kokeista erillisellä liitteellä:

-julkisivupinnoite

-julkisivupellitykset

-ikkunalöasitusten asennus

-laatoitusasennukset, kaikki laattatyypit

-seinärimoitukset

Sisätilojen puurimoitus ei täytä palomääräyksiä, tähän on haettava lupa rakennusvalvonnasta

Saunojen alakattojen yläpuolella kulkevien IV-kanavien suojaus selvitettävä

Saunojen rakennusaineisten tuloilmakanavien toteutus saunan lauteiden alla selvitettävä

ARKKITEHTITOIMISTO
MINKKINEN Oy

ISOKISKONTIE 10, 10470 FISKARS
GSM 050-307 7563, GSM 050-366 7264
LASSE.MINKKINEN@ARKMINKKINEN.FI
www.arkminkkinen.fi

SISÄLLYSLUETTELO

Rakennushankkeen yleistiedot.....	4
11 Alueosat.....	5
111 Maaosat.....	5
1111 Rakennusalueen raivaus.....	5
1112 Kaivannot.....	5
1113 Kanaalit.....	5
1114 Täyttöosat.....	5
1115 Penkereet.....	6
112 Tuennat ja vahvistukset.....	7
1121 Paalut.....	7
1122 Tuennat.....	7
1123 Vahvistukset.....	7
113 Päällysteet.....	7
1131 Liikennealueiden päällysteet.....	7
114 Aluevarusteet.....	7
1144 Alueopasteet.....	7
1145 Erityiset aluevarusteet.....	7
115 Alueen rakenteet.....	7
1152 Pihakatokset.....	7
1154 Alueen portaat, luiskat ja terassit.....	7
12 Talo-osat.....	7
120 Purkutyöt.....	7
121 Perustukset.....	11
1211 Anturat.....	11
1212 Perusmuurit, peruspilarit ja peruspalkit.....	11
1213 Erityiset perustukset.....	11
122 Alapohjat.....	11
1221 Alapohjalaatat.....	12
1222 Alapohjakanaalit.....	12
1223 Erityiset alapohjat.....	12
1231 Väestönsuojat.....	14
1232 Kantavat seinät.....	15
1233 Pilarit.....	15
1234 Palkit.....	15
1235 Välipohjat.....	15
1236 Yläpohjat.....	15
1237 Runkoportaat.....	15
1238 Erityiset runkorakenteet.....	15
1241 Ulkoseinät.....	17
1242 Ikkunat.....	18
1243 Ulko-ovet.....	18
1244 Julkisivuvarusteet.....	19
1245 Erityiset julkisivurakenteet.....	19
125 Ulkotasot.....	20
1251 Parvekkeet.....	20
1252 Katokset.....	20
1253 Erityiset ulkotasot.....	20
126 Vesikatot.....	21
1261 Vesikattorakenteet.....	21
1262 Räystäsrakenteet.....	21
1263 Vesikatteet.....	22
1264 Vesikattovarusteet.....	23
1266 Kattoikkunat ja -luukut.....	23
131 Tilajako-osat.....	24
1311 Väliseinät.....	24
1312 Lasiväliseinät.....	24
1313 Erityisväliseinät, seinien lisä-ääneneristys.....	25
1314 Kaiteet.....	25
1315 Väliovet.....	25
1316 Erityisovet.....	27
1317 Tilaportaat.....	27
1318 Erityiset tilajako-osat.....	27

132 Tilapinnat	28
1321 Lattian pintarakenteet	30
1322 Lattiapinnat	31
1323 Sisäkattorakenteet	34
1324 Sisäkattopinnat	36
1325 Seinien pintarakenteet	36
1326 Seinäpinnat	37
1327 Erityiset tilapinnat	38
1331 Vakiokiintokalusteet	41
1332 Erityiskiintokalusteet	42
1333 Varusteet	43
1334 Vakiolaitteet	45
1335 Tilaopasteet	45
1336 Erityiset tilavarusteet	45
134 Muut tilaosat	46
1341 Hoitotasot ja kulkurakenteet	46
1342 Tulisijat ja tulihormit	46
1343 Muut erityiset tilaosat	46
135 Tilaelementit	46
1351 Kylpyhuone-elementit	46
1352 Kylmähuone-elementit	46
1354 Talotekniikan tilaelementit	46
1355 Hormielementit	46
1356 Erityiset tilaelementit	46
2 TEKNIikkaOSAT	47
21 Putkiosat	47
22 Ilmanvaihto-osat	47
23 Sähköjärjestelmät	47
24 Tietojärjestelmät	47
25 Laitteosat	47
251 Siirtolaitteet	47
2511 Hissit	47
2512 Kuljettimet	47
2513 Erityiset siirtolaitteet	47
252 Tilalaitteet	47
2521 Keittiölaitteet	47
2522 Pesulaitteet	48
2524 Allaslaitteet	48
2525 Erityiset tilalaitteet	48

Rakennushankkeen yleistiedot

■ Rakennushanke

Viihdeumala Vesihelmi, uimahalli- ja liikuntatilojen rakenne- ja talotekninen peruskorjaus.

■ Kohde

Rakennus on kylpylärakennus, joka sijaitsee omalla tontillaan.

Rakennus on valmistunut vuonna 1993. Alkuperäinen arkkitehti oli Pekka Helin.

Koko rakennus ja tontti ovat urakka-alueita.

Nykyinen rakennus peruskorjataan. Suunnitelmissa varaudutaan siihen, että tulevaisuudessa voidaan toteuttaa n. 200 brm2 suuruinen allastilan laajennus.

■ Laajuustiedot

Kokonaisala

Nyk. kylpylärakennus kerroksittain 2440+2920+760=6120 brm2 (alkuperäisissä suunnitelmissa n. 6200)

Tilavuus

Nyk. kylpylärakennus 34500 m3

■ Tilaaaja ja käyttäjä:

Forssan kaupunki

Turuntie 18, 30101 Forssa

Kiinteistöpäällikkö **Jukka Perälä**

Palvelupäällikkö **Totti Munck**

Liikuntasihtööri **Pauliina Jolanki**

■ Suunnittelijat:

Pää- ja arkkitehtisuunnittelu

Arkkitehtitoimisto Minkkinen Oy

Isokiskontie 10, 10470 Fiskars

Lasse Minkkinen

lasse.minkkinen@arkminkkinen.fi

050-3077563

Rakennesuunnittelu

Ramboll Finland Oy

Sami Suomela

Antti Haapala

LVIA-suunnittelu

Sweco Talotekniikka Oy

Sami Toivola

Samuli Marttinen

Vedenkäsittelysuunnittelu

Sweco Talotekniikka Oy

Antti Laakoli

Sähkösuunnittelu

Granlund Häme Oy

Jari Vahekoski

■ Projektipankki:

BEM/Buildercom

11 Alueosat

111 Maaosat

1111 Rakennusalueen raivaus

Yleistä

MaaRYL2010, kohta 111

1112 Kaivannot

Yleistä

Kellarikerroksen tiloja muutetaan. Maanvaraisia alapohjia uusitaan tarvittaessa. Näitä rakenteita varten kaivetaan uusittavien nykyisten maanvastaisten rakenteiden alapuolista täyttöö sekä rakennuksen alustilojen maapohjaa.

Laatuvaatimukset

MaaRYL2010, kohta 23 Kalliorakentaminen, 25 kuivatus

Työohjeet

Maankaivu suoritetaan suunnitelmien edellyttämässä laajuudessa niin, että työt voidaan tehdä suunnitelmien mukaan.

1113 Kanaalit

Rakennesuunnitelmien mukaan.

Työohjeet

Kaivannot kaivetaan siten, että kaivannon pohjalle voidaan tehdä tarvittavat arinakerrokset sekä vähintään 100 mm:n tasauskerros. Ympäristäyttyä varten tulee putkien sivuille jäädä tilaa vähintään 200 mm. Kaivojen kohdalla on kaivojen ympärille voitava tehdä vähintään 300 mm levyinen ympäristäytty.

1114 Täyttöosat

Yleistä

Laatuvaatimukset

MaaRYL 2010, kohta 223

Työohjeet

Täyttöä ei saa suorittaa ennen kuin peittyvät rakenteet on tarkastettu ja töiden valvojat antaneet siihen luvan.

Täyttö suoritetaan kerroksittain optimikosteudessa rakeisuusvaatimusten mukaisista materiaaleista. Tiivistyskalusto, täyttökerrosten paksuus ja tiivistysajokertojen määrä valitaan siten, että saavutetaan haluttu tiiviysaste tai kantavuus (ks. RIL 132–2000, taulukko 9).

Rakennuksissa tehdään uusien LVIS-asennusten edellyttämät täytöt. Uusien alapohjien > 200 mm kapillaarikatkotäyttö tehdään puhtaalla sepelillä Ø 6...32 mm (hienoainesta ei saa olla). Täyttökerroksen ja perusmaan välissä suodatinkangas, ks. rakennetyypit.

Viemäreitä ja muita johdotuksia varten tehdyt kaivannot täytetään puhtaalla sepelillä Ø 6...16 mm.

Kaivannot kaapeleita, viemäreitä, vesijohtoja, sadevesiviemäreitä ja lämpöjohtoja varten (myös kaivojen ympäristöt) ym. vastaavat kaivannot täytetään soralla tai routimattomalla maalla, joissa ei ole kiviä, joiden halkaisija on yli 100 mm eikä myöskään aineita, jotka vahingoittavat peitettäviä asennuksia mekaanisesti tai kemiallisesti.

Tiivistys suoritetaan Talonrakennuksen maatöiden työselityksen (RIL 132–2000) taulukon 9 ja materiaalikohaisia vaatimuksia vastaavasti.

On huolehdittava siitä, että:

- maapohja putkikaivannoissa on sula, eikä pääse myöhemminkään jäätymään
- putkia ja kaapeleita varten kaivannon pohja tasoitetaan ja tiivistetään kivettömällä hiekkalla
- putkien ja kaapelien päälle tulee kivetöntä soraa tai hiekkaa vähintään 200 mm, mikä osuus täytöstä suoritetaan käsityönä
- kaapelit, putket ym. rakenteet eivät pääse täytössä siirtymään tai vaurioitumaan.

Muoviputkien alkutäytön tiivistyksessä on huomioitava RIL 77 C mukaiset tiivistysohjeet. Tiiviysvaatimus perustusten ja seinien vierustäytöille on 90% parannetun Proctor- kokeen mukaan mitattuna. Maanvaraisten lattioiden alustäytöille on vaadittu tiiviysaste 90% Proctor- kokeen mukaan. Levykuormituskokeella mitattuna tulee kantavuusarvon olla $E1 \geq 40MN/m^2$ ja kantavuussuhteen $E2 / E1 \leq 2,2$. Täyttötöytä ei saa suorittaa olosuhteissa, joissa täytön jäätyminen voi olla mahdollista. Humusmaita ja hienorakeisia savi- ja silttimaalajeja ei saa käyttää täyttöihin.

1115 Penkereet

Ei ole.

1116 Kuivatusosat**Yleistä**

Kuivatusosiin tehtävät muutokset ilmenevät rakenne- ja LVI-suunnitelmista.

Laatuvaatimukset

Noudatetaan

MaaRYL 2010 25

RIL 121-2004 Pohjarakennusohjeet

RIL 126-2009 Rakennusten ja tonttialueiden kuivatus

Salaojat

Rakennus on varustettu salaojilla.

Salaojat huuhdellaan.

Viemärit

Rakennuksen sisäpuoliset viemärit LVI- ja rakennesuunnitelmien mukaan.

112 Tuennat ja vahvistukset

Laatuvaatimukset

MaaRYL2010, kohdat 241 ja 242

1121 Paalut

Osa rakennuksen alapohjasta on paalutettu. Ei toimenpiteitä.

1122 Tuennat

Kaivannot on tehtävä niin loiviksi, että sortumavaaraa ei ole.

1123 Vahvistukset

Pohjarakenteet tehdään rakennesuunnitelmien mukaan.

113 Päällysteet

1131 Liikennealueiden päällysteet

Sisäänkäynnin edustan betonikivet uusitaan pihasuunnitelman osoittamalta alueelta, alue n. 30 m². Kiveyksen alusta oikaistaan, uusi kiveys asennetaan uuden tasaushiekkakerroksen päälle. Nykyiset luonnonkivilaatat puretaan alueelta ja asennetaan uudelleen yhtä aikaa uusien betonikivien kanssa.

114 Aluevarusteet

1144 Alueopasteet

1145 Erityiset aluevarusteet

Pääurakoitsija pystyttää välittömästi rakennustöiden alettua työmaataulun, josta ilmenevät yleisesti käytetyllä tavalla kaikki hankkeen osapuolet. Työmaataulun koko on 2000x3000 mm, alareuna 1000 mm maasta.

115 Alueen rakenteet

1152 Pihakatokset

Jätekatoksen rikkoutuneet julkisivun puurimoitukset sekä väliseinän puuosat uusitaan. Puuosien pintakäsittelyt uusitaan.

1154 Alueen portaat, luiskat ja terassit

Rakennuksen kattoterassin ulkoportaiden askelmien teräsosat huoltomaalataan. Porraskaskelmien Keraamiset laatat vaihdetaan, uusi laatta tyyppiä xxx, karheusluokka C. Ulkoportaiden teräskateet huoltomaalataan.

12 Talo-osat

120 Purkutyöt

Yleistä

Rakennuksessa suoritettavat purkutyöt on pääosin esitetty arkkitehdin piirustuksissa sekä rakennetasopiirustuksissa ja rakennetyypeissä. Kaikki pohja-, julkisivu- sekä leikkauspiirustuksissa pisteviivoin merkityt rakenteet puretaan. Purkutöitä on esitetty myös muissa arkkitehdin laatimissa suunnitelmissa sekä rakennesuunnitelmissa.

Tiloissa on tehty haitta-ainekartoitus. Löydetyt haitta-aineet käsitellään haitta-ainekartoituksessa esitettyjen toimenpideohjeiden ja kyseisten aineiden käsittelystä annettujen ohjeiden mukaan.

Kantavien rakenteiden purkutöitä saa tehdä ainoastaan rakennesuunnitelmissa huomioiduissa rakenteissa. Arkkitehti-

tai LVIAS-suunnitelmissa esitettyjä kantavien rakenteiden purkuja ei saa suorittaa, mikäli niitä ei ole huomioitu rakennesuunnitelmissa. Mikäli purettavat rakenteet poikkeavat suunnitellusta, tulee ottaa yhteyttä rakennesuunnittelijaan.

Rakennuspaikalla suoritetaan ennen purku- ja rakennustöiden aloitusta esikatselmus, johon osallistuu urakoitsijan ja rakennuttajan edustajien lisäksi kaikki suunnittelijat. Urakoitsija esittää katselmuksen yhteydessä hyväksyttäväksi suunnitelman säilytettävien rakenteiden ja rakennusosien suojauksesta.

Katselmuksessa sovitaan purettavien ja suojattavien rakenteiden rajauksesta.

Urakoitsija laatii erillisen purkus suunnitelman tuenta-, suojaus- yms. toimenpiteineen ja hyväksyttää sen rakennuttajalla sekä tarvittaessa viranomaisilla.

Laatuvaatimukset

Ratu 82-0347 (11/2000)	Asbestia sisältävien rakenteiden purku
Ratu 82-0381 (05/2011)	Kivihiihipikeä sisältävien rakenteiden purku
Ratu 82-0382 (05/2011)	Psb:tä ja lyijyä sisältävien rakenteiden purku
Ratu 82-0383 (05/2011)	Kosteus- ja mikrobivaurioituneiden rakenteiden purku

Työhjeet

Vanhat pintaverhoukset poistetaan niissä tiloissa, joihin huoneselostuksessa on merkitty uusi lattia-, seinä- tai kattopinta (ks. huoneselostus). Ks. myös kohta 1325. Uudestaan pintaverhoiltavissa lattia- ja seinäpinnoissa olevien kojeiden, laitteiden, kannakkeiden, tarvikkeiden irrotus ja kiinnitys kuuluu urakkaan.

Yleensä purkutöiden määrää arvioitaessa on huomioitava, että suunnittelutyön yhteydessä ei kaikkia rakenneyksiköitä ole voitu täydellisesti selvittää. Näin ollen urakkaan tulee sisällyttää kaikki tarpeelliset purkutyöt mahdollisine väliaikaisine tukemistoimenpiteineen siten, että työssä päästään tarkoitettuun, suunnitelmassa osoitettuun lopputulokseen.

Purkutöiden laajuus määräytyy usein uusien rakenteiden mukaisesti ja urakoitsijan on suoritettava purkua niin laajalti, että uudet rakenteet voidaan tehdä, vaikka piirustuksissa olisikin näytetty vähäisempi purkuyöalue. Piirustuksiin merkitsemättä jätetyt, mutta rakennustyön suorituksen kannalta tarpeelliseksi osoittautuvat purkutyöt tehdään laskutyönä.

Käyttöön jäävät rakennusosat tuetaan tarpeen mukaan työnaikaisilla tuilla. Työnaikaisten tuennoista ja tuentojen suunnitteluttamisesta vastaa rakennusurakoitsija.

Lattioiden purkutöiden jälkeen paljastetut pinnat on tarvittaessa vaaittava, jotta varmistuttaisiin siitä, että pintabetoni tai muu pintarakenne voidaan toteuttaa suunnitellun vahvuisena.

Purkutyö on suoritettava sellaisia työmenetelmiä käyttäen, ettei vanhoja rakenteita, täydentäviä rakennusosia, pintarakenteita ja laitteita missään vaiheessa rikota.

Säilytettäviin rakenteisiin rajoittuvat purettavat rakenteet puretaan tarvittaessa käsityönä niin, ettei purkutyö tai tärinä vaurioita säilytettäviä rakenteita ja pintoja. Vastuu purkutöistä rakenteille tai kolmannelle osapuolelle aiheutuneista purkutöistä kuuluu urakoitsijalle.

Kaikkiin rakenteisiin tehtäviin aukkoihin ja muihin muutoksiin, joita ei ole huomioitu rakennesuunnitelmissa, täytyy saada rakennesuunnittelijan lupa.

Kaikki rakenteissa kulkevat vesijohdot suljetaan ennen purkutöitä, etteivät rakenteet pääse kastumaan. Purkutöiden yhteydessä ei saa käyttää vettä, ellei siitä erikseen sovita.

Urakoitsijan tulee huolehtia riittävästä työturvallisuudesta ja palontorjuntavalmiudesta purkutyön aikana.

Purettavat betonirakenteet irrotetaan jäävistä kantavista rakenteista timanttisauhauksella tai -porauksella, käsin piikkaamalla tms. purkutavalla, joka ei vahingoita jäävää rakennetta. Raudoitukset ja tartunnat tulee katkaista tai irrottaa. Rakenteita ei saa irrottaa repimällä.

Purkujäte kuljetetaan kantavilta holveilta välittömästi pois. Säilytettävien rakenteiden päälle ei saa pudottaa painavia kappaleita.

Ikkunoiden aukkipitämistä tulee välttää, jotta purkupöly ei leviä hallitsemattomasti ympäristöön eikä sisätiloihin kulkeudu vettä avoimien ikkunoiden kautta. Tällöin olosuhteet työmaalla säilyvät rakenteiden kuivumisen kannalta suotuisina. Melua aiheuttavat tekijät on vaimennettava mahdollisuuksien mukaan esim. käyttämällä vaimennettuja kompressoreita.

Purku- ja raivausjätteet lajitellaan viranomaisten ohjeiden mukaan ja kuljetaan viranomaisten osoittamille kaatopaikoille. Kaikkien purkujätteiden poiskuljettaminen, kaatopaikkamaksut ja jätteenkäsittelymaksujen suorittaminen kuuluu urakkaan.

Suojaus

Päätoteuttajalle kuuluu tarvittavat osastoinnit, suojarakenteet ja suojaseinät, mikäli niitä ei ole erikseen sisällytetty osurakkaan tai hankintaan. Suojauksen avaaminen ja sulkeminen on aina avaajan vastuulla. *Ks. Työmaan toiminta- ja hallintoasiakirja, kohta 2.2.3 Päätoteuttajan vastuut ja velvoitteet työn toteutuksessa. (tehdäänkö tällainen asiakirja?)*

Suojaustoimien tulee olla riittäviä ja tarkoituksenmukaisia. Suojaukseen on varauduttava hyvissä ajoin, ettei vaurio tapahdu olosuhteiden nopeasti muuttuessa esim. äkkinäisen kostumisen tai jäätyminen seurauksena. Samalla on varottava vahingoittamasta vanhoja säilytettäviä rakenteita niidenkin rakenteiden osalta, joihin ei ole erityisesti määrätty suojausta. Uudelleen käytettävät ja käyttöön jäävät rakennusosat on suojattava siten, ettei niille koidu rakennustöistä vahinkoa.

Rakenteita ei saa tarpeettomasti hajottaa. Erityisesti vanhojen pintojen vahingoittamista on vältettävä. Putket, johdot, kalusteet ja laitteet poistetaan irrottamalla kiinnikkeet - ei repimällä.

Käyttöön jäävät nykyiset lattiaverhoukset suojataan koko rakentamisvaiheen ajaksi.

Urakoitsija suojaa kaikissa työvaiheissa ilman sisäänottoaukot ja – venttiilit siten, ettei niihin pääse pölyä, pakokaasuja yms. haitallisia aineita.

Urakoitsija huolehtii siitä, ettei puhdistustöiden aikana huonokuntoisten saumojen tai rakojen kautta rakenteisiin pääse vettä, lietettä, yms.

Lattiakaivot yms. suojataan töiden ajaksi huolellisesti, jotta puhallushiekka, liete tai laasti yms. eivät pääse tukkimaan viemäriverkostoa. Kaivojen puhtaus tarkastetaan töiden alussa ja lopussa ja tarvittaessa urakoitsija huolehtii niiden puhdistuksesta.

Materiaalien haalauksessa on käytettävä ainoastaan tilaajan hyväksymässä purkusuunnitelmissa esitettyjä kulkureittejä.

Erityisesti huomioitavat suojauskohteet:

- 2. kerroksen puuparkettilattiat
- metalliset-ulko-ovet
- julkisivujen peltirakenteet
- nykyiset allasikkunat, ks. kohta 1318

Paikkaus ja ennalleen saattaminen

Paikkaus ja ennalleen saattaminen suoritetaan siten, että ko. kohta on ulkonäöltään, lujuudeltaan, materiaaliltaan, eristyskyvyltään ja muilta ominaisuuksiltaan alkuperäisen rakennusosan mukainen. Toimenpiteen suoritustavalle ja laadulle on saatava rakennuttajan ja arkkitehdin hyväksyntä.

Urakoitsijan tehtäviin kuuluu paikata ja saattaa ennalleen kaikki ne säilytettäviksi tarkoitetut rakenteet ja rakennusosat, jotka rakennustöiden aikana on jouduttu purkamaan tai ovat muuten vaurioituneet.

Tuenta ja vahvistus

Purkutöissä joudutaan rakenteita tukemaan. Rakenteiden tuenta kuuluu urakkaan, samoin kuin tuentasuunnitelman laatiminen.

Purettavien rakenteiden omistus

Purettavat rakennusosat ovat urakoitsijan omaisuutta, ellei asiakirjoissa ole toisin määrätty tai ellei tilaaja ole toisin sopinut.

Tärkeimpiä purkutöitä ovat mm:

- haalausaukkojen ja työaukotusten aiheuttamat teräsbetonisten rakenteiden purkutyöt kellarikerroksessa
- kantaviin ja ei-kantaviin rakenteisiin tehtävien seinä- ja aukkomuutosten aiheuttama purkaminen
- haitta-ainetutkimuksessa esitettyjä haitta-aineita sisältävien rakennusosien purku
- LVIS-reittien vaatimien aukkojen aiheuttama purkaminen
- LVIS-töiden edellyttämät nykyisten hormien ja koteloiden purkutyöt
- kaikkien allashalliin ja pesutiloihin liittyvien tilojen laatoitusten pintarakenteiden purku
- kunnostettavien uima-altaiden sisäpintojen vesipiikkaus

- huoneselostuksessa ja pohjapiirustuksissa esitettyjen alakattojen purku
- vesikaton vesikatteen purku pellityksineen
- julkisivun katosten purku julkisivun kunnostuksen ajaksi

Lämmitys

Rakennuksen kaikkien osien lämmityksen ja tuuletuksen tulee olla jatkuvaa vuodenajasta riippumatta. Urakkaan kuuluu lämmityksestä huolehtiminen urakka-aikana.

Tavoitelämpötila on > +15 °C. Suhteellisen kosteuden tulee olla < 55%. Pääurakoitsija seuraa sisätilojen lämpötilaa ja kosteutta rekisteröivin mittalaittein ja raportoi siitä valvojalle viikoittain.

Purku- ja raivausjätteiden poiskuljetus

Purkujätteet käsitellään viranomaisten mukaan. Pääurakoitsija järjestää työmaalle jätteiden lajittelun.

Ks. myös Työmaan toiminta ja hallinto-asiakirjan kohdat

- 2.2.3 Pää toteuttajan vastuut ja veloitteet työn toteutuksessa

- 3.3 Työmaahuolto, jätteiden käsittely

sekä Urakkaohjelma, kohdat

- 3.2 Toteutuksen yleisjärjestelyt ja rajoitukset

- 4 Työmaan johtovelvollisuudet ja työmaapalvelut

(tehdäänkö tällainen asiakirja?)

121 Perustukset

Yleistä

Maapohja rakennuksen alla vaihtelee, rakennuksen eri osat on perustettu betonisin seinä- ja pilarianturoin sekä kallionvaraisesti, maanvaraisesti että paaluperustusten varaan. Eri perustamistavat selviävät rakennesuunnitelmista.

Rakennuksen nykyisiin perustuksiin ei yleensä kohdistu toimenpiteitä.

Laatuvaatimukset

Noudatetaan RunkoRYL 2010 413

1211 Anturat

Rakennuksen nykyisiin anturoihin ei yleensä kohdistu toimenpiteitä.

Laatuvaatimukset

Noudatetaan RunkoRYL 2010 413

1212 Perusmuurit, peruspilarit ja peruspalkit

Nykyiset perusmuurit ovat teräsbetonirakenteita. Niihin tehdään tarvittaessa joitakin uusia lävistyksiä lvis-suunnitelmien mukaisesti. Perusmuurien vedeneristeiden läpiviennit tiivistetään tyyppihyväksytyillä läpivientikappaleilla.

1213 Erityiset perustukset

Allasrakenteet ks. kohta 1211.

122 Alapohjat

Yleistä

Mahdolliset uudet rakenteet ja vanhojen rakenteiden vahvistaminen rakennesuunnitelmien mukaan.

Laatuvaatimukset

RunkoRYL 2010 413, 911

BY 45 Betonilattiat 2002

Työohjeet

Betoni

Betonimassan valinta perustuu valmiille lattialle asetettuihin laatuvaatimuksiin, valittuun työtekniikkaan ja vallitsevien olosuhteiden vaikutuksiin.

Massan valinnassa käytetään hyväksi betonin toimittajan asiantuntemusta kohteeseen parhaiten sopivan massan löytämiseksi. Lujuusluokka ks. rakennetyypit.

Maanvarainen betonilaatta irrotetaan muista pystyrakenteista solumuovikaistoin detaljipiirustusten mukaisesti.

Ulko- ja väliseinien liittymät sekä läpiviennit tiivistetään elastisella massalla saumaustyöselostuksen ja rakennesuunnitelmissa esitettyjen detaljien mukaan.

Raudoite

Ks. rakennetyypit ja -suunnitelmat.

Jälkihoito

Ks. rakennetyypit ja -suunnitelmat.

Laattoja tehtäessä on huolehdittava, että yläpuolisten lattiarakenteiden ja niiden kallistusten vaatimat rakennekorkeudet huomioidaan.

Laattaan tulee suunnitelmien mukaisten kaivojen, kourujen, putkien, kanavien, kaapeleiden tms. asentamiseksi tarvittavat varaukset.

1221 Alapohjalaatat

Nykyiset alapohjat ovat kantavia teräsbetonialapohjia alapohjan paalutetuilla alueilla. B- ja C-osilla alapohjat ovat maanvaraisia teräsbetonaattarakenteita. Nykyisiin alapohjiin ei yleensä kohdistu toimenpiteitä. Alapohjia roilotaan tarvittaessa viemärien uusimisen takia.

Uudet lattiarakenteet tehdään teräsbetonista rakennepiirustusten ja rakennetyyppien mukaisesti huomioiden lämmön-, veden- ja kosteudeneristykset.

Läpivientien ja alapohjaan liittyvien rakenteiden tiivistys tehdään rakennesuunnitelmien mukaisesti.

LVI-suunnitelmien osoittamat uudet alapohjien ja alapohjakanaalien tarkastus- ja puhdistusluukut ovat lämpöeristettyjä ja kaasutiiviitä, tyyppi BV A55/Duuri Oy.

1222 Alapohjakanaalit

LVI- ja rakennesuunnitelmien mukaan.

1223 Erityiset alapohjat

Allasrakenteet ks. kohta 1238.

123 Runko

Yleistä

Kantavat rakenteet ovat paikallavalettuja teräsbetonirakenteita.

Nykyisiin teräsbetonivälipohjiin ja seiniin tehdään aukkomuutoksia arkkitehti- ja rakennepiirustusten mukaisesti sekä uusia reikiä LVIS -reittejä varten. Nykyisiä runkorakenteita korjataan suunnitelmien mukaisessa laajuudessa.

Rakennuksen palo-osastoinnit on merkitty pohjapiirustuksiin. Palokatkot tekevä urakoitsija laatii palokatkosuunnitelman ja hyväksyttää sen rakennesuunnittelijalla ennen työn toteutusta.

Kaikki käyttöön jäävät nykyiset seinien ja välipohjien läpiviennit tiivistetään.

Paloalueen rajana toimivan rakenteen lävistävien kaapelien, LVI-putkien tai kanavien aukot suljetaan tyyppi hyväksytyllä palokatkomassalla tai muulla tyyppi hyväksytyllä menetelmällä. Palokatkot asennetaan ja merkitään tyyppi hyväksyntä päätöksen mukaisesti. Noudatetaan palokatkosuunnitelmia.

Kaikki reiät osastoivissa seinissä sekä väli- ja yläpohjissa tiivistetään väliaikaisesti palamattomalla mineraalivillalla rakennustyövaiheen ajaksi.

Ks. saumaustyöselostus AR 101 005.

Kantaviin rakenteisiin tulevat aukot ja lävistykset saa tehdä vain rakennesuunnittelijan ohjeiden mukaan. Kaikki kantaviin rakenteisiin tehtävät reiät merkitään työmaalla rakenteisiin. Reikien toteutus vain rakennesuunnittelijan hyväksynnällä.

Käyttämättömiksi jäävät reiät ja aukot ummistetaan vähintään vanhaa ympäröivää rakennetta vastaavaksi ellei suunnitelmissa toisin mainita. Noudatetaan rakennesuunnitelmia ja rakennesuunnittelijan ohjeita.

Uudet teräsbetonirakenteet

Uudet valettavat teräsbetonirakenteet on esitetty rakennesuunnitelmissa.

Rakenteiden ilmatiivistys

Maanvaraisten alapohjien rakenteet tehdään rakennesuunnitelmien detaljin mukaan.

Lattiarakenteissa olevien luukkujen ja -kansien on oltava kaasutiiviillä kansistolla varustettuja. Myös kaikkien muiden alapohjan sekä ulkovaipparakenteiden lävistävien läpivientien ja yksityiskohtien on oltava ilmatiiviitä sisäilman laadun turvaamiseksi.

Betonivalujen muottityöt, yleistä

Betonirakenteiden mittatarkkuus BY39 muuten normaaliluokka paitsi laatoitettavat pinnat erikoisluokka. Näkyviin jäävät pinnat ovat sileävalua, luokka A.

Muottien sitomiseen käytetään teräspultteja ja välিকেitä. Altaan valussa käytetään laipallisia haponkestäviä terässiteitä. Valuihin tulevat putkiläpiviennit varustetaan laipoilla.

Muotit on tehtävä sellaista työtappaa ja sidontaa käyttäen, että pinnoille asetetut vaatimukset tulevat täytetyiksi. Irrutusaineena ei saa käyttää muottiöljyä, joka tahrii maalaamattomaksi jätettävät pinnat tai estää rappauksen, tasoitteen tai maalauksen tartunnan.

Lämmöneristyksen läpäisevien terässiteiden tulee olla rakennesuunnittelijan määrittämää ruostumatonta terästä. Rakenteisiin tehtävät aukot, asennukset, tartunnat ym., ks. rakennesuunnitelmat.

Runkoon liittyvät muut rakenteet, jotka saattavat aiheuttaa runkotyön yhteydessä pinnan laadulle, kiinnikkeille, tartunnoille, työvaroille tms. erityisiä vaatimuksia, tulee ottaa huomioon ko. rakenteita, verhouksia, päällysteitä tms. esittävän selityksen ja piirustuksen kohtien mukaan.

Raakavalupinta

Luokka C (3) /BY 40: Piiloon jäävät pinnat yleensä.

Pintojen tulee täyttää rakenteen lujuuden ja pintaan liittyvien rakenneosien ja käsittelyjen edellyttämät vaatimukset. Ellei muottipintojen laatua ole määrätty piiloon jäävissä rakenteissa, tarkoitetaan silloin raakavalupintaa ja urakoitsija saa valita muottien tekotavan. Betonin koostumuksen ja valutavan tulee täyttää hyvän työtavan vaatimukset. Kosteus-

ja vedeneristysten alustojen tulee vastata vähintään puuhierrettyä pintaa. Lämmöneristysten alustojen tulee olla niin tasaisia, että lämmöneristys voidaan kiinnittää pintaan täysin tiiviisti. Betonin tulee olla rakennesuunnitelmien mukaista ja täyttää BY 50 vaatimukset.

Raudoitus, yleistä

Teräsbetonirakenteiden raudoitukset tehdään rakennesuunnitelmien mukaisesti niissä esitettyjä teräslatuja käyttäen. Tartunta- ja kiinnitysteräksset: katso rakennesuunnitelmat.

Raudoituksen tulee olla rakennepiirustusten mukainen, paikallaan pysyväksi sidottu ja tuettu muottiin siten, että määräysten mukainen terästen peitekerros tulee varmistetuksi. Terästen on oltava puhtaita, rasvattomia, maalittomia, ruosteettomia ja hilseettömiä. Eriarvoiset metallit on eristettävä toisistaan niin, ettei galvaanisia pareja pääse syntymään.

Raudoituksen tulee olla valmiiksi asennettuna seuraavaan työsaumaan saakka ennen betonoinnin aloitusta. Urakkaan kuuluvat kaikki työsauma-, asennus- tms. vaatimat lisäteräksset.

Rakenteiden valvojan on tarkastettava teräksset ennen betonointia ja tehtävä tästä merkintä hyväksytyihin raudoituspaiirustuksiin.

Betonointi, yleistä

Paikkavalurakenteiden betonityöt tehdään 2-luokan vaatimuksia noudattaen. Betonin laatu- ja lujuusluokka on määrätty rakennesuunnitelmissa.

Betonimassan laatua koskevat yleisvaatimukset

Betonirakenteiden ominaisuuksien ja säilyvyyden varmistamiseksi noudatetaan Betoniyhdistyksen julkaisussa BY50 "Betoninormit 2004" annettuja ohjeita ja vaatimuksia.

Massan notkeus ja tiivistysmenetelmät tulee valita siten, että betonipintojen laatuvaatimusten edellyttämä tasalaatuisuus ja tiiveys saadaan aikaan ja toisaalta siten, että betoni on mahdollisimman vähän kutistuvaa.

Betonin lisäaineiden tulee olla varustettu CE-merkinnällä.

Betonointisuunnitelma ja päiväkirja

Ennen betonitöiden aloittamista tehdään betonointisuunnitelma. Tämä esitetään hyväksyttäväksi rakennuttajalle. Työmaalla on pidettävä betonointipäiväkirjaa ja olosuhteiden vaatiessa talvibetonointipöytäkirjaa.

Valun suoritus

Ennen maanvara- ja eristyksen päälle tehtävää valua on teräksset tuettava oikeaan korkeuteen, jotta varmistetaan raudoituksen pysyminen paikallaan valun aikana (mm. suojaetäisyys maata vasten vähintään 50 mm). Jokainen valukerros on tiivistettävä koneellisesti. Tiivistyksen tulee yhdistää valukerrokset toisiinsa saumattomasti. Lisäksi tiivistyksen tulee olla niin tehokasta, että betonimassa ympäröi teräksset ja rakenteisiin ei jää tyhjätiloja.

Muottien purku

Betonilla tulee olla riittävä lujuus muotteja purettaessa. Tarvittaessa se on varmistettava kokeellisesti.

Kylmissä olosuhteissa purkamisen ajankohta on määritettävä rakenteista mitattujen lämpötilojen avulla tai muulla luotettavalla tavalla ks. RIL 149.

Betonoinnin jälkityöt, yleistä

Rakenteet suojataan betonoinnin päätyttyä sään ja mahdollisten muiden tekijöiden haitallisilta vaikutuksilta.

Rakenteet suojataan kuivumiselta siten, että betonin lujuudenkasvu varmistetaan ja kuivumisesta aiheutuva halkeilu vältetään. Rakenteet on tarvittaessa suojattava siten, että nopean jäähtymisen aiheuttamat haitat, kuten halkeilu vältetään. Kovettumisen alkuaikana noudatetaan rakenteita käsiteltäessä ja kuormitettaessa tarpeellista varovaisuutta.

Veden- ja kosteudeneristykset

RIL 107 Rakennuksen veden- ja kosteudeneristysohjeet.

Eristykset on osoitettu rakennesuunnitelmissa ja rakennetyypileikkauksissa sekä tässä työselostuksessa.

1231 Väestönsuojat

Rakennuksessa on S1-luokan väestönsuoja, joka on rauhanajan käytössä liikuntatila. Väestönsuojaan tehdään uudet, kuivat pukuhuonetilat.

1232 Kantavat seinät

Ks. 123 ja rakennesuunnitelmat.

1233 Pilarit

Tarvittaessa olemassa olevia pilareita kunnostetaan ja tuetaan rakennesuunnitelmien mukaan.

1234 Palkit

Ks. 123 ja rakennesuunnitelmat.

Uudet palkit ja palkkien vahvistukset rakennesuunnitelmien mukaan.

Teräsbetonipalkit

Uudet teräsbetonipalkit rakennesuunnitelmien mukaan. Toleranssiluokka normaaliluokka. Pinnat sileävalua, luokka A.

1235 Välipohjat

Nykyisiin välipohjiin tehdään aukkomuutoksia arkkitehti- ja rakennepiirustusten mukaisesti sekä uusia reikiä LVIS - reittejä varten.

Allashallin sekä puku- ja pesutilojen alueella välipohja on paikallavalettu massiivilaatta, joka tukeutuu alapuolisiin teräsbetoniseiniin ja uima-allasrakenteisiin / palkkeihin. Kantavan laatan päällä on pintalaattana kallistusbetoni.

Välipohja on erotettu liikuntasaumalla allasrakenteista.

Nykyinen teräsbetoninen pintalaatta puretaan, ja tilalle valetaan uusi pintalaatta. Puku- ja pesutiloissa pintalaattaan asennetaan vesikiertoinen lattialämmitys.

Lattiaviemäreitä lisätään LVI-suunnitelmien ja laatoituspiirustusten osoittamalla tavalla. Lattiapintojen kaadot tehdään arkkitehdin lattiapiirustuksen mukaan. Lattian liikuntasaumot rakennesuunnitelmien mukaan.

Kuivissa tiloissa välipohjan kantavana rakenteena toimivat ontelolaatat.

Ks. 123 ja rakennesuunnitelmat.

Pintalaatta ja uudet vedeneristeet ks. kohta 1321.

Läpivientien tiivistykset ks. LVIA-työselostus, palokatkosuunnitelma sekä saumaustyöselostus AR 101 005.

1236 Yläpohjat

Ks. 123 ja rakennesuunnitelmat.

Yläpohjan kantavat rakenteet ovat teräsbetonia. Allashallin yläpohja on valkobetonia valettu kuppiholvirakenne, muun rakennuksen kantava yläpohjarakenne on ontelolaatta- tai paikalla valettu teräsbetonilaatta. [Allashallin osalta on tehtävä laajarunkotarkastelu \(laki 2015/300, urheilu- ja vapaa-ajanrakennus sekä kokoontumistila, paikalla rakennettu kantava rakenne, jänneväli yli 15m\) sekä sen yhteydessä kuntotutkimus.](#)

2. kerroksen yläpohjan ontelolaatastoon tehdään aukko uusia ilmanvaihdon kanavia varten rakennesuunnitelmien mukaan. Lisäksi katolle rakennetaan uusi IV-kanavtila/raitisilmakatos.

Vesikate uusitaan, ks. kohta 1263.

1237 Runkoportaat

Ks. 123 ja rakennesuunnitelmat.

1238 Erityiset runkorakenteet**Yleistä**

Vanhoissa allasrakenteissa pintarakenteiden purun jälkeen havaittavat vauriot korjataan.

Altaiden sisäpinnoilta poistetaan kaikki pintakerrokset (laatoitukset, pintabetoni ja –laastikerrokset) runkobetoniin

saakka. Huonokuntoinen betoni poistetaan vesipiikkaamalla. Altaissa olevat halkeamat injektoidaan. Altaiden

sisäpinnat ruiskubetonoidaan/pintabetonoidaan uudeksi laatoitusaluslataksi. Altaiden ulkopinnoille tehdään tarvittavat

betonikorjaukset.

Uudet altaiden betonivalut vesitiiviistä betonista K40. Betonimassaan lisätään betonitehtaalla Xypex-lisäaine materiaalitoimittajan (Ins.tsto Sulin Oy) ohjeen mukaan. Valujen toleranssiluokka erikoisluokka. Pinnat sileä valua, laatoitettavat pinnat luokka AA, betonipinnoiksi jäävät luokka A. Valupinnat sileäksi hierrettyjä.

Uusien allasrakenteiden paksuus > 300 mm.

Uudet tasausaltaat tehdään nykyisten teräsbetonirakenteisten altaiden sisään polypropeenimuovista (=PP), runko kuumasinkittyä terästä. Nykyisten altaiden seinät aukotetaan työn suorittamiseksi.

Allasikkunat ks. kohta 1318.

Altaiden betonikorjaukset kellaritiloissa

Betonipinnat puhdistetaan märkähiekkapuhaltamalla tai korkeapainevesipesulla. Puhdistetun pinnan on täytettävä seuraavat vaatimukset:

- betonin pintakerroksen vetolujuus vähintään 1,0 N/mm²
- mahdollisen maalin-, laasti tai liiman yms. poistoaste on 100 %
- betonipinnan tulee olla puhdas ja pölytön, eikä siinä saa olla tartuntaa heikentäviä aineita
- tartuntaa heikentävä sementtiliima ja heikko pintakerroksen rapautunut betoni on poistettu
- betonipinnan karkeuden tulee soveltua seuraavalle käsittelylle

Märkähiekkapuhalluksen jälkeen pinnat on painevesipestävä vähintään 150 bar:n paineella. Jos vesipesun jälkeen tehdään pölyviä töitä, (esimerkiksi timanttilaikkaus), pinnat vesipestään uudelleen.

Mahdolliset altaan runkobetonin halkeamat injektoidaan.

Esiin ruostuneet teräkset puhdistetaan, korroosiosuojataan ja laastipaikataan.

Betonin rapautumavauriot korjataan laastipaikkauksin ja korjausvaluin.

Puhdistetut pinnat käsitellään pölynsidontakäsittelyllä, ks. kohta 132.

Löylyhuoneiden nykyiset lauteet ovat laatoitettuja teräsbetonirakenteita. Lauteiden sisällä oleva poistoilmakanava uusitaan, lauderakenteita puretaan niin paljon, että uusiminen on mahdollista.

Ks. kohta 1327.

124 Julkisivut

1241 Ulkoseinät

Laatuvaatimukset

- RunkoRYL2010 124	Julkisivut
- RunkoRYL2010 65	Metallilevyrakentaminen
- RT 28-10979	Elastiset saumaussmassat. Saumaustarvikkeet
- RT 33-10386	Rappaus, laastit ja niiden valinta
- RT 82-10604	Betonijulkisivut. Korjausrakentaminen
- RT 82-10612	Rapatut julkisivut. Korjausrakentaminen
- RT 82-10657	Julkisivun betonipinnat
- RT 82-10766	Betoniset julkisivurakenteet
- RT 80-11202	Rakennuksen suojaellitykset

Ks. rakennetyypit.

Teräsbetonirunkoiset ulkoseinät

Nykyiset ulkoseinät ovat yleensä teräsbetonirunkoisia. Ulkokuori on yleensä muurattu paikalla kevytsoraharkoista. Harkkomuuraus on pinnoitettu kaksikerrosrappauksella, jonka pohjalaasti on kuitulaastia ja pintakerros on ruiskutettu. Osassa julkisivuja pinnoitteen päällä on orgaaninen maalikerros.

Rapatuissa pinnoissa on ulkonäköä huonontavia halkeamia ja leväkasvustoa. Pinnat korjataan seuraavasti:

Vaihtoehto 1

Irtainen ja vaurioitunut pinta puhdistetaan esim. kuivajääpuhalluksella (ei rikota harkkopintaa). Julkisivupintaan asennetaan tuuletettu levyrappausjärjestelmä-

Vaihtoehto 2

Irtainen ja vaurioitunut pinta-puhdistetaan esim. kuivajääpuhalluksella (ei rikota harkkopintaa). Olemassa olevien halkeamien ympäriltä poistetaan pinnoitetta mekaanisesti ja halkeama muotoillaan v-muotoon. Halkeamat epoksi-injektoidaan. Julkisivut rapataan kahteen kertaan teräsverkotetulla rappauksella (~10+20mm) tuotevalmistajan sekä rakennesuunnitelmien työohjeita noudattaen. Rappauslaastina käytetään kalkkisementtilaasteja KS50/50 ja KS35/65. Pintalaasti värilaastia, väri arkkitehdin värisuunnitelman mukaan.

Julkisivun ulkokuoren tuuletus, erityisesti räystäällä kulkevan tuuletuskanavan toiminta, tarkistetaan. Tarvittaessa tuuletusventtiilien lukumäärää lisätään.

Porrashuone A:n ulkoseinän ulkokuori on paikalla valettua betonia, pinta puhdasvalua. Pinta pestään Torbo-puhallusmenetelmällä.

Rakennuksen ulkopuolisissa tukiseinissä on paikalla valettuja sileävalupintoja, joissa on muottisiteiden valujäljet.

Pinnat pestään Torbo-puhallusmenetelmällä.

Joissain seinäpinnoissa julkisivun pintamateriaalina on painekyllästetty, kuultokäsitelty mäntyrimoitus. Pintakäsittely uusitaan.

Teräsrunkoiset ulkoseinät

Hyppytelineen kohdalla oleva ulkoseinä on teräsprofiilirunkoinen, Sisäpinta on verhottu puurimoituksella, jonka takana on äänenvaimennus sekä tuuletusrako. Seinän lämmöneriste on mineraalivillaa. Ulkopinta on 2 mm vahvuista rst-peltiä.

Seinään ei kohdistu rakennustoimenpiteitä. Sisäpuolisen puurimoituksen pintakäsittely uusitaan maalaustyöselostuksen ARK 101 004 mukaan.

Aulatilassa on osa ulkoseinästä toteutettu teräsprofiilirunkoisena levyseinänä. Sisäpinta on kuitusementtilevyä, ulkopinta on polttomaalattua alumiinikasettia. Sisäpinta verhotaan kipsilevyllä, tasoitetaan ja maalataan.

Tiivistykset ks. saumaustyöselostus ARK 101 005.

1242 Ikkunat

Yleistä

Tiivistykset ks. saumaustyöselostus ARK 101 005.

Ikkunoiden vesipellitykset uusitaan, ne ovat 2 mm vahvuista polttomaalattua alumiinipeltiä.

Laatuvaatimukset

Noudatetaan

- | | |
|----------------------|-------------------------------|
| - RunkoRYL 2010 631 | Metalli-ikkuna ja ovityö |
| - RunkoRYL 2010 731 | Ikkuna- ja ovityö |
| - RunkoRYL 2010 1242 | Ikkunat |
| - RT 38-10316 | Lasilevyt, paksuuden mitoitus |
| - RT 38-10941 | Eristyslasit |
| - RT 80-11202 | Rakennuksen suojaPELLITYKSET |

Allastiloissa uusien alumiinisten järjestelmäosien pintakäsittelynä anodisointi + polttomaalaus.

Ikkunatyypit im ja LUS (merkintä piirustuksissa)

Nykyiset ikkunajärjestelmät, sekä lasiseinärakenteet että erilliset ikkunat, ovat tyyppiä Purso, alkuperäisessä rakennusselostuksessa tyyppitys "Purso P46L". Kyseisen järjestelmän valmistus on lopetettu.

Allastilojen lasiseinärakenteet ja ikkunat uusitaan kokonaisuudessaan vakiovalmisteisella alumiinijärjestelmällä (Purso tai Schuco). Kts. listaukset ARK 1242 005 ja 1242 006.

Tilan 231 uusi ikkuna, ikkunatyyppi **IM**, on vastaavanlainen ikkuna. Ikkunassa on tuuletuspuite.

Rakennuksen muissa tiloissa säilytetään / uusitaan nykyisiä ikkunarakenteita listauksien ARK 1242 005 ja 006 erittelyiden mukaisesti.

Vinon ikkunarakenteen im26 alumiinisen järjestelmärungon tukena on erillinen hst-rakennerunko, jonka kuntoisuus, kunnostuksen toimenpiteet ja mahdollinen uusintatarve on tarkistettava paikalta. Ks. myös kohta 13.

Tilan 231 uusi ikkuna on vastaavanlainen ikkuna. Ikkunassa on tuuletuspuite.

Kattoikkunarakenteet kim (merkintä piirustuksissa)

Allastilojen kattoikkunajärjestelmät ovat tyyppiä Schüco, alkuperäisessä rakennusselostuksessa tyyppitys "Schuco SK". Kyseisen järjestelmän valmistus on lopetettu. Nykyisten ikkunarakenteiden tekniset arvot on eritelty asiakirjassa ARK 1242 006.

Kaikki kattoikkunarakenteet uusitaan kokonaisuudessaan vakiovalmisteisella alumiinijärjestelmällä, käytetään esim. tyyppiä Schüco.

Nykyisen alumiinisen järjestelmärungon tukena olevien erillisten rakennerunkojen kuntoisuus, kunnostuksen toimenpiteet ja mahdollinen uusintatarve on tarkistettava ja niiden kantokyvyn riittävyys uusien lasirakenteiden alla varmistettava. Ks. myös kohta 13.

Kattoikkunoiden lasitukset, tiivisteet ja kiinnityslistat uusitaan.

Eri rakennusosiin esitetyt lasitusratkaisut on eritelty asiakirjassa ARK 1242 005.

Ikkunoihin lisätään tarvittaessa viranomaisten vaatimat savunpoistoikkunat.

Kellarin nykyiseen savunpoistoluukkuun ei kohdistu toimenpiteitä.

1243 Ulko-ovet

Yleistä

Ulko-oviin ei yleensä kohdistu toimenpiteitä. Ne suojataan tai poistetaan korjaustöiden ajaksi purkusuunnitelman mukana. Pääovi uusitaan.

Merkintä kv ovitunnuksen yhteydessä osoittaa, että ovesa on kulunvalvonta ja sähkölukko.

Lukituskaavioiden osoittamat ovet liitetään rakennuksen kulunvalvontajärjestelmään.

Tiivistykset ks. saumaustyöselostus ARK 101 005.

Laatuvaatimukset

Noudatetaan

- RunkoRYL 2010 631 Metalli-ikkuna ja -ovityö
- RunkoRYL 2010 651 Ohut- ja muotolevytyöt runkorakenteissa
- RunkoRYL 2010 731 Ikkuna- ja ovityö. Yleiset laatuvaatimukset
- RunkoRYL 2010 1243 Ulko-ovet
- RT 41-10279 Metalli- ja muovi-ikkunan lasitus umpiolasilla

1243.1 Metallikulko-ovet

Ks. kohta 1241 Ulkoseinät

Nykyiset ovet

VLUO

Nykyinen metalli-lasiulko-ovi

Ulko-ovien karmit ja runkorakenteet on tehty kylmäkatkaistuista alumiiniprofiileista Purso LK68 -järjestelmän mukaan.

Ovilevyjen lasitukset ovat turvalasia, umpiosat lämmöneristettyjä, umpiosien pinnat 2,0 mm vahvuista alumiinilevyä.

Ovien alumiinipinnat ovat polttomaalattuja.

Oviin ei yleensä kohdistu toimenpiteitä.

Heloitusten toiminta varmistetaan ja tarvittaessa kunnostetaan.

VLO

Nykyinen tuulikaapin sisäovi

Kuten VLUO

VUO

Kuten VLUO, umpiovi

Uudet ovet

LULiO

Uusi pääovi, alumiini-lasiliukuovi

Ovessa kulunvalvonta ja automaattinen avausjärjestelmä.

1244 Julkisivuvarusteet

Julkisivuissa on julkisivupiirustusten osoittamia ulkoseinien tuuletusventtiilejä sekä yläpohjan tuuletussäleikköjä, jotka ovat polttomaalattua alumiinia. Venttiilit ja säleiköt uusitaan. Mitat, materiaalit ja värit nykyistä vastaavia.

Ulkoseinien tuuletusventtiilejä lisätään tarvittaessa. Ks. kohta 1241.

1245 Erityiset julkisivurakenteet

Takan savupiippu on rst:tä. Piippu irrotetaan julkisivun kunnostustyön ajaksi ja kiinnitetään takaisin paikalleen.

Pihalle sijoitetun raitisilmakanavan nykyinen säleikkö puretaan ja korvataan uudella IV-suunnitelmien mukaan, tyyppi Tuisku-VU/Climecon Oy. Säleikkö maalattu erikoisvärillä arkkitehdin värisuunnitelman mukaan. Raitisilmakanavan reunat tehdään arkkitehdin erikoispiirustuksen mukaan.

IV-suunnitelmien osoittamat uudet julkisivun IV-säleiköt ovat alumiinisia, jauhepolttomaalattuja säleikköjä, tyyppi US-P/Alupro Oy. Säleprofiili on tyyppiä 3B. Väri erikoisväri arkkitehdin värisuunnitelman mukaan. Mahdolliset säleikköjen ulkonurkat jiirataan.

125 Ulkotasot

Yleistä

Kaikki uudet ulkoilmalle vaikutuksen alaiset teräsrakenteet tehdään vähintään kuumasinkittyinä rakennesuunnitelmien mukaan.

Kaikki nykyiset maalatut teräsrakenteet huoltomaalataan.

1251 Parvekkeet

2. kerroksen parveke

Kantava rakenne on 180 mm vahvuinen betonilaatta.

Parvekkeen kävelytaso on betonilaatoitettu. Nykyiset pintarakenteet puretaan kantavaan pohjalaattaan asti. Laatoitus uusitaan, laatoituksen alle asennetaan uusi vedeneristysjärjestelmä, esim. Ardex 8+9. Reuna-alueille, vedeneristeen alle, rakennetaan uudet tippanokat esim. RST-pellistä. Tarvittaessa pinnan kaatoja korjataan soveltuvalla korjauslaastilla.

Kaiteiden teräsbetoni- ja levyt pinnat puhdistetaan. Kaide- ja käsijohderakenteiden maalatut teräspinnat huoltomaalataan.

Parvekkeen katoksen teräsosat puhdistetaan ruosteesta ja huoltomaalataan. Katoksen alapinnan levyt uusitaan.

Nykyiset sähköasennusten pintavedot uusitaan, ne muutetaan piilo-asennetuiksi.

1252 Katokset

Sisääntulon katos puretaan julkisivujen kunnostustyön ajaksi. Katoksen alapinnan puurimoitus huoltomaalataan.

Katoksen teräsosat puhdistetaan ruosteesta ja huoltomaalataan. Katteen kantava rakenne ja vesikate uusitaan.

Ulkoportaiden katoksen teräsosat puhdistetaan ruosteesta ja huoltomaalataan. Katoksen alapinnan levyt uusitaan.

Vesikate uusitaan.

Eteläjulkisivun katoksen teräsosat puhdistetaan ruosteesta ja huoltomaalataan. Katteen kantava vanerirakenne ja vesikate uusitaan.

1253 Erityiset ulkotasot

Kattoterassi

Terassin kävelytaso on betonilaatoitettu käännetty kattorakenne. Kantavana rakenteena on ontelolaatta tai paikallavalettu teräsbetoni, h=265mm, päällä kallistuva >40mm.

Pintarakenteet, betonilaatoitus, asennushiekka, lämmöneristys sekä vedeneristys uusitaan kallistusvalun pintaan asti. Tarvittaessa kallistuksia parannetaan, kallistusvalun uusimistarve arvioidaan pintarakenteiden purkutyön jälkeen.

Kaiteiden pinnat puhdistetaan. Kaide- ja käsijohderakenteiden maalatut teräspinnat huoltomaalataan.

Vedenpoisto käännetyn kattorakenteen kaivojen kautta. Kaivot uusitaan korjaustyön yhteydessä.

126 Vesikatot

Yleistä

Vesikaton kantaviin rakenteisiin ei kohdistu muutoksia. Vesikatolla on nykyisin sisäpuolinen vedenpoistojärjestelmä, joka uusitaan. Katon kattoviemäreitä siirretään ja lisätään LVI-suunnitelmien mukaan. Vesikate uusitaan.

Tilaaaja edellyttää vesikattourakoitsijan laatimaan suojaussuunnitelman vesikattourakan työnaikaisesta sääsuojauksesta. Minimivaatimuksena on, etteivät aukinaiset ja keskeneräiset rakenteet pääse kastumaan. Märkiä rakenteita ei saa ummistaa.

1261 Vesikattorakenteet

Vanhat olemassa olevat ja uudet rakenteet on esitetty rakennesuunnitelmien rakennetyypeissä. Rakennetyyppiinrakennuksissa ja rakennelikkauksissa on vanhojen rakenteiden osalta käytetty alkuperäisistä suunnitelma-asiakirjoista sekä yksittäisistä rakenneavauksista saatua tietoa.

Loivan katon alueen nykyinen yläpohjarakenne on:

- suojakiveys
- kumibitumikermi
- 60 mm kevytsoralaatta
- 150-350 mm kevytsora, kallistettu kattokaivoihin
- 60 mm polyuretaani
- 0,2 mm muovikalvo, saumat limitetty 200 mm
- kantava teräsbetonilaatta

Vesikaton nykyiset rakenteet puretaan kantavaan teräsbetonilaattaan saakka. Kaikki vesikatteisiin liittyvät ja uuden katteen asennusta varten esteenä olevat nykyiset pellitykset puretaan.

Uusi vesikattorakenne rakennetaan rakennesuunnitelmien, rakennetyyppien sekä -detaljen mukaisesti. Vesikaton lämmöneristystä parannetaan korvaamalla osa kevytsorasta XPS-eristeellä.

1262 Räystäsrakenteet

Räystäspellitykset uusitaan nykyisten pellitysten mukaisesti arkkitehtisuunnitelmien mukaan.

Vaihtoehto 1

Pellitykset tehdään 1,5 mm vahvuisesta polttomaalattusta alumiinipelistä. Räystäillä pelti kallistetaan vesikatolle viettäväksi. Pellitysten kiinnityksissä käytetään HST A4 kiinnikkeitä ja ne varustetaan joustavilla säänkestävillä tiivisteillä.

Vaihtoehto 2

Pellitykset tehdään 0,6 mm vahvuisesta, sinkitystä ja maalattusta teräspelistä.

Vesikattojen vedeneristykset tuodaan räystäsrakenteiden päälle ja räystäille tehdään julkisivupinnan yli ulottuva tulvakermi. Tulvakermille rakennetaan räystäään muotoilusta johtuen alusta RST-teräspelistä.

1263 Vesikatteet

Yleistä

Nykyinen vesikate on kumibitumikermikate. Vaakasuurilla osuuksilla kermin päällä on suojakiveys. Vesikate uusitaan. Kattoikkunoiden uusimistyön yhteydessä ikkunaliittymien vedeneristykset uusitaan.

Uusi vesikate on kumibitumikermiä, katso arkkitehti- ja rakennesuunnitelmat.

Kermien kiinnityksissä ja katteen erityiskohtien toteutuksessa, kuten ylösnostoissa, räystäissä, läpiviennissä ja kattokaivojen liittymissä noudatetaan RIL-107 vaatimuksia sekä RT 85-10738:n, RT 85-10851:n ja Kattoliitto Ry:n julkaisun "Toimivat Katot 2013" ohjeita. Vesikate ja suojapellitykset nostetaan pystypinnoilla vähintään 300 mm:n korkeuteen katteen valmiista pinnasta, ellei rakennesuunnitelmissa ole toisin osoitettu. Paikallisesti kallistuskorjauksista johtuen ylösnosto jää hieman vajaaksi. Kaikki nykyiset vesikatteeseen liittyvät pellitykset, kuten kattoikkunoiden ja liittymien pellitykset, uusitaan ellei toisin ole mainittu. Pelti yleensä 1,5 mm:n polttomaalattua alumiinipeltiä tai 0,6 mm:n maalattua, sinkittyä teräspeltiä. Pellitystyöt tehdään peltisepän työnä, peltiliitokset saumaamalla. Pellitysten kiinnityksissä käytetään HST A4 kiinnikkeitä ja ne varustetaan joustavilla säänkestävillä tiivisteillä.

Vesikatteen läpiviennit, viemärin tuuletusputket ja ilmanvaihtokanavat toteutetaan piirustusten detaljien mukaisesti. Katolla olevat kattopinnan yläpuolelle kohoavat putkien ja laitteiden tyvikartiot ovat kumisia. On pidettävä huoli, että rakenteisiin ei synny sähköisiä pareja. Ks. saumaustyöselostus ARK 101 005.

Laatuvaatimukset

RunkoRYL 2010 651 Ohut- ja muotolevytyöt runkorakenteissa
RT 39-10260 Sinkitys teräksen suojana
RT 85-10738 Vesikaton korjaus. Korjausrakentaminen
RT 85-10862 Metallinen saumattu katto
RIL-107
RT 85-10851
Kattoliitto Ry:n julkaisu "Toimivat Katot 2013"

Vedeneristystyö

Kaikki uudet vedeneristykset tehdään vedeneristysluokkaan VE80 ja paloluokkaan Broof T2 käyttäen kaksinkertaista (BTL II + BTL II) kumibitumikermieristystä. Niitä osin kuin kattokallistusten jireissä kallistus on loivempi kuin 1:80 asennetaan lisäksi jiirin suuntaiset lisäaluskermit kolmella kermikaistalla, keskimäinen kermikaista asennettuna keskeisesti jiiriin.

Aluskermeinä käytetään BTL II luokan kumibitumikermejä. Aluskermit kiinnitetään vedeneristeenä oleviin kevytsorakatelaahtoihin kauttaaltaan kuumabitumilla liimaten.

Vedeneristeen alustan ollessa kova mineraalivilla, aluskermi kiinnitetään kauttaaltaan liimaamalla sekä Croco B-110 (SK-tuote Oy) pystyliikkeet sallivilla KLA-luokan mekaanisilla kiinnikkeillä kermien saumojen limityksen kohdalta uuden eristelevyn läpi kantavaan rakenteeseen. Mekaanisten kiinnikkeiden määrä 4kpl/m². Käytettävien kiinniketyyppien sallitun vetokapasiteetin tulee olla >0,5 kN. Mekaanisten kiinnikkeiden kohdat paikataan 200x200 bitumikermilapuilla ennen pintakermin asentamista, mikäli kiinnityspisteet eivät sijaitse kermien limitysten alueella.

Pintakermeinä käytetään BTL II luokan vaaleanharmaalla liuskesiroteella pinnoitettuja hitsattavia kumibitumikermejä. Aluskermin pinnan on oltava kuiva ennen seuraavan kerroksen asennusta. Pintakermit kiinnitetään aluskermeihin kauttaaltaan hitsaamalla.

Vesikate nostetaan liittyville pystypinnoille vähintään 300 mm, kuitenkin aina liittyvän pystyrakenteen esim. IV-laatikon runkorakenteen yläreunaan saakka. Ylösnostoissa kate kiinnitetään hitsauksen/liimauksen lisäksi mekaanisesti yläreunastaan, kiinnitysväli ≤ 200 mm. Mekaaninen kiinnitys tehdään aluslevyllisillä ruostumattomilla ruuveilla.

Betonipaljailla vedeneristeen ylösnostopinnoilla levitetään sivelemällä tai harjaamalla tartunta-aineeksi bitumiliuosta 0,1-0,3 kg/m². Tartunta-aineen on oltava kauttaaltaan vähintään kosketuskuiva ennen eristystyöhön ryhtymistä.

Kermien saumat painetaan kiinni siten, että liimausbitumia pursuaa ulos saumasta n. 5...10 mm. Hitsaussauman leveys ja kermien limitys on vähintään 100 mm sivusaumassa ja 150 mm päätysaumassa. Päällekkäiset Kermikerrokset limitetään niin, että saumat eivät tule kohdakkain. Kermi limitetään 200 mm alempien kermien saumoihin nähden.

Läpiviennit

Kaikkien tuuletusviemäreiden ym. vesikatteen lävistävien asennusten kohdilla vedeneristyksen läpiviennit tehdään uusilla EPDM-kumista valmistetuilla kiristyspannalisilla läpivientitiivisteillä. Vedeneristykseen läpivientitiivisteet liitetään ≥ 150 mm leveällä eristyskermien väliin liitettävällä vedeneristyslaipalla. Läpiviennin kohdalla käytetään vahvistuskermikappaletta.

Myös vesikatteen ylönstoissa olevat vedeneristyksen ylönoston läpäisevät asennukset esim. sähköjohtojen lävistyksiset tiivistetään em. periaatteella kermien väliin liitettävällä läpivientitiivisteellä.

Laatuvaatimukset vedeneristykselle:

- kermiä kauttaaltaan kiinni toisissaan, ei saa jäädä ilmapusseja
- ylönstot tehty erillisillä kermipaloilla
- kermien limitys vähintään 100 mm pituussuunnassa ja 150 mm poikkisuunnassa
- saumojen oltava 100 % kiinnitettyjä; vesitiiviys varmistetaan ≤ 20 mm:n bitumipurseella saumasta
- kiinnitykset tehty suunnitelmien mukaisesti
- kiinnikkeet eivät saa kantaa eivätkä olla kermipintaa syvemmällä
- eri kerrosten kermien tulee olla samansuuntaiset siten, että saumat eivät ole päällekkäin
- limitys myötäsaumaan
- vierekkäisten kermien päätysaumat porrastetaan

1264 Vesikattovarusteet

Vedenpoisto

Sadevesiviemärointi ks. kohta 1116.

Uusittava kattokaivo

Kattokaivon kohdalla n. 900x900 mm alueelle rakennetaan muuta kattopintaa noin 20 mm alempana oleva loivareunainen syvennys. Syvennys muotoillaan pakkasenkestävällä laastitasoitteella tai kermeillä ja bitumilla kattokaivon suuntaan kaltevaksi $\geq 1:60$. Kattokaivot liitetään vedeneristykseen kahden kermin väliin liimattavalla tiivistyslaipalla, laipan limitys kermien väliin ≥ 150 mm. Kaivon kohdalla käytetään vahvistuskermikappaletta.

Uudet kattokaivot LVI- ja rakennesuunnitelmien mukaan.

Alipainetuulettimet

Uusia alipainetuulettimia tehdään vesikaton tasopiirustuksessa esitettyihin pisteisiin. Kaikki uudet alipainetuulettimet ovat sisähalkaisijaltaan $\phi 110$ mm ja muovista valmistettuja. Alipainetuulettimien korkeus ≥ 500 mm. Alipainetuulettimien kohdalla alushuopaan ja vesikatteen alustaan tehdään tuulettimen putken halkaisijan suuruinen reikä. Vedeneristykseen alipainetuulettimet liitetään ≥ 150 mm leveällä eristyskermien väliin liitettävällä vedeneristyslaipalla. Alipainetuulettimien kohdalla käytetään vahvistuskermikappaletta.

1266 Kattoikkunat ja -luukut

Vesikaton kattoikkunat ks. kohta 1242.

13 Tilaosat

Ellei muuta ole ilmoitettu, allashalliin liittyvissä tiloissa käytetyn uuden teräsmateriaalin tulee täyttää normi EN 1.4439, austeniittinen ruostumaton teräs. Osien tulee olla kiillotettu niin, että materiaalin Ra-arvo on pienempi kuin $0.30\mu\text{m}$.

Nykyisistä allashallin haponkestävistä teräsrakenteista, jotka ovat osittain ruostuneet, uusitaan huonoimmassa kunnossa olevat yksittäiset rakennusosat. Rakenteet, joissa korrosio ei ole edennyt pitkälle, pinnat hiotaan puhtaiksi ja käsitellään xxx...

Haitta-ainekartoituksen osoittamien haitta-aineiden purku rakennesuunnittelijan ohjeiden mukaan, ks. purkutyyppit sekä kohta 12.

131 Tilajako-osat

1311 Väliseinät

Uudet väliseinät rakennesuunnitelmien mukaan.

Ks. saumaustyöselostus ARK 101 005.

Kaikki käyttöön jäävät nykyiset seinien läpiviennit sekä uudet LVIS-kanavälivestykset tiivistetään.

1311.1 Kevyet levyväliseinät

1311.2 Muuratut väliseinät

Uudet muuratut seinät muurataan täysin saumoin juoksulimityksellä 130 mm:n tai 85 mm:n poltetusta reikätiilestä tai kalkkiahiekkatiilestä rakennetyyppien mukaan siten, että vaakasaumat ovat suorat. Laastina käytetään muurauslaastia M100/600. Seinämuurauksen alle tehdään kapillaarikatko epoksimassalla Sulin EP kiinnitys- ja saumamassa kahteen kertaan levittäen kokonaiskalvovahvuus > 2 mm. Liitokset betoniseiniin ja pilareihin tehdään teräsiteillä, muurattujen seinien liitokset limitykseen muuraamalla. Yläpäästään välipohjaan saakka muurattavat seinät jätetään yläreunastaan irti katosta. Liittymä tiivistetään elastisella saumamassalla ja mineraalivillalla. Katso rakennesuunnitelmat.

Märkätilojen laatoitettaviin pintoihin asennetaan vedeneriste. Vedeneristeenä käytetään uimahalliolosuhteisiin soveltuvaa siveltävää vedeneristejärjestelmää rakennetyyppien mukaan.

Nykyisiin lasitiiliväliseiniin ei kohdistu rakennustoimenpiteitä.

Laatuvaatimukset

Noudatetaan soveltaen RunkoRYL 2010 511 Tiilimuuraus runkorakenteissa.

1312 Lasiväliseinät

Sisäikkunatyyppi sim

Nykyiset sisäikkunajärjestelmät ja sisäikkunat säilytetään.

Allasvalvomoiden teräs-lasiseinät

Teräsrakenteista, jotka ovat osittain ruostuneet, uusitaan huonoimmassa kunnossa olevat yksittäiset rakennusosat. Rakenteet, joissa korrosio ei ole edennyt pitkälle, pinnat hiotaan puhtaiksi ja käsitellään keraamisella pinnoitteella. Ovet käsitellään vastaavalla tavalla.

Kellarin valvomon teräs-lasiseinät

Lasiseinät puhdistetaan.

SIM

Uusi lasiväliseinä on Purso 50 -järjestelmän mukainen, profiilit polttomaalattua alumiinia. Lasitus karkaistua ja laminoitua turvalasia. Lasiseinään liittyvä lasiliukuovi on järjestelmän mukainen. Ovesa **LLiOm** rst-vetimet.

SIM EI60

Uusi lasiväliseinä on kaikilta osiltaan paloluokan EI60 täyttävä maalattu teräs-lasiseinä. Lasiseinässä vastaava palo-ovi, **LOm**, jossa kulunvalvonta.

1313 Erityisväliseinät, seinien lisä-ääneneristys

Tilojen 217 ja 219 välisen seinän yläosaa korotetaan niin, että se ylettyy yläpohjaan asti. Seinään lisätään huoneen 217 puolelle ääneneristyskipsilevy KNAUF KR13.

WC-tilojen WC-istuimet ovat seinämällä, jonka teline verhotaan levyrakenteisella kotelolla. Pinnat laatoitetaan seinälaatoilla.

1314 Kaiteet

Sisäportaan kaiteet ks. kohta 1317.

Allaskaiteet ks. kohta 1336 Erikoiset tilavarusteet

1315 Väliovet**Yleistä**

Rakennustyössä noudatetaan seuraavien asiakirjojen määräyksiä

- RunkoRYL 2010 631 Metalli-ikkuna ja ovityö
- RunkoRYL 2010 731 Ikkuna- ja ovityö
- RT 21-11289 Puutavara, jatkojalosteet
- RT 42-11058 Puuovet
- RT 42-11145 Osastoivat ovet

Ovien sijainti ilmenee työpiirustuksista, mitat ja lukumäärät ovikaavioista sekä oviluettelosta sekä kiinnitystavat detailjiirustuksista. Pääurakoitsija tarkastaa ovitilausta tehdessään ovien lukumäärät ja kätisytydet. Pääurakoitsija tarkistaa myös oviaukkojen koot ennen uusien ovien tilaamista.

Väliovien karmit ovat yleensä seinän paksuisia.

Ovet kiinnitetään runkorakenteeseen yleensä ruuvi kiinnityksin, ruuvien kannat upotetaan ja reiät tulpataan.

Kiinnityskohtien tulee olla karmien kulmista max 200 mm päässä ja toisistaan max 400 mm päässä. Niiden tulee olla säännöllisin välein ja vastaavilla kohdilla molemmissa sivukarmeissa.

Karmien ja seinärakenteen välit tilkitään.

Ovet tiivistetään, tiivistetyypit ja värit on hyväksyttävä arkkitehdillä. Mahdollisia tiivisteitä ei sijoiteta kynnyksiin, vaan ovilevyyn.

Ilmanvaihtosuunnitelmien osoittamissa ovissa, joissa on kynnysraot, ovilevy lyhennetään.

Ovikynnysten maksimikorkeus on kaikissa tiloissa 20 mm.

Pintahelat kiinnitetään paikalleen valmiiksi maalauksen jälkeen.

Tehdasvalmisteisissa ovissa suoritetaan heloitustyö jo tehtaalla. Missä tämä ei ole tarkoituksenmukaista, on ainakin kaikki sovitusrat ja kolot työstettävä valmiiksi.

Helojen tulee olla arkkitehdin hyväksymiä, riippumatta siitä, onko niiden laji nimetty asiakirjoissa tai ei.

Allashalliin liittyvissä tiloissa heloitukset ovat yleensä joko haponkestävää terästä tai alumiinia, muissa tiloissa yleensä kromattuja, myös ruuvit, kiinnikkeet, lukkojen etulevyt ja vastalevyt, ellei toisin mainita.

Lukitusjärjestelmä on iLOQ.

Kaikkien ovien yhteyteen, jotka saattavat vahingoittaa tai vahingoittaa viereisiä ovia, pintoja tai heloja, kiinnitetään seinään, ovenkahvaan tai lattiaan kumiset tai muoviset pysäyttäjät arkkitehdin hyväksymää mallia. Seinäpintojen suojaamiseen käytetään muovisia, valkoisia pysäytysnastoja.

Merkintä dB ovitunnuksen yhteydessä osoittaa, että ovet ovat ääntäeristäviä.

Merkintä wc ovitunnuksen yhteydessä osoittaa, että ovissa on WC-tilojen heloitus.

Merkintä s ovitunnuksen yhteydessä osoittaa, että ovissa on siivoustilojen heloitus.

Merkintä aut ovitunnuksen yhteydessä osoittaa, että ovissa on automaattinen avausjärjestelmä.

Merkintä kv ovitunnuksen yhteydessä osoittaa, että ovessa on kulunvalvonta ja sähkölukko.

Lukituskäviöiden osoittamat ovet liitetään rakennuksen kulunvalvontajärjestelmään.

Nykyiset ovityypit**VO**

Maalattu laakaovi.

VOp

Laminaattipintainen ovi, jossa jalopuinen reuna.

VOm

Maalattu metalliovi

VLOm

Metalli-lasiovi

VLO

Lasiovi, jonka ovilevy on kokonaan karkaistua lasia. Karmit haponkestävää terästä.

VSLO

Kokolasinen saunan ovi.

VLiO

Laminaattipintainen työntöovi.

Osa ovista ei toimi, kaikkien ovien toiminta varmistetaan.

VHeO

Heiluriovi.

Uudet ovityypit**O**

Ovet ovat kennorakenteisia, tehdasmaalattuja huullettuja laakaovia. Ovilevy molemmin puolin 2x3,2 mm puukuitulevyä tai muuta lujuudeltaan vastaavaa levyä, Väri arkkitehdin värisuunnitelman mukaan. Kosteissa tiloissa käytetään kostean tilan laakaovia. Karmit mäntyä laatu 2. Kynnykset lakattua tammea tai ilman kynnystä oviluettelon mukaan.

Om, OmEI60

Maalattu teräsovi

MO

Ovet ovat tasareunaisia, muottipuristettuja, saumattomia ja vesitiiviitä sandwich-lujitemuovirakenteisia ovia, eristeenä freoniton polyuretaani ja pintana 2,5mm lujitemuovilaminaatti. Ovet on varustettava riittävällä jäykisteillä, jotta ovien helat (sulkimet, vetimet ym.) voidaan kiinnittää tukevasti. Seinän syvyyden mukaan säädettävä alumiinikarmi tai valmistajan vakiomallinen lujitemuovikarmi oviluettelon mukaan.

Väliovi tyyppiä Muovilami KAS

Ovilevy

Väri vakioväri

Karmi

Säädettävä alumiinikarmi, väri vakiovalkoinen

Saranat

Valmistajan vakiosaranat, hst

Tiivistys

Kumitiivisteet

Avasautomaattiikka

xxx

MHeO

Kuten MO, ovilevyssä pyöreät vakio kokoiset ikkunat, kolme päällekkäistä ikkunaa. Heilurioven saranat.

MSO

Saunan ovi tyyppiä Muovilami KMS

Ovilevyssä valoaukkona polykarbonaattilevy, tyyppi SAPHIR/Foiltek Oy, vahvuus 12mm. Karmi lujitemuovia.

Heloitus toimittajan vakioheloitus, puinen pystyvedin tyyppiä Malli 7/Tillman Oy, puulaji tervaleppä. Ovikeyksessä tulee olla vetimen kohdalla tarvittavat vahvikkeet.

MOLi

LAMI lujitemuovisia KL-liuku-ovia yläkiskolla ja pyörästöllä peitepelteineen.

LOdB Ääntäeristävä puu-lasiovi

LOmEI60 Maalattu teräs-lasipalo-ovi

LLiO Alumiini-lasiliukuovi
Ovessa automaattinen avausjärjestelmä.

LLiOm Maalattu lasiliukuovi

LiOdB Liikuntatilojen ääntäeristävä umpiliukuovi, pinnat laminaattia

1316 Erityisovet**VLOm**

Valvomoiden metalliovi kunnostetaan kuten valvomoiden seinärakenteet.
Ks. kohta 1312 ja 1315.

VHL

Nykyinen teräksinen huoltoluukku. Teräsosat puhdistetaan.

1317 Tilaportaat

Kahvion sisäporras puretaan.

Porrashuone A:n sisäportaan puiset askelman reunalistat huoltolakataan.

Allashallin sisäportaiden askelmien ja kaiteiden pinnat puhdistetaan.

Altaisiin liittyvät korokkeet ks. kohta 1336.

1318 Erityiset tilajako-osat

Nykyiset allasikkunat ovat karkaistuja, laminoituja 24 mm vahvuisia ikkunoita, jotka on asennettu rakenteiden sisään betonivalun yhteydessä. Ikkunoita on 22 kpl, koko 400x600. Ei toimenpiteitä, ikkunat suojataan rakennustöiden ajaksi.

Uudet allasikkunat ovat tyyppiä Suomen Allaslaite Oy. Niiden taakse asennetaan valvontakamera tai valaisin sähkösuunnitelmien mukaan. Ikkunan ulkohalkaisija 400mm. Ikkuna on malliltaan jälkiasennettava, asennus vesitiiviisti injektoimalla ikkunatoimittajan ohjeen mukaan.

Allastilojen suojakaiteiden ja suojaseinien kantavat rakenteet ovat haponkestävää terästä, suojaavat osat ovat opaalilasia tai kirkasta polykarbonaattilevyä, tyyppi SAPHIR/Foiltek Oy, vahvuus 12mm.

Allastilojen uusien varastotilojen kantavat rakenteet ovat haponkestävää terästä, seinä- ja ovipinnat ovat opaalilasia. Ovien heloitukset haponkestävää terästä.

132 Tilapinnat

Yleistä

Rakennuksessa suoritettavat purkutyöt on pääosin esitetty piirustuksissa. Käyttöön jäävät nykyiset lattiaverhoukset suojataan koko rakentamisvaiheen ajaksi. Purkutöitä on esitetty myös muissa arkkitehdin laatimissa suunnitelmissa sekä rakennesuunnitelmissa. Kaikki pohja-, julkisivu- sekä leikkauspiirustuksissa pisteviivoin merkityt rakenteet puretaan. Mikäli tilapinnaksi on huoneselostuksessa määritelty uusi pinta, vanha pinta puretaan, jollei toisin määrätä.

Kaikki uimahallitiloihin liittyviin tiloihin, löylyhuoneita lukuun ottamatta, liittyvät laattasaumat saumataan Sulin EP Kiinnitys- ja Saumausmassa –epoksimassalla.

Rakennuksen ja laatoituksen liikuntasaumot uusitaan, ne saumataan saumaustyöselostuksen AR 101 005 sekä rakennesuunnitelmien mukaan.

Pintojen oikaisut tehdään kuivissa tiloissa sisäkäyttöön soveltuvalla tasoitteella ja märkätiloissa märkätilaan soveltuvalla tasoitteella.

Tasoitteella tasoitettavan pinnan tulee olla kuiva ja tasainen. Pinnassa mahdollisesti olevat kohoumat poistetaan hiomalla. Pinnasta poistetaan harjaamalla hiomisjätteet ja muut irralliset epäpuhtaudet.

Tasoitepinoista on tehtävä mallit ennen varsinaiseen tasoitustyöhön ryhtymistä.

Uimahallin ilmastorasitusluokka on C4 Ankara ilmastorasitus. Kaikkien uimahallitilaan liittyvien kannakkeitten yms. rakenteiden tulee olla rasitusluokan mukaisia.

Nekin vanhat pinnat joille ei suunnitelmissa ole esitetty toimenpiteitä, puhdistetaan vähintään harjaamalla.

Uudet tilapinnat, ks. ao. rakennusosa.

Tilapinnat katkaistaan liikuntasauvojen kohdalla ja listoitetaan rst-listoilla ja saumataan saumaustyöselostuksen ARK 101 005 mukaan.

Ellei muuta ole ilmoitettu, tiloissa käytetyn teräsmateriaalin tulee täyttää normi EN 1.4432 (haponkestävä). Osien tulee olla kiillotettu niin, että materiaalin Ra-arvo on pienempi kuin 0.30 µm.

Laatuvaatimukset

Tasointöissä noudatettavat asiakirjat:

SisäRYL2013, kohta 1022 "Tasointyö".

RT 33-11043 "Sisäseinien ja -kattojen tasointeet".

Tasointeen valmistajan ohjeet.

Tasointustyöt

Seuraavassa on esitetty eri alustoilla ennen maalausta suoritettavat tasointustyöt. Tasointustyöt on eritelty huoneselostuksessa. Huoneselostuksessa on esitetty myös maalipintojen vaurioitumisasteet.

TKipsi Kipsilevykatot ja -seinät, sileä pinta

-tasointu puolitoista kertaa

-naulankantojen ja saumojen silotus

-kipsilevyjen saumanauhojen ja kulmavahvikkeiden kiinnitys tehdään valmistajan ohjeiden mukaan

-naulankantojen ja saumojen silotus

-kokosilotus yhteen kertaan

TBetoni Sileät betonikatot ja -seinät

-tasointu kaksi ja puoli kertaa, sileä pinta

-kokonaan tasointu pohjatasoiteella teräslastaa käyttäen

-osittaintasointu pohja- ja pintatasoiteella teräslastaa käyttäen

-kokonaan tasointu pintatasoiteella teräslaattaa käyttäen kauttaaltaan tasaiseksi

TTiili Täysin saumoin muuratut tiilipinnat

-kokonaan tasoitus kaksi kertaa, sileä pinta

-kokonaan tasoitus oikaisu- tai pohjatasoitteella (alustan karkeuden mukaan) teräslastaa käyttäen kauttaaltaan tasaiseksi

-kokonaan tasoitus pintatasoitteella teräslastaa käyttäen kauttaaltaan tasaiseksi

TValu Vaativat betonipinnat tai karkeat valu- ja muurauspinnat

-kokonaan tasoitus kolmeen kertaan

-kokonaan tasoitus oikaisu- tai pohjatasoitteella (alustan karkeuden mukaan) teräslastaa käyttäen kauttaaltaan tasaiseksi

-kokonaan tasoitus pohjatasoitteella teräslastaa käyttäen kauttaaltaan tasaiseksi

-kokonaan tasoitus pintatasoitteella teräslastaa käyttäen kauttaaltaan tasaiseksi

Tasoitettun seinän ja katon on täytettävä SisäRYL2013:n taulukoiden 1022:T1 ja 1022:T2 luokan 1 tasaisuusvaatimukset.

Mikäli tasoitettavaksi määrätty pinta ei tasaisuutensa vuoksi täytä tasoitettavalle pinnalle asetettavia vaatimuksia, pääurakoitsija vastaa pintojen esioikaisusta ennen tasoitusta. Mikäli peruskorjattavissa tiloissa pinnan tasoittaminen vaadittuun tasaisuuteen aiheuttaisi kohtuuttoman laajuisia tasoitustyöitä, arkkitehti voi antaa tapauskohtaisesti luvan poiketa vaatimuksista.

Osittain ja kokonaan tasoitettavissa pinnoissa käytetään ulkokulmien oikaisussa linjalautaa. Erikoisesti on oikaistava jalkalistakulmat sekä kalusteiden viereinen, näkyviin jäävä seinäpinta.

Kantavien ulkoseinien ja kantavien väliseinien saumojen ja seinissä mahdollisesti olevien halkeamien päälle liimataan lasikuitukangas ennen tasoitustyötä. Lasikuitukangasta käytetään myös sisäpuolisten ikkuna- ja ovisyvennysten tasoituksissa. Kankaan kuvio ei saa jäädä näkyviin. Kiintokalusteiden taustat käsitellään seinäpinnan mukaisesti pintakäsittelyä lukuun ottamatta. Jokaisen työvaiheen jälleen tasoitettu pinta välihiotaan ja hiontapöly poistetaan. Tasoitepintojen jälkihoito suoritetaan tasoitteen valmistajan ohjeiden mukaan.

Materiaalien, työn sekä työvälineiden osalta on noudatettava erityistä huolellisuutta siten, että välineet puhdistetaan jokaisen käyttökerran jälkeen, eikä tasoitemassaa käytetä, mikäli se on ollut sekoitettuna kauemmin kuin valmistajan antama aikaraja sallii.

Kosteusmittaukset

Rakenteiden kuivuminen pinnoituskelpoiseksi todetaan ennen pinnoitusvaihetta tehtävien kosteusmittausten avulla. Pinnoitettavan betonirakenteen suhteellisen kosteuden on alitettava ko. päällystysmateriaalille / rakenneosalle annettu raja-arvo käyttölämpötilassa. (materiaalivalmistajat, työtakuut ja yleiset ohjeet).

Kosteusmittauksilla seurataan pinnoitettavien betonirakenteiden suhteellista kosteutta, kuivumisen seuraamiseksi tai toteamiseksi. Sisäilman suhteellista kosteutta ja lämpötilaa seurataan säännöllisesti mittauksin hyvien kuivumisolosuhteiden varmentamiseksi. Sisäilman olosuhteiden seurantaan tulee kiinnittää erityisesti huomiota sulan maan aikana. Rakenteiden päästessä kastumaan kartoitetaan vahingon laajuus, sekä seurataan kuivumista mittauksin.

Kosteusmittausten suorittamisessa on noudatettava seuraavia ohjeita:

Mittaukset suoritetaan tarkoitukseen soveltuvilla sähköisillä suhteellisen kosteuden mittalaitteilla, jotka on kalibroitu säännöllisesti.

Mittaukset tehdään pääsääntöisesti rakenteeseen poratuista rei'istä, eri syvyyksistä rakenteen kosteusjakauman selvittämiseksi. Olosuhteiden niin vaatiessa käytetään kosteuden määrittämiseen näytepalamenetelmää.

Pintakosteuden osoittimia ei käytetä rakenteiden päällystettävyyttä määritettäessä.

Betonirakenteiden kosteusmittauksia tehdään rakennuksen jokaisesta kerroksesta, kaikista rakenne-pinnoiteyhdistelmistä. Kustakin yhdistelmästä on mittauksia syytä suorittaa vähintään kahdesta paikasta.

Mikäli jossakin rakennuksen osassa tiedetään olleen huonot olosuhteet kuivumisen kannalta tai rakenne on jossakin vaiheessa päässyt kastumaan, tehdään näillä alueilla tarkistusmittauksia poikkeamien toteamiseksi.

Mittaajalla tulee olla hyvät tiedot mittalaitteista, mittaustyön suorittamisesta, sekä mittaustuloksiin vaikuttavista virhetekijöistä.

Mittaukset suoritetaan pääsääntöisesti ohjeen 'Betonilattiarakenteiden kosteudenhallinta ja päällystäminen' mukaan porareikämittauksena

Mittauksia jatketaan rakenteesta riippuen siihen asti kun ko. rakenne on pinnoituskelpoinen.

Päällystämisperusteet

Päällystettävyyseroja on annettu rakennesuunnitelmissa ja betoni/betonilattiyhdistyksen ohjeessa "Betonilattiarakenteiden kosteudenhallinta ja päällystäminen", joita noudatetaan, ellei tarkempia ohjeita ole käytettävissä.

Materiaalitoimittajat voivat lisäksi antaa materiaalikohtaisesti noudatettavia päällystysraja-arvoja. (materiaalitoimittajat ja työtakuut).

Pinnoitusmateriaali:	Päällystämiskosteus (RH %)
• maali (tiivis)	85 %
• keraaminen laatta	90 %
• muovimatto / linoleum	85 %
• parketti	80 %
• elastomeeri	95 %

Taulukossa esitetyt arvot ovat suuntaa antavia ja päällystämiskosteus on aina varmistettava materiaalin valmistajalta.

Pölynsidontakäsittely

Alakattojen yläpuolelle jääville pinnoille sekä huoneselostuksessa erikseen mainituille pinnoille tehdään pölynsidontakäsittely.

Ennen pölynsidontamaalausta mahdolliset seinä- ja kattopinnoitteet poistetaan Torbo-menetelmällä/Kai Vikström/www.torbo.fi.

Tarvittavan paineen, veden ja hiekan/kalkin/soodan määrä sovitaan koepuhallusten perusteella. Puhallettavan alueen ympärille rakennetaan pölytiivit suojaseinät, jotta viereiset tilat eivät pääse likaantumaan. Lattialle valuva vesi ja puhallusaine kerätään talteen.

Käytetään betonin suoja- ja pölynsidonta-ainetta Evercrete V, Semtu Oy

Kaikkien käsiteltävien betoni-pintojen tulee olla puhtaita. Täysin kuiva betonipinta on kostutettava kevyesti edellisenä päivänä sumuttamalla pinnalle vettä.

Lämpötilan tulee olla 5 - 30 °C. Tuote tulee sekoittaa huolellisesti ennen levitystä. Levitys tapahtuu parhaiten matalapainesumuttimella, pehmeällä harjalla tai kumilastalla. Useimmiten tarvitaan kaksi levityskertaa. Ensimmäisen kerroksen tulee antaa imeytyä betoniin jonkin aikaa ennen toisen kerroksen levittämistä. Pinta ei saa kuivua välillä. Suoja-aine ei saa jäädä lammikoiksi betonin pinnalle. Lammikot on poistettava 30 min. kuluessa levityksestä levittämällä ne lastalla tai harjalla.

1321 Lattian pintarakenteet

Yleistä

Nykyiset lattioiden pintarakenteet puretaan. Purkutöiden jälkeen ennen uusien pintakerrosten asennusta tulee vanhan pintabetonin pinta olla puhdistettu kiinteälle pölyttömälle betonipinnalle kaikista vanhoista kiinnitys-, vedeneristys ym. massoista ja laasteista sekä sementtiliimasta ja muista epäpuhtauksista.

Vanhojen väliseinien kohdalle jäävät roilot täytetään Ardex A38 MIX valumassalla. Tartuntapintojen käsittely ja massan tartuntakäsittely materiaalivalmistajan ohjeiden mukaan.

Uudet pintakerrokset tehdään rakennesuunnitelmien mukaan. Märkätiloissa lattiapinnat pyritään tekemään suorina kaatoina laatoitettuihin lattiakouruihin, kallistukset 1:50-1:75 sekä paikoitellen pistekaivoihin. Lattiapintojen kaadot on tarkemmin osoitettu arkkitehdin lattiapiirustuksessa. Keskellä lattiaa olevissa lattiakouruissa on ritilä. Vanhan pintabetonin pintaan tarvittavat kallistuskorjaukset ja tasaukset tehdään Ardex K301 ja/tai Ardex B14 laasteilla materiaalivalmistajan ohjeiden mukaan. Uusien laastikerrosten tartuntakäsittely tehdään materiaalivalmistajan ohjeita noudattaen. Rakennuksen ja laatoituksen liikuntasauamat rakennesuunnitelmien sekä arkkitehdin laatoituspiirustusten mukaan.

Valmiin laatoituksen pinnan tulee täyttää tasaisuudeltaan SisäRYL 2013 Taulukko 541:T6 mukaisen Luokka 1:n vaatimukset, vedellä ei saa olla minkäänlaista mahdollisuutta lammikoitua mihinkään kohtaan.

Turvalattiapintaisissa pukuhuoneissa lattioiden kaadot tehdään siihen kaltevuuteen kuin on mahdollista.

Vedeneristys sekä vedeneristyksen liittymät ympäröiviin rakenteisiin asennetaan rakennesuunnitelmien mukaan.

Allashallin ja siihen liittyvien pesu- ja löylyhuoneiden lattioiden vedeneristys tehdään käyttäen uimahalliolosuhteisiin soveltuvaa vedeneristysjärjestelmää tuotevalmistajan ohjeiden ja rakennesuunnitelmien mukaan. Vedeneristys sijoitetaan lattilaatoituksen alle.

Muiden uusien tai uusittavien märkätilojen vedeneriste on tyyppiä Ardex 8+9.

Jakotukkikaappien ja hormien lattiat vedeneristetään kuten lattiapinnat, tilat varustetaan kaadoilla ja ulosvuotorei'illä, joilla varmistetaan, että mahdolliset käytönaikaiset vuodot havaitaan.

1322 Lattiapinnat

Yleistä

Lattiat yleensä SisäRYL:n korkeinta laatutasoa, tekniset aputilat alinta laatutasoa.

Uusien lattiapinnoitteiden käyttökohteet on esitetty huoneselostuksessa. Pinnoitteet ovat M1-hyväksytyjä, värit värisuunnitelman mukaan.

Missä suunnitelmiin on merkitty uusi lattiapinta, nykyiset lattiapinnoitteet poistetaan rakennesuunnitelmien mukaan, lattiat tasoitetaan ja asennetaan uusi lattiapinnoite valmistajan ohjeen mukaan. Purkutöissä otetaan huomioon tiloissa tehty haitta-ainekartoitus.

Lattianpäällysteet ulotetaan koneiden ja kiinteiden kalusteiden alle.

Lattioiden vedeneristykset rakennesuunnitelmien mukaan.

Myös kiintoalusteiden alakaapistojen taakse ja päytyihin (seinään rajoituessa) asennetaan vedeneristys, mikäli kalusteryhmässä on vesipiste tai vettä käyttävä sähkölaite. Eristeen tulee olla koko kalusteen korkuinen. Vedeneristys tulee asentaa siten, että vuotovedet ohjautuvat huonetilaan näkyville kalusteen alta.

Kemikaliointitilojen uuden hätäsuihkun alle asennetaan vedeneristys.

Kahden eri lattiamateriaalin liittymäkohta huolitellaan rst-listalla.

Maalattujen betonilattioiden yhteydessä maalaus käännetään 50 mm seinälle jalkalistaksi.

Laatuvaatimukset

SisäRYL2013, kohdat 75, 54, 104.

Pintabetoni

Noudatetaan SisäRYL 2013 44

Pintalaatta irrotetaan joustavalla rakenteella irti ympäröivistä seinistä ja muista kantavista rakenteista, LVI-laitteista ja putkista.

Mattotyöt

Noudatetaan SisäRYL 2013 44, 922, 104

Toleranssit By 47 mukaan

Tasoitetun lattian tasaisuuden tulee olla SisäRYL 2013 taulukon 1041:T3 luokan 2 mukainen, käytetyt tasoitteet M1 -luokan tasoitteita.

Työohjeet

Ennen lattiapäällysteen tekoa on lattioiden kuivuus todettava kuivuuskokeen avulla. Lattiat tarkastetaan ennen päällystystöihin ryhtymistä.

Pintarakenteita kiinnitettäessä ei alustan kosteus saa olla suurempi kuin mitä tasapainotila ko. tilan ilman keskimääräisen kosteuden ja lämpötilan kanssa edellyttää.

Kaikkien materiaalien kiinnityksessä on noudatettava valmistajan tai maahantuojan antamia ohjeita.

Kaikki listoitukset tulee kiinnittää tukevasti, tasaisesti, tiiviisti, tahrattomasti ja suorina alustaansa.

Liimattavien listojen alustan tulee olla homogeeninen, hyvin tarttuva ja kiinteä. Muut listoitukset on kiinnitettävä proppaamalla. Kiinnitysten jälkiä ei saa olla havaittavissa valmiilla pinnoilla. Saumakohtat tehdään sijainniltaan ja muodoltaan mahdollisimman näkymättömiksi, vinojatkoksina ja jiiraten.

Lattianpäällysteisiin liittyvien huolto-, tarkastus- yms. luukkujen päällysteiden on oltava viereisen lattiapinnan mukaisia. Kansien ja niitä ympäröivän päällysteen reunat tulee suojata ruostumattomalla teräslistalla. Lattiat, joihin tulee kallistuksia, tehdään tasaisiin kaltevuuksiin siten, että jalkalistan ja seinän rajakohta on vaakasuorassa, ellei jollain kohdalla piirustuksissa toisin osoiteta.

Valmiit lattianpäällysteet tulee suojata kokonaan välittömästi puhdistuksen ja valvojan suorittaman tarkastuksen jälkeen vastaanottotarkastukseen saakka. Suojauksessa tulee ottaa huomioon myös mekaaninen rasitus. Suojaus ei saa vahingoittaa mekaanisesti eikä kemiallisesti suojattavia pintoja. Suojaustapa on kulloinkin myös rakennuttajan edustajan hyväksyttävä.

Puhdistustoimenpiteitä tulee suorittaa tarvittaessa jatkuvasti työn suorituksen aikana ottaen huomioon, etteivät epäpuhtaudet, kiinnitysaine tms. pääse syövyttämään päällysteitä tai viereisiä pintoja eikä puhdistukseen tarvitse myöhemmin käyttää vahingollisia, syövyttäviä puhdistusaineita.

Luovutushetkellä tulee lattioiden olla puhdistettuja sekä lattiamateriaalitoimittajan ohjeiden ja suositusten mukaisesti pintakäsiteltyjä, esim. vahaus.

Urakoitsija toimittaa rakennuttajalle varastoon 10 m² päällystettä vastaavan määrän kutakin lattiamateriaalia. Tämä koskee erikseen kaikkia värejä ja kaikkia laattakokoja.

Huom! Kaikki puulistoitukset tehdään ulko- ja sisänurkissa jiiriliitoksina ja jatkokset vinojatkoksina.

1322.1 Betonilattiat

Valmiisiin pintoihin tehdään peruskäsittely ja pintavahaus Kiilto-järjestelmän mukaisesti.

1322.2 Laatoitettavat lattiat

Yleistä

Uima-allastilojen laatat ovat erikoislaattoja, joiden toimitusaika on epätavallisen pitkä. Peruslaatankin toimitusaika saattaa olla yli kahdeksan viikkoa. Urakoitsijan tulee ottaa tämä huomioon laattoja tilatessaan.

Laatuvaatimukset

Laatoitettavilla pinnoilla tasaisuusluokka 1, SisäRYL 2013, taulukko 541:T6 mukaan.

Vedellä ei saa olla minkäänlaista mahdollisuutta lammikoitua mihinkään kohtaan.

Työohjeet

Uima-allastilat

Valmiista laattapinnasta mitatun pinnan kitka-arvon tulee karheudeltaan olla sama kuin laatasta ennen laatoitustyötä mitatun laatan pinnan kitka-arvo.

Lattian liukuesteluokka on C. Kitkakertoimen raja-arvon, μ , tulee olla $0,7 < \mu < 0,8$. Myös värillisten huomiolaatoitusten (esim. portaiden reunalaatat) kitka on varmistettava.

Saumaus Sulin EP Kiinnitys- ja Saumausmassa -epoksimassalla, väri lattiapinnoissa no 5 Sementinharmaa.

Liikuntasauvojen saumaus uimahalliolosuhteisiin soveltuvalla silikonimassalla saumaustyöselostuksen ARK 101 005 mukaan.

Työpiirustuksissa on esitetty laatoitustavat. Piirustuksissa on käytetty seuraavan luettelon mukaisia laattamerkintöjä. Kun työpiirustuksessa mainitaan laattakoodin perässä kirjainyhdistelmä Le, se merkitsee, että kyseinen laatta leikataan. Kun työpiirustuksessa mainitaan laattakoodin perässä kirjainyhdistelmä Rp, se merkitsee, että kyseinen laatta on vastaava reunapyörästetty laatta. Mikäli jossakin tilanteessa laatan särmä jää näkyviin, se pyörästetään hiomalla.

Pesutilojen ja allashuoneen lattioiden laatat kiinnitetään Ardex X 78 kiinnityslaastilla materiaalivalmistajan ohjeiden mukaan. Laatoituksen tartunnan varmistamiseksi ennen laattojen kiinnitystä betonialustan pinnasta poistetaan sementtiliima ym. epäpuhtaudet hiomalla. Mikäli betonialustan pinnan tasaisuus ja kallistukset eivät täytä tasaisuus- tai kallistusvaatimuksia tehdään tasoite- / kallistuskorjaukset Ardex K301 ja/tai Ardex B14 laasteilla materiaalivalmistajan ohjeiden mukaan.

Tiloissa, joiden seinät on maalattu, jalkalistan tehdään laatoittamalla seinän alaosa yhdellä laattialaattarivillä. Laatassa on tällöin reunapyörästys tai akryylisauma laatan ja seinäpinnan leikkauskohdassa.

Muut kuin uima-altaisiin liittyvät tilat

Saumaus sementtiperustaisella laastilla, väri yleensä lähellä laatan väriä.

Laattatyypit

LL1 (merkintä työpiirustuksissa ja huoneselostuksessa)

Allastilojen, pesutilojen ja huoneselostuksessa esitettyjen tilojen lattiapinnat laatoitetaan lasittamattomalla laattalla Ascona/ABL-laatat, karheusluokka B, väri stone, keskiharmaa, koko M12,5x12,5 laatoituspiirustuksen mukaan, vahvuus 8 mm.

Tasojen reunassa käytetään vastaavaa reunapyöristettyä laattaa, väri sama, työpiirustusten osoittamalla tavalla.

LL2 (merkintä työpiirustuksissa ja huoneselostuksessa)

Pukuhuoneiden ja huoneselostuksessa esitettyjen tilojen lattiapinnat laatoitetaan lasittamattomalla laattalla Ascona/ABL-laatat, karheusluokka A, väri stone, keskiharmaa, koko M25x25 laatoituspiirustuksen mukaan, vahvuus 8 mm.

LL3 (merkintä työpiirustuksissa ja huoneselostuksessa)

Erillisten WC-tilojen ja huoneselostuksessa esitettyjen tilojen lattiapinnat laatoitetaan lasittamattomalla laattalla Ascona/ABL-laatat, karheusluokka A, väri harmaa, koko M12,5x12,5, vahvuus 8 mm.

LL4 (merkintä työpiirustuksissa ja huoneselostuksessa)

Kahvila- ja aulatilojen sekä huoneselostuksessa esitettyjen tilojen lattiapinnat laatoitetaan lasittamattomalla laattalla Ascona/ABL-laatat, karheusluokka A, väri stone, keskiharmaa, koko M60x60 laatoituspiirustuksen mukaan, vahvuus 8 mm.

1322.3 Pinnoitettavat lattiat

Massalattia 1

Nykyinen keittiön lattian laatoitus puretaan, ja korvataan akryylimassapinnoitteella, tyyppi Nanten System 20N-M1, väri VH3 harmaa. Pinnoite käännetään seinälle jalkalistaksi, h=100 mm.

Massalattia 2

IV-konehuoneiden ja muiden huoneselostuksessa esitettyjen tilojen lattia pinnoitetaan kaksikomponenttisellä polyuretaanipinnoitteella, tyyppi Nanten PU Flex Bio Polyuretaanipinnoite, väri varastoväri 257. Pinnoite käännetään seinälle jalkalistaksi, h=100 mm.

Massalattia 3

Kellarikerroksen maanvaraisten tilojen lattioihin asennetaan Nanten HM W vesihöyryä läpäisevä hiertopinnoite.

1322.3 Maalattavat lattiat:

Huoneselostuksessa esitettyjen tilojen lattia maalataan, maalauskäsittely maalaustyöselostuksen mukaan. Maalaus käännetään seinälle 75mm.

1322.4 Mattopintaaiset lattiat:

Turvalattia (Pukuhuoneet)

Tarkett Granit Safe T. Väri 698, harmaa.

Asennus ja hoito valmistajan ohjeen mukaan.

Turvalattia käännetään seinälle jalkalistaksi, korkeus 100 mm.

Vinyylilaatta (Kuntosalitilat)

Expona Design Flooring, Simplay Acoustic Clic, väri Natural Concrete 2724, lattiatoimittaja Resta-lattiat Oy.

Nykyinen puulattia hiotaan vinyylilattian alustaksi.

Pohjan ja pinnan väliin asennetaan lattiatoimittajan alusmateriaalikerros.

Urheilumatto (Kuntosali, raskaiden painojen alue)

Kumimatto, tyyppi Regupol Everroll Weightlayer, väri Stone Berlin, vahvuus 43mm.

Linoleum (Toimistotilat, aulatilat)

Linoleum, tyyppi Forbo Marmoleum Real, väri 3032, Mist Grey, vahvuus 2,5 mm.

Muovimatto (Sähkökeskukset)

Lami/Upofloor Oy, väri 89514.

Kumimatto (valvomot)

Checker, väri 92, keskiharmaa.

*1322.5 Puulattiat***Parketti**

Nykyinen liikuntatilojen urheiluparketti lakataan.

1322.6 Jalkalistat:

Uudet jalkalistat huoneselostuksen mukaan.

JL1 Puulista, mäntyä, 12x45, lakattu tai maalattu huoneselostuksen mukaan.

JL2 Jalkalista on kova muovilista tyyppiä Upofloor VJ40, väri musta 470. Kaarevilla seinillä ja porrasaskelmissa käytetään pehmeää listaa Upofloor JL40.

JL3 Kumilista Nora S1023 U, väri 0716, tummanharmaa.

JL4 Hiottu rst-lista, koko 10x40, jossa on johtotie, tyyppi JLRST-40 JOHTO/Duuri Oy.

1323 Sisäkattorakenteet**Yleistä**

Alakattorakenteet kannatetaan ja ripustetaan välipohjiin ja ympäröiviin seinärakenteisiin tarkoitukseen soveltuvilla metallirankajärjestelmillä. Poikkeuksena ovat puupaneeli- ja puurimakatot, jotka ripustetaan erikseen laaditun rakennesuunnitelman mukaan.

Lähtökohtaisesti alakattoverhouksena käytettävä levy määrittää rankajärjestelmän (rankajärjestelmä levyvalmistajan ohjeen mukaan) ellei suunnitelmien muut vaatimukset edellytä jotain poikkeavaa. Urakoitsijan tulee hyväksyttää tilaajalla kuhunkin alakattotyyppiin käytettäväksi tarkoitettu alakattojärjestelmä: kokonaisuutena levyineen, rankoineen, listoineen, ripustimineen, kiinnikkeineen ja tuotetietoineen. Tuotteiden tulee täyttää ominaisuuksiltaan vähintään suunnitelmissa asetetut minimivaatimukset.

Umpinaisten kiinteiden levyalakattojen rankajärjestelmänä käytetään esim. metallirankaista GK-järjestelmää.

Alakattojen ripustimien kiinnityksissä yläpuolisiin betonirakenteisiin käytetään halkeilleeseen betoniin tehtäviin kiinnityksiin soveltuvia kiinnikkeitä, esim. em. ehdon täyttäviä kiila-ankkureita tai betoniruuveja. Kiinnikkeen koko valitaan kiinnikkeelle kohdistuvan kuormituksen mukaan.

Alakattorakenteiden ympäristön rasitusluokat korroosion suhteen on esitetty alakattotyypeissä, mikäli ne poikkeavat luokasta C1.

Alakattorakenteisiin ei ilman erillistä suunnitelmaa saa kohdistaa muita kuormituksia kuin alakattorakenteiden omat painot. Alakattoihin liittyvien talotekniikan asennusten kannatukset tulee ottaa huomioon.

Uudet alakatot on esitetty huoneselostuksessa ja arkkitehdin alakattopiirustuksissa.

T-listakiinnitteisissä katoissa yksittäiset luukut ovat yleensä avattavia, ja ne toimivat huoltoluukkuina huoltoluukkumerkinnällä varustettuna. Muissa alakatoissa talotekniikan vaatimat huoltoluukut tehdään yleensä samasta materiaalista kuin ympäröivä kattopinta. Huoltoluukkujen lukumäärät ja sijainnit ilmenevät arkkitehdin alakattopiirustuksesta.

IV-suunnitelmien osoittamat alakatot varustetaan ylipaineistuksella. **Löylyhuoneiden alakaton yläpuolisessa tilassa on tuloilmakanavia, jotka suojataan LVI- ja rakennesuunnitelmien mukaan.**

Huom! Kaikki alakattojen näkyviin jäävät puulistoitukset tehdään ulko- ja sisänurkissa iiriliitoksina ja jatkokset vinojatkoksina.

T-listakannatteisten kattojen kattolistoitukset tehdään listajärjestelmän mukaisilla listoilla ottaen huomioon arkkitehdin detaljipiirustukset.

Pyöreiden pilarien osalta käytetään vastaavia pilarin mukaan taivutettuja kattolistoja.

1323.1 Ripustetut katot

AK 1 (merkintä huoneselostuksessa ja alakattopiirustuksessa)

Rimakatto, vastaa nykyistä puurimakatto, joka jää huoneselostuksen osoittamissa tiloissa ennalleen, 28x33, kk 60 *(pitäisi olla palomääräysten takia 75, alkuperäinen mitoitus 28x45, kk 60. Tässä täytyy vedota siihen, että olemassa oleva rakenne paranee, vaikka ei täytäkään nykyvaatimuksia)*. Rimoituksen puulaji mänty, laatu TM. Rimat maalataan tai kuultolakataan arkkitehdin maalaustyöselostuksen ja huoneselostuksen mukaan.

Alakattoihin liittyvät otsapinnat tehdään kuivissa tiloissa kipsilevystä, joka tasoitetaan ja maalataan, sävy arkkitehdin värisuunnitelman mukaan.

Allashalliin liittyvissä tiloissa otsapinnat tehdään Aquapanel Indoor –sementtilevystä erikoispiirustuksen mukaan.

Levyt kiinnitetään levyvalmistajan ohjeiden mukaan ruuvaten ja saumaliimalla. Levyt pohjustetaan, saumataan, tasoitetaan ja maalataan levyvalmistajan ohjeiden mukaan. Tavoitteena on yhtenäinen maalattu pinta.

Vaihtoehtoisesti allashallissa otsapinnat tehdään polttomaalattusta alumiinipelistä.

Rimoituksen yläpuolella asennetaan äänenvaimennuslevy, mineraalivillaa, vahvuus 50 mm, väri musta.

Äänenvaimennuslevyt asennetaan puskuun.

AK 2 (merkintä huoneselostuksessa ja alakattopiirustuksessa)

Löylyhuoneiden kattopinnat ovat puupaneelia, tyyppiä STP 18x125, puulaji kuusi, laatu VK. Läpikiinnitys HCR-kiinnikkeillä. Pintakäsittely Supi-saunasuojalla/Tikkurila Oy. Mahdolliset huoltoluukut samaa materiaalia, ruuvikiinnitys.

AK 2b (merkintä huoneselostuksessa ja alakattopiirustuksessa)

Kuten AK 2, puulaji tervaleppä, oksaton.

AK 3 (merkintä huoneselostuksessa ja alakattopiirustuksessa)

Uudet katot tehdään Knauf GN-O -kipsilevystä, levy reunaohennettu, kaksinkertainen. Pinta tasoitetaan ja maalataan. Käytetään Danoline –korjausmaalia (NCS 0701 –Y24 R, valkoinen) tai vastaavaa tuotetta (lähin RAL-väri 9003).

AK 3b (merkintä huoneselostuksessa ja alakattopiirustuksessa)

Kuten AK 3, kipsilevyissä M1 mikrorei'itys.

AK 4 (merkintä huoneselostuksessa ja alakattopiirustuksessa)

Kipsilevykatot, kattojen avattavat keskialueet tehdään Danoline Belgravia - kipsilevystä. Asennus T15 -ruudukkoasennuksen varaan, E -reunamuoto, levy tehdasmaalattu, valkoinen.

Kattojen kiinteät reuna-alueet tehdään Knauf GN-O -kipsilevystä, levy reunaohennettu, kaksinkertainen. Pinta tasoitetaan ja maalataan Danogips-maalilla valkoiseksi. Maalaus telaamalla lyhytkarvaisella telalla.

AK 8 (merkintä huoneselostuksessa ja alakattopiirustuksessa)

Ripustettu mineraalivillalevykatto.

AK 9 (merkintä huoneselostuksessa ja alakattopiirustuksessa)

Kuten AK 8, kiinnitys suoraan betoniholviin.

AK 10 (merkintä huoneselostuksessa ja alakattopiirustuksessa)

Palamaton mineraalivillakatto, kiinnitys suoraan betoniholviin.

AK 12 (merkintä huoneselostuksessa ja alakattopiirustuksessa)

Höyrysaunojen katto on muotoon valettua lujitemuovia.

AK 13 (merkintä huoneselostuksessa ja alakattopiirustuksessa)

Huoneselostuksen mukaan ripustettu tai liimattu akustinen lasivillalevy Parafon Hygien/Paroc Oy, 600x600, vahvuus 18mm, vakiovalkoinen, ripustus levyvalmistajan T24-listajärjestelmän varaan.

T-listan ja kaikkien kiinnitysosien korroosioluokka on C2.

AK 14 (merkintä huoneselostuksessa ja alakattopiirustuksessa)

Ripustettu akustinen lasivillalevy Parafon Hygien/Paroc Oy, 600x600, vahvuus 40mm, vakiovalkoinen, ripustus levyvalmistajan Prelude CR T-listajärjestelmän varaan.

T-listan ja kaikkien kiinnitysosien korroosioluokka on C4.

Huoltoluukut järjestelmän mukaisia luokkuja.

Leikattavat reunat peittomaalataan levyvalmistajan ohjeiden mukaan.

Yleensä käytetään valmistajan levykiinnikkeitä, joilla varmistetaan levyjen paikallaan pysyminen. Kattopalkkien yms. kohdalla, missä asennuskorkeus on liian pieni, kiinnikkeet jätetään pois.

Alakattoihin liittyvät otsapinnat tehdään polttomaalattua alumiinipelistä.

Saunojen ovien edessä sijaitsevien, IV-suunnitelmien osoittamien huuvien kohdalla vaimennuslevy korvataan haponkestävällä lankaverkolla.

AK 15 (merkintä huoneselostuksessa ja alakattopiirustuksessa)

Kellarikerroksen liikuntatilojen alakatto

Heradesign Superfine A2-puukuitulevy/Knauf Oy, vahvuus 35mm. Levyt asennetaan ruuvaten puu- tai metallirankaan, puskuun.

Väri puunvärinen.

Alakattoihin liittyvät otsapinnat tehdään kipsilevystä, joka tasoitetaan ja maalataan, sävy arkkitehdin värisuunnitelman mukaan.

Levykoot 600x1200 tai 600x600 alakattopiirustusten mukaan.

AK 16 (merkintä huoneselostuksessa ja alakattopiirustuksessa)

Kuten AK15, ripustettu T24-listajärjestelmän varaan. Reunamuoto on SK-05.

AK 17 (merkintä huoneselostuksessa ja alakattopiirustuksessa)

Käytävän kattoon asennettava kipsilevykatto

Knauf Danoline Corridor 400, asennus varjolistan varaan.

AK 18

Liikuntatila 219

Ripustettu teräsverkkokatto, hitsattu levyverkko, epoksimaalaus arkkitehdin värisuunnitelman mukaan. Verkkolevyt asennetaan lukittuvan T24 DX -kannatinjärjestelmän varaan.

Vaimennusvilla holvissa.

1323.2 Vaimennusverhottu kattopinta

IV-konehuoneen katot verhoillaan teollisuusakustolevyllä Aku rpg/Paroc Oy, vahvuus 50mm. (onko tarpeen)

1324 Sisäkattopinnot

Yleistä

Kattopinnot yleensä SisäRYL:n normaalia laatutasoa, tekniset aputilat alinta laatutasoa.

1324.1 Maalattu kattopinta

Maalattavat pinnat maalausselostuksen ja huoneselostuksen mukaan.

Kattoikkunoiden kiuilat ja allashallin nykyiset maalatut betonipinnat huoltomaalataan.

Nykyiset teräsbetonisat palkit ja kattopinnot huoltomaalataan maalaustyöselostuksen mukaan.

Lohkeamat ja reiät paikataan rakennesuunnittelijan ohjeiden mukaan.

1325 Seinien pintarakenteet

Rakennetyyppien, arkkitehtipiirustusten ja huoneselostuksen mukaan. Ks. myös 1326.

Puurimoitus

Osa liikuntatilojen ja kuntosalin seinistä verhoetaan akustoidulla puurimoituksella huoneselostuksen mukaan.

Rimoitus yleensä pystysuuntainen, riman koko 28x33, kk 60, puulaji mänty, laatu TM.

Allashallissa nykyinen rimoitus huoltomaalataan, huoneselostuksen mukaisissa tiloissa rimoitus kuultolakataan

maalaustyöselostuksen mukaan. Rimoituksen taakse asennetaan äänenvaimennuslevy, väri valkoinen, vahvuus 40 mm, näkyviin jäävät koolaukset peitetään äänenvaimennuslevyn pintaa vastaavalla kankaalla. Äänenvaimennuslevyt asennetaan puskuun.

Puupaneeli

Löylyhuoneen seinäpinnat ovat puupaneelia, tyyppiä STP 18x125, puulaji tervaleppä, oksaton. Läpikiinnitys HCR-kiinnikkeillä. Pintakäsittely Supi-saunasuojalla/Tikkurila Oy. Mahdolliset huoltoluukut samaa materiaalia, ruuvikiinnitys.

Huom! Kaikki puulistoitukset tehdään ulko- ja sisänurkissa jiiriliitoksina ja jatkokset vinojatkoksina.

1326 Seinäpinnat

Yleistä

Käytettävät materiaalit M1 luokan materiaaleja.

Yleensä SisäRYL:n normaalia laatutasoa, laatoitettavat pinnat korkeinta laatutasoa, tekniset aputilat alinta laatutasoa. Levyseinien ulkokulmiin asennetaan tasoitustöiden yhteydessä kulmavahvikelistat maalaustyöselostuksen mukaan. Kulmavahvikelistat jäävät tasoituksen alle piiloon.

1326.1 Maalattu tai verhottu seinäpinta

Arkkitehtipiirustusten, huoneselostuksen, värisuunnitelman ja maalausselostuksen mukaan.

Huoneselostuksessa esitetyt seinäpinnat maalataan. Pilarit ja puolipilarit käsitellään kuten seinät. Nykyisten seinien ja pilarien lohkeamat ja reiät paikataan rakennesuunnittelijan ohjeiden mukaan, uudet tiilipinnat tasoitetaan, maalauskäsittely maalaustyöselostuksen mukaan.

Huoneselostuksessa esitettyjen teknisten tilojen seinät maalataan.

Maalattavat seinäpinnat tasoitetaan, märkätiloissa sementtipohjainen rasitusluokan 4 tasoite.

Kaikista tasoitepinnoista tehdään mallit.

IV-konehuoneiden seinät verhoillaan teollisuusakustolevyllä Aku rpg/Paroc Oy, vahvuus 50mm. (onko tarpeen?)

1326.2 Laatoitettu seinäpinta

Yleistä

Arkkitehtipiirustusten sekä huoneselostuksen mukaan. Ks. kohta 1327.

Kunkin laatan käyttöalue selviää tästä rakennusselostuksesta, huoneselostuksesta tai eri huonetiloja esittävistä työpiirustuksista.

Leikattuja laattareunoja ei jätetä näkyviin.

Samassa huonetilassa saattaa olla erityyppisiä ja -värisiä laattoja. Seinäpintojen laatoituksessa on otettava huomioon, että eri laattatyyppien saumat yhtyvät sekä vaaka- että pystysuunnissa.

Lasitiiliseiniin liittyvien laatoitettujen seinien pystysaumot sovitetaan tasajaolle lasitiiliin nähden.

Yleensä saumojen väri ovat lähellä vastaavien laattojen väriä.

Uima-allastilojen laatat ovat erikoislaattoja, joiden toimitusaika on epätavallisen pitkä. Peruslaatankin toimitusaika saattaa olla yli kahdeksan viikkoa. Urakoitsijan tulee ottaa tämä huomioon laattoja tilatessaan.

Uima-allastilat

Vanhat laatoitettavat seinäpinnat ja pilarit kunnostetaan tarvittavilta osin vanhojen pintojen purun jälkeen.

Seinäpinnat tasoitetaan Ardex B 12 tasoitteella ja vedeneristetään Ardex 8+9 vedeneristysmassalla. Paksummat oikaisut ja täytöt tehdään Ardex AM 100 täyttömässä. Laatat kiinnitetään Ardex X 77 kiinnitysllaastilla, kiinnitysaste 100%. Töissä noudatetaan materiaalivalmistajan ohjeita.

Laatoitusten kulmien tulee aina olla pyöristettyjä, pyöristyssäde tulee olla vähintään kuin 4 mm. Laatoituksen pystykulmissa käytetään yleensä arkkitehdin erikoispiirustuksessa esitettyä kulmalistaa, ks. kohta 1336. Uima-altaisiin liittyvän laatoituksen ulkokulmissa käytetään reunapyöristettyjä laattoja tai holkkalaattoja.

Työpiirustuksissa on esitetty laatoitustavat. Piirustuksissa on käytetty seuraavan luettelon mukaisia laattamerkintöjä;

-kun työpiirustuksessa mainitaan laattakoodin perässä kirjainyhdistelmä Le, se merkitsee, että kyseinen laatta leikataan.

-kun työpiirustuksessa mainitaan laattakoodin perässä kirjainyhdistelmä Rp, se merkitsee, että kyseinen laatta on vastaava reunapyöristetty laatta

Saumaus löylyhuoneita lukuun ottamatta Sulin EP Kiinnitys- ja Saumausmassa -epoksimassalla, väri seinäpinnoissa yleensä no 21 Marmorinvalkoinen, tumman seinälaatan yhteydessä no 26 Teräksenharmaa. Liikuntasaumojen saumaus silikonimassalla.

Löylyhuoneiden saumaus tehdään sementtiperustaisella saumauslaastilla.

Muut kuin uima-altaisiin liittyvät tilat

Saumaus sementtiperustaisella laastilla, väri yleensä lähellä laatan väriä.

Laatuvaatimukset

Noudatetaan SisäRYL 2013 54 Laatoitus, 92 Vedeneristys ja 94 Saumaus
Laatoitetun seinän tasaisuusvaatimus SisäRYL 2013 taulukon 541:T6 luokan 2 mukaan

Laattatyypit

SL 1 (merkintä työpiirustuksissa ja huoneselostuksessa) - allashallin laatoitetut seinäpinnat, pesuhuoneiden seinäpinnat korkeudesta 1500 ylöspäin

Lasitettu klinkkeri. Chroma Pool/ABL-laatat Oy. Koko M25x50, vahvuus 8 mm. väri valkoinen, himmeä. Sauman väri maalarinvalkoinen.

tai

Lasitettu klinkkeri, Pukkila Oy. Koko M20x20, vahvuus 8 mm. Väri valkoinen, himmeä. Sauman väri maalarinvalkoinen.

SL 2 (merkintä työpiirustuksissa ja huoneselostuksessa) - pesuhuoneiden seinäpinnat, laatoitus lattiasta korkoon 1500 Kuten SL1, kiiltävä.

SL 3 (merkintä työpiirustuksissa ja huoneselostuksessa) - allashallin ja pesuhuoneiden seinäpinnat

Kuten SL1, kiiltävä. Väri indigo.

SL 4 (merkintä työpiirustuksissa ja huoneselostuksessa)

Kuten SL1, koko M6.2x25. Käytetään pystysuuntaisina kaareissa pinnoissa.

SL 5 (merkintä työpiirustuksissa ja huoneselostuksessa) – löylyhuoneiden seinälaatta

Kuten SL 1, koko M12,5x25, vahvuus 6 mm, väri xxx, vaalea hiekan sävy. Himmeä.

SL 6 (merkintä työpiirustuksissa ja huoneselostuksessa) – allashallin sisäportaan suojaseinä, lastenaltaan

vesiliukumäki, perheuintialtaan ilmaporekylpyalueen reuna, porealtaat

Pyöreä mosaiikkilaatta, uimahallikäyttöön ja kaarevien pintojen laatoitukseen sopiva, tyyppi Jasba Loop/Abi-laatat, yksittäisen laatan halkaisija 1 tai 2 cm, vahvuus 6,5 mm, värit xxx ja xxx

1327 Erityiset tilapinnat

1327.1 Altaiden vedeneristys ja laatoitus

Laattojen kiinnittämisessä käytetään materiaalitoimittajan ohjeiden mukaista kappaa laattakoosta riippuen. Laatoituksilta edellytetään 100%:n tartuntapintaa.

Kaikki lattia- ja seinänurkat tiivistetään elastisella homesuojatulla saniteettisilikonilla saumaustyöselostuksen ARK 101 005 mukaan. Silikonin väri valitaan saumauksien mukaan. Silikonitiivistysten on oltava laatoituksen paksuisia, eikä tiivistystä saa tehdä esimerkiksi saumalaastin päälle. Saumattavien saumausvälien täytyy olla tasalevyisiä.

Viemäreiden lattialäpiviennit ja lattiakaivon liitokset toteutetaan käytettävän vedeneristysjärjestelmän ohjeiden ja RAK-piirustusten detaljien periaatteiden mukaisesti. Seinän läpiviennit tehdään materiaalitoimittajan ohjeiden mukaisesti.

Vedeneristeen läpäisevien kiinnitysten (esim. suihkupidike) asennusreikiin on pursotettava saniteettisilikonaa ennen

ruuvien tai muun kiinnikkeen asennusta.

Allashuoneiden teräsosien tartuntalevyt ovat haponkestävää terästä rakennesuunnitelmien mukaan.

Urakoitsijan on seurattava betonialustan kosteutta sekä työalueiden ja betonialustan lämpötilaa, ja noudatettava näissä materiaalitoimittajan ohjeita. Epoksimassojen käytössä noudatetaan materiaalitoimittajan (Ins.tsto Sulin Oy) ohjeita.

Ennen pinnoitustöitä betonipinnoilta poistetaan sementtiliima, ym. epäpuhtaudet massan tartunnan varmistamiseksi. Xypex-betonilisäainetta sisältävien betonivalujen pinnat on peitattava aikaisintaan n. viikkoa ennen epoksitöiden aloitusta. Mikäli altaiden betonipinnat eivät suoruudeltaan täytä laatoituslupalle asettuja vaatimuksia, voidaan oikaisu/tasoitekerrokset tehdä ainoastaan epoksipohjaisella tuotteella Sulin EP täyttömässä, ohuemmissa täytöissä/oikaisuissa Sulin EP kiinnitys- ja saumaussmassa.

Altaiden betonipinnat vedeneristetään Sulin EP notkea saumaussmassalla. Valmiin vedeneristyskerroksen vähimmäisvaatimukset ovat, ehjä huokoseton kalvo, kuivakalvopaksuus 0,8 mm. Tuoreen massan pintaan tehdään tartuntakarhennus kvartsihiekalla, raekoko 0,5-1mm.

Laatat kiinnitetään Sulin EP kiinnitys- ja saumaussmassalla. Laatoituksissa tulee kiinnitysmassalla saavuttaa 95...100 % peittoaste.

Uima-altaiden pohjat

Uima-altaiden pohjalaatan pinnalta poistetaan kaikki vanhat laatoitukset ja pintabetoni/-laastikerrokset kantavan laatan yläpintaan saakka. Laatoitus poistetaan mekaanisesti piikkaamalla. Pintabetoni/-laastikerrokset poistetaan vesipiikkaamalla. Urakoitsija tarkastaa ennen vesipiikkaustöitä kantavan laatan päällä olevien pintabetoni/laastikerrosten paksuuden, jonka perusteella määritetään alustavasti purkusyvyys. Vesipiikkausjätteen ja roiskeiden leviäminen työalueiden ulkopuolelle esim. allashuoneen alapuolisiin tiloihin on estettävä. Vesipiikkausjäte poistetaan imuautolla imemällä.

Uima-altaissa altaiden pohjalaatan pintabetoni toteutetaan kiinnitettynä valuna altaan rakennelaatan pintaan. Pintabetonilaatta A₀-4-30. Pintabetonilaatan paksuus ≥ 40 mm, kallistukset ja pohjan muoto arkkitehtisuunnitelman mukaan. Betonointi suoritetaan huolellisesti suunniteltuja kaatoja sekä tasaisuusvaatimusta noudattaen laatoituslupaksi, siten ettei pintabetonin pintaan tarvita erillisiä tasoitekerroksia. Pintabetonilaatan raudoitus rakennesuunnitelmien mukaan.

Pohjien kaadot toteutetaan siten, että altaan voidaan tyhjentää painovoimaisesti altaan tulosuuttimien kautta, kaadot min 1:50.

Uima-altaiden seinäpinnat

Uima-altaiden seinäpinnoilta poistetaan kaikki vanhat laatoitukset ja pintabetoni/-laastikerrokset seinän runkobetonin pintaan saakka. Laatoitus poistetaan mekaanisesti piikkaamalla. Pintabetoni/-laastikerrokset poistetaan vesipiikkaamalla. Urakoitsija tarkastaa ennen vesipiikkaustöitä runkobetonin päällä olevien pintabetoni/laastikerrosten paksuuden, jonka perusteella määritetään alustavasti purkusyvyys. Vesipiikkausjätteen ja roiskeiden leviäminen työalueiden ulkopuolelle esim. allashuoneen alapuolisiin tiloihin on estettävä. Vesipiikkausjäte poistetaan imuautolla imemällä.

Seinät ruiskubetonoidaan rakennesuunnitelmien mukaan. Ruiskubetonina käytetään weber.vetonit RB 50/3 K.

Ruiskubetonikerros verkotetaan ruostumattomalla verkolla rakennesuunnitelman mukaan. Verkotus kiinnitetään mekaanisesti kiila-ankkureilla rakennetyyppien mukaan altaan runkorakenteeseen.

Ruiskubetonointi on laatoituslupasta, ruiskubetonoidun pinnan tasaisuusvaatimus on ± 4 mm 2 metrin matkalla, kulmat ja nurkat suorina. Valmiin, laatoitetun pinnan tasaisuusvaatimus on ± 3 mm.

Ylivuotokourun reunan betonipinnan poikkeama vaaka-asennosta saa olla maksimissaan ± 3 mm. Laatoitetun, valmiin pinnan poikkeama vaaka-asennosta saa olla maksimissaan ± 1 mm.

Altaiden laatoitustyö ja liikuntasauvojen sijoitus toteutetaan SisäRYL 2013 kohdan 542 Uima-altaan laatoitus mukaan.

Työpiirustuksissa on esitetty laatoitustavat. Piirustuksissa on käytetty seuraavan luettelon mukaisia laattamerkintöjä.

Kun työpiirustuksessa mainitaan laattakoodin perässä kirjainyhdistelmä Le, se merkitsee, että kyseinen laatta leikataan. Kun työpiirustuksessa mainitaan laattakoodin perässä kirjainyhdistelmä Rp, se merkitsee, että kyseinen laatta on vastaava reunapyörästetty laatta. Leikattuja laattareunoja ei jätetä näkyviin.

Uima-altaisiin liittyvän laatoituksen ulkukulmissa käytetään reunapyörästettyjä laattoja.

Valmiin laatoituksen pinnan tulee täyttää tasaisuudeltaan SisäRYL 2013 Taulukko 541:T5 mukaisen Luokka 1:n vaatimukset.

Valmiista laattapinnasta mitatun pinnan kitka-arvon tulee karheudeltaan olla sama kuin laatasta ennen laatoitustyötä mitatun laatan pinnan kitka-arvo.

Allaslaattojen toimittaja Abl-laatat Oy.

AL 1 (merkintä työpiirustuksissa) - uima-allaslaatta yleensä

-Chroma Pool/Buchtal, koko M12,5x25, vahvuus 6 mm. Asennus yleensä pystysuuntainen. Altaiden reunoissa käytetään laattavalmistajan erikoiskappaleita arkkitehdin detaljiirustusten mukaan. Laatoituksen ulkokulmissa käytetään tarvittaessa reunapyöristettyjä laattoja.

Altaiden pohjissa käytetään karhennettua laattaa silloin, kun veden syvyys < 0,6m. Altaiden laattojen saumaus Sulin EP Kiinnitys- ja Saumausmassa -epoksimassalla, väri 21 Maalarinvalkoinen.

-väri yleensä valkoinen, kiiltävä

-25 m altaan pohjan ratamerkintöjen ja monitoimialtaan porepenkin istuintason väri koboltinsininen

-uuden opetusaltaan pohjan väri 552 007 sininen

-kahluualtaan pohjan väri 553 016 vihreä

-kylmäaltaan pohjan väri tummansininen

-25 metrin altaan päissä rataa vastaava numerolaatta

AL 2 (merkintä työpiirustuksissa) - uima-altaan reunalaatta, porraslaatta ja lepotason laatta, allashallin korokkeiden pinnan laatta

-Chroma Pool non-slip, koko M12,5xM12,5 ja M25x25 laatoituspiirustusten mukaan, vahvuus 8 mm

-altaan reunalaattojen väri valkoinen, allashallin korokkeiden laattojen väri 553 117, harmaa

-askelmien, porrastasojen reunassa ja 25 m altaan lepotasolla väri koboltinsininen

-laattojen karheusluokka portaisissa C, korokkeissa B

-laatoituksen ulkonurkissa käytetään laattaa, joka on pyöristetty sekä pitkältä että leveältä sivultaan

AL 3 (merkintä työpiirustuksissa) - 25m:n altaan kääntöpaikan laatta, ratamerkinät

-kuten AL 2, laattojen karheusluokka B

-väri valkoinen + koboltinsininen

AL4 (merkintä työpiirustuksissa) - lattiapinnan reunalaatta

-34306/Buchtal, koko 244x56x8 mm, väri koboltinsininen.

AL 5 (merkintä työpiirustuksissa) - sormiuralaatta 25 m altaan reunassa

-55830/Buchtal, koko 244x56x20/12.5 mm, väri koboltinsininen

AL 6 (merkintä työpiirustuksissa) – ulkohlkkalaatta korokkeiden ulkokulmissa

-37120/Buchtal, väri valkoinen, koko 244 x r30 (laatan ulkopinta) x 8 mm.

AL 7 (merkintä työpiirustuksissa ja huoneselostuksessa) – allashallin sisäportaan suojaseinä, lastenaltaan

vesiliukumäki, perheuintialtaan ilmaporekylpyalueen reuna, porealtaiden sisäosat

Pyöreä mosaiikkilaatta, uimahallikäyttöön ja kaarevien pintojen laatoitukseen sopiva, tyyppi Jasba Loop/Abl-laatat, yksittäisen laatan halkaisija 1 tai 2cm, vahvuus 6,5 mm, värit xxx ja xxx.

1327.2 Tuloilmakanavan lattiapinta

Puhdistetaan.

133 Tilavarusteet

Yleistä

Noudatetaan SisäRYL2000:n lukua 58 "Julkisten tilojen rakennusvarustetyö", kalustekaavioita, 1:50 pohjapiirustuksia, seinäprojektioita, huoneselostusta ja värisuunnitelmaa.

Nykyiset kiintokalusteet jäävät osin käyttöön.

Kaikki kaluste- ja varustehankintoihin ja -asennuksiin liittyvät mitat on tarkistettava työmaalla.

1331 Vakiokiintokalusteet

Yleistä

Uudet kalusteet huoneselostuksen, pohjapiirustusten ja erikoispiirustusten mukaan.

Siivoustilojen kalusteet

Siivouskeskuksen pöytätasot pohjapiirustuksen mukaan, tyyppiä Kavika Oy. Pöydässä allas 600x450x300 mm. Tason alla kaksi säleritilähyllytasoa. Materiaali hst.

Yleisön pukeutumistilojen pukukaapit

Nykyiset pukukaapit puretaan ja kierrätetään.

Pukukaapit

Yleisötilojen pukuhuoneiden pukukaapit penkkeineen ovat alumiinirakenteisia pukukaappeja, tyyppi Pusatec.

VKP (merkintä huoneselostuksessa ja työpiirustuksissa)

Täyskorkea kaappi

VK2 (merkintä huoneselostuksessa ja työpiirustuksissa)

Kaappi, jossa on kaksi päällekkäistä kaappia

VK3 (merkintä huoneselostuksessa ja työpiirustuksissa)

Liikkumisesteisten kaappi, jossa alaosa on 600 leveä kaappi, ja yläosassa on kaksi 300 leveää kaappia

Pukukaapit tuetaan lattiaan ja kattoon pukukaappitoimittajan järjestelmän mukaan.

Pukukaappitoimittaja laatii pukukaappien kiinnityksestä toteutussuunnitelmat ja hyväksyttää ne arkkitehdilla ja rakennuttajalla.

Kaapeissa lasinen hattuhylly sekä ripustustanko, jossa erillinen ripustuskoukku. Lisäksi kaksi muuta ripustuskoukku.

Koko oven korkuinen saranointi. Ovisa sähköinen, rakennuksen kulunvalvontaan liitetty, rannekkeella toimiva lukko.

Kaapeissa vinot katot. Kaappien pohja verkkopohja. Pohjapiirustusten osoittamissa pukukaapeissa pukukaappiin liitetty pukeutumispenkki, istuinsyvyys 350 mm.

Pukukaapit numeroidaan kohokirjaimilla opastesuunnitelmien mukaan, numeroiden korkeus 50 mm, tekstityyppi kuten opasteissa. Kiinnitys pintoihin mekaanisesti.

Pukukaapit HKZ

Sosiaalitilojen pukukaapit ovat metallirunkoisia ja lukittavia Z-kaappeja, tyyppi Juha Punta Oy. Ovet laminaattipintaisia, puureunalistoitettuja. Vakiöväriä, seinäkiinnitteisiä, istuintaso säleliimattua koivua.

Varastokomerot

Maalattuja metallikaappeja, Juha Punta Oy.

Työtasot

Laminaattia, koivureuna.

Varastohyllyt

Varastotilojen hyllyt ovat säädettäviä maalattuja metallihyllyjä, Juha Punta Oy, 7 hyllytasoa.

Allastilojen säilytyskaapit

Uimahallikäyttöön suunniteltuja, pyörillä varustettuja 3-kerroksisia säilytyskaappeja/Altaalle.com, koko 1360x760x1830, väri turkoosi.

1332 Erityiskiintokalusteet

Yleistä

Uudet kalusteet pohjapiirustusten, erikoispiirustusten ja huoneselostuksen mukaan.

Keittiökaluusteet

Keittiön nykyiset rst-työpöydät/allaspöydät sekä yläkaapit jäävät käyttöön keittiösuunnitelmien osoittamassa laajuudessa. Keittiökaluusteet irrotetaan, pestään ja asennetaan uudelleen pintojen uusimisen jälkeen. Yksi rst-pöytätaaso poistetaan.

Tarjoilun kalusteet

Kaluusteet uusitaan keittiösuunnitelmien mukaan.

Vastaanoton kalusteet

Kaluusteet uusitaan erikoispiirustuksen mukaan. Tasossa korkeussäädettävä vastaanottopöytä.

Erilliset pukeutumispennit

Penkkien jalat ja rungot hiottua rst:tä, istuintasot lakattua koivua erikoispiirustuksen mukaan.

Erillisten pukutilojen LE pukeutumispennkeillä pehmuste, joka on kiinnitettävissä penkkiin ja pesunkestävällä materiaalilla päällystetty. Pukeutumispennin kohdalle asennetaan seinille pystyyn 2 kpl Tukikahvaa/LE, ks. 1333.

Nykyiset pukuhuoneiden kampauspöydät jäävät käyttöön.

Uudet kampauspöydät tehdään Corian-materiaalista erikoispiirustuksen mukaan, väri Aurora (2), vaaleanruskea. Mitat pukuhuoneiden pohjapiirustuksen mukaan.

Saunojen lauteet tehdään puusepäntyönä erikoispiirustuksen mukaan. Istuintasojen puulaji tervaleppä, teräsrakenteet kuumasinkittyä ja haponkestävää terästä.

Kiukaiden suojakaiteet sekä muut tukikaiteet puuta erikoispiirustuksen mukaan. Materiaali lämpökäsitelty haapa.

Pohjapiirustuksiin merkityt WC-tilojen allastasot tehdään Corian-materiaalista, allastasojen koot huoneselostuksen mukaan, altaiden tyyppi Fontana 47/Tervastaso Oy, väri värisuunnitelman mukaan, hintaluokka G.

Pesutilojen nykyiset teräksiset hyllyt ja kourukset varastoidaan korjaustöiden ajaksi ja kiinnitetään uudelleen valmiille pinnoille.

Laatuvaatimukset

Kaikki puiset kalusteet ilman eri mainintaa kunkin kalusteen yhteydessä on tehtävä virheettömänä puusepäntyönä.

Kaluusteiden on oltava jo täysin käsittelemättöminä täysin virheettömiä. Jos tämä laiminlyödään ja kalusteissa esiintyy myöhemmin tästä laiminlyönnistä aiheutuneita vikoja, on rakennuttajalla oikeus hylätä laadullisesti heikot kalusteet.

Käytettävien raaka-aineiden tulee olla virheettömiä ja uusia. Jos piirustuksista tai selostuksesta ei jokin tarvike tai aine yksiselitteisesti käy ilmi, on näistä saatava käyttö lupa rakennuttajalta ja arkkitehdilta ennen työn aloittamista.

Kaikki kalusteiden teräspinnat peittomaalataan ruostumattomasta teräksestä tehtäviksi tai kromattaviksi määrättyjä lukuun ottamatta.

Puutavaran tulee olla asianmukaisesti kuivattua, kosteus 6-10 painoprosenttia vettä kuivapainosta.

Kaikki kalusteet, joille ei nimenomaan ole mainittu standardityyppiä, tehdään erikoispiirustuksen mukaan.

Kaluusteiden pintaliitokset ovat joko liimaliitoksia tai ruuviliitoksia. Naulausta ei hyväksytä. Näkyvät ruuvit ovat kromattuja. Tarpeellisissa paikoissa käytetään porapainoja ja kromattuja aluslevyjä.

Kaluusteisiin tarvittavien reikien ja koteloiden koko ja sijainti tehdään sähkö-urakoitsijan ja LVI-urakoitsijan ohjeiden mukaisesti.

Näkyviin jäävien tai kosteuden vaikutukselle alttiiden kiinnittimien pintakäsittelyn tulee vastata muita ko tilan näkyviä heloja ja olla kosteissa tiloissa aina suojakäsiteltyjä.

Rimalevy on (valmiiksi viilutettuna) viisikerrosrimalevyä, vahvuus 18mm. Pintaviilu on näkyviin jäävissä pinnoissa leikattua viilua, paksuus 0,7 mm, laatuluokka I ja näkymättömiin jäävissä pinnoissa sorvattua viilua, paksuus 0,6 mm, laatuluokka I. Pintaviilu asennetaan ristikkäin alla olevaan viilukerrokseen nähden, pintaviilun syyn suunta yleensä vaakasuuntainen. Puulaji kalustepiirustusten mukaan.

Lastulevyn tulee olla SFS 3515 mukaista formaldehydiluokkaa E1 olevaa levyä. Erikseen niin määrättäessä sen tulee olla kosteudenkestävää (SFS 4152).

Mänty on laatua VM, kuusi on laatua VK, koivu on laatua VM/vastaava.

Muovilaminaatti on korkeapainelaminaattia, paksuus kaikissa kohteissa 0.8 mm, täyslaminaatti 10 (18mm?) mm.

Päällystetyn levyn vastapuolella on aina käytettävä vastalaminaattia. Värin ja pinnan määrää arkkitehti.

Vaneri on laatua I. Pintaviilu leikattu, ei sorvattu.

1333 Varusteet

Yleistä

Varusteet piirustusten ja huoneselostuksen mukaan. Kiinnitystarvikkeet kiinnitettävän varusteen ja seinärakenteen mukaan, haponkestävää terästä, ks. kohta 13 ja 132.

Peili kosteudenkestävää lasia, turvakalvolla, kiinnitys ylhäältä ja alhaalta kromatuin peilikiinnityslistoin. WC- ja sosiaalityötilojen peilien mitat varusteryhmäluettelon (alla) mukaan. Pukuhuoneissa kampauspöytien yhteydessä peilin korkeus on 900 mm ja leveys sama kuin kampauspöydän leveys.

Kokovartalopeili, kosteudenkestävää lasia, turvakalvolla, kiinnitys ylhäältä ja alhaalta kromatuin peilikiinnityslistoin, koko 600x1800, alareuna 300 mm lattiasta.

Tanssipeilit

Erikoispiirustusten mukaan.

Liikuntatilojen kattokiskot

Tyyppiä Kerko-Sport.

Suojaverho

Verhokisko tyyppiä Silent Gliss.

Liikkumisesteisten tukikaiteet, Animo/ Väinö Korpinen Oy, liikuntaesteisten tukikaide, profiiliputki alumiinia, takaosa uritettua nylonia, väri harmaa RAL 7037, pituudet pohjapiirustusten mukaan. Kaiteita yleensä 2 päällekkäin, korkeuksilla 500 ja 900.

Tukikahva/LE Hani-Tuote Oy, Secura tukikahva 4600, pituus 675 mm, Abs-muovia, valkoinen. Jokaisen liikuntaesteisten pukeutumispengin kohdalle asennetaan seinille pystyyn 2 kpl Tukikahvaa/LE, ks.1332.

Vauvanhoitotaso, Väinö Korpinen Oy, L890 x S102 (avattuna S520) x K550 mm, polyeteeni tuotenumero KB200-01 vauvanhoitotaso, harmaa, seinäkiinnitteinen, kesto 115 kg, turvavyö

Suihkutuoli, Väinö Korpinen Oy, Gaius-suihkuistuin 17372, ESD-suojaus tuotenumero 20034, harmaa tukikaidepari tuotenumero 6522

Puuvillapyyheannostelija

Paperipyöryheannostelija

Saippua-annostelija

Kyynärivullinen annostelija

WC-paperiannostelija/pieni

WC-paperiannostelija/suuri

Roskakori, MetsäTissue Oyj, Katrin, 25 l, L356 x K460 x s 177, harjattua ruostumatonta terästä, seinäkiinnitys, tuotenumero 900771

Hygieniaroskakori

Vaatekoukku, d-line, koukku 34 mm, tapilla, piilokiinnitys, haponkestävää ruostumatonta terästä, tuotenumero 14.5605.02.002

Shampoohylly, d-line, L300 x S105, haponkestävää ruostumatonta terästä, tuotenumero 14.7031.02.302

Opastevitriini

Infovitriini Din A1/John Berger.

Varusteryhmät:

Kutakin varustetta on varusteryhmässä 1 kpl, jollei toisin mainita.

Liikuntaesteisten tukikaiteiden pituudet pohjapiirustusten mukaan.

WC-, pesu- ja pukutilat

Varusteryhmä 1, WC-varusteet yleensä, merkintä **VR1** huoneselostuksessa

- Peili 600x800. Allastasollisissa WC-tiloissa peilin leveys = allastason leveys.
- WC-paperiannostelija/suuri
- Saippua-annostelija
- Puuvillapyyheannostelija
- Roskakori
- Hygieniaroskakori
- Vaatekoukku

Varusteryhmä 2, WC-varusteet/LE, merkintä **VR2** huoneselostuksessa

- Peili 600x1200
- WC-paperiannostelija/suuri
- Kyynärvivullinen annostelija
- Puuvillapyyheannostelija
- Paperipyyheannostelija
- Roskakori
- Hygieniaroskakori
- Vaatekoukku 2 kpl
- Liikuntaesteisten tukikaiteet
- Vauvanhoitotaso

Varusteryhmä 3, WC-varusteet eriöön, merkintä **VR3** huoneselostuksessa

- WC-paperiannostelija/suuri
- Hygieniaroskakori, asennuskorkeus 700 yläreunasta
- Vaatekoukku

Varusteryhmä 4, käsienpesupisteen varusteet, merkintä **VR4** huoneselostuksessa

- Peili 600x800. Allastasollisissa WC-tiloissa peilin leveys = allastason leveys.
- Saippua-annostelija
- Puuvillapyyheannostelija
- Roskakori
- Vaatekoukku

Varusteryhmä 5, liikuntaesteisten suihkuvarusteet, merkintä **VR5** huoneselostuksessa

- Shampoohylly
- Suihkutuoli
- Tukikahva/LE

Siivouskomerovarusteet

Varusteryhmä 6, merkintä **VR6** huoneselostuksessa

- kyynärvivullinen annostelija
- paperipyyheannostelija
- kourusto 1
- kourusto 2
- sarjakori
- teline pitkävartisille työvälineille
- aukivedettävä rst-kuivausteline
- kosteudenkestävät hyllyt, 3 kpl, Sovella Ratio peltihyllyt, syv. 300, pituudet pohjapiirustusten mukaan

Siivouskeskusvarusteet

Varusteryhmä 7, merkintä **VR7** huoneselostuksessa

- kyynärivullinen annostelija
- käsipyyheteline
- koukusto 1
- koukusto 2
- sarjakori
- imuriletkun teline
- teline pitkävartisille työvälaineille
- aukivedettävä rst-kuivausteline
- käsineiden kuivatusteline
- Tussitaulu 600X450, tussi- ja magneettikäyttöön soveltuva alumiinireunalistoitettu

1334 Vakiolaitteet**Yleistä**

Kulkuportit ovat rakennuttajan hankinta.

Allasvalvomoon liittyvät laitteet sähkösuunnitelmien mukaan.

Tilat varustetaan seinänäytöillä sähkösuunnitelmien mukaan.

WC-tilojen käsienkuivaimet ovat tilaajan hankinta.

Naisten ja miesten puolella kiukaat kivineen ja ohjauskeskuksineen ovat sähkökiukaita, tilaajan hankinta.

Pesutilojen laitteet ovat tilaajan hankinta.

Pukuhuoneissa uimapukujen kuivauslaitteet, tilaajan hankinta.

1335 Tilaopasteet

Kaikki opasteet ovat tyyppiä Versaali Oy.

Huoneopasteet, ohjeopasteet, suuntaopasteet ja aulaopasteet ovat kosteiden tilojen heijastamattomia polymeerikilpiä, digitaalisesti taustapainettuina. Kiinnitys seinään asennusmassalla ja VHB-kiinnitystarralla. Polymeerikilpien koot ja määrät on ilmoitettu erikoispiirustuksessa. *Näkövammaisten tarpeet tulee huomioida.*

Saunojen ovien viereen kiinnitetään uimapukukielto, joka on painettu kirkkaalle PVC-kalvolle. PVC-kalvo-opasteiden koko 250x250, yhteismäärä 4 kpl.

Lisäksi seuraavat opasteet:

A-kilpi, 30 kpl, teksti- tai kuvapainatus

A4-akryylitasku, 20 kpl, asennetaan lasioviin ja seinille

1336 Erityiset tilavarusteet

Kaikki nykyiset allastilojen teräksiset tukikaiteet uusitaan.

Allashuoneen uudet tukikaiteet tehdään haponkestävästä teräksestä erikoispiirustuksen mukaan. Teräsmateriaalin tulee täyttää normi EN 1.4439, austeniittinen ruostumaton teräs. Osien tulee olla kiillotettu niin, että materiaalin Ra-arvo on pienempi kuin 0.30 μ m.

Liitokset ovat hitsausliitoksia. Hitsit ainevahvuisia v-hitsejä. Hitsien mitoitus teräsnormikortin 15/2002 mukaan.

Hitsaussaumat peitataan sekahapolla (typpihappo+fluorivetyhappo).

Lähtötelineet uusitaan. Uudet lähtötelineet ovat tyyppiä Swiss Timing OSB14.

Muoviosien väri valkoinen. Hst-osat käsitellään keraamisella pinnoitteella.

Rataköysikiinnikkeet varastoidaan korjaustöiden ajaksi.

tai

Rataköysikiinnikkeet uusitaan, uudet kiinnikkeet ovat tyyppiä P2342/Suomen Allaslaite.

Altaiden loiskekourutilät uusitaan, väri valkoinen. Aaltoaltaan loiskekourun ritilä muutetaan tyypiltään pitkittäissäleiseksi.

Kuntosalilaitteet ja liikuntatilojen liikuntavarusteet ovat rakennuttajan erillishankinta.

Nykyinen rataköysiluukku ja muut teräksiset lattia-asennukset allashallissa puhdistetaan ruosteesta, hiotaan ja käsitellään keraamisella pinnoitteella.

tai

Nykyinen rataköysiluukku ja muut teräksiset lattia-asennukset allashallissa uusitaan.

Liikuntatila 219 varustetaan kattokoukuilla, kiinnitys rakennesuunnitelmien mukaan.
Uusien IV-kanavien suojukset tehdään arkkitehdin erikoispiirustuksen mukaan.

134 Muut tilaosat

1341 Hoitotasot ja kulkurakenteet

xxx

1342 Tulisijat ja tulihormit

Tilassa 227 on takka, ei toimenpiteitä.

Savuhormi ks. kohta 1245.

1343 Muut erityiset tilaosat

Vesiliukumäki

Teräksiset liu'ut uusitaan.

Hyppytelineet

1 m:n ponnauslauta

Ponnauslaudan jalustan laatoitukset uusitaan. Teräksinen porras poistetaan. Laatoitetun portaan yhteyteen asennetaan uusi käsijohde arkkitehdin erikoispiirustuksen mukaan.

Itse ponnauslautaan ei kohdistu toimenpiteitä.

tai

1 m:n ponnauslauta uusitaan. Valmistaja Duraflex, laudan tyyppi Maxiflex, model B.

3 m:n kerrostason teräspinnat puhdistetaan ruosteesta, hiotaan ja käsitellään keraamisella pinnoitteella.

Betonipinnat puhdistetaan.

Tason pinnoite uusitaan nykyistä vastaavalla kitkamatolla.

Aaltoaltaan alkuperäinen sulkuporttirakennelma rakennetaan uudelleen.

135 Tilaelementit

1351 Kylpyhuone-elementit

Ei ole

1352 Kylmähuone-elementit

Ks. kohta 2521.

1354 Talotekniikan tilaelementit

Ei ole

1355 Hormielementit

Ei ole.

1356 Erityiset tilaelementit

Rakennuksen toiseen kerrokseen asennetaan tilaelementtirakenteinen infrasauna.

2 TEKNIikkaOSAT

Katso LVI- ja sähkösuunnitelmat.

Kaikki talotekniikan ratkaisut suunnitellaan siten, että ne mahdollistavat tulevaisuudessa mahdollisimman hyvin arkkitehtisuunnitelmissa esitetyn laajennuksen toteutuksen.

21 Putkiosat

Altaan poistoputket, pohjasuuttimet yms., allashallin lattiakaivot uusitaan ao suunnitelmien mukana.

Allastilojen tuloilmaelimet sekä IV-ritilät puretaan korjaustöiden ajaksi ja kiinnitetään uudelleen paikoilleen.

tai

Allastilojen tuloilmaelimet sekä IV-ritilät uusitaan ao suunnitelmien mukaan.

Käyttöön jäävät lämpöpatterit ja –putket maalataan maalaustyöselostuksen mukaan.

Uimahallin vedenkäsittelyjärjestelmä uusitaan ao suunnitelmien mukaan. Lastenaltaaseen lisätään uusi virkistysuihku-vesieläin.

22 Ilmanvaihto-osat

Erillisen suunnitelman mukaan.

23 Sähköjärjestelmät

Erillisen suunnitelman mukaan.

Rakennus varustetaan Pusatec-kulunvalvontajärjestelmällä. Järjestelmällä valvotaan kulkuovia, kulkuportteja sekä pukukaappeja.

24 Tietojärjestelmät

Erillisen suunnitelman mukaan.

25 Laiteosat

251 Siirtolaitteet

2511 Hissit

Rakennus on varustettu hissillä ja tavarahissillä. Laitteet huolletaan.

2512 Kuljettimet

Ei ole

2513 Erityiset siirtolaitteet

Uusi nostin on tyyppiä Poolpod. Nostin on liikuteltava, eikä se vaadi rakennusteknisiä muutostöitä. Nostinta säilytetään yleensä sen latauspaikassa.

Rakennuksen kellaritilassa on henkilönostin. Laite huolletaan.

252 Tilalaitteet

2521 Keittiölaitteet

Keittiön rasvakeitin, liesi ja uuni poistetaan.

Uudet laitteet ovat tilaajan hankinta, ks. keittiösuunnitelmat.

2522 Pesulaitteet

Siivoustopilojen uudet laitteet ovat tilaajan hankinta:

- pyykinpesukone
- kuivausrumpu
- desinfioiva pesukone

2524 Allaslaitteet.

Vedenkäsittelyjärjestelmä peruskorjataan ao suunnitelmien mukaan.

2525 Erityiset tilalaitteet

Uimapukujen kuivauslaitteet ovat rakennuttajan hankinta.

Käsisammuttimet CO₂- tai jauhesammuttimia, sijoitukset pohjapiirustuksen mukaan.

Allastilaan lisätään äänentoistolaitteisto sähkösuunnitelmien mukaan.