

## Monitoimikeskus Akvarellin taloudellinen loppuselvytys

17/02.02.01/2024

KH 15.01.2024 § 3

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä, puh. 050 354 9917,  
jukka.perala@forssa.fi

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 21.9.2020 §:ssä 71 Monitoimikeskuksen investointihankkeen nettokustannusarvioksi 24,2 M€. Samassa käsittelyssä päätettiin keskuksen rakentamisesta, joka aloitettiin 16.11.2020. Rakennustyöt vastaanotettiin 26.10.2022. Viimeiset rakentamista koskevat laskut hyväksyttiin 30.9.2023 mennessä.

Investointihankkeen kokonaiskustannukset olivat 24 938 058,73 €. Hankkeeseen saatiin valtionavustuksia yhteensä 899 050,00 €. Nettoinvestointikustannukseksi muodostui 24 039 008,73 €.

Monitoimikeskus Akvarellin rakentamista koskevan päätöksenteon yhteydessä valtuustolle esiteltiin kiinteistöpäällikön laatima tarkempi yhteenveto rakentamisen aiheuttamista kustannuksista. Investoinnin nettovaikutus kustannusarviossa päättyi tuolloin summaan 24 155 500 €. Näin ollen voidaan todeta, että kustannusten netto-vaikutus alittui n. 116 000 €:lla.

Liitteenä Talo 80 -luokitukseen perustuva toteutunut kustannusjaottelu.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. hyväksyy omalta osaltaan Monitoimikeskus Akvarellin taloudellisen loppuraportin.

2. esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee Monitoimikeskus Akvarellin toteutuneista rakennuskustannuksista laaditun taloudellisen loppuraportin tiedokseen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.