

Kaupunginhallitus

Aika 04.12.2023 klo 17:00 - 21:08

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§ 362	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 363	Ajankohtaiset ja konserniohjausta koskevat asiat	6
§ 364	Lokakuun toteutumaraportti	7
§ 365	Vuoden 2023 talousarvion muutokset	9
§ 366	Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2024	12
§ 367	Forssan kaupunkikonsernin riskienhallintapolitiikka	13
§ 368	Forssa-Asunnot Oy:n Pihlajakuja 1:n saneeraushankkeen lainan omavelkainen takaus	15
§ 369	Forssan Yrityskehitys Oy:n pääomalainan muuttaminen SVOP-sijoitukseksi	17
§ 370	Forssan Palloseura ry:n ja FPS Hockey Oy:n velkasaamiset	19
§ 371	Tontin Pihlajakuja 1 vuokrasopimusmuutoksia	21
§ 372	Pikkumuolaassa sijaitsevan yritystontin myynti	22
§ 373	Majamäen tilaa koskevan kaavapäätöksen toimeenpano	23
§ 374	Ekologisen järkivihreyden tiekartta	26
§ 375	Hallintosäännön hyväksyminen	30
§ 376	Meitin ry:n anomus vuokrarästien mitätöimiseksi	31
§ 377	Kiinteistönhoitajan vakanssin täyttölupa	32
§ 378	Kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston alkuvuoden 2024 kokoukset	33
§ 379	Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän esitys seudullisesta nuorten työpajatoiminnasta ja seudullisesta ohjaamotoiminnasta	34
§ 380	Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän talousarviota 2024 ja taloussuunnitelmaehdotusta 2025–2026 koskeva lausunto	44
§ 381	Eron myöntäminen luottamustehtävistä / Väre	47
§ 382	Sivistys- ja tulevaisuuslautakunnan varajäsenen vaali	48
§ 383	Keskusvaalilautakunnan varajäsenen vaali	51
§ 384	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	54
§ 385	Ilmoitusasiat	55

Osallistujat

Päätöksentekijät	Penttilä Mika	puheenjohtaja	§:t 362-374, 375 osittain, klo 17.00 - 20.35
	Aaltonen Suvi	jäsen	
	Ahtola Tero	jäsen	
	Haonperä Jouko	jäsen	
	Häggman Johanna	jäsen	§:t 362-374, 375 osittain, klo 17.00 - 20.58
	Lintonen Emmi	jäsen	
	Lähteenkorva Jaana	jäsen	§:t 362-374, paitsi 369, 375 osittain, klo 17.00 - 20.42
	Marjamäki Jari	jäsen	
	Uutela Matti	jäsen	paitsi §:t 368 ja 371
	Ilvonen Sirkka-Liisa	varajäsen	
	Jokinen Saara	varajäsen	
Esittelijä	Kesäniemi Jari	kaupunginjohtaja	
Pöytäkirjanpitäjä	Saarni Hanna	hallintojohtaja	
Muut	Lepola Kaisa	valtuuston pj.	Teams-yhteydellä, § 362, 363 osittain, klo 17.00 - 19.45
	Saarenmaa Lotta	valtuuston I vpj.	paitsi § 379
	Murtolahti Pekka	valtuuston II vpj.	§:t 362-374 klo 17.00 - 20.14
	Kuparinen Pia	valtuuston III vpj.	§ 362, 363 osittain, klo 17.00 - 19.32
	Finning Timo	talousjohtaja	§:t 363-369 klo 17.05 - 20.01
	Pynnönen Jarmo	sivistysjohtaja	§ 363 klo 17.05 - 19.50
	Kalliola Tanja	Loimjoen Kuntapalvelut Oy, tj. sijainen	§ 363 klo 17.05 - 17.40
	Talikainen Tapio	Loimijoen Kuntapalvelut Oy hallitus pj.	§ 363 klo 17.05 - 17.40
	Aalto Kimmo		§ 363 klo 17.45 - 18.22
	Järvi Niko		§ 363 klo 17.45 - 18.22
	Karjalainen Juha		§ 363 klo 17.45 - 18.22
	Laaksonen Joonas		§ 363 klo 17.45 - 18.22
Poissa	Rajahalme-Tahvanainen Tarja Virtanen Tapio		

Allekirjoittajat

Mika Penttilä
puheenjohtaja
§:t 362-374

Emmi Lintonen
§:t 375-385

Hanna Saarni
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

362 - 385

Pöytäkirjan tarkastus

Forssassa 7.12.2023

Emmi Lintonen
§:t 362-374

Suvi Aaltonen
§:t 375-385

Jari Marjamäki

Pöytäkirja yleisesti
nähtävänä

Pöytäkirja on julkaistu yleiseen tietoverkkoon 08.12.2023

Hanna Saarni
hallintojohtaja

*Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisessä allekirjoituspalvelussa (Visma sign).
Merkintä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.*

Kokouksen järjestäytyminen

KH 04.12.2023 § 362

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tämä kaupunginhallituksen kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön määräyksen ja kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus on päätösvaltainen kuusijäsenisenä.

Jäsenen ollessa esteellinen tai estynyt hän voi kutsua varajäsenenä kokoukseen. Tämän kutsun hoitamisen voi antaa myös kaupungin keskushallinnon hallintopalvelujen tehtäväksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Kaupunginhallituksen pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua jäsentä, jollei hallitus ole päättänyt sen tarkastamisesta muulla tavalla.

Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Emmi Lintonen ja Jaana Lähteenkorva (varalla Jari Marjamäki ja Tapio Virtanen).

Tämä pöytäkirja tarkastetaan 7.12.2023.

Asioiden käsittelyjärjestys

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei kaupunginhallitus toisin päättä.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus

1. toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi
2. valitsee pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Emmi Lintonen ja Jaana Lähteenkorva.
3. käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Kaupunginhallitus

1. totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	5
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 362	04.12.2023
-------------------	-------	------------

2. valitsi pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Emmi Lintonen ja Jari Marjamäki.

3. päätti käsitellä asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Ajankohtaiset ja konserniohjausta koskevat asiat

KH 04.12.2023 § 363
494/00.01.01/2022

Kaupunginjohtaja selostaa ajankohtaisia asioita kokouksessa.

Yrityksiä koskevat asiat voivat sisältää viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 §:ssä tarkoitettuja yrityssalaisuuksia, jotka ovat salassa pidettäviä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee kokouksessa saadut selvitykset tiedoksi ja antaa tarvittaessa harkitsemansa konserniohjeet.

Käsittely Talousjohtaja Timo Finning ja sivistysjohtaja Jarmo Pynnönen saapuivat kokoukseen tämän pykälän aluksi klo 17.05.

Loimijoen Kuntapalvelut Oy:n hallituksen puheenjohtaja Tapio Talikainen ja toimitusjohtajan sijaisena toimiva Tanja Kalliola olivat kertomassa yhtiön ajankohtaisista asioista klo 17.05 – 17.40.

Kimmo Aalto, Niko Järvi, Joonas Laaksonen ja Juha Karjalainen olivat kertomassa Forssan Palloseura ry:n ja FPS Hockey Oy:n ajankohtaisista asioista klo 17.45 - 18.22.

Pidettiin neuvottelutauko klo 19.09-19.21.

Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja Pia Kuparinen (klo 19.32) ja kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Kaisa Lepola (klo 19.45) poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös Kaupunginhallitus merkitsi kokouksessa saadut selvitykset tiedokseen ja antoi liitteen mukaisen konserniohjeen Loimijoen Kuntapalveluille (salainen, julkisuuslaki 24.1 § 17).

Liitteet

- Konserniohjaus kh 4.12.2023 § 363 Loimijoen Kuntapalvelut Oy

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	7
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 364	04.12.2023
-------------------	-------	------------

Lokakuun toteutumaraportti

103/02.02.01/2023

KH 04.12.2023 § 364

Valmistelija

Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,
timo.finning@forssa.fi

Kuukausiraportti sisältää elinvoimakatsauksen sekä tietoja talouden toteumasta ajalta 1.1. - 31.10.2023. Henkilöstötiedot raportoidaan osavuositiedotusten yhteydessä. Alla on selostettu toteuman keskeiset asiat lokakuun loppuun mennessä. Suluissa esitetty luku tarkoittaa viime vuoden tilannetta. Viime vuoden toteuma ei tosin ole vertailukelpoinen sote-uudistuksen vuoksi.

Toimintakulut olivat 48,4 (108,3) miljoonaa euroa. Talousarvioon nähden kulut ovat toteutuneet 81,8 prosenttisesti. Henkilöstökulujen toteuma on 85,0 prosenttia. Kesällä voimaan astuneiden ennakoitua suurempien sopimuskorotusten myötä koko vuoden henkilöstökulut tulevat ylittämään talousarvion. Lisäksi sivistystoimeen on palkattu henkilökuntaa ennakoitua enemmän palvelutarpeen kasvun seurauksena. Erityisen tuen oppilaiden ja maahanmuuttajaoppilaiden määrät ovat nousseet. Varhaiskasvatuksessa palvelutarve on kasvanut lasten osallistumisasteen nousun seurauksena.

Palvelujen ostojen toteuma on 80,2 prosenttia. Talousarvio tulee ylittymään kuljetuspalveluissa ja puhtaanapitopalveluissa ja todennäköisesti myös ICT-palveluissa. Kokonaisuudessaan palvelujen ostot pysyvät melko hyvin talousarvion puitteissa.

Toimintatuotot olivat 16,2 (17,0) miljoonaa euroa ja toteuma on 78,3 prosenttia talousarviosta. Toimintakate oli -32,2 (-91,3) miljoonaa euroa. Toimintakatteen toteuma oli 83,7 prosenttia.

Verotilitykset ovat olleet 31,7 (56,8) miljoonaa euroa, mikä on 89,4 prosenttia talousarviosta. Kuntaliiton veroennusteen mukaan verotulot tulisivat ylittämään talousarvion noin 0,5 miljoonalla eurolla. Asiaan vaikuttaa merkittävästi se, että tammi- ja helmikuulle kirjautui verotuloja vielä viime vuoden isompien veroprosenttien mukaisesti.

Kokonaisuudessaan toimintakatteen ennakoitaan ylittävän talousarvion hieman yli miljoonalla eurolla, mutta samalla verorahoituksen ennakoitaan ylittävän talousarvion lähes miljoonalla eurolla. Tuloksen ennakoitaan jäävän hieman talousarvion 3,9 miljoonan euron tulostavoitetta pienemmäksi.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	8
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 364	04.12.2023
-------------------	-------	------------

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus merkitsee liitteenä olevan lokakuun kuukausiraportin tiedoksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- KH kuukausiraportti lokakuu 2023

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	9
------------------	------------	---------	---

Kaupunginhallitus	§ 365	04.12.2023
-------------------	-------	------------

Vuoden 2023 talousarvion muutokset

281/02.02.00/2022

KH 04.12.2023 § 365

Valmistelija

Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,
timo.finning@forssa.fi

Valtuusto hyväksyi kokouksessa 12.12.2022 (80 §) vuoden 2023 talousarvion ja asetti samalla kaupungin toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet vuodelle 2023. Talousarvioon tehtävistä muutoksista päättää valtuusto. Kuntaliiton hallintosääntömallin mukaan talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle talousarviovuoden aikana.

Talousarvio on toteutumassa koko kaupungin tuloksen kannalta suunnitellun mukaisesti, mutta sivistys- ja tulevaisuuspalvelujen toimialan kohdalla sekä verorahoituksessa on tulossa poikkeamia talousarviosta. Poikkeamien kannalta seuraavat talousarvion sitovuustasot ovat merkityksellisiä:

Talousarvion 2023 käyttötalousosan määrärahat ja tuloarviot ovat sitovia toimialatasolla bruttositovasti, mikä tarkoittaa, että sekä tuotot ja kulut ovat molemmat erikseen sitovia. Nettositovuuden piirissä ovat seuraavat käyttötalousosan palvelut:

- 230 Vapaa-aikapalvelut
- 280 Työllisyyspalvelut
- 580 Yhteistoiminta-alueen jätehuolto

Tuloslaskelmaosassa sitovia määrärahoja ja tuloarvioita ovat verotulot, valtionosuudet ja rahoitustuotot ja -kulut yhteensä.

Sivistys ja tulevaisuuspalvelut

Sivistys- ja tulevaisuuslautakunta on 28.11.2023 (§ 105) päättänyt esittää kaupunginhallitukselle, että se esittää edelleen kaupunginvaltuustolle sivistys- ja tulevaisuustoimialan talousarvioon seuraavat muutokset:

PERUSOPETUS;

Henkilöstökulut ylittyvät 150 000 €

- Valmistavan opetuksen ryhmiä enemmän kuin arvioitu, nyt 5. Niistä saadaan kuitenkin erillinen VOS.

Palvelujen ostot ylittyvät 200 000 €

- Majointus- ja ravitsemuspalvelut ja matkustus- ja kuljetuspalvelut ylittyvät.

Perusopetuksen toimintatuotot ylittyvät 250 000 €

- Erityisopetuksen laskutukset arvioitua suuremmat

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	10
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 365	04.12.2023
-------------------	-------	------------

VAPAA-AIKA;

Toimintatuotot jäävät alle arvioidun 200 000 €

- Vesihelmen tulot

VARHAISKASVATUS;

Toimintakulut ylittyvät 600 000 €

- Lasten määrä lisääntynyt, josta seurauksena henkilöstökulut toteutuvat yli arvioidun.

Toimintatuotot jäävät alle 100 000 €

- Ei enää korona-avustuksia, lisäksi laki varhaiskasvatuksen asiakasmaksuista muuttunut ja se vähentää tuloja.

Verotulot

Forssan kaupungin verotilitykset ovat olleet lokakuun loppuun mennessä 31,7 miljoonaa euroa, mikä on 89,4 prosenttia talousarviosta. Kuntaliiton lokakuun suuntaa antava kuntakohtainen veroennuste ennakoi koko vuoden verokertymän olevan 36,0 miljoonaa euroa, mikä olisi noin 0,5 miljoonaa euroa talousarviota suurempi. Ennusteen toteutumiseksi marras- ja joulukuun verokertymän tulisi olla yhteensä 4,3 miljoonaa euroa, mitä voi pitää varovaisesti arvioiden realistisena odotuksena.

Valtionosuudet

Valtionvarainministeriön 22.11.2023 päätöksellä kuntien peruspalveluiden valtionosuuteen lisätään 18 947 000 euroa käyttämättä jääneiden kuntien yhdistymisen taloudellisen tuen määrärahoja. Lisämäärärahoista 56 845 euroa kohdentuu Forssan kaupungille ja summa on kokonaisuudessaan talousarvion ylittävää.

Opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuus on opetushallituksen viimeisimmän raportin mukaan 1 231 160 euroa, mikä on 282 910 euroa talousarviota enemmän. Kyseistä opetus- ja kulttuuriministeriön myöntämää valtionosuutta korjataan vielä varainhoitovuoden lopussa toteutuneiden oppilas- ja opiskelijamäärien mukaisesti. Tämänhetkisten tietojen perusteella kaikki valtionosuudet toteutuisivat yhteensä 339 755 euroa talousarviota suurempana.

Investointiosa

Liikuntakiinteistöjen suunnitteluun ja peruskorjaukseen on talousarviossa varattu 2 300 000 euroa. Kulut ovat jäämässä 500 000 euroa talousarviota pienemmäksi, minkä lisäksi jäähallin peruskorjaukseen on saatu 225 000 euron valtionavustus vuonna 2023. Valtionavustusta tullaan saamaan 525 000 euroa vuonna 2024.

Esitetyt muutokset yhteensä

Käyttötalousosan toimintakuluihin 1 050 000 euron lisäys ja toimintatuottoihin 150 000 euron vähennys, minkä seurauksena toimintakate heikkenee 1 200 000 euroa. Verorahoitukseen 839 755 euron lisäys. Investointiosaan menomäärärahan vähennys 500 000 euroa ja tulomäärärahan lisäys 225 000 euroa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy vuoden 2023 talousarvioon seuraavat muutokset:

- käyttötalousosa, 210 Perusopetus: henkilöstökuluihin lisätään 150 000 euroa ja palveluiden ostoihin 200 000 euroa. Toimintatuottoihin lisätään 250 000 euroa.
- käyttötalousosa, 230 Vapaa-aikapalvelut: toimintatuottoja vähennetään 200 000 euroa.
- käyttötalousosa, 250 Varhaiskasvatuksen palvelut: henkilöstökuluihin lisätään 700 000 euroa ja toimintatuottoja vähennetään 200 000 euroa.
- tuloslaskelmaosa: Verotuloihin tuloarvion lisäys 500 000 euroa.
- tuloslaskelmaosa: Valtionosuuksiin tuloarvion lisäys 339 755 euroa.
- investointiosa: menomäärärahan vähennys 500 000 euroa.
- investointiosa: tulomäärärahan lisäys 225 000 euroa.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	12
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 366	04.12.2023
-------------------	-------	------------

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2024

219/02.02.00/2023

KH 04.12.2023 § 366

Valmistelija Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,
timo.finning@forssa.fi

Valtuusto hyväksyi vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2024-2026 taloussuunnitelman kokouksessaan 13.11.2023.

Valtuuston hyväksyttyä talousarvion saattaa kaupunginhallitus sen täytäntöönpano-ohjein lautakuntien, tilivelvollisten viranhaltijoiden ja muiden viranomaisten noudatettavaksi.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2024 ovat liitteenä.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2024 liitteen mukaisina.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Talousarvion täytäntöönpano-ohjeet 2024

Forssan kaupunkikonsernin riskienhallintapolitiikka

415/00.01.04/2023

KH 04.12.2023 § 367

Valmistelija

Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,
timo.finning@forssa.fi

Sisäinen valvonta ja riskienhallinta ovat osa kaupunkikonsernin johtamis- ja hallintojärjestelmää, strategista ja operatiivista toiminnan suunnittelua, päätöksentekoa, seuranta, poikkeamiin reagoimista sekä suoriutumisen arviointia.

Sisäinen valvonta ja kokonaisvaltainen riskienhallinta tukevat kaupunkia ja sen konserniyhteisöjä perustehtävien laadukkaassa toteuttamisessa, strategian ja asetettujen tavoitteiden saavuttamisessa sekä kuntalaisten, asiakkaiden, henkilöstön ja omaisuuden turvaamisessa erilaisilta riskeiltä. Riskienhallinta varmistaa toiminnan jatkumisen keskeytyksittä ja häiriöttä laadukkaasti ja kustannustehokkaasti.

Riskienhallinnan tavoite on varmistaa, että johtaminen, toiminnan suunnittelu ja päätöksenteko perustuvat oikeaan ja riittävään tietoon.

Riskienhallinnan avulla ennakoidaan kaupunkikonsernia uhkaavia riskitekijöitä sekä varaudutaan ja valmistaudutaan niihin riittävien toimenpitein. Tämä edellyttää riskien tarkkaa selvittämistä sekä vastuun jakamista ja järjestelmällistä työtä riskien arvioinnissa, seurannassa ja hallitsemisessa.

Riskienhallintapolitiikkaa sovelletaan kaupunkikonsernin kaikessa toiminnassa. Kaupunginhallitus ja muut tilivelvolliset toimielimet valvovat riskienhallinnan järjestämistä ja toimivuutta. Konserniyhtiöiden hallitukset ja toimitusjohtajat vastaavat sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan järjestämisen asianmukaisuudesta.

Riskienhallintapolitiikassa ilmaistaan riskienhallinnan päämäärät, tavoitteet ja toteutuskeinot. Riskienhallintapolitiikka kuvaa riskien hallinnan toteuttamisen organisoinnin, vastuut sekä seurannan ja tiedottamisen yleisperiaatteet.

Kuntalain § 14 mukaan valtuuston tulee päättää kunnan ja kuntakonsernin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteista. Nykyinen voimassa oleva riskienhallintapolitiikka on vahvistettu kaupunginvaltuustossa 12.12.2011 (§ 62). Kaupungin riskienhallintaryhmä on valmistellut nykyisen riskienhallintapolitiikan pohjalta esityksen uudeksi päivitetyksi riskienhallintapolitiikaksi. Riskienhallintapolitiikka on liitteenä.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	14
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 367	04.12.2023
-------------------	-------	------------

Riskienhallintapolitiikan hyväksymisen jälkeen kaupunginhallitukselle tuodaan käsiteltäväksi sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohje eli toimintatapaohje.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Forssan kaupunkikonsernin riskienhallintapolitiikan.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.
Liitteet	- Forssan kaupunkikonsernin riskienhallintapolitiikka

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	15
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 368	04.12.2023
-------------------	-------	------------

Forssa-Asunnot Oy:n Pihlajakuja 1:n saneeraushankkeen lainan omavelkainen takaus

154/02.05.06/2023

KH 04.12.2023 § 368

Valmistelija Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,
timo.finning@forssa.fi

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta.

Forssan kaupungin kokonaan omistama tytäryhtiö Forssa-Asunnot Oy on käynnistämässä Pihlajakuja 1 käyttövesiputki-, huoneisto- ja saunaosaston saneeraushankkeen. Hankkeen toteuttamiseksi Forssa-asunnot Oy on hakemassa 662 000 € korkotukilainaa 31 vuodeksi, johon se pyytää Forssan kaupungilta 100 % omavelkaista takausta koko laina-ajalle. Lainan saamisen ehtona on, että takaus kattaa koko lainapääoman ja lainaan mahdollisesti liittyvät liitännäiskustannukset. Liitännäiskustannuksilla tarkoitetaan lainan korkoja, viivästyskorkoja, kuluja ja maksuja. Korkotuen omavastuukorko vuonna 2024 on 2,3 %. Korkotuki on voimassa koko laina-ajan.

Hankkeen arvioidut kokonaiskustannukset ovat noin miljoona euroa, josta kaksi kolmasosaa rahoitetaan lainalla ja yksi kolmasosa rahoituksesta saadaan Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA:ta. ARA on myöntänyt hankkeelle avustusta asuntojen korjaamiseksi ikääntyneille sopiviksi 336 000 euroa valtionavustuslain (688/2001) ja Valtioneuvoston asetuksen (1342/2019) avustuksesta arava- ja korkotukivuokra-asuntojen korjaamisesta ikääntyneille sopiviksi vuosina 2020–2023 nojalla. Avustusta on myönnetty 16 000 euroa korjattavaa asuntoa kohden. Vuokrataloa tai asuntoa, jonka korjaamiseen on myönnetty avustusta, tulee käyttää vuokra-asuntona kymmenen vuotta avustuksen myöntämisestä.

Viitaten Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 106 artiklan 2 kohdan määräysten soveltamisesta tietyille yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyviä palveluita tuottaville yrityksille korvauksena julkisista palveluista myönnettävään valtiontukeen 20.12.2011 annetussa komission päätöksessä 2012/21/EU (EUVL L 7, 11.1.2012, s. 3–10) asetettuihin edellytyksiin, Forssan kaupunki toteaa taattavan rahoituksen kohteena olevien Forssa-asunnot Oy:n omistamien asuntojen tulevan saamaan Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA:n tukea ja yhtiön ja asuntojen olevan siten ARA-sääntelyn alaisista. Kaupunginvaltuuston antama takaus on ja voidaan siten lukea kaupungin myöntämäksi SGEI-tueksi. Forssan kaupunki ilmoittaa tiedon takauksesta Asumisen rahoitus- ja

kehittämiskeskukseksi (ARA) edelleen välitettäväksi ympäristöministeriön kautta komissiolle joka toinen vuosi tehtävän jälkikäteisraportoinnin yhteydessä.

Kaupunginhallitus on 23.10.2023 (§ 327) päättänyt puoltaa Forssa-asunnot Oy:n korkotukilainahakemusta. Kaupungin takausten määrä Forssa-Asunnot Oy:n lainoista on 10,35 miljoonaa euroa ennen Pihlajakuja 1 takauspääöstä. Kaupungilla on hallussaan takauksia vastaavat vastavakuudet. Mikäli kaupunki antaa takauksen Pihlajakuja 1 saneeraushankkeelle, nousee takausmäärä 11,0 miljoonaan euroon.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy Forssan kaupungin antavan 662.000 euron lainapääoman ja lainan liitännäiskustannukset sisältävän 100 prosenttisen SGEI-tuen ehdot täyttävän omavelkaisen takauksen Forssa-asunnot Oy:lle 31 vuodeksi Pihlajakuja 1:n käyttövesiputki-, huoneisto- ja saunaosaston saneeraushankkeen lainan takaisin maksamiselle.

2. edellyttää, että Forssa-asunnot Oy luovuttaa kaupungille takauksen määrää vastaavan vastavakuuden.

3. oikeuttaa talousjohtajan hyväksymään annettavat vastavakuudet.

Käsittely Jäsen Matti Uutela ilmoitti olevansa esteellinen (yhteisöjääviys: Forssa-Asunnot Oy hallituksen jäsen) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	17
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 369	04.12.2023
-------------------	-------	------------

Forssan Yrityskehitys Oy:n pääomallainan muuttaminen SVOP-sijoitukseksi

424/02.05.03/2023

KH 04.12.2023 § 369

Valmistelija

Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,
timo.finning@forssa.fi

Forssan Liike- ja Teollisuuskiinteistöillä (FLTK) on aikoinaan ollut kaupungilta saatua pääomallainaa, joka on nyt Forssan Yrityskehitys Oy:n taseessa velkana. Pääomallainavelkakirja on allekirjoitettu 4.4.2000 ja lainan pääoma on nyt 168 187,93 €. Pääomallaina on aikanaan myönnetty tarkoituksena vahvistaa FLTK:n omaa pääomaa. Pääomallainan vuotuinen korko on peruskorko vähennettynä yhdellä prosenttiyksiköllä. Nykyisellä korkotasolla vuosikorko on 4.625 euroa.

Forssan Yrityskehitys Oy ja kaupunki voivat halutessaan neuvotella järjestelystä, jolla pääomallaina muutetaan SVOP-sijoitukseksi. Pääomallainasta maksetaan korkoa, mutta SVOP-sijoitus on koroton. Toinen keskeinen SVOP-sijoituksen ja pääomallainan ero liittyy sijoituksen palautusjärjestykseen yhtiön purkautuessa tai konkurssissa. Pääomallainalla on muita velkoja huonompi etuoikeus palautukseen, mutta parempi kuin osakepääomalla. SVOP-sijoitus sen sijaan on samassa asemassa kuin osakepääoman sijoitus eli se palautetaan oman pääoman ehtoisena viimeisenä. Kolmas ero on se, että SVOP-sijoitus tulee varoja jaettaessa yhtiön kaikkien osakkaiden hyväksi heidän osakeomistustensa suhteessa, kun taas pääomallaina palautetaan lainantajalle takaisinmaksuehtojen mukaisesti voitonjakokelpoisten varojen sen salliessa. Kolmas ero on tällä hetkellä merkityksellinen, koska kaupunki on Forssan Yrityskehitys Oy:n ainoa omistaja.

Forssan Yrityskehitys Oy:n hallitus on päättänyt esittää Forssan kaupungille, että pääomallaina ja sen maksamattomat korot siirretään SVOP-sijoitukseksi. Esityksen taustalla on se, että tällöin Forssan Yrityskehitys Oy:n ei tarvitse maksaa kaupungille korkoa kyseisestä sijoituksesta. Koron maksaminen voisi aiheuttaa kierteen, jossa Forssan Yrityskehitys Oy lainaisi kaupungilta rahaa maksaakseen koron kaupungille. Konsernitasolla esityksellä ei olisi tulosvaikutusta.

Forssan Yrityskehitys ei voi tällä hetkellä maksaa pääomallainaa pois, koska yhtiöllä on muita vieraanpääoman ehtoisia lainoja, jotka ovat etusijajärjestyksessä ennen pääomallainan maksamista.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	19
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 370	04.12.2023
-------------------	-------	------------

Forssan Palloseura ry:n ja FPS Hockey Oy:n velkasaamiset

422/02.06.02/2023

KH 04.12.2023 § 370

Valmistelija

Talousjohtaja Timo Finning, puh. 040 6694 775,
timo.finning@forssa.fi

Forssan Palloseura (FPS) on forssalainen jääkiekkoseura, joka pelaa Mestiksessä Suomen toiseksi korkeimmalla sarjatasolla. Mestis on sarjana hyvässä nosteessa. Forssassa yleisökeskiarvo on tällä kaudella ollut noin 600 katsojaa per ottelu. FPS:n toiminta on omiaan lisäämään kaupungin elinvoimaa. Seura työllistää suoraan muutaman henkilön ja välillisesti toiminnalla on isompiakin työllisyysvaikutuksia. FPS tuo kaupungille näkyvyyttä ja mahdollista FoPS juniorit ry:n junioreille pelaajapolun.

Seuran toiminnan takana on vuoteen 2021 asti ollut Forssan Palloseura ry. Vuonna 2021 seuran toiminta yhtiöitettiin ja perustettiin FPS Hockey Oy. FPS:n sarjalisenssi siirrettiin liiketoimintasiirrolla ry:ltä osakeyhtiölle. Liiketoimintasiirron hyväksynyt Suomen Jääkiekkoliitto edellytti, että FPS Hockey Oy vastaa edeltäjänsä Forssan Palloseura ry:n veloista.

Forssan Palloseura Oy on velkaa Forssan kaupungille 44 635 euroa. Velkasuhde on syntynyt pääosin vuoden 2019 ja sitä edeltäneiden vuosien jäämaksuista. Yhdistyksen velan lisäksi FPS Hockey Oy on velkaa Forssan kaupungille 25 336 euroa vuoden 2023 jäämaksuista. FPS Hockey Oy on velkaantunut kaupungin lisäksi muillekin tahoille ja yhtiö on ajautunut kassakriisiin.

Forssalainen yrittäjäryhmä on yhdessä FPS Hockey Oy:n ja Forssan Palloseura ry:n kanssa lähestynyt kaupunginhallitusta esityksellä, joka ratkaisisi akuutin kassakriisin ja antaisi toiminnalle edellytyksiä jatkoon. Esityksen mukaan forssalainen yrittäjäryhmä olisi valmis sijoittamaan FPS Hockey Oy:n osakkeisiin 100 000 euroa. Yrittäjäryhmä tiedostaa, että ko. summalla yhtiön tase ei vahvistu siinä määrin, että toiminta jatkuisi uskottavasti pitkäaikaisesti, mutta se ratkaisisi akuutin kassakriisin. Pidemmällä aikavälillä yrittäjäryhmän päämääränä on tuoda yhtiön johtoon liiketoiminnan osaamista, jotta toiminta saadaan pitkäaikaisesti kannattavaksi.

Yrittäjäryhmän esityksen ehtona on, että kaupunki alaskirjaisi sekä Forssan Palloseura ry:n että FPS Hockey Oy:n velat kaupungin kirjanpidossa. Lisäksi yrittäjäryhmä pyytää, että jäämaksuja ei enää tällä kaudella laskutettaisi.

FPS Hockey Oy:n jäämaksut vaihtelevat toteutuneen jääajan mukaisesti, mutta keskimäärin ne ovat noin 4 000 euroa kuukaudessa.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdollisena sille, että yrittäjäryhmä sijoittaa FPS Hockey Oy:n osakepääomaan vähintään 100 000 euroa

1. Alaskirjata Forssan Palloseura ry:n 44 635 euron ja FPS Hockey Oy:n 25 336 euron velat kaupungin kirjanpidossa.

2. Alentaa FPS Hockey Oy:n jäämaksuja 50 prosentilla kauden 2023-2024 loppuun saakka.

Muutettu päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdollisena sille, että yrittäjäryhmä sijoittaa FPS Hockey Oy:n osakepääomaan vähintään 100 000 euroa alaskirjata Forssan Palloseura ry:n 44 635 euron ja FPS Hockey Oy:n 25 336 euron velat kaupungin kirjanpidossa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen.

Tontin Pihlajakuja 1 vuokrasopimusmuutoksia

401/10.00.01.00/2023

KH 04.12.2023 § 371

Valmistelija Kaupungingeodeetti Aki Härmä, puh. 050 564 0017,
aki.harma@forssa.fi

Tonttia Pihlajakuja 1, kiinteistötunnus 61-7-438-2 koskeva maanvuokrasopimus allekirjoitettiin 26.6.1992 ajalle 1.7.1992 – 31.12.2052. Tontin nykyinen vuokralainen Forssa-Asunnot Oy on pyytänyt vuokrasopimuksen jatkamista 7 vuodella ajalle 1.1.2053-31.12.2059. Lisäksi vuokralainen on pyytänyt sopimuksen irtisanomista rajoitettavan siten, että sitä ei saisi irtisanoa ARA:n korkotukilainan voimassaoloaikana.

Edellä esitetyt pyynnot eivät aiheuta kaupungille taloudellista tai muutakaan haittaa. Näin ollen vuokralaisen pyyntöön on perusteltua suostua.

Ehdotus maanvuokrasopimuksen muutokseksi sekä tontin sijainnin osoittava kartta ovat liitteinä.

Kaupunginhallitus voi hallintosäännön 26 §:n ja kaupunginvaltuuston päätöksen 30.1.2023 (3 §) nojalla hyväksyä vuokrasopimuksen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy kaupungin puolesta liitteenä olevan vuokrasopimuksen ja oikeuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään vuokrasopimukseen mahdollisia teknisluontoisia, merkitykseltään vähäisiä korjauksia.

Lisäksi kaupunginhallitus määrää tämän vuokrauspäätöksen olemaan voimassa viisi kuukautta päätöksen lainvoimaiseksi tulosta ja raukeamaan sen jälkeen ilman erillistä päätöstä, ellei vuokrasopimusta ole siihen mennessä allekirjoitettu.

Käsittely Jäsen Matti Uutela ilmoitti olevansa esteellinen (yhteisöjääviys: Forssa Asunnot Oy:n hallituksen jäsen) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.
Liitteet

- Pihlajakuja 1 vuokrasopimusluonnos
- Pihlajakuja 1 sijaintikartta

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	22
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 372	04.12.2023
-------------------	-------	------------

Pikkumuolaassa sijaitsevan yritystontin myynti

406/10.00.01.00/2023

KH 04.12.2023 § 372

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Aki Härmä, puh. 050 564 0017,
aki.harma@forssa.fi

Envor Group Oy on 22.11.2023 pyytänyt saada ostaa kaupungilta Pikkumuolaassa sijaitsevan, pinta-alaltaan 5003 m² suuruisen rekisteritontin 61-13-540-1. Tontti on voimassa olevassa H59 Pispänmäki II A -asemakaavassa osoitettu liike-, toimisto- ja huoltoasemarakennusten korttelialueeksi (KLH-1). Tontti on rakentamaton.

FinCap Kiinteistövarainhoito Oy:n 18.6.2021 tekemän tonttia koskevan arviokirjan mukaan tontin markkina-arvo on 10.000 euroa. Edellä esitetty huomioiden kauppahinta täyttää kuntalain 130 §:ssä tarkoitetun markkinaehtoisuuden vaatimuksen.

Kauppahinta on 10.000 euroa. Ostajalle tulevat lisäksi maksettaviksi 980 euron kiinteistönmuodostamiskustannus, kaupanvahvistajan palkkio, lainhuudon hakemisen kustannus sekä varainsiirtovero.

Kauppakirjaehdotus sekä tontin sijainnin osoittava kartta ovat liitteinä.

Kaupunginhallitus voi hallintosäännön 26 §:n ja kaupunginvaltuuston päätöksen 30.1.2023 (3 §) nojalla hyväksyä kauppakirjan.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy kaupungin puolesta liitteenä olevan kauppakirjan ja oikeuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään kauppakirjaan mahdollisia teknisluontoisia, merkitykseltään vähäisiä korjauksia.

Lisäksi kaupunginhallitus määrää tämän myyntipäätöksen olemaan voimassa viisi kuukautta päätöksen lainvoimaiseksi tulosta ja raukeamaan sen jälkeen ilman erillistä päätöstä, ellei kauppakirjaa ole siihen mennessä allekirjoitettu.

Päätös
Liitteet

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

- Rengastie 2 kauppakirjaluonnos
- Rengastie 2 sijaintikartta

Majamäen tilaa koskevan kaavapäätöksen toimeenpano

412/00.01.03.01/2023

KH 04.12.2023 § 373

Valmistelija

Kaupunginarkkitehti Sirkka Köykkä, puh. 050 564 0018, sirkka.koykka@forssa.fi ja kaavoitusinsinööri Anne Seppälä, puh. 050 564 0019, anne.seppala@forssa.fi

Markku Kaleva on tehnyt kaupunginjohtajalle osoitetun muistutuksen kaupunginhallituksen § 348 10.12.2007 Majamäen tilaa (61-413-1-121) koskevan kaavapäätöksen toimeenpanosta.

Kalevan omistaman tilan kaava, poikkeamislupa ja kaupunginhallituksen käsittelyt

Kalevan kiinteistö sijoittuu nykyisin voimassa olevassa asemakaavassa puistoalueelle. Kaava on tullut lainvoimaiseksi 1990. Asemakaavan käsittelyn yhteydessä Kalevan omistama tila säilyi puistoalueena. Vuoden 2007 poikkeamislupakäsittelyssä on viitattu siihen, että omistaja on tiennyt kaavamuutoksesta eikä ole siitä valittanut. Poikkeamislupakäsittelyssä kuvataan laajemmin puistoaluetta: Talsoilan ala-asteen vieressä sijaitseva puistoalue on luonnon kaunis kallioalue.

Kaleva on hakenut poikkeamislupaa, jota kaupunginhallitus on käsitellyt 10.12.2007 § 348. Käsittelytekstissä maankäytön suunnittelu on esittänyt: ”ei ollut mielekästä kaavallisesti osoittaa yksittäistä omakotitonttia keskelle arvokasta puistoaluetta ja rakentaa kiinteistöä varten katuväylä sekä huolehtia sen kunnossapidosta.” Edellä esitetyn pohjalta maankäytön suunnitteluyksikkö esitti näkemyksensä, ettei poikkeamislupaa myönnettäisi. Listatekstiin on silti valmisteltu perusteet siihen, miten tilannetta voitaisiin muuttaa: ”seuraavan kaavan yhteydessä kaavaa voidaan muuttaa siten, että kiinteistö muutetaan pientalotontiksi ja ajo otetaan Saarimäenkadun puolelta”, joka tarkoittaa Talsoilan koulun kiinteistön kautta.

Poikkeamislupa myönnettiin ja kaupunginhallitus antoi tekniselle ja ympäristötoimen toimialalle tehtäväksi ”valmistella alueen seuraava asemakaavamuutos siten, että Majamäen tila on erillispientalojen korttelialuetta” (nykyinen AO kiinteistö). Alueelle ja ympäristöön ei ole ollut tarvetta tehdä asemakaavamuutoksia, joten kaavamuutoksen tekeminen ei ole ollut ajankohtaista alueen osalta, eli ’seuraavaa kaavaa’ ei ole vielä voitu tehdä.

Seuraavan kaavan ajankohtaisuuden toteaminen

Alueen kaavan muuttaminen tulisi ajankohtaiseksi, jos kaupunginhallitus päättäisi, että Talsoilan koulu lakkautetaan. Tällöin

pitäisi tutkia Talsoilan koulukiinteistön uusia käyttömahdollisuuksia. Kaavamuutosalue tulisi käsittämään edellä esitetyn perusteella Talsoilan koulun kiinteistön sekä puistoalueen, jolla Kalevan omistama tila sijaitsee.

Kaupunginvaltuusto on 4.4.2022 § 25 hyväksynyt kaupunginhallituksen ehdotuksen (28.3.2022 § 106), jossa todetaan, että "kouluverkkoa tarkastellaan kokonaisuutena vuonna 2025, ja päivitetyn tiedon mukaan tehdään tarvittavat päätökset". Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 13.11.2023 § 110 talousarviokäsittelyn yhteydessä hyväksynyt sivistys- ja tulevaisuuslautakunnan selvityksen kouluverkosta, jossa todetaan: "ettei kouluverkkoon ole tällä hetkellä suunnitteilla muutoksia." Kysymykseksi nousee, onko edellisten perusteella nyt mahdollista todeta, että seuraavan kaavan tekeminen on ajankohtaista, koska päätöstä Talsoilan koulun kohtalosta ei ole tehty.

Koska poikkeamisluvan myöntämistä ja kaavoituspäätöstä on käsitelty kaupunginhallituksessa, on tarpeen saada kaupunginhallituksen kanta kaavamuutoksen aloittamisen ajankohdasta.

Seuraavan kaavan periaatteet

Poikkeamisluvan yhteydessä on käsitelty kaavan muuttamisen edellytykset. Silloisen ratkaisun perustelut ovat edelleen ajankohtaiset, kartta on liitteenä. Perustelut ovat kaupungin edun kannalta järkeviä. Ainoa järkevä ajoyhteys Kalevan tilalle on Saarimäentieltä koulukiinteistön kautta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että kaavamuutoksen teko aloitetaan vasta, jos päätös koulun lopettamisesta tehdään. Perusteluna on se, että koulun kiinteistön käyttötarkoitus on vapaammin valittavissa ja kaavan muuttamisen edellytykset nykyisen koulun kiinteistön alueella ovat olemassa mahdollisen lopettamispäätöksen myötä. Ratkaisu tehdään siten, että saadaan ajoyhteys Kalevan tontille Saarimäenkadun puolelta lopetettavan koulun kiinteistön kautta Kalevan tontille, kuten poikkeamisluvan yhteydessä on todettu. Riittävä pysäköinti hoidetaan uuteenkin käyttötarkoitukseen riittävällä tavalla koulun alueella. Jotta puistoalue ei vähene, koulun kiinteistön osa osoitetaan puistoksi.

Muutettu
päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää, että pidättää voimassa kaupunginhallituksen vuoden 2007 pykälän 348 mukaisen päätöksen ja aloittaa kaavoituksen sen mukaisesti. Kaavan tulee olla valmis vuoden 2024 loppuun mennessä.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	25
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 373	04.12.2023
-------------------	-------	------------

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen.

Ekologisen järkivihreyden tiekartta

355/11.03.04.04/2023

KH 04.12.2023 § 374

Valmistelija Tekninen johtaja Antti Heinilä, puh. 050 353 7733,
antti.heinila@forssa.fi

Forssan kaupunginvaltuusto hyväksyi jo vuonna 1994 Euroopan kaupunkien yhteisen kestävän kehityksen asiakirjan ohjeellisesti noudatettavaksi kaupungin suunnittelussa ja päätöksenteossa. Forssan kaupungin ensimmäinen kestävän kehityksen toimintaohjelma valmistui vuonna 1997. Ensimmäiset kestävän kehityksen indikaattorit laadittiin vuonna 2002. Vuonna 2003 laadittiin kestävän kehityksen toimintaohjelma ja vuonna 2004 valmistui ensimmäinen Forssan ympäristön tilasta kertova julkaisu. Indikaattorit uudistettiin vuosien 2010 ja 2011 aikana.

Vuonna 2015 Forssa rakensi muiden edelläkävijäkaupunkien kanssa Sitran ohjauksessa pitkän aikavälin resurssiviisauden tiekarttamallin ja liittyi mukaan Suomen resurssiviisaiden kuntien FISU-verkostoon. Samoihin aikoihin kaupunkistrategiaan tuotiin vahvasti mukaan Järkivihreä Forssa –ajattelu, jonka tueksi rakennettiin myös Järkivihreä toimintatapa –ohjeistus. Siinä annettiin myös järkivihreät palvelulupaukset konsernitason ja yksiköittäin.

Kestävän elinvoiman menestystekijöitä korostettiin kaupunginvaltuuston vuonna 2019 hyväksymässä kaupunkistrategiassa. Strategian päivityksen yhteydessä vuonna 2022 sovittiin ekologisen järkivihreyden tiekartan laadinnasta. Strategiset tavoitteet konkretisoidaan palveluihin ja kaupungin toimintaan valtuustokausittain strategiaa täydentävissä linjausasiakirjoissa ja vuosittain talousarviokirjassa.

Forssan kaupunkistrategian ytimenä on ajatus järkivihreydestä, joka on forssalainen tapa edistää forssalaisten hyvinvointia ja Forssan elinvoimaa kestävän kehityksen periaatteita aktiivisesti toteuttaen. Järkivihreys on osa yhteisöllisyyttä ja se koskee kaupunkiorganisaation ohella forssalaisia yrityksiä, oppilaitoksia, yhdistyksiä ja järjestöjä sekä yksityishenkilöitä. Järkivihreys on ihmisten tekoja ihmisille. Järkivihreä toiminta tuottaa tulevaisuutta ja tukee ihmisen ja luonnon vuoropuhelua.

Forssan strategia suuntaa visioonsa kolmen strategisen teeman kautta, joista yksi on ekologinen järkivihreys. Kuhunkin strategiseen teemaan on määritelty kolme strategista tavoitetta, ja ekologisen järkivihreyden tiekartta rakentuu näiden tavoitteiden ympärille:

Ilmastomuutosta hillitsevä ja kestävyteen sitoutunut Forssa
Kiertotalouden edelläkävijä – Forssa
Luonnon ja rakennetun ympäristön monimuotoisuutta ja tasapainoa
vaaliva Forssa

Vision toteuttaminen nojaa yhteisesti sovittuihin arvoihin: Avoimesti – Rohkeasti – Vastuullisesti. Ylätavoitteena voidaan pitää kiertotalous-, vastuullisuus- ja kestävyysnäkökohtien tehokasta huomiointia koko konsernissa. Vastuullisuuden yläkehikko ESG (E=environmental=ympäristö, S=social=yhteiskunnallinen, G=governance=hallinto) on merkityksellinen kaupungin lisäksi koko elinkeinoelämälle.

Ekologisen järkivihreyden tiekartta kokoaa kaupungin tekemät sitoumukset resurssiviisauteen, kiertotalouteen ja vähähiilisyteen yhden toimintamallin alle, joka jatkossa ohjaa ja velvoittaa kaupunkia edistämään niitä konkreettisten toimenpiteiden kautta. Myös yritysten siirtymistä kohti kiertotaloutta kannustetaan. Tiekartan avulla edistetään kansallisen kiertotalousohjelman mukaista siirtymää kohti hiilineutraalia kiertotalousyhteiskuntaa. Tiekartan laatimista on koordinoanut kaupunginjohtajan nimeämä ilmastotyöryhmä. Tiekarttaa on valmisteltu mm. keväällä 2023 pidetyissä työpajoissa, ilmastotyöryhmän kokouksissa, virkatyönä ja Kierivä Oy:n selvityksissä.

Ekologisen järkivihreyden tiekartasta laadittiin ensin luonnos, joka esiteltiin kaupungin substanssilautakunnissa ja vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnassa lokakuun 2023 aikana. Toimielinkierroksen jälkeen 7.11.2023 pidettiin yleisötilaisuus Hotelli Fabrikissa.

Esittelytilaisuuksissa saatu palaute on otettu huomioon kaupunginhallitukselle esiteltävässä Ekologisen järkivihreyden tiekartan ehdotuksessa.

Ekologinen tiekartta esittää kaupunkistrategian rakenteen mukaisia tavoitteita ja toimenpiteitä. Tavoitteet ja toimenpiteet on jaoteltu myös vuonna 2015 hyväksytyn Fisuverkoston kiertotalouden tiekartan mukaisille kaistoille:

- Energian tuotanto ja –kulutus
- Liikkuminen ja yhdyskuntarakenne
- Kulutus ja materiaalikierron
- Ruoantuotanto ja –kulutus
- Veden käyttö ja luonnonvedet

Näiden lisäksi uudeksi kaistaksi ollaan esittämässä ”Innovatiiviset ratkaisut ja koulutus”.

Forssan kaupungin ekologisen järkivihreyden tiekartalla ollaan antamassa esimerkkejä ja tukea kaikille palvelualueille omien

toiminnallisten tavoitteiden asettamiseksi vuosittain talousarvion toiminnallisiksi tavoitteiksi. Näin toimien tiekartta pysyy elävänä ja kehittyy vuosittain TA käsittelyn myötä. Toisaalta kaupunkistrategia ohjaa suoraan talousarvion toiminnallisia tavoitteita, kuten sen kuulu tehdäkin.

Forssan kaupungin on strategian mukaan toimiessaan toteutettava lakisääteiset velvoitteensa, oltava hyvää sidosryhmänsä keskiarvoa muissa tavoitekentissä. Tärkeää olisi löytää myös ne erottautumisen tekijät, joilla kaupunki poikkeaa positiivisesti muusta kuntakentästä. Erottautumistekijöiksi ovat valmistelussa nousseet:

- Laajamittaisen rakennusosien uudelleen käyttöön tähtäävän liiketoiminnan käynnistämistä Forssaan
- FRUSH tapahtuman edelleen kehittäminen valtakunnalliseksi kiertotalouden ja laajemminkin vastuullisuuden kärkitapahtumaksi
- Viiden minuutin Forssa sloganin lanseeraaminen, joka tarkoittaa sitä, että forssalaisilla on mahdollisuus viidessä minuutissa kotioveltaan päästä luontoon
- Forssan seudun lähi- ja luomuruoan dynaamisen hankintajärjestelmän jatkokehittäminen eli FYKin toteuttaman hankkeen tulosten laajamittainen käyttöönotto

Tiekarttatyötä koordinoanut ilmastotyöryhmä on 23.11.2023 kokouksessaan käsitellyt Ekologisen järvivihreyden tiekartan ehdotusta ja todennut sen vastaavan työlle asettuja tavoitteita.

LIITE: Ekologisen järvivihreyden tiekartta

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. kaupunginvaltuusto hyväksyy ekologisen järvivihreyden tiekartan kaupunkistrategian ekologisen järvivihreyden teemaa ohjaavaksi asiakirjaksi.

2. ekologisen järvivihreyden tiekartta ohjaa toimialojen vuosittaista talousarvion laadinnan ekologisen järvivihreyden toiminnallisten tavoitteiden asetantaa.

3. ekologisen järvivihreyden tiekartta toimii kaupunkikonsernin konserniohjauksen tausta-asiakirjana.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja Pekka Murtolahti poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 20.14.

Liitteet

- Ekologisen järvivihreyden tiekartta KH

Hallintosäännön hyväksyminen

425/00.01.01/2023

KH 04.12.2023 § 375

Valmistelija Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,
 hanna.saarni@forssa.fi

Jokaisessa kunnassa ja kuntayhtymässä on oltava hallintosääntö (kuntalaki 410/2015, 90 §). Hallintosääntö on kunnan hallinnon ja toiminnan keskeisin ohjausväline.

Kuntalain lähtökohtana on, että hallintosäännössä annetaan kaikki tarpeelliset määräykset kunnan hallinnon, toiminnan, päätöksenteko- ja hallintomenettelyn sekä valtuuston toiminnan järjestämisestä.

Kuntalain 90 §:n muutoksen myötä hallintosäännössä on annettava myös tarpeelliset määräykset hallinnon ja toiminnan järjestämisestä, päätöksenteko- ja hallintomenettelystä sekä valtuuston toiminnasta valmiuslain 3 §:n mukaisissa poikkeusoloissa sekä kuntalaissa tarkoitetuissa normaaliolojen häiriötilanteissa.

Hallintosääntömääräyksissä on mahdollista siirtää toimivaltaa vain sellaisissa asioissa, joissa se on kuntalain 91 §:n mukaan sallittua. Pelkästään hallintosäännön määräyksillä ei voida poiketa viranomaiselle tai toimielimelle laissa säädetystä toimivallasta. Lähtökohtaisesti kunnissa toimitaan normaaliolojen häiriötilanteiden ja poikkeusolojen aikana mahdollisimman pitkään normaalien johtamisjärjestelyjen, päätöksentekomenettelyiden ja toimivaltamääräysten mukaisesti.

Forssan kaupungin nykyinen hallintosääntö on päivitetty paloittain ja tästä syystä se sisältää mm. ristiriitaisia pykäläviittauksia. Lisäksi hallintosääntöä on ollut tarpeen päivittää organisaatiossa tapahtuneiden ja suunniteltujen muutosten takia ja kuntalain 90 §:n muutoksen edellyttämien poikkeusoloja ja häiriötilanteita koskevien määräysten ottamiseksi hallintosääntöön. Päivityksen yhteydessä koko hallintosääntö on käyty läpi ja tarkoituksena on ollut myös selkeyttää sitä ja parantaa sen luettavuutta.

Merkittävimmät muutokset koskevat sivistyksen toimialan organisaatiouudistusta, jossa varhaiskasvatuksen, perusopetuksen, hyvinvoinnin, työllisyyden ja kotouttamisen kokonaisuuksia on esitetty uudelleen järjesteltäväksi organisaatiokaaviosta ilmenevän mukaisesti. Mikäli hallintosääntö hyväksytään, organisaatiomuutoksen edellyttämät muutokset ko. virkoihin ja vakansseihin tekee kaupunginhallitus ja perustaa tarvittavat virat.

Muut tarvittavat muutokset toteutaan hallintosäännön ja kunnallisen viranhaltijalain mukaisesti.

Lisäksi vesihuoltoliikelaitokseen liittyvät määräykset on koottu yhdeksi omaksi kokonaisuudekseen ja aikaisemmin erillisenä asiakirjana ollut palkkiosääntö liitetty osaksi hallintosääntöä.

Hallintosääntöä on valmisteltu yhteistyössä toimialojen ja vesihuoltoliikelaitoksen kanssa ja siihen on pyydetty parannusehdotuksia niin esihenkilöiltä kuin koko henkilökunnaltakin. Lisäksi hallintosääntöä on käsitelty yhteistyöryhmässä 25.9.2023 § 41 ja käsitellään vielä 4.12.2023. Lisäksi sivistyksen organisaatiomuutosta on erillisenä asiana käsitelty yhteistyöryhmässä 5.6.2023 § 24 25.9.2023 § 43.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se

1. hyväksyy liitteen mukaisen hallintosäännön tulevan voimaan 1.2.2024.

2. kumoaa erillisen palkkiosäännön voimassaolon päättymään uuden hallintosäännön voimaantulosta eteenpäin.

2. valtuuttaa viranhaltijat tekemään tarvittaessa teknisluonteisia korjauksia.

Käsittely Puheenjohtaja Mika Penttilä poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 20.35. Kokouksen puheenjohtajaksi siirtyi varapuheenjohtaja Emmi Lintonen. Emmi Lintosen tilalle pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Suvi Aaltonen tästä pykälästä eteenpäin.

Jaana Lähteenkorva (klo 20.42) ja Johanna Häggman (klo 20.58) poistuivat kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Käydyn keskustelun perusteella puheenjohtaja tiedusteli, että voidaanko yksimielisesti todeta, että asia palautetaan valmisteluun. Todettiin, että näin voidaan tehdä.

Päätös Palautettiin valmisteluun.

Liitteet

- Organisaatiokaavio
- Hallintosääntö 2024 kh

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	31
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 376	04.12.2023
-------------------	-------	------------

Meitin ry:n anomus vuokrarästien mitätöimiseksi

408/02.06.02/2023

KH 04.12.2023 § 376

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä, puh. 050 354 9917, jukka.perala@forssa.fi, tekninen johtaja Antti Heinilä, puh. 050 353 7733, antti.heinila@forssa.fi ja kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, puh. 050 564 0001, jari.kesaniemi@forssa.fi

Meitin ry anoo vuokrarästien mitätöimistä kaupunginjohtajalle ja kaupunginhallitukselle osoittamalla 18.9.2023 päivätyllä kirjeellä. Yhdistys on tuottanut kuntouttavan työtoiminnan palveluja 1.2.2021 – 30.4.2023 Forssan Linja-autoasemalla kaupungin omistamissa vuokratiloissa. 21.11.2023 mennessä kertyneitä vuokrarästejä on yhteensä 20 526,42 €. Erääntyneet vuokrat ovat perinnässä. Yhdistyksellä ei tällä hetkellä ole lainkaan tuloja. Kirjeessään yhdistys anoo vuokrarästien perintätoimien keskeyttämistä, vuokrarästien anteeksiantoa, vuokratilan käyttöoikeutta vuoden 2023 loppuun saakka ilman vuokraa ja että vuokrasopimusta jatkamista 1.1.2024 alkaen alkuperäisen sopimuksen mukaisena.

Forssan kaupunki vuokranantajana näkee, että yhdistyksellä ei ole mahdollisuutta selvittää kertyneistä vuokrarästeistä. Yhdistys ei ole esittänyt minkäänlaista toimintasuunnitelmaa asioiden korjaamiseksi. Kaupungilla ei myöskään ole selkeää näkemystä siitä, miten kuntouttavaa työtoimintaa seudulla tullaan jatkamaan.

Vuokralaisten tasavertaiseen kohteluun ja edellä esitettyihin seikkoihin perustuen, kaupunki ei voi suostua yhdistyksen anomukseen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. merkitsee Meitin ry:n anomuskirjeen 18.9.2023 tietoonsa saatetuksi.

2. päättää, että kaupunki ei keskeytä perintätoimia, eikä anna anteeksi kertyneitä vuokrarästejä, eikä anna käyttöoikeutta vuokratilaan ilman vuokraa.

3. velvoittaa teknisen- ja ympäristötoimen irtisanomaan voimassaolevan vuokrasopimuksen Meitin ry:n kanssa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	32
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 377	04.12.2023
-------------------	-------	------------

Kiinteistönhoitajan vakanssin täyttölupa

409/01.01.01.00/2023

KH 04.12.2023 § 377

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä, puh. 050 354 9917,
jukka.perala@forssa.fi

Tilapalvelun henkilöstön määrään saattaa vaikuttaa mm. tulevat sote-kiinteistöjen yhtiöttämisjärjestelyt ja Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän purkaminen.

Tilapalvelun henkilöstöstä vapautuu alkuvuodesta 2024 kiinteistönhoitajan vakanssi 5012. Vakanssin tehtäviä hoitaa tällä hetkellä määräaikainen työntekijä. Mahdollisten muutosten vuoksi on tarkoituksenmukaisinta hoitaa ko. vakanssin työtehtäviä väliaikaisratkaisuin kunnes tilanne selkeytyy. Samoin tullaan menettelemään muiden palveluksesta pois jäävien henkilöiden osalta, jotka hoitavat kiinteistöhuollon perustehtäviä.

Kiinteistönhoitajan vakanssin 5018 haltija on ilmoittanut tulleen valituksi toisen organisaation palvelukseen. Hän ei ole vielä voinut irtisanoa nykyistä työsuhdettaan, koska valinnan valitusaika ei ole vielä päättynyt. Ko. vakanssin työtehtäviä ei voida hoitaa määräaikaisella henkilöstöllä. Vakanssin haltijan työtehtäviin on kuulunut erikoisosaamista vaativia työtehtäviä mm. Vesihelmen kiinteistöhuoltoa, rakennusautomaation ohjelmointia, kiinteistöpäivystystä ja putkiasennuksia. Tilapalvelun kiinteistönhoidon keskeisten tehtävien hoitaminen edellyttää tämän vakanssin täyttämistä sen vapautuessa.

Tilapalvelut pyytää lupaa aloittaa rekrytointitoimet välittömästi, jotta vapautuva vakanssi 5018 voitaisiin täyttää 1.2.2024 alkaen. Valintapäätöstä ei tehdä ennen nykyisen vakanssin haltijan irtisanoutumista.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan kiinteistönhoitajan vakanssille 5018.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston alkuvuoden 2024 kokoukset

418/00.01.01/2023

KH 04.12.2023 § 378

Valmistelija Kaupunginjohtajan sihteeri, markkinointisihteeri Päivi Majava, puh. 050 564 0002, paivi.majava@forssa.fi

Valtuuston ja kaupunginhallituksen varsinaiset kokoukset pidetään yleensä maanantaisin. Valtuuston ja kaupunginhallituksen tiedotus- ja keskustelutilaisuuksia ja iltakouluja järjestetään tarpeen mukaan.

Alkuvuoden 2024 alustavat kokousaikataulut ovat:

kaupunginhallitus	valtuusto
15.1.	
22.1.	29.1.
5.2.	
19.2.	26.2.
4.3.	
18.3.	
25.3.	
8.4.	15.4.
22.4.	
6.5.	13.5.
20.5.	
27.5.	
3.6.	10.6.
17.6.	

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy yllä olevan oman kokousaikataulunsa ja ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy yllä esitetyt päivät kokouspäivikseen.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	34
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 25	23.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 36	06.02.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 24	31.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 217	05.06.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 48	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 379	04.12.2023

Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän esitys seudullisesta nuorten työpajatoiminnasta ja seudullisesta ohjaamo-toiminnasta

560/00.04.00/2022

TYÖELI 21.12.2022 § 64

Valmistelija

Sivistysjohtaja Jarmo Pynnönen, p. 050 5965 155,
jarmo.pynnonen(ät)forssa.fi

Työllisyys- ja hyvinvointipalvelujen päällikkö Jaakko Leskinen, puh.
050 5640 014, jaakko.leskinen(ät)forssa.fi

Forssan kaupungin v. 2023 talousarviossa on nuorten työpajatoimintaan budjetoitu AVI-rahoitusta 55 000 €, johon tulee lisäksi kaupungin omarahoitusosuus 18 333,33 € eli hankerahoitus on yhteensä 73 333,33 €. Palvelussa toimii kaksi työvalmentajaa ja palveluita ovat valmennus ja ohjaus muun muassa logistiikassa ja valmistavassa työpajatoiminnassa. Toiminta on opinnollistettua ja asiakkaat suorittavat opintoja palvelujaksojen aikana tavoitteena työllistyminen. Toimitilana on yksityinen vuokrakiinteistö osoitteessa Hämeentie 37. Palvelua on järjestetty vuosikymmenien ajan. Forssan kaupunki voi osallistua seudulliseen työpajatoiminnan hankkeeseen ja valtionavustushakuun vuoden 2023 talousarviomäärärahojen puitteissa. On huomattava, että Forssan kaupungilla on myös omalla rahoituksella tapahtuvaa työpajatoimintaa, joka jäisi edelleen kaupungin toiminnaksi.

Kaupungin talousarvioesityksessä vuodelle 2023 Ohjaamo-palveluun on budjetoitu toimintakuluja 66 650 €. Palvelussa toimii yksi palveluohjaaja / koordinaattori tuottaen nuorten monialaisten palvelujen koordinoitua ja kehittämistä sekä asiakaspalvelua alle 17-30 -vuotiaille nuorille. Ohjaamo on toinen kaupungin työllisyyspalvelujen ohjausyksiköistä. Toimitilana on kaupungin omistama kiinteistö osoitteessa Vapaudenkatu 4. Forssan kaupunki on järjestänyt Ohjaamo-toimintaa vuodesta 2015 alkaen. Ohjaamo-verkostossa ovat mukana eri organisaatioiden lisäksi kaikki seudun kunnat. Ohjaamon toimintaa ohjaa ohjausryhmä, joka ei ole käsitellyt

Kaupunginhallitus	§ 25	23.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 36	06.02.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 24	31.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 217	05.06.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 48	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 379	04.12.2023

vireillä olevaa asiaa. Forssan kaupunki voi osallistua seudulliseen ohjaamo-toiminnan suunnitteluun, mutta varsinaisia päätöksiä voidaan tehdä vasta sen jälkeen kun toimintaan ja talouteen liittyvät yksityiskohdat ovat tiedossa.

Forssan kaupunki voi sopia sopimuksen Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän ja Fokka Säätiön kanssa.

Kaupunginhallitus nimeää Fokka Säätiöön kaupunginhallituksen edustajan.

Esittelijä

Sivistysjohtaja

Päätösehdotus

Työllisyys- ja elinvoimalautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se vastaa Lounas-Hämeen koulutuskuntayhtymän (10.12.2022) esitykseen seuraavasti:

Forssan kaupunki

1. voi osallistua seudulliseen työpajatoiminnan hankkeeseen ja valtionavustushakuun vuoden 2023 talousarviomäärärahojen puitteissa. On huomattava, että Forssan kaupungilla on myös omalla rahoituksella tapahtuvaa työpajatoimintaa, joka jäisi edelleen kaupungin toiminnaksi,

2. voi osallistua seudulliseen ohjaamo-toiminnan suunnitteluun, mutta varsinaisia päätöksiä voidaan tehdä vasta sen jälkeen kun toimintaa ja talouteen liittyvät yksityiskohdat ovat tiedossa,

3. voi sopia sopimuksen Fokka Säätiön kanssa.

Lisäksi kaupunginhallitus voi nimetä Fokka Säätiöön kaupungin edustajan.

Päätös

Työllisyys- ja elinvoimalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

KH 23.01.2023 § 25

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus vastaa Lounas-Hämeen koulutuskuntayhtymän (10.12.2022) esitykseen seuraavasti:

Kaupunginhallitus	§ 25	23.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 36	06.02.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 24	31.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 217	05.06.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 48	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 379	04.12.2023

Forssan kaupunki

1. osallistuu seudulliseen työpajatoiminnan hankkeeseen, mikäli valtionavustus myönnetään. On huomattava, että Forssan kaupungilla on myös omalla rahoituksella tapahtuvaa työpajatoimintaa, joka jäisi edelleen kaupungin toiminnaksi
2. osallistuu seudulliseen ohjaamo-toiminnan suunnitteluun,
3. solmii sopimuksen Fokka Säätiön kanssa.

Lisäksi kaupunginhallitus nimeää Fokka Säätiöön kaupungin edustajan.

Käsittely

Jäsenet Sirkka-Liisa Anttila ja Lotta Saarenmaa ilmoittivat olevansa esteellisiä käsittelemään asiaa (yhteisöjäävit: Anttila Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän hallituksen jäsen ja Saarenmaa varajäsen). He olivat kokouksesta poissa tämän asian käsittelyn ajan.

Jäsen Jouko Haonperä esitti jäsen Johanna Häggmanin kannattamana, että kohdasta yksi poistetaan teksti ”on huomattava, että Forssan kaupungilla on myös omalla rahoituksella tapahtuvaa työpajatoimintaa, joka jäisi edelleen kaupungin toiminnaksi”.

Tämän jälkeen kokouksessa pidettiin neuvottelutauko klo 18.48 - 18.53.

Puheenjohtaja tiedusteli käydyn keskustelun perusteella, että voidaanko yksimielisesti hyväksyä Jouko Haonperän tekemä ehdotus. Todettiin, että näin voidaan tehdä.

Päätös

Kaupunginhallitus vastaa Lounas-Hämeen koulutuskuntayhtymän (10.12.2022) esitykseen seuraavasti:

Forssan kaupunki

1. osallistuu seudulliseen työpajatoiminnan hankkeeseen, mikäli valtionavustus myönnetään.
2. osallistuu seudulliseen ohjaamo-toiminnan suunnitteluun,

Kaupunginhallitus	§ 25	23.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 36	06.02.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 24	31.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 217	05.06.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 48	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 379	04.12.2023

3. solmii sopimuksen Fokka Säätiön kanssa.

Jäsen Sirkka-Liisa Anttila poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

KH 06.02.2023 § 36

Valmistelija Hallintojohtaja Hanna Saarni, p. 040 573 6133, hanna.saarni (ät) forssa.fi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää sen lisäksi, mitä KH 23.1.2023 § 25 on päätetty, että

1. Forssan kaupungin työpajatoiminnan kokonaisuuden toiminnot selvitetään rahoitusmuodosta riippumatta. Kaikki Forssan kaupungissa tällä hetkellä toimivat työpajat, niiden resursointi, henkilöstömäärä, tilat, tavoitteet ja tulokset käydään toimintokohtaisesti läpi, jolloin voidaan tehdä kokonaisuudesta johtopäätöksiä. Tavoitteena on, että kaupungin kaikkien työpajojen toiminta siirretään Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän Fokka Säätiön toiminnaksi yhteistyösopimuksella vuoden 2023 aikana. Selvitystyö tehdään yhdessä LHKK:n kanssa, jotta voidaan arvioida toiminnan tavoitteellisuus ja tehokkuus seudullisen työpajatoiminnan kehittämisen näkökulmasta. Selvitystyö tehdään 31.5.2023 mennessä ja käsitellään sen valmistuttua kaupunginhallituksessa.

2. Forssan kaupunki käynnistää seudullisen ohjaamo-toiminnan suunnittelun yhdessä Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän kanssa. Suunnittelun tavoitteena on, että Fokka Säätiö toteuttaa jatkossa seudullista ohjaamo-toimintaa. Suunnittelun ja toteutuksen aikataulu ovat samat kuin edellä mainitussa kohdassa

3. nimeää Fokka Säätiön hallitukseen Forssan kaupungin edustajan.

Muutettu päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää sen lisäksi, mitä KH 23.1.2023 § 25 on päätetty, että

1. Forssan kaupungin työpajatoiminnan kokonaisuuden toiminnot

Kaupunginhallitus	§ 25	23.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 36	06.02.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 24	31.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 217	05.06.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 48	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 379	04.12.2023

selvitetään rahoitusmuodosta riippumatta. Kaikki Forssan kaupungissa tällä hetkellä toimivat työpajat, niiden resursointi, henkilöstömäärä, tilat, tavoitteet ja tulokset käydään toimintokohtaisesti läpi, jolloin voidaan tehdä kokonaisuudesta johtopäätöksiä. Tavoitteena on, että kaupungin kaikkien työpajojen toiminta siirretään Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän Fokka Säätiön toiminnaksi yhteistyösopimuksella vuoden 2023 aikana. Selvitystyö tehdään yhdessä LHKK:n kanssa, jotta voidaan arvioida toiminnan tavoitteellisuus ja tehokkuus seudullisen työpajatoiminnan kehittämisen näkökulmasta. Selvitystyö tehdään 31.5.2023 mennessä ja käsitellään sen valmistuttua kaupunginhallituksessa ja lopullinen päätös asiasta tehdään kaupunginvaltuustossa.

2. Forssan kaupunki käynnistää seudullisen ohjaamo-toiminnan suunnittelun yhdessä Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän kanssa. Suunnittelun tavoitteena on, että Fokka Säätiö toteuttaa jatkossa seudullista ohjaamo-toimintaa. Suunnittelun ja toteutuksen aikataulu ovat samat kuin edellä mainitussa kohdassa

3. nimeää Fokka Säätiön hallitukseen Forssan kaupungin edustajan.

Käsittely

Jäsenet Sirkka-Liisa Anttila ja Lotta Saarenmaa ilmoittivat olevansa esteellisiä käsittelemään asiaa (yhteisöjäävit: Anttila Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän hallituksen jäsen ja Saarenmaa varajäsen). He olivat kokouksesta poissa tämän asian käsittelyn ajan. Lotta Saarenmaan tilalle pykälän käsittelyn ajaksi saapui varajäsen Satu Järvinen.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen ja nimesi Fokka Säätiön hallitukseen kaupunginjohtaja Jari Kesäniemen ja varalle sivistysjohtaja Jarmo Pynnösen.

TYÖELI 31.05.2023 § 24

Valmistelija

Sivistysjohtaja Jarmo Pynnönen, p. 050 596 5155,
jarmo.pynnonen@forssa.fi

Laki työvoimapalvelujen järjestämisestä hyväksyttiin 1.3.2023. Lain mukaan TE-palvelut siirtyvät kunnille 1.1.2025. Uudistuksen tavoitteena on palvelurakenne, joka edistää parhaalla mahdollisella tavalla työntekijöiden nopeaa työllistymistä ja lisää työ- ja

Kaupunginhallitus	§ 25	23.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 36	06.02.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 24	31.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 217	05.06.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 48	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 379	04.12.2023

elinkeinopalvelujen tuottavuutta, saatavuutta, vaikuttavuutta ja monipuolisuutta. Uudistuksessa huomioidaan palvelujen yhdenvertainen saatavuus.

Lain mukaan palvelut siirretään kunnalle tai useammasta kunnasta muodostuvalle yhteistoiminta-alueelle, jonka työvoimapohjan on oltava vähintään 20 000 henkilöä. Forssan seudun kuntien työvoimapohja ei riitä, joten Forssan seudun tulee muodostaa yhteistoiminta-alue Hämeenlinnan ja Hämeenlinnan seudun kuntien kanssa (KH 22.5.2023 § 183).

Valmistelu Hämeenlinnan kanssa yhteistoiminta-alueiden muodostamisesta on parhaillaan käynnissä ja tulokset sekä sopimukset on hyväksyttävä ja toimitettava työ- ja elinkeinoministeriölle lokakuun 2023 loppuun mennessä. Samoin on valmisteltava, otettava kantaa sekä sovittava muut lain §15:n mukaiset ilmoitusvelvollisuuteen liittyvät asiakokonaisuudet.

Samanaikaisesti on valmisteltu kaupunginhallituksen toimeksiannosta yhdessä Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän edustajien kanssa selvitystä Forssan kaupungin työpajatoiminnoista sekä ohjaamotoiminnoista.

Tehdyt selvitykset ovat nähtävänä kokouksessa.

Sivistysjohtaja ja työllisyyspäällikkö selvittävät asiaa kokouksessa.

Esittelijä Sivistysjohtaja

Päätösehdotus Päätösesitys kokouksessa tehtävän päätösesityksen mukaisesti.

Käsittely Varajäsen Hannu Koski jääväsi itsensä asian käsittelystä ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Päätös Työllisyys- ja elinvoimalautakunta päätti merkitä saadut selvitykset tiedoksi ja toteaa lausuntonaan kaupunginhallitukselle

1. työpajojen mahdollisista siirtoon liittyvistä asioista on tarkoituksenmukaista päättää siinä vaiheessa, kun TE24 työllisyysalueeseen liittyvät sopimukset on hyväksytty lokakuussa 2023.

Kaupunginhallitus	§ 25	23.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 36	06.02.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 24	31.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 217	05.06.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 48	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 379	04.12.2023

2. ohjaamotoiminnan osalta voidaan edetä sopimusvaiheeseen Fokka säätiön kanssa.

KH 05.06.2023 § 217

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, puh. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus

1. merkitsee tiedokseen saadut selvitykset.

2. toteaa, että työpajojen siirrosta päätetään sen jälkeen, kun TE24 työllisyysalueeseen liittyvät sopimukset on hyväksytty.

3. päättää, että ohjaamotoiminnan osalta valmistelua jatketaan siten, että ohjaamotoiminta toteutetaan jatkossa seudullisesti Fokka Säätiön toteuttamana. Tavoitteena on saada asiaa koskeva sopimus päätöksentekoon mahdollisimman pian kuitenkin viimeistään vuoden 2023 loppuun mennessä.

Käsittely Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Lotta Saarenmaa ilmoitti olevansa esteellinen käsittelemään asiaa (yhteisöjäävi: Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän hallituksen varajäsen) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

TYÖELI 24.10.2023 § 48

Valmistelija Sivistysjohtaja Jarmo Pynnönen, p. 050 596 5155,
jarmo.pynnönen@forssa.fi

Forssan kaupunki on yhdessä Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän edustajien kanssa tehnyt selvityksen työpajatoiminnan kokonaisuudesta sekä sopimuksen nuorille suunnatun monialaisen Ohjaamo-palvelun järjestämisestä

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	41
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 25	23.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 36	06.02.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 24	31.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 217	05.06.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 48	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 379	04.12.2023

Työpajatoiminnan kokonaisuus

Yhteistyössä tehty selvitys on nähtävänä kokouksessa. Jatkoselvitys työpajatoimintojen siirtämisestä Fokka Säätiöön aloitetaan syksyn 2023 aikana.

Seudullinen Ohjaamotoiminta Fokka Säätiön toteuttamana.

Forssan kaupunki on valmistellut Ohjaamo-palvelun tuottamiseen tarkoitettua sopimusta yhteistyössä Lounais-Hämeen Koulutuskuntayhtymän kanssa. Sopimuksen kohteena on Ohjaamo-palvelun järjestäminen, koordinointi ja kehittäminen. Muu seudun kunta voi liittyä palvelun tilaajaksi sopimalla siitä erikseen Fokka-säätiön kanssa. Sopimuksessa ei sovita Nuorten työllistymistä edistävä monialaisen tuen yhteispalvelusta (381/2023 § 16).

Ohjaamo-palvelu on kaikkien alle 30-vuotiaiden nuorten matalan kynnyksen monialainen palvelumalli. Ohjaamossa nuorille tarjotaan tietoa, neuvontaa, ohjausta sekä viranomaisverkoston palveluja ja muita palveluja. Ohjaamossa julkinen, yksityinen ja kolmas sektori tarjoavat yhdessä monialaisesti palveluita työllistymiseen, koulutukseen, elämänhallintaan ja hyvinvointiin sekä terveyteen liittyen. Palvelukäyntejä on vuositasolla useita satoja, malli on lähtökohdiltaan valtakunnallinen ja lisäksi toimintaan kuuluvat tapahtumat, palveluyhteistyö ja nuorten tavoittaminen.

Palvelun pääasiallisia asiakkaita ovat alle 30-vuotiaat nuoret, joiden koti- tai asuinkunta on Forssa. Palvelu on nuorelle vapaaehtoista ja maksutonta. Forssan kaupunki ei vastaisi muiden kuntien kanssa sovituista asiakkuuksista. Sopimuksessa sitoudutaan siihen, että Ohjaamo-palvelu on avointa kaikille asiakkaille ja toiminta vastaa matalan kynnyksen palvelun tarpeisiin. Asiakkaiden huoltajat ja avustajat huomioidaan tarkoituksenmukaisella tavalla.

Fokka -säätiö tekee Ohjaamo-palvelun järjestämisessä yhteistyötä tilaajan ja sen eri toimialojen, Kanta-Hämeen Hyvinvointialueen, Hämeen TE-toimiston, Työvoimaviranomaisen, Kelan, Nuorten työpajatoiminnan, etsivän nuorisotyön ja koulutuksen järjestäjien sekä muiden olennaisten toimijoiden ja tarvittavien järjestöjen, säätiöiden ja yritysten kanssa. Palvelun hinta on 70 000 € ALV 0 % sopimuksen ensimmäisenä voimassaolovuonna.

Kaupunginhallitus	§ 25	23.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 36	06.02.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 24	31.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 217	05.06.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 48	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 379	04.12.2023

Ohjaamopalveluja koskeva sopimus edellyttää yhden Forssan kaupungin työntekijän (palveluohjaaja) siirtymistä Fokka säätiöön. Henkilön siirtymiseen liittyvät toimenpiteet toteutetaan sopimuksen hyväksymisen jälkeen.

Ohjaamo-palvelun tuottamiseen tarkoitettu sopimus on nähtävänä liitteessä.

Esittelijä Sivistysjohtaja

Päätösehdotus Työ- ja elinvoimalautakunta päättää

1. merkitä tiedoksi selvityksen työpajatoiminnan kokonaisuudesta
2. hyväksyä osaltaan liitteenä olevan Ohjaamo-palvelun tuottamiseen tarkoitettua sopimuksen
3. esittää kaupunginhallitukselle sopimuksen hyväksymistä.

Päätös Työllisyys- ja elinvoimalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

KH 04.12.2023 § 379

Valmistelija Sivistysjohtaja Jarmo Pynnönen, p. 050 596 5155,
jarmo.pynnonen@forssa.fi

Yhteistoimintalain mukainen käsittely koskien ohjaamo-palvelujen siirtoa Fokka säätiöön käytiin 28.11.2023. Yhteistoimintaryhmä on käsitellyt asiaa viimeksi 4.12.2023 ja asia käsitellään vielä yhteistoimintaryhmän kokouksessa 4.12.2023.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle liitteenä olevan ohjaamo-palvelua koskevan sopimuksen hyväksymistä sekä lisäksi esittää, että kaupunginvaltuusto oikeuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään muut mahdolliset liikkeenluovutukseen tai muut siirtoon liittyvät sopimukset ja asiakirjat.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	43
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 25	23.01.2023
Kaupunginhallitus	§ 36	06.02.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 24	31.05.2023
Kaupunginhallitus	§ 217	05.06.2023
Työllisyys- ja elinvoimalautakunta	§ 48	24.10.2023
Kaupunginhallitus	§ 379	04.12.2023

Käsittely

Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Lotta Saarenmaa ilmoitti olevansa esteellinen käsittelemään asiaa (yhteisöjäävi: Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän hallituksen varajäsen) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Merkittiin, että tehtiin asiatekstiin korjaus yhteistoimintaryhmän käsittelyjen osalta.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Sopimusluonnos Ohjaamo-palvelusta

Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän talousarviota 2024 ja taloussuunnitelmaehdotusta 2025–2026 koskeva lausunto

383/00.04.00/2023

KH 04.12.2023 § 380

Valmistelija Sivistysjohtaja Jarmo Pynnönen, puh. 03 4141 5290,
jarmo.pynnonen@forssa.fi

Lounais-Hämeen ammatillisen koulutuksen kuntayhtymän yhtymähallitus pyytää jäsenkunniltaan lausuntoa vuoden 2024 talousarviota ja vuosien 2025 - 2026 taloussuunnitelmaa koskevista ehdotuksista.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus antaa Lounais-Hämeen ammatillisen koulutuksen kuntayhtymälle seuraavan kaupungin lausunnon:

Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymä on varautunut hyvin käynnissä olevin yhteiskunnallisiin ja toiminnallisiin muutoksiin viemällä läpi laadukkaan ja kattavan strategiaproessin vuonna 2022. Vuoden 2021 alusta koulutuskuntayhtymän toiminnot, prosessit ja johtamisjärjestelmä muutettiin moderniksi tiimiorganisaatioksi. Molemmat isot ja organisaation menestymisen kannalta keskeiset kokonaisuudet on rakennettu modernilla tavalla vastaamaan 2020-luvun osaamistarpeisiin. Tämä kokonaisuus vastaa tavoitteisiin, joita asetetaan esimerkiksi kehittämiskyvylle, nopeudelle, verkostomaiselle työskentelylle ja tuottamillemme palveluille.

Strategian kuusi painopistettä toimivat strategian päivittämisen sekä taloudellisen ja toiminnallisen suunnittelun pohjana.

1. Vahva ja dynaaminen yhteys seudun yrityksiin ja toimijoihin
2. Markkinoinnin ja viestinnän tehostaminen
3. Toiminta yhteiskunnallisen osallisuuden vahvistamisessa
4. Ilmasto- ja vastuullisuusteemat
5. Teknologia
6. Kilpailukyvyn vahvistaminen

Työllisyydenhoidosta on tulossa koulutuskuntayhtymän toimintaan voimakkaasti vaikuttava uusi palvelu. Tämä on sekä koulutuskuntayhtymän toiminnan, mutta myös seudun elinvoiman kannalta hyvin merkittävä ja uudenlainen avaus. TE-palvelut 2025-uudistus on valmisteilla ja Lounais-Hämeen työllisyydenhoidon mekanismia on rakennettu juuri samoin tavoittein kuin nyt valtakunnallista uudistusta tehdään. Vuoden 2024 aikana tulisi

suunnitella käytännön toimia, joilla kuntiin siirtyvät palvelut saadaan mahdollisimman hyvin hoidettua. Koulutuskuntayhtymä on osaamisen tuottajana tässä keskeisessä roolissa. Forssan seudun viisi kuntaa tullevat muodostamaan yhteisen työllisyysalueen Hämeenlinnan ja Hattulan kanssa (työ- ja elinkeinoministeriö päättää alueet loppuvuoden 2023 aikana). Lounais-Hämeessä on työstyetty eri julkisten toimijoiden kesken vuodesta 2020 asti yhteisvoimin seudullista työllisyydenhoidon ekosysteemiä. Tavoitteena on kehittää ja tehostaa työllistämistä ja elinvoimaa verkoston palveluiden yhteensovittamisella. Konsortioon kuuluvat kaikki seutukunnan viisi kuntaa, Hämeen TE-toimisto, Hämeen ELY-keskus, Kanta-Hämeen työllistymistä edistävä monialainen yhteispalvelu TYP, KELA, Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymä, Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä ja Forssan Yrityskehitys Oy, eli ne organisaatiot, jotka voivat vaikuttaa alueen työllisyys- ja hyvinvointitilanteeseen. Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymä (LHKK) on ollut verkostosuunnittelun vetovastuussa vuoden 2021 alusta lähtien. Koko Lounais-Hämeen verkosto työskentelee yhteisen tavoitteen eteen, joka on asukkaiden työllistyminen. Kohtaanto-ongelmaan tarttuminen on yhteiskunnan kantokyvyn kannalta hyvin keskeinen asia: Osaamisen uudistamisen, kehittämisen tai päivittämisen on todettu olevan hyvin keskeinen ratkaisu työllistymisessä, siksi ammatillinen koulutus monine instrumentteineen tarjoaa ratkaisuja koko verkoston käyttöön. LHKK pyrkii lisäämään palveluita työllisyydenhoitoon myös vuonna 2022 perustetun Fokka Säätiön palveluiden kehittämisen avulla.

Ammatillisen koulutuksen rahoitusasetuksen mukaan 70 % rahoituksesta (perusrahoitus) määräytyy suoritepäätöksessä määritettyjen opiskelijavuosien mukaan. Volyymissa huomioidaan perustutkinnot, ammattitutkinnot ja erikoisammattitutkinnot. 20 % rahoituksesta tulee suoritteiden perusteella; 7 tutkintojen osat ja tutkinnot osaamispisteytettynä. 10 % rahoituksesta tulee vaikuttavuudesta, jota kuvaavat työllistyminen ja jatko-opintoihin siirtyminen perustutkintoon johtavassa koulutuksessa sekä opiskelija- ja työelämäpalautteet. Neljäntenä rahoituselementtinä on ns. strategiarahoitus, jolla tuetaan fuusioita, valtakunnallisia kokeiluja, laajoja kehittämishankkeita sekä äkillisiin rakennemuutostilanteisiin varautumista (enintään 0,75 % kokonaisrahoituksesta). Strategiarahoitusta sekä muita erillisrahoituksia (hankerahoitus) käytetään toiminnan kehittämiseen kuntayhtymässä.

Ammatillisen koulutuksen rahoitusta ollaan uudistamassa uuden hallitusohjelman myötä. Uudistuksen tavoitteena on yksinkertaistaa rahoitusta ja eriyttää oppivelvollisten ja jatkuvan oppimisen rahoitus sekä lisätä vaikuttavuutta rahoituksen määräytymisperusteena. Lisäksi oppivelvollisia koskeva määrällinen sääntely oltaisiin purkamassa. Mahdolliset muutokset ovat tulossa voimaan vuoden 2025 alusta.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	46
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 380	04.12.2023
-------------------	-------	------------

Kuntayhtymän investointiohjelmaan kaupungilla ei ole huomauttamista.

Forssan kaupunki onnittelee Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymää Opetus- ja Kulttuuriministeriön laatupalkinnosta.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	47
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 381	04.12.2023
-------------------	-------	------------

Eron myöntäminen luottamustehtävistä / Väre

395/00.00.01/2023

KH 04.12.2023 § 381

Valmistelija Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,
hanna.saarni@forssa.fi

Kaupungin luottamushenkilönä ollut Wilma Väre on muuttanut pois Forssasta ja menettänyt kuntalain 71 §:ssä tarkoitetun yleisen vaalikelpoisuutensa kaupungin luottamustoimiin. Hän on ollut sivistys- ja tulevaisuuslautakunnan sekä keskusvaalilautakunnan varajäsen.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on. Jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se

1. toteaa Wilma Väreeseen menettäneen vaalikelpoisuuteensa sivistys- ja tulevaisuuslautakunnan sekä keskusvaalilautakunnan varajäsenen tehtäviin.

2. tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Sivistys- ja tulevaisuuslautakunnan varajäsenen vaali

452/00.00.01/2021

KH 04.12.2023 § 382

Valmistelija Hallintojohtaja Hanna Saarni, puh. 040 573 6133,
 hanna.saarni@forssa.fi

Valtuusto on valinnut Wilma Väreeseen sivistys- ja tulevaisuuslautakunnan varajäseneksi. Väre on menettänyt vaalikelpoisuutensa ko. luottamustehtävään paikkakunnalta pois muuton vuoksi.

Sivistys- ja tulevaisuuslautakunnan nykyinen kokoonpano on seuraava:

Jokinen Saara Kainulainen Jennica	puheenjohtaja henk.koht. varajäsen
Nieminen Tuulia Väre Wilma	varapuheenjohtaja henk.koht. varajäsen
Ilvonen Sirkka-Liisa Nummelin Jukka	jäsen henk.koht. varajäsen
Isotalo Jari Kranni Maija	jäsen henk.koht. varajäsen
Kaasalainen Kati Viljanen Ida-Sofia	jäsen henk.koht. varajäsen
Kallionpää Päivi Hakala Kaija	jäsen henk.koht. varajäsen
Mali Turkka Eerikäinen Janne	jäsen henk.koht. varajäsen
Mattila Sami Ahtola Tero	jäsen henk.koht. varajäsen
Mäkilä Jarmo Sipponen Samu-Mikael	jäsen varajäsen
Mäkelä Nina Järvi Sanna	jäsen henk.koht. varajäsen
Sarin Anu Jaakkola Tea	jäsen henk.koht. varajäsen

Vikman Pasi	jäsen
Äikäs Teemu	henk.koht. varajäsen

Ylitalo Hannu	jäsen
Lehtimäki Esa	henk.koht. varajäsen

Kuntalain 71 §:n mukaan yleisesti vaalikelpoinen kaupungin luottamustoimeen on se, jolla on äänioikeus, jonka kotikunta on Forssan kaupunki ja jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Kuntalain 72 §:n mukaan kaupunginvaltuustoon ei ole vaalikelpoinen

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;

4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Kuntalain 31 §:n mukaan kunnan ja kuntayhtymän toimielinten jäsenille valitaan henkilökohtaiset varajäsenet, joista on soveltuvin osin voimassa, mitä varsinaisista jäsenistä säädetään.

Valtuustoa lukuun ottamatta kunnallisissa toimielimissä tulee naisten ja miesten tasa-arvosta annetun lain 4 §:n 2 momentin mukaan olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan kunnallisissa sekä kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Säännös ei koske valtuustoja. Naisten ja miesten määrää tarkastellaan erikseen varsinaisten ja varajäsenten osalta. Sivistyslautakunnassa on 13 jäsentä, joista 40 % on viisi henkilöä ja 60 % 8 henkilöä. Tällä hetkellä varajäsenistä 7 on naisia ja 6 miehiä, joten varajäseneksi Wilma Väreelle tilalle voidaan valita mies tai nainen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa, että valtuusto

1. valitsee Wilma Väreelle tilalle sivistys- ja tulevaisuuslautakuntaan varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

2. tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Keskusvaalilautakunnan varajäsenen vaali

443/00.00.01/2021

KH 04.12.2023 § 383

Valmistelija Hallintojohtaja Hanna Saarni, p. 040 573 6133,
 hanna.saarni@forssa.fi

Vaalilain 13 §:n mukaan valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta. Siihen kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kunnallisvaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä.

Valtuusto on valinnut Wilma Väreeseen keskusvaalilautakunnan 6. varajäseneksi. Väre on menettänyt Kuntalain 71 §:n mukaisen yleisen vaalikelpoisuutensa kaupungin luottamustoimiin paikkakunnalta poismuuton vuoksi. Hänen tilalleen tulee valita uusi varajäsen lautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Keskusvaalilautakunnan kokoonpano on seuraava:

Kujala Topias	puheenjohtaja
Mäkilä Jarmo	varapuheenjohtaja
Honkala Päivi	jäsen
Jussila Kaisa	jäsen
Kesti Pirjo	jäsen

Anttila Juhani	1. varajäsen
Salonen Meri	2. varajäsen
Merikaita Sirke	3. varajäsen
Monto Esa	4. varajäsen
Mansikkamäki Pentti	5. varajäsen
Väre Wilma	6. varajäsen

Edellisissä kunnallisvaaleissa esiintyneiden äänestäjäryhmien edustavuuden huomioon ottamiseksi kustakin äänestäjäryhmästä valitaan yksi edustaja, kunnes viisi huomioon otettavaa äänestäjäryhmää on saanut edustuksensa. Yhdenkin huomioon otettavan äänestäjäryhmän ollessa vailla edustusta muusta ryhmästä ei saa valita keskusvaalilautakuntaan kahta edustajaa. Vaikka säännös ei sitä edellytäkään, käytännössä on useimmiten valittu viisi eniten ääniä edellisissä kunnallisvaaleissa saanutta äänestäjäryhmää. Äänestäjäryhmien edustus arvioidaan erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä valittaessa.

Kuntalain 71 §:n mukaan yleisesti vaalikelpoinen kaupungin luottamustoimeen on se, jolla on äänioikeus, jonka kotikunta on Forssan kaupunki ja jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Kuntalain 72 §:n mukaan kaupunginvaltuustoon ei ole vaalikelpoinen

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Kuntalain 31 §:n mukaan kunnan ja kuntayhtymän toimielinten jäsenille valitaan henkilökohtaiset varajäsenet, joista on soveltavin osin voimassa, mitä varsinaisista jäsenistä säädetään.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	53
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 383	04.12.2023
-------------------	-------	------------

Valtuustoa lukuun ottamatta kunnallisissa toimielimissä tulee naisten ja miesten tasa-arvosta annetun lain 4 §:n 2 momentin mukaan olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto valitsee uuden 6. varajäsenen keskusvaalilautakuntaan jäljellä olevan toimikauden ajaksi.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	54
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 384	04.12.2023
-------------------	-------	------------

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

KH 04.12.2023 § 384

Esittelijä poisti asian esityslistalta.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	27/2023	55
------------------	------------	---------	----

Kaupunginhallitus	§ 385	04.12.2023
-------------------	-------	------------

Ilmoitusasiat

KH 04.12.2023 § 385

Esittelijä poisti asian esityslistalta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 362, § 363, § 364, § 365, § 366, § 368, § 369, § 373, § 374, § 375, § 377, § 378, § 379, § 380, § 381, § 382, § 383

Oikaisuvaatimuskielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 370, § 371, § 372, § 376**Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön saa tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kaupungin jäsen.

Oikaisuvaatimus tehdään Forssan kaupunginhallitukselle.

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Jollei muuta näytetä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä (7.) päivänä sen jälkeen, kun asiakirja on annettu postin kuljetettavaksi. Sähköisenä lähetetyn viestin katsotaan tulleen tiedoksi kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä. Saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan saadun tieto saantitodistuksen osoittamana päivänä. Erillistä tiedoksisaantitodistusta käytettäessä päätöksestä katsotaan saadun tieto todistukseen merkittynä päivänä. Kaupungin jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Vaatimuksen perusteineen on käytävä ilmi oikaisuvaatimuksesta. Tekijän on allekirjoitettava oikaisuvaatimus.

Yhteystiedot:

käynti- ja postiosoite Turuntie 18, 30100 Forssa

puhelinvaihe 03-41 411

efaksi 03-4141 5227

sähköposti kirjaamo@forssa.fi

Hallintopalveluysikkö on avoinna ma klo 9.00-16.00, ti-pe klo 9.00-15.00