

Kiinteistönhoitajan vakanssin täyttölupa

409/01.01.01.00/2023

KH 04.12.2023 § 377

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä, puh. 050 354 9917,
jukka.perala@forssa.fi

Tilapalvelun henkilöstön määrään saattaa vaikuttaa mm. tulevat sote -kiinteistöjen yhtiöttämisjärjestelyt ja Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymän purkaminen.

Tilapalvelun henkilöstöstä vapautuu alkuvuodesta 2024 kiinteistönhoitajan vakanssi 5012. Vakanssin tehtäviä hoitaa tällä hetkellä määräaikainen työntekijä. Mahdollisten muutosten vuoksi on tarkoituksenmukaisinta hoitaa ko. vakanssin työtehtäviä väliaikaisratkaisuin kunnes tilanne selkeytyy. Samoin tullaan menettelemään muiden palveluksesta pois jäävien henkilöiden osalta, jotka hoitavat kiinteistöhuollon perustehtäviä.

Kiinteistönhoitajan vakanssin 5018 haltija on ilmoittanut tulleensa valituksi toisen organisaation palvelukseen. Hän ei ole vielä voinut irtisanoa nykyistä työsuhdettaan, koska valinnan valitusaika ei ole vielä päättynyt. Ko. vakanssin työtehtäviä ei voida hoitaa määräaikaisella henkilöstöllä. Vakanssin haltijan työtehtäviin on kuulunut erikoisosaamista vaativia työtehtäviä mm. Vesihelmen kiinteistöhuoltoa, rakennusautomaation ohjelmointia, kiinteistöpäivystystä ja putkiasennuksia. Tilapalvelun kiinteistönhoidon keskeisten tehtävien hoitaminen edellyttää tämän vakanssin täyttämistä sen vapautuessa.

Tilapalvelut pyytää lupaa aloittaa rekrytointitoimet välittömästi, jotta vapautuva vakanssi 5018 voitaisiin täyttää 1.2.2024 alkaen. Valintapäätöstä ei tehdä ennen nykyisen vakanssin haltijan irtisanoutumista.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, p. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan kiinteistönhoitajan vakanssille 5018.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.