

## Viljelysmaiden vuokrauksia vuonna 2024

352/10.00.01.00/2023

YLA 12.10.2023 § 81

Valmistelija Kaupungingeodeetti Aki Härmä, puh. 050 564 0017,  
aki.harma@forssa.fi

Viljelysmaiden vuokrasopimuksia on päättymässä 31.12.2023 mennessä 16 peltolohkon osalta, joiden yhteenlaskettu pinta-ala on noin 36 hehtaaria. Viljelysmaat on tarkoituksenmukaisinta vuokrata julkisella tarjouskilpailulla 9 vuodeksi ajalle 1.1.2024-31.12.2032.

Maankäyttöpalvelut on valmistellut vuokrausta. Viljelysmaista on muodostettu 5 eri osa-aluekokonaisuutta, jotka vuokrataan korkeimman tarjouksen tehneelle. Viljelysmaat vuokrataan vuokra-alueen kokonaispinta-alan mukaan. Vuokra-alueet vuokrataan ilman tukioikeuksia, koska tukioikeudet lakkasivat 31.12.2022. Vuodesta 2023 alkaen uusi perustulotuki on maksettu aktiiviviljelijän hallinnassa olevan tukikelpoisen maatalousmaan perusteella eikä tilatukioikeuksien mukaan.

Maankäyttöpalvelujen esitys tarjouskilpailun ehdoiksi, luettelo vuokrattavista alueista, osa-alueiden sijainnin osoittava kartta sekä vuokrasopimusluonnos ovat liitteinä.

Yhdyskuntalautakunta voi hallintosäännön 27 §:n ja kaupunginvaltuuston päätöksen 30.1.2023 (3 §) nojalla päättää asiasta.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta päättää laittaa liitteinä olevat 16 peltolohkoa julkiseen tarjouskilpailuun vuokrattavaksi 9 vuodeksi ajalle 1.1.2024-31.12.2032 valmistelun mukaisesti.

Lisäksi yhdyskuntalautakunta päättää, että lopulliset vuokrasopimusehdotukset tuodaan lautakunnan hyväksyttäväksi.

Käsittely Kaupungingeodeetti Aki Härmä selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen ja pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta heti päätöksenteon jälkeen.