

## Ympäristölupalautakunta

---

Aika 12.09.2023 klo 17:00 - 18:41

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

### Käsitellyt asiat

§ 37	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 38	Ympäristölupalautakunnan talouden seuranta elokuu 2023	4
§ 39	Ympäristöluvan myöntäminen jätteen pientuojien lajitteluaseman toiminnalle ja jätteen hyödyntämiselle maarakentamisessa kiinteistöllä 61-13-581-9, Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy	5
§ 40	Ympäristölupalautakunnan alaisen toiminnan vuoden 2024 talousarvio ja vuosien 2024–2026 taloussuunnitelma	6
§ 41	Lausunnon antaminen tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta 2022	9
§ 42	Lausunnon antaminen jätelautakunnalle sekalaisen yhdyskuntajätteen kuljetusjärjestelmästä Forssan kaupungin jätelautakunnan toimialueella	11
§ 43	Lausunnon antaminen Hämeen ELY-keskukselle maastoliikennelain mukaisesta esityksestä moottorikäyttöisten ajoneuvojen kieltämiseksi Kaukjärven jääpeitteisellä alueella	15
§ 44	Lausunnon antaminen kaupunginhallitukselle Hevossilta osayleiskaavaehdotuksesta	17
§ 45	Ympäristölupalautakunta viranhaltijapäätökset	20
§ 46	Ilmoitusasiat; ympäristölupalautakunta 12.9.2023	21

---

## Osallistujat

Päätöksentekijät	Lahtinen Maaret	puheenjohtaja	klo 17:00-17:07 ja 17:58-18:41
	Mäkelä Jarmo	varapuheenjohtaja	klo 17:00-18:00
	Kauti Kari	jäsen	
	Haippo Mervi	henkilökohtainen varajäsen	
Muut	Ahtola Tero	kh:n edustaja	
	Penttilä Mika	kh:n puheenjohtaja	klo 17:00-17:55
	Heinilä Antti	tekninen johtaja	
	Salminen-Åberg Niina	ympäristöpäällikkö	
	Laaksonen Jukka	johtava	
		rakennustarkastaja	
	Visti Hanna	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Mäkelä Karri		
	Tuomisto Tiina		
	Marttila Pinja		

---

## Allekirjoittajat

Maaret Lahtinen	Jarmo Mäkelä	Hanna Visti
puheenjohtaja	puheenjohtaja	pöytäkirjanpitäjä
§:t 37,38, 40,41 ja 43-46	§:t 39 ja 42	

---

Käsitellyt asiat 37 - 46

---

Pöytäkirjan tarkastus Forssassa 14.9.2023

Kari Kauti

Mervi Haippo

---

Pöytäkirja yleisesti  
nähtävänä Pöytäkirja on julkaistu yleiseen tietoverkkoon 15.09.2023

Hanna Visti  
lupasihteeri

---

*Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisessä allekirjoituspalvelussa (Visma sign).  
Merkintä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.*

## Kokouksen järjestäytyminen

YMPLA 12.09.2023 § 37

### Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön ja toimielimen päätöksen mukaisesti.

Toimielin on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla.

Jäsenen ollessa esteellinen tai estynyt hän voi kutsua varajäsenenä kokoukseen.

### Pöytäkirjantarkastajat

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua jäsentä, jollei toimielin ole päättänyt sen tarkastamisesta muulla tavalla.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Kari Kauti ja Karri Mäkelä.

Tämä pöytäkirja tarkastetaan 14.9.2023.

### Asioiden käsittelyjärjestys

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin pääte.

Päätösehdotus

Ympäristölupalautakunta

toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi, valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Kari Kautin ja Karri Mäkelän sekä käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

totesi kokouksen laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi, valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Kari Kautin ja Mervi Haipon

sekä päätti käsitellä §:n 42 ennen §:ää 40 ja muut asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	6/2023	4
------------------	------------	--------	---

Ympäristölupalautakunta	§ 38	12.09.2023
-------------------------	------	------------

## Ympäristölupalautakunnan talouden seuranta elokuu 2023

YMPLA 12.09.2023 § 38  
71/02.02.01/2023

Ympäristölupalautakunnan alaisen toiminnan käyttötalouden toteutuma tammi-elokuulta on liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Ympäristölupalautakunta

merkitsee tiedoksi liitteenä olevan lautakunnan alaisen toiminnan käyttötalouden toteutuman tammi - elokuulta 2023.

Päätös Ympäristölupalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

- Liite\_ympla\_tuloslaskelma\_elokuu\_2023

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	6/2023	5
------------------	------------	--------	---

Ympäristölupalautakunta	§ 39	12.09.2023
-------------------------	------	------------

**Ympäristöluvan myöntäminen jätteen pientuojien lajitteluaseman toiminnalle ja jätteen hyödyntämiselle maarakentamisessa kiinteistöllä 61-13-581-9, Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy**

203/11.01.00.00/2023

YMPLA 12.09.2023 § 39

Valmistelija Ympäristötarkastaja Ilari Patamaa, p. 040 1416 853,  
ilari.patamaa@forssa.fi

Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy hakee ympäristölupaa jätteen lajitteluaseman toimintaan sekä jätteen hyödyntämiseen maarakentamisessa. Toiminta sijoittuu kiinteistölle 61-13-581-9 Forssan Ratasmäessä. Kyseessä on uusi ympäristöluvanvarainen toiminta.

Hakemus on tullut vireille 11.4.2023

Päätösehdotukseksi on laadittu toimituskirja, joka on liitteenä.

Esittelijä Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus Ympäristölupalautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan toimituskirjan mukaisen päätöksen ja myöntää ympäristöluvan Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy:lle

Käsittely Puheenjohtaja Maaret Lahtinen ilmoitti olevansa esteellinen ja vetäytyvänsä asian käsittelystä sekä päätöksenteosta, intressijäävi. Hän oli kokouksesta poissa asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan. Puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Jarmo Mäkelä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Päätös Ympäristölupalautakunta päätti puheenjohtajan ehdotuksesta ja jäsenten kannattamana yksimielisesti panna asia pöydälle.

Liitteet

- Ympäristölupapäätös, Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy, 12.9.2023 § 39
- Ympäristölupapäätös, Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy, EI NETTIIN

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	6/2023	6
------------------	------------	--------	---

Ympäristölupalautakunta	§ 33	15.08.2023
Ympäristölupalautakunta	§ 40	12.09.2023

## Ympäristölupalautakunnan alaisen toiminnan vuoden 2024 talousarvio ja vuosien 2024–2026 taloussuunnitelma

219/02.02.00/2023

YMPLA 15.08.2023 § 33

Valmistelija

Tekninen johtaja Antti Heinilä, puh. 050 353 7733,  
antti.heinila@forssa.fi

Järkivihreä Forssa – kestävä elinvoimaa kaupunkistrategia on kaupungin taloussuunnittelun ja ohjausjärjestelmän perusta. Sen toiminnallistamisen tukena toimivat erilaiset toimenpideohjelmat ja niiden tuloksia mitataan säännöllisesti valituin mittarein. Talousarviossa ja -suunnitelmassa asetetaan kaupungin strategian mukaisia palvelujen järjestämistä ja investointeja koskevia tavoitteita kaupungin eri palveluille, liikelaitoksille ja tytäryhteisöille. Strategian toteuttaminen ulottuu palveluyksikkö- ja henkilötasolle käyttösuunnitelmissa ja kehityskeskusteluissa.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 12.6.2023 vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2025–2026 taloussuunnitelman laadinnalle seuraavat periaatteet ja linjaukset:

1. Kaupungin taloutta ja palvelutoimintaa hoidetaan suunnittelukaudella 2024–2026 siten, että kaupungin talous pysyy tasapainossa.
2. Toimialat pidättäytyvät suunnitelmista, jotka nostavat kustannuksia, mutta huomioivat tiedossa olevat sopimuskorotukset ja hintojen korotukset suunnitelmissaan.
3. Toimialat alkavat laatimaan suunnitelmakauden mittaista toimenpideohjelmaa tuottavuuden parantamiseksi ja talouden sopeuttamiseksi. Toimenpideohjelman suuruudesta päätetään vasta hallitusohjelman valmistuttua.
4. Vesihuoltoliikelaitoksen maksaman korvauksen suuruus päätetään talousarvion yhteydessä.
5. Talousarvion tavoiteasettelu perustuu kaupunkistrategiaan ja siinä asetettuihin tavoitteisiin. Palvelualueet esitettävät talousarviossa vaikutuspiirissään olevat strategiaa toteuttavat tavoitteensa ja mittarinsa sekä toimenpiteet niiden saavuttamiseksi.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	6/2023	7
------------------	------------	--------	---

Ympäristölupalautakunta	§ 33	15.08.2023
Ympäristölupalautakunta	§ 40	12.09.2023

6. Hyväksyy talousarvion laadintaprosessin ja aikataulun liitteen mukaisesti.

Käytännössä talouden tasapainon säilyttäminen edellyttää toimialojen pyrkivän suunnittelussa siihen, että kustannustasoa nostavista toimenpiteistä pidättäydytään ja suunnittelun painopiste pidetään talouden sopeuttamisessa. Sopeuttamiselle ei tässä vaiheessa määritelty euromääräisiä tavoitteita, mutta asiaan palataan hallitusohjelman valmistuttua ja kuntatalouden kehityksen selkeydyttyä.

Kaupungin talouden sopeuttamisessa ja tuottavuuden parantamisessa ovat keskeisessä asemassa seuraavat kehittämisalueet:

- palveluverkon ja toimitilojen käytön tehostaminen
- palvelu- ja työprosessien uudistaminen, palvelutarjonnan uudelleen arviointi, sähköisten palvelujen kehittäminen ja digitalisaation hyödyntäminen sekä uusien innovaatioiden käyttöön ottaminen
- henkilöstön, osaamisen ja työhyvinvoinnin kehittäminen
- organisaation, rakenteiden ja johtamisjärjestelmän kehittäminen
- hankintojen tehostaminen.

Talousarviosuunnittelussa on keskeistä, että toimialat suunnittelevat ja valmistelevat edellä mainituille kehittämisalueille toimenpiteitä. Toimenpiteiden toteutuksen laajuus päätetään vasta myöhemmin.

~~Talousarvion 2024 laadintaohjeet ovat oheismateriaalina.~~

Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Ympäristölupalautakunta keskustelelee toiminnallisista tavoitteista ja merkitsee esittelyt tiedoksi.
Päätös	Ympäristölupalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

YMPLA 12.09.2023 § 40

Valmistelija Tekninen johtaja Antti Heinilä, puh. 050 353 7733,  
antti.heinila@forssa.fi

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	6/2023	8
------------------	------------	--------	---

Ympäristölupalautakunta	§ 33	15.08.2023
Ympäristölupalautakunta	§ 40	12.09.2023

Ympäristölupalautakunnan alainen toiminta on lähes yksinomaan lakisääteistä viranomaistoimintaa, jonka toteuttamisessa noudatetaan viiden kunnan (Forssa, Humppila, Jokioinen, Tammela ja Ypäjä) yhteistoimintasopimusta.

Sähköiset lupapalvelut on otettu käyttöön 2023 ja niiden käyttöä ja käytön opastusta syvennetään 2024. Tukea tähän saadaan VM:n RYHTI hankkeen rahoittamana.

Henkilöstön osaamisen näkökulmasta palvelualueen käyttöön osoitetaan koko tekninen ja ympäristötoimialan henkilöstön koulutusmäärärahasta 8.000 € osuus. Aiemmin määräraha on ollut toimialan hallinnon budjetissa.

Ympäristölupalautakunnan alaisen toiminnan talousarvio noudattaa kaupunginvaltuuston 12.6.2023 antamia linjauksia.

Esittelijä	Tekninen johtaja
Päätösehdotus	Ympäristölupalautakunta hyväksyy omalta osaltaan liitteenä olevan ehdotuksen lautakunnan talousarvioksi vuodelle 2024 ja taloussuunnitelmaksi 2024 - 2026 sekä esittää sen edelleen kaupunginhallitukselle.
Käsittely	<p>Puheenjohtaja Maaret Lahtinen tuli kokoukseen ennen tämän asian käsittelyä klo 17:58</p> <p>Jäsen Jarmo Mäkelä poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18:00.</p>
Päätös	Ympäristölupalautakunta hyväksyi ehdotuksen.
Liitteet	- Ympla Talousarvio 2024 ja taloussuunnitelma 2024-2026



## Lausunnon antaminen tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta 2022

10/02.02.02/2023

YMPLA 12.09.2023 § 41

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Niina Salminen-Åberg,  
puh. 050 564 0009, niina.salminen@forssa.fi

Kaupunginhallitus pyytää lautakunnilta, liikelaitokselta ja konserniyhtiöiltä vastineet tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2022 omaa toimintaansa koskien 15.9.2023 mennessä. Ympäristölupalautakunnan osalta arviointikertomuksessa todetaan seuraavaa:

Ympäristölupalautakunta kokoontui 9 kertaa vuonna 2022. Ympäristölupalautakunnan alainen toiminta on vuodesta 2019 alkaen ollut viiden kunnan yhteishanke (Forssa, Humppila, Jokioinen, Tammela ja Ypäjä) ja on lähes täysin ulkoisista tekijöistä riippuvainen.

### 8.1 Riskianalyysi

Yhteishankkeen kuntien itsenäisyys voi tulevaisuudessa koitua rasitteeksi. Yhteistoiminnassa on sekä teknisiä- että intressihaasteita aina erilaisista pöytäkirjakäytännöistä kuntien toisistaan poikkeaviin motiiveihin, josta hyvänä esimerkkinä toimii Tammelan oma rakennusjärjestys. Tähän voisi etupainotteisesti tarjota ratkaisuna tiiviimpää yhteistyötä muuttaen toimintaa enemmän yhden kunnan alaiseksi isäntäkuntatoiminnaksi.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Ympäristölupalautakunta antaa kaupunginhallitukselle omalta osaltaan tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2022 seuraavan lausunnon:

Riskianalyysissä on hyvin tuotu esille yhteistoiminnan haasteet naapurikuntien kanssa. Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun palvelualueen henkilökunta on kuitenkin mahdollisuuksiensa mukaan hoitanut tehtäviään noudattaen voimassa olevia lakeja ja kuntakohtaisia sääntöjä. Yhteistoiminnan tiivistämiseksi on yhteistoimintasopimuksen mukaisessa seurantalaverissa 30.8.2023 käsitelty kuntalain 51 §:n (29.12.2016/1484) mukaista yhteistoimintamallia, jossa kunnilla on yhteinen toimielin, joka vastaa tehtävän hoitamisesta. Seurantalaverissa todettiin, että seurantaryhmän nimissä asiaa ei edistetä.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	6/2023	10
------------------	------------	--------	----

Ympäristölupalautakunta	§ 41	12.09.2023
-------------------------	------	------------

Päätös

Ympäristölupalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

## Lausunnon antaminen jätelautakunnalle sekalaisen yhdyskuntajätteen kuljetusjärjestelmästä Forssan kaupungin jätelautakunnan toimialueella

252/14.06.01/2023

YMPLA 12.09.2023 § 42

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Niina Salminen-Åberg,  
puh. 050 564 0009, niina.salminen@forssa.fi

Forssan kaupungin jätelautakunta pyytää lausuntoa sekalaisen yhdyskuntajätteen kuljetusjärjestelmästä, joka tulee päätettäväksi niiden Forssan kaupungin jätelautakunnan toimialueen kuntien osalta syksyllä 2023, joiden osalta ei ole tehty jätelain (646/2011) mukaista päätöstä kuljetusjärjestelmästä. Ramboll Finland Oy on selvittänyt jätteenkuljetuksen tilaa jätelautakunnan toimialueella ja selvitys asiasta on oheismateriaalina. Selvitys ja kuljetusjärjestelmäpäätös eivät koske asumislietteitä.

Forssan kaupungin jätelautakunta on viimeksi päättänyt toimialueensa kuntien sekalaisen yhdyskuntajätteen kuljetusjärjestelmistä vuonna 2015. Tällöin kunkin kunnan osalta päätettiin, että jätteenkuljetus järjestetään kiinteistön haltijan järjestämänä jätteenkuljetuksena. Päätökset kumoutuivat korkeimmassa hallinto-oikeudessa keväällä 2018 muiden kuntien paitsi Euran, Säskylän ja Huittisten osalta.

Jätelain mukaan asuinkiinteistöllä syntyvän jätteen kuljetukseen on kaksi vaihtoehtoa: jätteenkuljetuksen voi järjestää joko kunta (kunnan järjestämä jätteenkuljetus) tai kiinteistön haltija itse tekemällä sopimuksen jätteen kuljetuksesta valitsemansa kuljetusyrittäjän kanssa (kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetus).

Kuljetusjärjestelmäksi voidaan valita kiinteistön haltijan järjestämä jätteenkuljetus vain, mikäli jätelain 37.1 §:n edellytykset täyttyvät. Nämä edellytykset ovat seuraavat:

1. Tarjolla on jätteen kuljetuspalveluja kattavasti ja luotettavasti sekä kohtuullisin ja syrjimättömin ehdoin.
2. Jätteenkuljetus edistää jätehuollon yleistä toimivuutta kunnassa, tukee jätehuollon alueellista kehittämistä eikä aiheuteta vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.
3. Vaikutukset muodostuvat kokonaisuutena arvioiden myönteiseksi ottaen erityisesti huomioon vaikutukset kotitalouksien asemaan sekä yritysten ja viranomaisten asemaan.

Jos jätelain asettamat edellytykset perustellusti täyttyvät, voi jätelautakunta valita kahden kuljetusjärjestelmän välillä kyseisessä

kunnassa tai kunnan osassa. Jätelain asettamien edellytysten täyttymistä on tarkasteltu jätteenkuljetuksesta tehdyssä selvityksessä.

Lausunnossa pyydetään kertomaan, kumpaa kuljetusjärjestelmää puollatte ja esittämään sille perustelut. Erityisesti mikäli puollatte kiinteistön haltijan järjestämää jätteenkuljetusta, pyydetään esittämään perustelut jätelain 37 §:ssä lueteltujen ehtojen täyttymisestä.

Ramboll Finland Oy:n 5.5.2023 päivätyn selvityksen mukaan:

Forssassa on korkea liittymisaste (87 %). Perusmaksurekisterin pisteet vakituisten ja vapaa-ajan kiinteistöjen osalta ovat pääasiassa lähellä nykyisiä tyhjennyspisteitä. Kyselyiden perusteella alueella on kaksi yritystä, jotka tarjoavat palveluita koko kunnan alueella. Kuitenkaan kaikki kuljetusyritykset eivät vastanneet kyselyihin. Kattavuus on liittymisasteen ja bufferitarkastelun perusteella hyvällä tasolla.

Maaseudulla on alhainen liittymisaste (64 %). Lisäksi korkeampien hintojen osuus (hintajakauma) on jonkun verran suurempi kuin mitä maaseutumaisella alueella olevien tyhjennyspisteiden. Lisäksi paikkaavan keräyksen osuus maaseutumaisella alueella on korkea (28 %). Selvityksen perusteella ei ole varmuutta liittymättömyyden juurisyistä ja siitä, onko koko kunnan alueella tarjolla jätehuollon kuljetuspalveluita kohtuullisin ja syrjimättömin ehdoin.

Selvityksessä tehtyjen arviointien ja saatujen lähtötietojen perusteella jätelain ehtojen täyttymisestä Forssassa ei ole varmuutta. Selvitykseen ei saatu kattavasti kaikkia tarvittuja tietoja jätteenkuljetusyrityksiltä. Nämä tietopuutteet vaikeuttivat osittain edellytysten täyttymisen arviointia.

Liittymättömyyden juurisyistä ei ole kunnittain tietoja. Tästä syystä kaikkien kuntien osalta ei ole voitu tehdä yksiselitteistä arvioita, täyttyvätkö jätelain ehdot. Liittymättömyyden syiden arvioimiseksi olisi tehtävä erillinen asukaskysely, joka ei sisältynyt tähän toimeksiantoon.

Kuljetusjärjestelmäselvitys on luettavissa jätehuoltoviranomaisen nettisivuilla <https://www.jateltk.fi/client/jateltk/userfiles/sekajatteen-kuljetusjarjestelmaselvitys-2023-lausunnoille.pdf>

>

## Päätösehdotus

Ympäristölupalautakunta antaa Forssan kaupungin jätelautakunnalle sekalaisen yhdyskuntajätteen kuljetusjärjestelmästä seuraavan lausunnon:

Ramboll Finland Oy:n selvityksen mukaan Forssassa koko kunnan alueella toimii vain kaksi jätteenkuljetusyriystä. Kuntakohtaisessa arvioinnissa Forssan kohdalla mainitaan, että kaikki kuljetusyriykset eivät vastanneet kyselyyn. Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy:n nettisivuilla onkin mainittu neljä kuljetusyriystä.

Forssassa on menneinä vuosina ollut Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy:n järjestämänä haja-asutusalueella yhteisastioita, joihin on voinut viedä sekajätteet vuosimaksua vastaan. Väärinkäytösten vuoksi yhteisastiat on myöhemmin korvattu kiinteistöille viedyllä omilla astioilla. Maksu on kuitenkin edelleen vuosiperustainen. Tätä järjestelmää on selvityksessä kutsuttu nimellä ”täydentävä keräys”. Asiasta puhutaan myös ”paikkaavana kuljetuksena”. Tähän kuljetustyyppiin kuuluu Forssassa vain noin 6 % vakituisista ja vapaa-ajan asunnoista.

Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy:n järjestämällä jätteenkuljetuksella on pitkä historia alueella, joten voidaan olettaa, että kiinteistön haltijalle, asukkaalle ja kuntalaiselle tämä vaihtoehto on vastaava kuin mikä tahansa jätteenkuljetusyriys. Näin ollen voidaan todeta, että selvityksessä mainitun kahden sijaan Forssassa toimii jopa viisi jätteenkuljetusyriystä. Edellä mainitut seikat olisi tullut ottaa huomioon selvityksessä tai ainakin tehdessä kuljetusjärjestelmäpäätöstä.

Edellä mainitusta syystä lautakunta ei voi todeta, etteikö jätelain 37.1 §:n vaatimus 1 täytyisi: Tarjolla on jätteen kuljetuspalveluja kattavasti ja luotettavasti sekä kohtuullisin ja syrjimättömin ehdoin.

Jätteenkuljetusyriyksiltä saatujen tyhjennystietojen ja perusmaksurekisterissä olevien kiinteistöjen kohdentaminen on ollut haastavaa koko nykyjärjestelmän voimassaolon ajan. Ennen kuljetusjärjestelmäpäätöstä tulisi aidosti selvittää liittyjien määrä. Ympäristönsuojeluviranomaiselle ei ole tullut viime vuosina juurikaan edes tietoon liittymättömiä kiinteistöjä. Tilanne ei poikkea kunnissa, joissa liittymisaste on vastaava (Humppila, Jokioinen, Ypäjä). Vähäiset julkitulleet liittymättömyysasiat on otettu käsittelyyn ainakin viiden viimeisen vuoden aikana.

Mikäli perusmaksurekisteritietojen, liittyneiden ja liittymättömien kohdentamista ei pystyä tekemään, niin tilanteen luotettava kokonaisarviointi on mahdotonta. Todennäköisesti erityisen haastavia ovat ns. kimppa-astioiden kirjaamiset oikeille kiinteistöille.

Seudullisen ympäristönsuojelun tietoon tulee vuosittain vain yksittäisiä sellaisia roskaamistapauksia, jotka aiheutuvat siitä, että

sekajätteelle ei ole järjestetty kiinteistöllä jätteenkuljetusta. Myös luvattomia jätteenpolttotapauksia on vain yksittäisiä. Tällä perusteella siis voidaan olettaa, että nykyisessä jätteenkuljetusjärjestelmässä ei ole sellaisia puutteita, mitkä aiheuttaisivat merkittävää roskaantumista. Täten lautakunnalla ei ole toiminnassaan tullut konkreettisesti ilmi jätteenkuljetuksen toimimattomuus ja jätehuollon kehittämisen ongelmallisuus, eikä selvityksessä esitetty kiinteistöjen vähäinen jätteenkuljetussopimusten määrä ole lautakunnan käytettävissä olevien tietojen perusteella aiheuttanut havaittavasti vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Merkittävimmissä roskaamisasioissa on yleensä kyse muusta kuin asumisessa syntyvästä sekajätteestä. Selvityksessä tuodaan esille, että ympäristönsuojeluviranomaiset käyttävät resursseja jätehuoltoon liittyen selvityksen tekohetkellä roskaantuneiden alueiden selvittämiseen sekä siivouskehotusten ja -määräysten tekemiseen, ympäristölupien käsittelyyn ja valvontaan. Tehtävät pitävät paikkansa Forssassakin. Huomattavaa on, että suurin osa näistä tehtävistä ei kuitenkaan liity nyt puheena olevaan kuljetusjärjestelmäasiaan.

Edellä mainittujen seikkojen perusteella arvioiden nyt laadittua kuljetusjärjestelmäselvitystä tulisi tarkentaa.

Selvää on, että ympäristölupalautakunta jätelain valvontaviranomaisena ei ole saanut valvontatehtävänsä hoitamiseksi tarvittavia tietoja jätehuoltoviranomaiselta eli esimerkiksi kattavia tietoja siitä, mitkä kiinteistöt eivät ole liittyneet jätteenkuljetukseen. Tilanne on ollut sama suurin piirtein jo vuodesta 2004, jolloin jätelaki velvoitti kaikki asuinkiinteistöt liittymään jätteenkuljetukseen. Ramboll Finland Oy:n selvitys ei anna luotettavaa vastausta huonoon liittymistilanteeseen. Arvioitavaksi jää mm. se, että onko kuljetusyriyten vastaamattomuudella kuinka suuri merkitys saatuihin tuloksiin.

#### Käsittely

Puheenjohtaja Maaret Lahtinen ilmoitti olevansa esteellinen ja vetäytyvänsä asian käsittelystä sekä päätöksenteosta, intressijäävi. Hän oli kokouksesta poissa asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan. Puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Jarmo Mäkelä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Mika Penttilä poistui kokouksesta kesken tämän asian käsittelyn klo 17:55

#### Päätös

Ympäristölupalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

## **Lausunnon antaminen Hämeen ELY-keskukselle maastoliikennelain mukaisesta esityksestä moottorikäyttöisten ajoneuvojen kieltämiseksi Kaukjärven jääpeitteisellä alueella**

307/11.01.03/2023

YMPLA 12.09.2023 § 43

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Niina Salminen-Åberg,  
puh. 050 564 0009, niina.salminen@forssa.fi

Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle (ELY-keskus) on jätetty maastoliikennelain (1710/1995) 8 §:n mukainen esitys moottorikäyttöisten ajoneuvojen kieltämiseksi Forssan ja Tammelan Kaukjärven jääpeitteisellä vesialueella. Kieltoa haetaan toistaiseksi voimassa olevaksi. Esityksen mukaan kiellon ei tule koskea huoltoajoa, kuten latukoneita.

Maastoliikennelain 8 §:n mukaan ELY-keskus voi luonnolle tai muulle ympäristölle, luontaiselinkeinolle, yleiselle virkistyskäytölle tai muulle yleiselle edulle taikka yksityiselle edulle haittojen ehkäisemiseksi kieltää moottorikäyttöisten ajoneuvon käyttämisen tietyllä jääpeitteisellä vesialueella muuhun kuin 4 §:n 2 momentin 1 tai 2 kohdassa tarkoitettuun liikkumiseen taikka rajoittaa sitä. Kielto tai rajoitus ei nopeusrajoitusta lukuun ottamatta koske 4 §:n 2 momentin 3–6 kohdassa tarkoitettua ajoa, ellei elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus erityisen painavista syistä toisin määrää.

Maastoliikennelain 9 §:n mukaan ELY-keskus on pyytänyt asiasta Forssan ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa.

Esitys karttoineen on oheismateriaalina.

Esittelijä Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus Ympäristölupalautakunta antaa Hämeen ELY-keskukselle asiasta, Dnro HAMELY/376/2023, seuraavan lausunnon:

Kaukjärvi on muodoltaan kapea ja sen rannoille sijoittuu useita vakituisia asuinrakennuksia sekä vapaa-ajan asuntoja. On mahdollista, että rajoittamaton moottorikäyttöisillä ajoneuvoilla liikkuminen aiheuttaa melun ja pakokaasujen vuoksi vähintään viihtyvyyshaittaa rantojen asutukselle. Lautakunta toteaa, että jääradalla tapahtuva ajoharjoittelu ei ole muutoinkaan mahdollista ilman maastoliikennelain mukaista lupaa.

Kaukjärven alueelle ulottuu kolme eri pohjavesialuetta, joten

mahdolliset öljy- tai polttoainevuodot saattavat vaikuttaa heikentävästi pohjaveden laatuun. Forssan Korkeavahan asemakaava-alueella on myös varaus tekopohjavesilaitokselle, joka toteutuessaan käyttäisi Kaukjärvestä pumpattavaa vettä pohjaveden muodostamiseen.

Yksittäisten järvien maastoliikennelain mukaisia kieltoja määrättäessä tulisi myös huomioida kieltojen merkitys laajemmalla alueella. On mahdollista, että yksittäisten järvien kiellot kasvattavat moottoriajoneuvojen aiheuttamia haittoja muilla järvillä. Kieltojen perusteiden tulee olla sellaiset, että varmistetaan asukkaiden tasapuolinen kohtelu.

Päätös

Ympäristölupalautakunta hyväksyi ehdotuksen.



## Lausunnon antaminen kaupunginhallitukselle Hevossilta osayleiskaavaehdotuksesta

292/10.02.01/2022

YMPLA 12.09.2023 § 44

Valmistelija Johtava rakennustarkastaja Jukka Laaksonen,  
p. 050 550 4513, jukka.laaksonen@forssa.fi

Kaupunginhallitus on asettanut osayleiskaavaehdotuksen maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 7.8. - 6.9.2023 sekä pyytänyt siitä lausuntoa ympäristölupalautakunnalta.

Hevossilta -osayleiskaavaa koskeva ehdotus 23.2.2023 koskee Linikkalan kylän Hevossilta-nimistä tilaa Tampereentien varressa noin 6,6 km päässä Forssan ydinkeskustasta pohjoiseen.

Ympäristölupalautakunta on kokouksessaan 30.8.2022 § 53 antanut luonnosvaiheesta seuraavan lausunnon:

Hevossillan tilan omistaja on pyytänyt kaavan laatimista omistamalleen Hevossillan kiinteistölle 61-408-20-4. Alueella sijaitsee ulkoilmamuseo, maaseutumatkailuun liittyviä rakennuksia ja toimintoja, lomamökkialuetta sekä metsäisillä alueilla luonnonsuojelualuetta. Kaavoituksella tutkitaan alueen matkailun kehittämisen mahdollisuuksia sekä olemassa olevien rakennusten luonne, luontoarvot huomioon ottaen.

Osayleiskaava luonnoksessa on jäsenelty omiksi kokonaisuuksiksi maatilamatkailuun liittyvät rakennetut alueet, maa- ja metsätalousalueet sekä luonnonsuojelualueet.

Hevossilta -osayleiskaavaluonnoksesta ilmenee seuraavat huomiot:

- RM-1 alueella on yleiskaavaluonnoksessa esitetty kaikki alueen rakennukset suojelluiksi rakennuksiksi, myös alueella oleva tavanomainen maatalon päärakennus pihapiireineen. Kaava-asiakirjoista ei nyt ilmene perusteita, joilla tavanomaisetkin rakennukset ja sen ympäristö ovat saaneet näin laaja-alaisen suojelumerkinnän. Ennen suojelumerkinnän asettamista tulisi rakennuksille laatia selvitykset, joista ilmenee rakennusten historiallinen arvo sekä säilytettävät ja huomioitavat arvokkaat piirteet ja yksityiskohdat. Kokonaissuojelun sijaan tulisi osoittaa ja arvottaa vain eniten arvoja omaavat yksittäiset rakennukset. Väistämättä tämän tyyppinen kokonaisvaltainen suojelu tuo lisää lupatarpeita ja mahdollisia lupiin liittyviä selvitystarpeita pienempiinkin yksityiskohtiin.

- RM 1 alueelle on mahdollistettu rakennuslupa alalla majoitustilojen sijoittamisen. Luoteisin majoitustila on mahdollistettu rakennukseen, joka on varsin lähellä viereisiä sekä rakennusryhmittymänä toisiaan lähellä olevia eri käyttötarkoituksen omaavia rakennuksia. Lähekkäin sijaitsevat rakennusmassat lisäävät vahinkotilanteissa alueen kokonaisriskiä. Mahdollistettaessa majoitusta tulee selkeästi osoittaa riittävälle etäisyydelle muista rakennuksista ja rakennustihentymästä. Lyhyissä rakennusetäisyyksissä osastoinnitkaan eivät anna riittävää suojaa. Myös tarvittavan osastoinnin toteuttaminen sr-1 alueella lienee haasteellista.
- RM1 alueelle mahdollistettu myös majoitusta seututien läheisyydessä olevaan rakennukseen. Häiriöttömät olosuhteet majoitukselle saadaan parhaiten sijoittamalla majoitus riittävän etäälle seututiestä.
- Yleiskaava-alueen pohjoisosassa kulkee alueen poikki yhdystie (yt-1). RM-3 alueen määräyksissä tuodaan esiin, että alueen kehittämisessä on huomioitava kyseinen tie, joka toimii laajemman alueen liikenneyhteytenä. RM-3 alue on em. huomioiden syytä määrittää siten, että muodostuu rakentamisessa ja sen piha- ja oleskelualueissa riittävät etäisyydet, suoja-alueet, tien vaikutuksiin nähden. Myös alueen itään päin suuntautuva pitkä kapea alue, tien ympärillä, ei tuo RM-3 alueeseen lisäarvoa, joka on syytä poistaa tarpeettomana.
- RM-4 alueelle sallitaan rakennettavan yksi lomamökki. Määräyksen viimeisessä lauseessa lienee tarkoitettavan rakennuksilla mökkiä palvelevia rakennelmia. Tämä on tarpeen täsmentää.
- MMT-2 alueelle on RM-2 alueen kohdille ojan varteen esitetty hulevesien käsittelyyn varattua aluetta, joka sijaintinsa perusteella palvelee RM-2 aluetta. Vastaavanlainen alue voisi olla myös RM-1 alueen kohdilla.
- yleiskaavassa esitetään ekologisia yhteystarpeita. Kaavamääräyksissä rakentamiskortteleissa (RM-1 ja RM-3) on paikallaan huomioida yhteystarpeen tuomat tarpeet ja veloitteet.
- rakennusjärjestys sallii asemakaava-alueen ulkopuolella olevalle rakennuspaikalle rakentaa enintään yhden kaksiasuntoisen asuinrakennuksen tai kaksi yksiasuntoista asuinrakennusta. Rakennus- ja huoneistorekisterin mukaan kiinteistöllä on tällä hetkellä yksi asuinrakennus. Rakennusjärjestyksen antama mahdollisuus tulisi mahdollistaa kaavoitettavalla kiinteistöllä.

Kaavamateriaali on nähtävänä kaupungin verkkosivuilla <https://www.forssa.fi/asuminen-ja-ymparisto/tekniset>

[palvelut/kaavoitus/valmisteilla-olevat-kaavat1279323991/kaavatiedot-yleiskaavat/hevossilta/](#)

Osayleiskaavaehdotuksessa on hyvin huomioitu luonnosvaiheessa annetut ja esitetyt huomiot. Ehdotusvaiheessa asiaan ei ole lisättävää.

Esittelijä	Johtava rakennustarkastaja
Päätösehdotus	Ympäristölupalautakunta toteaa lausuntonaan, että luonnosvaiheessa esitetyt kommentit on otettu huomioon ehdotuksessa. Osayleiskaavaehdotukseen ei täten ilmene lausuttavaa.
Päätös	Ympäristölupalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

## Ympäristölupalautakunta viranhaltijapäätökset

YMPLA 12.09.2023 § 45

Ympäristölupalautakunnalle on toimitettu kuntalain 92 §:n sekä hallintosäännön 36 §:n mukaisesti mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten alla luetellut viranhaltijoiden päätökset, joista julkiset ovat nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

Viranhaltijoiden päätökset ajalta 7.8.2023 – 3.9.2023.

### myönnetyt luvat:

Johtava rakennustarkastaja	§ -
Kaupunginpuutarhuri	§ -
Rakennustarkastaja	§ -
Tarkastusinsinööri	§ 76
Ympäristöpäällikkö	§ -

### muut päätökset:

Johtava rakennustarkastaja	§ -
Ympäristöpäällikkö	§ -
Ympäristötarkastaja	§ -

Päätösraportit viranhaltijoiden päätöksistä ovat esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä	Ympäristöpäällikkö
Päätösehdotus	Ympäristölupalautakunta merkitsee yllä olevat päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se käytä otto-oikeutta otto-oikeuden alaisiin päätöksiin.
Päätös	Ympäristölupalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	6/2023	21
------------------	------------	--------	----

Ympäristölupalautakunta	§ 46	12.09.2023
-------------------------	------	------------

## Ilmoitusasiat; ympäristölupalautakunta 12.9.2023

YMPLA 12.09.2023 § 46

Ympäristölupalautakunnalle esitetään tiedoksi seuraavat ilmoitusluonteiset asiat:

Hämeen hallinto-oikeuden päätös 17.8.2023 kaivoslaissa tarkoitettua varauspäätöstä koskevasta valituksesta; Stedle Exploration AB. Lounais-Hämeen Luonnonsuojeluyhdistys ry:n ja Särkijärven Suojeluyhdistys ry:n valitusta ei tutkita. Dnro 145/10.01.01/2023

Päätös jätehuoltorekisteriin hyväksytyn toiminnan muutoksesta ja ote jätehuoltorekisteristä 6.9.2023; Uusioaines Oy. Dnro 58/11.03.02.03/2023

Kaupunginvaltuuston päätös 12.6.2023 § 64: KOJO-osayleiskaavan 3.5.2023 hyväksyminen. Dnro 152/10.02.01/2020

Uusikylä III B asemakaavamuutoksen voimaantulokuulutus. Dnro 637/10.02.01/2020

Nevel Oy:n Kiimassuon voimalaitoksen ilmoitus kierrätyspolttoaineen polttamisen aloittamisesta. Dnro 29/11.01.00.00/2021

Siivouskehotus ja kuulemiskirje koskien roskaantumista kiinteistöllä 61-403-8-338. Dnro 427/11.03.04.00/2021

Kehotuskirje, kuulemiskirje ja muistio koskien kiinteistön 61-6-416-1 liittämistä biojätteen kuljetukseen. Dnro 29/11.03.02.00/2023

Kehotuskirjeet ja muistio koskien kiinteistön 61-405-1-11 liittämistä biojätteen kuljetukseen. Dnro 82/11.03.02.00/2023

Kaupunginvaltuuston päätös 4.9.2023 § 83:  
Ympäristölupalautakunnan puheenjohtajan vaali

Teknisen johtajan päätös 15.6.2023 § 6  
Rakennustarkastajan valinta, rakennusarkkitehti Frida Piuva

Esittelijä Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus Ympäristölupalautakunta

1. merkitsee edellä mainitut asiakirjat tiedoksi ja

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	6/2023	22
------------------	------------	--------	----

Ympäristölupalautakunta	§ 46	12.09.2023
-------------------------	------	------------

2. tyytyy muiden viranomaisten päätöksiin.

Päätös

Ympäristölupalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 37, § 38, § 39, § 40, § 41, § 42, § 43, § 44, § 45, § 46**

### **Oikaisuvaatimuskielto**

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.