

Rakentamattoman tontin edelleen luovutusta koskeva suostumus

123/10.00.01.00/2023

KH 20.03.2023 § 101

Valmistelija Kaupungingeodeetti Aki Härmä, p. 050 564 0017,
aki.harma@forssa.fi

Forssan kaupunki myi 16.8.2011 allekirjoitetulla kauppakirjalla tontin 61-14-530-2 Apomik Oy:lle sekä Petri Rantaselle. Tontin osoite on Yrittäjänkaari 16, 30420 Forssa.

Tontti on tarkoitus myydä Sisu Coolersille entisin velvoitein kaupunkia kohtaan. Tontin omistajat ovat toimittanut kaupungille tulevaan kiinteistökauppaan liittyvän kauppakirjaluonnoksen (päiväys 10.3.2023).

Asiaan tarvitaan 16.8.2011 allekirjoitetun kauppakirjan asiakohdan 10 mukaisesti kaupungin kirjallinen suostumus. Kaupungin osalta voidaan todeta annetut selvitykset riittäviksi. Mikäli tontti luovutetaan liitteenä olevan luovutuskirjaluonnoksen mukaisin ehdoin, ei kaupungin edun voida katsoa vaarantuvan.

Asiaan liittyvät kauppakirjaluonnos sekä määräalan sijainnin osoittava kartta ovat liitteinä.

Kaupunginhallitus voi hallintosäännön 26 §:n ja kaupunginvaltuuston päätöksen 30.1.2023 (3 §) nojalla antaa suostumuksen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi, puh. 03 4141 5260

Päätösehdotus Kaupunginhallitus antaa suostumuksensa Apomik Oy:lle sekä Petri Rantaselle kiinteistön 61-14-530-2 edelleen luovuttamiseksi Sisu Coolers Oy:lle, mikäli kiinteistökauppa tehdään liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen (päiväys 10.3.2023) mukaisilla ehdoilla.

Lisäksi kaupunginhallitus määrää tämän suostumuksen olemaan voimassa viisi kuukautta päätöksen lainvoimaiseksi tulosta ja raukeamaan sen jälkeen ilman erillistä päätöstä, ellei kauppakirjaa ole siihen mennessä allekirjoitettu.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.