

**FORSSAN KAUPUNKI**

**FORSSAN VESIHUOLTOLIIKELAITOKSEN TILINPÄÄTÖS  
2022**

## SISÄLLYSLUETTELO

### TILINPÄÄTÖS 2022

<b>SISÄLLYSLUETTELO</b> .....	1
1. Vesihuoltojohtajan katsaus .....	2
2. Olennaiset tapahtumat ja muutokset toiminnassa ja taloudessa .....	3
3. Arvio merkittävimmistä riskeistä ja muista toiminnan kehittymiseen vaikuttavista seikoista.....	5
4. Ympäristötekijät .....	6
5. Selonteko sisäisen valvonnan järjestämisestä.....	7
6. Esitys tilikauden 2022 tuloksen käsittelystä .....	7
7. Talousarvion toteutumisvertailu .....	7
8. Tilinpäätöslaskelmat .....	16
9. Tilinpäätöksen liitetiedot .....	29
LIITE 1      Selonteko sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä Forssan vesihuoltoliikelaitoksella	

## Forssan vesihuoltoliikelaitoksen tilinpäätös

### 1. Vesihuoltojohtajan katsaus

Vuosi 2022 oli Forssan vesihuoltoliikelaitoksen 29. toimintavuosi kunnallisena liikelaitoksena.

Ukrainan sota on herättänyt länsimaat huomaamaan, että kriisin eskaloituessa sodaksi, saattaa vihollinen vastoin kansainvälisiä lakeja tuhota sotilaskohteiden lisäksi tarkoituksettisesti myös siviilikohteita ja sitä palvelevaa mm. energia- ja vesihuoltoinfraa. Vihollinen tai muuten vihamielinen toimija pyrkii vaikuttamaan yhteiskunnan toimintaan jo ennen varsinaisia sotilaallisia toimia tavoitteenaan aiheuttaa turvallisuuden tunnetta ja sitoa yhteiskunnan resursseja häiriöiden torjuntaan ja niiden poistamiseen. Vesihuolto on yhteiskunnan toiminnan kannalta tärkeää kriittistä infraa, jonka toimintakunnon ylläpito ja suojeleminen on meidän tärkein tehtävämme.

Olemme Suomessa olleet harmittavan sinisilmäisiä, mitä tulee huoltovarmuuskriittisen infraan tietojen julkaisemiseen ja jakamiseen tietoverkoissa. Monista muista suomalaisista vesihuoltolaitoksista poiketen, Forssan vesihuoltoliikelaitos ei ole ennen Ukrainan sotaakaan julkaissut arkaluontoisina pitämiään tietoja esimerkiksi kotisivuillaan. Vesihuollon näkökulmasta tällaisia ovat mm. vesihuoltoverkoston sijaintiedot.

Olemme vuoden 2022 helmikuusta lähtien kiinnittäneet entistä tarkemmin huomiota siihen, mitä muuta vesihuoltoinfraan mahdollisesti häiriöitä suunnitteleva taho saa julkisesta tietoverkosta. On varmasti totta, että se mikä kerran on laitettu nettiin, on siellä ikuisesti. Tavoitteena onkin, ei niinkään tietoverkkoihin jo julkaistujen tietojen poistaminen vaan se, ettei sinne enää jatkossa menisi tietoa esimerkiksi vesihuollon uusista järjestelmistä ja ratkaisuksista. Tämä uusi tapa ajatella ja tehdä koskee kaikkea toimintaamme. Esimerkkinä voisin mainita viranomaisille ja muille julkisille tahoille suoritettavaa tiedottamista ja raportointia. Asiakirjojen ollessa lähtökohtaisesti julkisia, pyrimme poistamaan ja poistattamaan niistä kaiken varsinaiseen asiaan ehkä löysästi liittyvän, mutta asian ymmärtämisen ja käsittelyn kannalta tarpeettoman tiedon. Suojellaksemme Forssan vesihuoltoa, olemme kuluneen vuoden aikana mm. poistaneet kotisivuiltamme sellaista tietoa, josta ilkeämielinen taho voisi saada ideoita vesihuollon toiminnan vahingoittamiseksi. Lainsäädäntö edellyttää vesihuoltolaitoksia informoimaan asiakkaitaan toiminnasta, vedenlaadusta ja mahdollisista jakelu- ja muista vedenkäyttöön vaikuttavista häiriöistä. Laki ei kuitenkaan edellytä vesilaitoksia jakamaan kriittisten toimintojensa paikkatietoa julkiseen tietoverkkoon. Vuoden 2022 vesihuoltoliikelaitoksen toimintakertomus onkin laadittu edellä mainitut asiat huomioiden.

Kiitän vesihuoltoliikelaitoksen henkilökuntaa hyvästä työstä ja omistautumisesta vesihuoltopalveluiden turvaamiseksi!

Kimmo Paakkonen  
vesihuoltojohtaja

## 2. Olennaiset tapahtumat ja muutokset toiminnassa ja taloudessa

Laitoksen palvelutoiminta jatkui vakiintuneen käytännön mukaisena. Laitoksen omistajalleen maksama korvaus peruspääomasta oli 719 971 euroa, joka on noin 12 % vesihuoltoliikelaitoksen koko liikevaihdon määrästä. Korvauksen suuruus aiheuttaa haasteita vesihuoltoliikelaitoksen toiminnan rahoittamiseen.

Tilikauden 2022 ylijäämä oli 408 093 euroa ja se on 125 203 euroa hyväksytyä talousarviota parempi. Liikevaihto oli 123 750 euroa pienempi, mutta myös materiaalikulut ja ostopalvelut olivat talousarviota pienemmät. Materiaaleja hankittiin 62 137 eurolla ja ostopalveluita 38 349 eurolla hyväksytyä talousarviota vähemmän. Käyttöaineita ja tarvikkeita ostettiin 128 667 eurolla enemmän vuoteen 2021 verrattuna. Kemikaaleja ostettiin vastaavasti 1 004 eurolla ja sähköä 12 175 eurolla enemmän. Ostopalveluissa kustannusten laskua edellisvuoteen verrattuna oli 43 753 euroa. Laitoksen palvelutoiminta jatkui vakiintuneen käytännön mukaisena.

Vesihuollon aiheuttamia vahinkoja, joista asiakkaille olisi tullut korvauksia maksaa, ei vuonna 2022 tapahtunut.

Vesihuoltoliikelaitoksen tileistä poistettiin epävarmoina saatavina yhteensä 16 450 euroa. Tileistä poistaminen ei tarkoita saatavien perinnästä luopumista.

Valtuuston vahvistama investointivaltuus 2 000 000 euroa riitti. Talousarvion mukaisen 1 500 000 euron lainan nostamiselle ei ollut tarvetta.

### Johtokunta

Forssan vesihuoltoliikelaitoksen 4-vuotinen johtokunta johtaa laitoksen toimintaa kaupunginhallituksen alaisuudessa. Johtokunta koostuu 5 jäsenestä. Asiat esitteli Forssan vesihuoltojohtaja Kimmo Paakkonen.

Johtokunta kokoontui yhteensä 11 kertaa ja käsitteli 75 pykälää.

Johtokunnan jäsenet ja varajäsenet (suluissa osallistuminen)

Vuorenmaa Janne, puheenjohtaja (11)	(Joenpalo Ilkka)
Jokela Jyrki, varapuheenjohtaja (10)	(Suoranta Kari)
Kaasalainen Kati, jäsen (9)	(Haarlo Taruanna)
Kallioinen Marjut, jäsen (10)	(Känkänen Elitsa)
Tasala Kari, jäsen (7)	(Helander Toni)

Johtokunnan kokoukseen on voinut johtosäännön mukaan osallistua seuraavat henkilöt: kaupunginhallituksen pj. Mika Penttilä, kaupunginhallituksen nimeämä edustaja Jouko Haonerä, kaupunginjohtaja Jari Kesäniemi (varalla talousjohtaja Timo Finning) ja tekninen johtaja Antti Heinilä.

Johtokunta käsitteli talousarvion ja toimintasuunnitelmien sekä talouden toteutumisseurannan lisäksi kertomusvuoden kokouksissaan mm. seuraavia asioita:

- rekrytointeja ja tehtävänimikkeen muutoksia
- päätettiin sidosryhmätutkimuksen mukaisista jatkotoimista

- vesihuoltoliikelaitoksen perimät uudet sako- ja umpikaivolietemaksut 1.6.2022 alkaen
- uudet veden ja jäteveden käyttömaksut 1.1.2023 alkaen

## Henkilöstö

### Toimisto

Hannula Sanna-Maija	vesihuoltosihteeri
Paakkonen Kimmo	vesihuoltojohtaja
Yli-Väärälä Mari	vesihuoltosihteeri

### Vesilaitos ja verkosto

Koskenoja Olli	putkiasentaja
Kossila Tomi	putkiasentaja
Mäkinen Ville	työpäällikkö
Nikkanen Topi	putkiasentaja
Seppänen Henri	putkimestari
Viitanen Jarmo	työpäällikkö, jäi eläkkeelle 1.11.2022
Virtanen Markku	putkiasentaja
Vähä-Pietilä Tero	putkiasentaja

### Jätevedenpuhdistamo

Jokikunnas Kalle	prosessinhoitaja
Komu Jaana	käyttöpäällikkö
Lehtinen Jussi	sähkötöiden johtaja
Leinonen Hannu	sähkömestari, jäi eläkkeelle 1.12.2022
Lindström Janne	prosessinhoitaja
Suojoki Petri	prosessinhoitaja
Vähämäki Jani	prosessinhoitaja

Henkilökunnan työpaikkakokouksia järjestettiin kertomusvuonna 2 kertaa.

Henkilökuntaa oli yhteensä 16.

Maksetut palkat ja palkkiot: 1 123 251 euroa (2021: 1 079 137 euroa). Sisältää investointeihin aktivoidut palkat.

### **3. Arvio merkittävimmistä riskeistä ja muista toiminnan kehittymiseen vaikuttavista seikoista**

#### **Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä**

Vuonna 2023 tapahtuneella sote-uudistuksella ei olemassa olevan tiedon valossa ole vaikutusta vesihuoltoliikelaitoksen toimintaan. Mikäli sote-palveluita tulevaisuudessa supistetaan Forssan vesihuoltoliikelaitoksen toiminta-alueella, on sillä vaikutusta vedenkulutukseen ja sitä kautta vesihuoltoliikelaitoksen talouteen.

Koronapandemia lisäsi vedenkulutusta tilapäisesti vuosien 2020 – 2021 aikana. Vuoden 2022 kuluessa palattiin kuitenkin pandemiaa edeltäneelle tasolle. Tulevaisuudessa on odotettavissa, että vedenkulutus laskee tasaisesti.

Vesihuoltoliikelaitoksen asiakkaat ovat omaksuneet kestävän kehityksen periaatteita ja ottavat huomioon ympäristönäkökulmia päivittäisissä toimissaan. Myös energian hinnan nousu vaikuttaa varsinkin lämpimän veden käytön määrään. Tämä näkyy vedenkulutuksen ja jätevesikuormituksen vähenemisenä.

#### **Arvio merkittävimmistä riskeistä ja epävarmuustekijöistä**

Vesihuoltoliikelaitoksen on huoltovarmuuskriittisenä toimijana varmistettava tuottamiensa vesihuoltopalveluiden turvaaminen kaikkina aikoina, kaikissa tilanteissa, aina.

Vesihuoltoliikelaitos huolehtii vahvistetulla toiminta-alueellaan vesihuoltolain (9.2.2001/119) mukaisten vesihuoltopalveluiden tuottamisesta. Vesihuoltopalveluihin sisältyy veden johtaminen, käsittely ja toimittaminen talousvetenä käytettäväksi sekä jäteveden poisjohtaminen ja käsittely lupaehtojen mukaisesti.

Vesihuollon toimintaan vaikuttavat mm. strategiset riskit, toiminnalliset riskit, taloudelliset riskit ja vahinkoriskit.

Vesihuollon strategiset riskit liittyvät sen kykyyn tuottaa lupaehtojen mukaisia vesihuoltopalveluita, kun toimintaympäristö on jatkuvassa muutoksessa. Tästä syystä vesihuoltoliikelaitos on päättänytkin laatia vuoden 2023 kuluessa strategian seuraavaksi kymmeneksi vuodeksi.

Vesihuoltoliikelaitoksen toiminnan kannalta merkittävin riski on vesihuoltopalveluiden häiriöttömän toiminnan keskeytyminen.

Häiriötöntä toimintaa uhkaavat mm. resursseihin kohdistuvat haasteet, niin infran, henkilöstön kuin taloudenkin osalta. Uhat voivat olla kaupunkiorganisaation sisäisiä tai ulkoa tulevia.

Venäjän sotilaallinen hyökkäys Ukrainaun on osoittanut, että sotilaalliset iskut kohdistuvat kriittiseen infraan vesihuolto mukaan lukien. Tämä on nostanut vesihuollon jo aiemmin hyvällä tasolla olleen varautumisen merkitystä entisestään. Huoltovarmuuskriittisenä toimijana vesihuoltoliikelaitos on tehnyt yhteistyötä eri viranomaistahojen kanssa, jotta mahdolliset riskit pystyttäisiin tunnistamaan ja minimoimaan.

Tietoturvaan liittyvät riskit ovat kasvaneet. Vesihuollon elintärkeästä asemasta johtuen vesihuoltoliikelaitos on joutunut punnitsemaan tarkasti kunnallisen päätöksenteon avoimen raportoinnin ja toisaalta kriittisten infrapalveluidensa turvaamisen välillä. Vesihuollossa toivotaan kaupunkiorganisaation tunnistavan vesihuollon kriittinen asema huoltovarmuuden näkökulmasta, jotta nykykäytänteisiin saataisiin muutos, jolloin ulkoa tulevia uhkia voitaisiin torjua tehokkaammin. Huoltovarmuus on syytä pitää vahvasti mielessä niin kunnissa kuin kansallisestikin, kun tehdään vesihuoltoa koskevia ratkaisuja.

Osaavan ja riittävän henkilöstöresurssin saaminen ja sitouttaminen muodostavat yhden suurimmista toiminnallisista riskeistä vesihuollossa. Organisaation ohuus ja avainhenkilöriskit korostuvat pienellä toimijalla. Vesihuoltopalveluiden on toimittava ympäri vuorokauden vuoden jokaisena päivänä. Johtuen vesihuollon työtehtävien erityisosaamista vaativasta luonteesta, on oikeasti myös kriisitilanteissa toimivan varahenkilöjärjestelmän muodostaminen nykyisillä henkilöstöresursseilla erittäin haastavaa. Kriisitilanteissa avainasemassa on oman infran tunteminen, joka sulkee pois mahdollisen vuokratyövoiman käytön muissa kuin avustavissa töissä.

Yleisen kustannustason nousu on merkittävä taloudellinen riski. Materiaali- ja ostopalveluiden hintojen nousu yhdistettynä vedenkulutuksen vähenemiseen ja jätevesien kuormituksen laskuun, aiheuttavat suuria haasteita talouden suunnittelussa ja tasapainottamisessa.

Vedenkulutuksen vähenemisen tulosvaikutukseen voitaisiin varautua ja vastata tarkastelemalla vesihuoltopalveluiden järjestämisestä perittävien perus- ja käyttömaksujen suhdetta ja muuttamalla vesihuoltopalveluiden maksurakennetta vähitellen Suomen Vesilaitosyhdistys ry:n suosituksen mukaisesti, jolloin tulevaisuudessa vesihuollon tuloista puolet kerättäisiin perusmaksuilla. Näin perus- ja käyttömaksujen suhde säilyttäisi riittävän kannustimen vastuulliselle vedenkäytölle, mutta heijastaisi paremmin vesihuollon kustannusrakennetta ja rahoitustarpeita. Nykyisellään perusmaksut kattavat vesihuoltoliikelaitoksen talousveden perus- ja käyttömaksujen yhteenlasketusta määrästä vain 12 %. Jäteveden osalta perusmaksua ei ole peritty lainkaan. Vesihuoltolain mukaan vesihuollon maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle.

Vesihuoltoverkoston toimintakunnon ylläpitämiseksi on tärkeää, että vesihuollolla on käytössään riittävät resurssit noudattaen laatimaansa verkostosaneeraussuunnitelmaa. Riittävät resurssit ovat kautta linjan avainasemassa vesihuoltopalveluiden häiriöttömän toiminnan turvaamisessa kaikissa tilanteissa, oli kyse sitten vedenhankinnasta, -käsittelystä, -jakelusta kuin jätevesien vastaanottamisesta ja käsittelystä.

#### **4. Ympäristötekijät**

Veden hankinnassa ja jäteveden puhdistuksessa toimitaan lupaehtojen ja voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti viranomaisen valvoessa toimintaa.

## 5. Selonteko sisäisen valvonnan järjestämisestä

Vesihuoltolaitosten toiminta on yksityiskohtiaan myöten säänneltyä. Sääntely pitää sisälleen rakenteita, jotka toimivat sisäisen valvonnan kannalta hyvin. Forssan vesihuoltoliikelaitos noudattaa Forssan kaupungin sisäisen valvonnan yleisohjetta, jonka mukaan avoimuus on keskeinen tekijä toiminnoissa.

Alla on lueteltu joitakin vesihuoltoliikelaitoksen toimintojen sisään rakentuneista käytännöistä, jotka toimivat samalla sisäisen valvonnan välineinä. Asiasta tarkemmin tilinpäätöksen liitteessä 1.

Talouteen liittyvät käytännöt

– talousarvio, hankintamenettely, laskujen hyväksymismenettely, toiminnan vakuuttaminen. Talouden kehittymistä seurataan jokaisessa johtokunnan kokouksessa.

Toimintaan liittyvät käytännöt

– johtamiseen liittyvät säännöt, johtokuntatyö ja johtaminen, tilintarkastus, valvontaviranomaiset, varallaolojärjestelmä, varautuminen.

## 6. Esitys tilikauden 2022 tuloksen käsittelystä

Liikelaitoksen ylijäämä ennen varauksia on 391 672,97 euroa.

Johtokunta esittää, että tilikauden ylijäämä ennen varauksia 391 672,97 euroa käsitellään seuraavasti:

1. tuloutetaan tehtyä poistoeroa suunnitelman mukaan 16 419,91 euroa
2. tilikauden ylijäämään kirjataan 408 092,88 euroa.

## 7. Talousarvion toteutusvertailu

### Toiminnan kuvaus

Vesihuoltoliikelaitos huolehtii vahvistetulla toiminta-alueellaan vesihuoltolain (9.2.2001/119) mukaisten vesihuoltopalveluiden tuottamisesta. Vesihuoltopalveluihin sisältyy veden johtaminen, käsittely ja toimittaminen talousvetenä käytettäväksi sekä jäteveden poisjohtaminen ja käsittely.

22.8.2014 vesihuoltolain muuttamisesta annetun lain mukaisesti hulevesien järjestämisestä aiheutuneet kustannukset on vesihuoltolain edellyttämistä tilinpäätöksen liitetiedoista ilmenevästi eriytetty vesihuoltoliikelaitoksen tilinpäätöksestä. Hulevesiverkoston rakentamisesta aiheutuneet investointikulut on kirjattu hulevesirahoituslaskelmassa esitetyksi ja käyttötalouden kulut on kohdennettu tiliöimällä kuluista aiheuttamisperiaatteella toteutuneen mukaisesti sellaisenaan ne kulut, jotka kohdentuvat yksiselitteisesti suoraan hulevesiin. Aiheuttamisperiaatteen mukaisesti toteutuneet kulut on laskutettu Forssan kaupungilta. Hulevesipoistojen osuuden on kaupunki korvannut tukemalla vesihuoltoliikelaitoksen hulevesi-investointeja poistoja vastaavalla euromäärällä. Taseeseen on otettu



myös alv-saamiset ja ostovelat sekä korottomat velat kunnalta ja jäännöspääomalla erät on tasattu.

### **Valtuuston asettamien tavoitteiden toteutuminen**

Forssan kaupunginvaltuusto asetti Forssan vesihuoltoliikelaitokselle vuodelle 2022 seuraavat tavoitteet: Korvaus liikelaitokseen sijoitetusta pääomasta 700 000 euroa sisältäen tukkuvesialennuksen, investoinnit enintään 2 000 000 euroa, aktiivinen talouden seuranta ja ennakointi. Vesihuoltoliikelaitokselta edellytettiin, että se ryhtyy teettämänsä sidosryhmätutkimuksen tulosten ja johtopäätösten mukaisiin toimenpiteisiin.

Valtuuston asettamat tavoitteet toteutuivat kaikilta osin.

### **Johtokunnan asettamien tavoitteiden toteutuminen**

#### **Talousveden laadun pitäminen vaatimusten mukaisena**

Vedenottamoiden raakavesiä ja asiakkaille toimitetun talousveden laatua tarkkailtiin valvontatutkimusohjelman mukaisesti. Talousvesi täytti laatuvaatimukset.

#### **Puhdistetun jäteveden laadun pitäminen vaatimusten mukaisena**

Jätevesiä tarkkailtiin jätevesien ympäristöluvista edellytettyjen jätevesitarkkailuohjelmien mukaisesti. 12.4.2022 tehty näytteenotto ajoittui suurten sulamisvesien aikaan. Tämän yksittäisen näytteenottokerran huonot puhdistustulokset aiheuttivat sen, että toisen vuosineljänneksen puhdistustulokset jäivät alle ympäristöluvan ehtojen fosforin, typen ja kiintoaineen pitoisuuksien osalta.

Puhdistamolle tulevat jätevedet ovat verraten vahvoja ja sen vuoksi lupaehtojen täyttäminen on Sortoahan puhdistamolla yleensä ollut haastavampaa pitoisuusvaatimusten, kuin reduktiovaatimusten osalta. Lupaehtojen mukaan kummatkin vaatimukset on kuitenkin täytettävä ja siinä ei toimintavuoden aikana täysin onnistuttu.

#### **Vesihuollon toimintavarmuuden ylläpito**

Vesihuollossa käynnistettiin vuoden 2022 kuluessa kuntarajan ylittävän vesihuoltolinjan ja uuden vedenottamon rakentaminen investointisuunnitelman mukaisesti.

#### **Vesivuotoprosentin pitäminen alle 20 % ja vesivuotojen määrä enintään 10 kpl /vuosi**

Verkostovuotoja korjattiin toimintavuoden aikana yhteensä 7 kpl. Laskuttamattoman veden määrä oli 27,9 %.

Vesijohtoa saneerattiin ja rakennettiin kaikkiaan 854 metriä. Viemärijohtoa rakennettiin 122 metriä. Vesijohtoverkoston lisäys oli 676 metriä. Vesihuoltoliikelaitos on noudattanut vesihuoltoverkoston saneerausohjelmaa ja päivittänyt sitä vuosittain. Suunnitelmaa seuraamalla vuotovedet saadaan pidettyä hallinnassa.

#### **Aurinkoenergiaselvitys**

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta asetti tavoitteeksi ostoenergian vähentämisen. Toimenpiteeksi määritettiin aurinkovoimalan rakentaminen. Projektin toteutumisen edellyttämä kaavamuuotos käynnistettiin.

**Muut toiminnalliset tavoitteet**

Vedensaannin turvaaminen – puhdasta vettä kattavasti kaikille. Vesivuodot saatiin korjattua nopeasti ilman suurempia vedenjakelun häiriöitä.

**Jätevesien ympäristöluvan mukainen käsittely**

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta asetti tavoitteeksi tehdä alustavan selvityksen mädättämön teknisestä käyttökunnosta. Selvityksessä piti määritellä investointitarve ja aikataulu.

Selvitystä ei tehty toimintavuonna siihen varattujen resurssien ohjautuessa odottamattomien laiterikkojen korjaamiseen.

**Jätevesiverkoston vuotovesien määrän pitäminen alle 25 % /vuosi**

Vuotovesien määrä oli 16,8 %. Jätevesiviemäriin kokonaismäärä lisääntyi toimintavuonna 107 metriä. Vesihuoltoliikelaitos on noudattanut vesihuoltoverkoston saneerausohjelmaa ja päivittänyt sitä vuosittain. Suunnitelmaa seuraamalla vuotovedet saadaan pidettyä hallinnassa.

**Henkilökunnan koulutussuunnitelma toteuttaminen.**

Koulutussuunnitelman toteutumista seurataan ja suunnitelmaa päivitetään työnantajan ja työntekijän välisissä keskusteluissa vuosittain.

**Vesiportaalin käyttäjämäärän kasvattaminen 10 % /vuosi**

Vesiportaalin käyttökertoja oli yhteensä 9 347 kappaletta vuonna 2022. Lisäystä vuoteen 2021 tuli 54,5 %.

**Sidosryhmätutkimus valmistuu loppuvuoden 2021 - alkuvuoden 2022 aikana**

Sidosryhmätutkimuksella selvitettiin muualla toimivien vesihuoltolaitosten toimintamalleja ja hyviä käytänteitä sekä Forssan yrityselaämän toiveita vesihuoltoliikelaitoksen toiminnasta. Tutkimuksen kohteena oli Suomessa toimivia vastaavan kokoisia vesihuoltolaitoksia (omistajat, päättäjät ja työntekijät). Johtokunta käsitteli tutkimuksen tulokset niiden valmistuttua ja päätti jatkotoimista.

<b>Tuloslaskelma</b>	<b>ALKUPERÄI- NEN TA 2022</b>	<b>TA- MUU- TOK- SET</b>	<b>MUUTETTU TA 2022</b>	<b>TOTEUTUMA</b>	<b>POIKKEAMA</b>
<b>Liikevaihto</b>	6 350 000		6 350 000	6 226 250	-123 750
Liiketoiminnan muut tuotot	13 000		13 000	6 191	-6 810
Tuet ja avustukset	22 000		22 000	12 439	-9 561
Materiaalit ja palvelut					
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	1 020 000		1 020 000	957 863	62 137
Palvelujen ostot	1 130 000		1 130 000	1 091 651	38 349
Henkilöstökulut					
Palkat ja palkkiot	1 025 000		1 025 000	999 274	25 726
Henkilösivukulut	<u>306 000</u>	<u>0</u>	<u>306 000</u>	<u>275 427</u>	<u>30 573</u>
Eläkekulut	266 000		266 000	238 080	27 920
Muut henkilösivukulut	40 000		40 000	37 346	2 654
Poistot ja arvonalentumiset					
Suunnitelman mukaiset poistot	1 696 000		1 696 000	1 613 500	82 500
Liiketoiminnan muut kulut	158 000		158 000	132 271	25 729
<b>LIIEKEYLIJÄÄMÄ</b>	<b>1 050 000</b>	<b>0</b>	<b>1 050 000</b>	<b>1 174 895</b>	<b>-124 895</b>
Rahoitustuotot ja -kulut	<u>-787 000</u>	<u>0</u>	<u>-787 000</u>	<u>-783 112</u>	<u>3 778</u>
Korkotuotot	0		0	0	0
Muut rahoitustuotot	0		0	7 489	7 489
Kunnalle maksetut korkokulut	87 000		87 000	70 430	16 570
Muille maksetut korkokulut	0		0	254	-254
Korvaus peruspääomasta	700 000		700 000	719 971	-19 971
Korkokulut			0		0
Muut rahoituskulut	0		0	55	-55
<b>YLIJÄÄMÄ ENNEN SATUNN. ERIA</b>	<b>263 000</b>	<b>0</b>	<b>263 000</b>	<b>391 783</b>	<b>-128 783</b>
<b>YLIJÄÄMÄ ENNEN VARAUKSIA</b>	<b>263 000</b>	<b>0</b>	<b>263 000</b>	<b>391 783</b>	<b>-128 783</b>
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	20 000		20 000	16 420	-3 580
<b>TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ</b>	<b>283 000</b>	<b>0</b>	<b>283 000</b>	<b>408 203</b>	<b>-125 203</b>

<b>Investoinnit</b>	<b>ALKUPERÄI- NEN TA 2022</b>	<b>TA- MUU- TOK- SET</b>	<b>MUUTETTU TA 2022</b>	<b>TOTEUTUMA</b>	<b>POIKKEAMA</b>
Menot	2 000 000		2 000 000	1 666 851	333 149
Tulot	70 000		70 000	63 921	-6 079
Netto	-1 930 000	0	-1 930 000	-1 602 930	327 070

Rahoituslaskelma	ALKUP.	TA-	MUUTETTU	TOTEU-	POIK-
	TA 2022	MUUTOKSET	TA 2022	TUMA	KEAMA
<b>Toiminnan rahavirta</b>	<b>1 959 000</b>	<b>0</b>	<b>1 959 000</b>	<b>2 005 283</b>	<b>46 283</b>
Liikelijäämä	1 050 000	0	1 050 000	1 174 895	124 895
Poistot ja arvonalentumiset	1 696 000	0	1 696 000	1 613 500	-82 500
Rahoitustuotot ja -kulut	-787 000	0	-787 000	-783 112	3 888
<b>Investointien rahavirta</b>	<b>-1 930 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 930 000</b>	<b>-1 602 930</b>	<b>327 070</b>
Investointimenot	-2 000 000	0	-2 000 000	-1 666 851	333 149
Rahoitusosuudet investointimenoihin	70 000		70 000	63 921	-6 079
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>	<b>29 000</b>	<b>0</b>	<b>29 000</b>	<b>402 353</b>	<b>373 353</b>
<b>Rahoituksen rahavirta</b>					
<b>Lainakannan muutokset</b>	<b>685 000</b>	<b>0</b>	<b>685 000</b>	<b>-740 256</b>	<b>-1 425 256</b>
Pitkäaik. lainojen lis. kunnalta	1 500 000	0	1 500 000		1 500 000
Pitkäaik. lainojen lis. muilta	0	0	0		0
Pitkäaik. lainojen väh. kunnalle	-815 000		-815 000	-740 256	-74 744
Lyhytaikaisten lainojen muutos kunnalta	0	0	0	0	0
<b>Muut maksuvalmiuden muutokset</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-410 384</b>	<b>-410 384</b>
Vaihto-omaisuuden muutos (väh./lis.-)	0	0	0	-11 368	11 368
Saamisten muutos kunnalta (väh./lis.-)	0	0	0	-205 473	205 473
Saamisten muutos muilta (väh./lis.-)	0	0	0	-1 362 708	1 362 708
Korottomien velkojen muutos kunnalta (väh./lis.+)	0	0	0	-70 826	70 826
Korottomien velkojen muutos muilta (väh./lis.+)		0	0	1 239 990	-1 239 990
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	<b>685 000</b>	<b>0</b>	<b>685 000</b>	<b>-1 150 640</b>	<b>-1 835 640</b>
					0
<b>Rahavarojen muutos</b>	<b>714 000</b>	<b>0</b>	<b>714 000</b>	<b>-748 287</b>	<b>-1 462 287</b>

**Tuotot:** Talousveden myynti ja laskutettava jätevesimäärä laski vuoteen 2021 verrattuna.

### Asumiskäyttö

Monissa kerros- ja rivitaloissa tehdyt uudistukset tuovat säästöjä vedenkulutukseen siten, ettei tavanomainen uudisrakentaminen (2022: 4 kiinteistöliittymää) näy laskutettavan vesimäärän lisääntymisessä.

### Teollisuus ja palvelut

Teollisuuslaitosten ja liike-elämän osuus laskutetusta vesimäärästä on 44,7 % ja jätevesimäärästä 37,5 %. Kaupunkikonsernin osuus laskutetusta vesimäärästä on 6,1 % ja jätevesimäärästä 9,3 %. Naapurikuntien osuus laskutetuista jätevesistä oli 16,9 %.

**Kulut:** **Palvelujen ostot** (1 089 391 euroa). Toimisto- ja asiantuntijapalveluita käytettiin 63 686 eurolla. Asiantuntijapalvelujen, tietoliikennekustannusten sekä talous- ja palkkahallinnon hoitamisen lisäksi tähän ryhmään kirjataan mm. vakuutukset, koulutus, posti- ja puhelinkulut sekä työterveyspalvelut. Ostopalveluina hoidetaan myös mm. talousvesi- ja jätevesianalyysit, jotka teetetään akkreditoidussa laboratorioissa. Jätevedenkäsittelyn tuloksena syntyneen lietteen ostopalveluna hankitun jatkokäsittelyn kulut 288 445 euroa.

**Aineet, tarvikkeet ja tavarat** (927 577 euroa). Tästä noin 409 970 euroa koostuu sähkökuluista, joista jäteveden käsittelyn (pumppaamot ja puhdistamo) osuus on 257 508 euroa. Talousveden tuotannon ja jakelun (vedenotamot, vesitorni, paineenkorotusasemat) osalta sähkökulut olivat 128 629 euroa. Energiansäästöön tähtäävät toimet ovat mukana sekä jokapäiväisessä työssä että investointien suunnittelussa. Esim. pumppaamoiden säännöllinen huolto, pumppauksen optimointi ja vuotovesien vähentäminen pienentävät energian tarvetta jäteveden siirrossa ja käsittelyssä.

Kemikaaleja tarvitaan lähinnä jäteveden puhdistusprosessissa, mutta myös vedenottamoilla. Kemikaalikulut v. 2022 olivat yhteensä 165 740 euroa. Koneita, kalustoa ja verkoston osia hankittiin tarpeen mukaan. Vesihuoltoliikelaituksen toimiston ja eri työpisteiden toimistokoneet ja –ohjelmat, kuten vesihuollon automaation ja kaukovalvonnan laitteet on pidetty vesihuoltopalveluiden laadukkaan ja tehokkaan toimittamisen edellyttämällä tasolla.

**Liiketoiminnan muut kulut** (134 531 euroa). Kulut koostuvat lähinnä maa- ja vesialuevuokrista, toimitilavuokrista sekä koneiden ja laitteiden vuokrista (yhteensä 88 683 euroa). Lisäksi erässä ovat mukana autoverot, luottotappiot, (epävarmojen saatavien poistaminen tileistä, yhteensä 16 450 euroa) sekä muut kulut (13 986 euroa), joita ovat mm. perintäkulut.

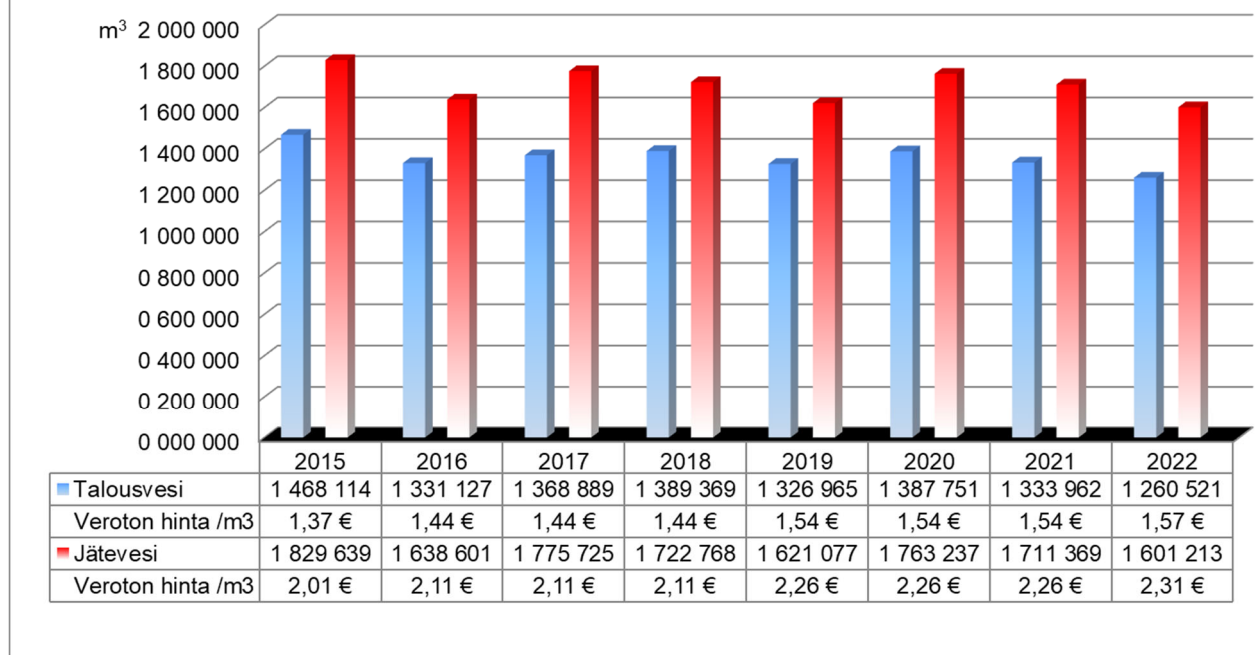
### **Rahoitustuotot ja -kulut:**

Korvaus peruspääomasta (tuloutus) oli suunnitelman mukainen (720 000 euroa). Korvauksen määrässä on huomioitu talousarviovuoden 2020 aikana myönnetty tukkuvesialennus yhteensä 80 029 euroa, jonka Forssan kaupunki valtuuston päätöksen mukaisesti hyvitti vesihuoltoliikelaitukselle.

**Poistot:** Toteutuma oli 1 613 500 euroa, joka on 82 500 euroa alle talousarviossa hyväksytyt.

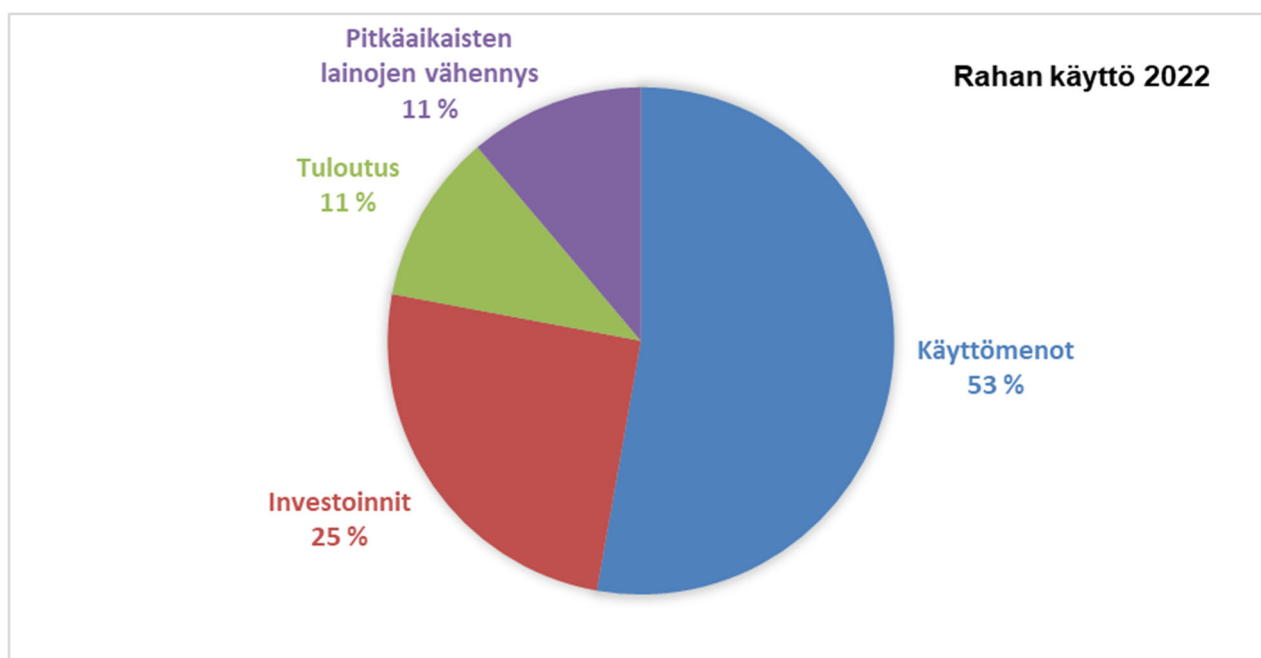
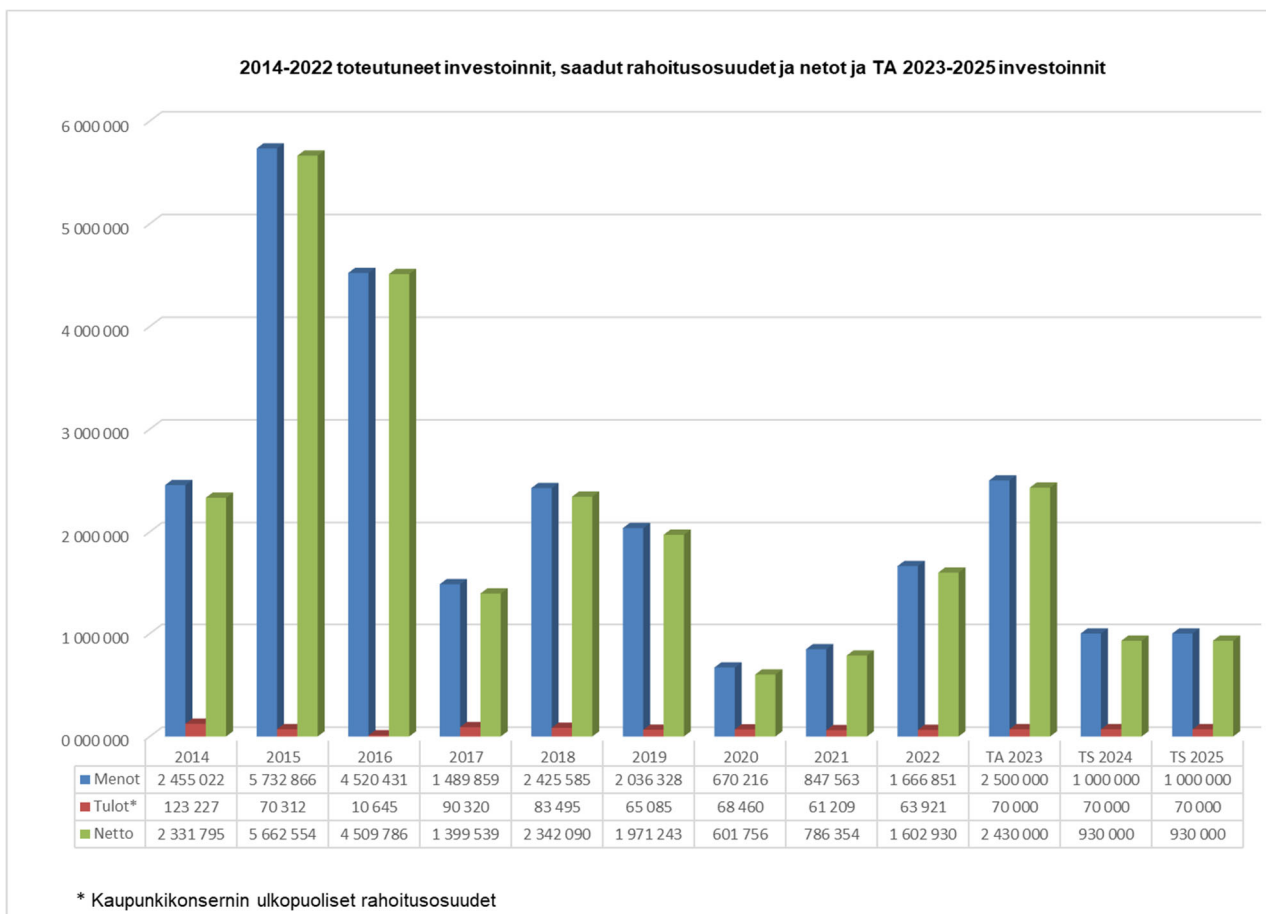
### **Palvelujen myynti:**

Uusia kiinteistöjä liitettiin 2022 aikana seuraavasti: vesiverkostoon liittyjiä oli 4 kpl:tta, viemäriverkostoon liittyjiä 3 kpl:tta. Liittymismaksuja saatiin yhteensä 27 020 euroa (2021: 64 364 euroa).

Laskutettu talousvesi- ja jätevesimäärät m<sup>3</sup> 2015 - 2022Laskutettu talousvesi- ja jätevesimäärä (m<sup>3</sup>) rakennustyypeittäin

Veden ja jäteveden myynti m <sup>3</sup>	2020		2021		2022	
	vesi	jätevesi	vesi	jätevesi	vesi	jätevesi
<b>Omakotitalot</b>	300 379	254 305	286 997	246 085	269 502	230 243
<b>Kerros- ja rivitalot</b>	346 074	346 074	324 980	324 931	317 224	317 224
<b>Teollisuus- ja liike-elämä</b>	637 828	768 150	611 291	717 989	564 062	601 083
<b>Vesiyhtymät</b>	392	0	419	0	390	0
<b>Valtionlaitokset, sairaala, seurakunta</b>	23 286	23 013	24 651	24 509	21 742	21 644
<b>Kaupungin koulut ja muut laitokset</b>	70 446	101 548	71 458	128 450	76 711	149 030
<b>Muut</b>	9 346	7 941	10 898	8 990	10 890	11 824
<b>Naapurikunnat</b>	0	262 206	3 268	260 415	0	270 165
<b>Yhteensä</b>	<b>1 387 751</b>	<b>1 763 237</b>	<b>1 333 962</b>	<b>1 711 369</b>	<b>1 260 521</b>	<b>1 601 213</b>

## Investoinnit (2022)



## Investointien erittely (2022)

Verkosto	
Vesijohtoverkosto	619 847 €
Viemäriverkosto	224 860 €
Hulevesiverkosto	173 318 €
Muut verkostojen laitteet	40 700 €
JVP koneet ja laitteet	55 069 €
Tietokonelaitteet	12 758 €
Muut koneet ja kalusto	16 000 €
JVP koneet ja laitteet	18 263 €
Keskeneräiset hankkeet	506 037 €
<b>Yhteensä</b>	<b>1 666 851 €</b>



## 8. Tilinpäätöslaskelmat

<b>TULOSLASKELMA</b>	<b>1.1.-31.12.2022</b>	<b>1.1.-31.12.2021</b>
<b>Liikevaihto</b>	6 191 993,60	6 308 673,57
Liiketoiminnan muut tuotot	10 161,16	77 313,39
Tuet ja avustukset kunnalta	12 439,41	15 362,00
Materiaalit ja palvelut	<u>-2 016 967,89</u>	<u>-1 932 054,06</u>
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-927 577,03	-798 910,40
Palvelujen ostot	-1 089 390,86	-1 133 143,66
Henkilöstökulut	<u>-1 274 700,53</u>	<u>-1 299 755,36</u>
Palkat ja palkkiot	-999 273,92	-1 011 555,58
Henkilösivukulut	<u>-275 426,61</u>	<u>-288 199,78</u>
Eläkekulut	-238 080,27	-248 014,88
Muut henkilösivukulut	-37 346,34	-40 184,90
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 613 500,40	-1 645 230,48
Liiketoiminnan muut kulut	-134 530,68	-168 333,81
<b>LIIEKEYLIJÄÄMÄ</b>	1 174 894,67	1 355 975,25
Rahoitustuotot ja -kulut	<u>-783 221,70</u>	<u>-884 019,14</u>
Korkotuotot	0,00	0,00
Muut rahoitustuotot	7 489,03	4 443,62
Kunnalle maksetut korkokulut	-70 430,02	-76 175,84
Muille maksetut korkokulut	-254,33	-520,52
Korvaus peruspääomasta	-719 971,45	-819 421,66
Muut rahoituskulut	-54,93	7 655,26
<b>YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ</b>	391 672,97	471 956,11
Satunnaiset tuotot ja kulut	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Satunnaiset tuotot	0,00	0,00
Satunnaiset kulut	0,00	0,00
<b>YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ) ENNEN VARAUKSIA</b>	391 672,97	471 956,11
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	16 419,91	17 847,73
<b>TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)</b>	<u>408 092,88</u>	<u>489 803,84</u>
<b>LIIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT</b>		
Sijoitetun pääoman tuotto, % *	5,5	6,2
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, % *	5,5	6,2
Voitto, %	6,3	7,5

\* Tunnusluvun vertailtavuutta liikelaitosten kesken voi heikentää se, että pysyvien vastaavien hyödykkeiden kirjanpitoarvo saattaa poiketa olennaisesti käyvästä arvosta. Vesihuoltoliikelaitoksen omaisuuden nykyarvo poikkeaa olennaisesti taseen arvoista.

<b>TULOSLASKELMA, vesi- ja viemärlaitostoiminta</b>	<b>1.1.-31.12.2022</b>	<b>1.1.-31.12.2021</b>
<b>Liikevaihto</b>	6 191 993,60	6 308 673,57
Liiketoiminnan muut tuotot	10 161,16	77 313,39
Materiaalit ja palvelut	<u>-2 011 499,39</u>	<u>-1 923 567,68</u>
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-927 577,03	-796 492,98
Palvelujen ostot	-1 083 922,36	-1 127 074,70
Henkilöstökulut	<u>-1 267 206,58</u>	<u>-1 292 387,82</u>
Palkat ja palkkiot	-993 047,05	-1 005 507,57
Henkilösivukulut	<u>-274 159,53</u>	<u>-286 880,25</u>
Eläkekulut	-237 052,84	-246 950,75
Muut henkilösivukulut	-37 106,69	-39 929,50
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 549 579,64	-1 584 001,09
Liiketoiminnan muut kulut	-134 530,68	-168 333,81
<b>LIIEKEYLIJÄÄMÄ</b>	1 239 338,47	1 417 696,56
Rahoitustuotot ja -kulut	<u>-783 221,70</u>	<u>-884 019,14</u>
Korkotuotot	0,00	0,00
Muut rahoitustuotot	7 489,03	4 443,62
Kunnalle maksetut korkokulut	-70 430,02	-76 175,84
Muille maksetut korkokulut	-254,33	-520,52
Korvaus peruspääomasta	-719 971,45	-819 421,66
Muut rahoituskulut	-54,93	7 655,26
<b>YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ</b>	456 116,77	533 677,42
Satunnaiset tuotot ja kulut	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Satunnaiset tuotot	0,00	0,00
Satunnaiset kulut	0,00	0,00
<b>YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ) ENNEN VARAUKSIA</b>	456 116,77	533 677,42
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	16 419,91	17 847,73
<b>TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)</b>	<u>472 536,68</u>	<u>551 525,15</u>

**LIIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT**

Sijoitetun pääoman tuotto, %	*	6,0	6,7
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	*	6,0	6,7
Voitto, %		7,4	8,5

\* Tunnusluvun vertailtavuutta liikelaitosten kesken voi heikentää se, että pysyvien vastaavien hyödykkeiden kirjanpitoarvo saattaa poiketa olennaisesti käyvästä arvosta.

Vesihuoltoliikelaitoksen omaisuuden nykyarvo poikkeaa olennaisesti taseen arvoista.

<b>TULOSLASKELMA, hulevesi</b>	<b>1.1.-31.12.2022</b>	<b>1.1.-31.12.2021</b>
<b>Liikevaihto</b>	0,00	0,00
Tuet ja avustukset kunnalta	12 439,41	15 362,00
Materiaalit ja palvelut	<u>-5 468,50</u>	<u>-8 486,38</u>
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	0,00	-2 417,42
Palvelujen ostot	-5 468,50	-6 068,96
Henkilöstökulut	<u>-7 493,95</u>	<u>-7 367,54</u>
Palkat ja palkkiot	-6 226,87	-6 048,01
Henkilösivukulut	<u>-1 267,08</u>	<u>-1 319,53</u>
Eläkekulut	-1 027,43	-1 064,13
Muut henkilösivukulut	-239,65	-255,40
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-63 920,76	-61 229,39
<b>LIIKEALIJÄÄMÄ</b>	-64 443,80	-61 721,31
<b>TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)</b>	<u><u>-64 443,80</u></u>	<u><u>-61 721,31</u></u>
LIIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT, hulevesi		
Sijoitetun pääoman tuotto, % *	-7,8	-7,9
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, % *	-7,8	-7,9

<b>RAHOITUSLASKELMA</b>	<b>1.1.-31.12.2022</b>	<b>1.1.-31.12.2021</b>
<b>Toiminnan rahavirta</b>	<u>2 005 173,37</u>	<u>2 117 186,59</u>
Liikelyijäämä	1 174 894,67	1 355 975,25
Poistot ja arvonalentumiset	1 613 500,40	1 645 230,48
Rahoitustuotot ja -kulut	-783 221,70	-884 019,14
Satunnaiset erät	0,00	0,00
<b>Investointien rahavirta</b>	<u>-1 602 930,50</u>	<u>-786 354,15</u>
Investointimenot	-1 666 851,26	-847 563,15
Rahoitusosuudet investointimenoihin	63 920,76	61 209,00
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>	402 242,87	1 330 832,44
<b>Rahoituksen rahavirta</b>		
<b>Lainakannan muutokset</b>	<u>-740 256,00</u>	<u>-740 256,00</u>
Pitkäaikaisten lainojen lisäys kunnalta	0,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen lisäys muilta	0,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen vähennys kunnalle	-740 256,00	-740 256,00
Pitkäaikaisten lainojen vähennys muilta	0,00	0,00
Lyhytaikaisten lainojen muutos kunnalta	0,00	0,00
<b>Muut maksuvalmiuden muutokset</b>	<u>-410 384,14</u>	<u>-44 425,28</u>
Vaihto-omaisuuden muutos	-11 367,56	4 105,45
Saamisten muutos kunnalta	-205 472,97	-11 563,57
Saamisten muutos muilta	-1 362 707,85	55 148,41
Korottomien velkojen muutos kunnalta	-70 826,23	63 531,89
Korottomien velkojen muutos muilta	1 239 990,47	-155 647,46
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	-1 150 640,14	-784 681,28
<b>Rahavarojen muutos</b>	<u><u>-748 397,27</u></u>	<u><u>546 151,16</u></u>
Rahavarat 31.12.	462 652,97	1 211 050,24
Rahavarat 1.1.	1 211 050,24	664 899,08
<b>Rahavarojen muutos</b>	-748 397,27	546 151,16
<b>LIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT</b>		
Toiminnan ja inv. rahavirran kertymä 5 vuodelta, 1000 €	3 499,1	2 172,5
Investointien tulorahoitus, %	125,1	269,2
Laskennallinen lainanhoitokate	1,5	1,5
Kassan riittävyys, pv	25,5	75,2
Quick ratio	0,8	0,9
Current ratio	0,9	1,0

**RAHOITUSLASKELMA, vesi- ja viemärlaitostoiminta 1.1.-31.12.2022 1.1.-31.12.2021**

<b>Toiminnan rahavirta</b>	<u>2 005 696,41</u>	<u>2 117 678,51</u>
Liikelyljäämä	1 239 338,47	1 417 696,56
Poistot ja arvonalentumiset	1 549 579,64	1 584 001,09
Rahoitustuotot ja -kulut	-783 221,70	-884 019,14
Satunnaiset erät	0,00	0,00
<b>Investointien rahavirta</b>	<u>-1 493 533,75</u>	<u>-691 221,34</u>
Investointimenot	-1 493 533,75	-691 221,34
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0,00	0,00
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>	512 162,66	1 426 457,17
<b>Rahoituksen rahavirta</b>		
<b>Lainakannan muutokset</b>	<u>-740 256,00</u>	<u>-740 256,00</u>
Pitkäaikaisten lainojen lisäys kunnalta	0,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen lisäys muilta	0,00	0,00
Pitkäaikaisten lainojen vähennys kunnalle	-740 256,00	-740 256,00
Pitkäaikaisten lainojen vähennys muilta	0,00	0,00
Lyhytaikaisten lainojen muutos kunnalta	0,00	0,00
<b>Muut maksuvalmiuden muutokset</b>	<u>-410 384,14</u>	<u>-44 425,28</u>
Vaihto-omaisuuden muutos	-11 367,56	4 105,45
Saamisten muutos kunnalta	-205 472,97	-11 563,57
Saamisten muutos muilta	-1 362 707,85	55 148,41
Korottomien velkojen muutos kunnalta	-70 826,23	63 531,89
Korottomien velkojen muutos muilta	1 239 990,47	-155 647,46
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	-1 150 640,14	-784 681,28
<b>Rahavarojen muutos</b>	<u><u>-638 477,48</u></u>	<u><u>641 775,89</u></u>
Rahavarat 31.12.	1 437 704,65	2 076 182,13
Rahavarat 1.1.	2 076 182,13	1 434 406,24
<b>Rahavarojen muutos</b>	-638 477,48	641 775,89

**LIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT**

Investointien tulorahoitus, %	134,3	306,3
Lainanhoitokate	1,8	1,8
Laskennallinen lainanhoitokate	1,5	1,5
Kassan riittävyys, pv	81,5	132,8
Quick ratio	0,8	0,9
Current ratio	0,9	1,0

<b>RAHOITUSLASKELMA, hulevesi</b>	<b>1.1.-31.12.2022</b>	<b>1.1.-31.12.2021</b>
<b>Toiminnan rahavirta</b>	<u>-523,04</u>	<u>-491,92</u>
Liikealijäämä	-64 443,80	-61 721,31
Poistot ja arvonalentumiset	63 920,76	61 229,39
<b>Investointien rahavirta</b>	<u>-109 396,75</u>	<u>-95 132,81</u>
Investointimenot	-173 317,51	-156 341,81
Rahoitusosuudet investointimenoihin	63 920,76	61 209,00
<b>Toiminnan ja investointien rahavirta</b>	-109 919,79	-95 624,73
<b>Rahavarojen muutos</b>	<u><u>-109 919,79</u></u>	<u><u>-95 624,73</u></u>
Rahavarat 31.12.	-975 051,68	-865 131,89
Rahavarat 1.1.	-865 131,89	-769 507,16
<b>Rahavarojen muutos</b>	-109 919,79	-95 624,73

LIKELAITOKSEN TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVAT:

Sijoitetun pääoman tuotto, % =  $100 * (\text{Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä} + \text{Kunnalle maksetut korkokulut} + \text{Muille maksetut korkokulut} + \text{Korvaus peruspääomasta}) / (\text{Oma pääoma} + \text{Sijoitettu korollinen vieras pääoma} + \text{Poistoero ja vapaaeht. varaukset})$

Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, % =  $100 * (\text{Yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä} + \text{Kunnalle maksetut korkokulut} + \text{Korvaus peruspääomasta}) / (\text{Oma pääoma} + \text{Lainat kunnalta} + \text{Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset})$

Voitto, % =  $100 * (\text{Yli-/alijäämä ennen varauksia} / \text{Liikevaihto})$

Toiminnan ja investointien rahavirta ja sen kertymä = Rahoituslaskelman välituloksen kertymä tilinpäätösvuodelta ja neljältä edelliseltä vuodelta

Investointien tulorahoitus, % =  $100 * (\text{Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä} + \text{Poistot ja arvonalentumiset} - \text{Tuloverot}) / \text{Investointien omahankintameno}$

Laskennallinen lainanhoitokate =  $(\text{Vuosikate} + \text{Korkokulut}) / (\text{Korkokulut} + \text{Laskennalliset lainanlyhennykset})$

*Laskennalliset lainanlyhennykset saadaan jakamalla taseen lainat kahdeksalla, mikä kuvaa oletettua jäljellä olevaa laina-aikaa.*

*Korkokulujen lisäksi kaavaan on otettu mukaan korvaus peruspääomasta.*

Lainanhoitokate =  $(\text{Vuosikate} + \text{Korkokulut}) / (\text{Korkokulut} + \text{Lainanlyhennykset})$

*Korkokulujen lisäksi kaavaan on otettu mukaan korvaus peruspääomasta.*

Kassan riittävyys (pv) =  $365 \text{ pv} * \text{Rahavarat 31.12.} / \text{Kassasta maksut tilikaudella}$

Quick ratio =  $(\text{Rahat ja pankkisaamiset} + \text{Rahoitusarvopaperit} + \text{Lyhytaikaiset saamiset}) / (\text{Lyhytaikainen vieras pääoma} - \text{Saadut ennakot})$

Current ratio =  $(\text{Vaihto-omaisuus} + \text{Lyhytaikaiset saamiset} + \text{Rahoitusarvopaperit} + \text{Rahat ja pankkisaamiset}) / (\text{Lyhytaikainen vieras pääoma} - \text{Saadut ennakot})$

Omavaraisuusaste, % =  $100 * (\text{Oma pääoma} + \text{Poistoero ja vapaaehtoiset varaukset}) / (\text{Koko pääoma} - \text{Saadut ennakot})$

Suhteellinen velkaantuneisuus, % =  $100 * (\text{Vieras pääoma} - \text{Saadut ennakot}) / \text{Käyttötulot}$

Kertynyt ylijäämä (alijäämä) =  $\text{Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)} + \text{Tilikauden ylijäämä (alijäämä)}$

Lainakanta 31.12. =  $\text{Vieras pääoma} - (\text{Saadut ennakot} + \text{Ostovelat} + \text{Siirtovelat} + \text{Muut velat} + \text{Korottomat velat kunnalta/kuntayhtymältä})$

Lainat ja vuokravastuut 31.12. =  $\text{Vieras pääoma} - (\text{Saadut ennakot} + \text{Ostovelat} + \text{Siirtovelat} + \text{Muut velat}) + \text{Vuokravastuut}$

Lainat ja vuokravastuut, euroa/asukas

Lainasaamiset 31.12. =  $\text{Sijoituksiin merkityt jvk-lainasaamiset ja muut lainasaamiset}$

**TASE**

<b>VASTAAVAA</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>	<b>20 281 312,63</b>	<b>20 291 882,53</b>
Aineettomat hyödykkeet	<u>155 432,28</u>	<u>241 471,32</u>
Muut pitkävaikutteiset menot	155 432,28	241 471,32
Aineelliset hyödykkeet	<u>20 111 500,35</u>	<u>20 036 031,21</u>
Maa- ja vesialueet	56 342,24	56 342,24
Rakennukset	3 456 256,93	3 717 111,14
Kiinteät rakenteet ja laitteet	15 725 758,11	15 916 128,26
Koneet ja kalusto	146 565,08	125 908,48
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	726 577,99	220 541,09
Sijoitukset	<u>14 380,00</u>	<u>14 380,00</u>
Muut saamiset	14 380,00	14 380,00
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>	<b>3 295 853,02</b>	<b>2 464 701,91</b>
Vaihto-omaisuus	<u>140 278,05</u>	<u>128 910,49</u>
Aineet ja tarvikkeet	140 278,05	128 910,49
Saamiset	<u>2 692 922,00</u>	<u>1 124 741,18</u>
Pitkäaikaiset saamiset	<u>2 000,00</u>	<u>2 000,00</u>
Muut saamiset	2 000,00	2 000,00
Lyhytaikaiset saamiset	<u>2 690 922,00</u>	<u>1 122 741,18</u>
Myyntisaamiset	1 963 978,17	560 154,13
Saamiset kunnalta	372 604,47	167 131,50
Muut saamiset	2 295,27	696,04
Siirtosaamiset	352 044,09	394 759,51
Rahat ja pankkisaamiset	462 652,97	1 211 050,24
	<b><u>23 577 165,65</u></b>	<b><u>22 756 584,44</u></b>



**TASE**

<b>VASTATTAVAA</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>OMA PÄÄOMA</b>	<b>13 064 290,17</b>	<b>12 656 197,29</b>
Peruspääoma	6 386 237,96	6 386 237,96
Edellisten tilikausien ylijäämä	6 269 959,33	5 780 155,49
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	408 092,88	489 803,84
<b>POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET</b>	<b>188 830,00</b>	<b>205 249,91</b>
Poistoero	188 830,00	205 249,91
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>	<b>10 324 045,48</b>	<b>9 895 137,24</b>
Pitkäaikainen	<u>6 613 080,00</u>	<u>7 353 336,00</u>
Lainat kunnalta	6 613 080,00	7 353 336,00
Lyhytaikainen	<u>3 710 965,48</u>	<u>2 541 801,24</u>
Lainat kunnalta	1 639 042,30	1 639 042,30
Saadut ennakot	174,61	174,61
Ostovelat	1 094 104,15	211 985,63
Korottomat velat kunnalta	331 779,53	402 605,76
Muut velat	40 464,20	40 098,84
Siirtovelat	605 400,69	247 894,10
	<b><u>23 577 165,65</u></b>	<b><u>22 756 584,44</u></b>
<b>LIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT</b>		
Omavaraisuusaste, %	56,2	56,5
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	166,5	155,0
Velat ja vastuut prosenttia käyttötuloista, %	166,5	155,0
Kertynyt ylijäämä, 1000 €	6 678	6 270
Lainakanta 31.12., 1000 €	8 252	8 992
Lainat ja vuokravastuut 31.12., 1000 €	8 252	8 992

**TASE, vesi- ja viemärlaitostoiminta**

<b>VASTAAVAA</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>	<b>19 435 146,86</b>	<b>19 491 192,75</b>
Aineettomat hyödykkeet	<u>155 432,28</u>	<u>241 471,32</u>
Muut pitkävaikutteiset menot	155 432,28	241 471,32
Aineelliset hyödykkeet	<u>19 265 334,58</u>	<u>19 235 341,43</u>
Maa- ja vesialueet	56 342,24	56 342,24
Rakennukset	3 456 256,93	3 717 111,14
Kiinteät rakenteet ja laitteet	14 879 592,34	15 115 438,48
Koneet ja kalusto	146 565,08	125 908,48
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	726 577,99	220 541,09
Sijoitukset	<u>14 380,00</u>	<u>14 380,00</u>
Muut saamiset	14 380,00	14 380,00
<b>VAIHTUVAT VASTAAVAT</b>	<b>3 295 853,02</b>	<b>2 464 701,91</b>
Vaihto-omaisuus	<u>140 278,05</u>	<u>128 910,49</u>
Aineet ja tarvikkeet	140 278,05	128 910,49
Saamiset	<u>2 692 922,00</u>	<u>1 124 741,18</u>
Pitkäaikaiset saamiset	<u>2 000,00</u>	<u>2 000,00</u>
Muut saamiset	2 000,00	2 000,00
Lyhytaikaiset saamiset	<u>2 690 922,00</u>	<u>1 122 741,18</u>
Myyntisaamiset	1 963 978,17	560 154,13
Saamiset kunnalta	372 604,47	167 131,50
Muut saamiset	2 295,27	696,04
Siirtosaamiset	352 044,09	394 759,51
Rahat ja pankkisaamiset	462 652,97	1 211 050,24
	<b><u>22 730 999,88</u></b>	<b><u>21 955 894,66</u></b>

**TASE, vesi- ja viemärlaitostoiminta**

<b>VASTATTAVAA</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>OMA PÄÄOMA</b>	<b>12 218 124,40</b>	<b>11 855 507,51</b>
Peruspääoma	4 742 005,40	4 851 925,19
Edellisten tilikausien ylijäämä	7 003 582,32	6 452 057,17
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	472 536,68	551 525,15
<b>POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET</b>	<b>188 830,00</b>	<b>205 249,91</b>
Poistoero	188 830,00	205 249,91
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>	<b>10 324 045,48</b>	<b>9 895 137,24</b>
Pitkäaikainen	<u>6 613 080,00</u>	<u>7 353 336,00</u>
Lainat kunnalta	6 613 080,00	7 353 336,00
Lyhytaikainen	<u>3 710 965,48</u>	<u>2 541 801,24</u>
Lainat kunnalta	1 639 042,30	1 639 042,30
Saadut ennakot	174,61	174,61
Ostovelat	1 094 104,15	211 985,63
Korottomat velat kunnalta	331 779,53	402 605,76
Muut velat	40 464,20	40 098,84
Siirtovelat	605 400,69	247 894,10
	<b><u>22 730 999,88</u></b>	<b><u>21 955 894,66</u></b>
<b>LIIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT</b>		
Omavaraisuusaste, %	54,6	54,9
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	166,5	155,0
Velat ja vastuut prosenttia käyttötuloista	166,5	155,0
Kertynyt ylijäämä, 1000 €	7 476	7 004
Lainakanta 31.12., 1000 €	8 252	8 992

**TASE, hulevesi**

<b>VASTAAVAA</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>PYSYVÄT VASTAAVAT</b>	<b>846 165,77</b>	<b>800 689,78</b>
Aineelliset hyödykkeet	<u>846 165,77</u>	<u>800 689,78</u>
Kiinteät rakenteet ja laitteet	846 165,77	800 689,78
	<b><u>846 165,77</u></b>	<b><u>800 689,78</u></b>
<b>VASTATTAVAA</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>OMA PÄÄOMA</b>	<b>846 165,77</b>	<b>800 689,78</b>
Jäännöspääoma	1 644 232,56	1 534 312,77
Liittymismaksurahasto		
Edellisten tilikausien alijäämä	-733 622,99	-671 901,68
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	-64 443,80	-61 721,31
	<b><u>846 165,77</u></b>	<b><u>800 689,78</u></b>

**KOKONAISTULOT JA -MENOT**

	<i>1.000</i>			
TULOT	<i>e</i>	MENOT	<i>1.000 e</i>	
Toiminta		Toiminta		
Toimintatuotot	6 215	Toimintakulut	3 426	
Korkotuotot	0	Korkokulut	71	
Muut rahoitustuotot	7	Muut rahoituskulut	720	
Investoinnit		Investoinnit		
Rah.osuudet inv.menoihin	64	Investointimenot	1 667	
Rahoitustoiminta		Rahoitustoiminta		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	0	Pitkäaikaisten lainojen väh.	740	
Lyhytaikaisten lainojen lisäys		Lyhytaikaisten lainojen väh.	0	
<b>Kokonaistulot yhteensä</b>	<b>6 286</b>	<b>Kokonaismenot yhteensä</b>	<b>6 624</b>	
Muut maksuvalmiuden muutokset	-410			<b>Muutos%</b>
Rahavarojen muutos	748	<b>Kokonaismenot yhteensä v. 2016</b>	<b>9 360</b>	<b>-21,5 %</b>
		<b>Kokonaismenot yhteensä v. 2017</b>	<b>6 336</b>	<b>-32,3 %</b>
		<b>Kokonaismenot yhteensä v. 2018</b>	<b>8 206</b>	<b>29,5 %</b>
		<b>Kokonaismenot yhteensä v. 2019</b>	<b>8 641</b>	<b>5,3 %</b>
		<b>Kokonaismenot yhteensä v. 2020</b>	<b>6 996</b>	<b>-19,0 %</b>
		<b>Kokonaismenot yhteensä v. 2021</b>	<b>5 876</b>	<b>-16,0 %</b>
<b>Yhteensä</b>	<b>6 624</b>	<b>Kokonaismenot yhteensä v. 2022</b>	<b>6 624</b>	<b>12,7 %</b>

## 9. TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

### Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

#### Jaksotuseriaatteet

Tulot ja menot on merkitty tuloslaskelmaan suoriteperusteen mukaisesti.

#### Pysyvien vastaavien arvostus

Pysyvät vastaavat on merkitty taseeseen hankintamenoa vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla ja investointimenoihin saaduilla rahoitusosuuksilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu ennalta laaditun poistosuunnitelman mukaisesti. Kaupunginvaltuusto on vahvistanut 10.12.2012 uudet poistosuunnitelmien perusteet ja kaupunginhallitus on vahvistanut 17.12.2012 poistosuunnitelman, jota on noudatettu 1.1.2013 lukien.

#### Sijoitusten arvostus

Pysyvien vastaavien sijoitusluonteiset erät on merkitty taseeseen hankintamenoa.

#### Vaihto-omaisuuden arvostus

Vaihto-omaisuus on merkitty taseeseen keskihankintahinnan määräisenä.

### Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

6. Liikevaihdon erittely	2022	2021
Vesimaksutuotot	2 132 326,49	2 220 437,10
Viemärimaksutuotot	3 966 669,30	3 964 444,39
Muut myyntituotot	96 968,47	123 792,08
	<hr/>	<hr/>
	6 195 964,26	6 308 673,57

9. Palvelujen ostojen erittely	2022	2021
Muiden palvelujen ostot	1 089 390,86	1 133 143,66

#### 11. Selvitys suunnitelman mukaisten poistojen perusteista

Poistosuunnitelma hyödykeryhmittäin 1.1.2013 lukien, kv 10.12.2012, kh 17.12.2012

Vanhojen rakennusten poistoissa, mm. mädättämö, on noudatettu vanhaa 8 %:n menojäännöspoistoa.

Kaikissa muissa hyödykkeissä on noudatettu kh:n 17.12.2012 hyväksymää poistosuunnitelmaa.

	Poisto- menetelmä	Perusteet(kv hyv) poistoaika/%	Poistoaika/ poistoprosentti
<u>Aineettomat hyödykkeet</u>			
Kehittämismenot	Tasapoisto	2-5 vuotta	3 vuotta
Aineettomat oikeudet	Tasapoisto	5-20 vuotta	5-20 vuotta
Atk-ohjelmistot	Tasapoisto	2-5 vuotta	3 vuotta
Muut pitkävaikuttiset menot	Tasapoisto	2-5 vuotta	3 vuotta
<u>Aineelliset hyödykkeet</u>			
<u>Maa- ja vesialueet</u>	Ei poistoaikaa		
<u>Rakennukset ja rakennelmat</u>			
Hallinto- ja laitosrakennukset	Tasapoisto	20-50 vuotta	20 vuotta
Tehdas- ja tuotantorakennukset	Tasapoisto	20-30 vuotta	20 vuotta
Vapaa-ajan rakennukset	Tasapoisto	20-30 vuotta	20 vuotta

Asuinrakennukset	Tasapoisto	30-50 vuotta	30 vuotta
Talouksrakennukset	Tasapoisto	10-20 vuotta	10 vuotta

Kiinteät rakenteet ja laitteet

Kadut, tiet, torit ja puistot	Menojäänn.poisto	15 % - 20 %	15 %
Sillat, laiturit, uimalat	Menojäänn.poisto	10 % - 25 %	15 %
Muut maa- ja vesirakenteet	Menojäänn.poisto	10 % - 20 %	15 %
Sähköjohdot, ulkovaistutuslaitteet	Menojäänn.poisto	15 % - 20 %	15 %
Liikenteen ohjauslaitteet	Tasapoisto	10-15 vuotta	10 vuotta
Puhelinverkko, keskusasema ja alakeskukset	Tasapoisto	10-20 vuotta	10 vuotta
Muut kiinteät koneet, laitteet ja rakenteet	Tasapoisto	10-15 vuotta	10 vuotta

Koneet ja kalusto

Muut kuljetusvälineet	Tasapoisto	4-7 vuotta	5 vuotta
Muut raskaat koneet	Tasapoisto	10-15 vuotta	10 vuotta
Muut kevyet koneet	Tasapoisto	5-10 vuotta	5 vuotta
Atk-laitteet	Tasapoisto	3-5 vuotta	3 vuotta
Muut laitteet ja kalusteet	Tasapoisto	3-5 vuotta	5 vuotta

Muut aineelliset hyödykkeet

Luonnonvarat	Käytön mukainen poisto	Käytön mukainen poisto
--------------	------------------------	------------------------

Lisäksi

Forssan Vesihuoltoliikelaitoksessa

Kiinteät rakenteet ja laitteet	Menojäänn.poisto	7 % - 10 %	8 %
Vedenjakeluverkosto	Menojäänn.poisto	7 % - 10 %	8 %
Viemäriverkko	Menojäänn.poisto	7 % - 10 %	8 %
Vedenottamot	Tasapoisto	20 vuotta	20 vuotta
Jätevedenpuhdistamo	Tasapoisto	20 vuotta	20 vuotta

Pienhankintaraja on 10.000 euroa.

Rakennukset ja rakennelmat:

Poistoaika pääsääntöisesti alaraja eli 20 vuotta 1.1.2013 lukien.

Poistojen laskenta tasapoistoilla aloitetaan hankinnan tai valmistumisen jälkeisestä seuraavan kuukauden alusta.

Menojäännöspoistot aloitetaan hankinta/valmistumisvuonna tehtävillä puolen vuoden poistoilla.

<b>14. Satunnaisten tuottojen ja kulujen erittely</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Satunnaiset tuotot		
Matkun vesiosuuskunnan avaava tase	0,00	0,00
Satunnaiset kulut		
Kojjärven jv-osuuskunnan avaava tase	0,00	0,00

**Tasetta koskevat liitetiedot****19. Tiedot pysyvistä vastaavista tase-eräkohtaisesti**

	Aineettomat hyödykkeet			Aineelliset hyödykkeet					Yhteensä
	Aineettomat oikeudet	Muut pitkävaikutteiset menot	Yhteensä	Maa- ja vesialueet	Rakennukset ja rakennelmat	Kiinteät rakenteet ja laitteet	Koneet ja kalusto	Ennakkomaksut ja keskenkäiset hankinnat	
Poistamaton hankintameno 1.1.	19 895,90	221 575,42	241 471,32	56 342,24	3 717 111,14	15 916 128,26	125 908,48	220 541,09	20 036 031,21
Lisäykset tilikauden aikana			0,00			958 466,02	47 021,23	661 364,01	1 666 851,26
Rahoitusosuudet tilikaudella			0,00			63 920,76			63 920,76
Vähennykset tilikauden aikana			0,00						0,00
Siirrot erien välillä			0,00			155 327,11		155 327,11	0,00
Tilikauden poisto	12 113,04	73 926,00	86 039,04		260 854,21	1 240 242,52	26 364,63		1 527 461,36
Avonalennukset ja niiden palautukset			0,00						0,00
Poistamaton hankintameno 31.12	7 782,86	147 649,42	155 432,28	56 342,24	3 456 256,93	15 725 758,11	146 565,08	726 577,99	20 111 500,35
Avonkorotukset									
Kirjanpitoarvo 31.12.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Tilikauden aikana kirjatut pienhankinnat 80619,48 euroa.

**23. Saamisten erittely**

Lyhytaikaiset saamiset tytäryhteisöiltä	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Myyntisaamiset	50 663,17	306,91
Lyhytaikaiset saamiset kuntayhtymiltä, joissa kaupunki on jäsenenä		
Myyntisaamiset	16 121,52	658,32

**24. Siirtosaamisiin sisältyvät olennaiset erät**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lyhytaikaiset siirtosaamiset	348 894,09	391 306,21
Arviolaskutus joulukuulta	348 590,79	391 306,21
Puoluevero	303,30	303,30

**25. Oman pääoman erittely**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Peruspääoma 1.1.	6 386 237,96	6 386 237,96
Peruspääoma 31.12.	6 386 237,96	6 386 237,96
Edellisten tilikausien ylijäämä 1.1.	6 269 959,33	5 780 155,49
Edellisten tilikausien ylijäämä 31.12.	6 269 959,33	5 780 155,49
Tilikauden ylijäämä (alijäämä) 31.12.	408 092,88	489 803,84
Oma pääoma yhteensä 31.12.	13 064 290,17	12 656 197,29

**27. Pitkäaikaiset velat**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lainat kunnalta	3 652 056,00	4 392 312,00

**30. Vieras pääoma**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Velat tytäryhteisöille		
Ostovelat	390,85	473,31
Velat kuntayhtymille, joissa kunta on jäsenenä		
Ostovelat	0,00	0,00

**31. Sekkitililimiitti**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Luotollisen sekkitilin sekkitilimiitti 31.12.	600 000,00	600 000,00
- siitä käyttämättä oleva määrä	600 000,00	600 000,00

**32. Muiden velkojen erittely**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Muut velat	40 464,20	40 098,84
Muut velat yhteensä	40 464,20	40 098,84

**33. Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lyhytaikaiset siirtovelat		
Lomapalkkavelan ja henkilösivukulujen jaksotus	209 002,95	208 502,35
Muut henkilöstökuluihin liittyvät siirtovelat	396 397,74	34 891,75
Muut siirtovelat	0,00	4 500,00
Siirtovelat yhteensä	605 400,69	247 894,10



## Vakuuksia, vastuusitoumuksia ja taseen ulkopuolisia järjestelyjä koskevat liitetiedot

41. Muut taseen ulkopuoliset järjestelyt  
Ei ole tehty.

### Henkilöstöä koskevat liitetiedot

42. Henkilöstön lukumäärä 31.12.	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Henkilöstön lukumäärä	16	18
- joista osa-aikaisia	0	0
43. Henkilöstökulut	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Henkilöstökulut tuloslaskelman mukaan	1 274 700,53	1 299 755,36
Henkilöstökuluja aktivoitu aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin	148 370,52	82 211,53
Henkilöstökulut yhteensä	1 423 071,05	1 381 966,89
44. Luottamushenkilön palkkioista perityt ja tilitetyt luottamushenkilömaksut	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Keskusta, Forssa	150,00	159,60
Kokoomus, Forssa	262,00	332,70
SDP Forssan paikallistoimikunta	569,00	576,20
Vasemmistoliitto, Forssa	0,00	77,70
Perussuomalaiset, Forssa	75,00	35,00
Tilitetyt luottamushenkilömaksut yhteensä	1 056,00	1 181,20

## LUETTELO KIRJANPITOKIRJOISTA JA TOSITTEIDEN LAJEISTA

### Käytetyt kirjanpitokirjat:

Päiväkirja	sähköisenä
Pääkirja	sähköisenä
Tasekirja	sidottuna
Tase-erittelyt	paperitulosteina

### Käytetyt tositesarjat:

Kirjanpito	
MUIST1	Muistio, ulk. RD
KOMTOS	Käyttöomaisuus
SISLAS	Sis.laskut, Rondo Laskutus
Ostoreskontra	
OSTOT	Ostolaskut Rondo
OMAKSU	Ostomaksut
Myyntireskontra	
MRPMAN	Manuaalisuoritukset
MRPVII	Viitesuoritukset
MRPHYV	Hyvityslaskujen kuittaus
MRPK	Tileistä poisto
MRP77	Laskulaji 77
MRP78	Laskulaji 78
MRP79	Laskulaji 79
Liittymät kirjanpitoon/ostoreskontraan	
PANKKI	Pankin tiliote
PALKAT	Palkkatositteet
VARAST	Varasto Sonet
OSTOT	Rondo sähköiset ostolaskut
Muut	
ALKUSA	Alkusaldot
BUD	Talousarvio

### Selvitys kirjanpidon säilytyksestä:

Tasekirja säilytetään pysyvästi.

Muun kirjanpitoaineiston säilyttämisessä noudatetaan kirjanpitolain 2. luvun 10 §:n säännöksiä, paitsi tositateaineistoa säilytetään arkistonmuodostussuunnitelman mukaisesti 10 vuotta.

## TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

Forssassa 29. maaliskuuta 2023

Janne Vuorenmaa  
puheenjohtaja

Kati Kaasalainen  
jäsen

Jyrki Jokela  
varapuheenjohtaja

Marjut Kallioinen  
jäsen

Kari Tasala  
jäsen

Kimmo Paakkonen  
vesihuoltojohtaja

---

## TILINTARKASTUSMERKINTÄ

Olemme tarkastaneet tilinpäätöksen

Forssassa

BDO Audiator Oy  
Tilintarkastusyhteisö

Minna Ainasvuori, HT, JHT