

## Haudankorva III E asemakaava-alueen maankäyttösopimus

77/10.00.00/2020

KH 20.02.2023 § 53

Valmistelija Kaupungingeodeetti Aki Härmä, p. 03 4141 5330, aki.harma (ät) forssa.fi

Kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 11.5.2020 (39 §) Haudankorva III E asemakaava-alueen maankäyttösopimusten yleiset periaatteet. Tämän jälkeen asemakaavamuutosalue on pienentynyt sen verran paljon, että lopullisessa hyväksyttäväksi esitettävässä asemakaavaehdotuksessa (päiväys 12.1.2023) maankäyttösopimus tullaan solmimaan vain yhden alueen maanomistajan kanssa.

Teknisen ja ympäristötoimen toimiala on valmistellut kyseisen maanomistajan kanssa tarvittavan maankäyttösopimuksen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Kaupunginhallituksen tulee hyväksyä maankäyttösopimus ennen asemakaavaehdotuksen hyväksymistä. Mikäli maankäyttösopimus käsitellään samassa kokouksessa asemakaavaehdotuksen kanssa, tulee se hyväksyä ja päätös tarkastaa heti ennen varsinaisen kaavaehdotuksen käsittelyä.

Ehdotus maankäyttösopimukseksi sekä kaupunginvaltuuston päätös 11.5.2020 (39 §) ovat liitteinä.

Kaupunginhallitus voi hallintosäännön 12 §:n ja kaupunginvaltuuston päätöksen 30.1.2023 (3 §) nojalla hyväksyä maankäyttösopimuksen.

Esittelijä Kaupunginjohtaja vs. Timo Finning

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä kaupungin puolesta liitteenä olevan maankäyttösopimuksen ja oikeuttaa kaupunginjohtajan hyväksymään sopimukseen mahdollisia teknisluontoisia, merkitykseltään vähäisiä korjauksia.

2. tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta heti kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi ehdotuksen.