

Tilapalvelun vuoden 2023 investointien käyttösuunnitelma

30/02.02.00/2023

YLA 26.01.2023 § 2

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä, p. 03 4141 5314,
jukka.perala(at)forssa.fi

Valtuuston hyväksymässä vuoden 2023 talousarviossa on eritelmättömiin pieniin rakennusten peruskorjauskohteisiin ja kunnostuksiin varattu 871 000 euroa. Määrärahan käytöstä päättää yhdyskuntalautakunta.

Rakennusten peruskorjausten käyttösuunnitelmaan vuodelle 2023 esitetään seuraavia kohteita:

Vieremän koulu	B-rakennuksen julkisivujen maalaus- ja korjaustöiden jatkaminen
Koijärven koulu ja päiväkoti	Maalämpöjärjestelmän hyötysuhteen parantaminen ja viilennysjärjestelmän lisääminen ilmanvaihtoon
Urheilutalo Feeniks	Ylätasanteen lattiapinnoitteen uusiminen
Hämeentie 17	Sisäpuoliset muutostyöt
Vesihuoltoliikelaitos	Käyttövesiputkien uusiminen
Vesihelmi	Vesiliikumäen uusiminen
Ruostejärven leirikeskus	keittokatoksen, laavun ja puuvaraston rakentaminen
Kehräämö	Alapihan pinnankorjaus ja pintavesien johtaminen sekä autolatauspisteiden rakentaminen
Päiväkoti Axel Wahren	Pihaleikkiväliseiden osittainen uusiminen
Kaupungintalo	3. kerroksen toimistohuoneiden valaistuksen muuttaminen led-tekniikkaan
Yhteislyseo	Käyttövesiputkien uusiminen puuosan maalaaminen
Uittotie 2	Asuinhuoneistojen peruskorjaus ilmalämpöpumppujen asennus
Mäkilammin huoltorakennus	Ulkoportaiden uusiminen WC-tilojen kunnostus Ulkosuihkutilojen kunnostus
Väestönsuojat	Väestönsuojien tarkastukset ja päivitykset määräysten edellyttämälle tasolle
Varikko	Autokatos

Käyttösuunnitelmaa päivitetään tarpeen mukaan talousarviovuoden aikana.

Kiinteistöpäällikkö esittelee kohteita kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy tilapalvelun rakennusten peruskorjausinvestointien yllä olevan käyttösuunnitelman vuodelle 2023 ja oikeuttaa kiinteistöpäällikön tekemään tarvittavat hankintapäätökset ja allekirjoittamaan töiden edellyttämät urakkasopimukset sekä päättämään mahdollisista lisätöistä. Hankinnat toteutetaan määrärahojen puitteissa.

Käsittely

Jäsen Kari Suoranta saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana. Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.