

Akvarellin alueinfran suunnitelmat

32/10.03.02.00/2023

YLA 26.01.2023 § 11

Valmistelija

Kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa, p. 03 4141 5602,
ville.saarenmaa(at)forssa.fi

Akvarellin alueinfran suunnitelma valmistui vuoden 2023 alussa. Suunnitelmaehdotukset voidaan asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi. Osallisilla on nähtävillä oloajan päättymiseen mennessä oikeus tehdä ehdotuksista muistutuksia.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 41 § katusuunnitelmista tulee käydä ilmi kadun liikennejärjestelyperiaatteet, kuivatus ja sadevesien johtaminen, kadun korkeusasema ja päällystemateriaali sekä tarvittaessa istutukset ja pysyväluonteiset rakennelmat ja laitteet.

Lähtökohdat

Akvarellin alueinfran suunnitelma on tullut aiheelliseksi, kun alueen käyttäjämäärät ovat kasvaneet merkittävästi uuden monitoimikeskuksen myötä. Alueen liikennejärjestelyt vaativat uudistamista alueen liikenneturvallisuuden parantamiseksi. Selkeämpien liikenneratkaisuiden tarve on korostunut erityisesti kasvaneiden käyttäjämäärien vuoksi palautteiden muodossa. Forssan kaupunginvaltuusto hyväksyi (KV §80 12.12.2022) Akvarellin alueinfran talousarvion 2023 investointiosaan.

Liikenneratkaisut

Alueen liikenneturvallisuutta tullaan kehittämään alueellisella 30 km/h nopeusrajoituksella sekä parantamalla kevyen liikenteen kulkuyhteyksiä. 30 km/h nopeusrajoitusalue alkaa Pihlajakadun ja Rajakadun päistä.

Rajakuja on kaavassa osoitettu osittain jalankululle ja polkupyöräilylle varatuksi kaduksi, jossa osassa on tontille ajo sallittu. Suunnitelmassa esitetty kaavan mukaisesti Rajakuja osittain jalankululle ja polkupyöräilylle varatuksi kaduksi, jossa tontille ajo tapahtuu Pihlajakadun puolelta ja huoltoajo on sallittua Rajakadun puolelta. Läpiajoa rajoitetaan myös puomilla, joka mahdollistaa kunnossapidon, mutta rajoittaa läpiajoa.

Pihlajakadun päässä sijaitsevalle pysäköintialueelle on osoitettu paikka saattoliikenteelle. Pysäköintialueen liikenne on liikennemerkkein osoitettu yksisuuntaiseksi turvallisuuden parantamiseksi ja liikenteen selkeyttämiseksi. Ajo Pihlajakadun pysäköintialueen ohi monitoimikeskuksen suuntaan on sallittua ainoastaan huoltoajolle.

Lehmuskadulle on suunniteltu uusi yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä kadun viereen turvallisen parantamiseksi. Uusi yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä yhdistyy toisessa päässä Rajakadun ja Rajakujan sekä toisessa päässä Pitkäpolun yhdistettyihin pyörätiehen ja jalkakäytäviin.

Peltosaarenkadulla risteävän kevyen liikenteen turvallisuutta parannetaan osoittamalla väistämisvelvollisuus risteyksessä molemmissa päissä katua.

Rajakadulle on suunniteltu uusi korotettu suojatie, joka parantaa Tuomikadun kevyen liikenteen turvallisuutta sekä rajoittaa Rajakadun nopeuksia.

Pitkäpolun kevyen liikenteen turvallisuutta parannetaan osoittamalla Pitkäpolkua pitkin kulkevalle kevyelle liikenteelle etuajo-oikeus Lehmuskadun ja Pihlajakadun risteämiskohdissa. Lehmuskadulla väistämisvelvollisuus on osoitettu Pakollinen pysähtyminen - merkeillä ja Pihlajakadulla Väistämisvelvollisuus risteyksessä - merkeillä. Väistämisvelvollisuutta Pitkäpolun pyöräliikennettä kohtaan tullaan korostamaan tarvittaessa myös lisäkilvillä.

Kasvillisuus

Suunnittelussa on otettu huomioon katualueen kasvillisuus. Katualueiden vierialueet tullaan nurmETTamaan tai jättämään luonnontilaiseksi suunnitelmien mukaisesti.

Kaavassa osoitetulla yleisen saattoliikenteen alueella sijaitsevalta kevyen liikenteen väylältä poistetaan asfaltointi. Rakentamisen puhtaat ylijäämämaat läjitetään alueelle ja muotoillaan suunnitelman mukaisesti. Alue on suunnitelmassa esitetty niittyalueeksi.

Kunnallistekniikka

Lehmuskadun kuivatusta parannetaan uusilla hulevesiviemäreillä. Pihlajakadun pysäköintialueen asfaltointi uusitaan ja alueen kuivatusta parannetaan tarkistamalla kallistukset.

Suunnitelmaan liittyvät piirrokset ja kartat ovat liitteinä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta hyväksyy osaltaan erillisliitteenä olevat Akvarellin alueinfran katusuunnitelmaehdotukset ja asettaa ne nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetusten 43 §:n mukaisesti.

Käsittely

Kunnallistekniikan päällikkö Ville Saarenmaa selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Käsittelyn kuluessa jäsen Janne Vuorenmaan seuraavan muutosesityksen:

”Rajakadun ja Rajakujan väylää tulisi leventää, nyt aiotussa kaavassa väylästä ollaan suunniteltu jalankulkijoiden ja mahdollisen kevyenliikenteen tarpeisiin hidastettua väylää. Reitti olisi nyt

kuitenkin helpoin ja paras tapa turvata tölöläisten kulku Viksbergin suuntaan, ja siitä tulisi muodostaa pääreitti kuljettavaksi. Rajakuja loppuun asti.

Pihlajakujan puoleiseen reunaan tulisi rakentaa kevyenliikenteen väylä. Samoin kuin edellä, joissa merkit ovat kahtia jaetusti, toista reunaa kuvaa pyörä ja toista jalankulkijat. Keskelle tulisi vaikka maalata viivat, jos asiasta on epäselvyyttä. Kevyenliikenteen väylien tulisi olla 50 – 75 cm leveämpiä”.

Janne Vuorenmaan ehdotus raukesi kannattamattomana.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Janne Vuorenmaan jätti asiaan eriävän mielipiteen koskien Rajakujaa koskevia muutoksia.