

Talotekniikkatöiden laskutyöurakoitsijat v. 2023, optiot vuosille 2024 ja 2025

543/02.08.00/2022

YLA 24.11.2022 § 91

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä, p. 03 4141 5314,
jukka.perala(at)forssa.fi

Tekninen ja ympäristötoimi on pyytänyt yhdessä Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymän kanssa laskutyötarjoukset putki-, ilmanvaihto- ja sähkötoista vuodelle 2023 avoimella tarjouspyyntömenettelyllä. Hankintaan sisältyy optiot vuosille 2024 ja 2025. Hankinnat käsittävät pienehköjen kohteiden toteuttamiset laskutöinä. Kilpailutukset suoritettiin sähköisen kilpailutusjärjestelmä Clodian kautta. Lisäksi ne julkaistiin hankintojen kokonaisarvosta johtuen julkisten hankintojen ilmoituskanava Hilmassa. Hankintayksiköt tekevät itsenäisesti päätökset urakoitsijavalinnoista. Forssan kaupunkia koskeviin hankintasopimukseen voivat liittyä kaikki Forssan kaupunkikonserniin lukeutuvat tahot ja toimijat. Tarjouspyyntö mahdollisti tarjoajan valitsemaan hankintayksiköt, joiden töitä tarjous koskee. Tarjousten jätön määräaikaan mennessä jätettiin kolme putki-, kaksi ilmastointi- ja kuusi sähkötyötarjousta.

Kiinteistöpäällikkö esittelee kilpailutusta ja tarjouksista laadittua yhteenvetoa kokouksessa. Tarjouspyyntöasiakirjat ja varsinaiset tarjoukset ovat nähtävillä kokouksessa.

Tarjouksista voidaan tarjouspyynnön mukaisesti hyväksyä 1–2 kokonaistaloudellisesti edullisinta tarjousta.

Tarjousvertailun perusteella valittaneen alakohtaisesti edullisimmat urakoitsijaehdokkaat vuosiurakoitsijoiksi.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta päättää

1) merkitä kaikki tarjoukset tietoonsa saatetuksi

2) valita alakohtaisesti kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset tehneet urakoitsijat laskutyöurakoitsijoiksi vuodelle 2023 ja heille varaurakoitsijat seuraavasti: putkiurakoitsijaksi Tammelan Vesi ja Lämpö Oy:n, ilmastointiurakoitsijaksi Air-Tikki Oy:n ja sähköurakoitsijaksi KJR-Asennus Oy:n.

3) optioiden käyttämisestä vuosille 2024 ja 2025 vuosittain

4) oikeuttaa teknisen toimen henkilöstön käyttämään valittujen laskutyöurakoitsijoiden palveluja talousarviossa hyväksytyjen määrärahojen puitteissa.

5) oikeuttaa kiinteistöpäällikön allekirjoittamaan tarvittavat hankintasopimukset.

Käsittely

Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.