

Yhdyskuntalautakunta

Aika 09.06.2022 klo 17:30 - 19:20

Paikka Kaupungintalo, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§ 46	Kokouksen järjestäytyminen	4
§ 47	Ronttispuiston leikkipaikkasuunnitelma ja välineiden hankinta	5
§ 48	Ympäristöhuollon palveluiden hankintapäätöksestä tehty hankintaoikaisuvaatimus	7
§ 49	Vieremä II C -asemakaavamuutos	14
§ 50	Yhdyskuntalautakunnan syksyn 2022 kokousajat	16
§ 51	Ylan talouden seuranta	17
§ 52	Viranhaltijapäätökset	18
§ 53	Yksityisteiden kunnossapitoavustukset 2022	20
§ 54	Katu ja muiden yleisten alueiden vuokraus vastikkeetta Suvi-ilta juoksu- ja pyöräilytapahumaa varten	21

Osallistujat

Päätöksentekijät	Haippo Mervi Nieminen Tapio Aarrelinna Mika Hirvikoski Eero Jaakkola Asta Kinnunen Riikka Laine-Mäki Kirsi	varajäsen puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	paitsi § 48 klo 18:20-18:30
	Lindvall Antti Niemi Kaija-Leena Pouta Katja Suomi Mikko Suoranta Kari Vuorenmaa Janne Anttila Sirkka-Liisa	jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen kh:n edustaja	klo 17:55-19:20 klo 17:55-18:30
Esittelijät	Heinilä Antti Köykkä-Koponen Sirkka	esittelijä kaupunginarkkitehti	
Pöytäkirjanpitäjä	Mäkinen Miia	jätehuoltosihteeri	paitsi § 49 klo 18:30-18:35
Muut	Grönholm Leila	kaupunginpuutarhu ri	klo 17:35-18:15
	Perälä Jukka	kiinteistöpäällikkö	klo 18:20-18:30
	Härmä Aki	kaupungingeodeetti	klo 19:00-19:15
	Heikkilä Henri	kunnallistekniikan päällikkö	klo 19:15-19:20
	Rekola Anniina	toimistosihteeri	§ 49 klo 18:30- 18:35
Poissa	Aaltonen Suvi Mäkelä Allu		

Allekirjoittajat

Tapio Nieminen
puheenjohtaja

Miia Mäkinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

46 - 54

Pöytäkirjan tarkastus

Forssassa 13.6.2022

Katja Pouta

Mikko Suomi

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä

Pöytäkirja on julkaistu yleiseen tietoverkkoon 14.6.2022

Miia Mäkinen
jätehuoltosihteeri

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	6/2022	3
------------------	------------	--------	---

*Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisessä allekirjoituspalvelussa (Visma sign).
Merkintä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.*

Kokouksen järjestäytyminen

YLA 09.06.2022 § 46

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön ja toimielimen päätöksen mukaisesti.

Toimielin on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla.

Jäsenen ollessa esteellinen tai estynyt hän voi kutsua varajäsenenä kokoukseen.

Pöytäkirjan tarkastajat

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua jäsentä, jollei toimielin ole päättänyt sen tarkastamisesta muulla tavalla.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Katja Pouta ja Mikko Suomi (varalla Kari Suoranta ja Janne Vuorenmaa).

Tämä pöytäkirja tarkastetaan 13.6.2022.

Asioiden käsittelyjärjestys

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päätä.

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta

toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi, valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Katja Poudan ja Mikko Suomen sekä käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Ronttispuiston leikkipaikkasuunnitelma ja välineiden hankinta

295/10.03.01.00/2022

YLA 09.06.2022 § 47

Valmistelija Kaupunginpuutarhuri Leila Grönholm, p. 03 4141 5328,
leila.gronholm(at)forssa.fi

Ronttispuiston leikkipaikka on perusparannettu ensimmäisen kerran vuonna 1999. Nyt puiston välineet ovat uusimisen tarpeessa. Linikkalan alueella on lapsia kolmessa ikäryhmässä yhteensä 155 kpl ja aluetta käyttää kaksi perhepäivähoitajaa. Suunnitelmassa on huomioitu eri ikäiset käyttäjät ja se vastaa Tekniseen toimeen viime vuonna tulleeseen Kalliomäen Omakotiyhdistyksen aloitteeseen. Lisäksi suunnitelmaa on valmisteltu yhteistyössä Kalliomäen omakotiyhdistysten edustajien, Asenne ry:n edustajien ja lukion edustajien kanssa. Liite 1.

Tekninen ja ympäristötoimi on pyytänyt tarjouksia leikkipaikkavälineiden hankinnasta Ronttispuistoon sähköisessä kilpailutusjärjestelmä Cludiassa ja kaupungin www.sivuilla. Tarjouspyyntö on liitteenä. Liite 2. Tarjousten jättöaika päättyy 6.6.2022 klo 15.00. Tarjousten avauspöytäkirja ja saapuneet tarjoukset esitellään lautakunnan kokouksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta
1. hyväksyy osaltaan Ronttispuiston perusparannussuunnitelman ja asettaa sen julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetusten 43 §:n mukaisesti
2. toteaa tarjousten suuruuden jäävän teknisen johtajan hankintavaltuuksien (< 70.000 €) piiriin.

Käsittely Jäsen Kari Suoranta ja kaupunginhallituksen edustaja Sirkka-Liisa Anttila saapuivat kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Kaupunginpuutarhuri Leila Grönholm selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös Esittelijän kokouksessa tekemän muutetun päätösehdotuksen mukaisesti yhdyskuntalautakunta

1. hyväksyi osaltaan Ronttispuiston perusparannussuunnitelman sellaisenaan, että painopaikkatuotteet sijoitetaan turvallisuusnäkökulmat huomioiden, ja asettaa sen julkisesti

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	6/2022	6
------------------	------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 47	09.06.2022
----------------------	------	------------

nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetusten 43 §:n mukaisesti

2. totesi tarjousten suuruuden jäävän teknisen johtajan
hankintavaltuuksien (< 70.000 €) piiriin.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	6/2022	7
------------------	------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 3	27.01.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 17	10.02.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 40	28.04.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 48	09.06.2022

Ympäristöhuollon palveluiden hankintapäätöksestä tehty hankintaoikaisuvaatimus

35/02.08.00/2022

YLA 27.01.2022 § 3

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä, p. 03 4141 5314,
jukka.perala(at)forssa.fi ja tekninen johtaja Antti.Heinilä, p. 03 4141
5340, antti.heinila(at)forssa.fi

Tekninen ja ympäristötoimi on kilpailuttanut ympäristöhuollon hankinnan vuodelle 2022 sähköisen kilpailutusjärjestelmä Cloudian kautta. Lisäksi ilmoitus on julkaistu julkisten hankintojen ilmoituskanava Hilmassa avoimena tarjouskilpailuna. Kyseessä on EU–kynnysarvon ylittävä hankinta. Kilpailutus suoritettiin yhteishankintana johon osallistuivat Forssan kaupunki, Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä ja Lounais-Hämeen koulutuksen kuntayhtymä. Yhteishankinta sisältää sekajätteen, metallin, lasin, keräyskartongin, energiajätteen ja muovin keräykset, kuljetukset ja jätteenkäsittelymaksut. Tarjouspyynnössä sopimusaikaksi on ilmoitettu 1.3.2022 – 31.12.2022. Tarjouspyyntöön sisältyy optiot vuosille 2023 ja 2024, joiden käyttämisestä yhdyskuntalautakunta päättää erikseen. Kolmansien osapuolien kuten Loimi-Hämeen Jätehuollon jätteenkäsittelymaksujen hinnankorotukset ja mahdolliset arvonnäisäveron muutokset huomioidaan tehtävässä sopimuksessa vaikutusaikojensa mukaisesti. Keräyksen ja kuljetuksen osalta hintojen tulee olla kiinteitä vuoden 2022 loppuun asti. Valintakriteerinä käytetään kokonaistaloudellista edullisuutta.

Kaikki hankintayksiköt tekevät omat päätöksensä ja sopimuksensa kilpailun voittaneen tarjoajan kanssa.

Kiinteistöpäällikkö esittelee asiaa tarkemmin kokouksessa. Tarjouskilpailuun liittyvät asiakirjat ovat nähtävissä kokouksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta

1. merkitsee kaikki määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset ja tarjousvertailun tietoonsa saatetuksi,

2. päättää hankkia ympäristöhuollon palvelut vuodelle 2022 Envor Group Oy:ltä siten, että uusi sopimuskausi alkaa 1.3.2022 ja päättyy 31.12.2022,

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	6/2022	8
------------------	------------	--------	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 3	27.01.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 17	10.02.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 40	28.04.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 48	09.06.2022

3. päättää optiovuosien 2023 ja 2024 käytöstä erikseen vuosittain,

4. oikeuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan tarvittavat hankintasopimukset.

Käsittely

Jäsen Kirsi Laine-Mäki poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi esteellistyyden vuoksi. Laine-Mäki on Envor Group Oy:n omistaja.

Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

YLA 10.02.2022 § 17

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä, p. 03 4141 5314, jukka.perala(at)forssa.fi ja tekninen johtaja Antti Heinilä, p. 03 4141 5340, antti.heinila(at)forssa.fi

Tekninen ja ympäristötoimi kilpailutti ympäristöhuollon hankinnan vuodelle 2022 sähköisen kilpailutusjärjestelmä Cloudian kautta. Lisäksi ilmoitus julkaistiin julkisten hankintojen ilmoituskanava Hilmassa avoimena tarjouskilpailuna. Kyseessä on EU–kynnysarvon ylittävä hankinta. Kilpailutus suoritettiin yhteishankintana, johon osallistuivat Forssan kaupunki, Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä ja Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymä. Yhteishankinta sisältää sekajätteen, metallin, lasin, keräyskartongin, energiajätteen ja muovin keräykset, kuljetukset ja jätteenkäsittelymaksut. Tarjouspyynnössä sopimusajaksi on ilmoitettu 1.2.2022 – 31.12.2022. Tarjouspyyntöön sisältyy optiot vuosille 2023 ja 2024, joiden käyttämisestä yhdyskuntalautakunta päättää erikseen. Kolmansien osapuolien kuten Loimi-Hämeen Jätehuollon jätteenkäsittelymaksujen hinnankorotukset ja mahdolliset arvonlisäveron muutokset huomioidaan tehtävässä sopimuksessa vaikutusaikojensa mukaisesti. Keräyksen ja kuljetuksen osalta hintojen tulee olla kiinteitä vuoden 2022 loppuun asti. Valintakriteerinä käytetään kokonaistaloudellista edullisuutta.

Yhdyskuntalautakunta päätti kokouksessaan 27.1.2022 § 3 hankkia ympäristöhuollon palvelut Envor Group Oy:ltä. Päätöksenteon jälkeen ilmeni, että hankintapäätös on syntynyt väärin perustein.

Yhdyskuntalautakunta	§ 3	27.01.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 17	10.02.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 40	28.04.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 48	09.06.2022

Tämän vuoksi lautakunta ottaa asian uudelleen käsittelyyn ja tekee hankintapäätöksestä tarvittavan hankintaoikaisun hankintalain 133 §:n mukaisesti.

Envor Group Oy:n ja Suomen Materiaalikierrätys Oy:n tarjoukset eivät täytä ehdokkaalle asetettua soveltuvuusvaatimusta kahden viimeksi päättyneen tilikauden tulosten positiivisuudesta ja näin ollen tarjoukset tulee hylätä. Lassila & Tikanoja on yhtiöittänyt liiketoimintayksikkönsä omiksi osakeyhtiöikseen, joten LT Ympäristöpalvelut Oy ei juridisesti täytä soveltuvuusvaatimusta vähintään viiden vuoden toiminta-ajasta. Yritys on aloittanut toimintansa 1.1.2021. Näin ollen myös LT Ympäristöpalvelut Oy:n tarjous tulee hylätä.

Todetaan, että hankintayksikkö ei ole saanut yhtään tarjouspyynnön soveltuvuusvaatimusten mukaista tarjousta, joten tarjouskilpailu tulee käynnistää uudelleen. Lautakunta keskustelee uuden tarjouskilpailun tarjouspyynnön soveltuvuusvaatimuksista.

Kiinteistöpäällikkö esittelee asiaa tarkemmin kokouksessa. Tarjouskilpailuun liittyneet asiakirjat ovat nähtävissä kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta

1. toteaa, että yhdyskuntalautakunnan kokouksessa 27.1.2022 § 3 tehty ympäristöhuollon hankintapäätös on syntynyt väärin perustein ja näin ollen kumoaa tehdyn päätöksen kokonaisuudessaan.

2. hylkää kaikki määräaikaan saapuneet tarjoukset ja velvoittaa teknisen ja ympäristötoimen kilpailuttamaan ympäristöhuollon hankinnan uudelleen.

Käsittely

Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös

Teknisen johtajan kokouksessa muutetun päätösehdotuksen mukaisesti yhdyskuntalautakunta

1. totesi, että yhdyskuntalautakunnan kokouksessa 27.1.2022 § 3 tehty ympäristöhuollon hankintapäätös on yllä selostetun mukaisesti syntynyt väärin perustein ja näin ollen hankintaoikaisuna hylkää kaikki määräaikaan saapuneet tarjoukset ja kumoaa tehdyn päätöksen kokonaisuudessaan

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	6/2022	10
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 3	27.01.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 17	10.02.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 40	28.04.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 48	09.06.2022

2. velvoittaa teknisen ja ympäristötoimen kilpailuttamaan ympäristöhuollon hankinnan uudelleen.

YLA 28.04.2022 § 40

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä, p. 03 4141 5314,
jukka.perala(at)forssa.fi

Tekninen ja ympäristötoimi on kilpailuttanut ympäristöhuollon hankinnan vuodelle 2022 sähköisen kilpailutusjärjestelmä Cloudian kautta. Lisäksi ilmoitus on julkaistu julkisten hankintojen ilmoituskanava Hilmassa avoimena tarjouskilpailuna. Kyseessä on EU –kynnysarvon ylittävä hankinta. Kilpailutus suoritettiin yhteishankintana johon osallistuivat Forssan kaupunki, Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä ja Lounais-Hämeen koulutuksen kuntayhtymä. Yhteishankinta sisältää sekajätteen, metallin, lasin, keräyskartongin, energiajätteen ja muovin keräykset, kuljetukset ja jätteenkäsittelymaksut. Tarjouspyynnössä sopimusajaksi on ilmoitettu 1.6.2022 – 31.12.2022. Tarjouspyyntöön sisältyy optiot vuosille 2023 ja 2024, joiden käyttämisestä yhdyskuntalautakunta päättää erikseen. Kolmansien osapuolien kuten Loimi-Hämeen Jätehuollon jätteenkäsittelymaksujen hinnankorotukset ja mahdolliset arvonlisäveron muutokset huomioidaan tehtävässä sopimuksessa vaikutusaikojensa mukaisesti. Keräyksen ja kuljetuksen osalta hintojen tulee olla kiinteitä vuoden 2022 loppuun asti. Valintakriteerinä käytetään kokonaistaloudellista edullisuutta.

Kaikki hankintayksiköt tekevät omat päätöksensä ja sopimuksensa kilpailun voittaneen tarjoajan kanssa.

Kiinteistöpäällikkö esittelee asiaa tarkemmin kokouksessa.

Tarjouskilpailuun liittyvät asiakirjat ovat nähtävissä kokouksessa.

Ympäristöhuollon tarjousten avauspöytäkirja on erillisliitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta

1. merkitsee kaikki määräaikaan saapuneet tarjoukset ja tarjousvertailun tietoonsa saatetuksi.
2. päättää hankkia ympäristöhuollon palvelut vuodelle 2022 Envor Group Oy:ltä siten, että uusi sopimuskausi alkaa 1.6.2022 ja päättyy

Yhdyskuntalautakunta	§ 3	27.01.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 17	10.02.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 40	28.04.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 48	09.06.2022

31.12.2022.

4. päättää optiovuosien 2023 ja 2024 käytöstä erikseen vuosittain.

5. oikeuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan tarvittavat hankintasopimukset.

Käsittely

Jäsen Kirsi Laine-Mäki poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi esteellisyyden vuoksi. Kirsi Laine-Mäki on Envor Group Oy:n omistaja.

Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Jäsen Eero Hirvikoski poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen.

YLA 09.06.2022 § 48

Valmistelija

Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä, p. 03 4141 5314,
jukka.perala(at)forssa.fi

Yhdyskuntalautakunta päätti kokouksessaan 28.4.2022 (40 §) hankkia ympäristöhuollon palvelut vuodelle 2022 Envor Group Oy:ltä siten, että uusi sopimuskausi alkaa 1.6.2022 ja päättyy 31.12.2022. Hankintaan sisältyy myös option käyttöoikeus vuosille 2023 ja 2024.

Hankinta kilpailutettiin EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana avoimena tarjouskilpailuna. Kilpailutus suoritettiin yhteishankintana, johon osallistuivat Forssan kaupunki, Forssan seudun hyvinvointikuntayhtymä ja Lounais-Hämeen koulutuskuntayhtymä. Yhteishankinta sisältää sekajätteen, metallin, lasin, keräyskartongin, muovin ja energiajätteen keräykset, kuljetukset ja jätteenkäsittelymaksut. Kolmansien osapuolien kuten Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy:n jätteenkäsittelymaksujen hinnankorotukset ja mahdolliset arvonnäkövoiman muutokset huomioidaan tehtävässä sopimuksessa vaikutusaikojensa mukaisesti. Keräyksen ja kuljetuksen osalta hintojen tulee olla kiinteitä vuoden 2022 loppuun asti. Valintakriteerinä käytettiin kokonaistaloudellista edullisuutta.

Tarjouskilpailuun osallistunut LT Ympäristöpalvelut Oy on toimitanut päätökseen liitetyn muutoksenhakuohjeen mukaisessa määräjassa lautakunnalle hankintapäätöstä koskevan hankintaoikaisuvaatimuksen. Yhtiö pyytää, että hankintayksikkö oikaisee julki-

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	6/2022	12
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 3	27.01.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 17	10.02.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 40	28.04.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 48	09.06.2022

sista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (29.12.2016/1397) vastaisen hankintapäätöksen ja ratkaisee asi-an uudelleen ottaen huomioon oikaisuvaatimuksessa esitetyt seikat. LT Ympäristöpalvelut Oy:n oikaisuvaatimus on liitteenä.

Oikaisuvaatimuksen mukaan tarjousvertailussa on tapahtunut seuraavat virheet:

1. Envor Oy:n tarjouksessa energiajätteen jätteenkäsittelymaksu on asetettu alle vastaanottoaikan vastaanottotaksan (Taksan mukainen käsittelymaksu on 119,81 €/t, ja Envorin tarjouksessa annettu käsittelymaksu on 95,50 €/t)

2. LT Ympäristöpalvelut Oy:n kyseenalaistaa puisto- ja kakkeliastioiden hintavertailulaskennan oikeellisuuden ja epäilee, että Envor Group Oy:n vertailuhinta olisi laskettu ainoastaan kesätyhjennysten osalta eikä koko vuoden osalta. Asiasta ei oikaisuvaatimuksen tekijän mielestä tarjouspyynnössä ei ole ollut mainintaa.

Hankintayksikkö toteaa vastineenaan oikaisuvaatimuksessa esitettyihin tarjousvertailussa tapahtuneisiin virheisiin kohdittain seuraavaa:

1. Tarjouspyynnössä oli todettu, että vastaanottomaksujen osalta noudatetaan kulloinkin voimassa olevia taksoja. Tarjoajan tuli ymmärtää toteamus niin, että taksan mukaisia veloituksia ei voida ylittää ja että sopimuksen tekohetkellä voimassa oleva taksa toimii vertailuhinnastona, johon mahdollisia tulevia taksankorotuksia verrataan. Se, että yritys tarjosi taksassa mainittua hintaa edullisemman jätteenkäsittelymaksun, ei hankintayksikön mielestä ollut kiellettyä eikä tehnyt tarjouksesta virheellistä.

2. Kaikkien jätejakeiden osalta vertailuvuosihinnat on laskettu hankintayksikön toimesta tarjoajien ilmoittamien yksikköhintojen perusteella. Puisto- ja kakkeliastioiden osalta tarjouspyynnön liitteenä olleessa "Täydennyksiä ympäristöhuollon tarjouspyyntöön" -asiakirjassa on mainittu, että kohteissa, joissa on vuodenaikojen mukaan vaihtuvat tyhjennysvälit vertailuhintaa laskettaessa, käytetään tiheämmän tyhjennysvälin arvoa koko vuodelle. Hankintayksikön mielestä tarjouksia on käsitelty tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti vuosivertailuhintoja laskettaessa.

Edellä esitetyn perusteella tulee LT Ympäristöpalvelut Oy:n oikaisuvaatimus hylätä kokonaisuudessaan.

Kiinteistöpäällikkö esittelee asiaa tarkemmin kokouksessa.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	6/2022	13
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 3	27.01.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 17	10.02.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 40	28.04.2022
Yhdyskuntalautakunta	§ 48	09.06.2022

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta merkitsee LT Ympäristöpalvelut Oy:n oikaisuvaatimuksen tiedoksi ja yllä mainituin perustein hylkää oikaisuvaatimuksen kaikilta osiltaan aiheettomana.

Käsittely Jäsen Kirsi Laine-Mäki poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi. Laine-Mäki on sukulaissuhteessa Envor Group Oy:n omistajiin.

Kiinteistöpäällikkö Jukka Perälä selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Oheismateriaali Ympäristöhuollon tarjousten avauspöytäkirja

Vieremä II C -asemakaavamuutos

YLA 09.06.2022 § 49

Valmistelija Kaavoitusinsinööri Anne Seppälä, p. 03 4141 5360,
anne.seppala(at)forssa.fi

Kaava on lähtenyt liikkeelle Inkontien ja Vieremän asuinalueen asukkaiden aloitteesta koskien Inkontien, Pikkulinnuntien ja Lintukedontien liikennejärjestelyjä. Asemakaavamuutos on tullut vireille kaavoituskatsauksessa 2021 – 2022.

Inkontie on ainoa ajoneuvoliikenneyhteys Vieremän asuinalueen pohjoispuolella sijaitseville Inkontien ja Jaanintien varsilla oleville tiloille, joista osa on muodostettu jo 1950-luvulla. Ennen Vieremän asuinalueen kaavoitusta ja rakentamista, tieyhteys tiloille on sijainnut Vieremäntieltä nykyisen Inkinpolun ja edelleen Vieremänpuiston alueella, jotka ovat nyt kevyen liikenteen väylinä. Asuinalueen kaavoituksen yhteydessä ei virallisesti ole ratkaistu liikenneyhteyttä Inkontielle, koska jatkoyhteyttä Pikkulinnuntieltä tai Lintukedontieltä ei ole osoitettu. Vanha ajoyhteys puiston kautta on ollut käytössä vielä 2000-luvun alussa, kunnes Lintukedontie rakennettiin 2006. Tämän jälkeen Inkontien liikenne siirtyi kulkemaan sitä kautta Vieremäntielle kaupungin kanssa tehdyn suullisen sopimuksen mukaisesti.

Kaavamuutoksen tarkoituksena on selkeyttää alueen liikennejärjestelyjä siten, että Inkontieltä pääsee Vieremäntielle lyhyintä reittiä pitkin, joka on Lintukedontien katualueen kautta. Tällöin Inkontien ja Jaanintien tilojen liikenne, myös maatalouskoneita, aiheuttaa mahdollisimman vähän ylimääräistä ajoa asuinalueelle ja reitti on paras yhteys myös liikenneturvallisuuden kannalta. Liikenteelliset peruseriaatteen säilytetään muuten ennallaan voimassa olevan asemakaavan mukaisesti, niin ettei Lintukedontien kautta tule ylimääräistä läpiajoliikennettä muualta asuinalueelta.

Kaavamuutoksessa on jatkettu Lintukedontien katualuetta Inkontielle asti. Ajoneuvoväylä pohjoisessa oleville asuin- ja maataloustiloille jatkuu Inkontienä Lintukedontien päästä puistoalueella olevana ajoyhteytenä, kunnes korvaava liikenneyhteys rakennetaan muuta kautta. Fostran suunnitelmassa on osoitettu uusi tieyhteys Valtatieltä 2 Vieremäntielle ja edelleen Tampereentielle Vieremän nykyisen pienasuinalueen pohjoispuolelle. Uuden tieyhteyden suunnittelun ja toteuttamisen yhteydessä saadaan uudet liikenneyhteydet myös Inkontielle ja Jaanintielle (kartta suunnitelmasta löytyy kaavaselostuksen sivulta 7). Ajoneuvoliikenteen pääperiaatteet pidetään muuten entisellään. Läpiajoliikennettä Lintukedontien läpi

muualta asuinalueelta rajoitetaan edelleen siirtämällä kevyen liikenteen yhteys ja joukkoliikenteelle varattu katuyhteys Pikkulinnuntien läntiseen päähän. Pikkulinnuntien ajoyhteyden päätyminen Kerttusementien kohdalle on ollut osoitettuna jo ensimmäisissä asemakaavoissa, joten Pikkulinnuntien varren asukkaat ovat olleet tietoisia tästä ratkaisusta, kun ovat hankkineet kiinteistöt siltä Vieremän alueelta. Heidän osaltaan kaavallinen tilanne ei tule muuttumaan Vieremä II C asemakaavassa.

Vieremä II C -asemakaavamuutosluonnoksen kartta ja määräykset 11.4.2022 sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma ovat liitteinä. Asemakaavaselostuksen luonnos sekä muu kaavamateriaali, jotka liitetään pöytäkirjaan, ovat nähtävänä kokouksessa ja / tai kaupungin internetsivuilla osoitteessa <https://www.forssa.fi/asuminen-ja-ymparisto/tekniset-palvelut/kaavoitus>

Esittelijä Kaupunginarkkitehti Sirkka Köykkä-Koponen

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta asettaa Vieremä II C - asemakaavamuutosluonnoksen 11.4.2022 maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n mukaisesti alustavasti nähtäville sekä pyytää lausunnot Kanta-Hämeen pelastuslaitokselta, Forssan Verkkopalvelulta, Forssan vesihuoltoliikelaitokselta ja Forssan ympäristönsuojeluviranomaiselta.

Käsittely Kaupunginhallituksen edustaja Sirkka-Liisa Anttila poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana.

Pöytäkirjanpitäjä Miia Mäkinen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi. Pöytäkirjanpitäjänä tämän asian käsittelyssä oli toimistosihteeri Anniina Rekola.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liitteet

Vieremä II C luonnos määräykset
Vieremä II C 22
Vieremä II C luonnos kartta A4

Yhdyskuntalautakunnan syksyn 2022 kokousajat

678/00.00.01/2021

YLA 09.06.2022 § 50

Valmistelija Tekninen johtaja Antti Heinilä, p. 03 4141 5340,
antti.heinila(at)forssa.fi

Hallintosäännön mukaan toimielin pitää kokouksensa päättämääräaikoina ja päättämässä paikassa. Kokous pidetään myös puheenjohtajan katsoessa sen tarpeelliseksi tai toimielimen jäsenten enemmistön esittäessä puheenjohtajalle sen pitämistä.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista on pääsääntöisesti myös kokouskutsu ja se lähetetään lautakunnan päättämällä tavoin jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus.

Puheenjohtajan kanssa on neuvoteltu, että syksyn 2022 kokoukset pidetään pääsääntöisesti torstaisin seuraavasti: 25.8., 29.9., 13.10., 17.11. ja 15.12.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta päättää, että lautakunnan kevään 2022 kokoukset pidetään pääsääntöisesti torstaisin seuraavasti: 25.8., 29.9., 13.10., 17.11. ja 15.12.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	6/2022	17
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 51	09.06.2022
----------------------	------	------------

Ylan talouden seuranta

17/02.02.01/2022

YLA 09.06.2022 § 51

Yhdyskuntalautakunnan alaisen toiminnan käyttötalouden toteutuma tammi-toukokuulta 2022 on liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta merkitsee tiedoksi lautakunnan alaisen toiminnan käyttötalouden toteutuman tammi-toukokuulta 2022.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Liite

Yla talouden seuranta tammi-toukokuu 2022

Viranhaltijapäätökset

YLA 09.06.2022 § 52

Yhdyskuntalautakunnalle on toimitettu kuntalain 92 §:n sekä hallintosäännön 36 §:n mukaisesti mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten alla luetellut viranhaltijoiden päätökset, joista julkiset ovat nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;

3) 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Yhdyskuntalautakunnan alaisen toimialan viranhaltijoiden viranhaltijapäätökset ajalta 21.4. – 30.5.2022.

Teknisen johtajan hankintapäätökset §§ 13 – 17
yleispäätökset §§ 8 – 9

Kaupungingeodeetin päätös § 9

Kaupunginpuutarhurin päätökset §§ 3 – 4

Kiinteistöpäällikön yleispäätökset §§ 5 – 6

Kunnallistekniikan päällikön hankintapäätökset §§ 2 – 4
yleispäätökset §§ 8 – 12.

Viranhaltijapäätökset on julkaistu CM:ään ja ovat oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus

Yhdyskuntalautakunta toteaa, ettei edellä lueteltuihin pöytäkirjoihin sisältyvissä päätöksissä tarkoitettuja asioita ole aihetta ottaa yhdyskuntalautakunnan käsiteltäviksi.

Päätös

Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Oheismateriaali

Viranhaltijapäätösluettelo 21.4. - 30.5.2022

Yksityisteiden kunnossapitoavustukset 2022

189/02.05.01.02/2022

YLA 09.06.2022 § 53

Valmistelija Kaupungingeodeetti Aki Härmä, p. 03 4141 5330,
aki.harma(at)forssa.fi

Kaupunginvaltuusto päätti 13.12.2021 (§ 132) kuluvan vuoden talousarvion hyväksymisen yhteydessä muun ohella myöntää vuodelle 2022 yksityisteiden kunnossapitoon yhteensä 35.000 euron määrärahan. Teknisen ja ympäristötoimen toimiala valmisti kunnossapitoavustusten hakemisen tiekunnille siten, että 1.4.2022 alkaen kaupungin nettisivuilla julkaistujen hakuohjeiden ja -lomakkeen mukaan 6.5.2022 klo 15:00 mennessä tuli jättää hyväksyttävät hakemukset. Asiasta tiedotettiin lisäksi Forssan Lehdessä 1.4.2022 julkaistulla kuulutuksella. Puutteellisen hakemuksen jättäneille tiekunnille annettiin mahdollisuus täydentää hakemustaan 3.6.2022 klo 15:00 mennessä. Annettuihin määräaikoihin mennessä hyväksyttävän hakemuksen jätti 55 tiekuntaa ja puutteellisen hakemuksen 1 tiekunta. Myöhästyneitä hakemuksia ei tullut.

Yksityisteiden kunnossapitoavustukset vastaavat euromäärältään aikaisempien vuosien tasoa, perustuen aiempaan tapaan teiden kunnossapitoluokitukseen ja tien pituuteen. Tiekunnille, joiden kunnossapitoluokka on 6, ei esitetä maksettavaksi kunnossapitoavustusta. Kunnossapitoluokkaan 6 kuuluvat mm. yksityistiet, joiden vaikutuspiirissä ei ole pysyvää asutusta tai elinkeinoimintaa, käytännössä ns. metsätiet. Ehdotuksen mukainen avustussumma 35.000 euroa on jyvitetty soveltaen em. kunnossapitoluokkia niin, että koko avustussumma tulee jaetuksi hyväksytyn hakemuksen jättäneiden tiekuntien kesken.

Ehdotus yksityisteiden kunnossapitoavustuksiksi vuodelle 2022 sekä muu aineisto ovat oheismateriaalina.

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta myöntää yksityisteiden kunnossapitoavustukset vuonna 2022 liitteenä olevan maksatusluettelon mukaisesti.

Käsittely Kaupungingeodeetti Aki Härmä selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	6/2022	20
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 53	09.06.2022
----------------------	------	------------

Oheismateriaali

Yksityistieavustukset v2022

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	6/2022	21
------------------	------------	--------	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 54	09.06.2022
----------------------	------	------------

Katu ja muiden yleisten alueiden vuokraus vastikkeetta Suvi-ilta juoksu- ja pyöräilytapahtumaa varten

321/10.00.01.00/2022

YLA 09.06.2022 § 54

Valmistelija Kunnallistekniikan päällikkö Henri Heikkilä, p. 03 4141 5602,
henri.heikkila(at)forssa.fi

Forssan Salama ry järjestää Suvi-illan juoksu- ja pyöräilytapahtuman lauantaina 18.06.2022 ja anoo katu ja muita yleisiä alueita tapahtuman järjestämistä varten vastikkeetta. Lisäksi tapahtuman järjestäjä anoo liikennemerkkejä, puomeja yms. korvauksetta vuokralle tapahtuman ajaksi.

Kaikki lähdöt tapahtuvat Urheilukentänkadulta lukuun ottamatta viiden kilometrin juoksua (ei kilpailu), joka lähtee Jäähallin viereiseltä nurmikolta. Reitit näkyvät liitteenä olevista kartoista. Luvan hakija vastaa omalla kustannuksellaan kaikista tilapäisistä liikennejärjestelyistä ja liikenteenohjauslaitteiden kuljetuksista. Alueet tulee saattaa tapahtuman jälkeen sitä edeltäneeseen kuntoon. Seuraavat liikennejärjestelyt esitetään tehtäväksi 18.06.2022:

- Pysähtymiskielto Vapaudenkadulle välillä Hämeentie – Sibeliuksenkatu, parillisten numeroiden puoli kello 7-21
- Läpiajo sallittu Jäähallilta Kujalanpolkua pitkin Kujalankadulle kello 7–23
- Urheilukentänkadun sulkemista autoliikenteeltä välillä Linikkalankatu – Saksankatu kello 8.45 – 10.30 ja 13.45 – 21.30 välisille ajoille. Sairaalaan ajo ohjataan Linikkalakadun sisäänajon kautta.
- Torikadun ja Kuulankadun linja-autoaseman puoleisen kaistan ja Kuulankadun jatkeena olevan kevyen liikenteen väylän käyttö kello 15.00 – 21.30 välisenä aikana
- Hämeentien Kalliomäen puoleisen kadun käyttö ”juoksukaistana” välillä Vapaudenkatu – Saksankatu 14.00 – 19.00 välisenä aikana.
- Saksankadun sulkemista 14.50 – 19.00 välillä Linikkalankatu – Hämeentie
- Tampereentien käyttö oikea puoli 10-tielle pyöräilylähtöjen ajaksi
- lähtöjen ajalle (klo 8.55 – 10.30 ja 13.55 – 15.10) suljettavaksi muutamaksi minuutiksi kerrallaan
 - o Kartanonkatu parittomien numeroiden puolelta, välillä Urheilukentänkatu – Vapaudenkatu
 - o Vapaudenkatu parillisten numeroiden puolelta, välillä Kartanonkatu - Hämeentie

Luvan hakija vastaa ja huolehtii, että

1. hälytysajoneuvojen kulku, huoltoliikenne ja pääsy alueisiin rajoittuville kiinteistöille turvataan
2. liikenteelle ei aiheuteta vaaraa ja eikä sitä häiritä tarpeettomasti
3. tämä päätös on pyydettyäessä esitettävä kadunpidon edustajalle
4. tien katkaisusta on ilmoitettava pelastuslaitokselle ja poliisille

Luvan hakija toimii tilaisuuden vastuuhenkilönä. Vastuuhenkilöllä tulee olla voimassa oleva Tieturva 2 -pätevyys.
Liikenneturvallisuudesta vastaa Harri Merta (Tieturva T2-koulutus)

Esittelijä Tekninen johtaja Antti Heinilä

Päätösehdotus Yhdyskuntalautakunta myöntää Forssan Salama Ry:lle
1. luvan järjestää Suvi-ilta juoksutapahtuman kaupungin katu- ja muilla yleisillä alueilla vastikkeetta
2. antaa tarvittavat liikenteenohjauslaitteet vuokralle vastikkeetta.

Käsittely Kunnallistekniikan päällikkö Henri Heikkilä selosti asiaa kokouksessa ja poistui ennen päätöksentekoa.

Päätös Yhdyskuntalautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa heti päätöksenteon jälkeen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 46, § 47, § 48, § 49, § 51, § 52

Oikaisuvaatimuskielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakukielto

Pöytäkirjan 48 §:n kohdalla tehtyyn päätökseen ei voida hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 50, § 53, § 54**Oikaisuvaatimusohje**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä siitä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kaupungin jäsen.

Oikaisuvaatimus tehdään Forssan kaupungin yhdyskuntalautakunnalle.

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisäannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Jollei muuta näydetä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä (7.) päivänä sen jälkeen, kun asiakirja on annettu postin kuljetettavaksi. Sähköisenä lähetetyn viestin katsotaan tulleen tiedoksi kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä. Saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan saadun tieto saantitodistuksen osoittamana päivänä. Erillistä tiedoksisäantitodistusta käytettäessä päätöksestä katsotaan saadun tieto todistukseen merkittynä päivänä. Kaupungin jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Vaatimuksen perusteineen on käytävä ilmi oikaisuvaatimuksesta. Tekijän on allekirjoitettava oikaisuvaatimus.

Yhdyskuntalautakunnan yhteystiedot:

käyntiosoite Turuntie 18, Forssa
postiosoite PL 62, 30101 Forssa
puhelinvaihde (03) 41411
faksi (03) 4141 5365
sähköposti tekninen@forssa.fi
toimisto avoinna ma klo 9-16 ja ti-pe klo 9-15