

Ympäristölupautakunta

Aika 07.06.2022 klo 17:00 - 18:16

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen huone

Käsitellyt asiat

§ 36	Kokouksen järjestäytyminen	3
§ 37	YMPLA Talouden seuranta tammi-huhtikuu 2022	4
§ 38	Ympäristölupautakunnan syksyn 2022 kokousajat	5
§ 39	Oikaisuvaatimus rakennuslupa 2022-62, Kyläkatu 16	6
§ 40	Forssan kaupungin rakennusjärjestys	8
§ 41	Lausunnon antaminen kaupunginhallitukselle Uusikylä III B asemakaavamuutosehdotuksesta	12
§ 42	Poikkeaminen kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 23 §:stä / maalämpöjärjestelmän sijoittaminen kiinteistölle 61-3-328-7	14
§ 43	Ulkoilulain mukainen päätös Hansatie Oy:n leirintäalueilmoituksesta kiinteistölle 61-15-920-3 ja 61-15-917-3	17
§ 44	Ulkoilulain mukainen päätös Forssan Palloseuran Juniorit ry:n leirintäalueilmoituksesta kiinteistölle 61-3-333-6	21
§ 45	Ulkoilulain mukainen päätös Forssan Seudun Hippos ry:n leirintäalueilmoituksesta kiinteistölle 61-6-414-3 ja 61-6-996-0	24
§ 46	Ulkoilulain mukainen päätös Forssan Seudun Hippos ry:n leirintäalueilmoituksesta kiinteistölle 61-5-1084-57	27
§ 47	Lausunnon antaminen Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Nevel Oy:n Forssan Kiimassuon voimalaitoksen ympäristöluvan lupamääräyksen 13 mukaisesta selvityksestä	30
§ 48	Ympla viranhaltijapäätökset	32
§ 49	Ilmoitusasiat; ympäristölupautakunta 7.6.2022	33

Osallistujat

Päätöksentekijät	Lahtinen Maaret Mäkelä Jarmo Mäkelä Karri Tuomisto Tiina	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen
------------------	---	--

Muut	Marttila Pinja Heinilä Antti Salminen-Åberg Niina Laaksonen Jukka Visti Hanna	nuorisovaltuuston edustaja tekninen johtaja ympäristöpäällikkö johtava rakennustarkastaja pöytäkirjanpitäjä
------	---	---

Poissa	Kauti Kari Kuparinen Pia
--------	-----------------------------

Allekirjoittajat	Maaret Lahtinen puheenjohtaja	Hanna Visti pöytäkirjanpitäjä
------------------	----------------------------------	----------------------------------

Käsitellyt asiat	36 - 49
------------------	---------

Pöytäkirjan tarkastus	Forssassa 9.6.2022 Jarmo Mäkelä	Karri Mäkelä
-----------------------	--	--------------

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä	Pöytäkirja on julkaistu yleiseen tietoverkkoon 10.06.2022 Hanna Visti Lupasihteeri
-----------------------------------	--

*Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisessä allekirjoituspalvelussa (Visma sign).
Merkintä hyväksynnästä on asiakirjan lopussa.*

Kokouksen järjestäytyminen

YMPLA 07.06.2022 § 36

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokous on kutsuttu koolle hallintosäännön ja toimielimen päätöksen mukaisesti.

Toimielin on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet jäsenistä on paikalla.

Jäsenen ollessa esteellinen tai estynyt hän voi kutsua varajäsenenä kokoukseen.

Pöytäkirjan tarkastajat

Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua jäsentä, jollei toimielin ole päättänyt sen tarkastamisesta muulla tavalla.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Jarmo Mäkelä ja Kari Kauti.

Tämä pöytäkirja tarkastetaan 9.6.2022

Asioiden käsittelyjärjestys

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päättä.

Päätösehdotus

Ympäristölupautakunta

toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi, valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Jarmo Mäkelän ja Kari Kautin sekä käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Ympäristölupautakunta

toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi, valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Jarmo Mäkelän ja Karri Mäkelän sekä käsittelee asiat esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2022	4
------------------	------------	--------	---

Ympäristölupautakunta	§ 37	07.06.2022
-----------------------	------	------------

YMPLA Talouden seuranta tammi-huhtikuu 2022

YMPLA 07.06.2022 § 37
17/02.02.01/2022

Ympäristölupautakunnan alaisen toiminnan käyttötalouden toteutuma tammi-huhtikuulta on liitteenä.

Toiminnallisten tavoitteiden saavuttamista tarkastellaan LATO-ohjelman avulla.

Esittelijä Tekninen johtaja

Päätösehdotus Ympäristölupautakunta

merkitsee tiedoksi liitteenä olevan lautakunnan alaisen toiminnan käyttötalouden toteutuman tammi - huhtikuulta 2022.

Päätös Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen

Liitteet

Liite_ympla_tuloslaskelma_tammi_huhti_2022

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2022	5
------------------	------------	--------	---

Ympäristölupautakunta	§ 38	07.06.2022
-----------------------	------	------------

Ympäristölupautakunnan syksyn 2022 kokousajat

678/00.00.01/2021

YMPLA 07.06.2022 § 38

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Niina Salminen-Åberg, p. 03 4141 5267
etunimi.sukunimi(at)forssa.fi

allintosäännön mukaan toimielin pitää kokouksensa päättämääränsä aikana ja päättämääränsä paikassa. Kokous pidetään myös puheenjohtajan katsoessa sen tarpeelliseksi tai toimielimen jäsenten enemmistön esittäessä puheenjohtajalle sen pitämistä.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista on pääsääntöisesti myös kokouskutsu ja se lähetetään lautakunnan päättämällä tavoin jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Kokouskutsu ja esityslista voidaan lähettää sähköisesti.

Syksyn 2022 kokoukset voisivat olla tiistaisin klo 17.00 esim. seuraavina päivinä: 30.8., 11.10., 8.11. ja 13.12.

Esittelijä Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus Ympäristölupautakunta päättää syksyn 2022 kokousajankohdat kokouksessa.

Päätös Ympäristölupautakunta päätti syksyn 2022 kokousajankohdiksi 30.8., 11.10., 15.11. ja 13.12 klo 17.00.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2022	6
------------------	------------	--------	---

Ympäristölupautakunta	§ 39	07.06.2022
-----------------------	------	------------

Oikaisuvaatimus rakennuslupa 2022-62, Kyläkatu 16

285/10.03.00.01/2022

YMPLA 07.06.2022 § 39

Valmistelija Johtava rakennustarkastaja Jukka Laaksonen, p. 03 41415320, jukka.laaksonen (at) forssa

Johtava rakennustarkastaja on myöntänyt 4.5.2022 kiinteistölle 61-7-42-13, osoitteeseen Kyläkatu 16 30100 Forssa, rakennusluvan 2022-62 rakennuksen käyttötarkoituksen muuttamisen vakituiseksi asuinrakennukseksi. Rakennuslupaan on asetettu muun muassa ehto ”Koillisen sivun ja lounaan sivun ikkunat toteutetaan kaakkosivun julkisivuikkunan mukaisella suhteella (Uusi ikkuna, alkuperäisen mukaisesti)”.

Rakennuslupapäätöksen antopäivä oli 11.5.2022.
Lupapäätöksen oikaisuvaatimusaika päättyi 25.5.2022.

Lupapäätökseen on toimitettu määräajassa, 23.5.2022, oikaisuvaatimus. Kiinteistön omistajan avoimella valtakirjalla oikeutettu vaatii kaupunginarkkitehdin lausunnon ”lounaan ja koillisen puolen uudet ikkunat toteutetaan kaakkosivun ikkunasuhteiden mukaisesti” kumoamista epätarkoituksenmukaisena ja rakennuslupa tulee hyväksyä esitetyin kuvin. Perusteluina esitetään omistajan korjaavan rakennuksen vanhaa kunnioittaen, lupakuvien mukaiset ikkunat sopivat suurimmilta osin alkuperäisiin hirsirakenteista löytyviin ikkuna-aukkoihin. Kaupunginarkkitehti vaatii tietyn ikkunasuhteen mukaisia ikkunoita eli erikokoisia ikkunoita kuin rakennuksessa on alkuperäisesti ollut.

Kiinteistö sijoittuu valtakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön alueelle (RKY), Forssan teollisuusyhdyksunta. Museovirasto määrittelee valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt.

Luparakennus sijoittuu Uusikylä II N asemakaavassa AL-23 alueelle (Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue). Asemakaavassa rakennus omaa merkinnän sr-27; ”Suojeltava rakennus. Kulttuurihistoriallisesti merkittävä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennukset, joiden ulkoasu on muuttunut alkuperäisestä, on pyrittävä korjaamaan entistään. Korjauksissa noudatettava vanhan rakennuksen rakennusaikaan liittyvän arkkitehtuurin piirteitä (vrt. rakennustapaohje). Muutokset on esitettävä detaljipiirustuksin, jotta voidaan arvioida muutoksen merkitys rakennukselle.”

Uusikylä II N asemakaavaa täydentää alueen rakennustapaohje. Rakennustapaohjeessa kohdassa 3 määrätään ikkunoiden

uusimisesta. Uusittaessa ikkunoita ne on uusittava tyyliin sopiviksi ruutujaoltaan, samoin vuorilautojen detaljoinnin osalta. Suojelluissa rakennuksissa ikkunoiden materiaalin on oltava peittomaalattu puu. Kuvassa 1, esitetään havainnollistaen julkisivumuutoksista, kun rakennus otetaan asuinkäyttöön.

Oikeudellisesti oikaisuvaatimus tulee tutkittavaksi vaatimuksena rakennuslupapäätöksen lupaehdon kumoamisena.

Oikaisuvaatimuksessa ei nyt ilmene esitetyle ikkunakokovaatimukselleen perusteluita tai selvityksiä.

Kiinteistöllä suoritettiin kyseisen rakennuslupan luonnossuunnitelmiin liittyvä katselmus syksyllä 2021. Katselmuksella oli läsnä kiinteistön omistaja, luvan asiamies, rakennussuunnittelija, kaupunginarkkitehti ja johtava rakennustarkastaja. Katselmuksella opastettiin myös nyt kyseenalaistettua ikkuna-asiaa.

Merkittävien kulttuuriarvojen johdosta Hämeenlinnan kaupunginmuseolta on pyydetty ja saatu 2.6.2022 oikaisuvaatimuksen johdosta lausunto. Tiivistettynä alueellinen vastuumuseo puoltaa rakennuslupapäätöksen ehtoa, jonka mukaan lounaan ja koillisen julkisivun ikkunat toteutetaan kaakkoisjulkisivun ikkunasuhteiden mukaisesti. Alueellinen vastuumuseo pyytää kiinnittämään huomioita myös, että ikkunat asennetaan julkisivun tasoon.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja

Päätösehdotus Ympäristölupalautakunta päättää tutkia oikaisuvaatimuksen. Ympäristölupalautakunta päättää että oikaisuvaatimuksessa esitetyt seikat eivät anna aihetta lupapäätöksen muuttamiseen sekä päättää pitää myönnetyn rakennuslupan 2022-62 voimassa.

Päätös Ympäristölupalautakunta hyväksyi ehdotuksen

Liitteet

Rakennuslupapäätös 4.5.2022 rakennuslua 2022-62 Pakkanen
Oikaisuvaatimus_rakennuslupa_2022_62_Pakkanen
Liite_Hml
kaupunginmuseo__Lausunto_rakennuslupahakemus_Kylakatu_16_61_7_42_13_Forssa

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2022	8
------------------	------------	--------	---

Ympäristölupautakunta	§ 55	22.09.2020
Ympäristölupautakunta	§ 84	14.12.2021
Ympäristölupautakunta	§ 40	07.06.2022

Forssan kaupungin rakennusjärjestys

457/00.01.01/2020

YMPLA 22.09.2020 § 55

Valmistelija

Johtava rakennustarkastaja

Seudullisen yksikön perustamisen valmistelutyön ohessa tuotiin esiin rakennusjärjestysten ja rakennusvalvontataksojen yhtenäistämisen ja uudistamistarve. Seudullisen rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojeluyksikön seurantaryhmä asetti kokouksessa 14.8.2019 vuoden 2020 kehitystavoitteeksi em. ajantasaistamisen ja yhtenäistämisen.

Forssan kaupungin rakennusjärjestys on ollut voimassa 1.4.2012 alkaen. Tuolloin rakennusjärjestyksen uudistamistyötä tehtiin yhteistyössä seudun kuntien virkamiesvalmistelussa. Asian loppuvalmistelussa saattoi rakennusjärjestyksiin muodostua eroavaisuuksia. Käytännössä vuoden 2012 aikana Forssan kaupunki, Tammelan, Jokioisten ja Ypäjän kunnat hyväksyivät uudet rakennusjärjestykset. Humppilan kunta ei tällöin uusinnut rakennusjärjestystään. Humppilan kunnan nykyinen rakennusjärjestys on tullut voimaan 3.2.2002.

Rakennusjärjestyksen päivitys- tai uudistustarvetta ovat osaltaan tuoneet muutokset maankäyttö- ja rakennuslakiin (MRL) sekä seudullisen rakennusvalvontayksikön perustamisen myötä asioiden yhtenäistäminen ja selkiyttäminen. Lainsäädäntö on tuonut mm. mahdollisuuksia kaavoituksen ja rakennuslupien sujuvoittamiseen, vaikutuksia ilmastomuutokseen, ja kunnilla on mahdollista hyödyntää rakennusjärjestystä paikallisten ominaispiirteiden säilyttämisessä ja korostamisessa, sekä strategisten tavoitteiden toteuttamisessa.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa, rakennuksen kokoa, ja sen sijoittumista, rakennuksen sopeutumista ympäristöön, rakentamistapaan, istutuksia, aitoja, ja muita rakennelmia, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon

Ympäristölupautakunta	§ 55	22.09.2020
Ympäristölupautakunta	§ 84	14.12.2021
Ympäristölupautakunta	§ 40	07.06.2022

järjestämistä, suunnittelutarvealueen määräämistä, sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamisen säännöksiä (MRL 14 §).

Rakennusjärjestystä valmisteltaessa noudatetaan soveltuvin osin vastaavaa vuorovaikutusta kuin kaavaa valmisteltaessa (MRL 15 §). Rakennusjärjestyksen uudistamisen valmistelu toteutuu kolmessa vaiheessa; vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), luonnosvaihe ja ehdotusvaihe. Oas ja luonnosvaihe on mahdollista toteuttaa samanaikaisesti.

Kuntaliitto on vuonna 2019 päivittänyt oppaan rakennusjärjestyksen laatimiseen. Päivitetty opas löytyy; <https://www.kuntaliitto.fi/tilastot-ja-julkaisut/verkko-oppaat/rakennusjarjestyksen-laatimiseen>.

Forssan kaupungin hallintosäännön 27.3 kohdan mukaan ympäristölupautakunnalle kuuluu koko kuntaa koskevan rakennusjärjestyksen laatiminen.

Kunta päättäessään ryhtyä rakennusjärjestyksen ja rakennusvalvontataksan uudistustyöhön, antaa kunta päätöksessään molempien osalta tavoitteet uudistustyölle.

Forssan voimassa oleva rakennusjärjestys on oheismateriaalina.

Lisätiedot: johtava rakennustarkastaja Jukka Laaksonen, p. 03 4141 5320 tai [jukka.laaksonen \(at\) forssa.fi](mailto:jukka.laaksonen@forssa.fi)

Esittelijä	Johtava rakennustarkastaja
Päätösehdotus	Ympäristölupautakunta päättää ryhtyä rakennusjärjestyksen uudistustyöhön ja antaa valmistelulle tavoitteet.
Päätös	Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen.

YMPLA 14.12.2021 § 84

Valmistelija	Johtava rakennustarkastaja
	Seudullisen rakennusvalvonnan viranhaltijat ovat yhteistyössä seudun esittelijäviranhaltijoiden kanssa valmisteelleet Forssan seutukuntien yhtenäistetyn ja päivitetyn rakennusjärjestysehdotuksen.

Ympäristölupautakunta	§ 55	22.09.2020
Ympäristölupautakunta	§ 84	14.12.2021
Ympäristölupautakunta	§ 40	07.06.2022

Seudullinen yksikkö on asettanut ehdotuksen ja päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) nähtäville mahdollisia lausuntoja ja mielipiteitä varten 7.1.2022 saakka. Asiaa esitellään kokouksessa.

Forssan kaupungin rakennusjärjestysehdotus on liitteenä.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja

Päätösehdotus Ympäristölupautakunta antaa lausunnon kokouksessa tehtävän päätösehdotuksen mukaisesti.

Käsittely Johtava rakennustarkastaja esitteli rakennusjärjestysehdotuksen. Kirjallisten mielipiteiden ja lausuntojen jälkeen laaditaan uusi rakennusjärjestysehdotus ja tuodaan ympäristölautakunnan käsittelyyn.

Päätös Ympäristölupautakunta päätti merkitä uuden rakennusjärjestysehdotuksen tiedoksi.

YMPLA 07.06.2022 § 40

Valmistelija Johtava rakennustarkastaja Jukka Laaksonen, p. 03 41415320, jukka.laaksonen (at) forssa.fi

Rakennusjärjestysehdotuksesta on toimitettu määräaikaan mennessä yhteensä 14 kpl mielipiteitä ja lausuntoja. Saatuihin mielipiteisiin ja lausuntoihin johtava rakennustarkastaja on laatinut vastineen.

Lausuntojen ja mielipiteiden johdosta on laadittu päivitetty ehdotus Forssan kaupungin uudeksi rakennusjärjestykseksi.

Esittelijä Johtava rakennustarkastaja

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää osaltaan hyväksyä rakennusjärjestysehdotuksen sekä esittää sen kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2022	11
------------------	------------	--------	----

Ympäristölupautakunta	§ 55	22.09.2020
Ympäristölupautakunta	§ 84	14.12.2021
Ympäristölupautakunta	§ 40	07.06.2022

Liitteet

Rakennusjärjestysehdotus seudullinen Forssa 4.2022

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2022	12
------------------	------------	--------	----

Ympäristölupautakunta	§ 41	07.06.2022
-----------------------	------	------------

Lausunnon antaminen kaupunginhallitukselle Uusikylä III B asemakaavamuutosehdotuksesta

637/10.02.01/2020

YMPLA 07.06.2022 § 41

Valmistelija Johtava rakennustarkastaja Jukka Laaksonen, p. 03 4141 5320, jukka.laaksonen(at)forssa.fi

Kaupunginhallitus on asettanut Uusikylä III B -asemakaavamuutosta koskevan ehdotuksen 22.4.2022 maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n mukaisesti julkisesti nähtäville sekä pyytänyt siitä lausunnot Hämeen liitolta, Hämeen ELY-keskukselta, Hämeenlinnan kaupungin museolta (alueellinen vastuumuseo), Kanta-Hämeen pelastuslaitokselta, Forssan Energia Oy:ltä, Forssan vesihuoltoliikelaitokselta ja ympäristölupautakunnalta. Kaavamuutos on lähtenyt liikkeelle Keskuskadulla olevan kiinteistön 61-7-28-8 sekä Sepänkadulla olevan kiinteistön 61-405-2-120 omistajien kaavamuutoshakemuksista. Samalla on tarkasteltu koko kortteli 28 sekä 25 ajanmukaisiksi kaavamerkintöjen ja -määräysten suhteen. Asemakaavamuutos on tullut vireille vuoden 2018 kaavoituskatsauksen yhteydessä.

Uudenkylän alueelle, joka kuuluu valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön (RKY), on tehty rakennusinventointi vuonna 2007 suunnittelutoimisto nOLO:n toimesta. Vuoden 2020 aikana inventointia on tarkistettu ja täydennetty Sepänhaan alueelle kaava-alueeseen rajautuen. Asemakaavan yhteydessä kaava-alueelle on tehty kaupunkirakenteellinen selvitys, jossa on tutkittu alueen eri rakentamistehokkuuksien vaikutusta uudisrakentamisen kannalta kiinteistöjen toimivuuteen sekä kaupunkikuvaan.

Suurin osa kiinteistöjen päärakennusten vanhimmista osista on rakennettu 1900-luvun vaihteessa. Rakennuksia on laajennettu useaan otteeseen ja alueesta on tullut erittäin tiiviisti rakennettu. Rakennuksista on huolehdittu vuosien saatossa ja ne ovat suhteellisen hyvässä kunnossa. Luonnoksen laatimisessa on otettu huomioon alueen kuulumisen tärkeään kulttuuriympäristöön.

Kaavamuutoksen lähtökohtana on ollut nykyisten rakennusten ja ympäristön säilyminen. Kaikki nykyiset päärakennukset on osoitettu luonnoksessa suojelluiksi rakennuksiksi, kuten myös hyvin säilyneet 1900-luvun alun talousrakennukset. Nykyistä rakennuskantaa saa kunnostaa tarpeen mukaan uuden asemakaavan kaavamääräyksistä riippumatta. Olemassa olevan rakennuskannan korjaamisessa on huomioitava alueen perinteinen rakentamisen tapa ja siihen liittyvät yksityiskohdat.

Koska alueesta on tullut niin tiivis, ettei uudisrakentaminen tällä tehokkuudella ole mahdollista, on kaavaluonnoksessa myös osoitettu uudisrakentamiseen rakennusalat ja -oikeudet. Nämä rakennusalat ohjaavat rakentamista, jos esimerkiksi olemassa oleva rakennus tuhoutuu kokonaan. Uusissa rakennusaloissa on otettu huomioon nykyisen maankäyttö- ja rakennuslain vaatimukset. Tästä johtuen uudisrakentamiselle on osoitettu vähemmän rakennusoikeutta mitä kiinteistöille on tällä hetkellä rakennettu. Uudisrakentamista sallitaan vain erittäin perustelluista syistä ja rakentamisen on sopeuduttava olevaan rakenteeseen ja kulttuuriympäristöön.

Uusikylä III B -asemakaavan muutosehdotuksen kartta ja määräykset 22.4.2022 sekä muu kaavaan liittyvä materiaali on nähtävänä kaupungin internetsivuilla osoitteessa [Uusikylä III B | Forssan kaupunki](#)

Esittelijä

Johtava rakennustarkastaja

Päätösehdotus

Ympäristölupautakunta esittää kaupunginhallitukselle lausuntonaan Uusikylä III B -asemakaavan muutosehdotuksesta seuraavaa:

Asemakaavamääräyksissä AL-24 kortteleissa sallitaan tontille rakennettavan pää- ja piharakennuksen, joihin saa sijoittaa asuntoja yhteensä enintään kolme kappaletta. Määräystä tulisi tarkentaa siten että päärakennuksessa tulisi sijaita pääasialliset asuinhuoneistot. Ja piharakennuksessa voisi olla enintään yksi pinta-alaltaan rajatumpi sivuasunto. Selkeä määrittely täsmentää päärakennuksen ja talousrakennuksen perimmäistä käyttötarkoitusta ja asemaa.

Päätös

Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen

**Poikkeaminen kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 23 §:stä /
maalämpöjärjestelmän sijoittaminen kiinteistölle 61-3-328-7**

291/11.01.00.02/2022

YMPLA 07.06.2022 § 42

Valmistelija ympäristötarkastaja Henna Pirhonen,
p. 050 3566433 , henna.pirhonen (at) forssa.fi

Kiinteistölle 61-3-328-7 on haettu Forssan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 25 §:n mukaista poikkeamaa 23 §:n mukaisesta maalämpöjärjestelmän sijoittamisen etäisyysvaatimuksesta. Asia on tullut vireille 27.4.2022 ja virallinen hakemus 5.5.2022. Kiinteistölle on tarkoitus porata yksi noin 150 m syvä energiakaivo kiinteistöllä sijaitsevan yhden huoneiston asuinrakennukset maalämpöjärjestelmää varten.

Hämeen ELY-keskuksen on antanut asiasta 27.4.2022 seuraavan lausunnon:

Kiinteistö sijaitsee noin 170 metrin etäisyydellä Vieremä-nimisestä (0406101) vedenhankintaa varten tärkeästä pohjavesialueesta. Pohjavesialue on akviferityypiltä vettä ympäristöstä keräävä. Kiinteistöstä noin 430 m koilliseen sijaitsee Forssan vesihuoltoliikelaitoksen Linikkalan pohjavedenottamo. Pohjaveden pinnantasosta tai virtaussuunnasta kiinteistön kohdalla ei ole tietoa. Pohjaveden päävirtaussuunta on alueella länteen. Käytettävissä olevien tietojen perusteella ei pysty täysin poissulkemaan mahdollisuutta, että pohjaveden virtaussuunta olisi ajoittain kiinteistöltä pohjavesialueen suuntaan. Todennäköisesti pohjaveden virtausyhteys kiinteistöltä pohjavesialueelle on kuitenkin heikko.

Maalämpöjärjestelmien mahdolliset pohjavesivaikutukset liittyvät erilaisten epäpuhtauksien pääsyyn putkikaivantojen, kaivorakenteiden tai putkistovuotojen kautta pohjaveteen sekä muutoksiin pohjaveden virtausolosuhteissa ja lämpötilassa. Paineellisen pohjaveden alueilla rakentaminen voi aiheuttaa hallitsematonta pohjaveden purkautumista.

Käytettävissä olevien tietojen perusteella Hämeen ELY-keskus arvioi, että maalämpökaivon rakentamisesta tähän kohteeseen, ei ole ennakoitavissa haitallisia vaikutuksia vieremän pohjavesialueen tai Linikkalan vedenottamon pohjaveteen. Hanke ei edellytä vesilain mukaista lupaa.

Asian käsittely

Forssan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 23 §:n mukaan maalämpöjärjestelmiä ei saa sijoittaa 500 m lähemmäs vedenottamoa. Karttatarkastelun perusteella kiinteistön 61-3-328-7

rajalta on pohjavesialueen rajalle noin 130 metriä ja vedenottamon kaivolle noin 400 metriä. Linikkalan vedenottamolla ei ole vesilain mukaan vahvistettua suoja-aluetta. Ao. kiinteistön ja vedenottamon väliin sijoittuvasta Linikkalanlammista voi myös tapahtua veden imeytymistä pohjaveteen. Samalla pohjavesialueella sijaitsee myös Vieremän pohjavedenotto, johon on kiinteistöltä etäisyyttä noin 1,9 km länteen.

Vedenottamon lähialueeksi voidaan katsoa alue, jonka sisällä pohjaveden viipymä ottamolle on vähemmän kuin 60 vrk. Jos viipymä ei ole tiedossa, voidaan ohjeellisena etäisyytenä pitää 500 m ottamosta (Energiakaivo – Maalämmön hyödyntäminen pientaloissa, ympäristöministeriö 2013, s. 29). Suojaetäisyyden tarkoituksena on mahdollistaa tarvittavien toimenpiteiden suorittaminen lämmönkeruunestevuodon tai muun vahingon sattuessa ennen kuin siitä aiheutuu haittaa talousveden käytölle. Sillä ei ole merkitystä sijaitseeko energiakaivo pohjavesialueella vai ei, vaan sillä voiko toiminta aiheuttaa pohjavesialueelle ja vedenottamolle ympäristönsuojelulaissa tarkoitettuja vaikutuksia. Tämän vuoksi ympäristönsuojelumääräyksissä on energiakaivojen rakentaminen kielletty 500 m etäisyydellä vedenottamosta riippumatta siitä onko alue pohjavesialuetta vai ei.

Pohjaveden pilaantumisen vaaraa aiheuttavat maalämmön hyödyntämiseen liittyvät porakaivot ja maalämpöputkistot, niiden rakentaminen ja käyttö. Hankkeen maanpäällinen sijainti ei ole ratkaiseva arvioitaessa pohjavedelle aiheutuvaa vaaraa. Pohjaveden pilaamiskielto sisältää vaaran aiheuttamisen kiellon, jolloin riski pohjavedelle tulee ottaa huomioon. Kallion eri syvyyksissä olevat raot johtavat useaan suuntaan, mikä lisää haitta-aineiden kulkeutumiseriskiä maaperässä. Riskiä lisää se, että pohjavedelle aiheutettu haitta on usein peruuttamaton.

Olemassa olevien maaperä- ja pohjavedenvirtaustietojen perusteella ei pysty täysin poissulkemaan mahdollisuutta, että pohjaveden virtaussuunta olisi ajoittain kiinteistöltä pohjavesialueen suuntaan. Lisäksi energiakaivojen asianmukaisen käytön valvonta on mahdotonta. Täten energiakaivon haitattomuutta ei voida varmuudella arvioida.

Pohjaveden suojelun kannalta ei ole toivottavaa, että vedenottamoiden lähialueille muodostuu laajoja alueita, joiden lämmitys perustuu maalämpöön. Koska kuntalaisten tasapuolisen kohtelun näkökulmasta on mahdotonta rajoittaa maalämpöjärjestelmiin siirtymistä siten, että tilanne pysyisi pohjaveden suojelun kannalta siedettävällä tasolla, on rakentaminen 500 m lähemmäs vedenottamoa kielletty ympäristönsuojelumääräyksissä.

Suunniteltu energiakaivo tulisi sijoittamaan taajama-alueella. Joten edellytykset sijoittamiseen alueelle on arvioitava kokonaisvaltaisesti eikä vain yhdelle kiinteistölle. Näin ollen voidaan todeta, että pohjaveden pilaamisen riski ei ole enää vähäinen jos energiakaivoja tehdään useampia kuin yksi. Kiinteistöjen omistajia tulee kohdella tasapuolisesti.

Edellä mainituin perustein ei poikkeusta ympäristönsuojelumääräyksistä voida myöntää.

Maksu

Hakijalta peritään Forssan kaupungille käsittelystä aiheutuvat kulut kaupunginvaltuuston taksapäätöksen (kv. 2.6.2020, § 28) mukaisesti. Taksan maksutaulukon mukaisesti ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisen käsittelystä peritään 200 €.

Sovelletut oikeusohjeet:

Forssan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset (kv. 16.11.2020 § 89, voimaan 1.1.2021): 23 § ja 25 §
Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014): 6, 7, 17, 202 ja 205 §

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölupautakunta ei myönnä kiinteistölle 61-3-328-7 ympäristönsuojelumääräysten 25 §:n mukaista poikkeamista 23 §:n mukaisesta maalämpöjärjestelmän sijoittamisesta 500 m lähemmäs vedenottamoa.

Asian käsittelystä peritään 200 euron käsittelymaksu.

Perustelu

Kunnan ympäristönsuojeluviranoaminen voi myöntää tapauskohtaisesti poikkeuksen kunnan ympäristönsuojelumääräyksistä ympäristönsuojelulain (527/2014) 202 §:n 4 momentin mukaisesti. Poikkeamiselle on oltava erityinen syy. Määräyksestä poikkeaminen ei saa aiheuttaa ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa eikä vaarantaa kunnan ympäristönsuojelumääräysten tavoitteiden toteutumista.

Päätös

Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2022	17
------------------	------------	--------	----

Ympäristölupautakunta	§ 43	07.06.2022
-----------------------	------	------------

Ulkoilulain mukainen päätös Hansatie Oy:n leirintäalueilmoituksesta kiinteistöille 61-15-920-3 ja 61-15-917-3

255/11.03.06/2022

YMPLA 07.06.2022 § 43

Valmistelija Ympäristötarkastaja Henna Pirhonen,
p. 03-4141 5271 tai henna.pirhonen(at)forssa.fi

Hansatie Oy on jättänyt ympäristönsuojeluviranomaiselle ulkoilulain (606/1973) 20 §:n mukaisen ilmoituksen tilapäisen leirintäalueen pitämisestä Kuninkuusravien yhteydessä 28.7.-31.7.2022.

Kiinteistöille 61-15-920-3 ja 61-15-917-3, osoitteessa Keitaankatu 2 ja Matkailijankatu 2, on suunniteltu 200 paikkaa matkailuajoneuvoille tai -vaunuille. Kolmen alueen yhteenlaskettu pinta-ala on noin 2,8 ha. Leirintäalue on varattu ainoastaan Kuninkuusravien kävijöille.

Matkailuajoneuvot ja -vaunut sijoitetaan alueelle erillisen suunnitelman mukaan siten, että niiden etäisyys toisiinsa on vähintään 4 metriä. Vaunujen aisat, sekä matkailuautojen keula on suunnattu pelastustien suuntaan. Pelastusteiden leveys on 6 metriä.

Alueella on infopiste, joka samalla toimii ensisammutus- ja ensiapuvälineistön säilytyspaikkana. Alueella on lisäksi päivystäjä, joka vastaa alueen yleisestä valvonnasta. Hänen lisäksi perjantai-lauantai (29.-30.7) sekä lauantai-sunnuntai (30.-31.7) välisenä yönä Autokeitaan toimitiloissa on järjestyksenvalvoja, joka partioi myös leirintäalueella.

Alueella on jätteen keräily piste. Autokeitaan wc-tilat ovat alueen asiakkaiden vapaassa käytössä ympärivuorokauden. Alueelle on varattu loppusiivous väliaikaisen leirintäalueen päätyttyä.

Hakijan oman selvityksen mukaan väliaikainen leirintäalue ei muodosta ympäristöhaittoja eikä se muuta tai vaaranna miltään osin tieliikenneturvallisuutta. Alueelle saapuminen sekä sieltä poistuminen saattaa aiheuttaa ruuhkia. Alueella tulee olemaan liikenneopasteet sekä liikenteenohjaus tulo ja lähtöpäivinä.

ASIAN KÄSITTELY

Ilmoituksen mukaisella alueella on voimassa Haisio IA asemakaava, jossa alue on merkitty liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi K-20 ja liike-, toimisto- ja huoltoasemarakennusten korttelialueeksi KLH-4.

Koska asian ratkaisulla ei voida katsoa olevan hallintolain (434/2003) 41 §:n tarkoittamaa huomattavaa vaikutusta muiden kuin asianosaisten elinympäristöön, työntekoon tai muihin oloihin, asian vireilläolosta ja vaikuttamismahdollisuuksista ei ole yleisesti kuulutettu. Asianosaisille on ilmoitettu kirjeitse mahdollisuudesta antaa mielipide.

Ilmoituksesta ei ole annettu mielipiteitä.

Kanta-Hämeen pelastuslaitos on antanut 19.5.2022 seuraavan lausunnon:

Pelastuslaitos suositaa tilapäisen leirintäalueen perustajia hyödyntämään turvallisuusjärjestelyissä Suomen pelastusalan keskusjärjestön (SPEK) laatimaa "leirintäalueen turvallisuusopasta". Muilta osin pelastuslaitoksella ei ole tarvetta määrätä pelastuslain 379/2011 82 §:n mukaisia erityisiä turvallisuusvaatimuksia.

Uudenmaan ELY-keskus on antanut 16.5.2022 seuraavan lausunnon:

L-vastuualue edellyttää, että liittymäalueen liikenneturvallisuus ei heikenny lisääntyvän liikenteen myötä. L-vastuualueella ei ole muuta huomautettavaa hakemukseen.

Hansatie Oy ei ole määräaikaan mennessä antanut vastinetta.

LAINSÄÄDÄNTÖ

Ulkoilulain 25 §:n mukaan alue, jolle on tarkoitus enintään 14 vuorokauden ajaksi majoittaa telttoihin tai enintään tämän ajan siellä pidettäviin matkailuperävaunuihin tai matkailuajoneuvoihin yli 100 henkilöä, on tilapäinen leirintäalue. Ilmoitusvelvollisuus koskee myös tilapäisiä leirintäalueita.

Forssan kaupungin hallintosäännön 27.3 §:n mukaan ympäristölupautakunta toimii kunnan leirintäalueviranomaisena.

Kunnan leirintäalueviranomaisen voi ulkoilulain 21 §:n mukaan antaa ilmoituksen johdosta määräyksiä, jotka ovat tarpeen tämän lain noudattamiseksi.

Ulkoilulain 19 §:n vaatimukset leirintäalueen sijoittamisesta ja hoitamisesta täyttyvät toimittaessa ilmoituksessa kuvatulla tavalla ja noudattamalla lisäksi ulkoilulain 25 §:n nojalla tässä päätöksessä annettuja määräyksiä. Annetut lausunnot on huomioitu määräyksissä.

Päätösehdotus

Ympäristölupautakunta on tarkastanut Hansatie Oy:n ilmoituksen tilapäisestä leirintä-alueesta ja päättää hyväksyä ilmoituksen seuraavin määräyksin:

1. Toiminta on järjestettävä siten, ettei siitä aiheudu vaaraa asiakkaiden turvallisuudelle, ympäristön pilaantumista, merkittävää viihtyisyyden vähentymistä eikä vahinkoa luonnolle. (UL 19 §)
2. Leirintäalueelle on asetettava vastuuhenkilö, jonka nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava poliisi-, pelastus- ja ympäristönsuojeluviranomaisille. (UL 19 §)
3. Yhdelle leiripaikalle tulee varata vähintään 80 m² ala. Ilmoituksessa mainittu noin 28 000 m² alue on riittävä ilmoitetulle 200 matkailuajoneuville tai -vaunulle.
4. Matkailuajoneuvojen tulee sijaita vähintään neljän metrin etäisyydellä toisistaan. Alueella on oltava riittävästi alkusammutukseen ja ensiapuun tarvittavia välineitä.
5. Leirintäalueen tulee olla merkitty opastein. Vastuuhenkilön tulee ohjata matkailuajoneuvojen pysäköintiä leirintäalueella.
6. Leirintäalueella tulee olla näkyvällä paikalla ilmoitustaulu, jossa on esillä:
 - toiminnasta vastaavan henkilön puhelinnumero
 - alueen käyntiosoite ja koordinaatit
 - yleinen hätänumero
 - järjestyssäännöt ja turvallisuusohjeet
7. Leirintäalueen jätehuolto ja siistiminen tulee hoitaa niin, että alue ei roskaannu. Alueella tulee olla riittävä määrä jäteastioita ja selkeä jätteiden keräyspiste. Astioiden tulee olla kannellisia ja ne on tyhjennettävä riittävän usein, jottei synny haju- ym. haittoja. Jätteet tulee lajitella kulloinkin voimassa olevien jätehuoltomääräysten mukaisesti.
8. Avotulen teko ja myös ns. kertakäyttögrillien käyttö leirintäalueella on kielletty, koska sille ei ole järjestetty alueelle asianmukaista paikkaa.
9. Alueen järjestystä ja turvallisuutta tulee seurata ja mahdolliset häiriötilanteet pyrkiä ennakoidaan. Tarvittaessa alueella tulee järjestää tilapäinen tai pysyvä järjestyksenvalvonta mikäli yleisen järjestyksen ja turvallisuuden ylläpito leirintäalueella sitä edellyttää.
10. Leirintäalueella on lisäksi noudatettava, mitä palo- ja henkilöturvallisuudesta sekä terveydellisten haittojen ehkäisemisestä erikseen säädetään ja määrätään.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2022	20
------------------	------------	--------	----

Ympäristölupautakunta	§ 43	07.06.2022
-----------------------	------	------------

Päätös

Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen

Ulkoilulain mukainen päätös Forssan Palloseuran Juniorit ry:n leirintäalueilmoituksesta kiinteistölle 61-3-333-6

264/11.03.06/2022

YMPLA 07.06.2022 § 44

Valmistelija Ympäristötarkastaja Henna Pirhonen,
p. 03-4141 5271 tai henna.pirhonen(at)forssa.fi

Forssan Palloseuran Juniorit ry on jättänyt ympäristönsuojeluviranomaiselle ulkoilulain (606/1973) 20 §:n mukaisen ilmoituksen tilapäisen leirintäalueen pitämisestä Kuninkuusravien yhteydessä 28.7.-1.8.2022.

Kiinteistölle 61-3-333-6, osoitteessa Urheilukentänkatu 6 (jäähallin parkkipaikka ja viereinen nurmialue), on suunniteltu 60 paikkaa matkailuajoneuvoille ja 100 paikkaa teltoille. Telttailuun varatulla nurmialueella ei liikuta autoilla, vaan niiden parkkeeraus on hiekka-alueilla. Alueen pinta-ala on noin 14 000 m². Leirintäalue on varattu ainoastaan Kuninkuusravien kävijöille.

Alueella leiriytyvät saavat vettä jäähallin vesipisteistä. Leiriytyjien käytössä on jäähallin wc- ja pesutilat. Teltta-alueelle tulee muutamia ulkokäymälöitä.

Jätteet lajitellaan omiin astioihinsa, joita sijoitetaan pitkin aluetta. Käytämme ja sijoitamme jäähallin virallisia jauhesammuttimia alueelle 12 kpl. Käytössä on jäähallin pelastussuunnitelma ja ohjeistus. Alueella järjestetään riittävä määrä tupakointipaikkoja. Alueella on valvonta 24 h.

ASIAN KÄSITTELY

Ilmoituksen mukaisella alueella on voimassa Lamminranta IIIB asemakaava, jossa alue on merkitty urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi YU.

Koska asian ratkaisulla ei voida katsoa olevan hallintolain (434/2003) 41 §:n tarkoittamaa huomattavaa vaikutusta muiden kuin asianosaisten elinympäristöön, työntekoon tai muihin oloihin, asian vireilläolosta ja vaikuttamismahdollisuuksista ei ole yleisesti kuulutettu. Asianosaisille on ilmoitettu kirjeitse mahdollisuudesta antaa mielipide.

Ilmoituksesta ei ole annettu mielipiteitä.

Kanta-Hämeen pelastuslaitos on antanut 19.5.2022 seuraavan lausunnon:

Pelastuslaitos suosittelee tilapäisen leirintäalueen perustajia hyödyntämään turvallisuusjärjestelyissä Suomen pelastusalan keskusjärjestön (SPEK) laatimaa "leirintäalueen turvallisuusopasta". Muilta osin pelastuslaitoksella ei ole tarvetta määrätä pelastuslain 379/2011 82 §:n mukaisia erityisiä turvallisuusvaatimuksia.

Forssan Palloseuran Juniorit ry ei ole määräaikaan mennessä antanut vastinetta.

LAINSÄÄDÄNTÖ

Ulkoilulain 25 §:n mukaan alue, jolle on tarkoitus enintään 14 vuorokauden ajaksi majoittaa telttoihin tai enintään tämän ajan siellä pidettäviin matkailuperävaunuihin tai matkailuajoneuvoihin yli 100 henkilöä, on tilapäinen leirintäalue. Ilmoitusvelvollisuus koskee myös tilapäisiä leirintäalueita.

Forssan kaupungin hallintosäännön 27.3 §:n mukaan ympäristölupautakunta toimii kunnan leirintäalueviranomaisena.

Kunnan leirintäalueviranomaisen voi ulkoilulain 21 §:n mukaan antaa ilmoituksen johdosta määräyksiä, jotka ovat tarpeen tämän lain noudattamiseksi.

Ulkoilulain 19 §:n vaatimukset leirintäalueen sijoittamisesta ja hoitamisesta täyttyvät toimittaessa ilmoituksessa kuvatulla tavalla ja noudattamalla lisäksi ulkoilulain 25 §:n nojalla tässä päätöksessä annettuja määräyksiä. Annettu lausunto on huomioitu määräyksissä.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölupautakunta on tarkastanut Forssan Palloseuran Juniorit ry:n ilmoituksen tilapäisestä leirintäalueesta ja päättää hyväksyä ilmoituksen seuraavin määräyksin:

1. Toiminta on järjestettävä siten, ettei siitä aiheudu vaaraa asiakkaiden turvallisuudelle, ympäristön pilaantumista, merkittävää viihtyisyyden vähentymistä eikä vahinkoa luonnolle. (UL 19 §)
2. Leirintäalueelle on asetettava vastuuhenkilö, jonka nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava poliisi-, pelastus- ja ympäristönsuojeluviranomaisille. (UL 19 §)
3. Yhdelle matkailuauto tai -vaunulle tulee varata vähintään 80 m² ala. Ilmoituksessa mainittu noin 14 000 m² alue on riittävä ilmoitetulle 60 matkailuajoneuvolle- tai vaunulle sekä 100 teltalle.

4. Matkailuajoneuvojen tulee sijaita vähintään neljän metrin etäisyydellä toisistaan. Alueella on oltava riittävästi alkusammutukseen ja ensiapuun tarvittavia välineitä.
5. Leirintäalueen tulee olla merkitty opastein. Vastuuhenkilön tulee ohjata matkailuajoneuvojen pysäköintiä leirintäalueella.
6. Leirintäalueella tulee olla näkyvällä paikalla ilmoitustaulu, jossa on esillä:
 - toiminnasta vastaavan henkilön puhelinnumero
 - alueen käyntiosoite ja koordinaatit
 - yleinen hätänumero
 - järjestyssäännöt ja turvallisuusohjeet
7. Ulkokäymälät tulee olla varustettu umpisäiliöillä, jotka tyhjennetään luvan omaa-vaan paikkaan.
8. Leirintäalueen jätehuolto ja siistiminen tulee hoitaa niin, että alue ei roskaannu. Alueella tulee olla riittävä määrä jäteastioita ja selkeä jätteiden keräyspiste. Astioiden tulee olla kannellisia ja ne on tyhjennettävä riittävän usein, jottei synny haju- ym. haittoja. Jätteet tulee lajitella kulloinkin voimassa olevien jätehuoltomääräysten mukaisesti.
9. Avotulen teko ja myös ns. kertakäyttögrillien käyttö leirintäalueella on kielletty, koska sille ei ole järjestetty alueelle asianmukaista paikkaa.
10. Alueen järjestystä ja turvallisuutta tulee seurata ja mahdolliset häiriötilanteet pyrkiä ennakkoimaan. Tarvittaessa alueella tulee järjestää tilapäinen tai pysyvä järjestyksenvalvonta mikäli yleisen järjestyksen ja turvallisuuden ylläpito leirintäalueella sitä edellyttää.
11. Leirintäalueella on lisäksi noudatettava, mitä palo- ja henkilöturvallisuudesta sekä terveydellisten haittojen ehkäisemisestä erikseen säädetään ja määrätään.

Päätös

Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen

Ulkoilulain mukainen päätös Forssan Seudun Hippos ry:n leirintäalueilmoituksesta kiinteistöille 61-6-414-3 ja 61-6-996-0

278/11.03.06/2022

YMPLA 07.06.2022 § 45

Valmistelija Ympäristötarkastaja Henna Pirhonen,
p. 03-4141 5271 tai henna.pirhonen(at)forssa.fi

Forssan Seudun Hippos ry on jättänyt ympäristönsuojeluviranomaiselle ulkoilulain (606/1973) 20 §:n mukaisen ilmoituksen tilapäisen leirintäalueen pitämisestä Kuninkuusravien yhteydessä 28.7.-1.8.2022. Aluetta operoi SF-Caravan Matkailuautoilijat ry.

Kiinteistöille 61-6-414-3 ja 61-6-996-0, osoitteessa Opintie 4 (Feeniksin parkkipaikka ja viereinen nurmialue), on suunniteltu 100 paikkaa matkailuajoneuvoille ja 10 paikkaa teltoille. Alueen pinta-ala on noin 10 000 m². Leirintäalue on varattu ainoastaan Kuninkuusravien kävijöille.

Alueella leiriytyvät saavat vettä Feeniksin vesipisteistä. Leiriytyjien käytössä on Feeniksin wc- ja pesutilat.

Jätteet lajitellaan omiin astioihinsa, jotka toimittaa LHJ Group. Alue siivotaan kaksi kertaa päivässä.

Alueella on avotulenteko kielletty. Alueella on jauhesammuttimia ja sammutuspeitteitä. Turvallisuusvastaavat on erikseen nimetty. Alue on valvottu.

ASIAN KÄSITTELY

Ilmoituksen mukaisella alueella on voimassa Haudankorva asemakaava, jossa alue on merkitty opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi YO ja pysäköintialueeksi LP.

Koska asian ratkaisulla ei voida katsoa olevan hallintolain (434/2003) 41 §:n tarkoittamaa huomattavaa vaikutusta muiden kuin asianosaisten elinympäristöön, työntekoon tai muihin oloihin, asian vireilläolosta ja vaikuttamismahdollisuuksista ei ole yleisesti kuulutettu. Asianosaisille on ilmoitettu kirjeitse mahdollisuudesta antaa mielipide.

Ilmoituksesta on annettu yksi mielipide, jossa alueelle pyydettiin tuomaan riittävästi roskiksia ja siirrettäviä käymälöitä.

Kanta-Hämeen pelastuslaitos on antanut 19.5.2022 seuraavan lausunnon:

Pelastuslaitos suosittaa tilapäisen leirintäalueen perustajia hyödyntämään turvallisuusjärjestelyissä Suomen pelastusalan keskusjärjestön (SPEK) laatimaa "leirintäalueen turvallisuusopasta". Muilta osin pelastuslaitoksella ei ole tarvetta määrätä pelastuslain 379/2011 82 §:n mukaisia erityisiä turvallisuusvaatimuksia.

SF-Caravan Matkailuautoilijat ry on 31.5.2022 päivätyssä vastineessaan todennut, että roskiksia laitamme riittävästi, mutta bajamajoja emme tarvitse, koska meillä on käytössä Feeniksin vessat ja suihkut, lisäksi jokaisessa matkailuajoneuvossa on vessa. Pelastuslaitoksen lausuntoon kommentoin seuraavasti, että luonnollisesti me noudatamme Spek:n kanssa yhdessä tekemäämme opasta leirintäalueen turvallisuudesta.

LAINSÄÄDÄNTÖ

Ulkoilulain 25 §:n mukaan alue, jolle on tarkoitus enintään 14 vuorokauden ajaksi majoittaa telttoihin tai enintään tämän ajan siellä pidettäviin matkailuperävaunuihin tai matkailuajoneuvoihin yli 100 henkilöä, on tilapäinen leirintäalue. Ilmoitusvelvollisuus koskee myös tilapäisiä leirintäalueita.

Forssan kaupungin hallintosäännön 27.3 §:n mukaan ympäristölupautakunta toimii kunnan leirintäalueviranomaisena.

Kunnan leirintäalueviranomainen voi ulkoilulain 21 §:n mukaan antaa ilmoituksen johdosta määräyksiä, jotka ovat tarpeen tämän lain noudattamiseksi.

Ulkoilulain 19 §:n vaatimukset leirintäalueen sijoittamisesta ja hoitamisesta täyttyvät toimittaessa ilmoituksessa kuvatulla tavalla ja noudattamalla lisäksi ulkoilulain 25 §:n nojalla tässä päätöksessä annettuja määräyksiä. Annettu lausunto ja mielipide on huomioitu määräyksissä.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölupautakunta on tarkastanut Forssan Seudun Hippos ry:n ilmoituksen tilapäisestä leirintäalueesta ja päättää hyväksyä ilmoituksen seuraavin määräyksin:

1. Toiminta on järjestettävä siten, ettei siitä aiheudu vaaraa asiakkaiden turvallisuudelle, ympäristön pilaantumista, merkittävää viihtyisyyden vähentymistä eikä vahinkoa luonnolle. (UL 19 §)
2. Leirintäalueelle on asetettava vastuuhenkilö, jonka nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava poliisi-, pelastus- ja

ympäristönsuojeluviranomaisille. (UL 19 §)

3. Yhdelle matkailuauto tai -vaunulle tulee varata vähintään 80 m² ala. Ilmoituksessa mainittu noin 10 000 m² alue on riittävä ilmoitetulle 100 matkailuajoneuville- tai vaunulle sekä 10 teltalle.

4. Matkailuajoneuvojen tulee sijaita vähintään neljän metrin etäisyydellä toisistaan. Alueella on oltava riittävästi alkusammutukseen ja ensiapuun tarvittavia välineitä.

5. Leirintäalueen tulee olla merkitty opastein. Vastuuhenkilön tulee ohjata matkailuajoneuvojen pysäköintiä leirintäalueella.

6. Leirintäalueella tulee olla näkyvällä paikalla ilmoitustaulu, jossa on esillä:

- toiminnasta vastaavan henkilön puhelinnumero
- alueen käyntiosoite ja koordinaatit
- yleinen hätänumero
- järjestyssäännöt ja turvallisuusohjeet

7. Leirintäalueen jätehuolto ja siistiminen tulee hoitaa niin, että alue ei roskaannu. Alueella tulee olla riittävä määrä jäteastioita ja selkeä jätteiden keräyspiste. Astioiden tulee olla kannellisia ja ne on tyhjennettävä riittävän usein, jottei synny haju- ym. haittoja. Jätteet tulee lajitella kulloinkin voimassa olevien jätehuoltomääräysten mukaisesti.

8. Avotulen teko ja myös ns. kertakäyttögrillien käyttö leirintäalueella on kielletty, kos-ka sille ei ole järjestetty alueelle asianmukaista paikkaa.

9. Alueen järjestystä ja turvallisuutta tulee seurata ja mahdolliset häiriötilanteet pyrkiä ennakkoimaan. Tarvittaessa alueella tulee järjestää tilapäinen tai pysyvä järjestyksenvalvonta mikäli yleisen järjestyksen ja turvallisuuden ylläpito leirintäalueella sitä edellyttää.

10. Leirintäalueella on lisäksi noudatettava, mitä palo- ja henkilöturvallisuudesta sekä terveydellisten haittojen ehkäisemisestä erikseen säädetään ja määrätään.

Päätös

Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2022	27
------------------	------------	--------	----

Ympäristölupautakunta	§ 46	07.06.2022
-----------------------	------	------------

Ulkoilulain mukainen päätös Forssan Seudun Hippos ry:n leirintäalueilmoituksesta kiinteistölle 61-5-1084-57

279/11.03.06/2022

YMPLA 07.06.2022 § 46

Valmistelija Ympäristötarkastaja Henna Pirhonen,
p. 03-4141 5271 tai henna.pirhonen(at)forssa.fi

Forssan Seudun Hippos ry on jättänyt ympäristönsuojeluviranomaiselle ulkoilulain (606/1973) 20 §:n mukaisen ilmoituksen tilapäisen leirintäalueen pitämisestä Kuninkuusravien yhteydessä 28.7.-1.8.2022. Aluetta operoi SF-Caravan Matkailuautoilijat ry.

Kiinteistölle 61-5-1084-57, osoitteessa Lyseokatu 2 (Lyseon parkkipaikka) on suunniteltu 100 paikkaa matkailuajoneuvoille. Alueen pinta-ala on noin 10 000 m². Leirintäalue on varattu ainoastaan Kuninkuusravien kävijöille.

Alueella leiriytyvät saavat vettä Lyseon vesipisteistä. Leiriytyjien käytössä on Lyseon wc- ja pesutilat.

Jätteet lajitellaan omiin astioihinsa, jotka toimittaa LHJ Group. Alue siivotaan kaksi kertaa päivässä.

Alueella on avotulenteko kielletty. Alueella on jauhesammuttimia ja sammutuspeitteitä. Turvallisuusvastaavat on erikseen nimetty. Alue on valvottu.

ASIAN KÄSITTELY

Ilmoituksen mukaisella alueella on voimassa Linikkala III C asemakaava, jossa alue on merkitty opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi YO.

Koska asian ratkaisulla ei voida katsoa olevan hallintolain (434/2003) 41 §:n tarkoittamaa huomattavaa vaikutusta muiden kuin asianosaisten elinympäristöön, työntekoon tai muihin oloihin, asian vireilläolosta ja vaikuttamismahdollisuuksista ei ole yleisesti kuulutettu. Asianosaisille on ilmoitettu kirjeitse mahdollisuudesta antaa mielipide.

Ilmoituksesta ei annettu mielipiteitä.

Kanta-Hämeen pelastuslaitos on antanut 19.5.2022 seuraavan lausunnon:

Pelastuslaitos suosittelee tilapäisen leirintäalueen perustajia hyödyntämään turvallisuusjärjestelyissä Suomen pelastusalan keskusjärjestön (SPEK) laatimaa "leirintäalueen turvallisuusopasta". Muilta osin pelastuslaitoksella ei ole tarvetta määrätä pelastuslain 379/2011 82 §:n mukaisia erityisiä turvallisuusvaatimuksia.

SF-Caravan Matkailuautoilijat ry on 31.5.2022 päivätyssä vastineessaan todennut, että Roskiksia laitamme riittävästi, mutta bajamajoja emme tarvitse, koska meillä on käytössä Lyseon vessat ja suihkut, lisäksi jokaisessa matkailuajoneuvossa on vessa. Pelastuslaitoksen lausuntoon kommentoin seuraavasti, että luonnollisesti me noudatamme Spek:n kanssa yhdessä tekemäämme opasta leirintäalueen turvallisuudesta.

LAINSÄÄDÄNTÖ

Ulkoilulain 25 §:n mukaan alue, jolle on tarkoitus enintään 14 vuorokauden ajaksi majoittaa telttoihin tai enintään tämän ajan siellä pidettäviin matkailuperävaunuihin tai matkailuajoneuvoihin yli 100 henkilöä, on tilapäinen leirintäalue. Ilmoitusvelvollisuus koskee myös tilapäisiä leirintäalueita.

Forssan kaupungin hallintosäännön 27.3 §:n mukaan ympäristölupautakunta toimii kunnan leirintäalueviranomaisena.

Kunnan leirintäalueviranomainen voi ulkoilulain 21 §:n mukaan antaa ilmoituksen johdosta määräyksiä, jotka ovat tarpeen tämän lain noudattamiseksi.

Ulkoilulain 19 §:n vaatimukset leirintäalueen sijoittamisesta ja hoitamisesta täyttyvät toimittaessa ilmoituksessa kuvatulla tavalla ja noudattamalla lisäksi ulkoilulain 25 §:n nojalla tässä päätöksessä annettuja määräyksiä. Annettu lausunto on huomioitu määräyksissä.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölupautakunta on tarkastanut Forssan Seudun Hippos ry:n ilmoituksen tilapäisestä leirintäalueesta ja päättää hyväksyä ilmoituksen seuraavin määräyksin:

1. Toiminta on järjestettävä siten, ettei siitä aiheudu vaaraa asiakkaiden turvallisuudelle, ympäristön pilaantumista, merkittävää viihtyisyyden vähentymistä eikä vahinkoa luonnolle. (UL 19 §)
2. Leirintäalueelle on asetettava vastuuhenkilö, jonka nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava poliisi-, pelastus- ja ympäristönsuojeluviranomaisille. (UL 19 §)

3. Yhdelle matkailuauto tai -vaunulle tulee varata vähintään 80 m² ala. Ilmoituksessa mainittu noin 10 000 m² alue on riittävä ilmoitetulle 100 matkailuajoneuville- tai vaunulle sekä 10 teltalle.

4. Matkailuajoneuvojen tulee sijaita vähintään neljän metrin etäisyydellä toisistaan. Alueella on oltava riittävästi alkusammutukseen ja ensiapuun tarvittavia välineitä.

5. Leirintäalueen tulee olla merkitty opastein. Vastuuhenkilön tulee ohjata matkailuajoneuvojen pysäköintiä leirintäalueella.

6. Leirintäalueella tulee olla näkyvällä paikalla ilmoitustaulu, jossa on esillä:

- toiminnasta vastaavan henkilön puhelinnumero
- alueen käyntiosoite ja koordinaatit
- yleinen hätänumero
- järjestyssäännöt ja turvallisuusohjeet

7. Leirintäalueen jätehuolto ja siistiminen tulee hoitaa niin, että alue ei roskaannu. Alueella tulee olla riittävä määrä jäteastioita ja selkeä jätteiden keräyspiste. Astioiden tulee olla kannellisia ja ne on tyhjennettävä riittävän usein, jottei synny haju- ym. haittoja. Jätteet tulee lajitella kulloinkin voimassa olevien jätehuoltomääräysten mukaisesti.

8. Avotulen teko ja myös ns. kertakäyttögrillien käyttö leirintäalueella on kielletty, koska sille ei ole järjestetty alueelle asianmukaista paikkaa.

9. Alueen järjestystä ja turvallisuutta tulee seurata ja mahdolliset häiriötilanteet pyrkiä ennakoidaan. Tarvittaessa alueella tulee järjestää tilapäinen tai pysyvä järjestyksenvalvonta mikäli yleisen järjestyksen ja turvallisuuden ylläpito leirintäalueella si-tä edellyttää.

10. Leirintäalueella on lisäksi noudatettava, mitä palo- ja henkilöturvallisuudesta sekä terveydellisten haittojen ehkäisemisestä erikseen säädetään ja määrätään.

Päätös

Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen

Lausunnon antaminen Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Nevel Oy:n Forssan Kiimassuon voimalaitoksen ympäristöluvan lupamääräyksen 13 mukaisesta selvityksestä

29/11.01.00.00/2021

YMPLA 07.06.2022 § 47

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Niina Salminen-Åberg,
p. 03 4141 5267, niina.salminen(at) forssa.fi

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on velvoittanut ympäristölupapäätöksessä 254/2021, 7.9.2021 (lupamääräys 13) toiminnanharjoittajaa laatimaan erityisen selvityksen jätevesien johtamisesta maastoon. Selvityksessä tulee esittää tarkennetut tiedot erityisesti prosessijakeiden alkuperästä, laadusta ja määrästä sekä johtamisesta huomioiden lupamääräykset 11 ja 12. Lupaviranomaisella on mahdollisuus täsmentää asiaa koskevia lupamääräyksiä tai täydentää lupaa saadun selvityksen perusteella.

Tällä hetkellä Nevel Oy:n Kiimassuon voimalaitoksella syntyvät jätevedet johdetaan joko jätevesiviemäriin tai voimalaitosalueen itäpuolella kulkevaan ojaan kahden purkupisteen kautta. Jätevesiviemäriin johdetaan jäähdytysvesiä, osa prosessivesistä kuten vedenkäsittelyssä muodostuvat vedet, savukaasupesurin lauhde- sekä talous- ja saniteettijätevedet. Maastoon johdetaan osa prosessivesistä, kattilahuoneen lattiavedet sekä hulevedet polttoainekentältä.

Hakemusasiakirjat ovat sähköisesti osoitteessa
<https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/2121760>

Esittelijä Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus Ympäristölupautakunta antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle asiasta, Dnro ESAVI/44096/2021, seuraavan lausunnon:
Selvitystä pitäisi tarkentaa, miten tasausaltaan kautta johdettavat (P3) ja purkuputken (P1) kautta johdettavat hulevedet voidaan johtaa hallitusti tilanteissa, jossa hulevesien laatu on jätevedeksi luokiteltavaa tai määrällisesti hulevesiä syntyy enemmän kuin tarkkailussa havaitut virtaamat ovat (30, 90 ja 60 l/min).

Lupamääräyksessä 12 todetaan, että voimalaitoksen asfaltoidun piha-alueen hulevedet tulee kerätä hallitusti talteen ja johtaa tasausaltaan kautta sadevesiverkostoon. Näin ei selvityksen mukaan nyt toimita.

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2022	31
------------------	------------	--------	----

Ympäristölupautakunta	§ 47	07.06.2022
-----------------------	------	------------

Tehtyä selvitystä tuleekin tarkentaa esityksellä, jossa kaikki asfaltoitujen piha-alueiden hulevedet johdetaan tasausaltaiden kautta sadevesiverkoston.

Tarkastelussa tulee ottaa huomioon myös mm. aluetta koskevista yleisistä kaavamääräyksistä se, että kunkin tontin hulevesien virtaama saa olla enintään 75 l/s/ha x tontin pinta-ala. Ylimenevä osuus hulevesivirtaamasta on viivytettävä kiinteistöllä. Maastoon johdettavien hulevesien laatua on seurattava säännöllisesti.

Päätös

Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen

Ympla viranhaltijapäätökset

YMPLA 07.06.2022 § 48

Ympäristölupautakunnalle on toimitettu kuntalain 92 §:n sekä hallintosäännön 36 §:n mukaisesti mahdollista otto-oikeuden käyttämistä varten alla luetellut viranhaltijoiden päätökset, joista julkiset ovat nähtävillä kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;

Viranhaltijoiden päätökset ajalta 25.4.-22.5.2022.

myönnetyt luvat:

Johtava rakennustarkastaja	§ 53 - 62
Kaupunginpuutarhuri	§ -
Rakennustarkastaja	§ -
Tarkastusinsinööri	§ 63 - 64
Ympäristöpäällikkö	§ -

muut päätökset:

Johtava rakennustarkastaja	§ -
Ympäristöpäällikkö	§ 1 – 3
Ympäristötarkastaja	§ -

Päätösraportit viranhaltijoiden päätöksistä ovat esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä	Ympäristöpäällikkö
Päätösehdotus	Ympäristölupautakunta merkitsee yllä olevat päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen päätöksissä tarkoitettuja asioita.
Päätös	Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2022	33
------------------	------------	--------	----

Ympäristölupautakunta	§ 49	07.06.2022
-----------------------	------	------------

Ilmoitusasiat; ympäristölupautakunta 7.6.2022

YMPLA 07.06.2022 § 49

Ympäristölupautakunnalle esitetään tiedoksi seuraavat ilmoitusluonteiset asiat:

Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätös 17.3.2022 koskien Nevel Oy:n Kiimassuon voimalaitoksen toiminnan muuttamista ja aloittamislupa ja korjauspäätös 25.4.2022.
Dnro 29/11.01.00.00/2021

Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätös 25.5.2022 koskien Elenia Verkko Oyj:n hanketta asentaa kaapeli Matkunjärven pohjaan ja valmistelulupa. Dnro 108/11.01.01.00/2022

Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ilmoitus 19.5.2022 koskien Forssan Ympäristöurakointi Oy:n merkitsemistä ympäristönsuojelun tietojärjestelmään; jätteen hyödyntäminen maarakentamisessa kiinteistöllä 61-14-531-9.
Dnro 283/11.01.00.00/2022

Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ilmoitus 6.5.2022 jätehuoltorekisteriasian käsittelyn lopettamisesta.
Dnro 23/11.03.02.03/2021

Yhteysviranomaisen, Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen, lausunto 18.5.2022 LHJ Group:n Kiimassuon jätekeskuksen laajentamista koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta. Dnro 148/11.01.00.00/2022

Valtioneuvoston kanslian julkaisu 2022:4; Lapsivaikutusten arvioinnilla parempia päätöksiä kunnassa.

Saint-Gobain Finland Oy:n koetoiminnan loppuraportti 5.5.2022.
Dnro 531/11.01.00.00/2020

Loimijoen yhteistarkkailu: pohjaeläimistöntila 2020.
Dnro 578/11.04.01/2020

Rudus Oy:n betonitehtaan pohjavedentarkkailutulokset 2022.
Dnro 115/11.01.00.00/2021

Pohjaveden laadun seuranta 6.5.2022 Vieremän pohjavesialueella 10-tiellä.

Muistio Forssan Ympäristöurakointi Oy:n kierrätysalueella 28.4.2022 olleesta tarkastuksesta. Dnro 529/11.01.00.00/2021

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2022	34
------------------	------------	--------	----

Ympäristölupautakunta	§ 49	07.06.2022
-----------------------	------	------------

Siivouskehoitus ja selvitys koskien roskaantumista kiinteistöllä 61-3-331-4. Dnro 256/11.03.04.00/2022

Selvityspyyntö ja selvitys koskien roskaantumista kiinteistöllä 61-408-20-1. Dnro 277/11.03.04.00/2022

Ympäristö- ja/tai maa-ainesluvan mukainen vuosiraportti 2021:

- Forssan Ympäristöurakointi Oy, kierrätysalue. Dnro 529/11.01.00.00/2021
- Forssan Ympäristöurakointi Oy, jätteenkäsittely Reuser. Dnro 161/11.01.00.00/2021
- Forssan Formula K-kerho ry. Dnro 295/11.01.00.00/2021
- Salko Painting Oy. Dnro 296/11.01.00.00/2021

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölupautakunta merkitsee edellä mainitut asiakirjat tiedoksi.

Päätös

Ympäristölupautakunta hyväksyi ehdotuksen

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 36, § 37, § 38, § 40, § 41, § 47, § 48, § 49

Oikaisuvaatimuskielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätökset koskevat vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 39

Hallintovalitus

Päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, että päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan nimi, asuinkunta, postiosoite ja puhelinnumero, joihin valittajalle voidaan toimittaa asiaa koskevat ilmoitukset
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan asuinkunta. Valituskirjelmään on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon valittamalla haetaan muutosta, selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulutai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallintovalitus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta sitä päivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Sähköisenä lähetetyn viestin katsotaan tulleen tiedoksi kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä. Kaupungin jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä (7.) päivänä siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Tuomioistuimen maksu on 270 euroa. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi.

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden yhteystiedot:

- käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna
- postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13110 Hämeenlinna
- puhelinvaihde: 029 564 2200, telekopio: 029 564 2269
- sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2022	37
------------------	------------	--------	----

- aukioloaika: ma-pe klo 8.00-16.15

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 42**VALITUSOSOITUS****YMPÄRISTÖNSUOJELULAIN NOJALLA TEHDYT PÄÄTÖKSET****Valitusviranomainen**

Päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävistä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika

Määräaika valituksen tekemiseen on 30 päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä määräpäivän jälkeen.

Henkilön/tahon, jolle päätös tai tieto päätöksen antamisesta lähetetään erikseen tiedoksi, katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä (7.) päivänä sen jälkeen, kun asiakirja on annettu postin välitettäväksi, jollei muuta näytetä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan saadun tieto saantitodistuksen osoittamana päivänä. Erillistä tiedoksisaantitodistusta käytettäessä päätöksestä katsotaan saadun tieto todistukseen merkittynä päivänä.

Muiden henkilöiden/tahojen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleiseen tietoverkkoon.

Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa

- asianosaiset eli ne, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- valtion valvontaviranomainen
- toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- asiassa yleistä etua valvova viranomainen

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan
- valittajan nimi, kotikunta ja yhteystiedot, jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava
- postiosoite ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on siitä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle)
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- tämä päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä valitusosoituksineen
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös sähköpostilla tai faksina, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää myös postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
postiosoite	PL 204, 65101 Vaasa
puhelin	029 56 42780
faksi	029 56 42760
sähköposti	vaasa.hao@oikeus.fi
aukioloaika	maanantaista perjantaihin klo 8.00 - 16.15

Oikeudenkäyntimaksu

Valittajalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa tuomioistuinmaksulain mukainen oikeudenkäyntimaksu 270 euroa. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen, jolloin samalla kirjelmällä valittaneilta peritään vain yksi maksu. Maksua ei peritä silloin, kun hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaisen päätöksen valittajan hyväksi.

Muutoin muutoksenhaussa noudatetaan oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annettua lakia (808/2019).

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO

Päätöksen pvm.

§

(Tiedoksiantoa koskevat kohdat täytetään myös viranomaiselle jäävään kaksoiskappaleeseen.)

1. Päätös on lähetetty asianosaiselle kirjeitse ja annettu postin kuljetettavaksi

(päiväys ja tiedoksiantaja)

2. Päätös on luovutettu asianosaiselle

(päiväys ja tiedoksiantajan sekä vastaanottajan allekirjoitukset)

3. Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2022	40
------------------	------------	--------	----

- saantitodistuksin ()
- haastemiehen välityksellä ().

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 43, § 44, § 45, § 46**VALITUSOSOITUS****ULKOILULAIN NOJALLA TEHDYT PÄÄTÖKSET****Valitusviranomainen**

Tähän päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta.

Valitusaika

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä määräpäivän jälkeen.

Henkilön/tahon, jolle päätös tai tieto päätöksen antamisesta lähetetään erikseen tiedoksi, katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä (7.) päivänä sen jälkeen, kun asiakirja on annettu postin välitettäväksi, jollei muuta näytetä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa asiakirja katsotaan annetun tiedoksi kolmantena (3.) päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan saadun tieto saantitodistuksen osoittamana päivänä. Erillistä tiedoksisaantitodistusta käytettäessä päätöksestä katsotaan saadun tieto todistukseen merkittynä päivänä.

Muiden henkilöiden/tahojen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätös on julkaistu yleiseen tietoverkkoon.

Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa

- asianosaiset eli ne, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
- toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen

Valituskirjelmän sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan
- valittajan nimi, kotikunta ja yhteystiedot, jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän tiedot on ilmoitettava
- postiosoite ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on siitä ilmoitettava Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle)
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti

Valituksen liitteet

Valituskirjaan on liitettävä

- tämä päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä valitusosoituksineen

- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköisessä asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös sähköpostilla tai faksina, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräjän viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää myös postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

- käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna
- postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13110 Hämeenlinna
- puhelin: 029 56 42210, tietoliikennekatkon sattuessa 050 407 3429 (lisämaksuton)
- faksi: 029 56 42269
- sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
- aukioloaika: maanantaista perjantaihin klo 8.00-16.15

Oikeudenkäyntimaksu

Valittajalta peritään asian käsittelystä Hämeenlinnan hallinto-oikeudessa tuomioistuinmaksu-lain mukainen oikeudenkäyntimaksu 270 euroa. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen, jolloin samalla kirjelmällä valittaneilta peritään vain yksi maksu. Maksua ei peritä silloin, kun hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaisen päätöksen valittajan hyväksi.

Muutoin muutoksenhaussa noudatetaan oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annettua lakia (808/2019).

PÄÄTÖKSEN TIEDOKSIANTO

Päätöksen pvm.

§

(Tiedoksiantoa koskevat kohdat täytetään myös viranomaiselle jäävään kaksoiskappaleeseen.)

1. Päätös on lähetetty asianosaiselle kirjeitse ja annettu postin kuljetettavaksi

(päiväys ja tiedoksiantaja)

2. Päätös on luovutettu asianosaiselle

(päiväys ja tiedoksiantajan sekä vastaanottajan allekirjoitukset)

3. Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi

- saantitodistuksin ()

Forssan kaupunki	PÖYTÄKIRJA	5/2022	43
------------------	------------	--------	----

- haastemiehen välityksellä ().