

## Ulkoilulain mukainen päätös Hansatie Oy:n leirintäalueilmoituksesta kiinteistöille 61-15-920-3 ja 61-15-917-3

255/11.03.06/2022

YMPLA 07.06.2022 § 43

Valmistelija Ympäristötarkastaja Henna Pirhonen,  
p. 03-4141 5271 tai henna.pirhonen(at)forssa.fi

Hansatie Oy on jättänyt ympäristönsuojeluviranomaiselle ulkoilulain (606/1973) 20 §:n mukaisen ilmoituksen tilapäisen leirintäalueen pitämisestä Kuninkuusravien yhteydessä 28.7.-31.7.2022.

Kiinteistöille 61-15-920-3 ja 61-15-917-3, osoitteessa Keitaankatu 2 ja Matkailijankatu 2, on suunniteltu 200 paikkaa matkailuajoneuvoille tai -vaunuille. Kolmen alueen yhteenlaskettu pinta-ala on noin 2,8 ha. Leirintäalue on varattu ainoastaan Kuninkuusravien kävijöille.

Matkailuajoneuvot ja -vaunut sijoitetaan alueelle erillisen suunnitelman mukaan siten, että niiden etäisyys toisiinsa on vähintään 4 metriä. Vaunujen aisat, sekä matkailuautojen keula on suunnattu pelastustien suuntaan. Pelastusteiden leveys on 6 metriä.

Alueella on infopiste, joka samalla toimii ensisammutus- ja ensiapuvälineistön säilytyspaikkana. Alueella on lisäksi päivystäjä, joka vastaa alueen yleisestä valvonnasta. Hänen lisäksi perjantai-lauantai (29.-30.7) sekä lauantai-sunnuntai (30.-31.7) välisenä yönä Autokeitaan toimitiloissa on järjestyksenvalvoja, joka partioi myös leirintäalueella.

Alueella on jätteiden keräily piste. Autokeitaan wc-tilat ovat alueen asiakkaiden vapaassa käytössä ympärivuorokauden. Alueelle on varattu loppusiivous väliaikaisen leirintäalueen päätyttyä.

Hakijan oman selvityksen mukaan väliaikainen leirintäalue ei muodosta ympäristöhaittoja eikä se muuta tai vaaranna miltään osin tieliikenneturvallisuutta. Alueelle saapuminen sekä sieltä poistuminen saattaa aiheuttaa ruuhkia. Alueella tulee olemaan liikenneopasteet sekä liikenteenohjaus tulo ja lähtöpäivinä.

### ASIAN KÄSITTELY

Ilmoituksen mukaisella alueella on voimassa Haisio IA asemakaava, jossa alue on merkitty liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi K-20 ja liike-, toimisto- ja huoltoasemarakennusten korttelialueeksi KLH-4.

Koska asian ratkaisulla ei voida katsoa olevan hallintolain (434/2003) 41 §:n tarkoittamaa huomattavaa vaikutusta muiden kuin

asianosaisten elinympäristöön, työntekoon tai muihin oloihin, asian vireilläolosta ja vaikuttamismahdollisuuksista ei ole yleisesti kuulutettu. Asianosaisille on ilmoitettu kirjeitse mahdollisuudesta antaa mielipide.

Ilmoituksesta ei ole annettu mielipiteitä.

Kanta-Hämeen pelastuslaitos on antanut 19.5.2022 seuraavan lausunnon:

Pelastuslaitos suosittaa tilapäisen leirintäalueen perustajia hyödyntämään turvallisuusjärjestelyissä Suomen pelastusalan keskusjärjestön (SPEK) laatimaa ”leirintäalueen turvallisuusopasta”. Muilta osin pelastuslaitoksella ei ole tarvetta määrätä pelastuslain 379/2011 82 §:n mukaisia erityisiä turvallisuusvaatimuksia.

Uudenmaan ELY-keskus on antanut 16.5.2022 seuraavan lausunnon:

L-vastuualue edellyttää, että liittymäalueen liikenneturvallisuus ei heikenny lisääntyvän liikenteen myötä. L-vastuualueella ei ole muuta huomautettavaa hakemukseen.

Hansatie Oy ei ole määräaikaan mennessä antanut vastinetta.

## LAINSÄÄDÄNTÖ

Ulkoilulain 25 §:n mukaan alue, jolle on tarkoitus enintään 14 vuorokauden ajaksi majoittaa teltoihin tai enintään tämän ajan siellä pidettäviin matkailuperävaunuihin tai matkailuajoneuvoihin yli 100 henkilöä, on tilapäinen leirintäalue. Ilmoitusvelvollisuus koskee myös tilapäisiä leirintäalueita.

Forssan kaupungin hallintosäännön 27.3 §:n mukaan ympäristölupalautakunta toimii kunnan leirintäalueviranomaisena.

Kunnan leirintäalueviranomaisen voi ulkoilulain 21 §:n mukaan antaa ilmoituksen johdosta määräyksiä, jotka ovat tarpeen tämän lain noudattamiseksi.

Ulkoilulain 19 §:n vaatimukset leirintäalueen sijoittamisesta ja hoitamisesta täyttyvät toimittaessa ilmoituksessa kuvatulla tavalla ja noudattamalla lisäksi ulkoilulain 25 §:n nojalla tässä päätöksessä annettuja määräyksiä. Annetut lausunnot on huomioitu määräyksissä.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö

Päätösehdotus

Ympäristölupalautakunta on tarkastanut Hansatie Oy:n ilmoituksen tilapäisestä leirintä-alueesta ja päättää hyväksyä ilmoituksen seuraavin määräyksin:

1. Toiminta on järjestettävä siten, ettei siitä aiheudu vaaraa asiakkaiden turvallisuudelle, ympäristön pilaantumista, merkittävää viihtyisyyden vähentymistä eikä vahinkoa luonnolle. (UL 19 §)

2. Leirintäalueelle on asetettava vastuhenkilö, jonka nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava poliisi-, pelastus- ja ympäristönsuojeluviranomaisille. (UL 19 §)
3. Yhdelle leiripaikalle tulee varata vähintään 80 m<sup>2</sup> ala. Ilmoituksessa mainittu noin 28 000 m<sup>2</sup> alue on riittävä ilmoitetulle 200 matkailuajoneuvolle tai -vaunulle.
4. Matkailuajoneuvojen tulee sijaita vähintään neljän metrin etäisyydellä toisistaan. Alueella on oltava riittävästi alkusammutukseen ja ensiapuun tarvittavia välineitä.
5. Leirintäalueen tulee olla merkitty opastein. Vastuhenkilön tulee ohjata matkailuajoneuvojen pysäköintiä leirintäalueella.
6. Leirintäalueella tulee olla näkyvällä paikalla ilmoitustaulu, jossa on esillä:
  - toiminnasta vastaavan henkilön puhelinnumero
  - alueen käyntiosoite ja koordinaatit
  - yleinen hätänumero
  - järjestyssäännöt ja turvallisuusohjeet
7. Leirintäalueen jätehuolto ja siistiminen tulee hoitaa niin, että alue ei roskaannu. Alueella tulee olla riittävä määrä jäteastioita ja selkeä jätteiden keräyspiste. Astioiden tulee olla kannellisia ja ne on tyhjennettävä riittävän usein, jottei synny haju- ym. haittoja. Jätteet tulee lajitella kulloinkin voimassa olevien jätehuoltomääräysten mukaisesti.
8. Avotulen teko ja myös ns. kertakäyttögrillien käyttö leirintäalueella on kielletty, koska sille ei ole järjestetty alueelle asianmukaista paikkaa.
9. Alueen järjestystä ja turvallisuutta tulee seurata ja mahdolliset häiriötilanteet pyrkiä ennakoimaan. Tarvittaessa alueella tulee järjestää tilapäinen tai pysyvä järjestyksenvalvonta mikäli yleisen järjestyksen ja turvallisuuden ylläpito leirintäalueella sitä edellyttää.
10. Leirintäalueella on lisäksi noudatettava, mitä palo- ja henkilöturvallisuudesta sekä terveydellisten haittojen ehkäisemisestä erikseen säädetään ja määrätään.

Päätös

Ympäristölupalautakunta hyväksyi ehdotuksen